

# 목 차

사업 보고서 .....	1
【대표이사 등의 확인】 .....	2
I. 회사의 개요 .....	3
1. 회사의 개요 .....	3
2. 회사의 연혁 .....	6
3. 자본금 변동사항 .....	11
4. 주식의 총수 등 .....	11
5. 정관에 관한 사항 .....	13
II. 사업의 내용 .....	16
1. 사업의 개요 .....	16
2. 주요 제품 및 서비스 .....	16
3. 원재료 및 생산설비 .....	18
4. 매출 및 수주상황 .....	21
5. 위험관리 및 파생거래 .....	24
6. 주요계약 및 연구개발활동 .....	27
7. 기타 참고사항 .....	30
III. 재무에 관한 사항 .....	39
1. 요약재무정보 .....	39
2. 연결재무제표 .....	40
2-1. 연결 재무상태표 .....	40
2-2. 연결 포괄손익계산서 .....	42
2-3. 연결 자본변동표 .....	43
2-4. 연결 현금흐름표 .....	44
3. 연결재무제표 주식 .....	47
4. 재무제표 .....	177
4-1. 재무상태표 .....	177
4-2. 포괄손익계산서 .....	178
4-3. 자본변동표 .....	179
4-4. 현금흐름표 .....	179
5. 재무제표 주식 .....	182
6. 배당에 관한 사항 .....	294
7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항 .....	296
7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적 .....	296
7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적 .....	299
8. 기타 재무에 관한 사항 .....	300
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견 .....	312
V. 회계감사인의 감사의견 등 .....	346
1. 외부감사에 관한 사항 .....	346
2. 내부통제에 관한 사항 .....	347
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항 .....	350
1. 이사회에 관한 사항 .....	350
2. 감사제도에 관한 사항 .....	353
3. 주주총회 등에 관한 사항 .....	357
VII. 주주에 관한 사항 .....	359
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 .....	365

1. 임원 및 직원 등의 현황.....	365
2. 임원의 보수 등 .....	369
IX. 계열회사 등에 관한 사항.....	375
X. 대주주 등과의 거래내용.....	381
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항.....	386
1. 공시내용 진행 및 변경사항 .....	386
2. 우발부채 등에 관한 사항 .....	386
3. 제재 등과 관련된 사항.....	398
4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항 .....	400
XII. 상세표.....	402
1. 연결대상 종속회사 현황(상세).....	402
2. 계열회사 현황(상세).....	403
3. 타법인출자 현황(상세).....	404
4. 수주상황(상세) .....	407
【 전문가의 확인 】 .....	409
1. 전문가의 확인.....	410
2. 전문가와의 이해관계 .....	410

# 사업보고서

(제 43 기)

사업연도 2024년 01월 01일 부터  
2024년 12월 31일 까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2025년 3월 20일

제출대상법인 유형 :

채권 등 상장법인

면제사유발생 :

해당사항 없음

회 사 명 :

주식회사 포스코이앤씨

대 표 이 사 :

전 중 선

본 점 소 재 지 :

경상북도 포항시 북구 중흥로 307(죽도동)

(전 화) 054-223-6114

(홈페이지) <https://www.poscoenc.com>

작 성 책 임 자 :

(직 책) 사업구조혁신TF팀장 (성 명) 김 원 희

(전 화) 032-748-1809

## 【 대표이사 등의 확인 】

### 확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 사업보고서의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 사업보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제 8조의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2025. 3. 20.

주식회사 포스코이앤씨

대 표 이 사

전 중 선



신고업무담당이사

김 원 희



# I. 회사의 개요

## 1. 회사의 개요

### 가. 연결대상 종속회사 현황(요약)

(단위 : 사)

구분	연결대상회사수				주요 종속회사수
	기초	증가	감소	기말	
상장	-	-	-	-	-
비상장	21	2	2	21	4
합계	21	2	2	21	4

※상세 현황은 '상세표-1. 연결대상 종속회사 현황(상세)' 참조

### 1-1. 연결대상회사의 변동내용

구분	자회사	사유
신규 연결	(주)알앤알물류	주식취득
	마스틴제123호여주삼교피에프브이(주)	지배력획득
연결 제외	POSCO(Dalian) IT Center Development Co., Ltd.	지분매각
	Myanmar POSCO E&C Company Limited	청산

### 나. 회사의 법적·상업적 명칭

당사의 명칭은 주식회사 포스코이앤씨라 하고, 영문으로는 POSCO Eco & Challenge Co., Ltd. 라 표기합니다.

### 다. 설립일자 및 존속기간

- 설립일자 : 1982년 2월 2일
- 존속기간 : 42년 11개월

### 라. 본사의 주소, 전화번호, 홈페이지 주소

- 본사주소 : 경상북도 포항시 북구 중흥로 307(죽도동)
- 전화번호 : 054-223-6114
- 홈페이지 주소 : <https://www.poscoenc.com>

### 마. 중소기업 등 해당 여부

중소기업 해당 여부	미해당
벤처기업 해당 여부	미해당
중견기업 해당 여부	미해당

## 바. 주요 사업의 내용

당사는 포항·광양 일관제철소를 건설하며 축적한 제철플랜트 기술을 바탕으로 에너지, 환경, 산업 플랜트에서부터 주거시설, 초고층 빌딩, 도시개발, SOC사업 등의 다양한 분야에서 경험을 쌓아온 종합건설회사입니다. 국내 최초로 남미 에너지플랜트 시장에 진출하여 다수 시공실적을 보유하고 있으며, 송도국제도시 개발에 주도적으로 참여하며 도시개발 분야에서 두각을 나타내고 있습니다. 또한 해운대 엘시티, 여의도 파크원 등 초고층 빌딩 분야에서도 국내 최고의 시공능력을 보유하고 있으며, 그룹사와의 협업을 통해 LNG터미널, 전기차 소재 플랜트, 신재생 에너지 분야로도 사업영역을 확장하고 있습니다.

※ 상세한 내용은 동 공시서류의 'II.사업의 내용'을 참조하시기 바랍니다.

## 사. 신용평가에 관한 사항

회사가 최근 3사업연도 신용평가 전문기관으로부터 받은 신용평가등급은 다음과 같습니다.

평가일	평가대상 유가증권 등	평가대상 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)	평가구분
2024.12.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	정기평가
2024.12.19	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	정기평가
2024.12.13	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	정기평가
2024.06.26	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	본평가
2024.06.26	회사채	A+	NICE신용평가	정기평가
2024.06.26	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	본평가
2024.06.26	회사채	A+	한국신용평가	정기평가
2024.06.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	본평가
2024.06.19	회사채	A+	한국기업평가	정기평가
2024.02.23	회사채	A+	NICE신용평가	본평가
2024.02.23	회사채	A+	한국신용평가	본평가
2024.02.23	회사채	A+	한국기업평가	본평가
2023.12.22	기업어음	A2+	한국기업평가	정기평가
2023.12.15	기업어음	A2+	NICE신용평가	정기평가
2023.11.20	기업어음	A2+	한국신용평가	정기평가
2023.11.20	회사채	A+	한국신용평가	본평가
2023.06.26	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	본평가
2023.06.26	회사채	A+	NICE신용평가	정기평가
2023.06.19	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	본평가
2023.06.19	회사채	A+	한국신용평가	정기평가
2023.05.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	본평가
2023.05.19	회사채	A+	한국기업평가	본평가
2022.12.20	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	정기평가
2022.12.20	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	정기평가
2022.12.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	정기평가
2022.06.30	회사채	A+	NICE신용평가	정기평가

2022.06.30	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	본평가
2022.06.29	회사채	A+	한국기업평가	정기평가
2022.06.29	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	본평가
2022.06.27	회사채	A+	한국신용평가	정기평가
2022.06.27	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	본평가

**아. 신용평가 해지에 관한 사항**

당사는 수년간 공모 해외채권 발행이 없어, 해외 신용등급 평정이 실효성이 없다고 판단하여 철회를 완료 하였습니다.

평가기관	최초 계약일	해지일	사유
Moody's	'07.11	'16.10.31	해외 채권 미발행으로 평가 실효성 없음
S&P	'07.11	'16.09.27	해외 채권 미발행으로 평가 실효성 없음

**자. 신용평가 평가의견 참고**

※ 장기 채무 신용등급의 정의(한국기업평가)

등급	정의
AAA	원리금 지급확실성이 최고수준이며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받지않을 만큼 안정적이다.
AA	원리금 지급확실성이 매우 높으며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 낮다.
A	원리금 지급확실성이 높지만, 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 상위 등급에 비해서는 높다.
BBB	원리금 지급확실성은 있으나, 장래의 환경변화에 따라 지급확실성이 저하될 가능성이 내포되어 있다.
BB	최소한의 원리금 지급확실성은 인정되나, 장래의 안정성면에서는 투기적 요소가 내포되어 있다.
B	원리금 지급확실성이 부족하며, 그 안정성이 가변적이어서 매우 투기적이다.
CCC	채무불이행이 발생할 가능성이 높다.
CC	채무불이행이 발생할 가능성이 매우 높다.
C	채무불이행이 발생할 가능성이 극히 높고, 합리적인 예측 범위내에서 채무불이행 발생이 불가피하다.
D	현재 채무불이행 상태에 있다.

→ 위 등급중 AA등급부터 B까지는 동일 등급내에서 상대적인 우열을 나타내기 위하여 "+" 또는 "-" 의 기호를 부가할 수 있음.

※ 단기 채무자 신용등급의 정의(한국기업평가)

등급	정의
A1	단기적인 채무상환능력이 매우 우수하며, 예측 가능한 장래의 환경변화에 영향을 받을 가능성이 낮다.

A2	단기적인 채무상환능력이 우수하지만, 장래의 환경변화에 의해 영향을 받을 가능성이 상위 등급에 비해서는 높다.
A3	단기적인 채무상환능력은 있으나, 장래의 환경변화에 따라 저하될 가능성이 내포되어 있다.
B	최소한의 단기적인 채무상환능력은 인정되나, 그 안정성은 가변적이어서 투기적이다.
C	단기적인 채무상환능력이 의문시되며, 채무불이행이 발생할 가능성이 높다.
D	현재 채무불이행 상태에 있다.

→ 위 등급중 A2등급부터 B등급까지는 동일 등급내에서 상대적인 우열을 나타내기 위하여 "+" 또는 "-"의 기호를 부가할 수 있음.

### 차. 회사의 주권상장(또는 등록·지정) 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록·지정)현황	주권상장 (또는 등록·지정)일자	특례상장 유형
K-OTC 등록·지정	2014년 08월 25일	해당사항 없음

## 2. 회사의 연혁

### 가. 설립 이후의 변동상황

- (1) 회사의 설립일 : 1982년 2월 2일
- (2) 본점소재지 및 그 변경

1982.02.02.	경상북도 포항시 동촌동 5번지
1990.01.03.	경상북도 포항시 장흥동 322-1
1991.08.26.	경상북도 포항시 죽도2동 51-7
1994.12.16.	경상북도 포항시 괴동동 568-1
1995.01.10.	경상북도 포항시 남구 괴동동 568-1 (행정구역 변경)
2011.10.31.	경상북도 포항시 남구 대송로 180 (괴동동) (도로명주소)
2023.01.01.	경상북도 포항시 북구 중흥로 307 (죽도동) (본점소재지 이전)

### 나. 경영진 및 감사의 중요한 변동

변동일자	주총종류	선임		임기만료 또는 해임
		신규	재선임	
2020년 03월 30일	정기주총	대표이사 한성희	사내이사 윤덕일 기타비상무이사 유병욱	대표이사 이영훈 사내이사 조일현
2021년 03월 15일	정기주총	기타비상무이사 이주태 기타비상무이사 Jacobo F. Solis 상근감사 황경호	대표이사 한성희 사내이사 윤덕일 기타비상무이사 Ahmed A. Al-Subaey	기타비상무이사 유병욱 기타비상무이사 Kevin B. O'Donnell 상근감사 류재호



2022년 03월 21일	정기주총	사내이사 송치영 사내이사 제은철 기타비상무이사 전중선	대표이사 한성희	사내이사 윤덕일 기타비상무이사 이주태
2023년 03월 20일	정기주총	기타비상무이사 정기섭	대표이사 한성희 사내이사 송치영 사내이사 제은철	기타비상무이사 전중선
2024년 03월 25일	정기주총	대표이사 전중선 사내이사 김원희 상근감사 정연수	사내이사 송치영 기타비상무이사 정기섭 기타비상무이사 Ahmed A. Al-Subaey 기타비상무이사 Jacobo F. Solis	대표이사 한성희 사내이사 제은철 상근감사 황경호
2024년 05월 29일	임시주총	사내이사 정현우 상근감사 정현우	-	사내이사 송치영 상근감사 정연수

※ 당사는 제 43기 정기주주총회(2025.03.28.)에서 아래의 인원을 사내이사 후보, 기타비상무이사 후보로 안건 상정하여 선임할 예정입니다.

변동일자	주총종류	선임		임기만료
		신규	재선임	또는 해임
2025년 03월 28일	정기주총	대표이사 정희민 사내이사 김상용 기타비상무이사 김승준	-	대표이사 전중선 사내이사 김원희 사내이사 정현우 기타비상무이사 정기섭

#### 다. 최대주주의 변동

당사 설립 이래 최대주주는 변경되지 않았으나, 2022년 3월 2일자로 최대주주의 상호가 주식회사 포스코에서 포스코홀딩스 주식회사로 변경되었습니다.  
최근 5개년간 최대주주 지분율은 아래와 같습니다.

일시	최대주주명	소유주식수	지분율
2020년 말	(주)포스코	22,073,568	52.80%
2021년 말	(주)포스코	22,073,568	52.80%
2022년 말	포스코홀딩스(주)	22,073,568	52.80%
2023년 말	포스코홀딩스(주)	22,073,568	52.80%
2024년 말	포스코홀딩스(주)	22,073,568	52.80%

#### 라. 상호의 변경

- 1982.02.02. 제철정비주식회사 설립
- 1985.09.20. 제철정비철구공업주식회사로 상호변경
- 1991.08.26. 거양개발주식회사로 상호변경
- 1994.11.15. 포스코개발주식회사로 상호변경
- 2002.02.22. 주식회사 포스코건설로 상호변경
- 2023.03.20. 주식회사 포스코이앤씨로 상호변경

#### 마. 회사가 합병 등을 한 경우 그 내용

- 1987.05.11. 주식회사 하산건업사 흡수합병
- 1987.06.01. 제철토건정비주식회사 흡수합병
- 1987.07.31. 포항제철 광양제철소 기계정비부문을 제철설비(주)에 양도
- 1991.05.15. 포항제철 제철소 설비 정비부문을 제철정비(주)에 양도
- 1994.12.01. 포스코엔지니어링주식회사(PEC) 흡수합병
- 2013.07.31. (주)포스코엔지니어링(구 (주)대우엔지니어링)에 화공사업부분 일부 양도
- 2013.11.30. 발전자회사 (주)뉴파워텍 흡수합병
- 2017.02.21. (주)포스코엔지니어링(구 (주)대우엔지니어링) 흡수합병

#### 바. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화, 사업목적의 중요한 변동

- 1994.12.01. 각종시설, 설비의 설계, 설치 및 판매  
공익을 목적으로 하는 시장설치 운영 및 관리, 임대업  
농업시설물의 설치 및 기자재 제작 판매사업  
부동산 매매 및 임대업, 도·소매업  
종합적인 제철공장, 중공업 공장 및 화학공장의 건설에 관한 기술용역  
국토건설 및 일반건설에 관한 기술용역, 감리  
종합감리전문업  
외국기술 도입 및 해외기술 협력에 관한 사업  
토목, 건축, 기계, 전기, 전자, 계장에 관한 설계, 시공등의 일괄도급  
환경영향평가 대행업
- 1995.09.29. 엔지니어링 및 건설에 관한 조사 연구개발 및 컨설팅 사업 추가
- 1996.03.18. 에너지관리 진단업, 시설물의 안전 진단업 추가
- 1997.02.27. 전산소프트웨어 개발, 복제 판매사업 추가
- 1998.03.30. 측량업 추가
- 1998.08.28. 상가, 콘도미니엄 및 일반 건축물의 분양, 임대, 관리업 추가
- 2000.03.20. 토목건축공사업, 조경공사업, 철강재설치공사업, 해외종합건설업  
전기공사업, 주택건설업, 전문소방시설공사업, 정보통신공사업,  
건설기계대여업, 가스시설시공업, 난방시공업, 환경오염방지  
시설업(대기, 수질, 소음진동), 설계시공업(폐기물, 분뇨, 오수정화,  
정화조, 축산폐수), 군납업, 산업설비공사업, 종합설계업(전력)  
종합감리업(전력) 추가
- 2005.03.11. 전산소프트웨어 개발, 복제 판매사업 제외
- 2007.03.05. 하·폐수종말 처리시설, 폐기물 처리시설 등 각종 환경시설에  
대한 운영 및 관리사업 추가

- 2008.02.26.      국내외 자원 및 에너지 개발사업 추가  
                  액화석유가스 시공업 및 자원재활용 플랜트 설계, 시공업  
                  각종 개발사업 관련 자산관리, 운영, 처분 사무 및  
                  일반사무용역의 수탁사업 추가
- 2009.03.02.      신재생 에너지 사업 추가
- 2010.03.02.      준설공사사업 추가, 군 공사 및 미군(FED)발주 사업 추가
- 2011.01.          토양정화업 면허 취득
- 2011.03.02.      토양정화업 추가
- 2021.03.15      브랜드, 상표권 등 지적재산권의 라이선스업 추가
- 2024.03.25      원자력이용시설에 관한 사업 추가, 온실가스배출권 거래업 추가

## 사. 기타

### (1) 설립 이후 중요한 변동사항

- 2011.02.      한국에서 가장 존경받는 기업 올스타 선정
- 2011.06.      브라질 법인 설립
- 2011.07.      국내 시공능력 평가 4위 기록 (최단기간 국내 5대 건설사 진입)
- 2011.09.      훈춘법인 설립
- 2012.01.      공정거래위원회 주관 CCM(소비자중심경영) 인증 획득
- 2012.05.      동반성장지수 "양호 등급" 획득 (건설사 중 최고등급)
- 2012.06.      지속가능보고서 발간
- 2012.09.      포브스코리아 사회공헌대상 글로벌공헌 부문 2년 연속 수상
- 2012.10.      북경포스코센터법인 설립(북경시 대왕징)
- 2013.11.      발전자회사 (주)뉴파워텍 흡수합병
- 2014.06.      3년 연속 동반성장지수 "우수 등급" 획득 (건설사 중 최고등급)
- 2014.07.      인천 송도 동북아무역타워(現, 포스코타워 송도) 준공 (최고높이 305m, 68층)
- 2015.06.      사우디 PIF(Public Investment Fund)-포스코그룹 간 지분매각(신주발행) 및 사우디 건설JV 설립 본계약 체결
- 2015.09.      사우디 PIF 유상증자 주금납입 완료 (3,965억원) 및 해운대 LCT 복합개발사업 공사계약 체결  
(공동주택 882세대, 레지던스호텔 561실 및 비주거시설 56,385평)  
북경동방금홍지업유한공사 (Dong Fang Jin Hong) 지분 51% 포스코차이나에 매각 (매각대금 1,017억원)
- 2016.02.      이란 PKP FINEX & CEM 제철소 PJT MOA 서명 ( PKP-POSCO-POSCO건설)
- 2016.06.      폴란드 Krakow 폐기물발전사업 무재해 준공 (당사 최초 동유럽 PJT)
- 2017.02.      (주)포스코엔지니어링 흡수합병
- 2018.08.      국제표준 안전보건경영시스템(ISO45001) 인증 획득 (국내 건설사 최초)
- 2019.10.      (주)포스코에이앤씨건축사사무소 자회사 편입
- 2019.11      해운대 엘시티 준공 (최고높이 412m, 101층)
- 2020.07      여의도 파크원 준공 (최고높이 318m, 69층)
- 2020.10.      2020 대한민국 지속가능성대회 건설업 부문 1위 선정 (3년 연속)
- 2021.12      개포우성9차아파트(개포 더샵 트리에) 리모델링사업현장 준공 (당사 리모델링사업 최초)
- 2022.07      하이엔드 주거 브랜드 '오티에르(HAUTERRE)' 론칭
- 2022.08      2022 시공능력평가순위 4위 기록(2년 연속)

- 2022.11 2022 대한민국 지속가능성 대회 지속가능성보고서상(KRCA) 수상 (2년 연속)
- 2024.03 2023 탄소정보공개 프로젝트(CDP) Korea Awards 탄소경영섹터 아너스 수상(산업재 부문)
- 2024.05 2024년 브랜드 고객충성도 아파트 부문 1위 선정 (8년 연속)
- 2024.06 2024년 소비자웰빙환경만족지수(KS-WEI) 1위 수상 (5년 연속)
- 2024.09 2024년 콜센터품질지수(KS-CQI) 최우수기업 선정 및 아파트부문 1위 수상 (4년 연속)
- 2024.10 2024 동반성장지수 평가 최우수 명예기업 선정(3년 연속 최우수 등급 획득)
- 2024.10 2024 스마트건설기업지수 최고 등급(AA) 획득
- 2024.11 2024 한국품질만족지수(KS-QEI) 아파트 부문 1위 수상 (15년 연속)
- 2024.11 2024 세계 조경가 협회(IFLA, International Federation of Landscape Architect) 최우수상 수상
- 2024.11 CES(Cunsumer Electronics Show) 2025 로봇분야 혁신상 수상 - 콘크리트 시공이음부 요철생성 로봇
- 2024.11 2024 공정거래자율준수프로그램 AAA(최우수) 등급 획득(2년 연속)

### [주요 종속회사의 내용]

회사명	주요 사업 내용	회사의 연혁
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	화물의 운수, 저장, 하역, 가공, 포장, 배송	2011.09 : 훈춘 물류법인 설립 2013.07 : 1기 공사 착수 2014.09 : 법인사옥 개소 및 2기 공사 착수 2015.03 : 1기 창고 준공 및 운영 개시 2016.08 : 2-1기 창고 준공 및 운영개시 2016.09 : 보세창고 운영개시 ※ 2-2기와 3기 현재 진행 보류 상태
㈜포스코에이앤씨건축사사무소	설계 및 종합감리 전문업, 건축공사업	1970.07 : ㈜제철기술콘설턴트 창립 1972.03 : ㈜스멕(SMEC)로 상호 변경 1979.03 : 건축설계업 등록 1982.09 : 포스코 자본 참여(전액 인수) 1995.02 : ㈜포스-에이.씨.종합감리건축사사무소로 상호 변경 2006.03 : 증자 10억원(목적: 전기, 소방, 정보통신공사업종 추가) 2009.02 : 본점 소재지 이전(역삼동 682-20번지) 2009.05 : 증자 7억원 (토목건축공사업, 실내건축공사업, 시설물유지관리업 추가) 2010.06 : ㈜포스코에이앤씨건축사사무소로 상호 변경 2010.09 : 증자 4억원 2011.05 : 증자 2억원(도장공사업 추가) 2012.03 : 무상증자 14억원(이익잉여금을 납입자본금으로 전환) 2015.04 : 본사 이전(인천 송도) 2015.08 : 시공책임형 CM건설사업능력평가 1위 2017.09 : 그린리모델링 유공자 국토교통부장관상 수상 2018.03 : ConsMA2018 '세계CM의 날' CM발전 유공자 국토교통부장관상 표창 2019.10 : 증자 175억원 (자본금 59억원) 2023.12 : 최대주주 주식보유 변동(포스코에이앤씨 54.34% → 100%)
㈜알앤알물류	화물의 운수, 저장, 하역, 가공, 포장, 배송	2017.05 : ㈜알앤알물류설립 2021.03 : 물류센터 착공 2024.02 : 물류센터 사용승인 완료

마스텐제123호여주상교피에프브이주	화물의 운수, 저장, 하역, 가공, 포장, 배송	2021.04 :마스텐제123호여주상교피에프브이주설립 2021.07 : 물류센터 착공 2023.10 : 물류센터 사용승인 완료
--------------------	----------------------------	--

※ 주요종속회사 여부 판단기준 : 최근사업연도말 별도재무제표상 자산총액이 지배회사 별도재무제표상 자산총액의 10% 이상이거나 750억원 이상인 종속회사

### 3. 자본금 변동사항

#### 가. 자본금 변동추이

(단위 : 원, 주)

종류	구분	제43기말 (2024년말)
보통주	발행주식총수	41,806,694
	액면금액	5,000
	자본금	209,033,470,000
우선주	발행주식총수	-
	액면금액	-
	자본금	-
기타	발행주식총수	-
	액면금액	-
	자본금	-
합계	자본금	209,033,470,000

- 당사는 최근 5년간 자본금 변동사항이 없습니다.

### 4. 주식의 총수 등

#### 가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주, %)

구 분	주식의 종류			비고
	보통주	우선주	합계	
I. 발행할 주식의 총수	140,000,000	-	140,000,000	-
II. 현재까지 발행한 주식의 총수	82,502,830	-	82,502,830	-
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	40,696,136	-	40,696,136	-
1. 감자	40,696,136	-	40,696,136	-
2. 이익소각	-	-	-	-
3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
4. 기타	-	-	-	-

IV. 발행주식의 총수 (II-III)	41,806,694	-	41,806,694	-
V. 자기주식수	-	-	-	-
VI. 유통주식수 (IV-V)	41,806,694	-	41,806,694	-
VII. 자기주식 보유비율	-	-	-	-

## 나. 자본금 및 1주당가액

(기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 원, 주)

구분	종류	자본금(액면총액)			1주당가액		
		재무제표상 자본금 (A)	발행주식의 액면총액 ( '가'의 IV×B)	유통주식의 액면총액 ( '가'의 VI×B)	1주당 액면가액 (B)	자본금÷ 발행주식의 총수 (A÷'가'의 IV)	자본금÷ 유통주식수 (A÷'가'의 VI)
기명식	보통주	209,033,470,000	209,033,470,000	209,033,470,000	5,000	5,000	5,000
합 계		209,033,470,000	209,033,470,000	209,033,470,000	5,000	5,000	5,000

## 다. 자기주식의 취득 및 처분

### (1) 자기주식 취득 및 처분 현황

- 해당 사항 없습니다.

### (2) 이익소각 현황

- 해당사항 없습니다.

### (3) 자기주식 신탁계약등 체결·해지현황

- 해당사항 없습니다.

## 라. 우리사주조합의 지분현황

### (1) 우리사주조합과의 거래내역

- 2008.04.22. 유상증자를 통한 473,000주 배정(제3자 배정)
- 2010.12.08. 유상증자를 통한 94,912주 배정(주주 배정)

### (2) 우리사주조합의 의결권 행사기준

#### (가) 의결권 행사기준

- 관계 법령이 정하는 바에 의하여 조합원의 의사대로 의결권이 행사됩니다.

#### (나) 의결권 행사방법

##### ① 조합원이 직접 행사하고자 할 경우

- 주주총회에 직접 참석하여 의결권을 행사하고자 할 경우에는 <의사표시통지서>를 작성하여 우리사주조합에 제출하고 조합으로부터 위임장과 참석장을 교부 받아 주주총회에 참석하여 행사합니다. 대리인 참석도 가능하며, 대리인 참석을 원할 경우는 별도 통보합니다.

##### ② 조합원이 <의사표시통지서>를 통해 간접 행사하고자 할 경우

- 주주총회에 참석하지 아니하고 <의사표시통지서>를 통해 본인의 의사를 표시하여 제출하면 조합장이 주주총회에 참석하여 조합원의 의사표시에 따라 간접행사합니다.

- ③ 의사표시를 하지 아니할 경우  
- 의결권 미행사로 간주합니다.

(3) 우리사주조합 주식보유내역

( 기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주)

계좌구분	주식의 종류	기초잔고	기말잔고
조합계좌	보통주	543,692	502,361

- 마. 종류 주식에 관한 사항  
- 해당사항 없습니다.

## 5. 정관에 관한 사항

### 가. 정관 변경 이력

정관변경일	해당주총명	주요변경사항	변경이유
2023년 03월 20일	제41기 정기주주총회	(제 1조 개정) 상호의 변경	사명 변경
2024년 03월 25일	제42기 정기주주총회	(제 2조 개정) 사업목적에 '원자력 이용시설에 관한 사업' 및 '온실가스배출권 거래업' 추가	신사업 추진

### 나. 사업목적 현황

구분	사업목적	사업영위 여부
1	각종시설, 설비의 설계, 설치 및 판매	영위
2	토목건축공사업, 조경공사업, 철강재설치공사업, 해외종합건설업, 전기공사업, 주택건설업, 전문소방시설공사업, 정보통신공사업, 건설기계대여업, 가스시설시공업, 난방시공업, 방지시설업(대기, 수질, 소음진동), 개인하수처리시설설계업, 가축분뇨처리시설설계업, 산업환경설비공사업, 종합설계업(전력), 종합감리업(전력), 준설공사업	영위
3	상가, 콘도미니엄 및 일반 건축물의 분양, 임대, 관리업	영위
4	공익을 목적으로 하는 시장설치운영 및 관리, 임대업	영위
5	농업시설물의 설치 및 기자재 제작 판매사업	영위
6	부동산 매매 및 임대업, 도·소매업	영위
7	종합적인 제철공장, 중공업공장 및 화학공장의 건설에 관한 기술용역	영위
8	국토건설 및 일반건설에 관한 기술용역, 감리	영위
9	종합감리전문업	영위
10	측량업	영위
11	외국기술 도입 및 해외기술협력에 관한 사업	영위
12	토목, 건축, 기계, 전기, 전자, 계장에 관한 설계, 시공 등의 일괄도급	영위
13	엔지니어링 및 건설에 관한 조사연구 개발 및 컨설팅사업	영위
14	에너지관리 진단업, 시설물의 안전진단업	영위
15	환경영향평가 대행업	영위

16	하·폐수종말처리시설, 폐기물처리시설 등 각종환경시설에 대한 운영 및 관리사업	영위
17	국내외 자원 및 에너지 개발사업	영위
18	액화석유가스 시공업 및 자원재활용 플랜트 설계, 시공업	영위
19	각종 개발사업 관련 자산관리, 운영, 처분 사무 및 일반사무용역의 수탁사업	영위
20	신 재생 에너지 사업	영위
21	군 공사 및 미군(FED)발주 사업	영위
22	토양정화업	영위
23	브랜드, 상표권 등 지적재산권의 라이선스업	영위
24	원자력 이용시설에 관한 사업	영위
25	온실가스배출권 거래업	영위
26	위 각호의 부대사업 일체	영위

### 다. 사업목적 변경 내용

구분	변경일	사업목적	
		변경 전	변경 후
추가	2024년 03월 25일	-	24. 원자력 이용시설에 관한 사업 25. 온실가스 배출권 거래업

#### - 변경 사유

변경 사업목적	변경 취지 및 목적, 필요성	변경 제안 주체	해당변경이 회사의 주된 사업에 미치는 영향
원자력 이용시설에 관한 사업	원자력이용시설 사업 영역 확대 목적	이사회	기존 발전사업과 연계 추진 계획
온실가스 배출권 거래업	당사가 기 투자한 인도네시아 수력발전 사업을 통해 획득한 온실가스 배출권을 국내 거래시장에 등록하여 판매하기 위함	이사회	2020년말까지 발생한 배출권에 대한 거래를 우선 진행예정

### 라. 정관상 사업목적 추가 현황표

구분	사업목적	추가일자
1	원자력 이용시설에 관한 사업	2024년 03월 25일
2	온실가스 배출권 거래업	2024년 03월 25일

#### [원자력 이용시설에 관한 사업]

1. 그 사업 분야(업종, 제품 및 서비스의 내용 등) 및 진출 목적
  - 국제사회의 탄소저감 요구에 대응하기 위한 원자력발전 및 SMR 시장 확대 전망에 따라 관련 분야에 진출하고자 함
2. 시장의 주요 특성·규모 및 성장성
  - 본 시장은 관련 정책의 강도, 기술의 발전에 영향을 받는 시장으로 글로벌 탄소중립 달성을 위한 지속 확대 전망됨
3. 신규사업과 관련된 투자 및 예상 자금소요액(총 소요액, 연도별 소요액),
  - 회사 영업비밀로서 미기재
4. 사업 추진현황(조직 및 인력구성 현황, 연구개발활동 내역, 제품 및 서비스 개발 진척도 및



상용화 여부, 매출 발생여부 등)

- 원자력사업단 조직을 구성하여 신한울 3,4호기 주설비 공사, 기장 서울대병원 중입자 가속기 신설, 원전해체 실증분석동 신축공사 등의 사업을 진행하고 있음. 또한혁신형 SMR BOP 종합설계 및 산업공정열 공급용 고온가스로 플랜트 종합설계 기술개발 정부과제를 수행중에 있음.

5. 기존 사업과의 연관성

- 기존 발전사업과 연계 추진이 가능하고 수행 방식의 기본적인 유사성이 존재하며 기존 사업의 수행 실적으로 본사업 추진에 활용 가능함.

6. 주요 위험

- 글로벌 주요국의 원자력산업 정책이 정치적, 사회적 요소에 영향을 크게 미침에 따라 성장성, 사업성에 부정적인 영향으로 사업 축소될 우려가 있음.

7. 향후 추진계획

- 대형 상용원전 사업을 기반으로 SMR, 가속기시설 구축 및 원전해체사업 참여 추진 예정임.

8. 미추진 사유

- 해당사항 없음

### [온실가스 배출권 거래업]

1. 그 사업 분야(업종, 제품 및 서비스의 내용 등) 및 진출 목적

- 당사가 기 투자한 인도네시아 수력발전 사업을 통해 획득한 온실가스 배출권을 국내 거래시장에 등록하여 판매하기 위함

2. 시장의 주요 특성·규모 및 성장성

- 저탄소 기후회복 계획(RE100 등)에 따른 지속적 성장 가능성 있음

3. 신규사업과 관련된 투자 및 예상 자금소요액(총 소요액, 연도별 소요액),

- 당사가 기 투자한 사업을 통해 획득하는 온실가스 배출권 거래와 관련된 사업이므로 투자비 없음(단, 배출권에 대한 소유권 이전과정에서 일부수수료는 발생 할 수 있음)

4. 사업 추진현황(조직 및 인력구성 현황, 연구개발활동 내역, 제품 및 서비스 개발 진척도 및 상용화 여부, 매출 발생여부 등)

- 2020년말까지 발생한 배출권에 대해 국내 인증실적 전환 및 일부 매각 완료하였으며, 해외사업추진반 및 투자기획그룹에서 해당 특수목적법인과의 협업을 통해 배출권과 관련된 업무를 진행 중임

5. 기존 사업과의 연관성

- 해당사항 없음

6. 주요 위험

- 해당사항 없음

7. 향후 추진계획

- 2021년부터 발생한 배출권에 대한 인증 및 거래 추진예정

8. 미추진 사유

- 해당사항 없음

## II. 사업의 내용

### 1. 사업의 개요

현재 당사가 영위하는 사업은 플랜트, 인프라, 건축 사업부문으로 구분되며, 각 부문별 주요 사업은 다음과 같습니다.

부문	주요 사업
플랜트	철강플랜트, 이차전지 원료/소재, 가스복합발전, 신재생발전, 원자력발전, 수소, LNG인프라, 석유화학 등
인프라	도로, 철도/철도차량기지, 부지, 항만, 공항, 수처리, 폐기물 등
건축	주택, 일반건축, 해외건축, 하이테크 사업 등

당사는 21개의 종속회사(국내 7개, 해외 14개)가 있으며, 주요 종속회사는 4개로 다음과 같습니다.

법인명	주요 사업
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	중국 훈춘 물류시설 개발 및 운영
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	설계 및 종합감리 전문업, 건축공사업
알앤알물류(주)	화물의 운수·저장·하역·가공·포장·배송
마스터제123호여주상교피에프비(주)	화물의 운수·저장·하역·가공·포장·배송

※ 주요종속회사 여부 판단기준 : 최근사업연도말 별도재무제표상 자산총액이 지배회사 별도재무제표상 자산총액의 10% 이상이거나 750억원 이상인 종속회사

2024년은 건설원가 지속 상승에 따른 수익성 저하와 고금리 기조, PF시장 경색 등으로 건설사의 유동성 위기가 대두되었고, 지방을 중심으로 한 분양경기 침체가 장기화되는 등 대내외적으로 어려운 경영여건이 지속되었습니다.

이러한 경영여건 속에서 당사는 2024년 4분기 누계매출(연결기준) 94,687억원을 달성하였으며, 영업이익은 618억원을 기록하였습니다.

한편, 수주에서는 건축부문 호조로 4년 연속 10조원을 초과 달성했고, 2024년 4분기 누계 수주실적은 국내 108,982억원, 해외 2,644억원으로 111,626억원을 기록하였습니다. 4분기 주요 신규 수주는 부산 문현마루 지역주택조합 공동주택(2,130억원), 울산 반딧불이 해상풍력 육상공사(2,101억원), 고양 풍동 A3블록 공동주택(1,632억원), 광양 2고로 2차 부분개수(1,000억원), 평택 고덕 광역1B도로공사(400억원) 등이 있습니다.

### 2. 주요 제품 및 서비스

#### 가. 주요공사 현황

(단위 : 억원)

구분		제43기 연간			제42기 연간			제41기 연간			
		시공 실적(A)	시공 계획(B)	비율(A/B)	시공 실적(A)	시공 계획(B)	비율(A/B)	시공 실적(A)	시공 계획(B)	비율(A/B)	
국내도급공사	건축공사	관급	514	437	117.6%	536	451	118.8%	434	504	86.1%
		민간	49,982	43,121	115.9%	41,722	41,184	101.3%	34,262	39,453	86.8%
	플랜트공사	관급	3,438	3,464	99.2%	1,617	1,448	111.7%	510	344	148.3%
		민간	16,939	14,633	115.8%	22,068	15,954	138.3%	15,219	12,682	120.0%
	인프라공사	관급	3,338	3,093	107.9%	4,675	3,867	120.9%	3,718	3,732	99.6%
		민간	6,892	6,729	102.4%	6,988	5,721	122.1%	5,667	4,612	122.9%
해외도급공사		9,177	8,310	110.4%	12,941	9,270	139.6%	13,795	9,803	140.7%	
자체 공사		1,339	850	157.5%	4,799	4,812	99.7%	7,640	6,062	126.0%	
합계		91,619	80,637	113.6%	95,346	82,707	115.3%	81,245	77,192	105.3%	

- 별도 기준으로 작성되었습니다.

### 나. 공사종류별 완성도 현황

#### (1) 도급건축공사

(단위 : 억원)

구분	공사건수	완성공사 및 수익인식액			당기말 공사 계약잔액	원도급액	평균 도급액
		제43기 연간	제42기 연간	제41기 연간			
관급	5	514	536	434	3,608	3,608	722
민간	122	49,982	41,722	34,262	313,448	401,374	3,290
해외	2	-	-	17	17	200	100
합계	129	50,496	42,258	34,713	317,073	405,182	3,141

- 별도 기준으로 작성되었습니다.

#### (2) 도급인프라공사

(단위 : 억원)

구분	공사건수	완성공사 및 수익인식액			당기말 공사 계약잔액	원도급액	평균 도급액
		제43기 연간	제42기 연간	제41기 연간			
관급	45	3,338	4,675	3,718	10,016	26,201	582
민간	20	6,892	6,988	5,667	27,566	53,216	2,661
해외	14	3,532	4,345	4,157	3,040	22,136	1,581
합계	79	13,762	16,008	13,542	40,621	101,553	1,285

- 별도 기준으로 작성되었습니다.

#### (3) 도급플랜트공사

(단위 : 억원 )

구 분	공사 건수	완성공사 및 수익인식액			당기말 공사 계약잔액	원도급액	평균 도급액
		제43기 연간	제42기 연간	제41기 연간			
국 내	169	20,377	23,685	15,729	33,197	80,101	474
해 외	16	5,645	8,596	9,621	2,068	47,996	3,000
합 계	185	26,022	32,281	25,350	35,265	128,096	692

- 별도 기준으로 작성되었습니다.

#### (4) 자체공사

(단위 : 억원)

구 분	공사 건수	완성공사 및 수익인식액			당기말 공사 계약잔액	원도급액	평균 도급액
		제43기 연간	제42기 연간	제41기 연간			
국 내	11	1,339	4,799	7,640	3,271	28,383	2,580
해 외	-	-	-	-	-	-	-
합 계	11	1,339	4,799	7,640	3,271	28,383	2,580

- 별도 기준으로 작성되었습니다.

### 3. 원재료 및 생산설비

#### 가. 원재료 매입현황

(단위 : 원)

구 분	구체적 용도	매입액	단 가	비 고
레미콘	구조물 시공용	317,214,097,673	89,600원/m <sup>3</sup>	20.1%
강관파일	구조물 기초공사용	3,393,879,125	181,425원/m	0.2%
철근	콘크리트 인장보강용	231,465,707,191	904원/kg	14.7%
케이블	전기공급용	12,727,924,565	968원/m	0.8%
기타	상기품목 외	1,013,610,941,836	-	64.2%
합계		1,578,412,550,390	-	100.0%

#### 나. 주요 매입처에 관한 사항

(단위 : 백만원)

구 입 처		2024년도	2023년도	2022년도	품 목	특수관계 여부
		(제43기)	(제42기)	(제41기)		
국 내	동국제강㈜	196,500	273,728	236,012	철근	해당없음

	(주)상표산업	12,927	19,170	6,997	레이콘	해당없음
	유진기업(주)	25,467	32,706	15,778	레이콘	해당없음
	쌍용레이콘(주)	21,679	20,300	10,062	레이콘	해당없음
	(주)엔투비	180,563	170,914	173,815	케이블, 강관파일 등	계열회사(주1)
	기타	1,141,276	1,149,123	1,110,946	상기품목 외	-
	합 계	1,578,413	1,665,942	1,553,609	-	-

(주1) 당사가 보유한 (주)엔투비 지분 전량을 2022년 12월 중 (주)포스코에 매각완료하여, (주)엔투비는 종속회사에서 계열회사로 지위변동 되었습니다.

#### 다. 주요 원재료 가격변동 추이

(단위 : 원)

구분	2024년도 (제43기말)	2023년도 (제42기말)	2022년도 (제41기말)
레이콘	89,600/m <sup>3</sup>	84,900/m <sup>3</sup>	76,900/m <sup>3</sup>
강관파일	181,425/m	165,097/m	180,187/m
철근	904/kg	940/kg	968/kg
케이블	968/m	940/m	946/m

#### 라. 주요 원재료 가격 산출기준 및 가격 변동원인

구분	가격산출기준	가격변동원인
레이콘	대표규격(25-210-15) 입고기준	수도권 협정가 변경에 따른 인상('24.2.1부)
강관파일	SPIRAL,609.6,12T,STP275,KS F 4602,STEEL PILE	원자재(코일)가격 인상에 따른 단가 변동
철근	SD400 10mm	원재료(철스크랩) 가격 인하
케이블	TFR-3, 0.6/1KV,2.5SQ,2C	원재료(전기동) 가격 인상

※ 각 원재료별 가격변동원인은 해당 가격산출기준 규격 또는 사양에 한함

#### 마. 주요설비의 현황

[자산항목 : 토지]

(단위 : m<sup>2</sup>, 백만원)

회사명	소유형태	면적	소재지	기초 장부가액	당기		상각액	기말 장부가액	공시지가	비고
					증가	감소				
(주)포스코엔씨	등기	40,819	포항시 북구 죽도동 외	10,895	-	243	-	10,652	14,541	-
	등기	87,481	충주시 중앙탑면	12,984	-	-	-	12,984	10,165	-
말앤말블류(주)(주1)	등기	41,563	평택시 청북읍 고령리	-	-	-	-	-	-	-
PT POSCO E&C INDONESIA	등기	-	인도네시아	867	78	-	-	945	-	-
POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	등기	-	브라질	448	-	47	-	401	-	-
합 계				25,194	78	290	-	24,982	24,706	-

(주1) 당기 중 투자부동산으로 계정대체하여 주요설비(유형자산) 현황에 기재하지 아니하였습니다.

※ 장부가액은 감가상각누계액을 차감한 금액이며, 당기증감에는 유형자산 내 계정 대체액

및 해외사업장의 유형자산 환산에 의한 해외사업환산손익 반영액, 연결조정이 포함되어 있습니다.

※ 공시지가 및 면적을 파악하기 곤란하거나(해외 등), 금액적 중요성이 없는 사항은 해당 내용의 기재 생략하였습니다.

[자산항목 : 건물]

(단위 : m<sup>2</sup>, 백만원)

회사명	소유형태	면적	소재지	기초 장부가액	당기		상각액	기말 장부가액	과세시가표준액	비고
					증가	감소				
㈜포스코이앤씨	등기	34,062	포항시 북구 죽도동 외	16,916	-	-	981	15,935	11,624	-
	등기	1,957	충주시 중앙탑면	3,171	-	-	113	3,058	1,424	-
일앤알물류(주)(주1)	등기	143,046	평택시 청북읍 고령리	-	-	-	-	-	-	-
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	등기	-	베트남	23	2	-	5	20	-	-
PT POSCO E&C INDONESIA	등기	-	인도네시아	1,804	149	-	190	1,763	-	-
Hunchun POSCO HMM Logistics Co., Ltd. 외	등기	-	중국 외	1,688	343	25	53	1,953	-	-
합 계				23,602	494	25	1,342	22,729	13,048	-

(주1) 당기 중 투자부동산으로 계정대체하여 주요설비(유형자산) 현황에 기재하지 아니하였습니다.

※ 장부가액은 감가상각누계액을 차감한 금액이며, 당기증감에는 유형자산 내 계정 대체액 및 해외사업장의 유형자산 환산에 의한 해외사업환산손익 반영액, 연결조정이 포함되어 있습니다.

※ 과세시가표준액 및 면적을 파악하기 곤란하거나(해외 등), 금액적 중요성이 없는 사항은 해당 내용의 기재 생략하였습니다.

[자산항목 : 구축물]

(단위 : 백만원)

회사명	구분	소재지	기초 장부가액	당기		상각액	기말 장부가액	비고
				증가	감소			
㈜포스코이앤씨	기타	포항시 북구 죽도동 외	29,444	1,375	-	5,299	25,520	-
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	건축사업부문	베트남	3,123	247	-	273	3,097	-
Hunchun POSCO HMM Logistics Co., Ltd. 외	기타	중국	23	1	24	-	-	-
합 계			32,590	1,623	24	5,572	28,617	-

※ 장부가액은 감가상각누계액을 차감한 금액이며, 당기증감에는 유형자산 내 계정 대체액 및 해외사업장의 유형자산 환산에 의한 해외사업환산손익 반영액, 연결조정이 포함되어 있습니다.

※ 장부가액과 시가 차이의 금액적 중요성이 없어 장부가액만 기재 하였습니다.

[자산항목 : 기타유형자산]

(단위 : 백만원)

구분	소재지	기초 장부가액	당기		상각액	기말 장부가액	비고
			증가	감소			
기계장치	국내 및 해외	5,133	480	652	1,168	3,793	-
건설용장비		247	55	13	92	197	-
차량운반구		1,164	279	56	533	854	-
공구와기구		1,305	707	35	618	1,359	-

비품		5,906	1,499	301	2,530	4,574	-
리스개량자산		1,666	474	-	927	1,213	-
건설중인자산		2,028	642	1,237	-	1,433	-
사용권자산		37,718	23,826	10,230	26,464	24,850	-
합 계		55,167	27,962	12,524	32,332	38,273	-

※ 장부가액은 감가상각누계액을 차감한 금액이며, 당기증감에는 유형자산 내 계정 대체액 및 해외사업장의 유형자산 환산에 의한 해외사업환산손익 반영액, 연결조정이 포함되어 있습니다.

※ 장부가액과 시가 차이의 금액적 중요성이 없어 장부가액만 기재 하였습니다.

#### 바. 설비의 신설·매입 계획 등

(1) 진행중인 투자

- 해당사항 없습니다.

(2) 향후 투자계획

- 해당사항 없습니다.

## 4. 매출 및 수주상황

### 가. 매출현황

(단위 : 억원)

구 분	공사 종류	제43기		제42기		제41기	
		금 액	비 율	금 액	비 율	금 액	비 율
국내 도급 공사	건 축	50,496	55.1%	42,258	44.3%	34,696	42.7%
	플랜트	20,377	22.2%	23,685	24.8%	15,729	19.4%
	인프라	10,230	11.2%	11,663	12.2%	9,385	11.6%
해외 도급 공사	건 축	-	0.0%	-	0.0%	17	0.0%
	플랜트	5,645	6.2%	8,596	9.0%	9,621	11.8%
	인프라	3,532	3.9%	4,345	4.6%	4,157	5.1%
자체공사		1,339	1.5%	4,799	5.0%	7,640	9.4%
합 계		91,619	100.0%	95,346	100.0%	81,245	100.0%

- 별도기준으로 작성되었습니다.

### 나. 영업조직

사업분야	관 매 담 당 조 직(수주영업포함)	담당업무
건축사업본부	도시정비영업그룹, 리모델링영업그룹, 제안영업그룹, 기술영업그룹, 하이테크영업그룹, 해외건축영업섹션, 투자개발영업그룹, 주택영업그룹, 디벨로퍼사업추진반, 분양마케팅그룹	수주, 영업, 분양 등
플랜트사업본부	철강영업그룹, 이차전지영업그룹, 발전영업그룹, 화공영업그룹, 수소사업추진반, 원자력사업단	

인프라사업본부	인프라영업그룹, 투자사업영업그룹, 친환경영업그룹, 글로벌인프라사업그룹, 그린해양사업추진반
기타	베트남법인, 중국건설법인, 인도네시아법인, 인도법인, 태국법인, 훈춘물류법인, 필리핀법인, 사우디아라비아지사, 베트남지사, 말레이시아지사, 인도네시아지사, 칠레지사, 필리핀사무소 등

### 다. 수주전략

- 관급공사 : 도로/교량/철도/터널/항만/상하수도 등 분야에 대한 턴키, 대안, 기술제안 입찰공사 및 최저가 PQ공사 참여를 확대하고 있으며, 치밀한 사업성 검토 및 최적설계 구현으로 수익성 극대화를 추진하고 있습니다. 이를 통해 프로젝트 계획단계부터 면밀한 입찰전략을 수립하고 성공률을 극대화 하여 수주를 지속 이어가고 있습니다. 또한 국내 건설산업의 선진화 추세에 대응하기 위한 신수종 사업 개발 및 기술 개발 투자를 확대하고 있으며, 최적화된 설계 및 제안을 기반으로 공모형PF 및 토지매입형 공모사업과 같은 공공부문 공모사업에도 적극 참여하고 있습니다.

- 민간공사 : 제철 플랜트 및 건축의 2가지 기존 핵심 축에 대한 미래 경쟁력 강화 및 수익성 제고와 함께 화공, 에너지 플랜트, 신재생 에너지 등의 신사업분야 진출을 통한 수주 확대와 사업다각화 전략을 추진하고 있습니다. 건축분야의 경우 정확한 시장분석을 통한 사업지 선정과 우량사업을 발굴하고 있으며, 초고층 랜드마크 건축물 시공 실적을 기반으로 해당분야의 경쟁 우위를 선점하고 있습니다. 사전 홍보를 통해 도시정비사업장을 적극 선점하여 업계 선두권을 유지하고 있으며, 수주 포트폴리오의 다각화 및 금융 구조화를 통해 전략적인 자체 사업 다변화를 추진 중에 있습니다.

- 해외도급공사 : 베트남, 칠레 등 동남아와 중남미 지역을 기반으로 해외 친환경 시설 및 발전플랜트 시장에 적극 진출하고 있으며, 시장 다변화 및 공종 다각화를 위해 신규 사업 발굴에 주력하고 있습니다. 당사가 보유한 전문 엔지니어링 인력과 해외 전문 설계사와의 협력 강화로 수익성 극대화를 추구하고, 주요 벤더 공급업체와의 유기적 협력관계로 기존 고객사와의 깊은 유대관계를 유지하고 있으며, 기 확보된 국가 및 고객사의 높은 신뢰관계를 활용하여 수주를 이어나가고 있습니다.

### 라. 수주상황

당기말 현재 당사의 수주잔고 총액은 약 39조 6,230억원이며, 수주잔고 5천억원 이상인 계약의 상세내용은 아래와 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	발주처 명칭	계약명칭	계약시작일	계약종료일	최종도금액	매출액	수주잔고
국내	부산 시민공원 촉진2-1구역 도시환경정비사업	부산 시민공원 촉진2-1구역 도시환경정비사업	미정	미정	1,327,446	-	1,327,446
국내	노량진1재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합	노량진1재정비촉진구역 주택재개발정비사업	미정	미정	1,053,317	-	1,053,317
국내	송도국제도시개발 유한회사	송도국제도시 G5블록 주상복합신축공사	2022년 3월	2026년 4월	828,352	6,276	822,076
국내	넥스트레인(주)	신안신선 북선전철 민간투자사업 건설공사	2019년 2월	2026년 12월	1,536,920	735,777	801,143
국내	수도권광역급행철도B노선(주)	수도권광역급행철도(GTX) B노선 민간투자사업	2024년 3월	2030년 5월	794,444	-	794,444
국내	(주)신아주	서울 상봉터미널 부지 주상복합 개발사업	2024년 1월	2029년 6월	670,713	9,773	660,940
국내	대연8구역 주택재개발정비사업조합	대연8구역 재개발정비사업	2022년 11월	2029년 4월	629,764	-	629,764
국내	정릉골구역주택재개발정비사업조합	정릉골구역 주택재개발정비사업	2023년 4월	2030년 12월	602,775	-	602,775
국내	디블록파트너스(주)	세운 재정비촉진지구 3-2, 3-3구역 도시정비형 재개발사업	2024년 4월	2028년 5월	585,000	-	585,000
국내	서금사재정비촉진5구역 주택재개발정비조합	서금사 재정비촉진5구역 재개발정비사업	2022년 5월	2031년 12월	583,312	-	583,312
국내	신길5동 지역주택조합	서울 신길5동 지역주택조합 공동주택	2024년 5월	2028년 6월	544,926	-	544,926
국내	대흥4구역도시환경정비사업조합	천안 대흥4구역 도시환경정비사업	2017년 4월	2025년 8월	517,893	-	517,893
국내외	기타(수주잔고 5천억원 미만 등)		-	-	56,646,567	25,946,629	30,699,938



합계	-	-	66,321,429	26,698,455	39,622,974
----	---	---	------------	------------	------------

- 수주잔고 1천억원 이상인 계약의 상세내용은 상세표에 기재하였습니다.

※상세 현황은 '상세표-4. 수주상황(상세)' 참조

[종속회사의 내용]

■ (주)포스코에이앤씨건축사사무소

당기말 현재 (주)포스코에이앤씨건축사사무소의 수주잔고 총액은 약 1,965억원이며, 수주잔고 100억원 이상인 계약의 상세내용은 아래와 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	발주처 명칭	계약명칭	계약시작일	계약종료일	최종도금액	매출액	수주잔고
국내	주식회사 포스코	설계/감리	2024-04-01	2026-03-31	134,440	107,558	26,883
국내	기타(수주잔고 100억 미만)		-	-	587,076	417,452	169,625
합계			-	-	721,517	525,009	196,507

마. 진행률 적용 수주상황

(1) 연결기준 진행률적용 수주상황

(단위 : 백만원)

사명	품목	발주처	계약일	계약상 연성기한 (주1)	수주총액		기납품액		수주잔고		진행률 (%)	미청구공사		매출채권		
					수량	금액	수량	금액	수량	금액		총액	손상차손 누계액	총액	대손 총당금	
(주)포스코이앤씨	용문1,2,3구역 주택재건축경비사업	용문1,2,3구역 주택재건축경비사업조합	2022년 1월	2025년 7월	1	513,575	1	473,121	1	40,454	92.12	73,236	7	-	-	
(주)포스코이앤씨	송도 B3블록 주상복합 신축공사	송도국제도시개발(유)	2021년 4월	2025년 12월	1	541,797	1	495,259	1	46,538	91.41	-	-	93,022	715	
(주)포스코이앤씨	고양 동종2지구 오피스텔	(주)와이에스디앤씨	2021년 9월	2025년 6월	1	768,460	1	572,823	1	195,637	74.54	-	-	199,936	2,579	
(주)포스코이앤씨	의정부시 평포 라과디아 도시개발사업	링크시티PFV	2023년 6월	2027년 12월	1	454,376	1	60,842	1	393,534	13.39	493	-	-	-	
(주)포스코이앤씨	서울 상봉터미널부지 주상복합 개발사업	(주)신아주	2024년 1월	2029년 6월	1	670,713	1	9,773	1	660,940	1.46	9,773	1	-	-	
(주)포스코이앤씨	전주 기차촌구역 재개발	기차촌구역주택재개발정비사업조합	2021년 4월	2028년 3월	1	497,111	1	13,093	1	484,018	2.63	13,093	1	-	-	
(주)포스코이앤씨	고양 동종2지구 1 2 4BL 공동주택	풍동대이엔뉴지역주택조합	2021년 10월	2025년 12월	1	472,621	1	354,858	1	117,763	75.08	32,994	3	23,000	218	
(주)포스코이앤씨	파나마 메트로 3호선 건설공사	파나마메트로공사	2020년 10월	2027년 4월	1	626,190	1	449,400	1	176,790	71.87	21,910	2	22,862	5	
(주)포스코이앤씨	몰란드 바르사바 소크로 EPC (주3)	MPO(바르사바시 산하 폐기물 관리공사)	2020년 11월	2024년 12월	1	619,008	1	525,306	1	93,702	85.52	86,000	9	-	-	
(주)포스코이앤씨	팔리핀 남북철도 차량기지 건설공사	팔리핀 교통부(DOT)	2020년 9월	2026년 4월	1	390,253	1	298,641	1	91,612	76.75	6,902	1	24,560	6	
(주)포스코이앤씨	상척 친환경화학발전소 건설사업 (주3)	상척발전파워(주)	2018년 1월	2023년 9월	1	1,092,707	1	990,803	1	101,904	90.67	82,242	11	-	-	
(주)포스코이앤씨	상척발전파워 1.2호기 EPC 건설공사 파워블럭 EP	상척발전파워(주)	2019년 9월	2024년 4월	1	823,377	1	796,683	1	26,694	96.76	76,697	8	-	-	
(주)포스코이앤씨	파나마 Gatun 복합화학발전소 (주3)	GENERADORA DE GATUN, S.A.	2021년 12월	2024년 8월	1	642,259	1	617,186	1	25,073	96.25	7,365	1	-	-	
(주)포스코이앤씨	당진 가스공사 당진기지 1단계 본설비 건설공사	한국가스공사 당진기지안전건설단	2022년 9월	2027년 5월	1	604,232	1	152,165	1	452,067	25.18	43,277	4	-	-	
(주)포스코이앤씨	방글라데시 Matarbari Coal Fired Power Project (주2)	스미토토 공사	2017년 8월	2024년 7월	1	1,026,706	1	1,009,955	1	16,751	98.38	-	-	80,300	-	
합계						15	9,743,385	15	6,819,908	15	2,923,477	992	453,982	48	443,680	3,523

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 당기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 당기말 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

\* 관련 법령이나 계약에 의해 비공개 사항에 해당되어 공시대상에서 생략된 계약은 없습니다

\* 당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기

매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내용입니다.

(2) 별도기준 진행률적용 수주상황

(단위 : 백만원)

사명	품목	발주처	계약일	계약상 완성기한 (주1)	수주총액		기납총액		수주잔고		진행률 (%)	미청구공사		매출채권	
					수량	금액	수량	금액	수량	금액		총액	손상자산 누계액	총액	대손 총당금
(주)포스코이앤씨	용문1,2,3구역 주택재건축경비사업	용문1,2,3구역 주택재건축경비사업 합	2022년 1월	2025년 7월	1	513,575	1	473,121	1	40,454	92.12	73,236	7	-	-
(주)포스코이앤씨	수도 B3블록 주상복합 신축공사	수도국제도시개발(유)	2021년 4월	2025년 12월	1	541,797	1	495,259	1	46,538	91.41	-	-	93,022	715
(주)포스코이앤씨	고양 동동2지구 오피스텔	(주)와이에스디엔씨	2021년 9월	2025년 6월	1	788,460	1	572,823	1	195,637	74.54	-	-	199,936	2,579
(주)포스코이앤씨	의정부시 캠프 라과디아 도시개발사업	링크시티PFV	2023년 6월	2027년 12월	1	454,376	1	60,842	1	393,534	13.39	493	-	-	-
(주)포스코이앤씨	서울 상봉터미널부지 주상복합 개발사업	(주)신아주	2024년 1월	2029년 6월	1	670,713	1	9,773	1	660,940	1.46	9,773	1	-	-
(주)포스코이앤씨	전주 기차촌구역 재개발	기차촌구역주택재개발경비사업조합	2021년 4월	2028년 3월	1	497,111	1	13,093	1	484,018	2.63	13,093	1	-	-
(주)포스코이앤씨	고양 동동2지구 1 2 4BL 공동주택	풍동대이엔유지역주택조합	2021년 10월	2025년 12월	1	472,621	1	354,858	1	117,763	75.08	32,994	3	23,000	218
(주)포스코이앤씨	파나마 메트로 3호선 건설공사	파나마메트로공사	2020년 10월	2027년 4월	1	626,190	1	449,400	1	176,790	71.87	21,910	2	22,862	5
(주)포스코이앤씨	폴란드 바르샤바 소카로 EPC (주3)	MPO(바르샤바시 산하 폐기물 관리공 사)	2020년 11월	2024년 12월	1	619,008	1	525,306	1	93,702	85.52	86,000	9	-	-
(주)포스코이앤씨	팔리핀 남부철도 차량기지 건설공사	팔리핀 교통부(DOTr)	2020년 9월	2026년 4월	1	390,253	1	298,641	1	91,612	76.75	6,902	1	24,560	6
(주)포스코이앤씨	삼척 친환경화력발전소 건설사업 (주3)	삼척블루파워(주)	2018년 1월	2023년 9월	1	1,092,707	1	990,803	1	101,904	90.67	82,242	11	-	-
(주)포스코이앤씨	삼척블루파워 1,2호기 EPC 건설공사 파워블럭 EP	삼척블루파워(주)	2019년 8월	2024년 4월	1	823,377	1	796,683	1	26,694	96.76	76,697	8	-	-
(주)포스코이앤씨	파나마 Gatun 복합화력발전소 (주3)	GENERADORA DE GATUN, S.A.	2021년 12월	2024년 8월	1	642,259	1	617,186	1	25,073	96.25	7,365	1	-	-
(주)포스코이앤씨	당진 가스공사 당진기지 1단계 본설비 건설공사	한국가스공사 당진기지안전건설단	2022년 9월	2027년 5월	1	604,232	1	152,165	1	452,067	25.18	43,277	4	-	-
(주)포스코이앤씨 (주2)	말글리대시 Matarbari Coal Fired Power Project	스미토모 상사	2017년 8월	2024년 7월	1	1,026,706	1	1,009,955	1	16,751	98.38	-	-	80,300	-
합 계					15	9,743,385	15	6,819,908	15	2,923,477	992	453,982	48	443,680	3,523

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 당기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 당기말 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

\* 관련 법령이나 계약에 의해 비공개 사항에 해당되어 공시대상에서 생략된 계약은 없습니다

\* 당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내용입니다.

## 5. 위험관리 및 파생거래

### 가. 주요 시장위험

당사는 외환관리에서 발생하는 위험요인을 제거하고 궁극적으로는 환 위험을 최소화함으로써 경영 안정을 실현하고자 환 리스크 관리에 만전을 기하고 있습니다. 특히 당사는 환 변동으로 인한 원자재가격 변동으로 인해 프로젝트 손익이 영향을 받을 수있으므로 환 관리가 매우 중요합니다.

### 나. 위험관리 방식

#### (1) 위험관리 규정 및 일반적 전략

당사의 모든 외환거래는 환위험을 회피하고 안정적인 경영이익을 확보하기 위하여 실행하고 있으며 환차익 실현을 목적으로 하는 투기적 외환거래는 금하는 것을 기본원칙으로 하고 있

습니다.

(2) 위험관리 조직에 관한 사항  
- 환위험 관리 조직

조직명	인원	비 고
자금그룹	11명 (외환 4명)	전사적 환리스크 관리 수행

- 환위험 관리에 관한 사항

구분	내 용
원칙	- 모든 외환거래는 환위험 최소화를 최우선으로 함 - 모든 외환거래 및 선물환 거래는 실물거래에 국한하며 투기적 거래는 금지
절차	- 사업부서 : 외화 도급계약 및 하도급계약의 Cash Flow를 자금그룹에 통보 - 환리스크 주관부서(자금그룹)은 프로젝트의 Cash Flow를 집계하여 Matching, Netting 등을 시행한후 환위험에 노출된 부분에 대해 선물환을 통한 헤지를 시행함

(3) 위험관리 방법

당사는 선물환거래 등을 통해서 환리스크를 관리하고 있습니다.

**다. 파생상품 계약 체결 현황**

(1) 통화선도계약

미래에 수취 또는 지불이 예상되는 외화 공사대금 또는 기자재 등의 매입 대금이 환율변동으로 인한 현금흐름 변동 위험에 노출됨에 따라 이들 외화 가액을 일정액의 원화금액으로 고정시키는 통화선도 매매계약을 체결하고 있습니다.

(단위 : 외화-천)

금융기관	매매목적 구분	매도(매입)		계약환율	만기일
HSBC 등	매매목적	USD	58,545	1,082.70~1,433.40	2025.01.21~2026.06.23
DB 등	매매목적	USD	(102,097)	1,245.30~1,389.30	2025.01.21~2027.10.26
SC 등	매매목적	EUR	(17,110)	1,377.50~1,500.40	2025.01.21~2027.02.24
CA 등	매매목적	JPY	(531,793)	8.927~9.901	2025.01.21~2027.02.24

당사는 당기말 동 통화선도계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 통화선도 평가이익으로 15,502백만원, 통화선도 평가손실로 7,782백만원을 계상하였습니다.

(2) 통화스왑계약

당사는 환율 및 이자율 변동에 따른 공정가액 변동 위험을 회피하기 위해 통화스왑계약을 체결하고 있습니다. 당기말 현재 당사의 통화스왑계약 체결내역은 아래와 같습니다.

(단위 : 외화-천)

금융기관	통화	계약일	만기일	계약잔액
------	----	-----	-----	------

MUFG	USD	2024.03.22.	2027.03.26	50,000
------	-----	-------------	------------	--------

당사는 당기말 동 통화스왑계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 통화스왑 평가이익으로 5,286백만원을 계상하였습니다.

### (3) 금리선도계약

당사는 임차보증금채권 매각과 관련하여 할인을 변동 위험을 회피하기 위해 금리선도계약을 체결하고 있습니다. 당기말 현재 당사의 금리선도계약 체결내역은 아래와 같습니다.

(단위 : 원화-백만원)

금융기관	통화	계약금액	선도금리	평가금리	계약일	만기일
한화투자증권	KRW	70,627	3.258%~3.368%	2.631%~2.758%	2024.03.27	2025.03.25
한화투자증권	KRW	40,103	2.978%~3.144%	2.595%~2.813%	2024.11.07	2025.11.07

당사는 당기말 동 금리선도계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 금리선도 평가이익으로 448백만원을 계상하였습니다.

### (4) 금리스왑선계약

당사는 매출채권 매각과 관련하여 이자율 변동에 따른 공정가액 변동 위험을 회피하기 위해 금리스왑선계약을 체결하고 있습니다. 당기말 현재 당사의 금리스왑선 체결내역은 아래와 같습니다.

(단위 : 외화-천)

금융기관	통화	계약일	만기일	계약잔액
Credit Agricole	USD	2021.07.14	2025.01.07~2025.04.07	20,421
BNP Paribas	USD	2021.07.13	2025.05.09~2026.01.07	23,560

당사는 당기말 동 금리스왑선계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 금리스왑선 평가이익으로 2,661백만원을 계상하였습니다.

### (5) 파생상품 계약으로 발생한 손익 현황

(단위 : 원화-백만원)

구분	평가액		파생상품거래손익		파생상품평가손익	
	자산	부채	이익	손실	이익	손실
통화선도	14,266	7,978	5,033	21,129	15,502	7,782
통화스왑	5,286	-	2,531	1,972	5,286	-
금리선도	448	-	-	44	448	-
금리스왑선	7,201	-	1,782	16	2,661	-
합 계	27,201	7,978	9,346	23,161	23,897	7,782

## 라. 리스크 관리에 관한 사항

### (1) 원칙

- 모든 외환거래는 환위험 최소화를 최우선으로 함
- 모든 외환거래 및 선물환 거래는 실물거래에 국한하며 투기적 거래는 금지

(2) 관리조직

- 재무실 내 자금그룹에서 전담하여 전사적 환리스크 관리 수행

(3) 절차

- 사업부서 : 외화도급계약 및 하도급계약의 Cash Flow를 자금그룹에 통보
- 환리스크 주관부서(자금그룹)은 프로젝트의 Cash Flow를 집계하여 Matching, Netting 등을 시행한 후 환위험에 노출된 부분에 대해 선물환을 시행함

## 6. 주요계약 및 연구개발활동

### 가. 경영상 주요계약

구분	양수시기	회사명 (양수법인)	거래상대방 (양도법인)	주요내용	양수금액 및 대금수수방법	재무제표에 미치는 영향	관련 공시서류(증권신고서, 주요사항보고서 등) 제출일자
영업양수도	2022.07.15	㈜포스코와이드	송도국제도시개발 유한회사 의 유한회사	'22년도 기존 종속회사 ㈜포스코와이드가 송도국제도시개발 유한회사 100% 소유의 잭니클라우스골프클럽 코리아의 사업과 관련한 자산, 부채 및 권리관계 일체를 양수함	양수대금 칠백억일천(70,000,000,001원)을 이행보증금 삼십억원(3,000,000,000원, 4/21)과 추가 이행보증금 사십억원(4,000,000,000원, 6/20) 및 잔금 육백삼십억일천(63,000,000,001원, 7/15)으로 나누어 지급함.	자산 3,057억 원 및 부채 2,357억 원 증가, 현금지급 700억 원	㈜포스코와이드 영업양수결정 2022.06.16 공시

※ 당사가 보유한 (주)포스코와이드의 지분 전량을 전기 중 포스코홀딩스(주)에 매각하여 (주)포스코와이드는 연결대상 종속회사에서 제외되었습니다.

### 나. 연구개발활동의 개요

(1) 연구개발 담당조직

R&D센터 산하에 R&D기획그룹, 플랜트연구그룹, 인프라연구그룹, 건축연구그룹, 스마트컨스트럭션그룹, 품질기술그룹 등 총 6개 그룹 111명이 연구개발에 매진하고 있습니다.

구분	담당업무	인원수
R&D센터	- R&D센터장 및 전문기술임원	3
R&D 기획그룹	- 중장기 기술개발(BPTRM) 계획 수립 및 운영 - 기술 협력 추진 및 종합관리(그룹사, 학회, 동종사 등) - 기술도입, 지식재산권, 국가新기술 관리 - 강건재 솔루션 적용 및 Spec-in 활동 총괄	13
플랜트 연구그룹	- 플랜트분야 및 신성장분야 기술개발 및 실용화 - 개발기술활용 기술지원 및 수주지원 - 기술개발 전략수립 및 동향분석	26
인프라 연구그룹	- 인프라분야 기술개발 및 실용화 - 개발기술활용 기술지원 및 수주지원 - 기술개발 전략수립 및 동향분석	16
건축	- 건축분야 기술개발 및 실용화	14

연구그룹	- 개발기술활용 기술지원 및 수주지원 - 기술개발 전략수립 및 동향분석	
스마트 컨스트럭션그룹	- 스마트컨스트럭션 중장기 전략 수립 및 계획 - PJT별 Smart Construction 기술 적용 기준 수립 - Smart Construction 운영환경 구축 및 소프트웨어 관리	25
품질기술그룹	- 전사 품질목표/관리계획 수립 및 운영 - 전사 업무표준관리시스템(Workplace) 구축 및 운영 - 현장 품질 진단평가 및 지원	14

(2) 연구개발비용

(단위 : 백만원)

과 목		제43기	제42기	제41기	비 고
연구개발비용 총계*		38,511	40,966	33,698	-
정부보조금		(6,803)	(702)	(427)	-
회계처리(연구개발비)	판매비와 관리비	25,779	29,880	24,628	-
	제조경비	12,732	11,086	9,070	-
	개발비(무형자산)	-	-	-	-
연구개발비용총계 / 매출액 비율 [연구개발비용계 ÷ 당기매출액 × 100]		0.42%	0.43%	0.41%	-

\* 작성 지침에 따라 정부보조금을 차감하기 전의 연구개발비용 지출총액을 기재하였습니다.

다. 연구개발 실적

연도	과제명	연구기간	연구결과 및 기대효과	공동연구기관
2022년	재료비 10% 절감을 위한 제철부산물 활용	'21.08~	- 주연고정액 전용 build-up 장비 제작	선일산업㈜
	주연고정액 혼화제/혼화재 기술 개발	'22.02	- 액상첨가제 배합비 기술 개발	
	고강도 강재(SHT460, STG800)를 이용한	'20.12~	- 락킹 본체 개발 및 실내성능검증	제이피이엔씨
	머스형커 1열 락킹 공법 개발	'22.03	- 홈메우기 볼트, 락킹-흙막이 연결 시스템 개발 등 구성요소 성능시험	
	막 여과 공정 최적화를 위한 시 운영 알고리즘 개발	'21.02~ '22.02	- 소스코드 확보 - UF공정 최적화 운전 조건 도출	자체
	3D스캐너 및 디지털 시공관리를 이용한	'21.02~	- 3D스캐너 활용 정밀시공 측량 및 시공관리 SW-3D스캐너 활용	자체
	시공교 정착구 시공 오차 최소화	'22.03	정밀시공 측량 및 시공관리 SW	
	Big Data 기반 더샵 거주자 패턴분석을 통한	'21.06~	- 더샵 클라우드 플랫폼 연계 Big Data분석	(주)포스코DX
	에너지절감형 스마트홈 기술 개발	'22.05	- 에너지 사용 패턴별 세대 맞춤형 절감 서비스 app개발	
	제로에너지 공동주택 구현 패키지 기술 개발	'20.05~ '22.05	- 제로에너지 인증 위한 최적 설계안 도출	자체
	PosCOL 및 사선형 수직 내다이어프럼 활용	'21.02~	- 탐다운 구조시스템 검증	롯데건설, 효성중공업,
	탐다운공법 건설신기술 추진	'22.06	- 탐다운 공법 강건재 Pkg. 기술 확보	덕양테크
	수상 태양광 구조물 설계기술 개발	'21.06~ '22.06	- 수상태양광 상부 구조물 설계모델 개발 - 사용환경에 따른 계류장치 컨셉 정립	자체
	PJT 초기 공사 계획 지원을 위한 POS-VCon3D 고도화	'21.10~ '22.07	- BIM 기반 시공계획 라이브러리 개발 - 초기 공사계획 정보 축적 및 활용 기술 확보	자체
	SP-록볼트 인발시험 관리 프로세스 정립	'22.02~ '22.09	- SP-록볼트 인발시험 평가기준 수립 - SP-록볼트 인발시험 보조장치 개선	자체
스마트폰 활용 안전계측 가능 말뚝 관입량 계측 시스템 개발	'22.03~	- 측정거리 증대(3m 이상) 알고리즘 개발	삼성물산㈜	

		'22.09	- 현장 테스트를 통한 성능확인	㈜지오맥스소프트
건설현장 비산먼지 저감 기술 개발		'19.01~	- 친환경 자연분해 건설현장 비산먼지저감제	국책(국토교통부)
		'22.12	- 현장 구조물별 비산저감 DB 구축 및 건설현장 비산저감제 지침 정립	
3차원 경로기반 드론 원격관제 시스템 개발		'22.03~	- 원거리 통신망 이용 원격 드론 운영 및 실시간 접거기술 개발	자체
		'22.11	- 컴퓨터 비전 기반 객체탐지 모델 개발	
제로에너지빌딩 태양광 패널 배치 시뮬레이션 S/W 개발		'22.04~	- 일조 분석 시뮬레이션을 통한 태양광 패널 최적 배치인 도출	자체
		'22.12	- 태양광 기반 신재생에너지 생산량 산정 및 예측 발전량 검증	
LNG Tank 콘크리트 최적 배합 성능 검증		'22.10~	- 재활부산물을 활용한 친환경 매스콘크리트 최적 배합 개발	자체
		'23.02	- 소요 강도 범위 내 수화열 저감 저탄소 콘크리트 배합 도출	
육내 저탄장 공사비 절감을 위한 환기설비 일체화 기술 개발		'21.09~	- 석탄 분진 및 비산먼지 발생 저감을 위한 저탄장 육내화 설비 개발	자체
		'23.03	- 중량/물량 감소에 따른 비용 절감 및 고소 작업량 감소로 시공 안전성 확보	
중대재해 예방을 위한 Smart Safety 플랫폼 기능 확대		'22.04~	- 골조붕괴, 중장비 추돌, 화재 및 불안전 상태 방지 등 현장 안전 확보	자체
		'23.02	- 현장 테스트 및 운영 가이드라인 정립	
LNG탱크 BIM기반 4D 공정 및 안전관리 시각화 기술개발		'22.05~	- LNG 탱크 3D 설계검토, 시공 일정관리 및 안전 Risk 예방 BIM 기술 확보	자체
		'23.04	- LNG탱크 스마트 설계/시공 통합 관리능력 확보 및 발주처 신뢰성 제고	
공동주택 지하주차장 공기단축을 위한 하이브리드 Prefab 기술개발		'22.05~	- 공동주택 지하주차장 강판 거푸집 보 형상 개발	자체
		'23.04	- 강건재 활용 Prefab 기술 개발을 통한 공기단축, 품질/시공성 향상	
공동주택 리모델링 특화 지하층 골조 역다공법 기술개발		'22.05~	- 강건재와 고강도 PC기둥을 활용한 리모델링 특화 지하주차장 시공기술 개발	자체
		'23.05	- 가설부재 해체 및 수직 부재 후타설 공정 제거 및 시공성 향상	
Battery Grade (순도99%이상) 수산화리튬 정제를 위한 영호리튬 Conventional 공정 수리모델 개발		'23.03~	- 수산화리튬 정제공정 수리모델 개발	자체
	'23.09	- 이차전지사업 핵심공정 설계 자력화 역량 확보		
철근 대체 G-FRP 보강근 성능개선 및 PC 적용 연구		'22.07~	- 철근 대체 G-FRP 성능 개선 및 PC(Precast) 제품 개발	자체
		'23.09	- ESG 부합 친환경 건설 신소재 적용 확대 통한 탄소중립 및 건설안전 기여	
리모델링 PJT 친환경성 검증을 위한 에너지 효율 성능 및 LC-CO2 평가		'23.05~	- 리모델링 전/후 에너지효율 비교 전과정 CO2 배출량 (LC-CO2) 분석	자체
		'23.09	- 리모델링 PJT CO2 배출 정량데이터 확보를 통한 경제성 및 친환경성 검증	
포스코형 해상풍력 부유체 기획 연구		'23.07~	- 부유식 해상풍력에서 사용되는 부유식 하부구조 및 계류시스템과 관련하여	자체
		'23.10	독자적인 모델 개발	
콘크리트 양생온도센서 활용 공동주택 골조		'23.05~	- 콘크리트 기준강도 미도달 탈형 경고 알람 시스템	자체
안전/품질/진도 통합관리 시스템 구축		'23.11	- 압축강도 추정 알고리즘 및 시스템 개발	
고순도 니켈 정제를 위한 추출률 97%이상 용매추출 공정모델 확보 및 설계 가이드라인 구축		'23.03~	- 추출단, 세정단 및 탈거단 주요 운전조건 및 불순물 제거조건 확립	자체
		'23.10	- 이온 회수율 이상 공정설계 가이드라인 확보	
토공 적영 공사 효율화를 위한 건설장비 관제시스템 활용 및 생산성 분석		'23.01~	- 현황 모니터링 (위치, 상태정보 등) 및 관제시스템 구축	자체
		'23.10	- 토공량 연계 생산성 분석을 통한 장비계획 최적화	
로봇활용 Smart Home 신규 서비스 개발		'23.01~	- 시연용 로봇 제작 및 S/W 개발	자체
		'23.10	- 서비스 설치 기능 검증	
스마트 건설기술 활용 강재 주탑 실시간 형상관리 및 가설CE 기술개발		'22.10~	- 대경간 강사장교에 대한 강재 주탑 블록시공, 형상관리 및	자체
		'23.10	가설 엔지니어링 기술 확보	
구형 액화수소 저장탱크 상용화를 위한 설계 기술 개발		'23.05~	- 구형 액화수소 저장탱크 상용화를 위한 설계 기술 개발	자체
		'24.02	- 진고단열 시스템 개발 및 단열재 표준사항 정립	
아진공 강재튜브 인프라 기획 연구		'23.04~	- 아진공 강재튜브 인프라 기술 트리 분석 및 시공기술 TRM 수립	자체
		'24.02	- 승하차/비상시 에어락 기술 확보, 진공펌프 용량 CD확보	
내구성 기준 강화 대응 탄산화 저항성을 갖는 외벽 도료 개발		'23.03~	- 탄산화 저항성 및 방수성능을 가지는 외벽 도료 개발	공동
		'24.01	- KS 기준 성능 평가 및 현장적용성 모니터링	
드론활용 AI 균열관리 솔루션 개발		'22.12~	- 균열 상세정보 분석 및 관리대상 생성형 웹기반 시공열관리 플랫폼 개발	자체
		'24.01	- 미세 균열 탐지 Vision AI 분석 엔진 적용	
상용 폐배터리 리사이클링 공정의 Mixer Settler 자력화를 위한 설계기술 개발		'23.07~	- 이차전지 Black Mass Ni-Mixer Settler 설비 구조안정성 확보 설계기술 개발	공동
		'24.04	- 용매추출 설비 및 Ni-Mixer Settler 설계 자력화 역량 확보	
이차전지 LiB 패수 무방류 Direct 결정화 시스템 기술개발		'23.08~	- 고농축 막분리 공법을 적용한 이차전지 패수 무방류 기술 개발	공동
		'24.04	- 기존 증발/농축 시스템 대비 투자비 및 운영비 절감	
재활부산물 활용 조기강도 PosMent 개발		'23.05~	- 고로/제강 슬래그 활용 조기강도 발현 고성능 시멘트 개발	자체

	'24.05	- 시멘트 사용량 감소를 통한 CO2 발생량 저감	
무인 선박 활용 영호 데이터 최적 취득 기술 개발	'23.10~	- 리튬 염화 수중 및 수질 정보 분석을 위한 무인선박 운영기술 개발	자체
	'24.06	- 수중/해상 건설 프로젝트 무인 현지조사 통한 설계 정확도 및 시공성 향상	
수소 환원로의 분철광 유동화 모델링 및 내부 구조물 강건화 연구	'23.07~	- 수소 환원을 고려한 유동로 내화물 및 절피 개념설계	자체
	'24.09	- 수소 환원 유동로의 피로 평가를 통한 내부 구조물 안전성 확보	
드론 촬영을 통한 암반 불연속면 분석 및 정보 도출 자동화	'23.08~	- 드론 사진측량 기반 3D Face Mapping을 통한 암반 불연속면 분석기법 정립	자체
	'24.08	- 암반사면 안정성 검토의 정밀도 향상 및 지표지질조사 비용 절감	
공동주택 ZEB등급 상향(4등급 이상) 설계 패키지 개발	'23.07~	- 신축 공동주택 ZEB등급 상향(4등급 이상)을 위한 설계안 도출	자체
	'24.09	- 에너지자립을 향상을 위한 액티브 및 신재생 기술 기준 수립	
대규모 현장 관리를 위한 위성데이터 활용 기술 개발	'24.02~	- 수치표고모델 분석과 컴퓨터 비전 기술 접목 현장 변화탐지 자동화	자체
	'24.09	- 원거리 및 광대역 현장의 실시간 변화 관리 가능	
수산화리튬 결정화기 국산화를 위한 공정 수리모델 개발	'23.12~	- 수산화리튬 재결정화를 위한 증발농축 결정화기 모델 및 시뮬레이터 개발	자체
	'24.11	- 리튬 결정화 공정 최적 설계/운전인자 확보에 따른 CAPEX/OPEX 절감	
3중 건설폐기물(페이스콘, 패플라스틱, 임목폐기물)의 탄소중립 Scope 3 연계기술 개발	'24.03~	- 건설 현장 발생 폐기물 재활용 전자재 개발 및 EPD(환경성적표지) 인증	자체
	'24.12	- 건설 폐기물량 감소에 따른 처분비용 및 탄소발생량 저감	
콘크리트 계면에 요철을 자동으로 생성하는 반자동주행 로봇 개발	'24.03~	- 분할 타설 콘크리트 계면에 요철 생성이 가능한 반자동주행 로봇 개발	자체
	'24.10	- 요철생성 작업 인력 대체 및 매스콘크리트 구조체 전단 보강 절감량 감소	
원가절감형 고로슬래그 활용 탄소저감 지반 결합재 및 슬래그 탄소고정 기술 개발	'23.06~	- 고로슬래그 기반 지반공사용 친환경 시멘트 대체재 개발	자체
	'24.10	- 탄소고정 슬래그 다량 처환에 따른 탄소배출량 및 원가 절감	

### [종속회사의 내용]

#### ■ (주)포스코에이앤씨건축사사무소

##### (1) 연구개발 담당조직

회사명	명칭	조직형태
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	디자인사업실	친환경기술섹션

##### (2) 연구개발 실적

회사명	연도	주요실적
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	2022년	· 방수구조를 포함하는 모듈러 건축물(등록번호 : 10-2419739)
	2023년	· 패널마감구조체(등록번호 : 10-2498775)
	2024년	· 모듈러 건축물의 연결장치 모듈러 건축물(등록번호 : 10-2694323)

## 7. 기타 참고사항

### 가. 사업부문별 재무정보

당사는 플랜트사업, 건축사업, 인프라사업, 부동산 관련 서비스, 기술용역업을 영위하고 있으며 각 사업의 내용은 다음과 같습니다.

연결회사는 경영진의 의사결정을 위해 제공되는 수준으로 5개의 부문(플랜트, 건축, 인프라, 부동산 관련 서비스, 기술용역업)을 구분하였습니다.

(1) 당기 및 전기 중 연결회사의 보고부문별 매출 및 부문이익 내역은 다음과 같습니다.



(단위 : 백만원)

구 분	부문수익(매출)		부문이익(영업이익)	
	당기	전기	당기	전기
플랜트사업부문	2,600,932	3,285,432	(161,366)	19,608
건축사업부문	5,519,225	5,044,686	260,206	148,831
인프라사업부문	1,374,346	1,601,680	(26,701)	19,231
부동산 관련 서비스(주1)(주2)	6,625	330,654	(16,371)	9,987
기술용역업(엔지니어링)	-	1,082	(114)	(115)
연결조정	(32,427)	(97,826)	6,192	3,871
합 계	9,468,701	10,165,708	61,846	201,413

(주1) 부동산 관련 서비스는 레저사업을 포함한 합계입니다.

(주2) 레저사업을 영위하는 (주)포스코와이드는 전기 중 연결대상 종속회사에서 제외되었습니다.

(2) 당기말 및 전기말 현재 연결회사의 보고부문별 자산은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	당기말	전기말
플랜트사업부문	2,157,135	2,708,628
건축사업부문	4,554,419	4,420,002
인프라사업부문	1,105,557	1,319,465
부동산 관련 서비스(주1)(주2)	533,084	180,341
기술용역업(엔지니어링)	1,383	1,370
총부문자산	8,351,578	8,629,806
연결조정	(688,848)	(434,116)
연결총자산	7,662,730	8,195,690

(주1) 부동산 관련 서비스는 레저사업을 포함한 합계입니다.

(주2) 레저사업을 영위하는 (주)포스코와이드는 전기 중 연결대상 종속회사에서 제외되었습니다.

(3) 연결실체의 법인 소재지가 위치한 기준으로 외부고객으로부터의 계속영업수익 (매출)과 비유동자산(유형자산, 무형자산, 투자부동산)에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	외부고객으로부터의 수익		비유동자산	
	당기	전기	당기말	전기말
대한민국	8,606,044	8,732,630	670,002	481,303
동남아	108,077	469,812	45,085	40,478
중국	29,646	86,558	165,989	158,031
중남미	611,834	765,819	5,285	42,684

기타	145,527	208,715	2,852	11,514
연결조정	(32,427)	(97,826)	(38,179)	(26,148)
합계	9,468,701	10,165,708	851,034	707,862

## 나. 사업부문별 현황

현재 당사가 영위하는 사업은 플랜트, 인프라, 건축 사업부문으로 구분되며, 각 부문별 주요 사업은 다음과 같습니다.

부문	주요 사업
플랜트	철강플랜트, 이차전지 원료/소재, 가스복합발전, 신재생발전, 원자력발전, 수소, LNG 인프라, 석유화학 등
인프라	도로, 철도/철도차량기지, 부지, 항만, 공항, 수처리, 폐기물 등
건축	주택, 일반건축, 해외건축, 하이테크 사업 등

### (1) 플랜트 사업부문

#### 1) 산업의 특성

플랜트 산업에는 철강플랜트, 발전, 석유화학, 산업플랜트 등 다양한 상품이 있습니다. 설계와 시공, 엔지니어링, 기계 설비의 제조와 설치, 유지/보수 등 다양한 수행 능력이 필요하며, 사업기획 역량과 함께 기술력, 자본력, 사업관리 능력도 필수적으로 요구됩니다. 일정 수준의 기술력과 경쟁력이 확보된다면 높은 진입 장벽을 구축할 수 있다는 특징이 있습니다.

#### 2) 산업의 성장성

플랜트는 국가 경제의 기반이 되는 생산시설로, 플랜트 건설과 운영을 통해 기업의 이익 창출은 물론, 국가 경제의 발전을 기대할 수 있습니다. 플랜트 시장은 국내 뿐만 아니라 중동과 중남미, 동남아, CIS 지역 등지에서 지속적인 수요가 기대되고 있으며, 국내 업체들의 해외 진출도 활발히 진행되고 있습니다. 최근에는 온실가스 배출 규제 강화 등 친환경 이슈가 부각되며 산업의 생태계도 빠르게 변모하고 있습니다.

철강플랜트는 글로벌 경기침체, 원자재가격 상승, 고금리 영향으로 철강 시황의 변동성은 확대되고 있으나 저탄소 철강 역량 확보를 위한 전기로 신설, 노후설비 합리화 등은 지속될 것으로 전망됩니다.

이차전지는 최근 글로벌 전기차 수요 침체로 일시 정체 상황이나, 중장기적으로는 전기차 생산국을 중심으로 이차전지 시장 개선 및 원료와 소재를 생산하기 위한 설비투자가 지속적으로 증가될 것으로 기대됩니다.

석유화학 분야는 중동과 중남미, 아프리카를 비롯해 중국, 인도, 동남아 등지에서 발주가 있을 것으로 전망됩니다. 특히 글로벌 천연가스 수요는 중국과 아시아를 중심으로 '40년까지 50% 이상 증가가 전망되는 등 상당 기간 지속적인 성장이 예상되며, 부가가치가 높은 석유화학 제품을 생산하는 전통적인 석유화학 분야도 중동과 동남아 등지를 중심으로 투자가 이어질 것으로 기대됩니다.

발전은 아시아와 아프리카, 남미 등 도시화가 활발히 진행 중인 신흥국에서 전력 수요가 꾸준히 증가함에 따라 성장세가 유지될 것으로 보이며, 러시아-우크라이나 전쟁 이후 천연가스 가격이 급등함에 따라 전력 생산 비용을 절감하기 위해 원자력발전의 필요성이 대두되면서 차세대 소형모듈원전(SMR) 개발도 꾸준히 진행되고 있습니다.

수소 시장은 시장 개화가 지연되고 있으나 장기적으로는 화석연료를 점진적으로 대체하여 수소 발전소와 저장 시설, 수소-암모니아 변환 설비 등에 대한 투자도 확대되고, 친환경에너지와 연계한 그린수소 생산설비도 늘어날 것으로 예상됩니다.

### 3) 경기변동의 특성

플랜트 산업은 국제 유가를 비롯한 주요 원자재 가격과 금리 등 글로벌 경제 상황에 연동되는 특징이 있습니다. 또한 중동 지역의 정세 역시 적지 않은 영향을 미치며, 향후에도 이러한 추세는 계속될 것으로 전망됩니다.

### 4) 국내외 시장여건

트럼프 2.0시대의 영향으로 글로벌 시장에 큰 변화가 예상됩니다. 무역 장벽이 높아지고 관세 전쟁이 격화되면서 철강 시장의 변동성은 커질 것으로 전망됩니다. 에너지 시장은 가스발전 등 전통적 에너지 산업이 강화됨에 따라 원전/LNG 발전의 수요가 증가할 것으로 기대됩니다. 한편, 친환경 에너지 전환 사업은 상대적으로 성장세가 둔화될 것이라는 전망도 있으며, 특히 IRA 정책 변화에 따라 이차전지 시장은 변화가 클 것으로 예상됩니다.

포스코그룹의 철강 경쟁력 재건 및 GX(Green Transformation) 추진에 따라 고부가가치 제품 및 경제성 중심으로 철강플랜트 분야의 투자가 진행될 것으로 예상되며, 이차전지 분야는 시장과 정책 변화에 따라 생산량 및 증설 일정 등 사업 속도를 유연하게 대응하고 있습니다.

발전은 국내 원전 4기 증설 및 해외 수출 확대 등 원자력발전이 다시 주목받으면서 소형원전 개발도 활발해질 것으로 기대됩니다. 석유화학 분야는 국내외 시황 변화에 따라 변동성이 확대되고 있습니다.

### 5) 회사의 경쟁우위 요소

당사는 일관체철소와 부대설비 공사에 필요한 설비 공급과 시공 경험을 축적하여 국내 철강 플랜트 분야에서 독보적인 위치에 있으며, 글로벌 시장에서도 기존 수행 실적을 바탕으로 인도와 브라질, 인니 등에 진출해 글로벌 플레이어로서 인지도를 높이고 있습니다. 근래에는 저탄소 철강 전환을 위한 기술력을 내재화 하고, 수전해 실증 사업 참여를 추진하고 있습니다.

이차전지 분야에서는 리튬, 니켈 등 원료 생산 플랜트와 양/음극재, 전구체 등의 소재를 생산하는 플랜트에 대한 EPC 경험을 다수 보유하고 있습니다.

발전 분야에서는 2006년 국내 건설사 최초로 남미 시장에 진출하여, 칠레와 페루, 파나마 등지에서 다수의 석탄화력발전소와 가스복합발전소를 건설하였고, 최근 주목받고 있는 소형원전 분야에서도 국책과제인 SMART 원전 개발에 참여한 경험이 있습니다. 이를 토대로 최근 대형 원전사업 참여, 원자력 이용시설 사업 수행, i-SMR 및 고온가스로 국책과제를 수행하는 등 원전 사업 참여를 확대하고 있습니다.

화공 분야에서는 다수의 LNG 탱크 수행 실적을 보유하고 있으며, 자체 엔지니어링 역량과 친환경 고망간강을 세계 최초로 적용한 실적을 앞세워 국내외 LNG 분야에서 지속적으로 사

업을 확대해 나가고 있습니다. 향후 수소와 암모니아가 에너지 저장 및 운송은 물론 주요 발전원으로 활용될 전망에 따라 관련 기술 확보에 박차를 가하고 있습니다.

또한 당사는 그룹이 추진하고 있는 이차전지 원료와 소재 생산 분야에서 다수의 실적을 보유하고 있습니다. 포항, 광양, 세종 등지에서 다양한 플랜트를 건설하였고, 아르헨티나 염수에서 리튬을 생산하는 플랜트도 건설 중입니다. 지속적으로 자력 EPC 수행 역량을 확보하고, 그룹에서 추진하는 미국과 캐나다 등 북미 사업의 최적 수행 체계를 구축하여 EPC社의 역할을 강화하고자 합니다.

## (2) 인프라 사업부문

### 1) 산업의 특성

인프라 산업은 국민 생활과 산업 활동에 밀접한 관련이 있는 도로와 철도, 항만, 공항, 수처리/폐기물처리 시설 등을 건설하는 국가 기간산업으로, 타 산업에 비해 생산과 고용, 부가가치 창출 면에서 효과가 크다는 특징이 있습니다. 이에 정부는 사회간접자본시설(SOC)에 대한 공공투자를 경기 조절의 주요한 정책수단으로 활용해 왔습니다. 최근에는 정부의 공공투자 외에도 민간자본을 유치하는 민간투자사업이 확대되고 있습니다. 과거 빠른 경제성장 과정에서 건설되었던 인프라 시설이 노후화되어, 노후 인프라 시설의 유지보수 수요도 점차 증가하고 있습니다.

### 2) 산업의 성장성

국내 인프라 산업은 발주 유형 측면에서 FI주도형 민자사업, 제안형 공모사업이 확대될 것으로 전망됩니다. 해외 인프라 산업은 경제발전과 도시화가 활발히 진행 중인 동남아와 중동, 아프리카 지역에서 투자가 확대되고 있으며, 미주와 유럽 등 선진국에서도 노후 인프라 시설 개보수 등 SOC 투자가 늘어날 것으로 전망됩니다.

### 3) 경기변동의 특성

인프라 산업은 정부의 투자 예산, 타 산업의 경제활동 수준 등 거시경제와 상관관계가 높습니다. 또한 경기 조정의 주요한 수단으로 활용되기 때문에 경기역행적인 특징이 있어, 경기 침체로 민간시장이 위축될 경우 공공시장은 반대로 활성화되는 경향을 보이기도 합니다.

### 4) 국내외 시장여건

정부의 지역 경쟁력 강화 정책에 따라 가덕도 신공항, 제주 제2공항 등 지역 거점 공항 건설이 활성화될 전망이며, 수도권 광역철도(GTX) 등 주요 고속철도 사업과 주요 광역 거점을 연결하는 도로망 확충 사업도 지속 추진될 예정입니다. 또한, 도심 집중에 따른 교통 인프라 지하화와 상부공간 재구조화의 복합화 개발 사업 등이 정부 정책 주도하에 추진될 것으로 기대됩니다.

환경 시장은 정부의 하수처리 현대화 로드맵 발표, 바이오가스 촉진법 시행, 폐기물 식매립 금지 등 脫탄소 정책방향에 따라 再부흥기를 맞을 것으로 기대되고 있습니다.

해상풍력 시장도 신재생에너지 보급 확대 추진 및 공급망 강화 전략에 따라 지속 성장이 예상되나, 활성화까지는 시간이 소요될 것으로 전망되고 있습니다.

해외 시장은 팬더믹 종료로 회복기에 진입하여 중동과 아시아 지역의 신흥국 외에도 미주와 유럽 등지에서 다양한 방식의 인프라 건설 수요가 증가하고 있고, 최근, 러-우 전쟁 조기 종식 가능성이 높아지면서, 우크라이나 재건 사업으로 시장이 확대될 것으로 전망되는 등 국내

건설사의 진출에 유리한 환경이 조성될 것으로 기대됩니다.

#### 5) 회사의 경쟁우위 요소

당사의 인프라 사업 부문은 도로, 철도, 교량, 공항, 항만, 수처리, 폐기물 부문에서 다수의 수행 실적을 바탕으로 사업 규모를 지속적으로 확대해 나가고 있습니다. 신안산선, 서부내륙고속도로 등 국내의 굵직한 민자사업을 수행하고 있으며, 최근에는 수도권광역급행철도(GTX)-B노선을 수주하였습니다.

철도차량기지 분야에서도 우수한 역량을 바탕으로 남미와 동남아 등 해외 진출에도 성공하였고, 폐기물 소각로 분야에서도 폴란드에 성공적으로 진출하며 연속 수주를 이어가고 있습니다.

이러한 경험을 바탕으로 향후에도 정부 정책변화에 대응하여 교통 지하화 사업 발굴 및 환경 자원순환 상품을 육성하고 해외 진출도 점차 확대해 나가자 합니다.

특히, 해상풍력 분야는 시장의 신속한 선점을 위한 조기 실적확보, 선진사 협업 및 수행역량 제고를 위해 노력하고 있으며, 이를 바탕으로 해상풍력 선도 EPC 기업으로 도약하고자 합니다.

### (3) 건축 사업부문

#### 1) 산업의 특성

건축 산업은 주택/업무/판매/숙박시설 등 다양한 용도의 건축물을 건설하는 산업입니다. 과거에는 단순히 주택을 건설하고 분양하는 것이 건설회사의 주된 업무 범위였으나, 최근에는 건설회사가 사업기획, 토지매입, 파이낸싱, 분양/매각, 시공 등 일련의 과정을 직접 수행하거나 발주자와 공동으로 수행하는 자체/개발사업이 확대되고 있습니다. 규모와 용도, 품질 측면에서도 대형화, 고층화, 복합화, 고급화되는 추세에 있어 고도의 설계 역량과 시공 기술, 품질관리 역량이 요구되고 있습니다. 한편 주택 분야에서는 조합원이 시공사를 지정하는 도시정비사업이 확대됨에 따라 건설회사들의 경쟁이 심화되고 있으며, 일부 회사들은 하이엔드 브랜드를 론칭하는 등 인지도 제고를 위해 노력하고 있습니다.

하이테크 사업 분야에는 전기/전자/반도체 시설, 제약/식품/바이오 시설, 데이터센터 등 다양한 상품이 있습니다. 최근 급격한 금리인상과 긴축으로 소비가 위축되고 기업 실적 감소에 따라 투자가 단기적으로 위축될 수 있으나 향후 기술 발전과 수요가 증가함에 따라 데이터센터 및 제조/생산 시설 등의 장기적인 성장 가능성은 높을 것으로 예상됩니다.

#### 2) 산업의 성장성

주택 분야는 주요 도시의 주택 노후화로 도시정비사업이 확대되고 있으며, 향후 3기 신도시 개발 등 주택 건설 수요는 지속될 것으로 기대됩니다. 다만 금리 인상에 따른 분양 심리 위축, 건설원가 급등, 건설 PF시장 경색 등 사업 환경이 악화되고 있어 신규 분양과 착공 규모는 낮은 수준을 유지할 것으로 전망됩니다. 부동산 시장의 연착륙을 위해 정부가 관련 규제를 완화하고 금리 상승 기조도 일단락되며 일부 회복세를 보이고 있으나 거래량은 여전히 적은 수준입니다. 향후 경기 상황에 따른 금리 변동, 건설 PF 시장의 잠재적인 리스크 등을 면밀히 주시할 필요가 있습니다.

#### 3) 경기변동의 특성

주택이 큰 비중을 차지하고 있는 건축 산업은 경기 변동과 정부 정책에 매우 민감하게 반응

합니다. 최근에는 건설원가 상승과 금융시장의 불안감이 높아지는 상황에서 부동산 개발 및 투자 심리가 위축되고 있으며, 기존 주택 거래도 감소하였습니다. 정부의 규제 완화와 금리 동결 기조로 거래가격과 거래량도 반등 중이나, 금리 변동성에 대한 불확실성이 확대되면서 부동산 시장 회복은 불투명하다는 전망입니다. 주택 경기는 심리적인 영향도 적지 않기 때문에 글로벌 주요 이슈와 각종 경제 지표 변화를 면밀히 주시할 필요가 있습니다.

#### 4) 국내외 시장여건

앞서 언급되었던 바와 같이 급격한 금리인상, 건설원가 상승, 건설 PF 시장 경색 등으로 시장 여건이 급속도로 악화되었습니다. 이에 향후에는 수익성이 담보된 사업만 제한적으로 추진되면서, 분양성이 우수한 지역과 그 외 지역 간 양극화가 심화될 것으로 예상됩니다. 해외는 도시화가 활발히 진행 중인 동남아시아를 중심으로 국내 건설회사들이 진출하고 있고, 미국 등 선진 시장 진출도 시도하고 있습니다. 글로벌 경기 변동성 확대에 따라 해외에서도 리스크 관리가 가장 우선시될 것으로 판단됩니다.

#### 5) 회사의 경쟁우위 요소

당사는 초고층 건물과 대규모 신도시 개발 분야에서 업계 최고 수준의 시공 능력과 상품개발 역량, 사업화 역량을 보유하고 있습니다. 대표적으로 송도 국제업무도시 개발사업을 주도하였으며, 포스코타워 송도, 부산 해운대 LCT, 여의도 파크원 등 초고층/초대형 랜드마크 사업을 성공적으로 완수한 실적이 있습니다.

또한, 재개발/재건축 등 도시정비사업과 리모델링 분야는 업계 최다 수주를 기록하는 등, 소비자로부터 브랜드 가치를 인정받아 다건의 프로젝트를 수행하고 있습니다. 향후에도 브랜드 인지도 향상 및 사업 수행역량을 강화를 통해 PJT 수주와 브랜드 가치 향상의 선순환 구조를 확립해 나가고자 합니다.

앞으로는 단순시공 중심의 건설회사에서 부가가치가 높은 자체/개발사업을 수행하는 디벨로퍼로 변모하고자 합니다. 기존 사업 경험에서 비롯한 사업기획 능력, 자금조달 역량, 보유시재 등 회사의 강점을 활용하여 우량한 자체사업과 기획제안형사업, 투자개발형사업, 도시개발사업을 선별하여 점진적으로 고수익 개발사업의 비중을 확대해 나갈 계획입니다.

이와 더불어, 최근 초고령사회 진입을 앞두고 각광받고 있는 시니어 사업과 연계하여 시니어 레지던스 사업 진출, 하이테크 사업 확대 등 시장 상황을 고려하여 중장기적으로 신상품을 지속 확대해 나가 포트폴리오를 다각화 하고자 합니다.

### 다. 회사의 상표, 고객관리 정책

회사의 영업 및 The Sharp # 브랜드 관리를 위하여 건설업 및 엔지니어링 분야에 대해 상표권 247건을 등록/관리하고 있습니다.

### 라. 지적재산권 보유현황

회사는 국내 596건의 특허권을 등록, 보유하고 있으며, 최근 10년간 평균 40건을 등록하고 있습니다. 특허출원, 등록 및 유지를 위하여 연간 약 4.4억원의 비용이 투입되고 있습니다.

### 마. 법률, 규정등의 규제사항

건설산업은 수주산업의 특성상 발주자의 영향을 많이 받고, 국가경제에 미치는 고용 유발효과가 상당히 큰 산업입니다. 이러한 특성 때문에 정부는 경제상황이나 정책목적에 따라 수시로 건설산업에 상당한 영향을 미치는 건설관련 각종 법령이나 제도를 계속 변경하여 왔습니

다. 우선 공공부문은 정부나 지방자치단체가 발주처인 관계로 건설산업기본법, 국가계약법, 기획재정부 회계예규 등 각종 정부가 제정하는 법령이나 제도의 영향을 많이 받습니다.

건설업은 또한 광범위한 환경관련 법률과 규정들의 규제대상이며 우선적 관리 대상은 공기와 하수에 오염물질을 방출하는 것, 고체나 위험물질 및 폐기물의 처리와 저장 및 처분, 오염된 현장의 후처리 등입니다. 한국의 환경관련 법률들로는 폐기물관리법, 건축폐기물 재활용 촉진에 관한 법률, 토양환경보전법, 청정대기보전법 외의 다수로서 이들에 따라 건설사들은 (i) 건축폐기물들을 적절히 처리해야 하고, (ii) 폐기물 수거를 위해 지정된 곳 외의 장소에는 폐기물을 방출하지 말아야 하고, (iii) 건설장비 사용으로부터 공기오염을 방지해야 하며, (iv) 각종 오염된 토양에 대하여 배상하고 동 오염된 토양을 정화해야 합니다.

한편, 회사는 "독점규제및 공정거래에 관한 법률"상 「상호출자제한·채무보증제한 기업집단」으로 지정되어, 계열회사 간 상호출자 및 채무보증이 금지되는 등 관련 규정에 따른 규제를 적용받고 있습니다. 또한 동법 제 45조 제1항 제9호(불공정거래행위의 금지) 및 관련규정에 의한 규제를 적용받고 있습니다.

## 바. 회사의 공정거래 자율준수 프로그램(CP) 운영실적 및 계획

### (1) 2024년 공정거래 자율준수 프로그램 운영실적

#### 1) CP의 도입 및 운영방침, 최고경영진의 지원

- ① 대표이사 "신년사" 공정거래 자율준수 당부 메시지 전파(1월)
- ② 전 임직원 대상 공정거래 자율준수 및 반부패 준수 서약(1월)
- ③ 2023년 공정거래 자율준수 활동 결과 이사회 보고(2월)
- ④ 자율준수관리자 신규 선임(2월)
- ⑤ 조직개편 인사발령에 따른 자율준수협의회 위원, 실천리더 신규 선임(2월)
- ⑥ 공정거래 자율준수 프로그램 운영현황 공시(3월, 5월, 8월, 11월)
- ⑦ 공정거래 자율준수 프로그램 운영 지침 10차 개정(7월)
- ⑧ 지속가능경영보고서 발간을 통한 대표이사 공정거래 의지 천명(9월)
- ⑨ 공정거래위원회 CP등급평가 2년 연속 최우수 AAA 등급 획득(12월)

#### 2) 자율준수편람, 교육훈련 프로그램

- ① 공정거래 리포트 발간(6건)
- ② 신입사원 공정거래 입문교육(2회)
- ③ 신설 현장에 대한 하도급법 방문 교육(16회)
- ④ 공정률 중기 현장에 대한 하도급법 방문 코칭(11회)
- ⑤ 포스코 그룹 및 자회사 대상 CP 교육(11회)
- ⑥ 부서별(구매·사업관리·영업) 업무 특성 맞춤 교육(6회)
- ⑦ 공정거래 담당자 역량강화를 위한 전문기관 교육 수강 및 대외협력(14회)
- ⑧ 공정거래 담당자 CCP(컴플라이언스 경영전문가) 자격 취득(7월)
- ⑨ 공정거래 자율준수편람 상·하반기 개정 및 책자 배포(7월, 12월)
- ⑩ 직책자(PM) 역량 향상 교육(8월)
- ⑪ 경영층(임원 및 직책자) 대상 준법 교육(9월)
- ⑫ 직책 보임예정자 공정거래 교육(9월)

#### 3) 사전감시체계, 제재 및 인센티브 시스템

- ① 표준구입사양서 사전협의 제도 운영(상시)
- ② 기술자료 법정 서면발급 시스템 개선 오픈(1월)
- ③ 하도급거래 준수실태 시스템 점검(4회)

- ④ 하도급거래 리스크 현장 사전 점검(10회)
  - ⑤ 상생협력위원회를 통한 협력사와의 분쟁 사전조정(3회)
  - ⑥ 공정거래 관련 위험성 평가 분기단위 실시(4회)
  - ⑦ 공정거래 우수 실천리더 및 현장 포상(12월)
  - 4) 프로그램 효과성 평가와 개선
    - ① 공정거래 교육 과정별 효과성 평가(27회)
    - ② CP 운영 효과성 평가(4회)
- (2) 2025년 공정거래 자율준수 프로그램 운영계획
- 1) CP의 도입 및 운영방침, 최고경영진의 지원
    - ① 전 임직원 대상 공정거래 자율준수 및 반부패 준수 서약(1월)
    - ② 공정거래 자율준수 CEO 메시지(1월)
    - ③ 대표이사 "공정거래의 날" 공정거래 자율준수 당부 메시지 전파(3월)
    - ④ 2024년 공정거래 자율준수 활동 결과 이사회 보고(3월)
    - ⑤ 자율준수관리자 신규 선임(3월)
    - ⑥ 조직개편 인사발령에 따른 자율준수협의회 위원, 실천리더 신규 선임(3월)
    - ⑦ 공정거래 자율준수 프로그램 운영현황 공시(분기별)
    - ⑧ 공정거래 자율준수 프로그램 운영 지침 개정(상시)
    - ⑨ 지속가능경영보고서 발간을 통한 대표이사 공정거래 의지 천명(9월)
    - ⑩ 대표이사 "창립기념사" 공정거래 자율준수 당부 메시지 전파(12월)
  - 2) 자율준수편람, 교육훈련 프로그램
    - ① 공정거래 리포트 발간(상시)
    - ② 신입사원 공정거래 입문교육(상시)
    - ③ 공정률 초·중기 현장에 대한 하도급법 방문 교육·코칭(연중)
    - ④ 공정거래 관련부서 직무 특화 교육(상시)
    - ⑤ 포스코 그룹 및 자회사 대상 CP 교육(상시)
    - ⑥ 경영층(임원 및 직책자) 대상 공정거래 준법 교육(상시)
    - ⑦ 자율준수편람 반기별 개정 및 책자 배포(7월, 12월)
    - ⑧ 공정거래 담당자 역량강화를 위한 전문기관 교육 수강(상시)
  - 3) 사전감시체계, 제재 및 인센티브 시스템
    - ① 표준구입사양서 사전합의 제도 운영(상시)
    - ② 하도급거래 준수실태 시스템 점검(분기별)
    - ③ 하도급거래 준수실태 현장 코칭(연중)
    - ④ 하도급거래 리스크 현장 사전 점검(상시)
    - ⑤ 공정거래 관련 위험성 평가 분기단위 실시(분기별)
    - ⑥ 상·하반기 공정거래 자율준수협의회 개최(6월, 12월)
    - ⑦ 공정거래 우수 실천리더 및 현장 포상(12월)
  - 4) 프로그램 효과성 평가와 개선
    - ① 공정거래 교육·코칭 효과성 평가(상시)
    - ② 공정거래 연간 교육 종합 효과성 평가(12월)
    - ③ CP 운영 효과성 평가(분기별)



### III. 재무에 관한 사항

#### 1. 요약재무정보

##### 가. 요약연결재무제표

(단위 : 백만원)

구 분	제43기 (2024년 12월말)	제 42 기 (2023년 12월말)	제 41 기 (2022년 12월말)
[유동자산]	5,217,785	5,859,803	5,074,556
· 현금및현금성자산 등	5,012,608	5,595,151	4,597,864
· 재고자산	205,177	264,652	476,692
[비유동자산]	2,444,945	2,335,886	2,975,239
· 투자자산	942,016	799,593	773,564
· 유형자산	114,602	136,553	569,950
· 무형자산	126,008	221,370	260,674
· 기타비유동자산	1,262,319	1,178,370	1,371,051
자산총계	7,662,730	8,195,689	8,049,795
[유동부채]	3,342,723	4,106,980	3,711,153
[비유동부채]	806,239	610,218	798,873
부채총계	4,148,962	4,717,198	4,510,026
[자본금]	209,033	209,033	209,033
[연결자본잉여금]	1,041,795	1,039,073	1,054,592
[적립금 등]	(122,225)	(128,090)	(124,328)
[연결이익잉여금]	2,347,325	2,322,385	2,195,250
[비지배지분]	37,840	36,090	205,222
자본총계	3,513,768	3,478,491	3,539,769
	(2024.01.01. ~2024.12.31.)	(2023.01.01. ~2023.12.31.)	(2022.01.01. ~2022.12.31.)
매출액	9,468,701	10,165,708	9,435,206
영업이익	61,846	201,413	308,634
법인세비용차감전계속영업이익	70,293	267,112	250,961
계속영업순이익	50,986	176,618	170,719
당기순이익	50,986	176,618	170,719
지배주주지분순이익	51,890	173,108	154,347
비지배주주지분순이익	(904)	3,510	16,372
연결주당순이익 (원)	1,241	4,141	3,692

연결에 포함된 회사수	21개사	21개사	24개사
-------------	------	------	------

[(수치)는 부(-)의 수치임]

## 나. 요약재무제표

(단위 : 백만원)

구 분	제43기	제 42 기	제 41 기
	(2024년 12월말)	(2023년 12월말)	(2022년 12월말)
[유동자산]	5,051,884	5,586,217	4,704,523
· 현금및현금성자산 등	4,858,099	5,346,095	4,261,231
· 재고자산	193,785	240,122	443,292
[비유동자산]	2,318,170	2,275,487	2,361,222
· 투자부동산	107,166	189,908	193,775
· 유형자산	97,069	113,082	105,760
· 무형자산	123,232	222,841	223,927
· 기타비유동자산	1,990,703	1,749,656	1,837,760
자산총계	7,370,054	7,861,704	7,065,745
[유동부채]	3,188,563	3,946,411	3,164,768
[비유동부채]	751,506	508,794	649,273
부채총계	3,940,069	4,455,205	3,814,041
[자본금]	209,033	209,033	209,033
[자본잉여금]	1,104,474	1,103,143	1,103,143
[적립금 등]	(113,500)	(114,590)	(116,051)
[이익잉여금]	2,229,978	2,208,913	2,055,579
자본총계	3,429,985	3,406,499	3,251,704
종속·관계·공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법
	(2024.01.01. ~2024.12.31.)	(2023.01.01. ~2023.12.31.)	(2022.01.01. ~2022.12.31.)
매출액	9,161,904	9,534,592	8,124,502
영업이익	120,385	170,656	271,658
법인세비용차감전순이익	51,206	289,428	211,724
당기순이익	36,177	198,203	130,657
주당순이익 (원)	865	4,741	3,125

[(수치)는 부(-)의 수치임]

## 2. 연결재무제표

### 2-1. 연결 재무상태표 연결 재무상태표

제 43 기        2024.12.31 현재  
제 42 기        2023.12.31 현재  
제 41 기        2022.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 43 기	제 42 기	제 41 기
자산			
유동자산	5,217,785,102,558	5,859,803,383,449	5,074,555,804,734
현금및현금성자산	701,303,030,468	1,110,015,298,792	1,005,528,786,125
매출채권	1,585,243,784,632	1,203,664,328,304	797,877,276,331
기타금융자산	915,826,038,703	975,856,801,965	1,079,953,077,813
미청구공사	1,511,988,443,929	1,950,446,102,401	1,332,399,357,850
재고자산	205,177,459,922	264,651,868,145	476,692,254,149
당기법인세자산	19,072,919	39,384,934	127,427,645
기타유동자산	298,227,271,985	355,129,598,908	381,977,624,821
비유동자산	2,444,944,602,761	2,335,886,128,618	2,975,239,368,070
관계기업 및 공동기업투자	84,854,611,006	90,873,508,585	84,434,850,314
비유동매출채권	6,315,848,062	6,952,144,050	6,813,697,312
기타비유동금융자산	1,023,105,396,872	1,073,729,196,112	1,039,529,637,968
유형자산	114,601,510,887	136,553,255,656	569,950,378,371
투자부동산	610,424,504,648	349,938,658,375	472,114,011,963
무형자산	126,007,731,994	221,369,791,775	260,673,931,582
이연법인세자산	436,042,178,916	409,788,611,841	442,204,887,841
기타비유동자산	43,592,820,376	46,680,962,224	99,517,972,719
자산총계	7,662,729,705,319	8,195,689,512,067	8,049,795,172,804
부채			
유동부채	3,342,723,010,673	4,106,980,336,884	3,711,153,424,789
매입채무	1,370,221,991,449	1,430,634,129,621	875,914,097,874
차입금	530,113,844,221	997,021,727,139	793,349,604,632
기타금융부채	412,588,825,507	374,029,639,176	708,147,672,207
초과청구공사	657,972,644,034	776,283,094,168	690,560,343,669
선수금	101,625,611,881	241,277,061,356	322,310,186,999
당기법인세부채	56,800,828,935	82,129,221,492	50,881,321,173
총당부채	113,532,632,792	113,114,894,501	130,440,583,853
기타유동부채	99,866,631,854	92,490,569,431	139,549,614,382
비유동부채	806,239,084,583	610,217,798,197	798,872,971,828
비유동차입금	487,005,992,538	304,424,844,651	439,721,076,880
기타비유동금융부채	48,542,002,903	65,895,107,476	94,915,387,243
비유동선수금	0	0	3,407,039,702
순확정급여부채	482,333,757	1,807,123,250	377,926,186

비유동총당부채	251,620,234,989	219,935,023,659	237,375,045,829
이연법인세부채	16,098,673,630	15,080,812,308	13,526,203,051
기타비유동부채	2,489,846,766	3,074,886,853	9,550,292,937
부채총계	4,148,962,095,256	4,717,198,135,081	4,510,026,396,617
자본			
지배기업의 소유주지분	3,475,927,465,938	3,442,401,412,441	3,334,547,003,664
자본금	209,033,470,000	209,033,470,000	209,033,470,000
자본잉여금	1,041,794,598,519	1,039,072,967,478	1,054,591,637,730
적립금	(122,225,238,887)	(128,090,017,438)	(124,328,156,637)
이익잉여금	2,347,324,636,306	2,322,384,992,401	2,195,250,052,571
비지배지분	37,840,144,125	36,089,964,545	205,221,772,523
자본총계	3,513,767,610,063	3,478,491,376,986	3,539,768,776,187
자본과부채총계	7,662,729,705,319	8,195,689,512,067	8,049,795,172,804

2-2. 연결 포괄손익계산서  
연결 포괄손익계산서

제 43 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 42 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 41 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 43 기	제 42 기	제 41 기
매출	9,468,701,385,516	10,165,708,357,357	9,435,206,142,698
매출원가	8,915,295,466,142	9,602,901,998,280	8,725,600,067,589
매출총이익	553,405,919,374	562,806,359,077	709,606,075,109
관리비및판매비	491,559,756,228	361,393,203,369	400,971,741,492
일반관리비	456,017,116,593	315,238,978,510	342,905,130,806
판매및물류비	35,542,639,635	46,154,224,859	58,066,610,686
영업이익	61,846,163,146	201,413,155,708	308,634,333,617
지분법손익	(12,315,083,341)	3,605,713,786	(5,353,303,286)
금융손익	76,342,558,738	22,226,799,037	(29,454,773,275)
금융수익	305,266,103,297	257,712,015,051	264,332,304,962
금융비용	(228,923,544,559)	(235,485,216,014)	(293,787,078,237)
기타영업외손익	(55,580,217,650)	39,866,616,644	(22,865,519,166)
기타영업외수익	27,754,668,960	106,766,472,909	27,709,517,068
기타영업외비용	(83,334,886,610)	(66,899,856,265)	(50,575,036,234)
법인세비용차감전순이익	70,293,420,893	267,112,285,175	250,960,737,890
법인세비용	19,307,639,034	90,494,381,600	80,242,023,018
당기순이익	50,985,781,859	176,617,903,575	170,718,714,872
기타포괄손익	3,687,163,292	(32,122,744,193)	45,857,512,196
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	1,753,652,236	(22,914,462,023)	45,331,957,452

확정급여제도의 재측정요소	5,919,685,344	(35,009,781,181)	59,868,042,223
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손익	(1,974,132,179)	4,509,001,870	2,933,606,953
지분법이익잉여금변동	(1,632,027,788)	(13,909,172)	(435,819,317)
법인세효과	(559,873,141)	7,600,226,460	(17,033,872,407)
후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목	1,933,511,056	(9,208,282,170)	525,554,744
지분법자본변동	(1,922,098,021)	(1,797,249,576)	8,056,020,260
해외사업환산손익	4,472,904,164	(7,826,197,246)	(5,363,966,430)
법인세효과	(617,295,087)	415,164,652	(2,166,499,086)
당기총포괄이익	54,672,945,151	144,495,159,382	216,576,227,068
당기순이익의 귀속			
지배기업의 소유주지분	51,889,711,936	173,108,350,970	154,346,994,444
비지배지분	(903,930,077)	3,509,552,605	16,371,720,428
당기총포괄이익의 귀속			
지배기업의 소유주지분	51,707,769,456	143,341,080,165	198,028,429,437
비지배지분	2,965,175,695	1,154,079,217	18,547,797,631
지배기업 소유주지분에 대한 주당이익			
기본주당이익(손실) (단위 : 원)	1,241	4,141	3,692
희석주당이익(손실) (단위 : 원)	1,241	4,141	3,692

### 2-3. 연결 자본변동표

#### 연결 자본변동표

제 43 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 42 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 41 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본						
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본					비지배지분	자본 합계
	자본금	자본잉여금	적립금	이익잉여금	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본 합계		
2022.01.01 (기초자본)	209,033,470,000	1,054,591,637,730	(125,479,983,947)	2,026,974,113,857	3,165,119,237,640	208,198,392,032	3,373,317,629,672
당기순이익	0	0	0	154,346,994,444	154,346,994,444	16,371,720,428	170,718,714,872
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	0	0	(395,707,880)	0	(395,707,880)	1,126,476,248	730,768,368
지분법자본변동	0	0	6,160,448,780	0	6,160,448,780	34,630,800	6,195,079,580
지분법잉여금변동	0	0	0	(75,334,342)	(75,334,342)	(259,810,713)	(335,145,055)
해외사업환산손익	0	0	(4,647,800,512)	0	(4,647,800,512)	(1,021,724,324)	(5,669,524,836)
순확정급여제도의 재측정요소	0	0	0	42,639,828,947	42,639,828,947	2,296,505,192	44,936,334,139
연결범위 변동	0	0	0	2,754,357,087	2,754,357,087	(25,815,713,133)	(23,061,356,046)
종속기업의 유상증자 등으로 인한 변동	0	0	0	0	0	5,591,576,132	5,591,576,132
기타포괄손익의 이익잉여금 대체	0	0	34,886,922	(34,886,922)	0	0	0
연차배당	0	0	0	(31,355,020,500)	(31,355,020,500)	(1,300,280,139)	(32,655,300,639)
2022.12.31 (기말자본)	209,033,470,000	1,054,591,637,730	(124,328,156,637)	2,195,250,052,571	3,334,547,003,664	205,221,772,523	3,539,768,776,187
2023.01.01 (기초자본)	209,033,470,000	1,054,591,637,730	(124,328,156,637)	2,195,250,052,571	3,334,547,003,664	205,221,772,523	3,539,768,776,187
당기순이익	0	0	0	173,108,350,970	173,108,350,970	3,509,552,605	176,617,903,575
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	0	0	4,135,943,004	0	4,135,943,004	(852,180,937)	3,283,762,067
지분법자본변동	0	91,262,266	(1,420,809,933)	0	(1,329,547,667)	(52,537,257)	(1,382,084,924)
지분법잉여금변동	0	0	0	(10,696,153)	(10,696,153)	0	(10,696,153)

해외사업환산손익	0	0	(6,476,993,872)	0	(6,476,993,872)	(1,349,203,374)	(7,826,197,246)
순확정급여제도의 재측정요소	0	0	0	(26,085,976,117)	(26,085,976,117)	(101,551,820)	(26,187,527,937)
연결법위 변동	0	(7,227,273,286)	0	1,026,608,130	(6,200,665,156)	(125,124,620,725)	(131,325,285,881)
종속기업의 유상증자 등으로 인한 변동	0	(8,382,659,232)	0	0	(8,382,659,232)	(43,473,117,399)	(51,855,776,631)
기타포괄손익의 이익잉여금 대체	0	0	0	0	0	0	0
연차배당	0	0	0	(20,903,347,000)	(20,903,347,000)	(1,688,149,071)	(22,591,496,071)
2023.12.31 (기말자본)	209,033,470,000	1,039,072,967,478	(128,090,017,438)	2,322,384,992,401	3,442,401,412,441	36,089,964,545	3,478,491,376,986
2024.01.01 (기초자본)	209,033,470,000	1,039,072,967,478	(128,090,017,438)	2,322,384,992,401	3,442,401,412,441	36,089,964,545	3,478,491,376,986
당기순이익	0	0	0	51,889,711,936	51,889,711,936	(903,930,077)	50,985,781,859
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	0	0	(1,496,392,192)	0	(1,496,392,192)	0	(1,496,392,192)
지분법자본변동	0	0	(1,456,950,300)	0	(1,456,950,300)	0	(1,456,950,300)
지분법잉여금변동	0	0	0	(1,237,077,063)	(1,237,077,063)	0	(1,237,077,063)
해외사업환산손익	0	0	8,818,121,043	(9,296,765,459)	(478,644,416)	3,869,105,772	3,390,461,356
순확정급여제도의 재측정요소	0	0	0	4,487,121,491	4,487,121,491	0	4,487,121,491
연결법위 변동	0	1,392,006,863	0	0	1,392,006,863	(43,408,625)	1,348,598,238
종속기업의 유상증자 등으로 인한 변동	0	0	0	0	0	201,343,501	201,343,501
기타포괄손익의 이익잉여금 대체	0	1,329,624,178	0	0	1,329,624,178	0	1,329,624,178
연차배당	0	0	0	(20,903,347,000)	(20,903,347,000)	(1,372,930,991)	(22,276,277,991)
2024.12.31 (기말자본)	209,033,470,000	1,041,794,598,519	(122,225,238,887)	2,347,324,636,306	3,475,927,465,938	37,840,144,125	3,513,767,610,063

## 2-4. 연결 현금흐름표

### 연결 현금흐름표

제 43 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 42 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 41 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 43 기	제 42 기	제 41 기
영업활동으로 인한 현금흐름	30,713,388,418	(294,876,588,984)	(74,791,934,024)
영업에서 창출된 현금흐름	78,963,668,504	(285,715,213,448)	22,891,048,823
당기순이익	50,985,781,859	176,617,903,575	170,718,714,872
가감			
퇴직급여	50,577,199,312	50,270,525,700	53,838,278,397
유형자산감가상각비	46,117,041,097	53,400,176,363	55,094,095,373
투자부동산감가상각비	7,044,159,862	9,749,156,838	13,261,588,781
재고자산평가충당금환입	(2,380,802,282)	(4,494,347,026)	9,527,049,768
무형자산상각비	10,149,126,338	4,606,043,585	4,107,984,416
하자보수충당부채전입	51,016,673,175	41,946,470,387	51,544,146,729
하자보수충당부채환입	(7,508,003,846)	(8,472,024,617)	(6,239,080,406)
대손상각비	98,651,769,204	8,543,888,848	(9,198,489,741)
미청구공사손상충당금환입	(34,344,347)	(9,622,191,900)	283,126,851
이자비용	91,745,609,210	77,291,503,049	31,100,189,323
이자수익	(124,722,540,686)	(74,216,818,760)	(52,748,209,611)
배당금수익	(840,503,906)	(2,388,093,749)	(2,000,269,583)
외화환산손실	15,974,989,904	12,125,215,121	31,540,460,324
외화환산이익	(57,923,108,922)	(19,392,766,631)	(16,870,074,644)

당기손익 - 공정가치 측정 금융자산 처분이익	(50,692,435)	(21,379,483)	(18,059,238,884)
당기손익 - 공정가치 측정 금융자산 처분손실	4,416,897,115	1,696,771,123	1,125,120,417
당기손익 - 공정가치 측정 금융자산 평가이익	(1,530,408,301)	(12,378,441,520)	(1,010,559,993)
당기손익 - 공정가치 측정 금융자산 평가손실	4,374,311,000	2,396,300,637	10,540,995,910
단기금융상품처분이익	(11,560,111,159)	(5,842,469,847)	(21,164,527,019)
단기금융상품평가이익	(15,079,355,520)	(49,237,111,612)	0
단기금융상품평가손실	0	0	66,038,828,931
장기채무증권처분손실	5,970,343,841	3,658,936,349	4,198,289,113
파생상품거래손실	23,160,564,859	17,946,632,640	23,227,703,819
파생상품거래이익	(9,345,501,398)	(8,470,281,640)	(31,969,946,856)
파생상품평가손실	7,782,109,212	10,295,929,418	19,735,444,705
파생상품평가이익	(23,896,908,544)	(1,535,585,739)	(38,353,377,097)
금융보증이익	(7,046,904,843)	(13,808,932,767)	(9,134,567,002)
금융보증손실	3,164,248,967	11,200,080,273	8,176,329,151
기타의대손상각비	11,139,480,874	9,039,497,202	343,339,950
기타의대손충당금환입	(8,243,720,876)	(5,916,364,827)	(5,109,472,498)
유형자산처분손실	544,143,194	117,950,464	2,098,696,941
유형자산처분이익	(206,940,675)	(907,354,641)	(2,529,428,337)
투자부동산처분손실	0	0	107,545,352
투자부동산처분이익	0	(302,068,896)	(3,883,741,850)
무형자산처분손실	25,307,257	455,000	50,000
무형자산처분이익	(269,000)	0	(229,268,000)
무형자산손상차손	63,223,740	28,030,782,721	32,000,000
무형자산손상차손환입	(120,000,000)	(68,000,000)	(74,000,000)
종속기업투자처분이익	0	(96,347,243,524)	(5,180,350,059)
종속기업투자처분손실	31,910,105,934	0	0
관계기업투자처분이익	0	(236,414,254)	(831,512,587)
관계기업투자손상차손	10,306,315,726	3,227,129,898	11,861,199,899
기타의충당부채전입	39,659,960,779	18,150,121,776	28,638,224,373
기타의충당부채환입	(5,659,475,420)	(177,657,348)	(3,573,362,964)
공사손실충당금전입	31,089,535,944	19,185,202,963	60,809,682,892
공사손실충당금환입	(26,244,892,972)	(40,301,010,491)	(19,437,543,477)
지분법이익	(2,094,661,712)	(12,664,063,057)	(11,453,222,474)
지분법손실	4,103,429,328	5,831,219,374	4,945,325,861
법인세비용	19,307,639,034	90,494,381,600	80,242,023,018
잡손실	0	0	58,700,806
자산부채의 증감	(235,827,151,417)	(574,736,866,023)	(461,253,844,067)
매출채권 및 미청구공사의 증감	(63,882,408,582)	(1,020,350,584,921)	(315,068,596,679)
기타유동금융자산의 증감	(9,261,012,409)	50,767,043,928	(75,765,215,800)
기타유동자산의 증감	78,282,648,449	34,386,841,927	(84,094,521,836)

재고자산의 증감	53,067,397,428	224,483,629,256	277,118,930,800
기타비유동금융자산의 증감	(16,358,775,740)	(228,755,596,476)	(44,851,621,292)
기타비유동자산의 증감	1,940,106,984	6,231,415,399	1,178,637,131
매입채무의 증감	(43,610,804,242)	577,771,057,266	70,707,147,292
기타유동금융부채의 증감	56,008,151,502	(28,602,280,195)	45,081,406,280
기타유동부채의 증감	(364,632,339,216)	(68,106,511,412)	(182,853,879,169)
유동총당부채의 증감	(66,999,689,690)	(10,735,434,004)	(35,341,063,387)
비유동총당부채의 증감	16,748,841,651	(55,899,540,079)	(65,471,834,438)
기타비유동금융부채의 증감	(13,640,198,710)	(8,343,211,029)	(7,244,912,371)
기타비유동부채의 증감	(585,040,085)	(2,889,436,109)	(2,101,660,680)
사용수익권의 증감	101,556,949,755	0	0
투자부동산의 증감	80,858,562,319	(281,028,772)	26,448,051,734
퇴직금의 지급	(193,508,016)	(68,415,154)	(426,354,875)
사외적립자산기여금의 납입	(47,147,745,017)	(45,964,421,157)	(70,423,916,640)
관계사전출입	2,021,712,202	1,619,605,509	1,855,559,863
이자수취	109,986,723,010	88,556,728,517	46,157,785,034
이자지급	(91,143,883,730)	(76,802,445,776)	(31,203,781,609)
배당금수취	4,753,952,786	4,729,999,426	5,175,905,030
법인세납부	(71,847,072,152)	(25,645,657,703)	(117,812,891,302)
투자활동으로 인한 현금흐름	(93,682,512,792)	319,171,269,566	255,436,776,468
단기금융상품의 취득	(178,043,868,346)	(220,280,247,010)	(76,356,089,584)
단기금융상품의 감소	374,816,682,358	402,069,141,633	498,528,408,360
장기금융상품의 취득	0	(571,843,435)	(21,177)
장기금융상품의 감소	0	716,820,207	9,111,290,153
대여금의 증가	(433,214,357,680)	(102,741,933,727)	(185,788,080,807)
대여금의 감소	194,486,865,698	151,491,525,089	116,260,347,115
당기손익-공정가치 측정 금융자산의 취득	(30,224,085,748)	(4,998,435,000)	(12,634,655,417)
당기손익-공정가치 측정 금융자산의 처분	12,649,010,468	1,007,879,094	26,111,940,111
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 처분	1,522,201,000	0	1,197,830,130
관계기업투자주식의 취득	(2,318,253,064)	(11,489,755,000)	(8,330,000,000)
관계기업투자주식의 처분	1,035,200,000	3,998,487,497	5,147,625,926
유형자산의 취득	(4,087,042,851)	(82,744,868,897)	(58,410,805,608)
유형자산의 처분	3,328,846,732	16,847,105,947	2,377,293,553
무형자산의 취득	(12,350,307,706)	(28,728,705,451)	(14,861,393,178)
무형자산의 처분	1,626,755	19,476,056	2,193,735,472
파생상품자산부채의 증감	(14,420,123,859)	(7,613,669,040)	3,046,795,237
연결범위변동	(6,864,906,549)	202,190,291,603	17,842,556,182
사업결합	0	0	(70,000,000,000)
재무활동으로 인한 현금흐름	(360,620,982,775)	78,747,590,738	330,731,268,122
차입금의 차입	1,671,224,031,672	1,247,271,842,113	1,202,779,509,535
차입금의 상환	(2,055,858,844,779)	(1,216,477,867,276)	(454,978,886,145)
사채의 발행	220,346,157,982	229,050,934,000	0
사채의 상환	(140,000,000,000)	(90,000,000,000)	(348,550,000,000)
리스부채의 상환	(35,604,306,848)	(39,000,633,176)	(41,455,630,761)



배당금지급	(22,276,277,991)	(22,591,496,071)	(32,655,300,639)
종속기업의 유상증자 등	1,548,257,189	(29,505,188,852)	5,591,576,132
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	14,877,838,825	1,444,241,347	(169,154,472)
현금및현금성자산의 증가(감소)	(408,712,268,324)	104,486,512,667	511,206,956,094
기초의 현금및현금성자산	1,110,015,298,792	1,005,528,786,125	494,321,830,031
기말의 현금및현금성자산	701,303,030,468	1,110,015,298,792	1,005,528,786,125

### 3. 연결재무제표 주석

제 43기 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

제 42기 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

주식회사 포스코이앤씨와 그 종속기업

#### 1. 일반사항

##### (1) 지배기업의 개요

주식회사 포스코이앤씨(이하 "지배기업")는 1982년 2월 2일에 주식회사 포스코의 제철소 설비의 제작가공, 공사 및 설계업무 일체와 공사의 청부 및 용역, 기자재의 제작 및 판매, 부동산 임대업 및 기타 부대사업을 사업목적으로 설립되었으며, 이후 일반 토건, 전기, 주택건설 공사업 등의 사업목적을 추가하였으며, 전기 중 사명을 포스코이앤씨로 변경하였습니다.

보고기간말 현재 지배기업의 자본금은 209,033백만원이며, 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	주식수(주)	지분율(%)
포스코홀딩스(주)	22,073,568	52.80
학교법인 포항공과대학교	866,370	2.07
THE SAUDI ASIAN INVESTMENT COMPANY	15,886,544	38.00
기타	2,980,212	7.13
합계	41,806,694	100.00

## (2) 종속기업의 현황

1) 보고기간말 현재 종속기업의 현황은 다음과 같습니다.

종속기업명	주요영업활동	소재지	결산월	연결기업 내 기업이 소유한 지분율 및 연결관비율(%)		비지배지분이 보유한 소유 지분율(%)	
				당기말	전기말	당기말	전기말
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	건설 및 용역	한국	12월	100.00	100.00	-	-
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	종합건설업 등	베트남	12월	100.00	100.00	-	-
POSCO E & C (China) CO., LTD.	토목 및 건설	중국	12월	100.00	100.00	-	-
마스틴제123호여주삼교피에프브이 주식회사 (주1)	물류창고	한국	12월	-	-	-	-
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	건설 및 용역	호주	12월	100.00	100.00	-	-
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	물류	중국	12월	52.05	52.05	47.95	47.95
Myanmar POSCO E&C Company Limited (주3)	건설	미얀마	3월	-	100.00	-	-
POSCO Engineering and Construction India Private Limited	토목 및 건설	인도	3월	100.00	100.00	-	-
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV	건설 및 용역	멕시코	12월	100.00	100.00	-	-
POSCO E&C Holdings CO., Ltd.	투자법인	태국	12월	100.00	100.00	-	-
Ventanas Philippines Construction Inc.	건설 및 용역	필리핀	12월	100.00	100.00	-	-
POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	건설 및 용역	태국	12월	100.00	100.00	-	-
JB CLARK HILLS CORP.	부동산 개발	필리핀	12월	70.00	70.00	30.00	30.00
송도개발피엠씨 유한회사	부동산업	한국	12월	100.00	100.00	-	-
마포하이브로드파크 주식회사	건설 및 운영사업	한국	12월	71.00	71.00	29.00	29.00
PEC POWERCON SDN. BHD.	건설 및 용역	말레이시아	12월	100.00	100.00	-	-
관서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	부동산투자신탁	한국	12월	66.67	66.67	33.33	33.33
(주)알앤알물류 (주2)	물류창고	한국	12월	100.00	-	-	-
POSCO (Dalian) IT Center Development (주4)	부동산 개발	중국	12월	-	100.00	-	-
PT POSCO E&C INDONESIA	토목 및 건설	인도네시아	12월	100.00	100.00	-	-
POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	종합건설업	브라질	12월	100.00	100.00	-	-
HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED	투자법인	홍콩	12월	100.00	100.00	-	-
관서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁2호	부동산투자신탁	한국	12월	66.67	66.67	33.33	33.33

(주1) 당기 중 실질적인 지배력을 보유하게 되어 종속기업으로 분류하였습니다.

(주2) 당기 중 지분을 취득하였습니다.

(주3) 당기에 청산되었습니다.

(주4) 당기 중 지분을 전부 매각하였습니다.

지배기업과 연결대상 종속기업(이하 "연결기업") 내 기업이 소유한 지분율은 연결기업 내 기업이 해당 종속기업에 대해 직접 보유하고 있는 지분을 단순합산한 지분을 의미하며, 비지배 지분이 보유한 소유 지분율은 지배기업의 소유주에게 직간접적으로 귀속되지 않는 지분을 의미하는 것으로, 각 종속기업의 100% 지분에서 연결기업 내기업(또는 기업들)이 해당 종속기업에 대하여 직접 보유하고 있는 지분을 단순합산한지분율을 차감하여 계산한 지분율과는 차이가 발생할 수 있습니다.

2) 당기 중 현재 연결대상 종속기업의 변동내역은 다음과 같습니다.

구분	종속기업명	사유
종속기업 제외	Myanmar POSCO E&C Company Limited	청산
	POSCO (Dalian) IT Center Development	지분매각
종속기업 추가	마스턴제123호여주삼교피에프브이 주식회사	지배력획득
	(주)알앤알물류	주식취득

3) 보고기간말 현재 종속기업의 요약 재무상태는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

종속기업명	자산	부채	순자산	비지배지분
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	108,711,125	63,610,390	45,100,735	
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	28,167,694	25,103,474	3,064,220	-
POSCO E & C (China) CO., LTD.	34,236,919	15,861,788	18,375,131	-
마스턴제123호여주삼교피에프브이 주식회사	200,716,334	232,168,631	(31,452,297)	-
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	1,175,471	29,530	1,145,941	-
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	106,941,964	6,806,762	100,135,202	41,170,037
POSCO Engineering and Construction India Private Limited	2,721,148	2,139,743	581,405	-
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV	632,978	106	632,872	-
POSCO E&C Holdings CO., Ltd.	602,975	7,241	595,734	-
Ventanas Philippines Construction Inc.	42,410,063	4,036,899	38,373,164	-
POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	1,382,756	75,459,787	(74,077,031)	-
JB CLARK HILLS CORP.	31,337,108	43,098,013	(11,760,905)	(3,200,413)
송도개발피엠씨 유한회사	16,579,607	5,841,324	10,738,283	-
마포하이브로드파킹 주식회사	1,491,206	546,758	944,448	344,969
PEC POWERCON SDN. BHD.	6,224,869	77,238,320	(71,013,451)	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	15,002,739	27,099	14,975,640	-
주식회사 알앤알물류	169,226,280	223,243,880	(54,017,600)	-
PT POSCO E&C INDONESIA	9,401,059	86,105,529	(76,704,470)	-
POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	11,375,804	22,806,111	(11,430,307)	-
HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED	64,485,194	11,183	64,474,011	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁2호	24,617,274	358,180	24,259,094	-

## (전기말)

(단위: 천원)

종속기업명	자산	부채	순자산	비지배지분
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	112,778,543	74,884,576	37,893,967	-
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	49,947,627	49,629,120	318,507	-
POSCO E & C (China) CO., LTD.	44,851,560	26,481,719	18,369,841	-
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	1,100,432	13,817	1,086,615	-
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	97,929,283	6,275,477	91,653,806	37,412,315
Myanmar POSCO E&C Company Limited	2,475,944	-	2,475,944	-
POSCO Engineering and Construction India Private Limited	2,619,735	1,914,797	704,938	-
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV	613,330	107	613,223	-
POSCO E&C Holdings CO., Ltd.	562,920	7,103	555,817	-
Ventanas Philippines Construction Inc.	38,682,987	4,526,420	34,156,567	-
POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	1,370,099	62,983,059	(61,612,960)	-
JB CLARK HILLS CORP.	31,703,759	38,437,979	(6,734,220)	(1,674,140)
송도개발피앤씨 유한회사	14,702,050	2,166,023	12,536,027	-
마포하이브로드파킹 주식회사	1,491,603	523,635	967,968	351,790
PEC POWERCON SDN. BHD.	25,898,250	28,826,985	(2,928,735)	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	37,983,299	178,964	37,804,335	-
POSCO (Dalian) IT Center Development	99,346,732	7,604,035	91,742,697	-
PT POSCO E&C INDONESIA	9,686,508	72,914,523	(63,228,015)	-
POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	12,925,774	22,513,453	(9,587,679)	-
HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED	151,704,874	9,833	151,695,041	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁2호	29,726,327	478,900	29,247,427	-

4) 당기 및 전기 중 종속기업의 요약 경영성과는 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

종속기업명	매출액	당기순손익	총포괄손익	비지배지분순손익
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	273,834,722	8,486,403	7,206,768	-
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	33,960,363	2,563,279	2,910,710	-
POSCO E & C (China) CO., LTD.	11,226,123	(1,945,129)	(2,088,479)	-
마스턴제123호여주상교피에프브이 주식회사	1,792,985	(19,765,500)	(19,765,500)	-
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	-	17,565	17,846	-
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	691,213	(1,760,003)	(1,898,271)	(843,988)
Myanmar POSCO E&C Company Limited(주1)	-	(12,533)	(12,179)	-
POSCO Engineering and Construction India Private Limited	-	(189,906)	(218,419)	-
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV	-	61,353	60,402	-
POSCO E&C Holdings CO., Ltd.	-	(37,077)	(29,013)	-
Ventanas Philippines Construction Inc.	-	886,528	949,047	-
POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	-	(3,286,063)	(3,646,354)	-
JB CLARK HILLS CORP.	5,768,675	(4,103,242)	(4,414,929)	(1,263,889)
송도개발피엠씨 유한회사	4,141,255	(1,790,685)	(1,797,744)	-
마포하이브로드파크 주식회사	-	(23,521)	(23,521)	(6,821)
PEC POWERCON SDN. BHD.	(3,059,903)	(61,228,766)	(67,450,080)	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	-	1,999,999	1,999,999	666,666
주식회사 알앤알물류	-	(16,826,564)	(16,826,564)	-
POSCO (Dalian) IT Center Development (주2)	10,328,870	2,602,637	2,636,616	-
PT POSCO E&C INDONESIA	540,842	(7,350,578)	(7,900,285)	-
POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	-	(3,035,180)	(2,822,542)	-
HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED	-	(98,063,026)	(104,359,607)	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁2호	-	1,632,304	1,632,304	544,101

(주1) 당기 중 청산하였으며, 청산 시점까지의 경영성과입니다.

(주2) 당기 중 지분매각으로 인하여 지배력을 상실하였으며, 지배력 상실 시점까지의 경영성과입니다.

(전기)

(단위: 천원)

종속기업명	매출액	당기순손익	총포괄손익	비지배지분순손익
주식회사 포스코와이드(구, 포스코오엔엠) (주1)	319,754,195	2,138,114	525,942	1,008,548
(주)포스코에이앤씨건축사무소	211,768,084	5,236,122	1,651,785	2,648,392
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	38,417,961	6,573,877	6,423,195	-
POSCO E & C (China) CO., LTD.	35,161,352	(989,510)	(942,513)	-
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	-	(332)	(1,136)	-
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	1,459,304	(1,353,873)	(1,368,051)	(916,073)
PT Krakatau Blue Water (주1)	1,446,847	45,342	46,031	25,065
Myanmar POSCO E&C Company Limited	-	3,946	3,760	-
POSCO Engineering and Construction India Private Limited	-	(897,373)	(887,361)	-
포항(북경)물업관리유한공사 (주1)	1,081,539	(23,814)	(26,095)	(11,233)
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV	-	(64,571)	(66,148)	-
POSCO E&C Holdings CO., Ltd.	-	(6,640,826)	(6,653,058)	-
Ventanas Philippines Construction Inc.	277,244	189,313	661,293	-
POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	-	(3,541,753)	(3,555,450)	-
JB CLARK HILLS CORP.	5,792,605	(2,721,759)	(2,835,468)	(878,348)
송도개발피엠씨 유한회사	9,440,493	2,180,285	2,156,410	-
마포하이브로드파킹 주식회사	-	(23,136)	(23,136)	(6,709)
PEC POWERCON SDN. BHD.	96,920,489	5,038,048	4,707,712	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	-	2,845,188	2,845,188	948,396
POSCO (Dalian) IT Center Development	5,541,732	(1,153,090)	(1,347,750)	-
PT POSCO E&C INDONESIA	1,880,163	(3,789,144)	(4,220,759)	-
POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	-	(1,462,739)	(1,501,096)	-
HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED	-	(62,415)	(61,265)	-
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁2호	-	2,074,543	2,074,543	691,514

(주1) 전기 중 지분매각으로 인하여 지배력을 상실하였으며, 지배력 상실 시점까지의 경영성과입니다.

## 2. 중요한 회계정책 및 재무제표 작성기준

### 2.1 연결재무제표 작성기준

연결기업의 연결재무제표는 '주식회사등의 외부감사에 관한 법률'에 따라 제정된 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

연결기업의 재무제표는 2025년 2월 13일자 이사회에서 승인되었으며, 2025년 3월 28일자 주주총회에서 최종 승인될 예정입니다.

## 2.2 연결기준

연결재무제표는 매 회계연도 12월 31일 현재 지배기업 및 종속기업의 재무제표로 구성되어 있습니다. 지배력은 피투자자에 대한 관여로 변동이익에 노출되거나 변동이익에 대한 권리가 있고 피투자자에 대하여 자신의 힘으로 그러한 이익에 영향을 미치는 능력이 있을 때 획득됩니다. 구체적으로 연결기업이 다음을 모두 갖는 경우에만 피투자자를 지배합니다.

- 피투자자에 대한 힘(즉 피투자자의 관련활동을 지시하는 현재의 능력을 갖게 하는 현존 권리)
- 피투자자에 대한 관여로 인한 변동이익에 대한 노출 또는 권리
- 투자자의 이익금액에 영향을 미치기 위하여 피투자자에 대하여 자신의 힘을 사용하는 능력

피투자자의 의결권의 과반수 미만을 보유하고 있는 경우 연결기업은 피투자자에 대한 힘을 갖고 있는지를 평가할 때 다음을 포함한 모든 사실과 상황을 고려하고 있습니다.

- 투자자와 다른 의결권 보유자간의 계약상 약정
- 그 밖의 계약상 약정에서 발생하는 권리
- 연결기업의 의결권 및 잠재적 의결권

연결기업은 지배력의 세 가지 요소 중 하나 이상에 변화가 있음을 나타내는 사실과 상황이 있는 경우 피투자자를 지배하는지 재평가합니다. 종속기업에 대한 연결은 연결기업이 종속기업에 대한 지배력을 획득하는 시점부터 지배력을 상실하기 전까지 이루어집니다. 기중 취득하거나 처분한 종속기업의 자산, 부채, 수익 및 비용은 연결기업이 지배력을 획득한 날부터 연결기업이 종속기업을 더 이상 지배하지 않게 된 날까지 연결포괄손익계산서에 포함하고 있습니다.

당기순손익과 기타포괄손익의 각 구성요소는 비지배지분이 부(-)의 잔액이 되더라도 지배기업의 소유주와 비지배지분에 귀속시키고 있습니다. 필요한 경우 종속기업의 회계정책을 연결기업과 일치시키기 위하여 종속기업의 재무제표를 수정하여 사용하고 있습니다. 연결기업간의 거래로 인해 발생한 모든 연결기업의 자산, 부채, 자본, 수익, 비용 및 현금흐름은 전액 제거하고 있습니다.

지배력을 상실하지 않는 종속기업에 대한 지배기업의 소유지분 변동은 자본거래로 회계처리하고 있습니다.

지배기업이 종속기업에 대한 지배력을 상실한 경우 지배력을 상실한 날에 종속기업의 자산(영업권 포함), 부채, 비지배지분 및 자본의 기타 항목을 제거하고 그에 따른 손익을 당기손익으로 인식하고 있습니다. 이전의 종속기업에 대한 잔여 투자는 공정가치로 인식하고 있습니다.

## 2.3 중요한 회계정책

### 2.3.1 현금및현금성자산

연결재무상태표상의 현금및현금성자산은 보통예금과 소액현금 및 취득당시 만기가 3개월이 내인 단기성 예금으로 구성되어 있습니다. 연결현금흐름표상의 현금및현금성자산은 이러한 현금및현금성자산에서 당좌차월을 차감한 후의 금액을 의미합니다.

### 2.3.2 금융상품 - 최초 인식과 후속 측정

금융상품은 거래당사자 어느 한쪽에게는 금융자산이 생기게 하고 거래상대방에게 금융부채나 지분상품이 생기게 하는 모든 계약입니다.

#### (1) 금융자산

##### 1) 최초 인식과 측정

금융자산은 최초 인식 시점에 후속적으로 상각후원가로 측정되는 금융자산, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산, 그리고 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류됩니다.

최초 인식 시점에 금융자산의 분류는 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 금융자산을 관리하기 위한 연결기업의 사업모형에 따라 달라집니다. 유의적인 금융요소가 포함되지 않거나 실무적 간편법을 적용하는 매출채권을 제외하고는, 연결기업은 금융자산을 최초에 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 경우가 아니라면 거래원가를 가감합니다. 유의적인 금융요소가 포함되지 않거나 실무적 간편법을 적용하는 매출채권은 기업 회계기준서 제1115호에 따라 결정된 거래가격으로 측정합니다.

금융자산을 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치로 측정하기 위해서는 현금흐름이 원리금만으로 구성(SPPI)되어야 합니다. 이 평가는 SPPI 테스트라고 하며, 개별 상품 수준에서 수행됩니다.

금융자산의 관리를 위한 연결기업의 사업모형은 현금흐름을 발생시키기 위해 금융자산을 관리하는 방법과 관련됩니다. 사업모형은 현금흐름의 원천이 금융자산의 계약상 현금흐름의 수취인지, 매도인지 또는 둘 다 인지를 결정합니다.

시장의 합의나 규제에 의해 설정된 기간 프레임 내에서 금융자산을 이전하는 것이 요구되는 금융자산의 매입 또는 매도(정형화된 거래)는 거래일에 인식됩니다. 즉, 연결기업이 금융자산을 매입하거나 매도하기로 약정한 날을 의미합니다.

##### 2) 후속 측정

후속 측정을 위해 금융자산은 아래 네 가지의 범주로 분류됩니다.

- 상각후원가 측정 금융자산 (채무상품)
- 누적 손익을 당기손익으로 재순환하는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (채무상품)
- 제거시 누적 손익을 당기손익으로 재순환하지 않는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (지분상품)
- 당기손익-공정가치 측정 금융자산

##### 3) 상각후원가 측정 금융자산 (채무상품)

이 범주는 연결기업과 가장 관련이 높습니다. 연결기업은 아래 조건을 모두 만족하는 경우에 금융자산을 상각후원가로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고,



- 금융자산의 계약 조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생합니다.

상각후원가 측정 금융자산은 후속적으로 유효이자율(EIR)법을 사용하여 측정되며, 손상을 인식합니다. 자산의 제거, 변경 또는 손상에서 발생하는 이익과 손실은 당기손익으로 인식됩니다.

#### 4) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (채무상품)

연결기업은 아래의 조건을 모두 충족하는 채무상품을 기타포괄손익-공정가치 금융자산으로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고,
- 금융자산의 계약 조건에 따라 특정일에 원리금 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생합니다.

기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품에서, 이자수익, 외화환산손익, 그리고 손상 또는 환입은 상각후원가 측정 금융자산과 동일한 방법으로 계산되어 당기손익으로 인식됩니다. 나머지 공정가치 변동부분은 기타포괄손익으로 인식됩니다. 금융자산의 제거 시, 기타포괄손익으로 인식한 공정가치 누적 변동분은 당기손익으로 재순환됩니다.

연결기업의 기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품은 비유동자산으로 분류되는 채무상품에 포함됩니다.

#### 5) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (지분상품)

최초 인식 시점에, 연결기업은 기업회계기준서 제1032호 '금융상품 표시'에서의 지분의 정의를 충족하고 투자 목적으로 보유하고 있지 않은 지분상품을 기타포괄손익-공정가치로 측정하도록 하는 취소 불가능한 선택을 할 수 있습니다.

이러한 금융자산에서 발생하는 손익은 당기손익으로 재순환되지 않습니다. 배당은 연결기업이 배당을 받을 권리가 확정되었을 때 연결포괄손익계산서에 기타수익으로 인식되나, 금융자산의 원가 중 일부를 회수하여 이익을 얻는 경우에는 기타포괄손익으로 처리됩니다. 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품은 손상을 인식하지 않습니다.

연결기업은 비상장지분상품에 대해서도 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다.

#### 6) 당기손익-공정가치 측정 금융자산

당기손익-공정가치 측정 금융자산은 단기매매항목, 최초 인식 시에 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정된 금융자산 또는 공정가치로 측정하도록 요구되는 금융자산을 포함합니다.

단기간 내에 매도하거나 재구매할 목적으로 취득한 금융자산은 단기매매항목으로 분류됩니다. 분리된 내재파생상품을 포함한 파생상품은 효과적인 위험회피수단으로 지정되지 않았다면 단기매매항목으로 분류됩니다. 현금흐름이 원리금 지급만으로 구성되지 않은 금융자산은 사업모형에 관계없이 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류 및 측정됩니다. 상기 문단에서 서술된 것과 같이 채무상품이 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산

으로 분류됨에도 불구하고 회계 불일치를 제거하거나 유의적으로 감소시킬 수 있다면 채무 상품을 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정할 수 있습니다.

당기손익-공정가치 측정 금융자산은 연결재무상태표에 공정가치로 표시되며, 공정가치의 순 변동은 연결포괄손익계산서에서 당기손익으로 인식됩니다.

이 범주는 파생상품과 공정가치의 변동을 기타포괄손익으로 처리하는 취소불가능한 선택을 하지않은 상장 지분 상품을 포함합니다. 상장 지분 상품에 대한 배당은 권리가 확정된 시점에 당기손익으로 인식합니다.

복합계약에 내재된 파생상품은 경제적인 특성과 위험이 주계약에 밀접하게 관련되지않고, 내재파생상품과 동일한 조건인 별도의 상품이 파생상품의 정의를 충족하며, 복합계약이 당기손익-공정가치로 측정되지 않는다면 주계약으로부터 분리하여 별도의파생상품으로 회계 처리합니다. 내재파생상품은 공정가치로 측정하고 공정가치의 변동을 당기손익으로 인식합니다. 현금흐름을 유의적으로 변경시키는 계약 조건의 변경이 있거나 당기손익-공정가치 측정 범주에 해당하지 않게 되는 경우에만 재평가가발생합니다.

주계약이 금융자산인 복합계약에서 내재파생상품은 분리하여 회계처리하지 않습니다. 주계약인 금융자산과 내재파생상품은 상품 전체를 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류합니다.

## 7) 제거

금융자산 (또는, 금융자산의 일부 또는 비슷한 금융자산의 집합의 일부)는 다음과 같은 상황에서 우선적으로 제거됩니다.

- 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리가 소멸되거나
- 연결기업이 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리를 양도하거나 양도(pass-through) 계약에 따라 수취한 현금흐름 전체를 중요한 지체 없이 제3자에게 지급할 의무가 있다. 이 경우에 연결기업은 금융자산의 보유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하거나 금융자산의 보유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지도 보유하지도 않으나 자산에 대한 통제를 이전
- 연결기업이 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리를 이전하거나 양도(pass-through)계약을 체결할 때, 자산을 소유함에 따른 위험과 보상을 유지하는지를 평가합니다. 연결기업이 금융자산의 위험과 보상의 대부분을 보유하지도 이전하지도 않았다면, 해당 금융자산에 지속적으로 관여하는 정도까지 그 금융자산을 계속 인식합니다. 이 경우에, 연결기업은 관련된 부채를 인식합니다. 양도된 자산과 관련된 부채는 연결기업이 보유한 권리와 의무를 반영하여 측정합니다.

보증을 제공하는 형태인 지속적 관여는, 양도된 자산의 장부금액과 수취한 대가 중 상환을 요구받을 수 있는 최대 금액 중 낮은 금액으로 측정됩니다.

## 8) 금융자산의 손상

금융자산의 손상과 관련된 자세한 공시 사항은 아래 주석에 제공됩니다.

- 유의적인 가정에 대한 공시
- 기타포괄손익-공정가치로 측정되는 채무상품
- 계약자산을 포함한 매출채권

연결기업은 당기손익-공정가치 항목을 제외한 모든 채무상품에 대하여 기대신용손실 (ECL)에 대한 충당금을 인식합니다. 기대신용손실은 계약상 수취하기로 한 현금흐름과 연결기업이 수취할 것으로 예상하는 모든 현금흐름의 차이를 최초의 유효이자율로 할인하여 추정합니다. 예상되는 현금흐름은 보유한 담보를 처분하거나 계약의 필수 조건인 그 밖의 신용보강으로부터 발생하는 현금흐름을 포함합니다.

기대신용손실은 두 개의 stage로 인식합니다. 최초 인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 없는 신용 익스포저에 대하여, 기대신용손실은 향후 12개월 내에 발생할 가능성이 있는 채무불이행 사건으로부터 발생하는 신용손실(12개월 기대신용손실)을 반영합니다. 최초 인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 있는 신용 익스포저에 대하여, 손실충당금은 채무불이행 사건이 발생하는 시기와 무관하게 익스포저의 남은 존속기간에 대한 기대신용손실(전체기간 기대신용손실)을 측정하도록 요구됩니다.

매출채권과 계약자산에 대하여, 연결기업은 기대신용손실 계산에 간편법을 적용할 수 있습니다. 따라서, 연결기업은 신용위험의 변동을 추적하지 않는 대신에, 각 결산일에 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 인식합니다. 연결기업은 특정 채무자에 대한 미래전망정보와 경제적 환경을 반영하여 조정된 과거 신용손실 경험에 근거하여 충당금 설정률표를 설정합니다.

연결기업은 계약상 지급이 90일을 초과하여 연체되는 경우에 신용위험의 유의적인 증가가 발생한 것으로 봅니다. 그러나, 특정 상황에서, 연결기업은 내부 또는 외부 정보가 연결기업에 의한 모든 신용보강을 고려하기 전에는 연결기업이 계약상의 원금 전체를 수취하지 못할 것을 나타내는 경우에 금융자산에 채무불이행 사건이 발생했다고 볼 수 있습니다. 금융자산은 계약상 현금흐름을 회수하는 데에 합리적인 기대가 없을 때 제거됩니다.

## (2) 금융부채

### 1) 최초 인식과 측정

금융부채는 최초 인식 시점에 당기손익-공정가치 측정 금융부채, 대출과 차입, 미지급금 또는 효과적인 위험회피 수단으로 지정된 파생상품으로 적절하게 분류됩니다.

모든 금융부채는 최초에 공정가치로 인식되고, 대여금, 차입금 및 미지급금의 경우에는 직접 관련된 거래원가를 차감합니다.

연결기업의 금융부채는 매입부채와 기타 미지급금, 당좌차월을 포함한 대여 및 차입과 파생상품부채를 포함합니다.

### 2) 후속 측정

금융부채의 측정은 아래에서 언급된 분류에 따릅니다.

### 3) 당기손익-공정가치 측정 금융부채

당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매금융부채와 최초 인식 시점에 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정된 금융부채를 포함합니다.

금융부채가 단기간 내에 재매입되는 경우에는 단기매매항목으로 분류됩니다. 이 범주는 또한 기업회계기준서 제1109호에서 정의된 위험회피관계에 있는 위험회피수단으로 지정되지 않은 파생상품을 포함합니다. 또한 분리된 내재파생상품은 위험회피에 효과적인 수단으로 지정되지 않았다면 단기매매항목으로 분류됩니다.

단기매매항목인 금융부채에서 발생하는 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

당기손익-공정가치 항목으로 지정된 금융부채는 기업회계기준서 제1109호의 기준을 충족하는 경우에 최초 인식 시점에만 지정됩니다. 연결기업은 어떤 금융부채도 당기손익-공정가치 항목으로 지정하지 않았습니다.

#### 4) 대여금 및 차입금

이 범주는 연결기업과 관련이 높습니다. 최초 인식 이후에, 이자부 대여금과 차입금은 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정됩니다. 부채가 제거되거나 유효이자율 상각 절차에 따라 발생하는 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

상각후원가는 유효이자율의 필수적인 부분인 수수료나 원가에 대한 할인이나 할증액을 고려하여 계산됩니다.

이 범주는 일반적으로 이자부 대여나 차입에 적용합니다. 더 자세한 정보는 주석 16에 언급되어 있습니다.

#### 5) 제거

금융부채는 지급 의무의 이행, 취소, 또는 만료된 경우에 제거됩니다. 기존 금융부채가 대여자는 동일하지만 조건이 실질적으로 다른 금융부채에 의해 교환되거나, 기존 부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에, 이러한 교환이나 변경은 최초의 부채를 제거하고 새로운 부채를 인식하게 합니다. 각 장부금액의 차이는 당기손익으로 인식합니다.

#### (3) 금융상품의 상계

금융자산과 금융부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행 가능한 상계 권리를 현재 가지고 있거나, 차액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할의도가 있는 경우에 연결재무상태표에서 상계하여 순액으로 표시됩니다.

#### 2.3.3 파생금융상품과 위험회피회계

##### (1) 최초 인식 및 후속 측정

연결기업은 외화위험, 이자율위험, 상품 가격 위험을 회피하기 위하여 통화선도계약, 이자율 스왑, 상품선도계약과 같은 파생금융상품을 이용합니다. 이러한 파생금융상품은 파생계약이 체결된 시점인 최초 인식일에 공정가치로 인식되고 후속적으로 공정가치로 재측정됩니다. 파생상품은 공정가치가 0보다 클 때 금융자산으로 인식되며, 공정가치가 0보다 작을 때는 금융부채로 인식됩니다.

위험회피회계의 목적에 따라 위험회피는 다음과 같이 분류됩니다.

- 인식한 자산이나 부채 또는 미인식된 확정계약의 공정가치 변동에 대한 위험을 회피하는 공정가치위험회피
- 인식된 자산이나 부채에 대한 특정위험에 기인하는 현금흐름의 변동, 발생가능성이 매우 높은 예상거래의 현금흐름 변동 또는 미인식된 확정계약의 외화위험에 대한 위험을 회피하는 현금흐름위험회피
- 해외사업장순투자의 위험회피

위험회피관계의 개시 시점에 연결기업은 위험회피회계를 적용하고자 하는 위험회피관계와 위험관리목적 및 위험회피전략을 공식적으로 지정하고 문서화합니다.

문서화는 위험회피수단, 위험회피대상항목, 회피대상위험의 특성 및 위험회피관계가 위험회

피효과에 대한 규정을 충족하는지를 평가하는 방법(위험회피에 비효과적인 부분의 원인 분석과 위험회피비율을 결정하는 방법을 포함)을 포함합니다. 위험회피관계는 다음의 위험회피효과에 대한 규정을 모두 충족합니다.

- 위험회피대상항목과 위험회피수단 사이에 '경제적 관계'가 있습니다.
- 신용위험의 효과가 위험회피대상항목과 위험회피수단의 경제적 관계에서 생긴 '가치 변동의 대부분'을 차지하지 않는다.
- 위험회피관계의 위험회피비율은 기업이 실제로 위험을 회피하는 위험회피대상항목의 수량과 위험회피대상항목의 수량의 위험을 회피하기 위해 연결기업이 실제 사용하는 위험회피수단의 수량의 비율과 같다.

위험회피회계의 기준을 모두 충족하는 위험회피는 다음과 같이 회계처리됩니다.

## (2) 공정가치위험회피

위험회피수단의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다. 회피대상위험에 기인한 위험회피대상항목의 공정가치변동은 위험회피대상항목의 장부금액에 포함되며 당기손익으로 인식합니다.

상각후원가로 측정하는 항목에 대한 공정가치위험회피에서 장부금액 조정액은 위험회피가 존속하는 기간에 걸쳐 유효이자율법을 적용하여 상각됩니다. 유효이자율 상각은 조정액이 생긴 직후에 시작할 수 있으며, 늦어도 위험회피 손익에 대한 위험회피대상항목의 조정을 중단하기 전에는 시작해야 합니다.

위험회피대상항목이 제거된 경우에 상각되지 않은 공정가치는 즉시 제거하고 당기손익으로 인식합니다.

미인식된 확정계약이 위험회피대상항목으로 지정되었다면, 회피대상 위험에 기인한 확정계약의 공정가치 누적 변동분을 자산이나 부채로 인식하고, 이에 상응하는 손익은 당기손익으로 인식합니다.

### (3) 현금흐름위험회피

위험회피수단에서 발생한 손익의 효과적인 부분은 현금흐름위험회피적립금 범위 내에서 기타포괄손익으로 인식하며 비효과적인 부분은 즉시 당기손익으로 인식합니다. 현금흐름위험회피적립금은 위험회피수단의 손익 누계액과 위험회피대상항목의 공정가치 변동 누계액 중 적은 금액으로 조정합니다.

연결기업은 미래의 예상거래나 확정계약의 외화위험 익스포저에 대한 통화선도계약과 상품가격의 변동성에 대한 상품선도계약을 통해 위험회피할 수 있습니다. 통화선도계약과 관련된 비효과적인 부분은 기타비용으로 인식되며, 상품선도계약과 관련된 비효과적인 부분은 기타영업수익 또는 기타영업비용으로 인식됩니다.

기타포괄손익에 누적된 금액(현금흐름위험회피적립금)은 위험회피거래의 특성에 따라 회계처리됩니다. 위험회피대상거래가 후속적으로 비금융항목을 인식하게 된다면, 현금흐름위험회피적립금은 제거되고 관련된 자산이나 부채의 최초 인식 금액에 포함합니다. 이것은 재분류조정이 아니며, 기타포괄손익에 영향을 미치지 않습니다. 이것은 비금융자산 또는 비금융부채에 대한 위험회피대상 거래가 후속적으로 공정가치위험회피 회계를 적용하는 확정계약이 되는 경우에도 적용됩니다.

현금흐름위험회피에서 현금흐름위험회피적립금은 위험회피대상 현금흐름이 당기손익에 영향을 미치는 기간에 당기손익으로 재분류조정됩니다.

만약 현금흐름위험회피회계가 중단된 경우에, 위험회피대상 예상현금흐름이 여전히 발생할 것으로 예상된다면 현금흐름위험회피적립금은 기타포괄손익에 남겨 둡니다. 그렇지 않다면, 현금흐름위험회피적립금은 재분류조정으로 즉시 당기손익으로 처리됩니다. 중단 이후에 위험회피대상 예상현금흐름이 발생한다면 현금흐름위험회피적립금은 위에서 설명된 것과 같이 기초 거래의 특성에 따라 회계처리되어야 합니다.

### (4) 해외사업장순투자의 위험회피

해외사업장순투자의 위험회피는 순투자의 일부분으로 회계처리되는 화폐성항목에 대한 위험회피를 포함하며, 현금흐름위험회피와 유사한 방법으로 회계처리됩니다. 위험회피수단에서 발생하는 손익 중 위험회피에 효과적인 부분은 기타포괄손익으로 인식되며, 비효과적인 부분은 당기손익으로 인식됩니다. 해외사업장의 제거 시, 자본으로 인식된 누적 손익은 당기

손익으로 이전됩니다.

#### 2.3.4 재고자산

연결기업은 재고자산을 취득원가와 순실현가능가치중 낮은 금액으로 평가하고 있습니다.

재고자산별 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 현재의 장소에 현재의 상태로 이르게 하는데 발생한 기타원가를 포함하고 있습니다. 재고자산의 단위원가는 개별법으로 결정하고 있습니다.

한편, 순실현가능가치는 정상적인 영업과정의 예상 판매가격에서 예상되는 추가 완성원가와 판매비용을 차감한 금액으로 산정하고 있습니다.

#### 2.3.5 사업결합 및 영업권

사업결합은 취득법을 적용하여 회계처리하고 있습니다. 취득원가는 취득일의 공정가치로 측정된 이전대가와 피취득자에 대한 비지배지분 금액의 합계로 측정하고 있습니다. 각 사업결합에 대해 취득자는 피취득자에 대한 비지배지분을 공정가치 또는 피취득자의 식별가능한 순자산 중의 비지배지분의 비례적 지분으로 측정하고 있으며 취득관련원가는 발생시 비용으로 처리하고 있습니다.

연결기업은 취득일에 식별가능한 취득 자산과 인수 부채를 취득일에 존재하는 계약조건, 경제상황, 취득자의 영업정책이나 회계정책 그리고 그 밖의 관련조건에 기초하여 분류하거나 지정하고 있습니다. 이러한 분류는 피취득자의 주계약에서 내재파생상품을 분리하는 것을 포함합니다.

취득자가 피취득자에게 조건부 대가를 제공한 경우 동 대가는 취득일의 공정가치로 측정하여 이전대가에 포함하고 있으며 자산이나 부채로 분류된 조건부 대가의 후속적인 공정가치 변동은 기업회계기준서 제1109호에 따라 당기손익이나 기타포괄손익으로 인식하고 있습니다. 또한 자본으로 분류된 조건부 대가는 재측정하지 않고 정산시 자본내에서 회계처리하고 있습니다. 조건부 대가가 기업회계기준서 제1109호의 적용범위에 해당되지 않는 경우 적절한 기업회계기준서에 따라 측정하고 있습니다.

영업권은 이전대가와 비지배지분 금액 및 이전에 보유하고 있던 지분의 합계액이 식별가능한 취득 자산과 인수 부채의 순액을 초과하는 금액으로 측정하고 있습니다. 취득한 순자산의 공정가치가 이전대가 등의 합계액을 초과하는 경우 연결기업은 모든 취득 자산과 인수 부채를 정확하게 식별하였는지에 대해 재검토하고 취득일에 인식한 금액을 측정하는 데 사용한 절차를 재검토하고 있습니다. 만약 이러한 재검토 후에도 여전히 이전대가 등의 합계액이 취득한 순자산의 공정가치보다 낮다면 그 차익을 당기손익으로 인식하고 있습니다.

최초 인식 후 영업권은 취득원가에서 손상차손누계액을 차감한 금액으로 계상하고 있습니다. 손상검사 목적상 사업결합으로 취득한 영업권은 사업결합으로 인한 시너지효과의 혜택을 받게 될 것으로 기대되는 각 현금창출단위나 현금창출단위집단에 취득일로부터 배분되며 이는 배분대상 현금창출단위나 현금창출단위집단에 피취득자의 다른 자산이나 부채가 할당되어 있는지와 관계없이 이루어집니다.



영업권이 배분된 현금창출단위 내의 영업을 처분하는 경우 처분되는 영업과 관련된 영업권은 처분손익을 결정할 때 그 영업의 장부금액에 포함하며 현금창출단위 내에 존속하는 부분과 처분되는 부분의 상대적인 가치를 기준으로 측정하고 있습니다.

### 2.3.6 관계기업 및 공동기업 투자

관계기업은 지배기업이 유의적인 영향력을 보유하는 기업입니다. 유의적인 영향력은 피투자자의 재무정책과 영업정책에 관한 의사결정에 참여할 수 있는 능력이지만 그러한 정책의 지배력이나 공동지배력은 아닙니다.

공동기업은 약정의 공동지배력을 보유하는 당사자들이 그 약정의 순자산에 대한 권리를 공유하는 공동약정입니다. 공동지배력은 약정의 지배력에 대한 계약상 합의된 공유로서, 관련 활동에 대한 결정에 지배력을 공유하는 당사자들 전체의 동의가 요구될 때에만 존재합니다.

연결기업은 관계기업 및 공동기업 투자에 대하여 지분법을 적용하여 회계처리하고 있습니다. 관계기업 및 공동기업 투자는 최초 취득원가로 인식되며, 취득일 이후 관계기업이나 공동기업의 순자산변동액 중 연결기업의 지분 해당액을 인식하기 위하여 장부금액을 가감하고 있습니다. 관계기업이나 공동기업과 관련된 영업권은 해당 투자자산의 장부금액에 포함되며 상각 또는 별도의 손상검사를 수행하지 아니하고 있습니다.

관계기업 및 공동기업의 영업에 따른 손익 중 연결기업의 지분 해당분은 연결포괄손익계산서에 직접 반영되며 기타포괄손익의 변동은 연결기업의 기타포괄손익의 일부로 표시하고 있습니다. 관계기업이나 공동기업의 자본에 직접 반영된 변동이 있는 경우 연결기업의 지분 해당분은 연결자본변동표에 반영하고 있습니다. 연결기업과 관계기업 및 공동기업간 거래에 따른 미실현손익은 연결기업의 지분 해당분 만큼 제거하고 있습니다.

관계기업 및 공동기업에 대한 이익은 세효과 및 관계기업 및 공동기업의 종속기업 비지배지분을 차감한 후의 연결기업 지분에 해당하는 부분을 연결포괄손익계산서에 영업외손익에 표시하고 있습니다.

관계기업 및 공동기업의 보고기간은 지배기업의 보고기간과 동일하며 연결기업과 동일한 회계정책의 적용을 위해 필요한 경우 재무제표를 조정하고 있습니다.

지분법을 적용한 이후, 연결기업은 관계기업 및 공동기업 투자에 대하여 추가적인 손상차손을 인식할 필요가 있는지 결정합니다. 연결기업은 매 보고기간말에 관계기업 및 공동기업 투자가 손상된 객관적인 증거가 있는지 판단하고, 그러한 객관적인 증거가 있는 경우 관계기업 및 공동기업 투자의 회수가능액과 장부금액과의 차이를 손상차손으로 하여 '관계기업 및 공동기업 지분법손익'의 계정으로 연결포괄손익계산서에 인식하고 있습니다.

연결기업은 관계기업에 대하여 유의적인 영향력을 상실하거나 공동기업에 대한 공동지배력을 상실한 때에 종전 관계기업이나 공동기업에 대한 잔여 보유 지분이 있다면 그 잔여 지분을 공정가치로 측정하고 있으며, 유의적인 영향력 및 공동지배력을 상실한 때의 관계기업 및 공동기업 투자의 장부금액과 잔여지분의 공정가치 및 처분대가와의 차이는 당기손익으로 반영하고 있습니다.

### 2.3.7 유형자산

토지 및 건설중인자산은 취득원가에서 손상차손누계액을 차감한 잔액으로, 이외 유형자산은 취득원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 잔액으로 표시하고 있습니다.

이러한 원가에는 자산의 인식요건을 충족한 대체원가 및 장기건설 프로젝트의 차입원가를 포함하고 있습니다. 유형자산의 주요 부분이 주기적으로 교체될 필요가 있는 경우 연결기업은 그 부분을 개별자산으로 인식하고 해당 내용연수동안 감가상각하고있습니다.

또한, 종합검사원가와 같이 자산 인식요건을 충족하는 경우에는 유형자산의 장부금액에 포함되어 있으며, 모든 수선 및 유지비용은 발생시점에 당기손익에 반영하고 있습니다. 유형자산의 경제적 사용이 종료된 후에 원상회복을 위하여 자산을 제거, 해체하거나, 부지를 복원하는데 소요될 것으로 추정되는 비용이 충당부채의 인식요건을 충족하는 경우 그 지출의 현재 가치를 유형자산의 취득원가에 포함하고 있습니다.

고객으로부터 이전 받은 유형자산은 최초 측정 시 통제를 획득한 날의 공정가치로 측정하고 있습니다.

한편, 감가상각비는 유형자산의 취득원가에서 잔존가치를 차감한 잔액에 대하여 추정된 내용연수(건물: 15~30년, 구축물: 3~30년, 건설용장비: 4년, 기타유형자산: 2~5년)를 적용하여 정액법으로 상각하고 있습니다.

유형자산은 처분하는 때 또는 사용이나 처분을 통하여 미래경제적효익이 기대되지 않을 때 제거합니다. 유형자산의 제거로 인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정되며, 자산을 제거할 때 당기손익으로 인식합니다.

유형자산의 잔존가치, 내용연수 및 감가상각방법은 적어도 매 회계연도말에 재검토하고, 변경시 변경효과는 전진적으로 인식합니다. 내용연수 및 잔존가치 추정치를 검토할 때 보건, 안전 및 환경 법규의 영향을 고려합니다. 또한 물리적 위험과 전환위험을 포함한 기후 관련 위험을 고려합니다.

### 2.3.8 투자부동산

투자부동산은 관련 거래원가를 가산한 취득원가로 측정하고 있으며, 발생시점에 자산의 인식요건을 충족한 대체원가를 포함하고 있습니다. 다만, 일상적인 관리활동에서 발생하는 원가는 발생시점에 비용으로 인식하고 있습니다.

연결기업은 투자부동산을 처분하거나 사용을 통하여 더 이상 미래경제적효익을 얻을수 없을 것으로 예상되는 경우 연결재무제표에서 제거하고 있으며, 이로 인하여 발생하는 순처분금액과 장부금액의 차이는 제거시점의 당기손익에 반영하고 있습니다.

또한, 해당자산의 사용목적이 변경된 경우에 한하여 투자부동산에서 다른 계정으로 대체하거나 다른 계정에서 투자부동산으로 대체하고 있으며, 투자부동산에서 자가사용부동산(유형자산)으로 대체되는 경우에는 사용 목적이 변경된 시점의 장부금액을 간주원가로 적용하고 있습니다. 또한 자가사용부동산(유형자산)이 투자부동산으로 대체되는 경우에는 사용 목적이 변경된 시점까지 해당 부동산을 유형자산과 동일하게 회계처리하고 있습니다.

한편, 감가상각비는 취득원가에서 잔존가치를 차감한 잔액에 대하여 추정된 내용연수(건물: 30~50년)를 적용하여 정액법으로 상각하고 있습니다.

### 2.3.9 무형자산

연결기업은 개별적으로 취득한 무형자산은 취득원가로 계상하고 최초 취득 이후 상각누계액과 손상차손누계액을 직접 차감하여 표시하고 있습니다. 한편, 개발비를 제외한 내부적으로 창출된 무형자산은 발생시점에 비용항목으로 하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

무형자산은 유한한 내용연수를 가진 무형자산과 비한정 내용연수를 가진 무형자산으로 구분되는 바, 유한한 내용연수를 가진 무형자산은 해당 내용연수(소프트웨어 등: 4~20년)에 걸쳐 상각하고 손상징후가 파악되는 경우 손상여부를 검토하고 있습니다.

또한, 내용연수와 상각방법은 매 회계연도말에 그 적정성을 검토하고 있으며, 예상 사용기간의 변경이나 경제적효익의 소비형태 변화 등으로 인하여 변경이 필요한 경우에는 추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다. 무형자산상각비는 해당 무형자산의기능과 일관된 비용항목으로 하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

한편, 비한정 내용연수를 가진 무형자산은 상각하지 아니하되, 매년 개별적으로 또는 현금창출단위에 포함하여 손상검사를 수행하고 있습니다. 또한 매년 해당 무형자산에 대하여 비한정 내용연수를 적용하는 것이 적절한지를 검토하고 적절하지 않은 경우 전진적인 방법으로 유한한 내용연수로 변경하고 있습니다.

연결기업은 무형자산 제거시 순매각금액과 장부금액의 차이로 인한 손익은 제거시점의 당기손익에 반영하고 있습니다.

연결기업은 연구에 대한 지출을 발생시점에 비용으로 인식하고 있습니다. 다만 개별 프로젝트와 관련된 개발비의 경우, i) 무형자산을 사용하거나 판매하기 위해 그 자산을 완성할 수 있는 기술적 실현가능성을 제시할 수 있고, ii) 무형자산을 완성하여 사용하거나 판매하려는 의도와 능력이 있으며, iii) 이를 위한 충분한 자원이 확보되어 있고, iv) 무형자산이 어떻게 미래경제적효익을 창출할 수 있는 지를 제시할 수 있으며, v) 개발단계에서 발생한 무형자산 관련 지출을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 무형자산으로 계상하고 있습니다.

자산으로 인식한 개발비는 원가모형을 적용하여 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 직접 차감하여 표시하고 있으며 개발이 완료되어 사용가능한 시점부터 경제적효익의 예상 지속기간에 걸쳐 상각하고 매출원가로 계상하고 있습니다. 연결기업은 자산으로 인식한 개발비에 대하여 개발기간동안 매년 손상검사를 실시하고 있습니다. 한편, 보고기간말 현재 자산으로 인식한 개발비는 없습니다.

### 2.3.10 비금융자산의 손상

연결기업은 매 보고기간말에 자산의 손상을 시사하는 징후가 존재하는지 검토하고 있습니다. 그러한 징후가 존재하는 경우 또는 매년 자산에 대한 손상 검사가 요구되는 경우, 연결기업은 자산의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 자산의 회수가능액은 자산 또는 현금창출단위의 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액이며, 개별자산별로 결정하나 해당 개별자산의 현금유입이 다른 자산이나 자산집단의 현금유입과 거의 독립적으로 창출되지 않는 경우, 해당 개별

자산이 속한 현금창출단위별로 결정하고 있습니다. 자산의 장부금액이 회수가능액을 초과하는 경우, 자산은 손상된 것으로 보며 자산의 장부금액을 회수가능액으로 감소시키고 있습니다.

사용가치는 해당 자산의 기대 미래현금흐름의 추정치를 화폐의 시간가치와 해당 자산의 위험에 대한 시장의 평가를 반영한 세전할인율로 할인한 현재가치로 평가하고 있습니다.

순공정가치는 최근거래 가격을 고려하고 있습니다. 그러한 거래가 식별되지 않는 경우 적절한 평가 모델을 사용하여 결정하고 있습니다. 이러한 계산에는 평가배수, 상장주식의 시가 또는 기타 공정가치 지표를 이용하고 있습니다.

손상차손은 손상된 자산의 기능과 일관된 비용항목으로 하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

영업권을 제외한 자산에 대하여 매 보고기간말에 과거에 인식한 자산의 손상차손이 더 이상 존재하지 않거나 또는 감소하였다는 것을 시사하는 징후가 있는지 여부를 평가하며, 그러한 징후가 있는 경우 회수가능액을 추정하고 있습니다. 과거에 인식한 영업권을 제외한 자산의 손상차손은 직전 손상차손의 인식시점 이후 해당 자산의 회수가능액을 결정하는데 사용된 추정치에 변화가 있는 경우에 한하여 손상차손을 인식하지 않았을 경우의 자산의 장부금액의 상각 후 잔액을 한도로 장부금액을 회수가능액으로 증가시키고 이러한 손상차손환입은 당기손익에 반영하고 있습니다.

연결기업은 매년 12월 31일과 손상징후가 발생하였을 때 영업권의 손상검사를 수행하고 있습니다. 영업권에 대한 손상검사는 해당 영업권과 관련된 각각의 현금창출단위 또는 현금창출단위집단의 회수가능액을 추정하는 방식으로 수행되고 있으며 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우 손상차손을 인식하고 영업권에 대하여 인식한 손상차손은 이후에 환입하지 않습니다.

연결기업은 비한정 내용연수를 가진 무형자산에 대하여 매년 12월 31일과 손상징후가 발생하였을 때 개별 자산별 또는 현금창출단위별로 손상검사를 수행하고 있습니다.

연결기업은 물리적 위험과 전환위험을 포함한 기후 위험이 유의적인 영향을 미칠 수 있는지 평가하며, 이러한 위험을 사용가치 평가 시 현금흐름 예측에 포함합니다.

### 2.3.11 매각예정비유동자산

연결기업은 비유동자산(또는 처분자산집단)의 장부금액이 계속사용이 아닌 매각거래나 분배를 통하여 주로 회수될 것이라면 이를 매각예정으로 분류하고 있습니다. 매각예정으로 분류된 비유동자산과 처분자산집단은 매각부대원가 차감 후 공정가치와 장부금액 중 작은 금액으로 측정하고 있습니다. 매각부대원가는 자산(또는 처분자산집단)의 처분에 직접 귀속되는 증분원가(금융원가와 법인세비용 제외)입니다.

매각예정으로의 분류 조건은 매각이 비유동자산(또는 처분자산집단)이 현재의 상태에서 즉시 매각 가능하고 그 매각가능성이 매우 높은 경우에 충족되는 것으로 보고 있습니다. 매각을 완료하기 위하여 요구되는 조치들은 그 매각이 유의적으로 변경되거나 철회될 가능성이 낮음을 보여야 하며, 매각예정으로 분류한 시점에서 1년 이내에 매각이 완료될 것으로 예상

되어야 합니다.

매각예정으로 분류된 유형자산, 무형자산 및 투자부동산은 감가상각 또는 상각하지 않고 있습니다.

매각예정 또는 분배예정으로 분류된 자산과 부채는 연결재무상태표에서 별도의 유동항목으로 표시하고 있습니다.

### 2.3.12 리스

연결기업은 계약에서 대가와 교환하여, 식별되는 자산의 사용 통제권을 일정기간 이전하게 하는지를 고려하여 계약의 약정시점에, 계약자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다.

#### (1) 리스이용자로서의 연결기업

연결기업은 단기리스와 소액 기초자산 리스를 제외한 모든 리스에 대하여 하나의 인식과 측정 접근법을 적용합니다. 연결기업은 리스로 지급의무를 나타내는 리스부채와 기초자산의 사용권을 나타내는 사용권자산을 인식합니다.

##### 1) 사용권자산

연결기업은 리스개시일(즉, 기초자산이 사용가능한 시점)에 사용권자산을 인식합니다. 사용권자산은 원가로 측정하고, 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하고, 리스부채의 재측정에 따라 조정합니다. 사용권자산의 원가는 인식된 리스부채 금액, 최초직접원가, 그리고 받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료를 포함합니다. 사용권자산은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 감가상각됩니다.

리스기간 종료시점에 연결기업에 기초자산의 소유권이 이전되는 경우나 사용권자산의 원가에 연결기업이 매수선택권을 행사할 것임이 반영되는 경우, 감가상각은 자산의 기초자산의 추정된 내용연수를 사용하여 계산됩니다.

사용권자산도 손상의 대상이 됩니다. 2.3.10 비금융자산의 손상 부분의 회계정책을 참조합니다.

## 2) 리스부채

리스 개시일에, 연결기업은 리스기간에 걸쳐 지급될 리스료의 현재가치로 측정된 리스부채를 인식합니다. 리스료는 받을 리스 인센티브를 차감한 고정리스료(실질적인 고정리스료를 포함), 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료 및 잔존가치보증에 따라 지급될 것으로 예상되는 금액을 포함합니다. 리스료는 또한 연결기업이 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격과 리스기간이 연결기업의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액을 포함합니다.

지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료가 아닌 변동리스료는 (재고자산을 생산하는데 발생한 것이 아니라면) 리스료 발생을 유발하는 사건 또는 조건이 발생한 기간의 비용으로 인식합니다.

연결기업은 리스료의 현재가치를 계산할 때, 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없기 때문에 리스개시일의 증분차입이자율을 사용합니다. 리스개시일 이후 리스부채 금액은 이자부담을 반영하여 증가하고 리스료 지급으로 감소합니다. 또한, 리스부채의 장부금액은 리스기간의 변경, 리스료의 변경(예를 들어, 리스료를 산정할 때 사용한 지수나 요율의 변동으로 생기는 미래 리스료의 변동) 또는 기초자산을 매수하는 선택권평가에 변동이 있는 경우 재측정됩니다.

연결기업의 리스부채는 이자부 차입금에 포함됩니다(주석 30(2) 참조).

## 3) 단기리스와 소액 기초자산 리스

연결기업은 기계장치와 설비의 리스에 단기리스(즉, 이러한 리스는 리스기간이 리스개시일로부터 12개월 이하이고 매수선택권을 포함하지 않음)에 대한 인식 면제 규정을 적용합니다. 또한 연결기업은 소액자산으로 간주되는 전자비품, 사무용품 등의 리스에 소액자산 리스에 대한 인식 면제 규정을 적용합니다. 단기리스와 소액자산 리스에 대한 리스료는 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 비용으로 인식합니다.

### (2) 리스제공자로서의 연결기업

연결기업은 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않는 리스는 운용리스로 분류합니다. 리스료 수익은 리스기간에 걸쳐 정액 기준으로 인식하며, 영업 성격에 따라 연결포괄손익계산서에서 매출에 포함됩니다. 운용리스 체결과정에서 부담하는 리스개설 직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다. 조건부 임대료는 임대료를 수취하는 시점에 매출로 인식합니다.

## 2.3.13 외화환산

연결기업은 연결재무제표를 기능통화인 원화로 표시하고 있습니다. 따라서, 연결재무제표 작성에 있어서 기능통화 외의 통화로 이루어진 거래는 거래일의 환율을 적용하여 기록하고 있습니다.

화폐성 외화자산 및 부채는 보고기간말 현재의 기능통화 환율로 환산하고 있습니다. 이에 따라 발생하는 환산차이는 당기손익에 반영하고 있습니다. 다만, 해외사업장순투자위험회피를 위한 항목에서 발생하는 환산차이는 해당 순투자자의 처분시점까지 자본에 직접 반영하고 처분시점에 당기손익에 반영하고 있습니다. 관련 법인세효과 역시 동일하게 자본항목으로 처리하고 있습니다.

한편, 역사적원가로 측정하는 외화표시 비화폐성 항목은 최초 거래 발생일의 환율을, 공정가치로 측정하는 외화표시 비화폐성 항목은 공정가치 측정일의 환율을 적용하여 인식하고 있습니다. 비화폐성 항목의 환산에서 발생하는 손익은 해당 항목의 공정가치 변동으로 인한 손익의 인식항목과 동일하게 기타포괄손익 또는 당기손익으로 인식하고 있습니다.

관련 자산, 비용, 수익(또는 그 일부)의 최초 인식에 적용할 환율을 결정하기 위한 거래일은 연결기업이 대가를 선지급하거나 선수취하여 비화폐성자산이나 비화폐성부채를 최초로 인식한 날입니다. 선지급이나 선수취가 여러 차례에 걸쳐 이루어지는 경우, 연결기업은 대가의 선지급이나 선수취로 인한 거래일을 각각 결정합니다.

해외사업장의 자산·부채는 보고기간말 현재 환율을, 연결포괄손익계산서 항목은 당해연도 평균환율을 적용하여 원화로 환산하며, 이러한 환산에서 발생하는 외환차이는 자본의 별도 항목으로 인식하고 있습니다. 한편 이러한 자본에 인식된 외환차이의 누계액은 해외사업장의 처분시점에 당기손익에 반영하고 있습니다.

#### 2.3.14 차입원가

의도된 용도로 사용하거나 판매가능한 상태에 이르게 하는 데 상당한 기간을 필요로 하는 자산의 취득, 건설 또는 생산과 직접 관련된 차입원가는 당해 자산 원가의 일부로 자본화하고 있습니다. 기타 차입원가는 발생시 비용으로 계상하고 있습니다. 차입원가는 이자금의 차입과 관련되어 발생한 이자와 기타 원가로 구성되어 있습니다.

#### 2.3.15 정부보조금

정부보조금은 보조금의 수취와 부수되는 조건의 이행에 대한 합리적인 확신이 있는 경우에 인식하고 있습니다. 수익관련보조금은 보조금으로 보전하려 하는 관련원가와 대응시키기 위해 필요한 기간에 걸쳐 체계적인 기준에 따라 보조금을 수익으로 인식하며 자산관련보조금은 이연 수익으로 인식하여 관련 자산의 내용연수동안 매년 동일한 금액을 수익으로 인식하고 있습니다.

연결기업은 비화폐성자산을 보조금으로 수취한 경우 자산과 보조금을 명목금액으로 기록하고 관련자산의 추정내용연수에 걸쳐 정액으로 연결포괄손익계산서에 수익으로 인식하고 있습니다. 시장이자율보다 낮은 이자율의 대여금 혹은 유사한 지원을 제공받은 경우 낮은 이자율로 인한 효익은 추가적인 정부보조금으로 인식하고 있습니다.



### 2.3.16 종업원급여

#### (1) 단기종업원급여

종업원이 관련 근무용역을 제공한 보고기간말부터 12개월 이내에 결제될 단기종업원급여는 근무용역과 교환하여 지급이 예상되는 금액을 근무용역이 제공된 때에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 단기종업원급여는 할인하지 않은 금액으로 측정하고 있습니다.

#### (2) 기타장기종업원급여

종업원이 관련 근무용역을 제공한 보고기간말부터 12개월 이내에 지급되지 않을 기타장기종업원급여는 당기와 과거기간에 제공한 근무용역의 대가로 획득한 미래의 급여액을 현재가치로 할인하고 있습니다. 재측정에 따른 변동은 발생한 기간에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

#### (3) 퇴직급여

연결기업은 확정급여제도와 확정기여제도를 동시에 운영하고 있습니다. 확정기여제도는 부담해야 할 납입금액을 퇴직급여 항목으로 하여 기간비용으로 처리하고 있습니다. 확정급여제도에 대해서는 별개로 관리되는 기금에 기여금을 납부하여야 합니다. 확정급여제도의 급여 원가는 예측단위적립방식을 이용하여 각각의 제도에 대해 결정됩니다. 보험수리적손익, 순이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익 및 순이자에 포함된 금액을 제외한 자산인식상한효과의 변동으로 구성된 재측정요소는 발생 즉시 기타포괄손익으로 인식하고 있으며 후속적으로 당기손익으로 재분류하지 아니하고 있습니다.

한편, 과거근무원가는 다음 중 이른 날에 비용으로 인식하고 있습니다.

- 제도의 개정이나 축소가 발생할 때
- 관련되는 구조조정원가나 해고급여를 인식할 때

순이자는 순확정급여부채에 할인율을 곱하여 결정하고 있습니다. 연결기업은 근무원가와 순확정급여부채의 순이자를 매출원가 및 일반관리비의 항목으로 당기손익으로 인식하고 있습니다.

### 2.3.17 총당부채

연결기업은 과거사건의 결과로 현재의무(법적의무 또는 의제의무)가 존재하고, 당해 의무를 이행하기 위하여 경제적효익을 갖는 자원이 유출될 가능성이 높으며, 당해 의무의 이행에 소요되는 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에 총당부채를 인식하고 있습니다. 총당부채를 결제하기 위하여 필요한 지출액의 일부 또는 전부를 제3자가 변제할 것이 예상되는 경우 연결기업이 의무를 이행한다면 변제를 받을 것이 거의확실하게되는 때에 한하여 변제금액을 인식하고 별도의 자산으로 회계처리하고 있습니다. 총당부채와 관련하여 연결포괄손익계산서에 인식되는 비용은 제3자의 변제와 관련하여 인식한 금액과 상계하여 표시하고 있습니다.

화폐의 시간가치 효과가 중요한 경우 총당부채는 부채의 특유위험을 반영한 현행 세전 이자율로 할인하고 있습니다. 총당부채를 현재가치로 평가하는 경우, 기간 경과에 따른 장부금액

의 증가는 금융원가로 인식하고 있습니다.

연결기업의 하자보수 관련 비용에 대한 충당부채는 공사 종료 후에 하자보수 의무가 있는 경우 과거 경험에 근거하여 인식하고 있습니다. 하자보수 충당부채는 보고기간 말마다 조정됩니다.

### 2.3.18 고객과의 계약에서 생기는 수익

연결기업은 건축물의 토목, 건축, 에너지, 플랜트 관련 공사 및 설계용역과 주택, 상가 등의 일반 건축물의 분양 등을 제공하는 사업을 하고 있습니다. 고객과의 계약에서 연결기업은 재화나 용역의 통제가 고객에 이전되었을 때 해당 재화나 용역의 대가로 받을 권리를 갖게 될 것으로 예상하는 대가를 수익으로 인식하고 있습니다.

고객과의 계약에서 생기는 수익과 관련된 유의적인 판단, 추정, 가정에 대한 공시는 주석 3을 참조바랍니다.

#### (1) 건설계약 및 설계용역

연결기업은 건설계약 및 설계용역과 관련한 수익과 원가를 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우, 공사 및 용역제공에 대한 수익을 보고기간말 현재 계약활동의 해당 계약수익과 계약원가에 따른 투입법으로 산정한 진행률에 따라 인식합니다. 다만 관련 계약의 결과를 신뢰성 있게 추정할 수 없는 경우에는 수익은 회수가능성이 높은 발생한 계약원가의 범위 내에서만 인식하며 계약원가는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다. 한편, 건설계약에서 손실이 예상되는 경우(총계약원가가 총계약수익을 초과할 가능성이 높은 경우), 예상되는 손실을 즉시 비용으로 인식하고 있습니다.

#### (2) 자체분양공동주택

연결기업은 기업회계기준서 제1115호 문단35(3)의 지급청구권 요건을 충족하는 경우 매수자에게 동 미성공사에 대한 법적 소유권 또는 물리적 점유가 건설이 진행됨 따라 이전되지 않는다고 하더라도 분양보증제도, 정부의 사업계획 승인, 대금지급 조건, 계약해지 제도 등과 같은 법률 및 계약서상의 제도적 장치에 따라 미성공사에 대한 통제나 소유권에 따른 유의적인 위험과 보상이 실질적으로 매수자에게 이전된다고 보아, 분양계약이 체결된 자체분양공동주택에 대해 기간에 걸쳐 수익을 인식하고 있습니다. 한편, 연결기업의 분양매출 중 지급청구권 요건을 계약기간 내내 충족하지 못하는 아파트 및 상가 분양계약에 대해 기간에 걸쳐 이행되는 수행의무가 아닌 공사가 완공되고 고객에게 재화의 통제가 이전되는 시점에 일시에 수익을 인식하고 있습니다.

#### (3) 유의적인 금융요소

일반적으로 연결기업은 고객으로부터 단기선수금을 수령합니다. 기준서 제1115호의실무적 간편법을 적용하여, 연결기업은 계약을 개시할 때 고객에게 약속한 재화나 용역을 이전하는 시점과 고객이 그에 대한 대가를 지급하는 시점 간의 기간이 1년 이내일 것이라고 예상된다면 약속한 대가(금액)에 유의적인 금융요소의 영향을 반영하지 않습니다.

#### (4) 계약잔액

##### 1) 계약자산

고객이 대가를 지급하기 전이나 지급기일 전에 연결기업이 고객에게 재화나 용역을 이전하는 경우 그 대가를 받을 기업의 권리입니다.

##### 2) 매출채권

매출채권은 무조건적인 연결기업의 권리를 나타냅니다. 금융자산 관련 회계정책은 주식 2.3.2 부분을 참조합니다.

##### 3) 계약부채

계약부채는 연결기업이 고객에게서 이미 받은 대가(또는 지급기일이 된 대가)에 상응하여 고객에게 재화나 용역을 이전하여야 하는 기업의 의무입니다. 만일 연결기업이 재화나 용역을 고객에 이전하기 전에 고객이 대가를 지불한다면, 지급이 되었거나 지급기일 중 이른 시점에 계약부채를 인식합니다. 계약부채는 연결기업이 계약에 따라 수행의무를 이행할 때 수익으로 인식합니다.

#### 2.3.19 법인세

##### (1) 당기법인세

당기 및 과거기간의 당기법인세부채(자산)는 보고기간말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율(및 세법)을 사용하여, 과세당국에 납부할(과세당국으로부터 환급 받을) 것으로 예상되는 금액으로 측정하고 있습니다.

자본에 직접 반영되는 항목과 관련된 당기법인세는 자본에 반영되며 연결포괄손익계산서에 반영되지 않고 있습니다. 경영진은 주기적으로 관련 세법 규정의 해석과 관련해서 법인세 환급액에 대한 회수가능성을 평가하여 필요한 경우 충당금을 설정하고 있습니다.

## (2) 이연법인세

연결기업은 자산 및 부채의 재무보고 목적상 장부금액과 세무기준액의 차이인 일시적차이에 대하여 이연법인세자산과 이연법인세부채를 인식하고 있습니다.

연결기업은 다음의 경우를 제외하고 모든 가산할 일시적차이에 대하여 이연법인세부채를 인식하고 있습니다.

- 1) 영업권을 최초로 인식할 때 이연법인세부채가 발생하는 경우
- 2) 자산 또는 부채를 최초로 인식하는 거래로서 사업결합거래가 아니고 거래 당시 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 아니하는 거래에서 이연법인세부채가 발생하는 경우
- 3) 종속기업, 관계기업 및 조인트벤처에 대한 투자지분과 관련한 가산할 일시적차이로서 동일시적차이의 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우

또한, 다음의 경우를 제외하고는 차감할 일시적차이, 미사용 세액공제와 세무상결손금이 사용될 수 있는 과세소득의 발생가능성이 높은 경우 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

- 1) 자산 또는 부채를 최초로 인식하는 거래로서 사업결합거래가 아니고 거래 당시 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 아니하는 거래에서 이연법인세자산이 발생하는 경우
- 2) 종속기업, 관계기업 및 조인트벤처에 대한 투자지분과 관련한 차감할 일시적차이로서 동일시적차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높지 않거나 동일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높지 않은 경우

이연법인세자산의 장부금액은 매 보고기간말에 검토하며 이연법인세자산의 일부 또는 전부에 대한 혜택이 사용되기에 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 더 이상 높지않다면 이연법인세자산의 장부금액을 감액시키고 있습니다. 또한, 매 보고기간말마다 인식되지 않은 이연법인세자산에 대하여 재검토하여, 미래 과세소득에 의해 이연법인세자산이 회수될 가능성이 높아진 범위까지 과거 인식되지 않은 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

이연법인세자산 및 부채는 보고기간말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율(및세법)에 근거하여 당해 자산이 실현되거나 부채가 결제될 회계기간에 적용될 것으로 기대되는 세율을 사용하여 측정하고 있습니다.

당기손익 이외로 인식되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세는 당기손익 이외의 항목으로 인식하고 있습니다. 이연법인세 항목은 해당 거래에 따라서 기타포괄손익으로 인식하거나 자본에 직접 반영하고 있습니다.

사업결합의 일부로 취득한 세무상 효익이 그 시점에 별도의 인식기준을 충족하지 못하였으나 취득일에 존재하는 사실과 상황에 대한 새로운 정보의 결과 측정기간 동안 인식된 경우에는 해당 이연법인세효익을 인식하고 있습니다. 인식된 취득 이연법인세효익은 취득과 관련된 영업권의 장부금액을 감소시키는데 적용되며 영업권의 장부금액이 영(0)인 경우에는 남아 있는 이연법인세효익을 당기손익으로 인식하고 있습니다.

연결기업은 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한 권리를 가지고 있고 과세대상기업이 동일한 경우 혹은 과세대상기업은 다르지만 당기법인세부채와 자산을 순액으로 결제할 의도가 있거나, 유의적인 금액의 이연법인세부채가 결제되거나 이연법인세자산이 회수될 미래의 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할

의도가 있는 경우에 이연법인세자산과 이연법인세부채가 동일한 과세당국과 관련이 있는 경우에만 이연법인세자산과 이연법인세부채를 상계하여 표시하고 있습니다.

### (3) 판매세

수익, 비용 및 자산은 관련 판매세를 차감한 순액으로 인식하고 있습니다. 다만 자산 또는 용역의 구매와 관련한 판매세가 과세당국으로부터 환급받을 수 없는 경우에는 관련 자산의 취득원가의 일부 또는 비용항목의 일부로 인식하고 관련 채권과 채무는 판매세를 포함한 금액으로 표시하고 있습니다.

과세당국으로부터 환급받을 또는 과세당국에 납부해야 할 판매세의 순액은 연결재무상태표의 채권 또는 채무에 포함되어 있습니다.

### 2.3.20 유동성/비유동성 분류

연결기업은 자산과 부채를 유동/비유동으로 연결채무상태표에 구분하여 표시하고 있습니다.

자산은 다음의 경우에 유동자산으로 분류하고 있습니다.

- 정상영업주기 내에 실현될 것으로 예상되거나, 정상영업주기 내에 판매하거나 소비할 의도가 있다.
- 주로 단기매매 목적으로 보유하고 있다.
- 보고기간 후 12개월 이내에 실현될 것으로 예상한다.
- 현금이나 현금성자산으로서, 교환이나 부채 상환 목적으로의 사용에 대한 제한 기간이 보고기간 후 12개월 이상이 아니다.

그 밖의 모든 자산은 비유동자산으로 분류하고 있습니다.

부채는 다음의 경우에 유동부채로 분류하고 있습니다.

- 정상영업주기 내에 결제될 것으로 예상하고 있다.
- 주로 단기매매 목적으로 보유하고 있다.
- 보고기간 후 12개월 이내에 결제하기로 되어 있다.
- 보고기간 후 12개월 이상 부채의 결제를 연기할 수 있는 무조건의 권리를 가지고 있지 않다.

그 밖의 모든 부채는 비유동부채로 분류하고 있습니다.

이연법인세자산(부채)은 비유동자산(부채)으로 분류하고 있습니다.

### 2.3.21 공정가치 측정

연결기업은 파생상품 및 일부의 공정가치측정금융자산과 같은 금융상품을 보고기간말 현재의 공정가치로 평가하고 있습니다. 공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 금융상품과 비금융자산의 공정가치에 대한 공시는 다음의 주석에 설명되어 있습니다.

평가기법, 유의적 추정치 및 가정 - 주석 3, 5, 17

공정가치측정 서열체계의 양적 공시 - 주석 5

투자부동산 - 주석 12

금융상품(상각후원가로 계상하는 상품 포함) - 주석 5, 7, 9, 15, 16, 28

공정가치는 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격입니다. 공정가치측정은 자산을 매도하거나 부채를 이전하는 거래가 다음 중 어느 하나의 시장에서 이루어지는 것으로 가정하고 있습니다.

- 자산이나 부채의 주된 시장
- 자산이나 부채의 주된 시장이 없는 경우에는 가장 유리한 시장

연결기업이 주된 (또는 가장 유리한) 시장에 접근할 수 있어야 합니다.

자산이나 부채의 공정가치는 시장참여자가 경제적으로 최선의 행동을 한다는 가정하에 시장참여자가 자산이나 부채의 가격을 결정할 때 사용하는 가정에 근거하여 측정하고 있습니다.

비금융자산의 공정가치를 측정하는 경우에는 시장참여자가 경제적 효익을 창출하기 위하여 그 자산을 최고 최선으로 사용하거나 혹은 최고 최선으로 사용할 다른 시장참여자에게 그 자

산을 매도하는 시장참여자의 능력을 고려하고 있습니다.

연결기업은 상황에 적합하며 관련된 관측가능한 투입변수의 사용을 최대화하고 관측가능하지 않은 투입변수의 사용을 최소화하면서 공정가치를 측정하는 데 충분한 자료가 이용가능한 가치평가기법을 사용하고 있습니다.

연결재무제표에서 공정가치로 측정되거나 공시되는 모든 자산과 부채는 공정가치 측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수에 근거하여 다음과 같은 공정가치 서열체계로 구분하고 있습니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 접근가능한 활성시장의 (조정되지 않은)공시가격
수준 2	공정가치측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수가 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수를 이용한 공정가치
수준 3	공정가치측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수가 관측가능하지 않은 투입변수를 이용한 공정가치

연결재무제표에 반복적으로 공정가치로 측정되는 자산과 부채에 대하여 연결기업은 매 보고 기간 말 공정가치측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수에 기초한 분류에 대한 재평가를 통해 서열체계의 수준 간의 이동이 있는지 판단합니다.

공정가치 공시 목적상 연결기업은 성격과 특성 및 위험에 근거하여 자산과 부채의 분류를 결정하고 공정가치 서열체계의 수준을 결정하고 있습니다.

### 2.3.22 현금배당

연결기업은 배당을 지급하기 위해 분배가 승인되고 더 이상 기업에게 재량이 없는 시점에 부채를 인식하고 있습니다. 주주에 대한 분배는 주주에 의한 승인을 필요로 합니다. 대응되는 금액은 자본에 직접 반영하고 있습니다.

### 2.2.23 기후 관련 위험

연결기업은 추정과 가정에 기후 관련 위험을 고려합니다. 이 평가에는 물리적 위험과 전환위험이 연결기업에 미칠 수 있는 광범위한 영향이 포함됩니다. 연결기업이 저탄소 경제로 전환한 후에도 비즈니스 모델과 제품을 계속 사용할 수 있다고 판단하지만 기후 관련 위험은 연결재무제표의 여러 항목에서 고려된 추정 및 가정의 불확실성을 증가시킵니다. 기후 관련 위험이 현시점의 측정에 중요한 영향을 미치지 않더라도 연결기업은 새로운 기후 관련 법률과 같은 기후 관련 변화와 개발을 주의깊게 모니터링 하고 있습니다. 기후 관련 위험이 직접적인 영향을 미치는 주요 항목과 고려사항은 다음과 같습니다.

- 유형자산의 내용연수: 자산의 잔존가치와 예상 내용연수를 검토할 때 연결기업은 자산의 사용을 제한하거나 상당한 자본적 지출을 요구할 수 있는 기후 관련 법률 및 규정 등 기후 관련 위험을 고려합니다.
- 비금융자산의 손상: 기후 관련 법률 및 규정, 연결기업의 제품에 대한 수요 변화 등과 같은 전환 위험은 여러 가지 방식으로 사용가치에 영향을 미칠 수 있습니다.
- 사후처리(복구)관련 충당부채: 연결기업은 설비 중 하나를 폐기하는 시기와 미래의 발생 비용을 추정할 때 기후 관련 법률 및 규정의 영향을 고려합니다.

### 2.4 제 · 개정된 기준서의 적용

연결기업은 2024년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도에 시행되는 기준서와 개정사항을 최초 적용하였습니다. 연결기업은 공표되었으나 시행되지 않은 기준서, 해석서, 개정사항



을 조기적용한 바 없습니다.

기업회계기준서 제1116호 '리스' 개정 - 판매후리스에서 발생하는 리스부채  
기업회계기준서 제1116호 '리스' 개정사항은 판매자-리스이용자가 판매후리스 거래에서 생기는 리스부채 측정 시 판매자-리스이용자가 계속 보유하는 사용권에 대해서는 어떠한 차손익도 인식하지 않도록 요구사항을 명확히 하였습니다. 이 개정사항이 연결재무제표에 미치는 영향은 없습니다.

기업회계기준서 제1001호 '채무제표 표시' 개정 - 부채의 유동·비유동 분류  
기업회계기준서 제1001호의 개정사항은 부채의 유동·비유동 분류에 대한 다음의 요구사항을 명확히 합니다.

- 결제를 연기할 수 있는 권리의 의미
- 연기할 수 있는 권리가 보고기간말 현재 존재해야 함
- 유동성 분류는 기업의 연기할 권리의 행사 가능성에 영향을 받지 않음
- 기업이 자신의 지분상품을 이전하여 부채를 결제할 수 있는 조건은 그 옵션을 지분상품으로 분류하고 동 옵션을 복합금융상품의 자본 요소로서 부채와 분리하여 인식하는 경우라면, 유동·비유동 분류에 영향을 미치지 않음

또한, 기업이 차입약정으로 인해 발생한 부채를 비유동부채로 분류하고, 결제를 연기할 수 있는 기업의 권리가 보고기간 후 12개월 이내에 약정사항을 준수하는지 여부에 따라 좌우되는 경우 이를 공시해야 합니다. 연결기업 부채 분류에 미치는 영향은 없습니다.

기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 공급자금융약정  
기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 제1107호 '금융상품: 공시'의 개정은 공급자금융약정의 특성을 명확히 하고 그러한 약정에 대한 추가 공시를 요구합니다. 이 개정사항의 공시 요구사항은 채무제표이용자가 공급자금융약정이 기업의 부채와 현금흐름 및 유동성위험의 노출에 미치는 영향을 이해할 수 있도록 도움을 주기 위한 것입니다. 이 개정사항에 따라 연결기업은 공급자금융약정에 대하여 추가로 공시하였으며, 주석 4, 주석 15을 참조바랍니다.

## 2.5 제정·공표되었으나 아직 시행되지 않은 회계기준

연결기업의 연결재무제표 발행승인일 현재 제정 또는 공표되었으나 아직 시행되지 않아 연결기업이 채택하지 않은 한국채택국제회계기준의 제·개정내역은 다음과 같습니다.

기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과' 개정 - 교환가능성 결여  
기업이 다른 통화와의 교환가능성을 평가하는 방법과 교환 가능성 결여 시 현물환율을 결정하는 방법을 명확히 하기 위해 기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과'가 개정되었습니다. 또한 이 개정사항은 교환가능성이 결여된 통화가 기업의 재무성과, 재무상태 및 현금흐름에 어떻게 영향을 미치는지 또는 영향을 미칠 것으로 예상되는지를 채무제표 이용자가 이해할 수 있는 정보를 공시하도록 요구합니다. 이 개정사항은 2025년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용됩니다. 조기적용이 허용되며 그 사실은 공시되어야 합니다. 이 개정사항을 적용할 때 연결기업은 비교정보를 재작성하지 않습니다. 이 개정사항은 연결재무제표에 중요한 영향을 미치지 않을 것으로 예상됩니다.

기업회계기준서 제1109호 '금융상품' 및 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 금융상품의 분류 및 측정

기업회계기준서 제1109호 '금융상품' 및 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 금융상품의 분류 및 측정 개정사항은 다음을 포함합니다.

- 결제일에 제거되는 금융부채와 전자지급시스템을 사용하여 결제되는 금융부채를 결제일 전에 제거하기 위한 회계정책 선택(특정 요건이 충족되는 경우)을 도입하는 것을 명확히 함
- ESG 및 유사한 특성이 있는 금융자산의 계약상 현금흐름을 평가하는 방법에 대한 추가적인 지침
- 비소구 특성을 구성하는 것이 무엇인지와 계약상 연계된 금융상품의 특징이 무엇인지를 명확히 함
- 우발특성이 있는 금융상품에 대한 공시사항과 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품에 대한 추가적인 공시 요구사항을 도입

이 개정사항은 2026년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용됩니다. 조기 적용이 허용되며, 금융자산의 분류 및 이와 관련된 공시사항에 대한 개정사항만을 조기 적용할 수도 있습니다. 연결기업은 현재 개정사항을 조기 적용하지 않을 계획입니다. 이 개정사항이 연결재무제표에 중요한 영향을 미치지 않을 것으로 예상되지만 아직 평가가 완료되지 않았습니다.

## 2.6 한국채택국제회계기준 연차개선 Volume 11

기준서간 요구사항의 일관성을 제고하고, 불명확한 부분을 명확히 하여, 이해가능성을 개선하고자 한국채택국제회계기준 연차개선 Volume 11이 발표되었습니다.

- 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택': K-IFRS 최초 채택 시 위험회피회계 적용
- 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시': 제거 손익, 실무적용지침
- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품': 리스부채의 제거 회계처리와 거래가격의 정의
- 기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표': 사실상의 대리인 결정
- 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표': 원가법

이 개정사항은 2026년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용됩니다. 조기 적용이 허용되며 그 사실은 공시되어야 합니다. 이 개정사항은 연결재무제표에 중요한 영향을 미치지 않을 것으로 예상됩니다.

## 3. 중요한 회계적 판단, 추정 및 가정

연결기업의 경영진은 연결재무제표 작성시 보고기간말 현재 수익, 비용, 자산 및 부채에 대한 보고금액과 우발부채에 대한 주식공시사항에 영향을 미칠 수 있는 판단, 추정 및 가정을 하여야 합니다. 그러나 이러한 추정 및 가정의 불확실성은 향후 영향을 받을 자산 및 부채의 장부금액에 중요한 조정을 유발할 수 있습니다.

연결기업이 노출된 위험 및 불확실성에 대한 기타 공시사항으로 재무위험관리 및 정책이 있습니다(주석4 참고).

### 3.1 회계적 판단

연결기업의 회계정책을 적용하는 과정에서, 재무제표에 인식된 금액에 가장 유의적인 영향을 미친 경영진의 판단은 다음과 같습니다.

## (1) 고객과의 계약에서 생기는 수익

연결기업은 고객과의 계약에서 생기는 수익의 금액과 시기를 결정하는데 유의적인 영향을 미치는 다음의 판단을 적용하였습니다.

### 1) 계약의 이행시기 판단

연결기업이 제공하는 건설계약 및 설계용역의 효익을 수행하는 대로 고객은 이를 얻고 소비하거나 연결기업이 수행하여 만든 자산이 기업 자체에는 대체 용도가 없고, 지금까지 수행을 완료한 부분에 대해 집행 가능한 지급청구권이 존재하기 때문에 해당계약을 기간에 걸쳐 수익을 인식하였습니다. 연결기업은 연결기업의 노력(발생한 투입원가)과 건설계약 및 설계용역의 제공이 직접적으로 관련되기 때문에 투입법이 건설계약 및 설계용역의 진행을 측정하는 최선의 방법으로 판단하여 총예상투입원가에 실제 투입한 원가의 비율에 근거하여 수익을 인식하였습니다.

## 2) 건축시공업무와 임차인 책임주선용역을 함께 제공하는 계약에서 수행의무의 식별

연결기업은 임차인 책임주선용역을 건축시공업무와 별도로 제공합니다. 연결기업은 건축시공업무와 임차인 책임주선용역을 계약상 구별하였습니다. 고객이 임차인 책임주선용역을 구매하지 않더라도 건축시공업무를 제공할 수 있으며, 다른 공급자가 공급한 건축물에 임차인 책임주선용역을 제공할 수 있기 때문에 건축시공업무와 임차인 책임주선용역이 높은 수준의 상호의존도나 상호관련성을 갖지 않는다고 판단하였습니다. 따라서, 연결기업은 거래가격을 상대적 개별판매가격에 기초하여 건축시공업무와 임차인 책임주선용역에 배부하였습니다.

### (2) 연장 및 종료선택권이 있는 계약의 리스기간 산정 - 리스이용자로서의 연결기업

연결기업은 리스기간을 리스의 해지불능기간과 리스 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 선택권의 대상기간 또는 리스 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우에 그 선택권의 대상기간을 포함하여 산정합니다.

연결기업은 연장 및 종료 선택권을 포함하는 리스 계약들을 가지고 있습니다. 연결기업은 리스를 연장 또는 종료하기 위한 선택권을 행사할지 여부가 상당히 확실한지를 평가할 때 판단을 적용합니다. 즉, 연장선택권을 행사하거나 종료선택권을 행사하지 않을 경제적 유인이 생기게 하는 관련되는 사실 및 상황을 모두 고려합니다. 개시일 이후, 연결기업은 연결기업의 통제 하에 있는 상황에서 유의적인 사건이나 변화가 있고, 연장선택권을 행사할지 종료선택권을 행사하지 않을지에 대한 능력에 영향을 미치는 경우 리스기간을 재평가합니다 (예를 들어, 유의적인 리스개량 또는 리스자산에 대한 유의적인 고객맞춤화).

연결기업은 일반적으로 차량운반구를 5년 이하로 리스하며, 연장 선택권을 행사하지 않으므로 차량운반구 리스에 대한 연장선택권은 리스기간의 일부로 포함되지 않습니다. 더 나아가, 종료선택권이 적용되는 기간은 행사되지 않을 것이 상당히 확실한 경우에만 리스기간의 일부로 포함됩니다.

### (3) 부동산 리스의 분류 - 리스제공자로서의 연결기업

연결기업은 투자부동산 포트폴리오에 대한 상업용 부동산 리스계약을 체결하였습니다. 연결기업은 상업용 부동산 경제적 내용연수의 상당 부분을 차지하지 않는 리스기간 및 상업용 부동산 공정가치의 대부분에 해당하지 않는 리스료의 현재가치와 같은 약정의 조건에 대한 평가에 근거하여 해당 부동산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 보유하고 있고 이러한 계약을 운용리스로 회계처리 하기로 결정하였습니다.

### 3.2 회계 추정 및 가정

다음 회계연도내에 자산과 부채의 장부금액에 중요한 조정을 유발할 수 있는 중요한 위험을 내포한 보고기간말 현재의 미래에 대한 중요한 가정 및 추정의 불확실성에 대한 기타 주요 원천은 다음과 같습니다. 가정 및 추정은 재무제표를 작성하는 시점에 입수가 가능한 변수에 근거하고 있습니다. 현재의 상황과 미래에 대한 가정은 시장의 변화나 연결기업의 통제에서 벗어난 상황으로 인해 변화할 수 있습니다. 그러한 변화가 발생시 이를 가정에 반영하고 있습니다.

#### (1) 금융자산의 손상

연결기업은 매출채권과 계약자산에 대한 기대신용손실(ECL)을 계산하는 데 충당금 설정률표를 사용합니다. 충당금 설정률은 비슷한 손실 양상을 가지고 있는 다양한 고객 부문(예를 들어, 지역적 위치, 상품 형태, 고객 형태 및 신용등급, 담보나 거래신용보험)별 묶음의 연체 일수에 근거합니다.

충당금 설정률표는 연결기업의 과거에 관찰된 채무불이행률에 근거합니다. 연결기업은 설정률표를 과거 신용손실경험에 미래전망정보를 반영하여 조정합니다. 예를 들어, 미래 경제적 상황(총 국내 생산)이 향후에 악화되어 생산 분야의 채무불이행 규모가 증가할 것으로 기대된다면, 과거 채무불이행률은 조정됩니다. 매 결산일에 과거 채무불이행률을 조정하고 미래 전망치의 변동을 분석합니다.

과거 채무불이행률과 미래 경제상황 및 기대신용손실(ECL) 사이의 상관관계에 대한 평가는 유의적인 추정입니다. 기대신용손실의 규모는 상황과 미래 경제 환경의 변화에 민감합니다. 연결기업의 과거 신용손실경험과 경제적 환경에 대한 예상은 고객의 미래실제 채무불이행을 나타내지 않습니다.

#### (2) 이연법인세자산

세무상결손금이 사용될 수 있는 미래과세소득의 발생가능성이 높은 경우 그 범위 안에서 미사용 세무상결손금에 대하여 이연법인세자산을 인식합니다. 연결기업의 경영진은 향후 세무정책과 과세소득의 발생시기 및 수준에 근거하여 인식가능한 이연법인세자산 금액을 결정하기 위하여 유의적인 판단이 요구됩니다.

#### (3) 퇴직급여제도

확정급여퇴직연금제도 및 퇴직후의료급여제도의 원가와 퇴직연금채무의 현재가치는 보험수리적 평가방법을 통해 결정됩니다. 보험수리적 평가방법의 적용을 위해서는 다양한 가정을

세우는 것이 필요합니다. 이러한 가정의 설정은 할인율, 미래임금상승률, 사망률 및 미래연금 상승률의 결정 등을 포함합니다. 평가방법의 복잡성과 기본 가정 및 장기적인 성격으로 인해 확정급여채무는 이러한 가정들에 따라 민감하게 변동되며, 모든 가정은 매 보고기간말마다 검토됩니다. 자세한 내역은 주석 17에서 기술하고 있습니다.

#### (4) 수익인식

연결기업은 건설공사계약에 대하여 진행기준을 사용하고 있습니다. 진행기준에서는 연결기업이 총발생예정원가에 대한 실제발생원가의 비율을 추정하도록 합니다. 현재의 수익은 공사 초기의 변동성, 공사 수행범위의 변동, 원가의 변동, 공기의 변동 및 고객의 계획변경과 관련 요소들에 의하여 변동될 수 있습니다.

## 1) 총계약수익 추정치의 불확실성

총계약수익은 최초에 합의한 계약금액을 기준으로 측정하지만, 계약을 수행하는 과정에서 공사변경, 보상금, 장려금에 따라 증가하거나 연결기업의 귀책사유로 완공시기가 지연됨에 따라 위약금을 부담할 때 감소될 수 있으므로 계약수익의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다. 연결기업은 고객이 공사변경 등으로 인한 수익금액의 변동을 승인할 가능성이 높거나 연결기업이 성과기준을 충족할 가능성이 높고, 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 계약수익에 포함합니다.

## 2) 총계약원가 추정치의 불확실성

총계약원가는 매 보고기간말마다 측정하지만, 건설계약의 성격에 따라 수행 업무의 성격, 지리적 영향, 경제환경 변화에 따라 계약원가의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 의하여 변동될 수 있습니다. 연결기업은 추정계약원가의 유의적 변동에 대해 추정 가능한 시점에 반영하고 있습니다.

## (5) 금융상품의 공정가치

활성시장이 없는 금융상품의 공정가치는 현금흐름할인법(DCF)을 포함한 평가기법을 적용하여 산정하였습니다. 이러한 평가기법에 사용된 입력요소에 관측가능한 시장의 정보를 이용할 수 없는 경우 공정가치의 산정에 상당한 추정이 요구됩니다. 이러한 판단에는 유동성 위험, 신용위험, 변동성 등에 대한 입력변수의 고려가 포함됩니다. 이러한 요소들에 대한 변화는 금융상품의 공정가치에 영향을 줄 수 있습니다.

## (6) 리스 - 증분차입이자율의 산정

연결기업은 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없으므로, 리스부채를 측정하기 위해 증분차입이자율을 사용합니다. 증분차입이자율은 연결기업이 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산 획득에 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 하는 이자율입니다. 따라서 증분차입이자율은 관측가능한 요율이 없거나 리스 조건을 반영하기 위하여 조정되어야 하는 경우에 측정이 요구되는 연결기업이 지불해야 하는 사항을 반영합니다.

연결기업은 가능한 경우 관측가능한 투입변수를 이용하여 증분차입이자율을 측정하고 특정 기업별 추정치를 작성해야 합니다.

#### 4. 위험관리

##### (1) 자본위험관리

연결기업의 자본관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자들에게 이익을 지속적으로 제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.

자본구조를 유지 또는 조정하기 위하여 연결기업은 주주에게 지급되는 배당을 조정하고, 주주에게 자본금을 반환하며, 부채감소를 위한 신주 발행 및 자산 매각 등을 실시하고 있습니다.

연결기업은 자본관리지표로 부채 비율과 순차입금 비율을 이용하고 있습니다. 부채 비율은 총부채를 총자본으로 나누어 산출하고 있으며 총부채 및 총자본은 연결재무상태표 상의 금액을 기준으로 계산합니다. 순차입금 비율은 순차입금을 총자본으로 나누어 산출하고 있습니다. 순차입금은 차입금 총계(연결재무상태표 상 '차입금')에서 현금및현금성자산과 기타금융자산 중 금융기관예치금을 차감한 금액입니다.

보고기간말 현재 부채 비율 및 순차입금 비율은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
부채 (A)	4,148,962,095	4,717,198,135
자본 (B)	3,513,767,610	3,478,491,377
현금및현금성자산 및 금융기관예치금 (C)	1,070,341,671	1,636,389,469
차입금 (D)	1,017,119,837	1,301,446,572
부채비율 (A/B) (%)	118.08%	135.61%
순차입금비율 (D-C)/B (%)	(주1)	(주1)

(주1) 당기말 현재 순차입금이 부의 금액이므로 순차입금 비율을 산정하지 아니하였습니다.

##### (2) 금융위험관리

연결기업은 시장위험(외환위험, 이자율위험, 가격위험), 신용위험 및 유동성 위험과 같은 다양한 금융 위험에 노출되어 있습니다. 연결기업의 위험관리는 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는것을 목적으로 하고 있습니다.

##### 1) 시장위험

###### ① 외환위험



연결기업은 해외 건설계약 등 영업활동 수행 과정에서 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 환율변동으로 인한 위험의 노출정도는 통화선도계약을 활용하여 승인된 한도 내에서 관리하고 있습니다. 통화선도계약의 내용은 주석 28에서 설명하고 있습니다.

보고기간말 현재 환율변동위험에 노출된 화폐성 외화 금융자산 및 금융부채는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	외화 금융자산	외화 금융부채	순 외화자산(부채)	외화 금융자산	외화 금융부채	순 외화자산(부채)
USD	620,974,079	(185,295,697)	435,678,382	704,634,033	(273,643,320)	430,990,713
VND	7,294,767	(3,064,462)	4,230,305	28,780,969	(3,495,401)	25,285,568
EUR	2,922,133	(8,402,255)	(5,480,122)	1,631,597	(14,206,665)	(12,575,068)
BDT	58,081,181	(123,828)	57,957,353	117,181,178	(1,962,444)	115,218,734
PHP	48,263,233	(9,324,253)	38,938,980	45,840,589	(17,179,794)	28,660,795
PLN	96,970,651	(14,739,732)	82,230,919	134,055,220	(97,175,159)	36,880,061
기타	51,584,217	(4,822,987)	46,761,230	36,581,213	(7,935,599)	28,645,614
합 계	886,090,261	(225,773,214)	660,317,047	1,068,704,799	(415,598,382)	653,106,417

상기 외화 금융자산(부채)의 원화 기준 10% 절상(하)시 당기 및 전기 중 법인세비용차감전순이익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	10% 상승시	10% 하락시	10% 상승시	10% 하락시
세전순이익 효과	66,031,705	(66,031,705)	65,310,642	(65,310,642)

② 이자율위험

연결기업은 이자율위험을 관리하기 위하여 고정금리부 차입금과 변동금리부 차입금의 적절한 균형을 유지하고 있습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
고정금리부 차입금	598,308,023	444,933,916
변동금리부 차입금	418,811,814	856,512,656
합 계	1,017,119,837	1,301,446,572

보고기간말 현재 다른 모든 변수가 일정하고 변동금리부 차입금의 이자율이 100bp 변동시 이자율 변동이 당기 및 전기 중 법인세비용차감전순이익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	100bp 상승시	100bp 하락시	100bp 상승시	100bp 하락시
세전순이익	(4,188,118)	4,188,118	(8,565,127)	8,565,127

### ③ 가격위험

연결기업은 지분상품에서 발생하는 가격변동위험에 노출되어 있습니다. 지분상품은 매매목적이지 아닌 전략적 목적으로 보유하고 있으며, 연결기업은 해당 지분상품을 활발하게 매매하고 있는 않습니다.

### 2) 신용위험

신용위험은 계약상대방이 계약상의 의무를 불이행하여 연결기업에 재무적 손실을 미칠 위험을 의미합니다. 연결기업은 채무불이행으로 인한 재무적 손실을 경감시키는 수단으로서 신용도가 일정 수준 이상인 거래처와 거래하고, 충분한 담보를 제공받는 정책을 채택하고 있습니다. 연결기업은 투자등급 이상에 해당되는 신용등급을 받은 기업에 한해 거래하고 있습니다. 이러한 신용정보는 독립적인 신용평가기관으로부터 제공받고 있으며, 만약 이러한 정보를 이용할 수 없다면, 연결기업이 주요 거래처에 대한 신용등급을 결정할 목적으로 공식적으로 발표되고 이용할 수 있는 다른 재무정보와 거래실적을 사용하고 있습니다. 연결기업은 신용위험노출 및 거래처의 신용등급을 지속적으로 검토하고 있으며 이러한 거래 총액은 승인된 거래처에 고루 분산되어 있습니다.

매출채권은 다수의 거래처로 구성되어 있고, 다양한 산업과 지역에 분산되어 있습니다. 매출채권에 대하여 신용평가가 지속적으로 이루어지고 있으며, 필요한 경우 신용보증보험계약을 체결하고 있습니다.

보고기간말 현재 연결기업의 금융보증계약에 따른 신용위험의 최대노출정도는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
금융보증계약(주1)	1,911,493,734	1,954,616,513

(주1) 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 연결기업이 지급하여야 할 최대금액입니다. 보고기간말 현재 동 금융보증계약과 관련하여 당기말 13,506백만원, 전기말 12,217백만원이 연결채무상대표 상 금융보증부채로 인식되어 있습니다.

### 3) 유동성위험

유동성위험관리에 대한 궁극적인 책임은 연결기업의 단기 및 중장기 자금조달과 유동성관리 규정을 적절하게 관리하기 위한 기본정책을 수립하는 이사회에 있습니다. 연결기업은 충분한 적립금과 차입한도를 유지하고 예측현금흐름과 실제현금흐름을 계속하여 관찰하며 금융자산과 금융부채의 만기구조를 대응시키면서 유동성위험을 관리하고 있습니다.

또한, 연결기업은 PF 사업을 포함한 영업활동을 수행하는 과정에서 타인에게 지급보증, 채무인수, 자금보충약정 등(이하 '지급보증약정')을 제공하고 있습니다. 연결기업은 이러한 지급보증약정에 따라 보증금액을 지급할 가능성에 대한 보고기간말 현재의 예측에 근거하여 충당부채 인식요건을 검토하고 있습니다. 그러나, 피보증인이 보유하고 있는 금융채권에 대하여 신용손실 또는 사업손실이 발생할 가능성에 의해 피보증인이 보증계약 상 연결기업에게 지급을 청구할 확률이 변동될 수 있기 때문에 이러한 추정은 변동될 수 있습니다.

연결기업의 금융부채를 당기말로부터 계약 만기일까지의 잔여기간에 따라 만기별로 구분한 내역은 다음과 같습니다. 이러한 만기분석은 금융부채의 할인하지 않은 현금흐름을 기초로 연결기업인 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었습니다.

(단위: 천원)

구 분	1년 미만	1 ~ 2년 이하	2 ~ 3년 이하	3년 초과	합계
차입금 (주1)	530,482,330	385,000,000	103,482,456	-	1,018,964,786
매입채무 (주5)	1,370,221,991	-	-	-	1,370,221,991
금융보증계약 (주3)	871,040,101	278,383,633	347,220,000	414,850,000	1,911,493,734
기타금융부채 (주4)	392,179,345	25,127,962	1,777,927	3,227,915	422,313,149
리스부채 (주2)	15,641,695	6,716,292	2,307,790	2,285,799	26,951,576
이자지급액	44,828,319	9,739,799	998,711	-	55,566,829
합 계	3,224,393,781	704,967,686	455,786,884	420,363,714	4,805,512,065

(주1) 사채할인발행차금 및 현재가치할인차금이 차감되기 전의 금액입니다.

(주2) 현재가치할인차금이 차감되기 전의 금액입니다.

(주3) 금융보증계약에 대하여 상기에 포함된 금액은 피보증인이 보증금액 전액을 청구한다면 연결기업이 계약 상 지급하여야 할 최대금액입니다.

(주4) 연결재무상태표 상 기타금융부채 금액에서 금융보증부채 및 리스부채 금액을 제외한 금액입니다.

(주5) 연결기업의 공급자금융약정에 매입채무의 상당한 부분이 포함되어 있고 그 매입채무는 개별 공급자들이 아닌 금융제공자에 대한 것입니다. 경영진은 공급자금융약정이 유동성 위험을 과도하게 집중시킬 것이라고 보고 있지 않습니다. 자세한 내용은 주석15을 참조바랍니다.

5. 금융상품

(1) 보고기간말 현재 금융자산·부채의 범주별 내역은 다음과 같습니다.

1) 금융자산

(당기말)

(단위: 천원)

구 분(주1)		상각후원가로 측정하는 금융자산	기타포괄손익-공정 가치(FVOCI) 측정 금융자산	당기손익-공정가치 (FVPL) 측정 금융자산	장부금액 합계	공정가치
매출채권	유동성 매출채권	1,585,243,785	-	-	1,585,243,785	1,585,243,785
	비유동성 매출채권	6,315,848	-	-	6,315,848	6,315,848
	소 계	1,591,559,633	-	-	1,591,559,633	1,591,559,633
유동성 기타금융자산	단기금융상품	132,390,163	-	235,433,342	367,823,505	367,823,505
	기타수취채권	529,430,163	-	-	529,430,163	529,430,163
	파생상품자산	-	-	18,572,371	18,572,371	18,572,371
	소 계	661,820,326	-	254,005,713	915,826,039	915,826,039
비유동성 기타금융자산	장기금융상품	1,986,409	-	-	1,986,409	1,986,409
	기타수취채권	775,881,768	-	-	775,881,768	775,881,768
	기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산	-	6,862,966	-	6,862,966	6,862,966
	당기손익-공정가치 측정 금융자산	-	-	229,746,013	229,746,013	229,746,013
	파생상품자산	-	-	8,628,240	8,628,240	8,628,240
	소 계	777,868,178	6,862,966	238,374,253	1,023,105,397	1,023,105,397
합 계		3,031,248,137	6,862,966	492,379,966	3,530,491,069	3,530,491,069

(주1) 현금및현금성자산은 제외되어 있습니다.

(전기말)

(단위: 천원)

구 분(주1)		상각후원가로 측정하는 금융자산	기타포괄손익-공정 가치(FVOCI) 측정 금융자산	당기손익-공정가치 (FVPL) 측정 금융자산	장부금액 합계	공정가치
매출채권	유동성 매출채권	1,203,664,328	-	-	1,203,664,328	1,203,664,328
	비유동성 매출채권	6,952,144	-	-	6,952,144	6,952,144
	소 계	1,210,616,472	-	-	1,210,616,472	1,210,616,472
유동성 기타금융자산	단기금융상품	133,883,767	-	392,337,858	526,221,625	526,221,625
	기타수취채권	438,312,935	-	-	438,312,935	438,312,935
	파생상품자산	-	-	11,322,242	11,322,242	11,322,242
	소 계	572,196,702	-	403,660,100	975,856,802	975,856,802
비유동성 기타금융자산	장기금융상품	1,770,831	-	-	1,770,831	1,770,831
	기타수취채권	837,448,143	-	-	837,448,143	837,448,143
	기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산	-	10,331,059	-	10,331,059	10,331,059
	당기손익-공정가치 측정 금융자산	-	-	219,370,939	219,370,939	219,370,939
	파생상품자산	-	-	4,808,224	4,808,224	4,808,224
	소 계	839,218,974	10,331,059	224,179,163	1,073,729,196	1,073,729,196
합 계		2,622,032,148	10,331,059	627,839,263	3,260,202,470	3,260,202,470

(주1) 현금및현금성자산은 제외되어 있습니다.

2) 금융부채

(당기말)

(단위: 천원)

구 분		당기손익인식 금융부채	상각후원가측정 금융부채	장부금액 합계	공정가치
매입채무	유동성 매입채무	-	1,370,221,991	1,370,221,991	1,370,221,991
차입금	유동성 차입금	-	530,113,844	530,113,844	530,113,844
	비유동성 차입금	-	487,005,993	487,005,993	487,005,993
	소 계	-	1,017,119,837	1,017,119,837	1,017,119,837
유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	401,231,229	401,231,229	401,231,229
	파생상품부채	5,742,230	-	5,742,230	5,742,230
	금융보증부채	-	5,615,367	5,615,367	5,615,367
	소 계	5,742,230	406,846,596	412,588,826	412,588,826
비유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	25,337,603	25,337,603	25,337,603
	파생상품부채	2,235,970	-	2,235,970	2,235,970
	금융보증부채	-	7,890,185	7,890,185	7,890,185
	기타비유동금융부채	-	13,078,245	13,078,245	13,078,245
	소 계	2,235,970	46,306,033	48,542,003	48,542,003
합 계		7,978,200	2,840,494,457	2,848,472,657	2,848,472,657



(전기말)

(단위: 천원)

구 분		당기손익인식 금융부채	상각후원가측정 금융부채	장부금액 합계	공정가치
매입채무	유동성 매입채무	-	1,430,634,130	1,430,634,130	1,430,634,130
차입금	유동성 차입금	-	997,021,727	997,021,727	997,021,727
	비유동성 차입금	-	304,424,845	304,424,845	304,424,845
	소 계	-	1,301,446,572	1,301,446,572	1,301,446,572
유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	356,542,004	356,542,004	356,542,004
	파생상품부채	11,927,302	-	11,927,302	11,927,302
	금융보증부채	-	5,560,333	5,560,333	5,560,333
	소 계	11,927,302	362,102,337	374,029,639	374,029,639
비유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	35,187,194	35,187,194	35,187,194
	파생상품부채	1,700,612	-	1,700,612	1,700,612
	금융보증부채	-	6,656,713	6,656,713	6,656,713
	기타비유동금융부채	-	22,350,588	22,350,588	22,350,588
	소 계	1,700,612	64,194,495	65,895,107	65,895,107
합 계		13,627,914	3,158,377,534	3,172,005,448	3,172,005,448

3) 보고기간말 현재 연결기업은 상기와 같이 금융자산 및 금융부채의 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하고 있습니다. 다만, 연결기업은 기타포괄손익-공정가치측정 금융자산과 당기손익-공정가치측정 금융자산 중 일부 비상장주식에 대해서는 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 원가로 측정하고 있으며, 이러한 상각후원가또는 취득원가가 공정가치와 유사하다고 판단하고 있습니다.

한편, 공정가치로 후속측정하는 것이 원칙인 금융자산 중 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보를 공시하지 않은 금융자산의 내역 및 관련 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

금융상품 범주	구분	당기말	전기말
기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	비상장주식	11,660	1,533,860
당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	비상장주식	183,559,563	158,795,180

(2) 금융상품의 공정가치 측정에 적용된 평가기법과 가정  
금융자산 및 금융부채의 공정가치는 다음과 같이 결정하였습니다.

- 표준거래조건과 활성시장이 존재하는 금융자산과 금융부채의 공정가치는 시장가격을 참고하여 결정하였습니다.
- 파생상품의 공정가치는 선도환율, 이자율 등의 투입변수를 이용한 평가모형으로 계산되었습니다.
- (상기에 기술된 금융상품을 제외한) 기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된 현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

연결기업은 원가법으로 측정하는 비상장주식을 제외한 시장성 없는 공정가치측정금융자산의 공정가치 측정을 위하여 외부평가결과를 이용하였으며, 가중평균자본비용을 할인율로 하는 현금흐름할인모형을 적용하여 공정가치를 측정하였습니다. 해당 가치평가기법에는 매출액 증가율 및 영업이익 증가율과 같은 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 가정도 포함되어 있습니다.

(3) 연결기업은 연결채무상대표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치측정에 사용된 투입변수의 관측가능한 정도와 공정가치 측정치 전체에 대한 투입변수의 유의성에 기초하여 다음에서 설명하는 바와 같이 공정가치 측정치를 수준 1, 2 또는 3으로 분류하고 있습니다.

- (수준 1) 측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의(조정되지 않은) 공시가격
- (수준 2) 수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수
- (수준 3) 자산이나 부채에 대한 관측가능하지 않은 투입변수

1) 다음 표는 최초 인식후 공정가치로 측정되는 금융상품을 공정가치가 시장에서 관측가능한 정도에 따라 수준 1에서 수준 3으로 분류하여 분석한 것입니다. 보고기간말 현재 금융상품의 수준별 공정가치는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
금융자산				
당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	-	-	46,176,344	46,176,344
기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	-	-	6,861,413	6,861,413
단기금융상품	-	235,433,342	-	235,433,342
파생상품자산	-	27,200,611	-	27,200,611
합 계	-	262,633,953	53,037,757	315,671,710
금융부채				
파생상품부채	-	7,978,200	-	7,978,200

(전기말)

(단위: 천원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
금융자산				
당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	-	-	60,575,759	60,575,759
기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	-	-	8,797,199	8,797,199
단기금융상품	-	392,337,858	-	392,337,858
파생상품자산	-	16,130,466	-	16,130,466
합 계	-	408,468,324	69,372,958	477,841,282
금융부채				
파생상품부채	-	13,627,914	-	13,627,914

2) 공정가치 서열체계 수준 2로 분류되는 금융자산과 금융부채  
 공정가치 서열체계 수준 2로 분류되는 파생상품의 공정가치는 현금흐름할인법 등의 파생상품평가모형을 사용하여 산정하고 있습니다. 파생상품평가모형의 주요 투입변수는 선도환율, 이자율 등이 있으며, 파생상품의 유형과 기초자산의 성격에 따라서 달라질 수 있습니다.

3) 당기말 현재 공정가치 수준 3으로 분류된 금융상품의 공정가치 측정시 사용된 평가기법 및 공정가치 측정에 사용된 투입변수는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	공정가치	가치평가기법	투입변수
기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	6,851,306	현금흐름할인법	성장률, 할인율 등
당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	46,186,450	현금흐름할인법, 순자산가치평가법	성장률, 할인율 등

장부금액을 공정가치의 합리적인 근사치로 보아 장부금액을 공정가치로 공시한 항목과 관련한 공정가치 서열체계는 공시하지 않습니다.

4) 수준 3 공정가치 측정으로 분류되는 금융자산의 당기 및 전기 중 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초장부금액	69,372,958	65,693,634
취득 및 처분금액	(12,583,558)	(2,576,813)
평가손익	(4,789,707)	14,491,143
분류변경	-	4,863,536
대체증가	10,107	1
연결범위변동	-	(13,098,543)
기말장부금액	52,009,800	69,372,958

## 6. 사용이 제한된 예금

보고기간말 현재 사용이 제한된 예금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	내역	당기말	전기말
단기금융상품	이행보증금 등(주1, 2)	9,928,183	8,996,016
장기금융상품	당좌개설보증금 등	1,986,409	441,910
합 계		11,914,592	9,437,926

(주1) 연결기업은 베네수엘라 PJT 계약이행보증 관련 담보예금 4,250백만원(전기말: 3,940백만원)을 예치하였습니다.

(주2) 연결기업은 베트남 노이바이 ~ 라오까이 PJT 관련, 우리은행 하노이지점 에스크로계좌에 5,678백만원(전기말: 5,056백만원)을 예치하였습니다.

이와는 별도로 당기말 현재 협력기업에 대한 금융지원을 위해 금융기관에 26,000백만원(전기말: 26,000백만원)을 예치하고 있으며, 당기말 현재 연구비 목적으로 국책과제 관련 계좌에 765백만원(전기말: 940백만원)을 예치하였습니다.

## 7. 매출채권, 미청구공사 및 기타금융자산

(1) 보고기간말 현재 연결기업의 매출채권 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
외상매출금	1,721,439,638	18,017,159	1,739,456,797	1,172,363,681	19,065,394	1,191,429,075
받을어음	52,620,320	526,235	53,146,555	166,381,744	526,235	166,907,979
차감: 대손충당금	(188,816,174)	(12,227,546)	(201,043,720)	(135,081,096)	(12,639,485)	(147,720,581)
미청구공사	1,524,968,714	-	1,524,968,714	1,962,863,569	-	1,962,863,569
차감: 진도매출손상차손	(12,980,270)	-	(12,980,270)	(12,417,467)	-	(12,417,467)
합 계	3,097,232,228	6,315,848	3,103,548,076	3,154,110,431	6,952,144	3,161,062,575

당기말 현재 12개월 후 만기가 도래하는 외상매출금은 53,364백만원(전기말: 63,264백만원)입니다.

(2) 보고기간말 현재 연결기업의 기타금융자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
장단기금융상품	367,823,506	1,986,409	369,809,915	526,221,625	1,770,831	527,992,456
대여금	175,558,212	830,311,078	1,005,869,290	178,205,234	694,742,402	872,947,636
차감: 현재가치할인차금	-	(25,408,819)	(25,408,819)	-	(20,195,279)	(20,195,279)
차감: 대손충당금	(7,985,167)	(110,110,237)	(118,095,404)	(5,961,787)	(111,235,068)	(117,196,855)
미수금	329,556,105	6,284,697	335,840,802	191,174,088	24,993,370	216,167,458
차감: 현재가치할인차금	-	-	-	-	(15,783)	(15,783)
차감: 대손충당금	(36,933,823)	(3,558,176)	(40,491,999)	(32,305,647)	(1,947,158)	(34,252,805)
미수수익	2,976,786	1,062,507	4,039,293	1,981,885	1,062,507	3,044,392
차감: 대손충당금	(141,530)	(1,062,552)	(1,204,082)	(88,269)	(1,062,528)	(1,150,797)
보증금	66,566,390	79,284,074	145,850,464	105,393,013	254,039,074	359,432,087
차감: 대손충당금	(166,811)	(920,803)	(1,087,614)	(85,582)	(2,933,394)	(3,018,976)
당기손익-공정가치 측정금융자산	-	229,746,013	229,746,013	-	219,370,939	219,370,939
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산	-	6,862,966	6,862,966	-	10,331,059	10,331,059
파생상품자산	18,572,371	8,628,240	27,200,611	11,322,242	4,808,224	16,130,466
합 계	915,826,039	1,023,105,397	1,938,931,436	975,856,802	1,073,729,196	2,049,585,998

(3) 당기말 현재 매출채권 및 미청구공사의 신용위험노출에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구 분	연체기간						합 계
	미경과	1개월 이하	1~3개월 이하	3~12개월 이하	12~36개월 이하	36개월 초과	
손상되지 않은 채권	2,136,405,515	161,154,028	246,992,985	199,661,209	107,513,790	6,445,837	2,858,173,364
손상 채권	105,321,755	14,083,888	32,083,574	150,748,361	67,858,019	89,303,105	459,398,702
채권잔액	2,241,727,270	175,237,916	279,076,559	350,409,570	175,371,809	95,748,942	3,317,572,066
기대신용손실률	0.01%	0.97%	1.15%	7.92%	39.91%	100.00%	
대손충당금	431,124	1,730,238	3,631,112	17,686,174	107,549,843	82,995,499	214,023,990

(전기말)

(단위: 천원)

구 분	연체기간						합 계
	미경과	1개월 이하	1~3개월 이하	3~12개월 이하	12~36개월 이하	36개월 초과	
손상되지 않은 채권	2,747,261,270	68,640,631	69,285,123	202,426,208	18,609,899	3,170,364	3,109,393,495
손상 채권	-	1,194,918	-	-	8,983,294	201,628,916	211,807,128
채권잔액	2,747,261,270	69,835,549	69,285,123	202,426,208	27,593,193	204,799,280	3,321,200,623
기대신용손실률	0.04%	1.13%	1.17%	6.32%	69.97%	100.00%	
대손충당금	1,007,518	1,969,604	811,131	12,788,041	22,003,734	121,558,020	160,138,048

(4) 당기 및 전기 중 대손충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	기초	대손상각비(환입)	기타의대손상각비 (환입)	기타증감	기말
매출채권 및 미청구공사	160,138,048	98,617,425	-	(44,731,483)	214,023,990
대여금	117,196,855	-	(1,334,829)	2,233,378	118,095,404
미수금	34,252,805	-	6,141,306	97,888	40,491,999
미수수익	1,150,797	-	12,640	40,645	1,204,082
보증금	3,018,976	-	(1,923,357)	(8,005)	1,087,614
합계	315,757,481	98,617,425	2,895,760	(42,367,577)	374,903,089

(전기)

(단위: 천원)

구분	기초	대손상각비(환입)	기타의대손상각비 (환입)	기타증감	기말
매출채권 및 미청구공사	164,310,021	(1,078,303)	-	(3,093,670)	160,138,048
대여금	125,270,180	-	1,637,891	(9,711,216)	117,196,855
미수금	37,544,805	-	2,144,896	(5,436,896)	34,252,805
미수수익	1,101,954	-	4,175	44,668	1,150,797
보증금	2,396,052	-	(663,830)	1,286,754	3,018,976
합계	330,623,012	(1,078,303)	3,123,132	(16,910,360)	315,757,481

(5) 보고기간말 현재 신용위험의 최대노출금액은 위에서 언급한 채권의 각 분류별 장부금액입니다.

## 8. 재고자산

(1) 보고기간말 현재 연결기업의 재고자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
건설재고자산	201,415,771	272,873,483
건설재고자산평가충당금	(6,420,298)	(11,917,943)
원재료	10,131,484	3,664,217
원재료평가충당금	(186,607)	(100,289)
기타의재고자산	237,110	132,400
합 계	205,177,460	264,651,868

(2) 당기 및 전기 중 재고자산으로 자본화된 차입원가는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
자본화된 차입원가	174,242	180,241
자본화이자율	4.75%	4.74%

## 9. 공정가치측정금융자산

(1) 보고기간말 현재 연결기업의 공정가치측정금융자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	종류	당기말	전기말
당기손익-공정가치측정 금융자산	비상장지분 (주1)	229,746,013	219,370,939
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	비상장지분 (주1)	6,862,966	10,331,059
합 계		236,608,979	229,701,998

(주1) 건설공제조합 및 엔지니어링공제조합 등 출자금(당기말: 37,466백만원)은 연결기업이 제공받은 공사이행보증 등과 관련하여 담보로 제공되어 있으며, BTO출자금 등(당기말: 184,677백만원)은 해당 BTO법인 등의 차입금과 관련하여 금융기관에 담보로 제공되어 있습니다(주석 31, 32 참조).



(2) 당기 및 전기 중 연결기업의 공정가치측정금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초장부금액	229,701,998	225,982,775
취득금액	30,224,086	4,998,435
처분금액	(18,537,504)	(2,671,813)
평가손익	(4,789,707)	14,491,143
대체증가	10,106	1
연결범위변동	-	(13,098,543)
기말장부금액	236,608,979	229,701,998

## 10. 관계기업투자 및 공동기업투자

(1) 보고기간말 현재 관계기업 및 공동기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

회사명	소재지	결산월	당기말		전기말	
			지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
송도국제도시개발 유한회사 (주3, 5)	한국	12월	29.90	-	29.90	-
계일인터내셔널코리아 유한회사 (주3)	한국	12월	29.90	844,811	29.90	975,948
총주기업도시(주) (주3, 7)	한국	12월	25.88	3,245,593	25.88	4,617,717
춘천에너지주식회사 (주3, 4, 5)	한국	12월	49.10	14,054,212	49.10	15,092,701
포항이앤이 주식회사 (주3, 5)	한국	12월	30.00	-	30.00	-
우이신설경전철(주) (주3, 5)	한국	12월	27.29	-	27.29	-
포천화도고속도로 주식회사 (주5)	한국	12월	25.86	13,480,427	25.86	21,983,163
푸른동영환경 주식회사 (주3, 5)	한국	12월	20.40	-	20.40	-
청정김포주식회사 (주3, 5)	한국	12월	28.79	-	28.79	-
청정익산(주) (주3, 5)	한국	12월	23.50	-	23.50	-
칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁1호 (주6)	한국	12월	50.00	9,101,956	50.00	7,796,603
주식회사 링크시티피에프비 (주1)	한국	12월	22.00	-	22.00	-
POSCO E&C Saudi Arabia (주3, 6)	사우디아라비아	12월	40.00	-	40.00	-
PT Wampu Electric Power (주3, 5)	인도네시아	12월	20.00	17,679,757	20.00	15,631,723
PT Tanggamus Electric Power (주2, 5)	인도네시아	12월	17.50	13,776,660	17.50	12,217,138
칸서스부동산개발일반사모부동산투자신탁제2호	한국	12월	50.00	1,416,447	50.00	1,395,916
칸서스뉴딜인프라개발일반사모특별자산투자신탁1호	한국	12월	40.00	3,243,746	40.00	3,151,652
칸서스오산세교전문투자형사모부동산신탁 2호	한국	12월	50.00	8,011,002	50.00	8,010,948
합 계				84,854,611		90,873,509

(주1) 의결권 기준 지분율이며, 보유지분율은 44% 입니다.

(주2) 주주간 협약에 따라 이사선임권을 보유하고 있어 관계기업투자로 분류하였습니다.

(주3) 연결기업은 상기 지분에 대하여 전기 및 전기 이전에 지분의 전액 또는 일부금액을 손상차손으로 인식하였습니다.

(주4) 연결기업은 상기 지분에 대하여 당기에 손상차손을 인식하였습니다.

(주5) 해당 관계기업투자의 차입금과 관련하여 금융기관에 담보로 제공되어 있습니다(주석 32 참조).

(주6) 연결기업은 상기 지분에 대하여 유상증자에 참여하였습니다.

(주7) 연결기업은 상기 지분에 대하여 유상감자에 참여하였습니다.

(2) 당기 및 전기 중의 관계기업 및 공동기업투자의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

회사명	기초	취득	처분	지분법손익	손상차손	기타증감	기말
송도국제도시개발 유한회사	-	-	-	-	(8,158,060)	8,158,060	-
개일인터내셔널코리아 유한회사	975,948	-	-	(131,137)	-	-	844,811
총주기업도시(주)	4,617,717	-	(1,035,200)	(336,924)	-	-	3,245,593
춘천에너지주식회사	15,092,701	-	-	2,859,137	(2,094,368)	(1,803,258)	14,054,212
포항이앤이 주식회사	-	-	-	-	-	-	-
우이신설경전철(주)	-	-	-	-	-	-	-
포천화도고속도로 주식회사	21,983,163	-	-	(8,501,033)	-	(1,703)	13,480,427
푸른통영환경 주식회사	-	-	-	53,887	(53,887)	-	-
형정김포주식회사	-	-	-	-	-	-	-
청정익산(주)	-	-	-	-	-	-	-
칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁1호	7,796,603	911,093	-	754,335	-	(360,075)	9,101,956
주식회사 링크시티피에프브이	-	-	-	-	-	-	-
POSCO E&C Saudi Arabia	-	1,407,160	-	-	-	(1,407,160)	-
PT Wampu Electric Power	15,631,723	-	-	1,238,110	-	809,924	17,679,757
PT Tanggamus Electric Power	12,217,138	-	-	1,004,267	-	555,255	13,776,660
칸서스부동산기장일반사모부동산투자신탁제2호	1,395,916	-	-	76,031	-	(55,500)	1,416,447
칸서스뉴딜인프라개발일반사모특별자산투자신탁1호	3,151,652	-	-	92,094	-	-	3,243,746
칸서스오산세교전문투자형사모부동산신탁 2호	8,010,948	-	-	882,465	-	(882,411)	8,011,002
합 계	90,873,509	2,318,253	(1,035,200)	(2,008,768)	(10,306,315)	5,013,132	84,854,611

(전기)

(단위: 천원)

회사명	기초	취득	처분	지분법손익	손상자산	연결범위변동	기타증감	기말
송도국제도시개발 유한회사	-	-	-	(91,262)	(218,566)	-	309,828	-
게일인터내셔널코리아 유한회사	1,104,042	-	-	(128,094)	-	-	-	975,948
충주기업도시(주)	5,176,800	-	-	(559,083)	-	-	-	4,617,717
목포대양산단(주)	27,400	-	(27,400)	-	-	-	-	-
춘천에너지주식회사	9,329,089	-	-	8,112,357	(3,069,416)	-	720,671	15,092,701
에스피에이치	500,000	-	(500,000)	(154,926)	154,926	-	-	-
포항이앤이 주식회사	-	-	-	-	-	-	-	-
우이신설경전철(주)	-	-	-	-	-	-	-	-
포천화도고속도로 주식회사	26,154,189	590,235	-	(4,761,261)	-	-	-	21,983,163
푸른통영환경 주식회사	-	-	-	(37,136)	37,136	-	-	-
청정김포주식회사	-	-	-	131,210	(131,210)	-	-	-
청정익산(주)	-	-	-	-	-	-	-	-
칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산 투자신탁1호	6,429,466	1,387,000	-	548,019	-	-	(567,882)	7,796,603
주식회사 링크시티피에프브이	-	-	-	-	-	-	-	-
POSCO E&C Saudi Arabia	-	-	-	-	-	-	-	-
Mumtalakat	452,679	-	-	687,648	-	(1,115,910)	(24,417)	-
PT Wampu Electric Power	16,659,393	-	-	1,890,350	-	-	(2,918,020)	15,631,723
PT Tanggamus Electric Power	12,434,263	-	-	(99,457)	-	-	(117,668)	12,217,138
칸서스부산지장일반사모부동산투자신탁제2호	1,424,131	-	-	36,385	-	-	(64,600)	1,395,916
칸서스오산세교전문투자형사모부동산신탁	3,196,839	-	(3,234,674)	205,094	-	-	(167,259)	-
칸서스뉴딜인프라개발일반사모특별자산 투자신탁1호	1,546,559	1,512,520	-	92,573	-	-	-	3,151,652
칸서스오산세교전문투자형사모부동산신탁 2호	-	8,000,000	-	960,427	-	-	(949,479)	8,010,948
합 계	84,434,850	11,489,755	(3,762,074)	6,832,844	(3,227,130)	(1,115,910)	(3,778,826)	90,873,509

(3) 주요관계기업 및 공동기업 요약재무정보

(당기)

(단위: 천원)

회사명	자산	부채	매출액	당기순이익(손실)
송도국제도시개발 유한회사	1,220,254,147	1,533,836,755	340,906,431	9,106,008
게일인터내셔널코리아 유한회사	2,964,463	139,012	-	(438,585)
충주기업도시(주)	15,369,613	2,963,358	-	(590,759)
춘천에너지주식회사	540,332,786	417,139,038	430,678,953	5,089,189
포항이앤이 주식회사	28,510,758	58,731,534	11,624,608	(3,870,410)
우이신설경전철(주)	479,834,236	607,656,088	30,755,868	(6,178,876)
포천화도고속도로 주식회사	690,645,780	599,199,146	21,919,781	(29,581,988)
푸른통영환경 주식회사	47,549,808	44,069,673	3,646,224	216,065
청정김포주식회사	52,563,294	49,580,891	2,242,911	(97,505)
청정익산(주)	47,225,129	44,296,999	2,743,250	(125,847)
칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁1호	18,206,578	2,666	-	1,148,588
주식회사 링크시티피에프브이	247,652,329	296,173,874	132,048,326	5,679,076
POSCO E&C Saudi Arabia	14,143,054	8,751,116	(190,710)	(1,217,663)
PT Wampu Electric Power	209,724,875	124,358,424	19,133,359	6,190,549
PT Tanggamus Electric Power	228,129,371	146,030,160	25,508,995	9,555,405
칸서스부산기장일반사모부동산투자신탁제2호	2,860,730	27,836	-	152,062
칸서스뉴딜인프라개발일반사모특별자산투자신탁1호	8,115,493	6,128	-	230,236
칸서스오산세교전문투자형사모부동산신탁 2호	16,024,090	2,086	-	1,444,054

(전기)

(단위: 천원)

회사명	자산	부채	매출액	당기순이익(손실)
송도국제도시개발 유한회사	1,097,651,100	1,420,339,716	358,451,108	55,868,075
계일인터내셔널코리아 유한회사	3,287,921	23,885	-	(428,409)
충주기업도시(주)	19,995,135	2,998,121	5,595,075	(2,159,955)
춘천에너지주식회사	571,494,620	453,390,061	502,878,816	10,452,934
포항이앤이 주식회사	33,073,852	59,424,218	11,732,371	(20,580,253)
우이신설경전철(주)	361,391,111	483,034,087	56,301,225	(6,763,447)
포천화도고속도로 주식회사	583,934,574	462,899,369	-	(1,823,920)
푸른통영환경 주식회사	53,735,930	50,471,860	3,391,664	(182,038)
청정김포주식회사	58,409,780	55,329,872	-	401,942
청정익산(주)	51,395,471	48,341,494	-	456,036
칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁1호	15,595,629	2,423	-	1,096,037
주식회사 링크시티피에프브이	207,465,009	261,665,630	-	(41,808,852)
POSCO E&C Saudi Arabia	7,532,276	5,081,696	(68,514)	(2,552,475)
PT Wampu Electric Power	206,942,345	131,822,545	20,166,283	9,451,749
PT Tanggamus Electric Power	211,203,030	141,667,938	18,785,769	(568,324)
칸서스부동산개발반사모부동산투자신탁제2호	2,819,669	27,836	-	72,770
칸서스뉴딜인프라개발반사모특별자산투자신탁1호	7,885,067	5,938	-	231,431
칸서스오산세교전문투자형사모부동산신탁 2호	16,023,991	2,096	-	1,866,498

(4) 지분법 적용의 중지로 인하여 인식하지 못한 관계기업 및 공동기업의 미반영 지분법손실 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

회사명	기 초	당기 증감	기 말
송도국제도시개발 유한회사	116,714,948	(2,813,958)	113,900,990
주식회사 링크시티피에프브이	23,848,273	(1,249,397)	22,598,876
청정김포주식회사	-	159,283	159,283
청정익산(주)	486,056	29,574	515,630
포항이앤이 주식회사	12,145,778	1,161,123	13,306,901
우이신설경전철(주)	33,196,368	1,686,215	34,882,583
POSCO E&C Saudi Arabia	1,020,990	487,065	1,508,055

11. 유형자산

(1) 보고기간말 현재 유형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구분	취득원가	감가상각누계액	손상차손누계액	장부금액
토지	24,981,858	-	-	24,981,858
건물	45,279,117	(22,550,001)	-	22,729,116
구축물	45,503,863	(16,887,174)	-	28,616,689
기계장치	18,725,253	(14,931,820)	-	3,793,433
건설용장비	564,870	(367,953)	-	196,917
차량운반구	3,915,915	(3,061,563)	-	854,352
공구와기구	6,985,453	(5,626,259)	-	1,359,194
비품	22,451,044	(17,317,771)	(559,433)	4,573,840
사용권자산	68,212,678	(43,362,548)	-	24,850,130
리스개량자산	22,055,118	(20,842,469)	-	1,212,649
건설중인자산	1,433,333	-	-	1,433,333
합 계	260,108,502	(144,947,558)	(559,433)	114,601,511

(전기말)

(단위: 천원)

구분	취득원가	감가상각누계액	손상차손누계액	장부금액
토지	25,194,440	-	-	25,194,440
건물	44,556,803	(20,954,793)	-	23,602,010
건축물	43,205,635	(10,616,157)	-	32,589,478
기계장치	17,805,927	(12,673,305)	-	5,132,622
건설용장비	522,794	(276,335)	-	246,459
차량운반구	4,153,439	(2,989,695)	-	1,163,744
공구와기구	6,524,750	(5,219,290)	-	1,305,460
비품	26,060,429	(19,650,219)	(504,434)	5,905,776
사용권자산	77,458,127	(39,739,776)	-	37,718,351
리스개량자산	22,528,227	(20,861,744)	-	1,666,483
건설중인자산	2,028,433	-	-	2,028,433
합 계	270,039,004	(132,981,314)	(504,434)	136,553,256

(2) 당기 및 전기 중 유형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	기초금액	취득액	처분	감가상각비	대체증감(주1)	기타증감	연결범위 변동	기말금액
토지	25,194,440	-	(243,466)	-	-	30,884	-	24,981,858
건물	23,602,010	-	-	(1,342,545)	23,933	448,390	(2,672)	22,729,116
건축물	32,589,478	1,374,688	-	(5,572,176)	(23,933)	248,632	-	28,616,689
기계장치	5,132,622	42,058	(651,885)	(1,167,754)	29,800	380,646	27,946	3,793,433
건설용장비	246,459	34,500	(13,424)	(91,617)	18,600	2,399	-	196,917
차량운반구	1,163,744	243,899	(55,225)	(533,041)	-	34,975	-	854,352
공구와기구	1,305,460	479,585	(34,917)	(618,579)	219,893	7,752	-	1,359,194
비품	5,905,776	1,128,923	(259,326)	(2,529,639)	352,132	17,579	(41,605)	4,573,840
사용권자산	37,718,351	27,252,694	(6,877,399)	(33,334,290)	-	90,774	-	24,850,130
리스개량자산	1,666,483	141,889	(3)	(927,400)	330,500	1,180	-	1,212,649
건설중인자산	2,028,433	641,501	-	-	(1,038,328)	(198,273)	-	1,433,333
합 계	136,553,256	31,339,737	(8,135,645)	(46,117,041)	(87,403)	1,064,938	(16,331)	114,601,511

(주1) 무형자산으로 87백만원 대체되었습니다.



(전기)

(단위: 천원)

구분	기초금액	취득액	처분	감가상각비	대체증감(주1)	기타증감	사업결합	기말금액
토지	376,371,257	648,831	(5,891,863)	-	1,430,469	71,879	(347,436,133)	25,194,440
건물	75,334,208	4,131,207	(9,776,928)	(3,201,578)	23,091,809	149,872	(66,126,580)	23,602,010
구축물	26,918,936	4,452,792	(22,078)	(3,285,302)	23,209,749	(23,778)	(18,660,841)	32,589,478
기계장치	7,874,044	910,154	(3)	(1,597,125)	512,600	(7,510)	(2,559,538)	5,132,622
건설용장비	102,209	52,860	(10,969)	(77,922)	180,789	(508)	-	246,459
차량운반구	4,606,039	2,966,232	(51,971)	(1,403,328)	-	3,206	(4,956,434)	1,163,744
공구와기구	1,148,252	720,567	(31,988)	(580,778)	163,492	(1,383)	(112,702)	1,305,460
비품	9,006,344	3,032,709	(202,118)	(3,179,517)	1,745,182	(7,222)	(4,489,602)	5,905,776
사용권자산	47,599,023	31,817,773	(840,756)	(38,295,575)	-	(5,596)	(2,556,518)	37,718,351
리스개량자산	2,936,499	416,031	-	(1,779,051)	92,200	804	-	1,666,483
건설중인자산	18,053,567	65,413,487	-	-	(48,791,400)	-	(32,647,221)	2,028,433
합계	569,950,378	114,562,643	(16,828,674)	(53,400,176)	1,634,890	179,764	(479,545,569)	136,553,256

(주1) 전기 중 투자부동산에서 유형자산으로 3,521백만원 대체되었으며, 유형자산에서 재고 자산, 투자부동산, 무형자산으로 각각 2,127백만원, 224백만원, 171백만원 대체되었습니다.

## 12. 투자부동산

(1) 보고기간말 현재 투자부동산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말				전기말			
	토지	건물	사용권자산	합계	토지	건물	사용권자산	합계
취득원가	106,902,309	543,064,725	18,418,717	668,385,751	109,005,379	316,282,662	54,126,234	479,414,275
감가상각누계액	-	(41,625,560)	(4,387,960)	(46,013,520)	-	(50,575,055)	(8,602,098)	(59,177,153)
손상차손누계액	-	(11,947,726)	-	(11,947,726)	(15,253,365)	(55,045,099)	-	(70,298,464)
장부금액	106,902,309	489,491,439	14,030,757	610,424,505	93,752,014	210,662,508	45,524,136	349,938,658

(2) 당기 및 전기 중 연결기업의 투자부동산 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	취득	처분	감가상각비	대체 (주1)	기타	연결범위 변동	기말금액
토지	93,752,014	521,350	(47,136,853)	-	-	-	59,765,798	106,902,309
건물	210,662,508	1,563,476	(34,107,036)	(5,706,138)	81,272	4,772,944	312,224,413	489,491,439
사용권자산	45,524,136	-	-	(1,338,022)	-	1,496,871	(31,652,228)	14,030,757
합 계	349,938,658	2,084,826	(81,243,889)	(7,044,160)	81,272	6,269,815	340,337,983	610,424,505

(주1) 당기 중 재고자산에서 투자부동산으로 186백만원이 계정대체 되었으며, 투자부동산에서 재고자산 105백만원이 대체되었습니다.

(전기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	취득	처분	감가상각비	대체 (주1)	기타	연결범위 변동	기말금액
토지	181,270,287	-	(59,945)	-	(2,147,822)	-	(85,310,506)	93,752,014
건물	242,179,695	946,000	(302,958)	(7,399,526)	3,738,226	(471,143)	(28,027,786)	210,662,508
사용권자산	48,664,030	-	-	(2,349,631)	-	182,997	(973,260)	45,524,136
합 계	472,114,012	946,000	(362,903)	(9,749,157)	1,590,404	(288,146)	(114,311,552)	349,938,658

(주1) 전기 중 투자부동산에서 유형자산으로 3,521백만원 대체되었으며, 재고자산과 유형자산에서 투자부동산으로 4,887백만원, 224백만원 대체되었습니다.

(3) 당기 및 전기 중 투자부동산과 관련하여 손익으로 인식한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
임대수익	17,973,920	21,704,956
직접운영비용 (주1)	11,425,304	14,167,605

(주1) 투자부동산 직접운영비용은 감가상각비를 제외한 금액입니다.

(4) 보고기간말 현재 투자부동산의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
토지	106,902,309	93,752,014
건물	489,491,439	210,662,508
사용권자산	14,030,757	45,524,136
장부금액 합계	610,424,505	349,938,658
공정가치 합계	700,466,150	430,385,438

투자부동산의 공정가치는 항목별로 장부가액과 유의적인 차이가 없다고 판단되는 경우 장부가액을 사용하였으며, 또는 적절한 자격과 경험을 가지고 있는 외부의 독립적인 감정평가법인에 의해 수행된 과거 감정평가결과에 근거하고 있습니다. 과거 감정평가결과를 공정가치로 사용한 경우, 평가일 이후 보고기간말까지 공정가치 변동은 유의적이지 않다고 판단됩니다.

(5) 당기말 현재 투자부동산 중 장부금액 4,261백만원(전기말 86,436백만원)의 토지와 건물이 보증금 및 차입금에 대한 담보로 제공되고 있습니다(주석32 참조).

(6) 연결기업은 인천광역시 연수구에 위치한 포스코타워송도를 공동약정을 통하여 소유하고 있습니다. 보고기간말 현재 이 부동산의 40% 지분을 소유하고 있으며, 투자부동산으로 계상하고 있습니다. 연결기업은 이러한 공동약정을 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있으며, 공동영업에서 발생한 임대수익 및 공동으로 발생한 비용에 대하여 연결기업의 지분만큼을 수익과 비용으로 회계처리하고 있습니다.

### 13. 무형자산

(1) 보고기간말 현재 무형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구 분	회원권	기타무형자산	합계
취득원가	21,922,906	187,227,215	209,150,121
감가상각누계액	-	(78,224,008)	(78,224,008)
손상차손누계액	(3,880,017)	(1,038,364)	(4,918,381)
장부금액	18,042,889	107,964,843	126,007,732

(전기말)

(단위: 천원)

구 분	회원권	영업권	기타무형자산	합계
취득원가	17,888,839	271,923,000	276,530,992	566,342,831
감가상각누계액	-	-	(68,074,882)	(68,074,882)
손상차손누계액	(3,936,793)	(271,923,000)	(1,038,364)	(276,898,157)
장부금액	13,952,046	-	207,417,746	221,369,792

(2) 당기 및 전기 중 무형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	회원권	기타무형자산	합계
기초금액	13,952,046	207,417,746	221,369,792
취득	116,666	12,233,642	12,350,308
처분	-	(101,583,615)	(101,583,615)
상각비	-	(10,149,126)	(10,149,126)
손상차손	(63,224)	-	(63,224)
손상차손환입	120,000	-	120,000
해외사업환산손익	4,817,401	(41,207)	4,776,194
대체 (주1)	(900,000)	87,403	(812,597)
기말금액	18,042,889	107,964,843	126,007,732

(주1) 건설중인자산에서 87백만원 대체되었습니다.

(전기)

(단위: 천원)

구 분	회원권	영업권	기타무형자산	합계
기초금액	13,833,168	60,596,063	186,244,701	260,673,932
취득	1,643,200	-	27,085,505	28,728,705
처분	-	-	(866,997)	(866,997)
상각비	-	-	(4,606,044)	(4,606,044)
손상차손	(20,000)	(28,010,783)	-	(28,030,783)
손상차손환입	68,000	-	-	68,000
해외사업환산손익	(1,422)	-	2,171	749
대체(주1)	-	-	170,513	170,513
연결범위변동	(1,570,900)	(32,585,280)	(612,103)	(34,768,283)
기말금액	13,952,046	-	207,417,746	221,369,792

(주1) 유형자산에서 171백만원 대체되었습니다.

(3) 비한정 내용연수의 무형자산 손상검사

연결기업은 비한정 내용연수를 가진 무형자산인 회원권에 대하여 손상검사를 수행하였으며, 당기 63백만원 및 전기 48백만원의 손상차손환입을 인식하였습니다.

14. 기타자산

보고기간말 현재 기타유동자산 및 기타비유동자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
선급금	276,966,374	-	276,966,374	332,027,848	-	332,027,848
선급비용	21,260,898	4,518,325	25,779,223	23,101,751	6,458,432	29,560,183
기타자산(주1)	-	39,074,495	39,074,495	-	40,222,530	40,222,530
합계	298,227,272	43,592,820	341,820,092	355,129,599	46,680,962	401,810,561

(주1) 당기말과 전기말 현재 계상된 순확정급여자산이 포함되어 있습니다.

## 15. 매입채무 및 기타금융부채

보고기간말 현재 매입채무 및 기타금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
매입채무	1,370,221,991	-	1,370,221,991	1,430,634,130	-	1,430,634,130
기타금융부채						
미지급금	101,853,822	3,582,499	105,436,321	93,491,712	5,961,277	99,452,989
미지급비용	211,216,273	5,747,389	216,963,662	155,650,920	4,305,924	159,956,844
리스부채	14,794,115	10,518,014	25,312,129	22,973,904	15,108,653	38,082,557
보증금	73,367,019	5,489,701	78,856,720	84,425,468	9,811,340	94,236,808
금융보증부채	5,615,367	7,890,185	13,505,552	5,560,333	6,656,713	12,217,046
파생상품부채	5,742,230	2,235,970	7,978,200	11,927,302	1,700,612	13,627,914
기타비유동금융부채	-	13,078,245	13,078,245	-	22,350,588	22,350,588
소 계	412,588,826	48,542,003	461,130,829	374,029,639	65,895,107	439,924,746
합 계	1,782,810,817	48,542,003	1,831,352,820	1,804,663,769	65,895,107	1,870,558,876

매입채무는 무이자 조건이며 통상적인 지급기일은 60일 전후입니다.

연결기업은 국내에 있는 금융제공자와 공급자금융약정을 체결하였습니다. 금융제공자가 채권 대금을 지급하기 위해서 연결기업이 물품을 수령하거나 공급받고 대금 청구서를 승인해야 합니다. 금융제공자는 위에서 설명한 원래 대금 지급기일에 맞춰 공급자에 대금을 결제합니다. 공급자와의 대금 지급조건은 약정 때문에 재협상되지 않습니다. 연결기업은 금융제공자에 담보를 제공하지 않았습니다. 공급자금융약정에 따른 모든 매입채무는 연결채무상대표의 매입채무에 포함됩니다.

당기말 공급자금융약정의 일부인 매입채무 장부금액은 402,575백만원(전기말: 200,003백만원)이며, 동 금액 전액 공급자가 지급받았습니다.

연결기업의 공급자금융약정의 일부인 매입채무 장부금액의 유의적인 비현금변동은 없습니다.

16. 차입금

(1) 보고기간말 현재 연결기업의 차입금 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
유동성차입금		
단기차입금	260,061,690	557,060,814
유동성장기차입금	40,420,640	300,000,000
유동성사채	229,631,514	139,960,913
소 계	530,113,844	997,021,727
비유동성차입금		
장기차입금	219,982,456	35,337,703
사채	267,023,537	269,087,142
소 계	487,005,993	304,424,845
합 계	1,017,119,837	1,301,446,572

(2) 보고기간말 현재 연결기업의 차입금에 대한 상세내역은 다음과 같습니다.

1) 단기차입금

(단위: 천원)

구 분	차입처	약정개시일	약정만료일	이자율(%)	당기말	전기말
일반대 차입	POSCO Asia	2023.09.29~2024.08.14	2024.09.28~2025.08.13	5.72	19,165,805	19,424,688
일반대 차입	기타	2018.08.29~2024.08.24	2025.01.31~ 2025.12.30	4.6~7.8	240,895,885	537,636,126
합 계					260,061,690	557,060,814



## 2) 장기차입금

(단위: 천원)

구분	차입처	약정개시일	약정만료일	이자율(%)	당기말	전기말
일반대 차입	HSBC	2022-08-22	2024-08-21	3M CD+1.50	-	50,000,000
일반대 차입	중국은행	2022-08-22	2024-08-21	3M CD+1.50	-	50,000,000
일반대 차입	미래에셋증권 신디케이트론	2022-09-23	2024-09-23	3M CD+1.45	-	100,000,000
일반대 차입	KB스타오포제일차	2023-03-30	2024-04-01	3M CD+2.20	-	50,000,000
			2024-07-01		-	30,000,000
			2024-09-30		-	20,000,000
일반대 차입	농협은행	2024-03-14	2026-03-14	6M 금융채+1.40	50,000,000	-
일반대 차입	하나은행	2024-04-11	2026-04-11	6M 금융채+1.81	70,000,000	-
일반대 차입	우리은행	2024-07-25	2026-07-27	4.49	100,000,000	-
일반대 차입	기타	2012.12.26~2023.08.15	2025.08.15~2026.12.26	1.6~8.5	40,403,096	35,337,703
장부금액 합계					260,403,096	335,337,703
유동성 대체					40,420,640	300,000,000
유동성장기차입금					40,420,640	300,000,000
비유동성장기차입금					219,982,456	35,337,703

## 3) 사채

(단위: 천원)

발행 회사	구분	발행일	상환일	이자율(%)	당기말	전기말	이자지급 및 상환방법
포스코이앤씨	제59-1회 원화공모사채	2021-03-26	2024-03-26	1.63	-	140,000,000	3개월후급 및 만기일시상환
	제59-2회 원화공모사채	2021-03-26	2026-03-26	2.26	40,000,000	40,000,000	
	제61회 원화사모사채	2023-05-30	2025-05-30	5.26	130,000,000	130,000,000	
	제62회 원화사모사채	2023-11-24	2025-11-24	4.92	100,000,000	100,000,000	
	제63-1회 원화공모사채	2024-03-08	2026-03-08	4.51	125,000,000	-	
	제63-1회 원화공모사채	2024-03-08	2027-03-08	4.75	30,000,000	-	
	제64회 외화사모사채	2024-03-28	2027-03-26	4.84	73,500,000	-	
액면금액 합계					498,500,000	410,000,000	
차감: 사채할인발행차금					(1,844,949)	(951,945)	
장부금액 합계					496,655,051	409,048,055	
유동성 대체					229,631,514	139,960,913	
유동성사채					230,000,000	140,000,000	
유동성사채할인발행차금					(368,486)	(39,087)	
비유동성사채 장부금액					267,023,537	269,087,142	

(3) 당기말 현재 연결기업의 비유동성차입금 상환계획은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

종 류	당기말 잔액	상환스케줄		
		1년 이내	2년 이내	3년 이내
사채 (주1)	498,500,000	230,000,000	165,000,000	103,500,000
장기차입금	260,403,096	40,420,640	219,982,456	-
합 계	758,903,096	270,420,640	384,982,456	103,500,000

(주1) 사채할인발행차금이 차감되기 전의 금액입니다.

### 17. 퇴직급여제도

(1) 연결기업은 종업원을 위하여 확정급여제도와 확정기여제도를 동시에 운영하고 있으며, 확정급여제도와 관련하여 순확정급여부채의 보험수리적 평가는 예측단위적립방식을 사용하여 적격성이 있는 독립적인 보험계리인에 의해서 수행되었습니다.

#### (2) 확정기여형 퇴직급여제도

당기 및 전기 중 연결기업이 확정기여형 퇴직급여제도에 따라 연결포괄손익계산서에 인식한 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
확정기여형퇴직급여	8,177,893	6,452,695

(3) 확정급여형 퇴직급여제도

1) 보고기간말 현재 순확정급여부채의 세부내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
기금이 적립된 확정급여부채의 현재가치	463,285,327	467,855,211
사외적립자산의 공정가치	(501,818,388)	(506,211,518)
합계	(38,533,061)	(38,356,307)
순확정급여자산(주1)	39,015,395	40,163,430
순확정급여부채	(482,334)	(1,807,123)

(주1) 연결재무상태표상 기타비유동자산에 포함하여 표시하였습니다.

2) 당기와 전기 중 확정급여제도와 관련하여 연결포괄손익계산서에 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
당기근무원가	51,753,673	54,119,787
순이자원가	(1,176,474)	(3,849,262)
순급여비용 소계	50,577,199	50,270,525
매출원가 반영분	36,107,977	37,646,543
판매비와관리비 반영분	14,469,222	12,623,982

3) 순확정급여부채의 변동내역

(단위: 천원)

구 분	당 기			전 기		
	확정급여부채	사외적립자산	순확정급여부채	확정급여부채	사외적립자산	순확정급여부채
기초금액	467,855,211	(506,211,518)	(38,356,307)	435,090,457	(521,481,556)	(86,391,099)
당기근무원가	51,753,673	-	51,753,673	54,119,787	-	54,119,787
이자수익 및 비용	16,274,302	(17,450,775)	(1,176,473)	20,377,791	(24,227,053)	(3,849,262)
확정급여제도의 재측정요소						
사외적립자산 수익	-	(5,152,953)	(5,152,953)	-	(4,624,695)	(4,624,695)
인구통계적가정 변경 효과	-	-	-	(10,407,553)	-	(10,407,553)
재무적가정 변경 효과	14,772,270	-	14,772,270	51,844,314	-	51,844,314
기타사항에 의한 효과	(15,523,751)	-	(15,523,751)	2,119,132	-	2,119,132
관계회사 진출입	2,008,571	13,141	2,021,712	1,632,748	(13,142)	1,619,606
퇴직급여 지급액	(74,324,969)	74,131,462	(193,507)	(54,577,630)	54,509,215	(68,415)
사용자 기여금	-	(47,147,745)	(47,147,745)	-	(45,964,421)	(45,964,421)
연결범위 변동	470,020	-	470,020	(32,343,835)	35,590,134	3,246,299
기말금액	463,285,327	(501,818,388)	(38,533,061)	467,855,211	(506,211,518)	(38,356,307)

4) 보고기간말 현재 사외적립자산의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
채무상품	125,630,615	132,996,834
예금상품	375,422,529	372,610,826
기타	765,244	603,858
합 계	501,818,388	506,211,518

5) 보고기간말 현재 사용한 주요 보험수리적 가정은 다음과 같습니다.

(단위: %)

구 분	당기말	전기말
할인율	3.49 ~ 7.1	3.96 ~ 4.35
기대임금상승률	4.00 ~ 6.96	4.00 ~ 5.92

6) 보고기간말 현재 유의적인 보험수리적 가정이 1% 포인트 변동하는 경우 확정급여채무에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	1% 증가	1% 감소	1% 증가	1% 감소
할인율	(21,560,172)	23,749,104	(20,829,914)	22,902,360
기대임금상승률	23,839,878	(22,038,656)	23,151,833	(21,428,342)

7) 보고기간말 현재 퇴직급여지급액의 만기구성정보는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	1년미만	1~2년 미만	2~5년 미만	5~10년 미만	10년 이상	합계
지급액	71,454,632	84,410,425	203,403,686	314,912,377	363,770,561	1,037,951,681

## 18. 기타부채 및 선수금

보고기간말 현재 연결기업의 기타부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
선수금	101,625,612	-	101,625,612	241,277,061	-	241,277,061
선수수익	1,186,249	-	1,186,249	3,645,182	3,074,887	6,720,069
예수금	96,400,287	-	96,400,287	88,787,109	-	88,787,109
국고보조금	2,269,241	-	2,269,241	32,216	-	32,216
기타	10,855	2,489,847	2,500,702	26,063	-	26,063
합 계	201,492,244	2,489,847	203,982,091	333,767,631	3,074,887	336,842,518

## 19. 총당부채

(1) 보고기간말 현재 총당부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
하자보수총당부채	48,553,111	142,121,647	190,674,758	49,588,067	144,629,838	194,217,905
기타총당부채	9,988,767	109,498,588	119,487,355	13,380,716	75,305,186	88,685,902
공사손실총당부채	54,990,755	-	54,990,755	50,146,112	-	50,146,112
합 계	113,532,633	251,620,235	365,152,868	113,114,895	219,935,024	333,049,919

(2) 당기 및 전기 중 총당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	전입액	환입액	총당부채사용액	기말금액
하자보수총당부채	194,217,905	51,016,673	(7,508,004)	(47,051,816)	190,674,758
기타총당부채	88,685,902	39,659,961	(5,659,475)	(3,199,033)	119,487,355
공사손실총당부채	50,146,112	31,089,536	(26,244,893)	-	54,990,755
합 계	333,049,919	121,766,170	(39,412,372)	(50,250,849)	365,152,868

(전기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	전입액	환입액	총당부채사용액	기말금액
하자보수총당부채	208,143,252	41,946,470	(8,472,025)	(47,399,792)	194,217,905
기타총당부채	88,410,459	29,850,122	(177,657)	(29,397,022)	88,685,902
공사손실총당부채	71,261,919	19,185,203	(40,301,010)	-	50,146,112
합 계	367,815,630	90,981,795	(48,950,692)	(76,796,814)	333,049,919

20. 자본

(1) 보고기간말 현재 지배기업의 자본금에 관련된 사항은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
발행할 주식의 총수	140,000,000주	140,000,000주
1주당 액면금액	5,000원	5,000원
발행한 주식의 수 (보통주)	41,806,694주	41,806,694주
자본금	209,033,470	209,033,470

(2) 보고기간말 현재 연결기업의 자본잉여금 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
주식발행초과금	973,744,635	973,744,635
감자차익	143,480,680	143,480,680
합병차익	12,915,732	12,915,732
기타의자본잉여금	(88,346,448)	(91,068,080)
합 계	1,041,794,599	1,039,072,967

(3) 보고기간말 현재 연결기업의 적립금 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
지분법자본변동	4,944,571	6,401,521
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손실	(98,952,141)	(97,455,749)
해외사업환산손실	(28,217,669)	(37,035,790)
합 계	(122,225,239)	(128,090,018)

(4) 보고기간말 현재 연결기업의 이익잉여금 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
이익준비금(주1)	42,320,882	40,230,547
임의적립금	2,145,338,445	1,993,838,445
미처분이익잉여금	159,665,309	288,316,000
합 계	2,347,324,636	2,322,384,992

(주1) 상법 상의 규정에 따라 납입자본의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.



21. 건설계약

(1) 당기 및 전기 중 연결기업의 공사계약 잔액(이행되지 않거나 부분적으로 미이행된) 변동 내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분		기초잔액	증감액	공사수익인식	기말잔액
포스코이앤씨	건축	10,023,590,237	5,647,043,535	4,731,424,805	10,939,208,967
	인프라	3,389,234,609	180,927,731	1,347,390,659	2,222,771,681
	플랜트	3,227,505,593	1,882,943,230	2,590,061,665	2,520,387,158
	분양공사	256,480,576	285,619,214	236,643,526	305,456,264
	소계	16,896,811,015	7,996,533,710	8,905,520,655	15,987,824,070
종속기업	플랜트 등	330,894,349	117,047,535	248,937,147	199,004,737
합 계		17,227,705,364	8,113,581,245	9,154,457,802	16,186,828,807

(전기)

(단위: 천원)

구 분		기초잔액	증감액	공사수익인식	기말잔액
포스코이앤씨	건축	9,125,622,820	5,035,095,789	4,137,128,372	10,023,590,237
	인프라	4,419,183,485	552,349,355	1,582,298,231	3,389,234,609
	플랜트	4,323,309,606	2,120,552,976	3,216,356,989	3,227,505,593
	분양공사	810,325,924	647,797	554,493,145	256,480,576
	소계	18,678,441,835	7,708,645,917	9,490,276,737	16,896,811,015
종속기업	플랜트 등	302,634,344	375,461,913	347,201,908	330,894,349
합 계		18,981,076,179	8,084,107,830	9,837,478,645	17,227,705,364

(2) 보고기간말 현재 진행 중인 건설계약 및 계약자산, 계약부채와 관련된 내용은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

회사명	부문명	누적발생원가	누적공사이익	누적공사손실	진행청구액	계약자산		계약부채		회수보류액
						미청구공사	초과청구공사	선수금		
포스코이앤씨	건축	11,832,694,510	800,854,933	186,994,029	11,858,568,181	927,747,400	339,760,167	-	-	
	인프라	7,114,210,999	442,547,222	168,579,811	7,062,976,301	346,621,659	21,419,550	9,184,233	44,804,153	
	플랜트	9,262,757,683	549,788,234	332,240,089	9,488,077,408	199,786,417	207,557,997	55,315,028	77,492,568	
	분양공사	2,708,171,792	476,860,285	18,715,405	3,207,539,761	-	41,223,089	31,221,388	-	
	소계	30,917,834,984	2,270,050,674	706,529,334	31,617,161,651	1,474,155,476	609,960,803	95,720,649	122,296,721	
기타 종속기업	플랜트 등	860,801,459	56,718,744	80,921,221	845,544,207	38,179,202	47,124,427	14,860	7,190,918	
합계		31,778,636,443	2,326,769,418	787,450,555	32,462,705,858	1,512,334,678	657,085,230	95,735,509	129,487,639	

(전기말)

(단위: 천원)

회사명	부문명	누적발생원가	누적공사이익	누적공사손실	진행청구액	계약자산		계약부채		회수보류액
						미청구공사	초과청구공사	선수금		
포스코이앤씨	건축	12,319,287,290	941,628,044	108,880,586	12,765,171,130	857,400,108	470,536,490	42,922,767	-	
	인프라	6,179,547,439	403,312,896	171,413,926	5,966,227,465	483,779,722	38,560,778	4,603,187	33,964,764	
	플랜트	8,222,730,374	476,954,754	262,778,187	8,357,000,274	319,005,193	239,098,526	148,670,369	224,712,414	
	분양공사	3,180,579,737	798,512,242	18,689,047	3,748,798,892	213,370,115	1,766,075	31,943,575	-	
	소계	29,902,144,840	2,620,407,936	561,761,746	30,837,197,761	1,873,555,138	749,961,869	228,139,898	258,677,178	
기타 종속기업	플랜트 등	1,427,830,523	94,207,276	145,908,994	1,332,824,793	69,399,253	26,095,241	-	8,479,294	
합계		31,329,975,363	2,714,615,212	707,670,740	32,170,022,554	1,942,954,391	776,057,110	228,139,898	267,156,472	

(3) 보고기간말 현재 연결기업의 계약자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

회사명	부문명	당기말			전기말		
		미청구공사	손상차손누계	합계	미청구공사	손상차손누계	합계
포스코이앤씨	건축	931,015,927	(93,102)	930,922,825	867,071,116	(85,817)	866,985,299
	인프라	347,483,540	(1,447,228)	346,036,312	486,718,134	(1,458,691)	485,259,443
	플랜트	208,290,045	(7,118,166)	201,171,879	326,304,952	(7,129,968)	319,174,984
	분양공사	-	-	-	213,370,115	(21,338)	213,348,777
	소계	1,486,789,512	(8,658,496)	1,478,131,016	1,893,464,317	(8,695,814)	1,884,768,503
기타 종속기업	플랜트 등	38,179,202	(4,321,774)	33,857,428	69,399,252	(3,721,653)	65,677,599
합계		1,524,968,714	(12,980,270)	1,511,988,444	1,962,863,569	(12,417,467)	1,950,446,102

(4) 보고기간말 현재 투입법으로 진행기준을 적용하는 건설계약과 관련한 회계추정변경 등에 따른 공사손익 변동금액, 계약자산과 계약부채의 변동금액 및 공사손실충당부채는 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

회사명	부문명	총계약수익의 변동 (주1)	추정총계약원가의 변동 (주1)	당기손익에 미치는 영향	미래 손익에 미치는 영향	계약자산 및 계약부채의 변동	공사손실 충당부채
포스코이앤씨	건축	748,652,283	719,075,969	(58,701,934)	88,278,247	(58,701,934)	26,969,705
	인프라	287,314,761	339,423,617	(27,383,334)	(24,725,522)	(27,383,334)	11,510,337
	플랜트	620,761,798	731,375,833	(132,687,608)	22,073,573	(132,687,608)	14,065,557
	분양공사	-	2,688,711	(2,565,998)	(122,713)	(2,565,998)	-
	소계	1,656,728,842	1,792,564,130	(221,338,874)	85,503,585	(221,338,874)	52,545,599
기타 종속기업	플랜트 등	306,589,808	282,622,701	(3,162,685)	27,129,791	(3,162,685)	2,445,156
합 계		1,963,318,650	2,075,186,831	(224,501,559)	112,633,376	(224,501,559)	54,990,755

(주1) 당기 총계약수익의 변동과 추정총계약원가의 변동에는 오류로 인한 변동은 없습니다.

(전기)

(단위: 천원)

회사명	부문명	총계약수익의 변동 (주1)	추정총계약원가의 변동 (주1)	당기손익에 미치는 영향	미래 손익에 미치는 영향	계약자산 및 계약부채의 변동	공사손실 충당부채
포스코이앤씨	건축	974,932,609	906,124,701	19,974,562	48,833,346	19,974,562	37,093,998
	인프라	250,661,896	294,277,784	(32,013,002)	(11,602,886)	(32,013,002)	3,463,069
	플랜트	518,595,235	568,526,760	(66,647,900)	16,716,375	(66,647,900)	8,799,394
	분양공사	1,946,032	24,774,188	(21,391,052)	(1,437,104)	(21,391,052)	-
	소계	1,746,135,772	1,793,703,433	(100,077,392)	52,509,731	(100,077,392)	49,356,461
기타 종속기업	플랜트 등	42,324,365	27,864,097	12,355,242	2,105,026	12,355,242	789,652
합 계		1,788,460,137	1,821,567,530	(87,722,150)	54,614,757	(87,722,150)	50,146,113

(주1) 전기 총계약수익의 변동과 추정총계약원가의 변동에는 오류로 인한 변동은 없습니다.

당기손익에 미치는 영향은 계약 개시후 당기말까지 발생한 상황에 근거하여 추정한 총계약 원가와 당기말 현재 총계약수익의 추정치에 근거하여 산정한 것이며, 총계약원가와 총계약 수익 추정치는 미래 기간에 변동될 수 있습니다. 또한, 해외공사현장의 경우, 환율의 변동에 따른 효과가 포함되어 있습니다. 반면, 공사손실충당부채의 경우 당기말 현재 연결기업이 계상하고 있는 모든 공사를 대상으로 하고 있습니다.

(5) 보고기간말 현재 연결기업의 투입법으로 진행기준을 적용하는 계약 중 총 계약수익 금액이 직전 회계연도 매출액의 5% 이상인 계약은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

사업본부	프로젝트명	계약일	계약상 완성기한 (주1)	진행률 (%)	미청구공사		매출채권	
					금액	손상차손누계	금액	대손충당금
건축 사업본부	고양 풍동2지구 오피스텔	2021년 9월	2025년 6월	74.54	-	-	199,936,400	2,578,614
	송도 B3블록 주상복합 신축공사	2021년 4월	2025년 12월	91.41	-	-	93,022,156	714,918
	고양 풍동2지구 1 2 4BL 공동주택	2021년 10월	2025년 12월	75.08	32,993,928	3,299	23,000,000	218,500
	용문1 2 3구역 주택재건축정비사업	2022년 1월	2025년 7월	92.12	73,236,434	7,324	-	-
	의정부시 캠프 라과디아 도시개발사업	2023년 6월	2027년 12월	13.39	493,304	49	-	-
	서울 상봉터미널부지 주상복합 개발사업	2024년 1월	2029년 6월	1.46	9,772,677	977	-	-
	전주 기자촌구역 재개발	2021년 4월	2028년 3월	2.63	13,093,038	1,309	-	-
인프라 사업본부	삼척 친환경화력발전소 건설사업 (주3)	2018년 1월	2023년 9월	90.67	82,242,095	10,879	-	-
	파나마 메트로 3호선 건설공사	2020년 10월	2027년 4월	71.87	21,909,936	2,191	22,862,051	4,572
	폴란드 바르샤바 소각로 EPC (주3)	2020년 11월	2024년 12월	85.52	85,999,624	8,600	-	-
	필리핀 남북철도 차량기지 건설공사	2020년 9월	2026년 4월	76.75	6,902,134	690	24,559,749	5,965
플랜트 사업본부	방글라데시 Matarbari Coal Fired Power Project (주2)	2017년 8월	2024년 7월	98.38	-	-	80,299,464	-
	삼척블루파워 1 2호기 EPC 건설공사 파워블록 EP	2019년 8월	2024년 4월	96.76	76,696,860	7,670	-	-
	파나마 Gatun 복합화력발전소 (주3)	2021년 12월	2024년 8월	96.25	7,365,344	737	-	-
	당진 가스공사 당진기지 1단계 본설비 건설공사	2022년 9월	2027년 5월	25.18	43,276,719	4,328	-	-

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 당기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 당기말 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

(전기말)

(단위: 천원)

사업본부	프로젝트명	계약일	계약상 완성기한 (주1)	진행률 (%)	미청구공사		매출채권	
					금액	손상차손누계	금액	대손충당금
건축 사업본부	고양 풍동2지구 오피스텔	2021년 9월	2025년 6월	34.24	-	-	-	-
	광주오포 2차 공동주택 개발사업(시공)	2020년 11월	2024년 5월	93.10	162,965,766	16,297	262,051	86,215
	송도 B3블록 주상복합 신축공사	2021년 4월	2025년 12월	53.48	-	-	15,259,547	1,526
	고양 풍동2지구 1 2 4BL 공동주택	2021년 10월	2025년 12월	31.33	15,359,342	1,536	-	-
	용문1 2 3구역 주택재건축정비사업	2022년 1월	2025년 7월	43.27	-	-	-	-
	의정부시 캠프 라과디아 도시개발사업	2023년 6월	2027년 12월	1.55	995,425	100	-	-
	양산 사송 2단계 공동주택 사업(주2)	2020년 5월	2023년 7월	100.00	1,387,796	139	-	-
인프라 사업본부	삼척 친환경화력발전소 건설사업 (주3)	2018년 1월	2023년 9월	83.35	62,028,956	6,203	-	-
	파나마 메트로 3호선 건설공사	2020년 10월	2024년 7월	51.31	24,068,070	2,407	14,648,968	2,329
	폴란드 바르샤바 소각로 EPC	2020년 11월	2024년 7월	74.42	116,524,715	11,652	-	-
	필리핀 남북철도 차량기지 건설공사	2020년 9월	2025년 10월	57.58	11,214,916	1,121	26,037,686	2,604
플랜트 사업본부	방글라데시 Matarbari Coal Fired Power Project	2017년 8월	2024년 7월	95.91	57,269,357	5,727	192,898,674	19,290
	삼척블루파워 1 2호기 EPC 건설공사 파워블럭 EP	2019년 8월	2024년 4월	94.65	79,902,224	7,990	-	-
	파나마 Gatun 복합화력발전소	2021년 12월	2024년 6월	82.09	-	-	-	-
	당진 가스공사 당진기지 1단계 본설비 건설공사	2022년 9월	2025년 12월	6.04	-	-	-	-
	베트남 LSP Tank Farm Project (주2)	2017년 10월	2022년 12월	98.69	-	-	-	-
	SAUDI ARAMCO 황이송설비 OOK(Plant) (주2)	2015년 2월	2022년 12월	99.62	589,456	59	24,685,876	2,469

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 전기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

(6) 당기말 현재 주요 합작공사현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

합작공사명	총도금액	연결기업금액	연결기업지분율(%)	대표사
삼척화력발전소 1,2호기 EPC 건설공사	3,850,726,300	1,945,361,500	51.0%	두산에너지빌리티(주)
신안산선 복선전철 민간투자사업 건설공사	4,278,434,799	1,536,920,253	36.0%	(주)포스코이앤씨
파나마 메트로 3호선 건설공사	4,590,409,077	626,189,508	14.0%	현대건설
방글라데시 Matarbari 600MW x 2 초초임계압 석탄화력발전 공사	1,527,835,860	1,026,705,698	67.0%	TPSC
용문123구역주택재건축정비사업 공사도급본계약	740,485,000	518,339,500	70.0%	(주)포스코이앤씨
송도 B5블록 복합업무시설 신축공사	372,159,013	297,727,211	80.0%	(주)포스코이앤씨
전주 서신동 주택재개발사업	570,379,738	399,265,817	70.0%	(주)포스코이앤씨
원당뉴타운1구역주택재개발정비사업	690,884,637	414,530,782	60.0%	(주)포스코이앤씨
포항 상생근린공원 공동주택 신축공사	862,625,641	336,424,000	39.0%	현대엔지니어링(주)
안동복합 2호기 발전소 건설공사	181,593,413	164,675,933	91.0%	(주)포스코이앤씨

## 22. 매출액

(1) 당기 및 전기 중 연결기업의 매출액 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
공사매출	8,405,807,251	8,897,311,818
용역매출	605,109,149	683,971,996
분양매출	240,552,911	562,582,372
임대매출	18,233,289	21,842,171
기타매출	198,998,786	-
합 계	9,468,701,386	10,165,708,357

(2) 연결기업의 고객과의 계약에서 생기는 수익은 다음과 같이 구분됩니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	플랜트 사업	건축 사업	인프라사업	부동산 관련 서비스	합 계
주요 제품/용역					
건설용역의 제공	2,020,947,458	5,032,450,972	1,352,408,821	-	8,405,807,251
아파트 분양	-	240,552,911	-	-	240,552,911
설계용역등의 제공	579,984,522	1,952,292	19,031,080	4,141,255	605,109,149
기타매출	-	196,092,263	2,906,523	-	198,998,786
합 계	2,600,931,980	5,471,048,438	1,374,346,424	4,141,255	9,450,468,097
지리적 시장					
국내	2,121,693,325	5,434,036,882	1,021,016,487	4,141,255	8,580,887,949
동남아	(18,149,706)	21,230,924	85,956,546	-	89,037,764
중남미	483,348,355	-	128,486,058	-	611,834,413
유럽	-	-	136,645,539	-	136,645,539
중국	7,399,838	15,780,632	-	-	23,180,470
중동	2,283,952	-	2,241,794	-	4,525,746
기타	4,356,216	-	-	-	4,356,216
합 계	2,600,931,980	5,471,048,438	1,374,346,424	4,141,255	9,450,468,097
수익인식시기					
한 시점에 인식	-	266,982,719	-	-	266,982,719
기간에 걸쳐 인식	2,600,931,980	5,204,065,719	1,374,346,424	4,141,255	9,183,485,378
합 계	2,600,931,980	5,471,048,438	1,374,346,424	4,141,255	9,450,468,097

(전기)

(단위: 천원)

구 분	플랜트 사업	건축 사업	인프라사업	부동산 관련 서비스	레저사업	기술용역업 (엔지니어링)	합 계
주요 제품/용역							
건설용역의 제공	2,867,748,615	4,441,815,261	1,587,747,942	-	-	-	8,897,311,818
아파트 분양	-	562,582,372	-	-	-	-	562,582,372
설계용역등의 제공	419,352,473	86,295	13,932,496	220,685,280	28,868,920	1,046,532	683,971,996
합 계	3,287,101,088	5,004,483,928	1,601,680,438	220,685,280	28,868,920	1,046,532	10,143,866,186
지리적 시장							
국내	2,279,811,768	4,929,852,476	1,165,753,179	220,685,280	28,868,920	-	8,624,971,623
동남아	308,719,440	38,186,126	116,648,766	-	-	-	463,554,332
중남미	637,566,176	-	128,253,231	-	-	-	765,819,407
유럽	-	-	187,999,595	-	-	-	187,999,595
중국	43,314,280	36,445,326	-	-	-	1,046,532	80,806,138
중동	286,010	-	2,886,859	-	-	-	3,172,869
기타	17,403,414	-	138,808	-	-	-	17,542,222
합 계	3,287,101,088	5,004,483,928	1,601,680,438	220,685,280	28,868,920	1,046,532	10,143,866,186
수익인식시기							
한 시점에 인식	-	55,704,030	-	-	28,868,920	-	84,572,950
기간에 걸쳐 인식	3,287,101,088	4,948,779,898	1,601,680,438	220,685,280	-	1,046,532	10,059,293,236
합 계	3,287,101,088	5,004,483,928	1,601,680,438	220,685,280	28,868,920	1,046,532	10,143,866,186

(3) 연결기업의 고객과의 계약에서 생기는 수익과 보고부문별로 공시된 수익정보의 관계는 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	플랜트 사업	건축 사업	인프라사업	부동산 관련 서비스	합 계
수익					
외부거래	2,600,931,980	5,471,048,438	1,374,346,424	4,141,255	9,450,468,097
내부거래	-	32,388,191	-	-	32,388,191
소 계	2,600,931,980	5,503,436,629	1,374,346,424	4,141,255	9,482,856,288
조정및제거	-	(32,388,191)	-	-	(32,388,191)
합 계	2,600,931,980	5,471,048,438	1,374,346,424	4,141,255	9,450,468,097



(전기)

(단위: 천원)

구 분	플랜트 사업	건축 사업	인프라사업	부동산 관련 서비스	레저사업	기술용역업 (엔지니어링)	합 계
수익							
외부거래	3,287,101,088	5,004,483,928	1,601,680,438	220,685,280	28,868,920	1,046,532	10,143,866,186
내부거래	(1,669,207)	25,416,446	-	74,031,447	12,321	35,007	97,826,014
소 계	3,285,431,881	5,029,900,374	1,601,680,438	294,716,727	28,881,241	1,081,539	10,241,692,200
조정및제거	1,669,207	(25,416,446)	-	(74,031,447)	(12,321)	(35,007)	(97,826,014)
합 계	3,287,101,088	5,004,483,928	1,601,680,438	220,685,280	28,868,920	1,046,532	10,143,866,186

(4) 당기 및 전기 중 보고기간 초의 계약부채 잔액 중 연결기업이 인식한 수익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
수익인식한 보고기간 초의 계약부채 잔액	932,502,587	946,751,600

### 23. 일반관리비와 판매및물류비

당기 및 전기 중 연결기업의 일반관리비와 판매및물류비의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
일반관리비		
급여	148,761,826	145,804,664
퇴직급여	29,252,138	13,863,116
복리후생비	23,978,877	23,352,215
세금과공과	7,894,782	13,098,840
유형자산감가상각비	14,978,063	12,756,057
투자부동산감가상각비	3,934,912	686,659
무형자산상각비	9,567,706	3,822,306
광고선전비	11,432,989	14,335,517
경상연구개발비	3,589,074	2,631,853
지급수수료	52,313,324	46,195,590
대손상각비(환입)	98,651,769	8,543,889
하자보수비	9,740,529	589,129
미청구공사손상차손(환입)	(34,344)	(9,622,192)
보험료	4,541,214	3,697,458
지급임차료	3,685,784	5,468,160
회의비	7,017,585	6,739,765
협회비	1,094,763	1,384,311
피해보상비	14,031,712	9,966,456
기타	11,584,414	11,925,185
소계	456,017,117	315,238,978
판매및물류비		
판매수수료	-	-
판매수주비	34,994,866	45,882,658
기타	547,773	271,567
소계	35,542,639	46,154,225
합 계	491,559,756	361,393,203

24. 금융수익 및 금융비용

(1) 당기 및 전기 중 연결기업의 금융손익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
금융수익		
이자수익	124,722,541	74,216,819
배당금수익	840,504	2,388,094
외화환산이익	57,923,109	19,392,767
외환차익	53,270,068	70,420,133
파생상품거래이익	9,345,501	8,470,282
파생상품평가이익	23,896,909	1,535,586
당기손익_공정가치측정 금융자산 처분이익	50,692	21,379
당기손익_공정가치측정 금융자산 평가이익	1,530,408	12,378,442
단기금융상품처분이익	11,560,111	5,842,470
단기금융상품평가이익	15,079,356	49,237,112
기타금융수익	7,046,904	13,808,931
합계	305,266,103	257,712,015
금융비용		
이자비용	91,745,609	77,291,503
외화환산손실	15,974,990	12,125,215
외환차손	44,980,526	79,093,203
파생상품거래손실	23,160,565	17,946,633
파생상품평가손실	7,782,109	10,295,929
당기손익_공정가치측정 금융자산 처분차손	4,416,897	1,696,771
당기손익_공정가치측정 금융자산 평가손실	4,374,311	2,396,301
금융수수료	24,545,347	18,177,225
장기채무증권처분손실	5,970,344	3,658,936
기타금융비용	5,972,847	12,803,500
합계	228,923,545	235,485,216

(2) 당기 및 전기 중 연결기업의 자산 및 부채 범주별 금융손익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기			전기		
	금융수익	금융비용	순손익	금융수익	금융비용	순손익
금융기관예치금	42,336,616	(7,579,346)	34,757,270	42,230,207	(12,175,293)	30,054,914
대여금및수취채권	76,769,286	(21,810,934)	54,958,352	58,204,959	(43,268,105)	14,936,854
당기손익-공정가치측정 금융자산	29,061,071	(14,761,552)	14,299,519	69,885,730	(7,752,008)	62,133,722
기타금융자산	106,415,849	-	106,415,849	44,184,369	-	44,184,369
기타금융부채	15,451,247	(47,413,810)	(31,962,563)	30,490,620	(54,366,355)	(23,875,735)
파생상품	33,242,410	(30,942,674)	2,299,736	10,005,867	(28,242,562)	(18,236,695)
차입금	1,989,624	(106,415,229)	(104,425,605)	2,710,263	(89,680,893)	(86,970,630)
합 계	305,266,103	(228,923,545)	76,342,558	257,712,015	(235,485,216)	22,226,799

25. 기타영업외수익 및 기타영업외비용

당기 및 전기 중 연결기업의 기타영업외손익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기타영업외수익		
임대료수익	530,683	461,328
유형자산처분이익	206,941	907,355
무형자산처분이익	269	-
무형자산손상차손환입	120,000	68,000
투자부동산처분이익	-	302,069
종속기업투자처분이익	-	96,347,244
관계기업투자처분이익	-	236,414
기타의총당부채환입	5,659,475	177,657
기타의대손총당금환입	8,243,721	5,916,365
잡이익	12,931,327	2,290,510
기타	62,253	59,531
합 계	27,754,669	106,766,473
기타영업외비용		
기타의대손상각비	11,139,481	9,039,497
유형자산처분손실	544,143	117,950
무형자산처분손실	25,307	455
투자부동산손상차손	963,718	-
무형자산손상차손	63,224	28,030,783
종속기업투자처분손실	31,910,106	-
기타의총당부채전입액	32,659,961	12,377,585
기타	6,028,947	17,333,586
합 계	83,334,887	66,899,856

26. 비용의 성격별 분류

당기 및 전기 중 비용 항목의 성격적 분류 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
원재료의 사용	1,462,346,697	1,688,231,125
건설재고자산의 변동	65,960,067	209,361,662
급여	765,231,114	809,200,033
퇴직급여	58,755,093	56,723,221
외주비	5,955,066,736	6,278,931,828
복리후생비	168,516,681	169,520,307
유형자산감가상각비	46,117,041	53,400,176
투자부동산감가상각비	7,044,160	9,749,157
무형자산상각비	10,149,126	4,606,044
광고선전비	25,108,075	22,195,417
지급수수료	129,716,645	178,054,467
판매수수비	35,050,274	45,911,794
지급임차료	52,325,138	68,967,531
세금과공과	116,997,844	133,503,170
대손상각비	98,651,769	8,543,889
미청구공사손상충당금환입	(34,344)	(9,622,192)
충당부채환입액	48,353,312	12,358,638
기타	361,499,794	224,658,935
합 계	9,406,855,222	9,964,295,202

27. 법인세비용

(1) 당기 및 전기 중 법인세비용의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
1. 당기법인세비용		
당기 법인세부담액	45,414,315	48,508,105
자본에 직접 반영된 법인세비용	(870,970)	8,015,391
소 계	44,543,345	56,523,496
2. 이연법인세비용		
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	(25,235,705)	33,970,886
법인세비용 합계	19,307,639	90,494,382

(2) 당기 및 전기 중 회계이익과 법인세비용의 관계는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
법인세비용차감전순이익	70,293,421	267,112,285
적용세율에 따른 법인세비용	13,041,779	68,866,046
조정사항		
비일시적차이로 인한 효과	9,384,808	7,810,145
세액공제로 인한 효과	(6,681,714)	(11,457,106)
과거기간의 당기법인세에 대하여 당기에 인식한 조정액	1,734,730	17,607,568
이연법인세자산으로 인식되지 않은 일시적차이로 인한 효과	(61,986,037)	6,972,356
미환류소득 법인세	-	2,642,460
외국납부세액	2,461,884	12,413,741
기타	61,352,190	(14,360,828)
법인세비용	19,307,640	90,494,382

(3) 당기 및 전기 중 인식한 자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	449,501	(1,225,240)
확정급여제도의 재측정요소	(1,320,471)	8,822,253
기타	-	418,378
합 계	(870,970)	8,015,391

(4) 보고기간말 현재 연결재무상태표에 인식된 이연법인세자산(부채)의 내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	기초	증감액	자본에 직접 인식된 금액	기말
일시적차이에 대한 이연법인세				
대손충당금	54,851,680	16,303,041	-	71,154,721
채고자산	23,279,431	(236,227)	-	23,043,204
기타포괄손익인식금융자산	27,739,397	5,558,053	(449,502)	32,847,948
당기손익인식금융자산	1,898,084	(5,989,637)	-	(4,091,553)
유형자산	866,221	54,485	-	920,706
투자부동산	4,312,027	(4,312,027)	-	-
무형자산	840,047	(207,862)	-	632,185
관계기업투자	103,023,036	39,512,567	-	142,535,603
장기종업원급여	(2,109,944)	7,479,978	1,996,687	7,366,721
총당부채	72,166,846	19,441,611	-	91,608,457
기타	74,712,151	(50,367,863)	-	24,344,288
소 계	361,578,976	27,236,119	1,547,185	390,362,280
미사용세무상결손금 등에 대한 이연법인세				
이월세액공제	23,253,515	2,461,883	-	25,715,399
세무상결손금	9,875,309	(6,009,483)	-	3,865,826
합 계	394,707,800	23,688,519	1,547,185	419,943,505
이연법인세자산	409,788,612			436,042,179
이연법인세부채	(15,080,812)			(16,098,674)
합 계	394,707,800			419,943,505



(전기)

(단위: 천원)

구분	기초	증감액	자본에 직접 인식된 금액	기말
일시적차이에 대한 이연법인세				
대손충당금	57,887,181	(3,035,501)	-	54,851,680
재고자산	18,893,403	4,386,028	-	23,279,431
기타포괄손익인식금융자산	31,593,890	(2,629,253)	(1,225,240)	27,739,397
당기손익인식금융자산	11,688,028	(9,789,944)	-	1,898,084
유형자산	670,105	196,116	-	866,221
투자부동산	6,521,877	(2,209,850)	-	4,312,027
무형자산	847,875	(7,828)	-	840,047
관계기업투자	103,644,357	(621,321)	-	103,023,036
장기종업원급여	(18,310,962)	7,378,765	8,822,253	(2,109,944)
총당부채	78,965,447	(6,798,601)	-	72,166,846
기타	100,093,615	(25,799,842)	418,378	74,712,151
소계	392,494,816	(38,931,231)	8,015,391	361,578,976
미사용세무상결손금 등에 대한 이연법인세				
이월세액공제	26,334,798	(3,081,283)	-	23,253,515
세무상결손금	9,849,071	26,238	-	9,875,309
합 계	428,678,685	(41,986,276)	8,015,391	394,707,800
이연법인세자산	442,204,888			409,788,612
이연법인세부채	(13,526,203)			(15,080,812)
합 계	428,678,685			394,707,800

(5) 보고기간말 현재 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 금액의 내역은 다음과 같습니다.

1) 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 차감할 일시적차이 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
관계기업투자	44,739,332	36,836,280
대손충당금	60,722,936	108,070,796
무형자산	-	90,426,247
해외사업환산손익	6,976,626	9,563,167
기타	1,757,370	1,757,370
합계	114,196,264	246,653,860

2) 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 미사용 세액공제의 내역은 다음과 같습니다

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
세액공제	25,715,399	23,253,515

3) 보고기간말 현재 이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용 세액공제의 만료시기는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
1년 이내	-	-
1~2년	737,482	737,453
2~3년	1,686,663	1,687,177
3년 초과	23,291,253	20,828,885
합계	25,715,399	23,253,515

28. 파생상품

(1) 보고기간말 현재 연결기업이 보유하고 있는 파생상품의 공정가치 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분		당기말			전기말		
		유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
파생상품자산	통화선도	11,354,885	2,910,569	14,265,454	2,694,786	268,118	2,962,904
	금리선도	447,579	-	447,579	122,514	-	122,514
	금리스왑	6,769,907	431,532	7,201,439	8,504,942	4,540,106	13,045,048
	통화스왑	-	5,286,139	5,286,139	-	-	-
	소계	18,572,371	8,628,240	27,200,611	11,322,242	4,808,224	16,130,466
파생상품부채	통화선도	5,742,230	2,235,970	7,978,200	11,927,302	1,700,612	13,627,914

(2) 당기 및 전기 중 파생상품과 관련한 손익 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	거래이익(손실)	평가이익(손실)	거래이익(손실)	평가이익(손실)
통화선도	(16,095,941)	7,719,749	(11,768,521)	(9,283,995)
금리선도	(44,377)	447,579	73,979	122,514
금리스왑	1,766,598	2,661,333	2,218,191	401,138
통화스왑	558,656	5,286,139	-	-
합계	(13,815,064)	16,114,800	(9,476,351)	(8,760,343)

(3) 연결기업은 SOC 사업 및 개발형 사업에 건설출자자의 일원으로 참여하였으며, 재무출자자를 모집하기 위해 재무출자자가 취득한 주식과 관련하여 풋옵션계약을 체결하였습니다. 또한, 연결기업은 이러한 옵션계약을 파생금융상품으로 분류하고 있으며, 옵션의 공정가치 변동분에 대해서 파생상품평가손실 및 파생상품평가부채로 인식된 금액은 없습니다.

## 29. 주당이익

(1) 당기 및 전기의 기본주당이익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)

구 분	당기	전기
지배기업주주에게 귀속되는 당기순이익	51,889,711,936	173,108,350,970
가중평균유통보통주식수	41,806,694	41,806,694
기본주당이익	1,241	4,141

(2) 지배기업은 잠재적 보통주를 보유하고 있지 아니하므로 희석주당순이익은 기본주당이익과 동일합니다.

### 30. 리스

#### (1) 사용권자산

당기 및 전기 중 사용권자산의 장부금액과 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	토지	건물	기계장치	차량운반구	기타	합계
취득가액:						
기초	14,988,040	35,355,331	18,881,919	8,173,161	59,676	77,458,127
취득	1,207,985	5,777,617	16,924,449	3,260,277	82,366	27,252,694
계약종료/해지	(2,070,352)	(8,168,131)	(22,554,001)	(4,063,485)	-	(36,855,969)
환율조정	124,434	206,457	-	26,935	-	357,826
기말	14,250,107	33,171,274	13,252,367	7,396,888	142,042	68,212,678
감가상각누계액 및 손상차손누계액:						
기초	5,799,706	17,904,395	11,741,338	4,286,371	7,966	39,739,776
계약종료/해지	(2,051,827)	(6,462,726)	(18,108,310)	(3,355,707)	-	(29,978,570)
감가상각비	3,211,645	14,155,190	13,380,793	2,532,803	53,859	33,334,290
환율조정	88,723	157,820	-	20,509	-	267,052
기말	7,048,247	25,754,679	7,013,821	3,483,976	61,825	43,362,548
순장부가:						
기초	9,188,334	17,450,936	7,140,581	3,886,790	51,710	37,718,351
기말	7,201,860	7,416,595	6,238,546	3,912,912	80,217	24,850,130

(전기)

(단위: 천원)

구분	토지	건물	기계장치	차량운반구	기타	합계
취득가액:						
기초	14,515,714	46,166,981	20,281,592	8,664,709	-	89,628,996
취득	915,924	10,505,785	16,847,162	3,489,226	59,676	31,817,773
계약종료/해지	(433,421)	(19,307,209)	(17,927,721)	(2,832,605)	-	(40,500,956)
환율조정	(10,177)	(2,442)	-	(3,901)	-	(16,520)
연결범위 변동	-	(2,007,784)	(319,114)	(1,144,268)	-	(3,471,166)
기말	14,988,040	35,355,331	18,881,919	8,173,161	59,676	77,458,127
감가상각누계액 및 손상차손누계액:						
기초	3,261,890	24,001,357	10,473,613	4,293,113	-	42,029,973
계약종료/해지	(433,421)	(19,203,049)	(17,461,266)	(2,562,464)	-	(39,660,200)
감가상각비	2,980,555	13,536,802	18,954,936	2,815,316	7,966	38,295,575
환율조정	(9,318)	767	-	(2,374)	-	(10,925)
연결범위 변동	-	(431,482)	(225,945)	(257,220)	-	(914,647)
기말	5,799,706	17,904,395	11,741,338	4,286,371	7,966	39,739,776
순장부가:						
기초	11,253,824	22,165,624	9,807,979	4,371,596	-	47,599,023
기말	9,188,334	17,450,936	7,140,581	3,886,789	51,711	37,718,351

(2) 리스부채

당기 및 전기 중 리스부채(이자부 차입금 포함)의 장부금액과 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
기초	38,082,557	48,198,761
취득	27,252,694	31,817,774
계약종료/해지	(4,469,597)	(770,972)
이자비용	1,775,494	1,957,990
지급리스료	(37,379,801)	(40,958,623)
환율조정	50,782	(23,840)
연결범위 변동	-	(2,138,533)
기말	25,312,129	38,082,557

(3) 보고기간말 현재 연결기업이 인식한 리스부채의 만기분석 내용으로서 할인되지 않은 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전 기
유동리스부채	15,641,695	23,875,616
1년미만	15,641,695	23,875,616
비유동부채	11,309,881	16,177,877
1년초과 5년미만	10,978,240	15,468,747
5년 이상	331,641	709,130
총 리스부채	26,951,576	40,053,493

(4) 당기 중 리스계약에서 인식한 수익과 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
리스제공으로 발생한 수익	18,631,861	22,303,498
리스제공으로 발생한 비용	(19,348,699)	(24,125,772)
사용권자산의 감가상각비	(33,334,290)	(38,295,575)
리스부채에 대한 이자비용	(1,775,494)	(1,957,990)
단기리스와 관련된 비용	(15,105,518)	(27,215,386)
소액자산 리스에 관련된 비용	(6,407,533)	(7,203,181)

연결기업은 리스에 대하여 당기 중 총 70,318백만원 (전기: 89,545백만원)의 현금유출이 있었습니다.



### 31. 특수관계자 공시

(1) 당기말 현재 연결기업의 특수관계자 등 현황은 다음과 같습니다.

구분	특수관계자명
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)
지배기업에 유의적인 영향력을 행사하는 기업	THE SAUDI ASIAN INVESTMENT COMPANY
종속기업	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited, POSCO E&C (China) CO., LTD., POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD, Hunchun Posco HMM International Logistics Co.,LTD, Myanmar POSCO E&C Company Limited, POSCO Engineering and Construction India Private Limited, POSCO E&C SMART S DE RL DE CV, POSCO E&C Holdings CO., Ltd., Ventanas Philippines Construction Inc., 마포하이브로드파크(주), PT POSCO E&C INDONESIA, POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA., POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd., HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED, 송도개발피엠씨 유한회사, POSCO (Dalian) IT Center Development, (주)포스코에이앤씨건축사사무소, JB CLARK HILLS CORP., PEC POWERCON SDN. BHD., 칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁, 칸서스자금대여일반사모부동산투자신탁2호, (주)알앤알물류, 마스틴제123호여주삼교피에프브이(주)
관계기업	송도국제도시개발 유한회사, 게일인터내셔널코리아 유한회사, 총주기업도시(주), 춘천에너지(주), 포항이앤이(주), 우이신설경전철(주), 포천화도고속도로(주), 푸른통영환경(주), 청정김포(주), 청정익산(주), 칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁제1호, (주)링크시티피에프브이, POSCO E&C Saudi Arabia, PT Wampu Electric Power, PT Tanggamus Electric Power, 칸서스부산기장전문투자형사모부동산투자신탁제2호, 칸서스뉴딜인프라개발전문투자형사모특별자산투자신탁1호, 칸서스오산세교일반사모부동산투자신탁2호
기타 특수관계자 (주1)	포스코, 포스코플로우, (주)포스코퓨처엠, (주)포스코와이드, 포스코인재창조원, 포스코스틸리온, (주)포스코디엑스, 포스코경영연구원, CSP, 장가항포항불수강, POSCO VIETNAM PC, 부산이앤이, POSCOMaharashtra, 포스코휴먼스, 포스코인터내셔널, PT. KRAKATAU POSCO, 포스코기술투자, 포스코필바라리튬솔루션, POSCO Asia, 삼척블루파워, (주)엔투비, POSCO Argentina S.A.U. 등

(주1) 기타 특수관계자는 최상위 지배기업인 포스코홀딩스(주)의 대규모기업집단에 해당되는 특수관계자입니다.

지배기업과 지배기업의 종속기업 사이의 내부거래와 채권 및 채무는 연결채무제표 작성시 제거되었으며 주석으로 공시되지 않습니다.

(2) 특수관계자와의 거래내역

(당기)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	매출 등			매입 등		
		매출(주2)	기타수익	고정자산 매각	매입	기타비용	고정자산취득
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	10,005,574	1,314	16,529,139	-	9,480,914	-
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	216,239,304	65,750,117	-	62,025	16,600	-
	PT Wampu Electric Power	-	2,275,777	-	761,091	-	-
	PT Tanggamus Electric Power	-	395,300	-	-	-	-
	포항이앤이(주)	7,181,360	-	-	308,191	-	-
	우이신설경전철(주)	10,053,068	-	-	34,084	-	-
	포천화도고속도로(주)	32,159,265	1	-	75,444	477,976	-
	(주)링크시티에프브이	53,952,201	-	-	-	-	-
	칸서스오산세교일반사모부동산투자신탁2호	-	882,411	-	-	-	-
	칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산 투자신탁제1호	-	180,041	-	-	-	-
	칸서스뉴딜인프라개발전문투자형사모특별자 산투자신탁1호	-	-	-	277,322	648,330	-
	기타	포스코	1,000,399,330	-	-	324,973	36,185
(주)포스코퓨처엠		320,092,716	1,658,270	-	-	-	-
(주)포스코와이드		1,940,691	15,889	-	52,524,846	2,664,480	185,702
포스코필바라리튬솔루션		138,955,944	-	-	-	-	-
삼척블루파워		177,570,261	945,587	-	-	-	-
(주)엔투비		-	6,420	-	171,053,675	524,954	106,600
POSCO Argentina S.A.U.		388,325,911	-	-	491	-	-
기타특수관계자 계		266,736,764	523,002	-	155,191,674	11,333,536	4,105,195
합 계	2,623,612,389	72,634,129	16,529,139	380,613,816	25,182,975	4,397,497	

(주1) 매출은 청구금액과 진행률에 따른 진행매출을 합산하여 표시하고 있으며, 당기 매출 중 진행매출의 구성은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	진행매출
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	186,563
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	12,710,363
	우이신설경전철(주)	1,444,651
	포천화도고속도로(주)	(53,592,413)
	(주)링크시티피에프브이	(4,826,525)
기타	포스코	(81,364,550)
	(주)포스코퓨처엠	(31,399,648)
	포스코필바라리튬솔루션	9,432,679
	삼척블루파워	7,123,226
	POSCO Argentina S.A.U.	32,539,482
	기타 특수관계자 계	11,611,056

(전기)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	매출 등			매입 등		
		매출(주2)	기타수익	고정자산 매각	매입	기타비용	고정자산취득
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	36,275,393	1,020	16,529,139	2,308,712	9,999,518	-
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	212,678,579	7,777,796	-	77,321	1,261,981	-
	춘천에너지(주)	50,379	-	-	-	-	-
	포항이앤이(주)	6,609,058	-	-	-	-	-
	우이신설경전철(주)	554,413	-	-	-	-	-
	포천화도고속도로(주)	75,028,984	-	-	-	-	-
	칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모 부동산투자신탁1호	-	567,886	-	-	-	-
	(주)링크시티피에프브이	6,890,355	-	-	-	-	-
	PT Wampu Electric Power	-	930,189	-	-	-	-
	PT Tanggamus Electric Power	-	424,444	-	-	-	-
	칸서스부산기장일반사모부동산투자신탁제2호	-	64,600	-	-	-	-
	칸서스오산세교전문투자형사모 부동산신탁(주1)	-	169,557	-	-	-	-
	칸서스뉴딜인프라개발일반사모 특별자산투자신탁1호	-	984,015	-	295,472	66,459	-
	칸서스오산세교일반사모부동산투자신탁2호	-	949,479	-	-	-	-
	청정김포(주)	737,795	-	-	-	-	-
기타	포스코	1,011,259,635	441,780	-	9,433,228	402,569	-
	(주)포스코퓨처엠(구, 포스코케미칼)	242,054,162	1,927	-	3,153,566	547,521	-
	포스코필바라리튬솔루션	239,971,765	-	-	-	234,339	-
	삼척블루파워	399,173,656	-	-	-	-	-
	(주)엔투비	1,083,980	12,682	-	202,959,747	592,971	130,734
	POSCO Argentina S.A.U.	214,168,686	-	-	339	-	-
	기타	189,611,657	1,394,756	-	189,006,500	12,348,940	4,540,591
합 계	2,636,148,497	13,720,131	16,529,139	407,234,885	25,454,298	4,671,325	

(주1) 전기 중 청산되었으며, 청산 전 시점까지의 거래내역입니다.

(주2) 매출은 청구금액과 진행률에 따른 진행매출을 합산하여 표시하고 있으며, 전기 매출 중 진행매출의 구성은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	진행매출
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	37,698
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	569,967
	춘천에너지(주)	50,379
	우이신설경전철(주)	554,413
	(주)링크시티피에프브이	995,425
	포천화도고속도로(주)	26,079,578
기타	포스코	5,423,909
	(주)포스코퓨처엠(구, 포스코케미칼)	19,545,912
	포스코필바라리튬솔루션	(15,524,078)
	삼척블루파워	47,794,680
	POSCO Argentina S.A.U.	(39,172,182)
	기타 특수관계자 계	(24,949,577)

(3) 특수관계자에 대한 채권 및 채무

(당기말)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	채권				채무			
		매출채권	미청구공사	미수금	기타채권	매입채무	초과청구 공사	미지급금	기타채무
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	1,777,886	175,052	417,881	-	-	75,463	-	9,148,839
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	93,022,156	3,708,142	-	1,651,404	-	30,086,579	-	-
	POSCO E&C SAUDI ARABIA	-	-	-	-	-	-	-	-
	PT Tanggamus Electric Power	-	-	-	3,853,985	-	-	-	-
	우이신설경전철(주)	9,385,291	133	87,530	43,867,480	10,026,568	-	-	-
	포천화도고속도로(주)	4,558,781	-	-	-	-	-	-	-
	포항이앤이(주)	-	-	-	3,228,032	-	-	-	3,874,526
	(주)링크시티피에프브이	-	493,304	-	-	-	4,324,403	-	-
계일인터내셔널코리아 유한회사	-	-	-	100,000	-	-	-	-	
기타	포스코	32,251,470	23,748,022	313,717	97,529	-	117,656,969	3,325	36,641,340
	(주)포스코퓨처엠	24,277,985	7,008,707	1,774,418	-	-	11,597,112	-	74,658
	(주)포스코와이드	35,200	-	-	79,376	3,922,028	-	7,207,056	7,690
	포스코필바라리튬솔루션	11,900,055	1,201,976	-	-	-	12,800,369	-	-
	삼척블루파워	165,138	158,938,955	3,862	-	-	438,906	-	-
	(주)엔투비	-	-	-	1,526,351	34,575,926	-	1,703,866	-
	POSCO Argentina S.A.U.	23,662,147	-	257	-	-	22,879,085	-	15,420,102
기타 특수관계자 계	35,687,405	16,553,147	11,059,146	246,648	33,799,660	15,034,611	6,389,344	23,537,629	
합 계	236,723,514	211,827,438	13,656,811	54,650,805	82,324,182	214,893,497	15,303,591	88,704,784	

(전기말)

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	채권				채무			
		매출채권	미청구공사	미수금	기타채권	매입채무	초과청구공사	미지급금	기타채무
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	-	46,160	197,543	-	-	133,134	-	9,444,149
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	15,259,547	9,948,085	1,297,516	-	-	49,036,884	-	-
	포항이앤이(주)	-	-	-	1,646,007	-	-	-	4,299,886
	우이신설경전철(주)	-	1,116,116	74,636	35,561,703	7,319,305	2,560,635	-	-
	포천화도고속도로(주)	-	33,944,077	-	-	-	-	-	-
	PT Wampu Electric Power	-	-	-	745,939	-	-	-	-
	PT Tanggamus Electric Power	-	-	-	5,022,345	-	-	-	-
	(주)링크시티피에프브이	-	995,425	-	-	-	-	-	-
	칸서스뉴탈인프라개발일반사 모특별자산투자신탁1호	-	-	60,300	-	-	-	-	-
기타	포스코	85,093,334	38,004,968	203,018	79,942	-	90,132,420	8,334	39,178,998
	(주)포스코퓨처엠	41,974,579	38,234,445	18,463	-	-	11,423,201	-	74,658
	(주)포스코와이드 (주1)	-	-	37,962	1,302,563	3,447,057	-	3,441,957	250
	포스코필바라리튬솔루션	21,924,338	586,867	-	-	-	23,499,784	-	466,605
	삼척블루파워	-	144,729,202	-	-	-	-	-	-
	(주)엔투비	-	-	-	-	23,663,012	-	2,409,445	-
	POSCO Argentina S.A.U.	29,859,715	-	-	-	-	42,433,809	-	76,278,648
	기타 특수관계자 계	32,592,768	10,531,332	2,509,356	288,136	81,371,975	11,906,172	7,950,034	31,873,917
합계	226,704,281	278,136,677	4,398,794	44,646,635	115,801,349	231,126,039	13,809,770	161,617,111	

(주1) 전기 중 지배력을 상실하여 연결대상에서 제외되었습니다.

(4) 특수관계자 채권에 대한 대손충당금

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	당기말			전기말		
		채권금액	대손충당금	장부금액	채권금액	대손충당금	장부금액
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	2,370,819	(96)	2,370,723	243,703	(22)	243,681
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	98,381,702	(715,619)	97,666,083	26,505,148	(1,762)	26,503,386
	게일인터내셔널코리아 유한회사	100,000	(20)	99,980	-	-	-
	PT Wampu Electric Power	-	-	-	745,939	-	745,939
	PT Tanggamus Electric Power	3,853,985	(771)	3,853,214	5,022,345	(502)	5,021,843
	우이신설경전철(주)	53,340,434	(21,280,515)	32,059,919	36,752,455	(20,741,994)	16,010,461
	포항이앤이(주)	3,228,032	(3,228,032)	-	1,646,007	(1,646,007)	-
	(주)링크시티피에프브이	493,304	(49)	493,255	995,425	(100)	995,325
	칸서스뉴딜인프라개발전문투자형사모특별 자산투자신탁1호	-	-	-	60,300	(6)	60,294
	포천화도고속도로(주)	4,558,781	(108,499)	4,450,282	33,944,077	(3,394)	33,940,683
기타	포스코	56,410,738	(8,403)	56,402,335	123,381,262	(12,074)	123,369,188
	(주)포스코와이드(주1)	114,578	(13)	114,565	1,340,525	(10)	1,340,515
	포스코디엑스	2,061,183	(74,791)	1,986,392	832,909	-	832,909
	(주)포스코퓨처엠	33,061,111	(5,471)	33,055,640	80,227,486	(8,011)	80,219,475
	포스코인터내셔널	2,979,086	-	2,979,086	13,966,990	(1,004)	13,965,986
	포스코필바라리튬솔루션	13,040,333	(2,488)	13,037,845	22,511,205	(2,134)	22,509,071
	하강포항	988,834	(198)	988,636	7,412,772	(741)	7,412,031
	삼척블루파워	159,107,955	(15,894)	159,092,061	144,729,202	(14,473)	144,714,729
	POSCO Argentina S.A.U.	23,662,403	(10,724)	23,651,679	29,859,715	(2,986)	29,856,729
	기타특수관계자 계	59,105,290	(6,545)	59,098,745	23,708,922	(2,150)	23,706,772

(주1) 전기 중 지배력을 상실하여 연결대상에서 제외되었습니다.



(5) 당기 및 전기 중 특수관계자에 대한 자금대여 거래내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

특수관계자명		계정과목	기초	대여	회수	기타	기말
관계기업	우이신설경전철	대여금	38,025,528	4,939,773	-	-	42,965,301
		대손충당금	(20,742,129)	-	-	20,191,986	(550,143)
	PT Tanggamus Electric Power	대여금	4,826,084	-	(1,298,048)	325,949	3,853,985
		대손충당금	(483)	-	-	(288)	(771)
	포항이앤이 주식회사	대여금	1,646,007	1,582,025	-	-	3,228,032
		대손충당금	(1,646,007)	-	-	(1,582,025)	(3,228,032)
합 계			22,109,000	6,521,798	(1,298,048)	18,935,622	46,268,372

연결기업은 상기 특수관계자와의 자금대여와 관련하여 4.6%~8.0%의 이자율을 적용하고 있습니다.

(전기)

(단위: 천원)

특수관계자명		계정과목	기초	대여	회수	기타	기말
관계기업	우이신설경전철	대여금	28,200,775	9,824,753	-	-	38,025,528
		대손충당금	(20,741,401)	-	-	(728)	(20,742,129)
	PT Wampu Electric Power	대여금	3,987,686	-	(3,987,686)	-	-
		대손충당금	(399)	-	-	399	-
	PT Tanggamus Electric Power	대여금	5,013,509	-	(270,143)	82,718	4,826,084
		대손충당금	(501)	-	-	18	(483)
포항이앤이 주식회사	대여금	100,000	1,546,007	-	-	1,646,007	
	대손충당금	(100,000)	-	-	(1,546,007)	(1,646,007)	
합 계			16,459,669	11,370,760	(4,257,829)	(1,463,600)	22,109,000

연결기업은 상기 특수관계자와의 자금대여와 관련하여 4.6%~8.0%의 이자율을 적용하고 있습니다.

(6) 당기 및 전기 중 현재 특수관계자로부터의 차입거래 내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

종속기업	차입처 (기타특수관계자)	계정과목	기초	증가	감소	기말
POSCO E&C Vietnam	POSCO Asia	단기차입금	12,980,800	-	6,185,005	19,165,805
PT POSCO E&C Indonesia		단기차입금	6,443,888	(6,443,888)	-	-
POSCO E&C India Private	POSCO MAHARASHTRA	단기차입금	548,158	59,767	-	607,925
합 계			19,972,846	(6,384,121)	6,185,005	19,773,730

(전기)

(단위: 천원)

종속기업	차입처 (기타특수관계자)	계정과목	기초	증가	감소	기말
POSCO E&C Vietnam	POSCO Asia	단기차입금	19,154,790	-	(6,173,990)	12,980,800
PT POSCO E&C Indonesia		단기차입금	6,363,190	80,698	-	6,443,888
POSCO E&C India Private	POSCO MAHARASHTRA	단기차입금	541,439	6,719	-	548,158
합 계			26,059,419	87,417	(6,173,990)	19,972,846

(7) 당기 중 특수관계자와의 지분거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	거래내역	거래금액
최상위지배기업	POSCO E&C SAUDI ARABIA LLC	유상증자	1,407,160
	칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁제1호		576,002
기타특수관계자	충주기업도시(주)	유상감자	1,035,200
	포스코	지분매각	1,593,590
	삼척블루파워	유상증자	25,680,000

(8) 당기말 현재 연결기업이 특수관계자를 위하여 담보로 제공하고 있는 공정가치측정금융 자산 및 관계기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	계정과목	담보제공자산 장부금액	담보권자	비고
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	관계기업투자	-	더블유에이치제일차 등	차입금 담보 등
	춘천에너지(주)	관계기업투자	14,054,212	국민은행 등	
	우이신설경전철(주)	관계기업투자	-	국민은행 등	
	푸른통영환경(주)	관계기업투자	-	교보생명보험 등	
	청정김포(주)	관계기업투자	-	교보생명보험 등	
	청정익산(주)	관계기업투자	-	삼성화재해상보험 등	
	포항이앤이(주)	관계기업투자	-	흥국생명보험 등	
	PT Wampu Electric Power	관계기업투자	17,679,757	수출입은행 등	
	PT Tanggamus Electric Power	관계기업투자	13,776,660	수출입은행 등	
	포천화도고속도로(주)	관계기업투자	13,480,427	한국투자증권 등	
기타	삼척블루파워	당기손익-공정가치측정 금융자산	49,884,642	농협은행 등	
합 계			108,875,698		

(9) 당기말 현재 특수관계자에게 제공한 지급보증(채무인수 포함) 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 천원, 외화단위: 천)

구분	특수관계자명	종류	보증내역	통화	한도액	통화	대출잔액	보증제공처
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	PF	채무보증(채무인수)	KRW	494,000,000	KRW	294,900,000	송도피식스제사차 등
	PT Wampu Electric Power	비PF	SBLC	USD	1,800	USD	1,800	KEB 하나은행
	PT Tanggamus Electric Power	비PF	SBLC	USD	2,040	USD	2,040	KEB 하나은행
	춘천에너지(주)	SOC보증	채무보증(지급보증)	KRW	149,200,000	KRW	126,360,000	국민은행 등
	포항이앤이(주) (주2)	SOC보증	자금보증	KRW	6,500,000	KRW	3,271,968	흥국생명보험 등
			자금제공	KRW	65,430,000	KRW	41,792,000	흥국생명보험 등
	우이신설경전철(주) (주1, 주2)	SOC보증	채무보증(채무인수)	KRW	95,526,948	KRW	71,046,740	국민은행 등
			자금제공	KRW	109,524,132	KRW	71,034,223	국민은행 등
	포천화도고속도로(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	319,514,911	KRW	286,181,886	롯데손해보험 등
	푸른통영환경(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	25,629,500	KRW	10,924,355	한국산업은행 등
	청정김포(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	46,855,240	KRW	23,222,590	한국산업은행 등
	청정익산(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	44,053,500	KRW	22,140,009	삼성화재해상보험 등
합 계				USD	3,840	USD	3,840	
				KRW	1,356,234,231	KRW	950,873,771	

(주1) 2021년 9월 15일자로 연결기업은 우이신설경전철사업에 대하여 PF대출원리금의 연결기업 지분상당액 95,527백만원(타지분 포함한도 335,797백만원)에 대한 대위변제확약(채무인수)을 약정하였습니다. 연결기업은 주무관청과의 합의서에 따라 대위변제 이후 부담한 금액을 주무관청과 별도로 정산할 예정입니다.

(주2) 연결기업은 특수관계자 민간투자사업에 대하여 대출잔액의 연결기업 지분상당액 455,295백만원(타지분 포함 : 986,956백만원)의 자금제공의무 약정을 제공하고 있으며, 이

중 손실예상액의 일부를 기타충당부채로 인식하였습니다. 자금제공의무 실행 금액은 해지시 지급금 등 약정 조건에 따라 변동될 수 있습니다.

(10) 연결기업은 삼척화력발전소 건설을 위한 출자자약정서 상 기본자본금 출자의무, 투자비 불인정금액 출자의무, 초과사업비 출자의무, 금융서류상 기한의 이익 상실의 경우의 출자의무 부담에 대한 자금제공의무를 제공하고 있습니다. 이 중 기본자본금 출자의무 잔여액은 보고기간말 현재 17,509백만원이며, 2025년 1월 17,509백만원 출자하였습니다.

(11) 당기 및 전기 중 연결기업의 주요 경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
급여 (주1)	21,683,031	20,913,469
퇴직급여	8,357,706	2,869,354
합 계	30,040,737	23,782,823

(주1) 연결기업의 주요 경영진은 성과지표에 따라 포스코홀딩스(주)의 주식을 무상으로 지급 받을 수 있는 권리를 보유하고 있습니다. 연결기업은 해당 주식기준보상제도의 공정가치를 포스코홀딩스(주)에 현금으로 지급해야 하며, 당기말 현재 1,794백만원의 부채를 인식하고 있습니다.

### 32. 담보제공자산

당기말 현재 연결기업이 타인(특수관계자 제외)을 위하여 제공하고 있는 담보의 내용은 다음과 같습니다.

(원화단위: 천원, 외화단위: 천)

회사명	담보제공자산	내역	통화	장부가액	담보권자
(주)포스코이앤씨	투자부동산 토지, 건물 (주1)	근저당 및 전세권	KRW	3,573,464	우리은행 등
	기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	질권설정	KRW	21,107	한국산업은행 등
	당기손익-공정가치측정 금융자산	질권설정	KRW	164,154,380	
(주)포스코에이앤씨 건축사사무소	투자부동산 토지, 건물 (주1)	근저당	KRW	687,522	우리은행 등
	당기손익-공정가치측정 금융자산	질권설정	KRW	8,083,988	엔지니어링공제조합 등
POSCO E & C (China) CO., LTD.	장기금융상품	보증서발급 담보	CNY	7,412	KEB하나은행(중국)
합계			KRW	176,520,461	
			CNY	7,412	

(주1) 근저당이 설정된 토지와 건물에 대한 채권최고액은 1,781백만원 입니다.

### 33. 현금흐름표

(1) 당기 및 전기 중 주요 비현금거래는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

내역	당기	전기
사용권자산의 신규 취득	27,252,694	31,817,774
배당결의	22,276,278	22,591,496

(2) 당기 및 전기 중 재무활동에서 생기는 부채의 변동은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	기초	재무활동 현금흐름	비현금흐름						기말
			신규리스인식	정산	배당결의	유동성대체	연결범위변동	기타(주1)	
단기차입금	557,060,814	(296,619,310)	-	-	-	-	-	(379,814)	260,061,690
유동성장기차입금	300,000,000	(300,000,000)	-	-	-	40,420,640	-	-	40,420,640
장기차입금	35,337,703	211,940,083	-	-	-	(40,420,640)	-	13,125,310	219,982,456
유동성사채	139,960,913	(140,000,000)	-	-	-	229,205,574	-	465,027	229,631,514
사채	269,087,142	220,346,158	-	-	-	(229,205,574)	-	6,795,811	267,023,537
리스부채	38,082,557	(35,604,307)	27,252,694	(4,469,597)	-	-	-	50,782	25,312,129
미지급배당금	-	(22,276,278)	-	-	22,276,278	-	-	-	-

(주1) 시간 경과에 따른 사채할인발행차금 상각액과 외화환산평가손익 등입니다.

(전기)

(단위: 천원)

구분	기초	재무활동 현금흐름	비현금흐름						기말
			신규리스인식	정산	배당결의	유동성대체	연결범위변동	기타(주1)	
단기차입금	667,853,696	(69,480,925)	-	-	-	-	(45,000,000)	3,688,043	557,060,814
유동성장기차입금	35,596,725	(791,666)	-	-	-	325,194,942	(60,000,000)	(1)	300,000,000
장기차입금	260,026,870	101,066,566	-	-	-	(325,194,941)	-	(560,792)	35,337,703
유동성사채	89,899,183	(90,000,000)	-	-	-	139,849,967	-	211,763	139,960,913
사채	179,694,207	229,050,934	-	-	-	(139,849,968)	-	191,969	269,087,142
리스부채	48,198,761	(39,000,633)	31,817,774	(770,972)	-	-	(2,138,533)	(23,840)	38,082,557
미지급배당금	-	(22,591,496)	-	-	22,591,496	-	-	-	-

(주1) 시간 경과에 따른 사채할인발행차금 상각액입니다.

### 34. 우발부채와 주요약정사항

#### (1) 부동산 PF 대출

보고기간말 현재 연결기업은 프로젝트 파이낸싱(이하 'PF')과 관련한 총 907,553백만원(전기말: 1,050,999백만원)의 신용보강을 제공하고 있습니다. 당사가 참여한 컨소시엄 사업은 각사의 책임하에 지분에 따라 조달하였으므로 구분하여 표시하지 않았습니다. 전기말 현재 우발부채 중 충당부채로 전환된 금액은 존재하지 않습니다. 정비사업 및 기타사업과 관련한 부동산 PF 우발부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	종류	보증한도(주1)	보증금액	대출잔액							
				당기말	만기 구분						전기말
					3개월 이내	3개월초과 6개월이내	6개월초과 1년이내	1년초과 2년이내	2년초과 3년이내	3년초과	
정비사업	본PF	1,010,126,000	483,422,566	483,422,566	43,708,000	33,600,000	124,944,723	85,431,607	87,916,823	107,821,413	404,798,524
기타사업 (주2)	브릿지론	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000,000
	본PF	184,300,000	129,230,000	129,230,000	-	-	11,430,000	22,800,000	-	95,000,000	133,700,000
	담보대출	494,000,000	294,900,000	294,900,000	-	66,400,000	-	-	228,500,000	-	467,500,000
	소계	678,300,000	424,130,000	424,130,000	-	66,400,000	11,430,000	22,800,000	228,500,000	95,000,000	646,200,000
합계		1,688,426,000	907,552,566	907,552,566	43,708,000	100,000,000	136,374,723	108,231,607	316,416,823	202,821,413	1,050,998,524

(주1) 보증의 대상이 다른 '책임준공'과 상대적으로 위험이 적은 '중도금 대출' 및 'SOC 사업'의 신용보강은 종합요약표 작성 대상에서 제외하였습니다.

(주2) 특수관계자에 제공하는 신용보강은 총 294,900백만원(전기말: 502,959백만원)입니다

(2) 부동산 PF 대출 보증 세부 내역

보고기간말 현재 연결기업의 부동산 PF 대출 보증 세부내역은 다음과 같습니다. PF 보증관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급하여야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 시공사 또는 차주에게 부도사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우 등이 발생시 기한이익상실 사유가 있습니다. 연대보증 및 채무인수, 자금보충 등과 중복으로 약정되는 책임준공은 같이 표시하고, 중도금대출, SOC 관련 신용공여 사항은 포함하지 않았습니다.

1) 정비사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업 지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	특수관계자 여부(주2)	재권기관 종류	대출잔액		대출 기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
										당기말	전기말				
특별시	공동주택	본PF	채무인수	58,500,000	100%	43,708,000	동촌 현대 리모델링 조합		캐피탈사	43,708,000	41,237,000	24-02~25-01		LOAN	
				23,600,000	100%	23,600,000	송파 성치아파트 리모델링 조합		기타	23,600,000	22,500,000	21-01~25-06	2025.07.01	ABS	21,000,000
				71,000,000	100%	41,900,000	신반포21차 재건축 조합		캐피탈사 외	41,900,000	35,100,000	24-12~26-04		LOAN	
				54,900,000	100%	30,431,607	신반포18차 재건축 조합		캐피탈사	30,431,607	36,023,538	24-12~26-12		LOAN	
				257,530,000	100%	40,800,000	방배 신동아아파트 재건축 조합		은행 외	40,800,000	18,642,460	23-11~28-08		LOAN	
				53,400,000	100%	24,487,660	남서울종합시장 시청정비사업 조합		기타	24,487,660	-	24-05~28-10	2028.10.14	ABCP	
				84,000,000	100%	38,169,253	문래 진주아파트 주택재건축정비사업 조합		은행 외	38,169,253	-	24-07~29-04		LOAN	
				6,000,000	100%	4,364,500	정릉골 주택재개발정비사업 조합		캐피탈사	4,364,500	-	24-11~29-11		LOAN	392,600,000
광역시	공동주택	본PF	채무인수	170,560,000	100%	124,944,723	대구노원2동 재개발 조합		캐피탈사 외	124,944,723	121,944,723	22-01~25-07		LOAN	
				154,336,000	100%	87,916,823	상인현주택재개발정비사업조합		은행 외	87,916,823	77,896,823	22-06~27-03	2027.04.30	ABCP	
시	공동주택	본PF	채무인수	10,000,000	100%	10,000,000	구미 원평1구역 재개발 조합		증권회사	10,000,000	38,353,980	24-06~25-06		LOAN	
				66,300,000	100%	13,100,000	원당1구역 주택재개발 조합		은행 외	13,100,000	13,100,000	22-03~26-12		LOAN	156,000,000
합 계				1,010,126,000		483,422,566				483,422,566	404,798,524				569,600,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.

2) 기타사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	특수관계자 여부(주2)	재권기관 종류	대출잔액		대출기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
										당기말	전기말				
특별시	업무시설	본PF	채무인수	45,000,000	100%	45,000,000	시빅센터PFV	부	캐피탈사	45,000,000	45,000,000	24.12~29.12		LOAN	1,615,000,000
	업무시설	본PF	채무인수	50,000,000	100%	50,000,000	랜드마크세운	부	증권회사	50,000,000	-	24.12~29.12		LOAN	1,750,000,000
광역시	판매시설	담보대출	채무인수	-	-	-	충도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	21,500,000	21.10~24.10		ABS	
	업무시설	담보대출	채무인수	-	-	-	충도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	446,000,000	21.04~24.04		ABS 외	
	업무시설	담보대출	채무인수	390,000,000	100%	228,500,000	충도국제도시개발 유원회사	여	기타	228,500,000	-	24.04~27.04		LOAN	
	업무시설	담보대출	채무인수	104,000,000	100%	66,400,000	충도국제도시개발 유원회사	여	기타	66,400,000	-	24.04~25.04	2025.04.19	ABS 외	
	주상복합	본PF	연대보증	36,000,000	100%	11,430,000	㈜다문아이엔피	부	캐피탈사	11,430,000	-	24.03~25.11		LOAN	100,000,000
시	공동주택	본PF	채무인수	53,300,000	100%	22,800,000	해곡시티	부	증권회사	22,800,000	39,700,000	23.09~26.09		LOAN	
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	미스런123호여주상교피에프브이 주식회사	(주3)	기타	-	49,000,000	23.07~24.07		ABCP	
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	㈜알엔알 물류	(주3)	증권회사	-	45,000,000	23.03~24.03		LOAN	
합 계				678,300,000		424,130,000				424,130,000	646,200,000				3,465,000,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.

(주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

(주3) 당기 중 연결실체에 편입되었습니다.



(3) 부동산 PF 책임준공 약정

1) 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 책임준공 미이행시 조건부 채무인수 및 원리금 상환 약정을 제공하는 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	22	9,904,615,182	4,010,141,467	2,088,578,920
	연결기업분	22	6,921,794,536	2,788,106,660	1,314,376,285

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	23	8,807,864,331	3,478,949,984	1,834,195,595
	연결기업분	23	6,327,707,219	2,575,494,831	1,322,930,523
기타사업	전체분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
	연결기업분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
합 계	전체분	24	8,918,205,079	3,513,949,984	1,848,518,595
	연결기업분	24	6,438,047,967	2,610,494,831	1,337,253,523

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

2) 연결기업은 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 아래와 같이 책임준공 미 이행시 대주에게 손해배상 약정을 제공하고 있습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
	연결기업분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
기타사업	전체분	35	11,787,366,070	11,618,900,000	7,722,354,474
	연결기업분	35	11,002,354,190	11,260,970,000	7,405,321,824
합 계	전체분	36	12,092,884,707	11,694,900,000	7,742,354,474
	연결기업분	36	11,307,872,827	11,336,970,000	7,425,321,824

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	2	652,551,553	324,000,000	77,138,450
	연결기업분	2	463,741,566	187,600,000	45,712,303
기타사업	전체분	49	11,822,311,894	8,648,087,000	6,270,749,710
	연결기업분	49	10,797,924,933	8,010,453,000	5,523,927,400
합 계	전체분	51	12,474,863,447	8,972,087,000	6,347,888,160
	연결기업분	51	11,261,666,499	8,198,053,000	5,569,639,703

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(4) 부동산 PF의 SOC보증

연결기업의 SOC법인과 시행사의 차입금 등과 관련하여 당기말 2,172,857백만원(전기말: 1,959,460백만원)을 한도로 자금보증 및 자금제공 등의 신용보강을 제공하고 있으며, SOC법인의 필수 사업경비 부족시 자금을 보증할 의무를 부담하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	당기말			전기말		
	공사건수	전체	연결기업분	공사건수	전체	연결기업분
채무인수 (주1)	2	265,744,000	72,486,740	2	306,068,000	83,958,041
자금보증 (주1)	12	339,821,968	32,663,218	12	352,503,993	35,499,543
자금제공 (주1, 2)	48	7,986,954,373	1,914,596,878	50	8,331,445,271	1,675,752,229
지급보증 (주1)	1	126,360,000	126,360,000	1	137,500,000	137,500,000
리파이낸싱	1	84,200,000	26,750,340	1	84,200,000	26,750,340
합 계	64	8,803,080,341	2,172,857,176	66	9,211,717,263	1,959,460,153

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

(주2) 자금제공의무는 민간투자사업 시행사의 대출잔액으로 포함하였으며, 주무관청으로부터 지급받는 해지시지급금 또는 매수청구권의 행사로 지급받는 매수가액이 대주의 대출원리금 및 재무출자자의 출자원금에 미달되는 금액에 따라 자금제공의무 실행 금액이 변동될 수 있습니다.

(5) 본PF의 중도금대출

보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여 수분양자의 중도금대출을 보증하는 약정을 체결하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	사업구분	당기말				전기말			
		사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액	사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액
전체	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	658,955,600	536,873,000	211,260,014
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,923	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,477	34	1,580,561,248	1,318,848,316	678,699,473
연결기업지분	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	626,527,600	507,393,000	206,576,552
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,923	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,477	34	1,548,133,248	1,289,368,316	674,016,011

(6) 기타보증

보고기간말 현재 보증보험회사 등에 보험을 가입하거나 보증서를 발급하는 방식으로 받주처 등에 대하여 계약이행, 분양보증 및 하자보증 등 지급보증을 제공하고 있습니다.

(단위: 천원)

구 분	피보증처명	특수관계자 여부(주2)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
제공한 지급보증 (주1)	(주)대우건설 등	부	시공보증 등	8,429,886,330	8,425,499,475	건설공제조합 등
	PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	하나은행
	PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	하나은행
제공받은 지급보증 (주1)	포스코이앤씨	-	계약보증 등	15,944,781,675	15,727,279,041	건설공제조합 등
	포스코이앤씨	-	계약이행보증 등	2,001,367,427	867,881,435	무역보험공사 등
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	이행보증	155,657,925	18,650,354	엔지니어링공제조합
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	선금급, 지급보증	81,535,104	48,040,217	엔지니어링공제조합
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	하자보수보증	8,978,730	1,522,204	주택도시보증공사
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	전세금보장신용보험(법인)	540,000	540,000	서울보증보험
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	지급보증보험	148,448	148,448	서울보증보험
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	공탁보증보험	444,800	444,800	서울보증보험
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	건설기계대여대금지급보증	530,544	530,544	건설공제조합
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	채무이행지급보증	4,903	4,903	건설공제조합
	POSCO E&C Vietnam Co., Ltd.	-	계약이행보증 등	36,750,000	13,778,761	HSBC베트남 등
	POSCO E&C (China) CO., LTD.	-	계약이행보증 등	8,350,869	1,672,538	하나은행 북경분행
	Ventanas Philippines Construction Inc	-	계약이행보증	11,475,536	11,475,536	무역보험공사
합 계				26,686,096,546	25,123,112,511	

(주1) MYR, USD, PHP, BDT, PLN, VND 통화로 구성되어 있으며, 당기말 서울외국환중개소에서 공시하는 매매기준율을 사용하여 환산하였습니다.

(주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

1) 당기말 현재 연결기업은 동업자들이 주택도시보증공사 등에서 발급받은 보증에 대하여 제공하고 있는 연대보증은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

피보증처	특수관계자 여부(주1)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
(주)대우건설	부	시공보증	122,476,659	122,476,659	건설공제조합
(주)태영건설	부	하자보수보증	303,004	303,004	
(주)한양	부	하도급대금지급보증	25,269,648	25,269,648	
(주)한준건설	부	공사이행보증	32,290,290	32,290,290	
계룡건설산업(주)	부	하도급대금지급보증	98,471	98,471	
에스케이에코플랜트(주)	부	하도급대금지급보증	523,098	523,098	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	하도대(현장별보증(구))	418,400,000	418,400,000	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	건기대(현장별보증)	3,406,488	3,406,488	
현대건설(주)	부	하자보수보증	1,693,654	1,693,654	
서부내륙고속도로(주)	부	사업이행보증	76,451,899	76,451,899	
넥스트레인(주)	부	사업이행보증	118,452,682	118,452,682	
더푸른김포(주)	부	사업이행보증	3,308,880	3,308,880	
휴먼에코랜드(주)	부	사업이행보증	9,201,402	9,201,402	
동서울지하도로(주)	부	사업이행보증	12,555,730	12,555,730	
부산바이오가스(주)	부	사업이행보증	3,384,700	3,384,700	
(주)무궁화신탁	부	주택분양보증 등	528,321,500	528,321,500	
(주)하나자산신탁	부	주택분양보증 등	774,235,167	774,235,167	
교보자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	549,619,545	549,619,545	
신한자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,648,150,190	1,648,150,190	
우리자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	2,006,285,040	2,006,285,040	
케이비부동산신탁(주)	부	주택분양보증 등	634,506,605	634,506,605	
코리아신탁(주)	부	주택분양보증 등	243,118,500	243,118,500	
한국자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,040,903,220	1,040,903,220	
김XX 외 376명	부	주택구입자금보증 등	122,568,944	118,182,089	
한국수력원자력(주)	부	계약보증	277,712	277,712	엔지니어링공제조합
한국원자력환경공단	부	계약보증	1,845,405	1,845,405	
국토해양부 원주지방국토관리청	부	용역하자보수보증	83,333	83,333	
송도피식스제사차(주)	부	지급보증	52,154,564	52,154,564	서울보증보험
PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	하나은행
PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	
합 계			8,435,530,585	8,431,143,730	

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

2) 당기말 현재 연결기업이 해외 공사 수행을 위해 금융기관으로부터 제공받고 있는 보증 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
ANZ 서울	하자이행보증, 계약이행보증, 선수금 환급보증 등	147,000,000	-
BNP 서울		176,400,000	30,893,438
Credit Agricole		102,900,000	-
Deutsche 서울		290,766,000	171,935,938
HSBC 서울		176,400,000	56,807,368
Liberty		166,297,278	166,297,278
SMBC 일본		-	160,183,189
UOB 말레이시아		-	1,578,191
UOB 서울		117,600,000	-
중국공상은행		7,350,000	-
무역보험공사		44,619,685	44,619,685
건설공제조합		441,000,000	-
우리은행		80,850,000	73,279,613
하나은행		246,960,000	170,822,271
국민은행		14,700,000	2,940,000
하나은행 북경분행		8,350,869	1,672,538
HSBC베트남		29,400,000	8,642,582
ANZ 베트남	7,350,000	5,136,179	
합 계		2,057,943,832	894,808,270

3) 당기말 현재 연결기업이 보증기관으로부터 제공받고 있는 지급보증 등은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
건설공제조합	하도급대금지급보증 등	7,286,664,733	7,286,664,733
엔지니어링공제조합	EPC 계약이행보증 등	901,167,719	513,162,627
서울보증보험	공사이행보증 등	567,904,107	567,904,107
주택도시보증공사	주택분양보증 등	7,436,885,570	7,429,429,044
합 계		16,192,622,129	15,797,160,511

(7) 계류중인 소송사건

당기말 현재 연결기업이 원고로 진행 중인 소송은 82건(청구금액: 5,242억원)이며, 피고로 진행 중인 소송은 179건(청구금액: 2,668억원)입니다. 이러한 소송의 결과가 재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다. 상기 소송과 관련하여 연결기업은 45,900백만원의 소송충당부채를 설정하고 있습니다.

(8) 주요 약정사항

1) 연결기업은 무보증 회사채발행과 관련하여 부채비율 준수 등 사채인수회사와 재무약정을 체결하고 있으며, 당기말 현재 재무약정 위반사항은 없습니다.

2) 연결기업은 인천광역시 연수구에 위치한 송도 동북아트레이드타워를 공동으로 매입하는 약정을 체결하였으며, 이러한 공동약정을 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있습니다. 당사의 재무제표는 공동영업 참여로 보유하는 자산, 부채 및 공동으로 발생한 수익, 비용에 대하여 연결기업의 몫(40%)을 포함하고 있습니다.

3) 연결기업은 2024년 3월 28일 마이스위트홈제일차 주식회사와 임차보증금 이체약정을 체결하고 임차보증금 70,627백만원을 양도하였습니다. 그리고 동 임차보증금 이체약정에 따라 양도한 임차보증금을 2025년 3월 25일에 공정가치로 재매입하는 약정을 체결하였으며, 재매입시 임차보증금 공정가치변동 위험을 회피하기 위하여 금리선도 계약을 체결하였습니다.

4) 연결기업은 의정부리듬시티 주식회사와 메리츠화재해상보험 등 사이에 체결된 의정부 복합문화융합단지 도시개발사업 PF대출(272,000백만원)과 관련하여 대출 금융기관에 대출이자 및 연체이자에 대한 이자지급 연대보증을 제공하고 있습니다.

5) 당기말 현재 담보로 제공된 어음과 수표는 다음과 같습니다.

구분	매수	금액	담보권자
수표	38	백지	신분당선(주) 등
어음	4	백지	전라선철도(주) 등

### 35. 부문별 보고

#### (1) 사업별 부문에 대한 일반정보

사업부문	주요재화 및 용역	주요고객정보
플랜트사업부문	설비공급 및 조립, 석화, 화공, 발전, 신재생	포스코, 스미토모상사, 삼척블루파워, 포스코퓨처엠, 포스코필바라리튬솔루션, GENERADORA DE GATUN S.A., 금호폴리캠 등
건축사업부문	주택건설	와이에스디엔씨, 용문123구역 주택재건축정비사업조합, 송도국제도시개발 등
인프라사업부문	도로, 철도, 항만, 하수종말	삼척블루파워, MPO(바르샤바 시 산하 폐기물 관리공사), 넥스트레인, 제이외곽순환고속도로, 서부내륙고속도로, 파나마메트로공사 등
부동산 관련 서비스	부동산 임대, 판매	포스코, 개인고객
레저사업	골프장 운영	개인고객
기술용역업(엔지니어링)	EPC(설비, 설계, 구매, 공사), O&M	포스코, MARS Petcare Thailand Co.,Ltd, 외



(2) 당기와 전기 중 연결기업의 사업부문별 매출액과 영업이익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	매출액		영업이익	
	당기	전기	당기	전기
플랜트사업부문	2,600,931,980	3,285,431,881	(161,366,302)	19,608,336
건축사업부문	5,519,224,853	5,044,686,522	260,206,526	148,831,203
인프라사업부문	1,374,346,424	1,601,680,438	(26,701,048)	19,230,766
부동산 관련 서비스	6,625,453	301,772,750	(16,371,077)	11,092,868
레저사업	-	28,881,241	-	(1,106,167)
기술용역업(엔지니어링)	-	1,081,539	(114,153)	(115,296)
연결조정	(32,427,324)	(97,826,014)	6,192,217	3,871,446
합 계	9,468,701,386	10,165,708,357	61,846,163	201,413,156

경영진은 부문에 배분될 자원에 대한 의사결정을 하고 부문의 성과를 평가하기 위하여 부문의 영업이익을 기준으로 검토하고 있으며, 사업부문별 영업이익 산출을 위해 일반관리비와 판매및물류비는 매출액을 기준으로 배부하여 산출하였습니다. 한편, 연결기업은 영업부문의 자산 및 부채 내역에 대하여 경영진에게 별도 보고하고 있지 않습니다.

(3) 연결기업의 현장 소재지가 위치한 지역별 매출액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
국내	8,606,044,030	8,732,630,255
동남아	108,076,721	469,811,816
중남미	611,834,413	765,819,407
유럽	136,645,539	187,999,595
중국	29,646,045	86,558,207
중동	4,525,746	3,172,869
기타	4,356,216	17,542,222
연결조정	(32,427,324)	(97,826,014)
합 계	9,468,701,386	10,165,708,357

#### (4) 주요 고객에 대한 정보

당기 매출액의 10% 이상을 차지하는 고객은 1개사로 매출액은 21,194억원이며, 전기 매출액의 10% 이상을 차지하는 고객은 1개사로 매출액은 14,556억원입니다.

## 4. 재무제표

### 4-1. 재무상태표

#### 재무상태표

제 43 기	2024.12.31 현재
제 42 기	2023.12.31 현재
제 41 기	2022.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 43 기	제 42 기	제 41 기
자산			
유동자산	5,051,883,507,992	5,586,217,043,267	4,704,522,728,269
현금및현금성자산	628,329,284,008	1,032,877,531,893	866,765,431,501
매출채권	1,696,001,533,095	1,162,749,771,884	715,255,399,918
기타금융자산	762,585,149,009	921,350,602,555	1,033,176,643,707
미청구공사	1,478,131,016,053	1,884,768,502,666	1,286,418,947,292
재고자산	193,784,993,980	240,122,359,985	443,291,980,355
기타유동자산	293,051,531,847	344,348,274,284	359,614,325,496
비유동자산	2,318,170,359,091	2,275,486,806,141	2,361,222,659,973
종속기업투자	194,792,112,578	239,998,827,428	330,983,464,689
관계기업투자 및 공동기업투자	79,383,463,290	87,043,341,267	73,279,550,643
비유동매출채권	6,315,848,062	6,952,144,050	6,813,697,312
기타비유동금융자산	1,255,751,599,085	986,076,424,219	917,116,807,311
유형자산	97,068,745,777	113,082,025,288	105,760,303,525
투자부동산	107,165,686,263	189,908,403,908	193,774,544,906
무형자산	123,232,140,974	222,841,163,204	223,926,647,512
이연법인세자산	411,948,558,416	383,080,792,893	418,806,432,865
기타비유동자산	42,512,204,646	46,503,683,884	90,761,211,210
자산총계	7,370,053,867,083	7,861,703,849,408	7,065,745,388,242
부채			
유동부채	3,188,562,973,840	3,946,411,227,968	3,164,768,103,294
매입채무	1,359,472,681,533	1,391,015,506,434	823,231,887,670
차입금	469,919,473,985	917,903,748,979	627,856,454,488
기타금융부채	376,272,043,440	349,317,344,569	431,828,165,237
초과청구공사	611,211,146,902	750,187,852,989	647,881,141,964
선수금	101,100,853,257	234,295,564,498	317,431,282,465
당기법인세부채	56,280,713,765	81,720,531,313	45,054,921,487
총당부채	120,526,634,173	135,809,736,288	147,284,902,424
기타유동부채	93,779,426,785	86,160,942,898	124,199,347,559
비유동부채	751,505,547,378	508,793,933,944	649,272,951,659

비유동차입금	487,023,536,837	269,087,141,401	379,694,206,881
기타비유동금융부채	29,296,204,228	37,077,391,643	52,335,230,105
비유동총당부채	235,185,806,313	201,851,153,116	213,681,456,208
기타비유동부채	0	778,247,784	3,562,058,465
부채총계	3,940,068,521,218	4,455,205,161,912	3,814,041,054,953
자본			
자본금	209,033,470,000	209,033,470,000	209,033,470,000
자본잉여금	1,104,473,769,166	1,103,142,460,444	1,103,142,460,444
적립금	(113,500,283,726)	(114,590,432,540)	(116,051,261,572)
이익잉여금	2,229,978,390,425	2,208,913,189,592	2,055,579,664,417
자본총계	3,429,985,345,865	3,406,498,687,496	3,251,704,333,289
자본과부채총계	7,370,053,867,083	7,861,703,849,408	7,065,745,388,242

#### 4-2. 포괄손익계산서

##### 포괄손익계산서

제 43 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 42 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 41 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 43 기	제 42 기	제 41 기
매출	9,161,903,563,919	9,534,592,361,946	8,124,502,432,244
매출원가	8,585,966,379,494	9,025,353,406,220	7,491,050,093,336
매출총이익	575,937,184,425	509,238,955,726	633,452,338,908
관리비및판매비	455,552,225,954	338,583,186,226	361,794,081,368
일반관리비	420,166,952,366	291,989,956,136	304,140,240,773
판매및물류비	35,385,273,588	46,593,230,090	57,653,840,595
영업이익	120,384,958,471	170,655,769,500	271,658,257,540
금융손익	76,395,941,371	26,986,545,563	(20,079,508,221)
금융수익	289,821,852,392	244,531,690,701	253,953,129,286
금융비용	(213,425,911,021)	(217,545,145,138)	(274,032,637,507)
기타영업외손익	(145,574,991,193)	91,785,716,603	(39,854,564,607)
기타영업외수익	25,295,495,606	157,357,775,069	19,343,564,581
기타영업외비용	(170,870,486,799)	(65,572,058,466)	(59,198,129,188)
법인세비용차감전순이익	51,205,908,649	289,428,031,666	211,724,184,712
법인세비용	15,028,777,781	91,225,164,457	81,066,857,051
당기순이익	36,177,130,868	198,202,867,209	130,657,327,661
기타포괄손익	6,881,565,779	(22,505,166,003)	38,880,458,512
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	4,295,024,773	(20,506,980,116)	38,370,534,639
확정급여제도의 재측정요소	7,531,101,385	(31,165,143,087)	53,505,624,389
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손익	(1,945,893,618)	4,498,068,814	(93,155,584)
법인세효과	(1,290,182,994)	6,160,094,157	(15,041,934,166)

후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목	2,586,541,006	(1,998,185,887)	509,923,873
해외사업환산손익	2,586,541,006	(1,998,185,887)	815,482,279
법인세효과	0	0	(305,558,406)
당기총포괄이익	43,058,696,647	175,697,701,206	169,537,786,173
주당이익			
기본주당이익(손실) (단위 : 원)	865	4,741	3,125
희석주당이익(손실) (단위 : 원)	865	4,741	3,125

### 4-3. 자본변동표

#### 자본변동표

제 43 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 42 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 41 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본				
	자본금	자본잉여금	적립금	이익잉여금	자본 합계
2022.01.01 (기초자본)	209,033,470,000	1,103,142,460,444	(114,938,754,157)	1,916,284,391,329	3,113,521,567,616
당기손이익	0	0	0	130,657,327,661	130,657,327,661
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	0	0	(1,622,431,288)	0	(1,622,431,288)
해외사업환산손익	0	0	509,923,873	0	509,923,873
순확정급여부채의 재측정요소	0	0	0	39,992,965,927	39,992,965,927
주식기준보상	0	0	0	0	0
연차배당	0	0	0	(31,355,020,500)	(31,355,020,500)
2022.12.31 (기말자본)	209,033,470,000	1,103,142,460,444	(116,051,261,572)	2,055,579,664,417	3,251,704,333,289
2023.01.01 (기초자본)	209,033,470,000	1,103,142,460,444	(116,051,261,572)	2,055,579,664,417	3,251,704,333,289
당기손이익	0	0	0	198,202,867,209	198,202,867,209
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	0	0	3,459,014,918	0	3,459,014,918
해외사업환산손익	0	0	(1,998,185,886)	0	(1,998,185,886)
순확정급여부채의 재측정요소	0	0	0	(23,965,995,034)	(23,965,995,034)
주식기준보상	0	0	0	0	0
연차배당	0	0	0	(20,903,347,000)	(20,903,347,000)
2023.12.31 (기말자본)	209,033,470,000	1,103,142,460,444	(114,590,432,540)	2,208,913,189,592	3,406,498,687,496
2024.01.01 (기초자본)	209,033,470,000	1,103,142,460,444	(114,590,432,540)	2,208,913,189,592	3,406,498,687,496
당기손이익	0	0	0	36,177,130,868	36,177,130,868
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	0	0	(1,496,392,192)	0	(1,496,392,192)
해외사업환산손익	0	0	2,586,541,006	0	2,586,541,006
순확정급여부채의 재측정요소	0	0	0	5,791,416,965	5,791,416,965
주식기준보상	0	1,331,308,722	0	0	1,331,308,722
연차배당	0	0	0	(20,903,347,000)	(20,903,347,000)
2024.12.31 (기말자본)	209,033,470,000	1,104,473,769,166	(113,500,283,726)	2,229,978,390,425	3,429,985,345,865

4-4. 현금흐름표

현금흐름표

제 43 기 2024.01.01 부터 2024.12.31 까지

제 42 기 2023.01.01 부터 2023.12.31 까지

제 41 기 2022.01.01 부터 2022.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 43 기	제 42 기	제 41 기
영업활동으로 인한 현금흐름	27,274,887,312	(357,787,416,770)	(115,489,971,052)
영업에서 창출된 현금흐름	65,975,743,406	(355,935,734,313)	(25,873,509,504)
당기순이익	36,177,130,868	198,202,867,209	130,657,327,661
가감	300,121,416,959	32,646,690,329	284,096,026,119
퇴직급여	42,634,347,292	39,987,189,388	43,142,817,880
유형자산감가상각비	39,696,744,703	41,344,883,264	40,954,517,217
투자부동산감가상각비	3,209,829,527	3,866,140,998	3,866,140,998
무형자산상각비	9,112,476,434	3,239,551,636	1,726,435,052
하자보수충당부채전입	50,345,962,555	41,090,704,533	50,809,742,039
하자보수충당부채환입	(6,624,878,425)	(7,658,417,596)	(6,239,080,406)
대손상각비	96,682,219,634	11,681,078,835	(1,301,360,015)
미청구공사손상차손환입	(37,443,305)	(9,621,549,768)	284,993,064
재고자산평가충당금환입	(2,380,802,282)	(4,494,347,026)	9,527,049,768
이자비용	77,191,553,427	62,979,731,667	23,270,761,827
이자수익	(116,451,419,025)	(64,710,029,424)	(45,152,588,675)
배당금수익	(6,374,840,663)	(6,033,479,056)	(6,101,567,723)
외화환산손실	18,013,675,879	11,468,542,074	26,717,935,337
외화환산이익	(47,899,247,137)	(15,245,584,828)	(14,498,751,327)
당기손익-공정가치측정 금융자산 처분손실	4,416,808,290	1,683,366,572	1,125,120,417
당기손익-공정가치측정 금융자산 처분이익	(49,326,435)	(21,379,483)	(18,059,238,884)
당기손익-공정가치측정 금융자산 평가손실	4,374,311,000	2,396,300,637	10,540,995,910
당기손익-공정가치측정 금융자산 평가이익	(1,182,559,773)	(12,067,313,714)	(572,816,625)
장기채무증권 처분손실	5,970,343,841	3,658,936,349	4,198,289,113
단기금융상품평가이익	(15,079,355,520)	(49,237,111,612)	0
단기금융상품평가손실	0	0	66,038,828,961
단기금융상품처분이익	(11,409,569,556)	(5,744,438,438)	(21,163,502,884)
파생상품거래손실	23,160,564,859	17,942,945,812	23,209,459,685
파생상품거래이익	(9,345,501,398)	(8,470,281,640)	(30,102,113,640)
파생상품평가손실	7,782,109,212	10,295,929,418	19,735,444,705
파생상품평가이익	(23,896,908,544)	(1,535,585,739)	(38,349,901,777)
금융보증이익	(7,819,790,499)	(14,808,854,960)	(10,217,988,526)
금융보증손실	3,253,318,467	11,808,192,102	8,721,253,595
기타의대손상각비	59,091,412,725	12,167,386,225	1,076,899,200
기타의대손충당금환입	(8,206,035,185)	(7,480,299,003)	(4,686,915,439)
유형자산처분손실	292,435,352	16,827,447	3,972,448
유형자산처분이익	(130,696,060)	(829,839,187)	(2,466,714,318)

무형자산처분이익	(269,000)	0	(229,268,000)
무형자산처분손실	15,254,324	455,000	50,000
무형자산손상차손	63,223,740	24,887,782,721	0
무형자산손상차손환입	0	0	(74,000,000)
투자부동산처분손실	0	0	107,545,352
종속기업투자손상차손	28,452,647,305	101,510,020	362,837,163
종속기업투자손상차손환입	0	(15,544,099,151)	0
관계기업투자손상차손	14,071,549,903	939,236,258	5,831,257,048
관계기업투자손상차손환입	0	(5,763,611,619)	(4,137,644,889)
종속기업투자처분이익	0	(124,857,829,518)	(3,338,924,550)
종속기업투자처분손실	429,835,166	143,817,996	120,781,808
관계기업투자처분이익	0	(1,189,598,162)	(991,141,408)
기타총당부채전입	56,497,698,882	11,986,397,470	27,603,209,730
기타총당부채환입	(5,966,179,704)	(177,657,348)	(2,470,646,062)
공사손실총당금전입	29,567,538,513	19,185,202,963	56,356,094,459
공사손실총당금환입	(26,378,399,341)	(35,959,276,241)	(12,207,799,366)
법인세비용	15,028,777,781	91,225,164,457	81,066,857,051
잡손실	0	0	58,700,806
자산부채의 증감	(270,322,804,421)	(586,785,291,851)	(440,626,863,284)
매출채권 및 미청구공사의 증감	(91,244,801,422)	(1,007,863,797,192)	(273,345,408,822)
재고자산의 증감	55,892,410,217	219,544,208,783	237,451,048,420
기타유동금융자산의 증감	(10,357,915,429)	34,065,180,930	(22,803,769,698)
기타유동자산의 증감	70,259,127,094	24,612,066,116	(67,899,670,822)
기타비유동금융자산의 증감	(17,984,424,563)	(222,798,389,258)	(73,937,933,833)
기타비유동자산의 증감	1,890,516,353	6,145,376,424	1,286,734,394
매입채무의 증감	(32,440,147,355)	568,497,212,997	46,677,989,380
기타유동금융부채의 증감	40,408,457,994	(62,626,844,495)	41,876,348,938
기타유동부채의 증감	(380,121,855,420)	(53,758,198,300)	(180,971,370,628)
기타비유동금융부채의 증감	(4,220,272,893)	(103,788,266)	(2,072,510,096)
기타비유동부채의 증감	(778,247,784)	(2,783,810,681)	(3,960,454,295)
유동총당부채의 증감	(46,588,869,214)	(4,248,491,710)	(12,032,990,740)
비유동총당부채의 증감	(4,823,837,850)	(52,425,835,626)	(79,721,035,718)
퇴직금의지급	(107,991,734)	(37,248,380)	(240,502,868)
사외적립자산기여금 납입	(35,000,000,000)	(35,009,221,997)	(53,000,000,000)
사용수익권의 증감	101,556,950,755	0	0
투자부동산의 증감	81,232,388,118	0	0
관계사 진출입	2,105,708,712	2,006,288,804	2,066,663,104
이자수취	101,589,779,123	79,086,300,722	38,922,302,183
이자지급	(76,038,932,034)	(62,583,181,614)	(23,712,767,566)
배당금수취	6,374,840,663	6,033,479,056	6,101,567,723
법인세납부	(70,626,543,846)	(24,388,280,621)	(110,927,563,888)
투자활동으로 인한 현금흐름	(158,305,630,778)	402,893,851,043	341,777,308,475
단기금융상품의 취득	(160,659,281,120)	(174,874,224,699)	(72,653,186,783)
단기금융상품의 처분	359,160,155,496	392,445,809,961	472,510,437,290

종속기업투자주식의 취득	(3,966,382,460)	(26,196,500,000)	(40,200,000,000)
종속기업투자주식의 처분	20,290,614,839	257,337,737,914	16,913,382,510
관계기업투자주식의 취득	(2,318,253,064)	(11,489,755,000)	(8,711,060,000)
관계기업투자주식의 처분	1,035,200,000	4,686,294,394	5,320,700,000
유형자산의 취득	(3,406,025,924)	(39,764,192,341)	(17,922,107,385)
유형자산의 처분	2,545,233,287	16,563,113,713	5,222,436,532
당기손익-공정가치 측정 금융자산의 취득	(30,224,085,748)	(4,998,435,000)	(11,513,135,417)
당기손익-공정가치 측정 금융자산의 처분	12,411,973,858	999,710,578	30,299,219,224
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산의 처분	1,571,527,435	0	167,000,180
대여금의 증가	(492,176,865,625)	(120,308,276,310)	(110,461,510,386)
대여금의 감소	163,789,365,698	143,890,020,631	81,517,535,482
무형자산의 취득	(11,938,683,591)	(27,803,471,322)	(12,090,414,568)
무형자산의 처분	0	19,476,056	2,180,270,000
파생상품자산부채의 증감	(14,420,123,859)	(7,613,457,532)	1,197,741,796
재무활동으로 인한 현금흐름	(290,102,546,916)	120,455,533,176	295,716,260,189
차입금의 차입	1,647,258,226,572	1,112,055,275,755	1,142,228,566,969
차입금의 상환	(1,964,965,182,055)	(1,076,033,224,616)	(430,909,204,856)
사채의 발행	220,346,157,982	229,050,934,000	0
사채의 상환	(140,000,000,000)	(90,000,000,000)	(348,550,000,000)
리스부채의 상환	(31,838,402,415)	(33,714,104,963)	(35,698,081,424)
배당금지급	(20,903,347,000)	(20,903,347,000)	(31,355,020,500)
외화표시 현금및현금성자산의 환율변동효과	16,585,042,497	550,132,943	(953,204,256)
현금및현금성자산의 증가(감소)	(404,548,247,885)	166,112,100,392	521,050,393,356
기초의 현금및현금성자산	1,032,877,531,893	866,765,431,501	345,715,038,145
기말의 현금및현금성자산	628,329,284,008	1,032,877,531,893	866,765,431,501

## 5. 재무제표 주석

제 43 기 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

제 42 기 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

주식회사 포스코이앤씨

### 1. 회사의 개요

주식회사 포스코이앤씨(이하 "당사")는 1982년 2월 2일에 주식회사 포스코의 제철소 설비의 제작가공, 공사 및 설계업무 일체와 공사의 청부 및 용역, 기자재의 제작 및 판매, 부동산 임대업 및 기타 부대사업을 사업목적으로 설립되었으며, 이후 일반 토건, 전기, 주택건설공사업 등의 사업목적을 추가하였으며, 전기 중 사명을 포스코건설에서 포스코이앤씨로 변경하였습니다.



보고기간말 현재 당사의 자본금은 209,033백만원이며, 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	주식수(주)	지분율(%)
포스코홀딩스(주)	22,073,568	52.80
학교법인 포항공과대학교	866,370	2.07
THE SAUDI ASIAN INVESTMENT COMPANY	15,886,544	38.00
기타	2,980,212	7.13
합 계	41,806,694	100.00

## 2. 재무제표 작성기준 및 회계정책의 변경

### 2.1 재무제표 작성기준

당사의 재무제표는 '주식회사등의 외부감사에 관한 법률'에 따라 제정된 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

당사의 재무제표는 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표로서 지배기업, 관계기업의 투자자 또는 공동기업의 참여자가 투자자산을 피투자자의 보고된 성과와 순자산에 근거하지 않고 직접적인 지분 투자에 근거한 회계처리로 표시한 재무제표입니다.

당사의 재무제표는 2025년 2월 13일자 이사회에서 승인되었으며, 2025년 3월 28일자 주주총회에서 최종 승인될 예정입니다.

### 2.2 중요한 회계정책

#### 2.2.1 현금및현금성자산

재무상태표상의 현금및현금성자산은 보통예금과 소액현금 및 취득당시 만기가 3개월이내인 단기성 예금으로 구성되어 있습니다. 현금흐름표상의 현금및현금성자산은 이러한 현금및현금성자산에서 당좌차월을 차감한 후의 금액을 의미합니다.

#### 2.2.2 금융상품 - 최초 인식과 후속 측정

금융상품은 거래당사자 어느 한쪽에게는 금융자산이 생기게 하고 거래상대방에게 금융부채나 지분상품이 생기게 하는 모든 계약입니다.

#### (1) 금융자산

##### 1) 최초 인식과 측정

금융자산은 최초 인식 시점에 후속적으로 상각후원가로 측정되는 금융자산, 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산, 그리고 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류됩니다.

최초 인식 시점에 금융자산의 분류는 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 금융자산을 관리하기 위한 당사의 사업모형에 따라 달라집니다. 유의적인 금융요소가 포함되지 않거나 실무적 간편법을 적용하는 매출채권을 제외하고는, 당사는 금융자산을 최초로 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 경우가 아니라면 거래원가를 가감합니다. 유의적인 금융요소가 포함되지 않거나 실무적 간편법을 적용하는 매출채권은 기업회계기준서 제1115호에 따라 결정된 거래가격으로 측정합니다.

금융자산을 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치로 측정하기 위해서는 현금흐름이 원리금만으로 구성(SPPI)되어야 합니다. 이 평가는 SPPI 테스트라고 하며, 개별 상품 수준에서 수행됩니다.

금융자산의 관리를 위한 당사의 사업모형은 현금흐름을 발생시키기 위해 금융자산을 관리하는 방법과 관련됩니다. 사업모형은 현금흐름의 원천이 금융자산의 계약상 현금흐름의 수취인지, 매도인지 또는 둘 다 인지를 결정합니다.

시장의 합의나 규제에 의해 설정된 기간 프레임 내에서 금융자산을 이전하는 것이 요구되는 금융자산의 매입 또는 매도(정형화된 거래)는 거래일에 인식됩니다. 즉, 당사가 금융자산을 매입하거나 매도하기로 약정한 날을 의미합니다.

## 2) 후속 측정

후속 측정을 위해 금융자산은 아래 네 가지의 범주로 분류됩니다.

- 상각후원가 측정 금융자산 (채무상품)
- 누적 손익을 당기손익으로 재순환하는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (채무상품)
- 제거시 누적 손익을 당기손익으로 재순환하지 않는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (지분상품)
- 당기손익-공정가치 측정 금융자산

## 3) 상각후원가 측정 금융자산 (채무상품)

이 범주는 당사와 가장 관련이 높습니다. 당사는 아래 조건을 모두 만족하는 경우에 금융자산을 상각후원가로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고,
- 금융자산의 계약 조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생합니다.

상각후원가 측정 금융자산은 후속적으로 유효이자율(EIR)법을 사용하여 측정되며, 손상을 인식합니다. 자산의 제거, 변경 또는 손상에서 발생하는 이익과 손실은 당기손익으로 인식됩니다.

## 4) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (채무상품)

당사는 아래의 조건을 모두 충족하는 채무상품을 기타포괄손익-공정가치 금융자산으로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고,
- 금융자산의 계약 조건에 따라 특정일에 원리금 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생합니다.

기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품에서, 이자수익, 외화환산손익, 그리고 손상 또는 환입은 상각후원가 측정 금융자산과 동일한 방법으로 계산되어 당기손익으로 인식됩니다. 나머지 공정가치 변동부분은 기타포괄손익으로 인식됩니다. 금융자산의 제거 시, 기타포괄손익으로 인식한 공정가치 누적 변동분은 당기손익으로 재순환됩니다.

당사의 기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품은 비유동자산으로 분류되는 채무상품에 포함됩니다.

#### 5) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 (지분상품)

최초 인식 시점에, 당사는 기업회계기준서 제1032호 '금융상품 표시'에서의 지분의 정의를 충족하고 투자 목적으로 보유하고 있지 않은 지분상품을 기타포괄손익-공정가치로 측정하도록 하는 취소 불가능한 선택을 할 수 있습니다.

이러한 금융자산에서 발생하는 손익은 당기손익으로 재순환되지 않습니다. 배당은 당사가 배당을 받을 권리가 확정되었을 때 손익계산서에 기타수익으로 인식되나, 금융자산의 원가 중 일부를 회수하여 이익을 얻는 경우에는 기타포괄손익으로 처리됩니다. 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품은 손상을 인식하지 않습니다.

당사는 비상장지분상품에 대해서도 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다.

#### 6) 당기손익-공정가치 측정 금융자산

당기손익-공정가치 측정 금융자산은 단기매매항목, 최초 인식 시에 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정된 금융자산 또는 공정가치로 측정하도록 요구되는 금융자산을 포함합니다. 단기간 내에 매도하거나 재구매할 목적으로 취득한 금융자산은 단기매매항목으로 분류됩니다. 분리된 내재파생상품을 포함한 파생상품은 효과적인 위험회피수단으로 지정되지 않았다면 단기매매항목으로 분류됩니다. 현금흐름이 원리금 지급만으로 구성되지 않은 금융자산은 사업모형에 관계없이 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류 및 측정됩니다. 상기 문단에서 서술된 것과 같이 채무상품이 상각후원가 또는 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류됨에도 불구하고 회계 불일치를 제거하거나 유의적으로 감소시킬 수 있다면 채무상품을 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정할 수 있습니다.

당기손익-공정가치 측정 금융자산은 재무상태표에 공정가치로 표시되며, 공정가치의 순변동은 손익계산서에서 당기손익으로 인식됩니다.

이 범주는 파생상품과 공정가치의 변동을 기타포괄손익으로 처리하는 취소불가능한 선택을 하지 않은 상장 지분 상품을 포함합니다. 상장 지분 상품에 대한 배당은 권리가 확정된 시점에 당기손익으로 인식합니다.

복합계약에 내재된 파생상품은 경제적인 특성과 위험이 주계약에 밀접하게 관련되지 않고,

내재파생상품과 동일한 조건인 별도의 상품이 파생상품의 정의를 충족하며, 복합계약이 당기손익-공정가치로 측정되지 않는다면 주계약으로부터 분리하여 별도의 파생상품으로 회계처리합니다. 내재파생상품은 공정가치로 측정하고 공정가치의 변동을 당기손익으로 인식합니다. 현금흐름을 유의적으로 변경시키는 계약 조건의 변경이 있거나 당기손익-공정가치 측정 범주에 해당하지 않게 되는 경우에만 재평가가 발생합니다.

주계약이 금융자산인 복합계약에서 내재파생상품은 분리하여 회계처리하지 않습니다. 주계약인 금융자산과 내재파생상품은 상품 전체를 당기손익-공정가치 측정 금융자산으로 분류합니다.

## 7) 제거

금융자산(또는, 금융자산의 일부 또는 비슷한 금융자산의 집합의 일부)은 다음과 같은 상황에서 우선적으로 제거됩니다.

- 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리가 소멸되거나
- 당사가 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리를 양도하거나 양도(pass-through) 계약에 따라 수취한 현금흐름 전체를 중요한 지체 없이 제3자에게 지급할 의무가 있다. 이 경우에 당사는 금융자산의 보유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하거나 금융자산의 보유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지도 보유하지도 않으나 자산에 대한 통제를 이전
- 당사가 금융자산의 현금흐름을 수취할 권리를 이전하거나 양도(pass-through) 계약을 체결할 때, 자산을 소유함에 따른 위험과 보상을 유지하는지를 평가합니다. 당사가 금융자산의 위험과 보상의 대부분을 보유하지도 이전하지도 않았다면, 해당 금융자산에 지속적으로 관여하는 정도까지 그 금융자산을 계속 인식합니다. 이 경우에, 당사는 관련된 부채를 인식합니다. 양도된 자산과 관련된 부채는 당사가 보유한 권리와 의무를 반영하여 측정합니다.

보증을 제공하는 형태인 지속적 관여는, 양도된 자산의 장부금액과 수취한 대가 중 상환을 요구받을 수 있는 최대 금액 중 낮은 금액으로 측정됩니다.

## 8) 금융자산의 손상

금융자산의 손상과 관련된 자세한 공시 사항은 아래 주석에 제공됩니다.

- 유의적인 가정에 대한 공시
- 기타포괄손익-공정가치로 측정되는 채무상품
- 계약자산을 포함한 매출채권

당사는 당기손익-공정가치 항목을 제외한 모든 채무상품에 대하여 기대신용손실(ECL)에 대한 충당금을 인식합니다. 기대신용손실은 계약상 수취하기로 한 현금흐름과 당사가 수취할 것으로 예상하는 모든 현금흐름의 차이를 최초의 유효이자율로 할인하여 추정합니다. 예상되는 현금흐름은 보유한 담보를 처분하거나 계약의 필수 조건인 그 밖의 신용 보강으로부터 발생하는 현금흐름을 포함합니다.

기대신용손실은 두 개의 stage로 인식합니다. 최초 인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 없는 신용 익스포저에 대하여, 기대신용손실은 향후 12개월 내에 발생할 가능성이 있는 채무불이행 사건으로부터 발생하는 신용손실(12개월 기대신용손실)을 반영합니다. 최초 인식 이후 신용위험의 유의적인 증가가 있는 신용 익스포저에 대하여, 손실충당금은 채무불이행 사건이 발생하는 시기와 무관하게 익스포저의 남은 존속기간에 대한 기대신용손실(전체기간

기대신용손실)을 측정하도록 요구됩니다.

매출채권과 계약자산에 대하여, 당사는 기대신용손실 계산에 간편법을 적용할 수 있습니다. 따라서, 당사는 신용위험의 변동을 추적하지 않는 대신에, 각 결산일에 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 인식합니다. 당사는 특정 채무자에 대한 미래전망정보와 경제적 환경을 반영하여 조정된 과거 신용손실 경험에 근거하여 충당금 설정률표를 설정합니다.

당사는 계약상 지급이 90일을 초과하여 연체되는 경우에 신용위험의 유의적인 증가가 발생한 것으로 봅니다. 그러나, 특정 상황에서, 당사는 내부 또는 외부 정보가 당사에 의한 모든 신용보강을 고려하기 전에는 당사가 계약상의 원금 전체를 수취하지 못할 것을 나타내는 경우에 금융자산에 채무불이행 사건이 발생했다고 볼 수 있습니다. 금융자산은 계약상 현금흐름을 회수하는 데에 합리적인 기대가 없을 때 제거됩니다.

## (2) 금융부채

### 1) 최초 인식과 측정

금융부채는 최초 인식 시점에 당기손익-공정가치 측정 금융부채, 대출과 차입, 미지급금 또는 효과적인 위험회피 수단으로 지정된 파생상품으로 적절하게 분류됩니다.

모든 금융부채는 최초에 공정가치로 인식되고, 대여금, 차입금 및 미지급금의 경우에는 직접 관련된 거래원가를 차감합니다.

당사의 금융부채는 매입부채와 기타 미지급금, 당좌차월을 포함한 대여 및 차입과 파생상품 부채를 포함합니다.

### 2) 후속 측정

금융부채의 측정은 아래에서 언급된 분류에 따릅니다.

### 3) 당기손익-공정가치 측정 금융부채

당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매금융부채와 최초 인식 시점에 당기손익-공정가치로 측정하도록 지정된 금융부채를 포함합니다.

금융부채가 단기간 내에 재매입되는 경우에는 단기매매항목으로 분류됩니다. 이 범주는 또한 기업회계기준서 제1109호에서 정의된 위험회피관계에 있는 위험회피수단으로 지정되지 않은 파생상품을 포함합니다. 또한 분리된 내재파생상품은 위험회피에 효과적인 수단으로 지정되지 않았다면 단기매매항목으로 분류됩니다.

단기매매항목인 금융부채에서 발생하는 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

당기손익-공정가치 항목으로 지정된 금융부채는 기업회계기준서 제1109호의 기준을 충족하는 경우에 최초 인식 시점에만 지정됩니다. 당사는 어떤 금융부채도 당기손익-공정가치 항목으로 지정하지 않았습니다.

#### 4) 대여금 및 차입금

이 범주는 당사와 관련이 높습니다. 최초 인식 이후에, 이자부 대여금과 차입금은 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정됩니다. 부채가 제거되거나 유효이자율 상각 절차에 따라 발생하는 손익은 당기손익으로 인식됩니다.

상각후원가는 유효이자율의 필수적인 부분인 수수료나 원가에 대한 할인이나 할증액을 고려하여 계산됩니다.

이 범주는 일반적으로 이자부 대여나 차입에 적용합니다. 더 자세한 정보는 주석 17에 언급되어 있습니다.

#### 5) 제거

금융부채는 지급 의무의 이행, 취소, 또는 만료된 경우에 제거됩니다. 기존 금융부채가 대여자는 동일하지만 조건이 실질적으로 다른 금융부채에 의해 교환되거나, 기존 부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에, 이러한 교환이나 변경은 최초의 부채를 제거하고 새로운 부채를 인식하게 합니다. 각 장부금액의 차이는 당기손익으로 인식합니다.

### (3) 금융상품의 상계

금융자산과 금융부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행 가능한 상계 권리를 현재 가지고 있거나, 차액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할의도가 있는 경우에 재무상태표에서 상계하여 순액으로 표시됩니다.

#### 2.2.3 파생금융상품과 위험회피회계

##### (1) 최초 인식 및 후속 측정

당사는 외화위험, 이자율위험, 상품 가격 위험을 회피하기 위하여 통화선도계약, 이자율스왑, 상품선도계약과 같은 파생금융상품을 이용합니다. 이러한 파생금융상품은 파생계약이 체결된 시점인 최초 인식일에 공정가치로 인식되고 후속적으로 공정가치로 재측정됩니다. 파생상품은 공정가치가 0보다 클 때 금융자산으로 인식되며, 공정가치가 0보다 작을 때는 금융부채로 인식됩니다.

위험회피회계의 목적에 따라 위험회피는 다음과 같이 분류됩니다.

- 인식한 자산이나 부채 또는 미인식된 확정계약의 공정가치 변동에 대한 위험을 회피하는 공정가치위험회피
- 인식된 자산이나 부채에 대한 특정위험에 기인하는 현금흐름의 변동, 발생가능성이 매우 높은 예상거래의 현금흐름 변동 또는 미인식된 확정계약의 외화위험에 대한 위험을 회피하는 현금흐름위험회피
- 해외사업장순투자의 위험회피

위험회피관계의 개시 시점에 당사는 위험회피회계를 적용하고자 하는 위험회피관계와 위험관리목적 및 위험회피전략을 공식적으로 지정하고 문서화합니다.

문서화는 위험회피수단, 위험회피대상항목, 회피대상위험의 특성 및 위험회피관계가 위험회피효과에 대한 규정을 충족하는지를 평가하는 방법(위험회피에 비효과적인 부분의 원인 분석과 위험회피비율을 결정하는 방법을 포함)을 포함합니다. 위험회피관계는 다음의 위험회피효과에 대한 규정을 모두 충족합니다.

- 위험회피대상항목과 위험회피수단 사이에 '경제적 관계'가 있습니다.
- 신용위험의 효과가 위험회피대상항목과 위험회피수단의 경제적 관계에서 생긴 '가치 변동의 대부분'을 차지하지 않는다.
- 위험회피관계의 위험회피비율은 기업이 실제로 위험을 회피하는 위험회피대상항목의 수량과 위험회피대상항목의 수량의 위험을 회피하기 위해 당사가 실제 사용하는 위험회피수단의 수량의 비율과 같다.

위험회피회계의 기준을 모두 충족하는 위험회피는 다음과 같이 회계처리됩니다.

## (2) 공정가치위험회피

위험회피수단의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다. 회피대상위험에 기인한 위험회피대상항목의 공정가치변동은 위험회피대상항목의 장부금액에 포함되며 당기손익으로 인식합니다.

상각후원가로 측정하는 항목에 대한 공정가치위험회피에서 장부금액 조정액은 위험회피가 존속하는 기간에 걸쳐 유효이자율법을 적용하여 상각됩니다. 유효이자율 상각은 조정액이 생긴 직후에 시작할 수 있으며, 늦어도 위험회피 손익에 대한 위험회피대상항목의 조정을 중단하기 전에는 시작해야 합니다.

위험회피대상항목이 제거된 경우에 상각되지 않은 공정가치는 즉시 제거하고 당기손익으로 인식합니다.

미인식된 확정계약이 위험회피대상항목으로 지정되었다면, 회피대상 위험에 기인한 확정계약의 공정가치 누적 변동분을 자산이나 부채로 인식하고, 이에 상응하는 손익은 당기손익으로 인식합니다.

## (3) 현금흐름위험회피

위험회피수단에서 발생한 손익의 효과적인 부분은 현금흐름위험회피적립금 범위 내에서 기타포괄손익으로 인식하며 비효과적인 부분은 즉시 당기손익으로 인식합니다. 현금흐름위험회피적립금은 위험회피수단의 손익 누계액과 위험회피대상항목의 공정가치 변동 누계액 중 적은 금액으로 조정합니다.

당사는 미래의 예상거래나 확정계약의 외화위험 익스포저에 대한 통화선도계약과 상품 가격의 변동성에 대한 상품선도계약을 통해 위험회피할 수 있습니다. 통화선도계약과 관련된 비효과적인 부분은 기타비용으로 인식되며, 상품선도계약과 관련된 비효과적인 부분은 기타영업수익 또는 기타영업비용으로 인식됩니다. 자세한 내용은 주석 29를 참조합니다.

기타포괄손익에 누적된 금액(현금흐름위험회피적립금)은 위험회피거래의 특성에 따라 회계처리됩니다. 위험회피대상거래가 후속적으로 비금융항목을 인식하게 된다면, 현금흐름위험회피적립금은 제거되고 관련된 자산이나 부채의 최초 인식 금액에 포함합니다. 이것은 재분류



조정이 아니며, 기타포괄손익에 영향을 미치지 않습니다. 이것은 비금융자산 또는 비금융부채에 대한 위험회피대상 거래가 후속적으로 공정가치위험회피 회계를 적용하는 확정계약이 되는 경우에도 적용됩니다.

현금흐름위험회피에서 현금흐름위험회피적립금은 위험회피대상 현금흐름이 당기손익에 영향을 미치는 기간에 당기손익으로 재분류조정됩니다.

만약 현금흐름위험회피회계가 중단된 경우에, 위험회피대상 예상현금흐름이 여전히 발생할 것으로 예상된다면 현금흐름위험회피적립금은 기타포괄손익에 남겨 둡니다. 그렇지 않다면, 현금흐름위험회피적립금은 재분류조정으로 즉시 당기손익으로 처리됩니다. 중단 이후에 위험회피대상 예상현금흐름이 발생한다면 현금흐름위험회피적립금은 위에서 설명된 것과 같이 기초 거래의 특성에 따라 회계처리되어야 합니다.

#### (4) 해외사업장순투자의 위험회피

해외사업장순투자의 위험회피는 순투자의 일부분으로 회계처리되는 화폐성항목에 대한 위험회피를 포함하며, 현금흐름위험회피와 유사한 방법으로 회계처리됩니다. 위험회피수단에서 발생하는 손익 중 위험회피에 효과적인 부분은 기타포괄손익으로 인식되며, 비효과적인 부분은 당기손익으로 인식됩니다. 해외사업장의 제거 시, 자본으로 인식된 누적 손익은 당기손익으로 이전됩니다.

#### 2.2.4 재고자산

당사는 재고자산을 취득원가와 순실현가능가치중 낮은 금액으로 평가하고 있습니다. 재고자산별 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 현재의 장소에 현재의 상태로 이르게 하는데 발생한 기타원가를 포함하고 있습니다. 재고자산의 단위원가는 개별법으로 결정하고 있습니다.

한편, 순실현가능가치는 정상적인 영업과정의 예상 판매가격에서 예상되는 추가 완성원가와 판매비용을 차감한 금액으로 산정하고 있습니다.

#### 2.2.5 종속기업, 관계기업 및 공동기업투자

당사의 재무제표는 기업회계기준서 제1027호에 따른 별도재무제표로서 지배기업, 관계기업의 투자자 및 공동기업의 참여자가 투자자산을 피투자자의 보고된 성과와 순자산에 근거하지 않고 직접적인 지분 투자에 근거한 회계처리로 표시한 재무제표입니다. 당사는 종속기업과 관계기업 및 공동기업에 대한 투자자산을 기업회계기준서 제1027호에 따른 원가법에 따라 회계처리하고 있습니다. 종속기업, 관계기업 및 공동기업으로부터의 배당금은 배당을 받을 권리가 확정되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

#### 2.2.6 유형자산

토지 및 건설중인자산은 취득원가에서 손상차손누계액을 차감한 잔액으로, 이외 유형자산은 취득원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 잔액으로 표시하고 있습니다.

이러한 원가에는 자산의 인식요건을 충족한 대체원가 및 장기건설 프로젝트의 차입원가를

포함하고 있습니다. 유형자산의 주요 부분이 주기적으로 교체될 필요가 있는 경우 당사는 그 부분을 개별자산으로 인식하고 해당 내용연수동안 감가상각하고 있습니다.

또한, 종합검사원가와 같이 자산 인식요건을 충족하는 경우에는 유형자산의 장부금액에 포함되어 있으며, 모든 수선 및 유지비용은 발생시점에 당기손익에 반영하고 있습니다. 유형자산의 경제적 사용이 종료된 후에 원상회복을 위하여 자산을 제거, 해체하거나, 부지를 복원하는데 소요될 것으로 추정되는 비용이 충당부채의 인식요건을 충족하는 경우 그 지출의 현재 가치를 유형자산의 취득원가에 포함하고 있습니다.

고객으로부터 이전 받은 유형자산은 최초 측정 시 통제를 획득한 날의 공정가치로 측정하고 있습니다.

한편, 감가상각비는 유형자산의 취득원가에서 잔존가치를 차감한 잔액에 대하여 추정한 내용연수(건물: 15~30년, 구축물: 3~30년, 건설용장비: 4년, 기타유형자산: 2~5년)를 적용하여 정액법으로 상각하고 있습니다.

유형자산은 처분하는 때 또는 사용이나 처분을 통하여 미래경제적효익이 기대되지 않을 때 제거합니다. 유형자산의 제거로 인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정되며, 자산을 제거할 때 당기손익으로 인식합니다.

유형자산의 잔존가치, 내용연수 및 감가상각방법은 적어도 매 회계연도말에 재검토하고, 변경시 변경효과는 전진적으로 인식합니다. 내용연수 및 잔존가치 추정치를 검토할 때 보건, 안전 및 환경 법규의 영향을 고려합니다. 또한 물리적 위험과 전환위험을 포함한 기후 관련 위험을 고려합니다.

## 2.2.7 투자부동산

투자부동산은 관련 거래원가를 가산한 취득원가로 측정하고 있으며, 발생시점에 자산의 인식요건을 충족한 대체원가를 포함하고 있습니다. 다만, 일상적인 관리활동에서 발생하는 원가는 발생시점에 비용으로 인식하고 있습니다.

당사는 투자부동산을 처분하거나 사용을 통하여 더 이상 미래경제적효익을 얻을 수 없을 것으로 예상되는 경우 재무제표에서 제거하고 있으며, 이로 인하여 발생하는 순처분금액과 장부금액의 차이는 제거시점의 당기손익에 반영하고 있습니다.

또한, 해당자산의 사용목적이 변경된 경우에 한하여 투자부동산에서 다른 계정으로 대체하거나 다른 계정에서 투자부동산으로 대체하고 있으며, 투자부동산에서 자가사용부동산(유형자산)으로 대체되는 경우에는 사용 목적이 변경된 시점의 장부금액을 간주원가로 적용하고 있습니다. 또한 자가사용부동산(유형자산)이 투자부동산으로 대체되는 경우에는 사용 목적이 변경된 시점까지 해당 부동산을 유형자산과 동일하게 회계처리하고 있습니다.

한편, 감가상각비는 취득원가에서 잔존가치를 차감한 잔액에 대하여 추정한 내용연수(건물: 30~40년)를 적용하여 정액법으로 상각하고 있습니다.

## 2.2.8 무형자산

당사는 개별적으로 취득한 무형자산은 취득원가로 계상하고 최초 취득 이후 상각누계액과 손상차손누계액을 직접 차감하여 표시하고 있습니다. 한편, 개발비를 제외한 내부적으로 창출된 무형자산은 발생시점에 비용항목으로 하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

무형자산은 유한한 내용연수를 가진 무형자산과 비한정 내용연수를 가진 무형자산으로 구분되는 바, 유한한 내용연수를 가진 무형자산은 해당 내용연수(소프트웨어 등: 4~20년)에 걸쳐 상각하고 손상징후가 파악되는 경우 손상여부를 검토하고 있습니다.

또한, 내용연수와 상각방법은 매 회계연도말에 그 적정성을 검토하고 있으며, 예상 사용기간의 변경이나 경제적효익의 소비형태 변화 등으로 인하여 변경이 필요한 경우에는 추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다. 무형자산상각비는 해당 무형자산의 기능과 일관된 비용항목으로 하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

한편, 비한정 내용연수를 가진 무형자산은 상각하지 아니하되, 매년 개별적으로 또는 현금창출단위에 포함하여 손상검사를 수행하고 있습니다. 또한 매년 해당 무형자산에 대하여 비한정 내용연수를 적용하는 것이 적절한지를 검토하고 적절하지 않은 경우 전진적인 방법으로 유한한 내용연수로 변경하고 있습니다.

당사는 무형자산 제거시 순매각금액과 장부금액의 차이로 인한 손익은 제거시점의 당기손익에 반영하고 있습니다.

당사는 연구에 대한 지출을 발생시점에 비용으로 인식하고 있습니다. 다만 개별 프로젝트와 관련된 개발비의 경우, i) 무형자산을 사용하거나 판매하기 위해 그 자산을 완성할 수 있는 기술적 실현가능성을 제시할 수 있고, ii) 무형자산을 완성하여 사용하거나 판매하려는 의도와 능력이 있으며, iii) 이를 위한 충분한 자원이 확보되어 있고, iv) 무형자산이 어떻게 미래 경제적효익을 창출할 수 있는지를 제시할 수 있으며, v) 개발단계에서 발생한 무형자산 관련 지출을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 무형자산으로 계상하고 있습니다.

자산으로 인식한 개발비는 원가모형을 적용하여 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 직접 차감하여 표시하고 있으며 개발이 완료되어 사용가능한 시점부터 경제적효익의 예상 지속기간에 걸쳐 상각하고 판관비/매출원가로 계상하고 있습니다. 당사는 자산으로 인식한 개발비에 대하여 개발기간동안 매년 손상검사를 실시하고 있습니다.

## 2.2.9 비금융자산의 손상

당사는 매 보고기간말에 자산의 손상을 시사하는 징후가 존재하는지 검토하고 있습니다. 그러한 징후가 존재하는 경우 또는 매년 자산에 대한 손상 검사가 요구되는 경우, 당사는 자산의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 자산의 회수가능액은 자산 또는 현금창출단위의 순공정 가치와 사용가치 중 큰 금액이며, 개별자산별로 결정하나 해당 개별자산의 현금유입이 다른 자산이나 자산집단의 현금유입과 거의 독립적으로 창출되지 않는 경우, 해당 개별자산이 속한 현금창출단위별로 결정하고 있습니다. 자산의 장부금액이 회수가능액을 초과하는 경우, 자산은 손상된 것으로 보며 자산의 장부금액을 회수가능액으로 감소시키고 있습니다.

사용가치는 해당 자산의 기대 미래현금흐름의 추정치를 화폐의 시간가치와 해당 자산의 위험에 대한 시장의 평가를 반영한 세전할인율로 할인한 현재가치로 평가하고 있습니다.

순공정가치는 최근거래 가격을 고려하고 있습니다. 그러한 거래가 식별되지 않는 경우 적절한 평가 모델을 사용하여 결정하고 있습니다. 이러한 계산에는 평가배수, 상장주식의 시가 또는 기타 공정가치 지표를 이용하고 있습니다.

손상차손은 손상된 자산의 기능과 일관된 비용항목으로 하여 당기손익에 반영하고 있습니다

영업권을 제외한 자산에 대하여 매 보고기간말에 과거에 인식한 자산의 손상차손이 더 이상 존재하지 않거나 또는 감소하였다는 것을 시사하는 징후가 있는지 여부를 평가하며, 그러한 징후가 있는 경우 회수가능액을 추정하고 있습니다. 과거에 인식한 영업권을 제외한 자산의 손상차손은 직전 손상차손의 인식시점 이후 해당 자산의 회수가능액을 결정하는데 사용된 추정치에 변화가 있는 경우에 한하여 손상차손을 인식하지 않았을 경우의 자산의 장부금액의 상각 후 잔액을 한도로 장부금액을 회수가능액으로 증가시키고 이러한 손상차손환입은 당기손익에 반영하고 있습니다.

당사는 매년 12월 31일과 손상징후가 발생하였을 때 영업권의 손상검사를 수행하고 있습니다. 영업권에 대한 손상검사는 해당 영업권과 관련된 각각의 현금창출단위 또는 현금창출단위집단의 회수가능액을 추정하는 방식으로 수행되고 있으며 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우 손상차손을 인식하고 영업권에 대하여 인식한 손상차손은 이후에 환입하지 않습니다.

당사는 비한정 내용연수를 가진 무형자산에 대하여 매년 12월 31일과 손상징후가 발생하였을 때 개별 자산별 또는 현금창출단위별로 손상검사를 수행하고 있습니다.

당사는 물리적 위험과 전환위험을 포함한 기후 위험이 유의적인 영향을 미칠 수 있는지 평가하며, 이러한 위험을 사용가치 평가 시 현금흐름 예측에 포함합니다.

### 2.2.10 매각예정비유동자산

당사는 비유동자산(또는 처분자산집단)의 장부금액이 계속사용이 아닌 매각거래나 분배를 통하여 주로 회수될 것이라면 이를 매각예정으로 분류하고 있습니다. 매각예정으로 분류된 비유동자산과 처분자산집단은 매각부대원가 차감 후 공정가치와 장부금액 중 작은 금액으로 측정하고 있습니다. 매각부대원가는 자산(또는 처분자산집단)의 처분에 직접 귀속되는 증분 원가(금융원가와 법인세비용 제외)입니다.

매각예정으로의 분류 조건은 매각이 비유동자산(또는 처분자산집단)이 현재의 상태에서 즉시 매각 가능하고 그 매각가능성이 매우 높은 경우에 충족되는 것으로 보고 있습니다. 매각을 완료하기 위하여 요구되는 조치들은 그 매각이 유의적으로 변경되거나 철회될 가능성이 낮음을 보여야 하며, 매각예정으로 분류한 시점에서 1년 이내에 매각이 완료될 것으로 예상되어야 합니다.

매각예정으로 분류된 유형자산, 무형자산 및 투자부동산은 감가상각 또는 상각하지 않고 있습니다.

매각예정 또는 분배예정으로 분류된 자산과 부채는 재무상태표에서 별도의 유동항목으로 표시하고 있습니다.

### 2.2.11 리스

당사는 계약에서 대가와 교환하여, 식별되는 자산의 사용 통제권을 일정기간 이전하게 하는 지를 고려하여 계약의 약정시점에, 계약자체가 리스인지, 계약이 리스를 포함하는지를 판단합니다.

#### (1) 리스이용자로서의 당사

리스이용자로서의 당사는 단기리스와 소액 기초자산 리스를 제외한 모든 리스에 대하여 하나의 인식과 측정 접근법을 적용합니다. 당사는 리스료 지급의무를 나타내는 리스부채와 기초자산의 사용권을 나타내는 사용권자산을 인식합니다.

#### 1) 사용권자산

당사는 리스개시일(즉, 기초자산이 사용가능한 시점)에 사용권자산을 인식합니다. 사용권자산은 원가로 측정하고, 후속 측정 시 원가모형을 적용하였습니다. 원가모형을 적용하기 위하여 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하고, 리스부채의 재측정에 따른 조정을 반영합니다. 사용권자산의 원가는 인식된 리스부채 금액, 최초 직접원가, 그리고 받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료를포함합니다. 사용권자산은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 감가상각됩니다.

리스기간 종료시점에 당사에 기초자산의 소유권이 이전되는 경우나 사용권자산의 원가에 당사가 매수선택권을 행사할 것임이 반영되는 경우, 감가상각은 자산의 기초자산의 추정된 내용연수를 사용하여 계산됩니다.

사용권자산도 손상의 대상이 되며 주석 2.2.9 비금융자산의 손상에 대한 회계정책에서 설명하였습니다.

## 2) 리스부채

리스 개시일에, 당사는 리스기간에 걸쳐 지급될 리스료의 현재가치로 리스부채를 측정합니다. 리스료는 고정리스료(실질적인 고정리스료를 포함하고, 받을 리스 인센티브는 차감), 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료 및 잔존가치보증에 따라 지급될 것으로 예상되는 금액으로 구성됩니다. 리스료는 또한 당사가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격과 리스기간이 당사의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액을 포함합니다.

지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료가 아닌 변동리스료는 (재고자산을 생산하는데 발생한 것이 아니라면) 리스료 발생을 유발하는 사건 또는 조건이 발생한 기간의 비용으로 인식합니다.

당사는 리스료의 현재가치를 계산할 때, 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없기 때문에 리스개시일의 증분차입이자율을 사용합니다. 리스개시일 이후 리스부채 금액은 이자를 반영하여 증가하고 지급한 리스료를 반영하여 감소합니다. 또한, 리스부채의 장부금액은 리스기간의 변경, 리스료의 변경(예를 들어, 리스료를 산정할 때 사용한 지수나 요율의 변동으로 생기는 미래 리스료의 변동) 또는 기초자산을 매수하는 선택권 평가에 변동이 있는 경우 재측정됩니다.

당사의 리스부채는 이자부 차입금에 포함됩니다(주석 31(2) 참조).

## 3) 단기리스와 소액 기초자산 리스

당사는 기계장치와 설비의 리스에 단기리스(즉, 이러한 리스는 리스기간이 리스개시일로부터 12개월 이하이고 매수선택권을 포함하지 않음)에 대한 인식 면제 규정을 적용합니다. 또한 당사는 소액자산으로 간주되는 사무용품의 리스에 소액자산 리스에 대한 인식 면제 규정을 적용합니다. 단기리스와 소액자산 리스에 대한 리스료는 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 비용으로 인식합니다.

### (2) 리스제공자로서의 당사

당사는 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않는 리스를 운용리스로 분류합니다. 리스료 수익은 리스기간에 걸쳐 정액 기준으로 인식하며, 영업 성격에 따라 손익 계산서에서 매출에 포함됩니다. 운용리스 체결과정에서 부담하는 리스개설 직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다. 조건부 임대료는 임대료를 수취하는 시점에 매출로 인식합니다.

### 2.2.12 외화환산

당사는 재무제표를 기능통화인 원화로 표시하고 있습니다. 따라서, 재무제표 작성에 있어서 기능통화 외의 통화로 이루어진 거래는 거래일의 환율을 적용하여 기록하고 있습니다.

화폐성 외화자산 및 부채는 보고기간말 현재의 기능통화 환율로 환산하고 있습니다. 이에 따라 발생하는 환산차이는 당기손익에 반영하고 있습니다. 다만, 해외사업장순투자위험회피를 위한 항목에서 발생하는 환산차이는 해당 순투자의 처분시점까지 자본에 직접 반영하고 처분시점에 당기손익에 반영하고 있습니다. 관련 법인세효과 역시 동일하게 자본항목으로 처리하고 있습니다.

한편, 역사적원가로 측정하는 외화표시 비화폐성 항목은 최초 거래 발생일의 환율을, 공정가치로 측정하는 외화표시 비화폐성 항목은 공정가치 측정일의 환율을 적용하여 인식하고 있습니다. 비화폐성 항목의 환산에서 발생하는 손익은 해당 항목의 공정가치 변동으로 인한 손익의 인식항목과 동일하게 기타포괄손익 또는 당기손익으로 인식하고 있습니다.

관련 자산, 비용, 수익(또는 그 일부)의 최초 인식에 적용할 환율을 결정하기 위한 거래일은 당사가 대가를 선지급하거나 선수취하여 비화폐성자산이나 비화폐성부채를 최초로 인식한 날입니다. 선지급이나 선수취가 여러 차례에 걸쳐 이루어지는 경우, 당사는 대가의 선지급이나 선수취로 인한 거래일을 각각 결정합니다.

해외사업장의 자산·부채는 보고기간말 현재 환율을, 포괄손익계산서 항목은 당해연도 평균 환율을 적용하여 원화로 환산하며, 이러한 환산에서 발생하는 외환차이는 자본의 별도 항목으로 인식하고 있습니다. 한편 이러한 자본에 인식된 외환차이의 누계액은 해외사업장의 처분시점에 당기손익에 반영하고 있습니다.

### 2.2.13 차입원가

의도된 용도로 사용하거나 판매가능한 상태에 이르게 하는 데 상당한 기간을 필요로 하는 자산의 취득, 건설 또는 생산과 직접 관련된 차입원가는 당해 자산 원가의 일부로 자본화하고 있습니다. 기타 차입원가는 발생시 비용으로 계상하고 있습니다. 차입원가는 이 자금의 차입과 관련되어 발생한 이자와 기타 원가로 구성되어 있습니다.

### 2.2.14 정부보조금

정부보조금은 보조금의 수취와 부수되는 조건의 이행에 대한 합리적인 확신이 있는 경우에 인식하고 있습니다. 수익관련보조금은 보조금으로 보전하려 하는 관련원가와 대응시키기 위해 필요한 기간에 걸쳐 체계적인 기준에 따라 보조금을 수익으로 인식하며 자산관련보조금은 이연 수익으로 인식하여 관련 자산의 내용연수동안 매년 동일한 금액을 수익으로 인식하고 있습니다.

당사는 비화폐성자산을 보조금으로 수취한 경우 자산과 보조금을 명목금액으로 기록하고 관련자산의 추정내용연수에 걸쳐 정액으로 포괄손익계산서에 수익으로 인식하고 있습니다. 시장이자율보다 낮은 이자율의 대여금 혹은 유사한 지원을 제공받은 경우 낮은 이자율로 인한 효익은 추가적인 정부보조금으로 인식하고 있습니다.

## 2.2.15 종업원급여

### (1) 단기종업원급여

종업원이 관련 근무용역을 제공한 보고기간말부터 12개월 이내에 결제될 단기종업원급여는 근무용역과 교환하여 지급이 예상되는 금액을 근무용역이 제공된 때에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 단기종업원급여는 할인하지 않은 금액으로 측정하고 있습니다.

### (2) 기타장기종업원급여

종업원이 관련 근무용역을 제공한 보고기간말부터 12개월 이내에 지급되지 않을 기타장기종업원급여는 당기와 과거기간에 제공한 근무용역의 대가로 획득한 미래의 급여액을 현재가치로 할인하고 있습니다. 재측정에 따른 변동은 발생한 기간에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

### (3) 퇴직급여

당사는 확정급여제도와 확정기여제도를 동시에 운영하고 있습니다. 확정기여제도는 부담해야 할 납입금액을 퇴직급여 항목으로 하여 기간비용으로 처리하고 있습니다. 확정급여제도에 대해서는 별개로 관리되는 기금에 기여금을 납부하여야 합니다. 확정급여제도의 급여원가는 예측단위적립방식을 이용하여 각각의 제도에 대해 결정됩니다. 보험수리적손익, 순이자에 포함된 금액을 제외한 사외적립자산의 수익 및 순이자에 포함된 금액을 제외한 자산인식상한 효과의 변동으로 구성된 재측정요소는 발생즉시 기타포괄손익으로 인식하고 있으며 후속적으로 당기손익으로 재분류하지 아니하고 있습니다.

한편, 과거근무원가는 다음 중 이른 날에 비용으로 인식하고 있습니다.

- 제도의 개정이나 축소가 발생할 때
- 관련되는 구조조정원가나 해고급여를 인식할 때

순이자는 순확정급여부채에 할인율을 곱하여 결정하고 있습니다. 당사는 근무원가와순확정급여부채의 순이자를 매출원가 및 일반관리비의 항목으로 당기손익으로 인식하고 있습니다.

## 2.2.16 충당부채

당사는 과거사건의 결과로 현재의무(법적의무 또는 의제의무)가 존재하고, 당해 의무를 이행하기 위하여 경제적효익을 갖는 자원이 유출될 가능성이 높으며, 당해 의무의이행에 소요되는 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에 충당부채를 인식하고 있습니다. 충당부채를 결제하기 위하여 필요한 지출액의 일부 또는 전부를 제3자가 변제할 것이 예상되는 경우 당사가 의무를 이행한다면 변제를 받을 것이 거의 확실하게되는 때에 한하여 변제금액을 인식하고 별도의 자산으로 회계처리하고 있습니다. 충당부채와 관련하여 포괄손익계산서에 인식



되는 비용은 제3자의 변제와 관련하여 인식한 금액과 상계하여 표시하고 있습니다.

화폐의 시간가치 효과가 중요한 경우 충당부채는 부채의 특유위험을 반영한 현행 세전 이자율로 할인하고 있습니다. 충당부채를 현재가치로 평가하는 경우, 기간 경과에 따른 장부금액의 증가는 금융원가로 인식하고 있습니다.

당사의 하자보수 관련 비용에 대한 충당부채는 공사 종료 후에 하자보수 의무가 있는 경우 과거 경험에 근거하여 인식하고 있습니다. 하자보수 충당부채는 보고기간 말마다 조정됩니다.

#### 2.2.17 고객과의 계약에서 생기는 수익

당사는 건축물의 토목, 건축, 에너지, 플랜트 관련 공사 및 설계용역과 주택, 상가 등의 일반 건축물의 분양 등을 제공하는 사업을 하고 있습니다. 고객과의 계약에서 당사는 재화나 용역의 통제가 고객에 이전되었을 때 해당 재화나 용역의 대가로 받을 권리를 갖게 될 것으로 예상하는 대가를 수익으로 인식하고 있습니다.

고객과의 계약에서 생기는 수익과 관련된 유의적인 판단, 추정, 가정에 대한 공시는 주석 3을 참조바랍니다.

##### (1) 건설계약 및 설계용역

당사는 건설계약 및 설계용역과 관련한 수익과 원가를 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우, 공사 및 용역제공에 대한 수익을 보고기간말 현재 계약활동의 해당 계약수익과 계약원가에 따른 투입법으로 산정한 진행률에 따라 인식합니다. 다만 관련 계약의 결과를 신뢰성 있게 추정할 수 없는 경우에는 수익은 회수가능성이 높은 발생한 계약원가의 범위 내에서만 인식하며 계약원가는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다. 한편, 건설계약에서 손실이 예상되는 경우(총계약원가가 총계약수익을 초과할 가능성이 높은 경우), 예상되는 손실을 즉시 비용으로 인식하고 있습니다.

## (2) 자체분양공동주택

당사는 기업회계기준서 제1115호 문단35(3)의 지급청구권 요건을 충족하는 경우 매수자에게 동 미성공사에 대한 법적 소유권 또는 물리적 점유가 건설이 진행됨에 따라 이전되지 않는다고 하더라도 분양보증제도, 정부의 사업계획 승인, 대금지급 조건, 계약해지 제도 등과 같은 법률 및 계약서상의 제도적 장치에 따라 미성공사에 대한 통제나 소유권에 따른 유의적인 위험과 보상이 실질적으로 매수자에게 이전된다고 보아, 분양계약이 체결된 자체분양공동주택에 대해 기간에 걸쳐 수익을 인식하고 있습니다. 한편, 당사의 분양매출 중 지급청구권 요건을 계약기간 내내 충족하지 못하는 아파트 및 상가 분양계약에 대해 기간에 걸쳐 이행되는 수행의무가 아닌 공사가 완공되고 고객에게 재화의 통제가 이전되는 시점에 일시에 수익을 인식하고 있습니다.

## (3) 유의적인 금융요소

일반적으로 당사는 고객으로부터 단기선수금을 수령합니다. 기준서 제1115호의 실무적 간편법을 적용하여, 당사는 계약을 개시할 때 고객에게 약속한 재화나 용역을 이전하는 시점과 고객이 그에 대한 대가를 지급하는 시점 간의 기간이 1년 이내일 것이라고 예상된다면 약속한 대가(금액)에 유의적인 금융요소의 영향을 반영하지 않습니다.

## (4) 계약잔액

### 1) 계약자산

고객이 대가를 지급하기 전이나 지급기일 전에 당사가 고객에게 재화나 용역을 이전하는 경우 그 대가를 받을 기업의 권리입니다.

### 2) 매출채권

매출채권은 무조건적인 당사의 권리를 나타냅니다. 금융자산 관련 회계정책은 주식 2.2.2 부분을 참조합니다.

### 3) 계약부채

계약부채는 당사가 고객에게서 이미 받은 대가(또는 지급기일이 된 대가)에 상응하여 고객에게 재화나 용역을 이전하여야 하는 기업의 의무입니다. 만일 당사가 재화나 용역을 고객에 이전하기 전에 고객이 대가를 지불한다면, 지급이 되었거나 지급기일 중이른 시점에 계약부채를 인식합니다. 계약부채는 당사가 계약에 따라 수행의무를 이행할 때 수익으로 인식합니다.

#### 2.2.18 법인세

##### (1) 당기법인세

당기 및 과거기간의 당기법인세부채(자산)는 보고기간말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율(및 세법)을 사용하여, 과세당국에 납부할(과세당국으로부터 환급 받을) 것으로 예상되는 금액으로 측정하고 있습니다.

자본에 직접 반영되는 항목과 관련된 당기법인세는 자본에 반영되며 포괄손익계산서에 반영되지 않고 있습니다. 경영진은 주기적으로 관련 세법 규정의 해석과 관련해서 법인세 환급액에 대한 회수가능성을 평가하여 필요한 경우 충당금을 설정하고 있습니다.

##### (2) 이연법인세

당사는 자산 및 부채의 재무보고 목적상 장부금액과 세무기준액의 차이인 일시적차이에 대하여 이연법인세자산과 이연법인세부채를 인식하고 있습니다.

당사는 다음의 경우를 제외하고 모든 가산할 일시적차이에 대하여 이연법인세부채를 인식하고 있습니다.

- 1) 영업권을 최초로 인식할 때 이연법인세부채가 발생하는 경우
- 2) 자산 또는 부채를 최초로 인식하는 거래로서 사업결합거래가 아니고 거래 당시 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 아니하는 거래에서 이연법인세부채가 발생하는 경우
- 3) 종속기업, 관계기업 및 조인트벤처에 대한 투자지분과 관련한 가산할 일시적차이로서 동일시적차이의 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우

또한, 다음의 경우를 제외하고는 차감할 일시적차이, 미사용 세액공제와 세무상결손금이 사용될 수 있는 과세소득의 발생가능성이 높은 경우 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

- 1) 자산 또는 부채를 최초로 인식하는 거래로서 사업결합거래가 아니고 거래 당시 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 아니하는 거래에서 이연법인세자산이 발생하는 경우
- 2) 종속기업, 관계기업 및 조인트벤처에 대한 투자지분과 관련한 차감할 일시적차이로서 동일시적차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높지 않거나 동일시적차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높지 않은 경우

이연법인세자산의 장부금액은 매 보고기간말에 검토하며 이연법인세자산의 일부 또는 전부에 대한 혜택이 사용되기에 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 더 이상 높지않다면 이연법인세자산의 장부금액을 감액시키고 있습니다. 또한, 매 보고기간말 마다 인식되지 않은 이연법인세자산에 대하여 재검토하여, 미래 과세소득에 의해 이연법인세자산이 회수될 가능성이

높아진 범위까지 과거 인식되지 않은 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

이연법인세자산 및 부채는 보고기간말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율(및세법)에 근거하여 당해 자산이 실현되거나 부채가 결제될 회계기간에 적용될 것으로 기대되는 세율을 사용하여 측정하고 있습니다.

당기손익 이외로 인식되는 항목과 관련된 당기법인세와 이연법인세는 당기손익 이외의 항목으로 인식하고 있습니다. 이연법인세 항목은 해당 거래에 따라서 기타포괄손익으로 인식하거나 자본에 직접 반영하고 있습니다.

사업결합의 일부로 취득한 세무상 효익이 그 시점에 별도의 인식기준을 충족하지 못하였으나 취득일에 존재하는 사실과 상황에 대한 새로운 정보의 결과 측정기간 동안 인식된 경우에는 해당 이연법인세효익을 인식하고 있습니다. 인식된 취득 이연법인세효익은 취득과 관련된 영업권의 장부금액을 감소시키는데 적용되며 영업권의 장부금액이 영(0)인 경우에는 남아 있는 이연법인세효익을 당기손익으로 인식하고 있습니다.

당사는 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한 권리를 가지고 있고 과세대상기업이 동일한 경우 혹은 과세대상기업은 다르지만 당기법인세부채와 자산을 순액으로 결제할 의도가 있거나, 유의적인 금액의 이연법인세부채가 결제되거나 이연법인세자산이 회수될 미래의 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에 이연법인세자산과 이연법인세부채가 동일한 과세당국과 관련이 있는 경우에만 이연법인세자산과 이연법인세부채를 상계하여 표시하고 있습니다.

### (3) 판매세

수익, 비용 및 자산은 관련 판매세를 차감한 순액으로 인식하고 있습니다. 다만 자산 또는 용역의 구매와 관련한 판매세가 과세당국으로부터 환급받을 수 없는 경우에는 관련 자산의 취득원가의 일부 또는 비용항목의 일부로 인식하고 관련 채권과 채무는 판매세를 포함한 금액으로 표시하고 있습니다.

과세당국으로부터 환급받을 또는 과세당국에 납부해야 할 판매세의 순액은 재무상태표의 채권 또는 채무에 포함되어 있습니다.

#### 2.2.19 유동성/비유동성분류

당사는 자산과 부채를 유동/비유동으로 재무상태표에 구분하여 표시하고 있습니다.

자산은 다음의 경우에 유동자산으로 분류하고 있습니다.

- 정상영업주기 내에 실현될 것으로 예상되거나, 정상영업주기 내에 판매하거나 소비할 의도가 있다.
- 주로 단기매매 목적으로 보유하고 있다.
- 보고기간 후 12개월 이내에 실현될 것으로 예상된다.
- 현금이나 현금성자산으로서, 교환이나 부채 상환 목적으로의 사용에 대한 제한 기간이 보고기간 후 12개월 이상이 아니다.

그 밖의 모든 자산은 비유동자산으로 분류하고 있습니다.

부채는 다음의 경우에 유동부채로 분류하고 있습니다.

- 정상영업주기 내에 결제될 것으로 예상하고 있다.
- 주로 단기매매 목적으로 보유하고 있다.
- 보고기간 후 12개월 이내에 결제하기로 되어 있다.
- 보고기간 후 12개월 이상 부채의 결제를 연기할 수 있는 무조건의 권리를 가지고 있지 않다.

그 밖의 모든 부채는 비유동부채로 분류하고 있습니다.

이연법인세자산(부채)은 비유동자산(부채)으로 분류하고 있습니다.

## 2.2.20 공정가치 측정

당사는 파생상품 및 일부의 공정가치측정금융자산과 같은 금융상품을 보고기간말 현재의 공정가치로 평가하고 있습니다. 공정가치로 측정되거나 공정가치가 공시되는 금융상품과 비금융자산의 공정가치에 대한 공시는 다음의 주석에 설명되어 있습니다.

평가기법, 유의적 추정치 및 가정 - 주석 3, 5, 18

공정가치측정 서열체계의 양적 공시 - 주석 5

투자부동산 - 주석 13

금융상품(상각후원가로 계상하는 상품 포함) - 주석 5, 7, 9, 16, 17, 29

공정가치는 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격입니다. 공정가치측정은 자산을 매도하거나 부채를 이전하는 거래가 다음 중 어느 하나의 시장에서 이루어지는 것으로 가정하고 있습니다.

- 자산이나 부채의 주된 시장
- 자산이나 부채의 주된 시장이 없는 경우에는 가장 유리한 시장

당사가 주된 (또는 가장 유리한) 시장에 접근할 수 있어야 합니다.

자산이나 부채의 공정가치는 시장참여자가 경제적으로 최선의 행동을 한다는 가정하에 시장 참여자가 자산이나 부채의 가격을 결정할 때 사용하는 가정에 근거하여 측정하고 있습니다.

비금융자산의 공정가치를 측정하는 경우에는 시장참여자가 경제적 효익을 창출하기 위하여 그 자산을 최고 최선으로 사용하거나 혹은 최고 최선으로 사용할 다른 시장참여자에게 그 자산을 매도하는 시장참여자의 능력을 고려하고 있습니다.

당사는 상황에 적합하며 관련된 관측가능한 투입변수의 사용을 최대화하고 관측가능하지 않은 투입변수의 사용을 최소화하면서 공정가치를 측정하는 데 충분한 자료가 이용가능한 가치평가기법을 사용하고 있습니다.

재무제표에서 공정가치로 측정되거나 공시되는 모든 자산과 부채는 공정가치 측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수에 근거하여 다음과 같은 공정가치 서열체계로 구분하고 있습니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 접근가능한 활성시장의 (조정되지 않은)공시가격
수준 2	공정가치측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수가 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수를 이용한 공정가치
수준 3	공정가치측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수가 관측가능하지 않은 투입변수를 이용한 공정가치

재무제표에 반복적으로 공정가치로 측정되는 자산과 부채에 대하여 당사는 매 보고기간 말 공정가치측정에 유의적인 가장 낮은 수준의 투입변수에 기초한 분류에 대한 재평가를 통해 서열체계의 수준 간의 이동이 있는지 판단합니다.

공정가치 공시 목적상 당사는 성격과 특성 및 위험에 근거하여 자산과 부채의 분류를 결정하고 공정가치 서열체계의 수준을 결정하고 있습니다.

## 2.2.21 현금배당

당사는 배당을 지급하기 위해 분배가 승인되고 더 이상 기업에게 재량이 없는 시점에부채를 인식하고 있습니다. 주주에 대한 분배는 주주에 의한 승인을 필요로 합니다. 대응되는 금액은 자본에 직접 반영하고 있습니다.

## 2.2.22 기후 관련 위험

당사는 추정과 가정에 기후 관련 위험을 고려합니다. 이 평가에는 물리적 위험과 전환위험이 당사에 미칠 수 있는 광범위한 영향이 포함됩니다. 당사가 저탄소 경제로 전환한 후에도 비즈니스 모델과 제품을 계속 사용할 수 있다고 판단하지만 기후 관련 위험은 재무제표의 여러 항목에서 고려된 추정 및 가정의 불확실성을 증가시킵니다. 기후 관련 위험이 현시점의 측정에 중요한 영향을 미치지 않더라도 당사는 새로운 기후 관련 법률과 같은 기후 관련 변화와 개발을 주의깊게 모니터링 하고 있습니다. 기후 관련 위험이 직접적인 영향을 미치는 주요 항목과 고려사항은 다음과 같습니다.

- 유형자산의 내용연수: 자산의 잔존가치와 예상 내용연수를 검토할 때 당사는 자산의 사용을 제한하거나 상당한 자본적 지출을 요구할 수 있는 기후 관련 법률 및 규정 등 기후 관련 위험을 고려합니다.
- 비금융자산의 손상: 기후 관련 법률 및 규정, 당사의 제품에 대한 수요 변화 등과 같은 전환 위험은 여러 가지 방식으로 사용가치에 영향을 미칠 수 있습니다.
- 사후처리(복구)관련 충당부채: 당사는 설비 중 하나를 폐기하는 시기와 미래의 발생 비용을 추정할 때 기후 관련 법률 및 규정의 영향을 고려합니다.

## 2.3 제 · 개정된 기준서의 적용

당사는 2024년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도에 시행되는 기준서와 개정사항을 최초 적용하였습니다. 당사는 공표되었으나 시행되지 않은 기준서, 해석서, 개정사항을 조기적용한 바 없습니다.

기업회계기준서 제1116호 '리스' 개정 - 판매후리스에서 발생하는 리스부채  
기업회계기준서 제1116호 '리스' 개정사항은 판매자-리스이용자가 판매후리스 거래에서 생기는 리스부채 측정 시 판매자-리스이용자가 계속 보유하는 사용권에 대해서는 어떠한 차손익도 인식하지 않도록 요구사항을 명확히 하였습니다. 이 개정사항이 재무제표에 미치는 영향은 없습니다.

기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동·비유동 분류  
기업회계기준서 제1001호의 개정사항은 부채의 유동·비유동 분류에 대한 다음의 요구사항을 명확히 합니다.

- 결제를 연기할 수 있는 권리의 의미
- 연기할 수 있는 권리가 보고기간말 현재 존재해야 함
- 유동성 분류는 기업의 연기할 권리의 행사 가능성에 영향을 받지 않음
- 기업이 자신의 지분상품을 이전하여 부채를 결제할 수 있는 조건은 그 옵션을 지분상품으로 분류하고 동 옵션을 복합금융상품의 자본 요소로서 부채와 분리하여 인식하는 경우라면, 유동·비유동 분류에 영향을 미치지 않음

또한, 기업이 차입약정으로 인해 발생한 부채를 비유동부채로 분류하고, 결제를 연기할 수 있

는 기업의 권리가 보고기간 후 12개월 이내에 약정사항을 준수하는지 여부에 따라 좌우되는 경우 이를 공시해야 합니다. 당사 부채 분류에 미치는 영향은 없습니다.

기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 공급자금융약정  
기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표', 제1107호 '금융상품: 공시'의 개정은 공급자금융약정의 특성을 명확히 하고 그러한 약정에 대한 추가 공시를 요구합니다. 이 개정사항의 공시 요구사항은 재무제표이용자가 공급자금융약정이 기업의 부채와 현금흐름 및 유동성위험의 노출에 미치는 영향을 이해할 수 있도록 도움을 주기 위한 것입니다. 이 개정사항에 따라 당사는 공급자금융약정에 대하여 추가로 공시하였으며, 주석 4, 주석 16을 참조바랍니다.

#### 2.4 제정·공표되었으나 아직 시행되지 않은 회계기준

기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과' 개정 - 교환가능성 결여  
기업이 다른 통화와의 교환가능성을 평가하는 방법과 교환 가능성 결여 시 현물환율을 결정하는 방법을 명확히 하기 위해 기업회계기준서 제1021호 '환율변동효과'가 개정되었습니다. 또한 이 개정사항은 교환가능성이 결여된 통화가 기업의 재무성과, 재무상태 및 현금흐름에 어떻게 영향을 미치는지 또는 영향을 미칠 것으로 예상되는지를 재무제표 이용자가 이해할 수 있는 정보를 공시하도록 요구합니다. 이 개정사항은 2025년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용됩니다. 조기적용이 허용되며 그 사실은 공시되어야 합니다. 이 개정사항을 적용할 때 당사는 비교정보를 재작성하지 않습니다. 이 개정사항은 재무제표에 중요한 영향을 미치지 않을 것으로 예상됩니다.

기업회계기준서 제1109호 '금융상품' 및 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 금융상품의 분류 및 측정

기업회계기준서 제1109호 '금융상품' 및 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 금융상품의 분류 및 측정 개정사항은 다음을 포함합니다.

- 결제일에 제거되는 금융부채와 전자지급시스템을 사용하여 결제되는 금융부채를 결제일 전에 제거하기 위한 회계정책 선택(특정 요건이 충족되는 경우)을 도입하는 것을 명확히 함
- ESG 및 유사한 특성이 있는 금융자산의 계약상 현금흐름을 평가하는 방법에 대한 추가적인 지침
- 비소구 특성을 구성하는 것이 무엇인지와 계약상 연계된 금융상품의 특징이 무엇인지를 명확히 함
- 우발특성이 있는 금융상품에 대한 공시사항과 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품에 대한 추가적인 공시 요구사항을 도입

이 개정사항은 2026년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용됩니다. 조기 적용이 허용되며, 금융자산의 분류 및 이와 관련된 공시사항에 대한 개정사항만을 조기 적용할 수도 있습니다. 당사는 현재 개정사항을 조기 적용하지 않을 계획입니다. 이 개정사항이 재무제표에 중요한 영향을 미치지 않을 것으로 예상되지만 아직 평가가 완료되지 않았습니다.

#### 2.5 한국채택국제회계기준 연차개선 Volume 11

기준서간 요구사항의 일관성을 제고하고, 불명확한 부분을 명확히 하여, 이해가능성을 개선하고자 한국채택국제회계기준 연차개선 Volume 11이 발표되었습니다.

- 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택': K-IFRS 최초 채택 시 위험회피회계 적용



- 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시': 제거 손익, 실무적용지침
- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품: 리스부채의 제거 회계처리와 거래가격의 정의
- 기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표': 사실상의 대리인 결정
- 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표': 원가법

이 개정사항은 2026년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용됩니다. 조기 적용이 허용되며 그 사실은 공시되어야 합니다. 이 개정사항은 재무제표에 중요한 영향을 미치지 않을 것으로 예상됩니다.

### 3. 중요한 회계적 판단, 추정 및 가정

당사의 경영진은 재무제표 작성시 보고기간말 현재 수익, 비용, 자산 및 부채에 대한 보고금액과 우발부채에 대한 주석공시사항에 영향을 미칠 수 있는 판단, 추정 및 가정을 하여야 합니다. 그러나 이러한 추정 및 가정의 불확실성은 향후 영향을 받을 자산 및 부채의 장부금액에 중요한 조정을 유발할 수 있습니다.

당사가 노출된 위험 및 불확실성에 대한 기타 공시사항으로 재무위험관리 및 정책이 있습니다(주석4 참고).

#### 3.1 회계적 판단

당사의 회계정책을 적용하는 과정에서, 재무제표에 인식된 금액에 가장 유의적인 영향을 미친 경영진의 판단은 다음과 같습니다.

##### (1) 고객과의 계약에서 생기는 수익

당사는 고객과의 계약에서 생기는 수익의 금액과 시기를 결정하는데 유의적인 영향을 미치는 다음의 판단을 적용하였습니다.

## 1) 계약의 이행시기 판단

당사가 제공하는 건설계약 및 설계용역의 효익을 수행하는 대로 고객은 이를 얻고 소비하거나 당사가 수행하여 만든 자산이 기업 자체에는 대체 용도가 없고, 지금까지 수행을 완료한 부분에 대해 집행 가능한 지급청구권이 존재하기 때문에 해당계약을 기간에 걸쳐 수익을 인식하였습니다. 당사는 당사의 노력(발생한 투입원가)과 건설계약 및 설계용역의 제공이 직접적으로 관련되기 때문에 투입법이 건설계약 및 설계용역의 진행을 측정하는 최선의 방법으로 판단하여 총예상투입원가에 실제 투입한 원가의 비율에 근거하여 수익을 인식하였습니다.

## 2) 건축시공업무와 임차인 책임주선용역을 함께 제공하는 계약에서 수행의무의 식별

당사는 임차인 책임주선용역을 건축시공업무와 별도로 제공합니다. 당사는 건축시공업무와 임차인 책임주선용역을 계약상 구별하였습니다. 고객이 임차인 책임주선용역을 구매하지 않더라도 건축시공업무를 제공할 수 있으며, 다른 공급자가 공급한 건축물에 임차인 책임주선용역을 제공할 수 있기 때문에 건축시공업무와 임차인 책임주선용역이 높은 수준의 상호의존도나 상호관련성을 갖지 않는다고 판단하였습니다. 따라서, 당사는 거래가격을 상대적 개별판매가격에 기초하여 건축시공업무와 임차인책임주선용역에 배부하였습니다.

## (2) 연장 및 종료선택권이 있는 계약의 리스기간 산정 - 리스이용자로서의 당사

당사는 리스기간을 리스의 해지불능기간과 리스 연장선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 선택권의 대상기간 또는 리스 종료선택권을 행사하지 않을 것이 상당히 확실한 경우에 그 선택권의 대상기간을 포함하여 산정합니다.

당사는 연장 및 종료 선택권을 포함하는 리스 계약들을 가지고 있습니다. 당사는 리스를 연장 또는 종료하기 위한 선택권을 행사할지 여부가 상당히 확실한지를 평가할 때 판단을 적용합니다. 즉, 연장선택권을 행사하거나 종료선택권을 행사하지 않을 경제적 유인이 생기게 하는 관련되는 사실 및 상황을 모두 고려합니다. 개시일 이후, 당사는 당사의 통제 하에 있는 상황에서 유의적인 사건이나 변화가 있고, 연장선택권을 행사할지 종료선택권을 행사하지 않을지에 대한 능력에 영향을 미치는 경우 리스기간을 재평가합니다(예를 들어, 유의적인 리스 개량 또는 리스자산에 대한 유의적인 고객맞춤화).

당사는 일반적으로 차량운반구를 5년 이하로 리스하며, 연장 선택권을 행사하지 않으므로 차량운반구 리스에 대한 연장선택권은 리스기간의 일부로 포함되지 않습니다. 더 나아가, 종료 선택권이 적용되는 기간은 행사되지 않을 것이 상당히 확실한 경우에만 리스기간의 일부로 포함됩니다.

## (3) 부동산 리스의 분류 - 리스제공자로서의 당사

당사는 투자부동산 포트폴리오에 대한 상업용 부동산 리스계약을 체결하였습니다. 당사는 상업용 부동산 경제적 내용연수의 상당 부분을 차지하지 않는 리스기간 및 상업용 부동산 공정가치의 대부분에 해당하지 않는 리스료의 현재가치와 같은 약정의 조건에 대한 평가에 근거하여 해당 부동산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 보유하고 있고 이러한 계약을 운용리스로 회계처리하기로 결정하였습니다.

## 3.2 회계 추정 및 가정

다음 회계연도내에 자산과 부채의 장부금액에 중요한 조정을 유발할 수 있는 중요한 위험을 내포한 보고기간말 현재의 미래에 대한 중요한 가정 및 추정의 불확실성에 대한 기타 주요 원천은 다음과 같습니다. 가정 및 추정은 재무제표를 작성하는 시점에 입수가 가능한 변수에 근거하고 있습니다. 현재의 상황과 미래에 대한 가정은 시장의 변화나 당사의 통제에서 벗어난 상황으로 인해 변화할 수 있습니다. 그러한 변화가 발생시 이를 가정에 반영하고 있습니다.

### (1) 금융자산의 손상

당사는 매출채권과 계약자산에 대한 기대신용손실(ECL)을 계산하는 데 충당금 설정률표를 사용합니다. 충당금 설정률은 비슷한 손실 양상을 가지고 있는 다양한 고객 부문(예를 들어, 지역적 위치, 상품 형태, 고객 형태 및 신용등급, 담보나 거래신용보험)별 묶음의 연체일수에 근거합니다.

충당금 설정률표는 당사의 과거에 관찰된 채무불이행률에 근거합니다. 당사는 설정률표를 과거 신용손실경험에 미래전망정보를 반영하여 조정합니다. 예를 들어, 미래 경제적 상황(중국내 생산)이 향후에 악화되어 생산 분야의 채무불이행 규모가 증가할 것으로 기대된다면, 과거 채무불이행률은 조정됩니다. 매 결산일에 과거 채무불이행률을 조정하고 미래전망치의 변동을 분석합니다.

과거 채무불이행률과 미래 경제상황 및 기대신용손실(ECL) 사이의 상관관계에 대한 평가는 유의적인 추정입니다. 기대신용손실의 규모는 상황과 미래 경제 환경의 변화에 민감합니다. 당사의 과거 신용손실경험과 경제적 환경에 대한 예상은 고객의 미래실제 채무불이행을 나타내지 않습니다.

### (2) 이연법인세자산

세무상결손금이 사용될 수 있는 미래과세소득의 발생가능성이 높은 경우 그 범위 안에서 미사용 세무상결손금에 대하여 이연법인세자산을 인식합니다. 당사의 경영진은향후 세무정책과 과세소득의 발생시기 및 수준에 근거하여 인식가능한 이연법인세자산 금액을 결정하기 위하여 유의적인 판단이 요구됩니다.

### (3) 퇴직급여제도

확정급여퇴직연금제도 및 퇴직후의료급여제도의 원가와 퇴직연금채무의 현재가치는 보험수리적 평가방법을 통해 결정됩니다. 보험수리적 평가방법의 적용을 위해서는 다양한 가정을 세우는 것이 필요합니다. 이러한 가정의 설정은 할인율, 미래임금상승률, 사망률 및 미래연금상승률의 결정 등을 포함합니다. 평가방법의 복잡성과 기본 가정 및 장기적인 성격으로 인해 확정급여채무는 이러한 가정들에 따라 민감하게 변동되며, 모든 가정은 매 보고기간말마다 검토됩니다. 자세한 내역은 주석 18에서 기술하고 있습니다.

### (4) 수익인식

당사는 건설공사계약에 대하여 진행기준을 사용하고 있습니다. 진행기준에서는 당사가 총발생예정원가에 대한 실제발생원가의 비율을 추정하도록 합니다. 현재의 수익은 공사 초기의

변동성, 공사 수행범위의 변동, 원가의 변동, 공기의 변동 및 고객의 계획변경과 관련 요소들에 의하여 변동될 수 있습니다.

#### 1) 총계약수익 추정치의 불확실성

총계약수익은 최초에 합의한 계약금액을 기준으로 측정하지만, 계약을 수행하는 과정에서 공사변경, 보상금, 장려금에 따라 증가하거나 회사의 귀책사유로 완공시기가 지연됨에 따라 위약금을 부담할 때 감소될 수 있으므로 계약수익의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 받습니다. 당사는 고객이 공사변경 등으로 인한 수익금액의 변동을 승인할 가능성이 높거나 회사가 성과기준을 충족할 가능성이 높고, 금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 계약수익에 포함합니다.

#### 2) 총계약원가 추정치의 불확실성

총계약원가는 매 보고기간말마다 측정하지만, 건설계약의 성격에 따라 수행 업무의 성격, 지리적 영향, 경제환경 변화에 따라 계약원가의 측정은 미래사건의 결과와 관련된 다양한 불확실성에 영향을 의하여 변동될 수 있습니다. 당사는 추정계약원가의 유의적 변동에 대해 추정 가능한 시점에 반영하고 있습니다.

#### (5) 금융상품의 공정가치

활성시장이 없는 금융상품의 공정가치는 현금흐름할인법(DCF)을 포함한 평가기법을 적용하여 산정하였습니다. 이러한 평가기법에 사용된 입력요소에 관측가능한 시장의 정보를 이용할 수 없는 경우 공정가치의 산정에 상당한 추정이 요구됩니다. 이러한 판단에는 유동성 위험, 신용위험, 변동성 등에 대한 입력변수의 고려가 포함됩니다. 이러한 요소들에 대한 변화는 금융상품의 공정가치에 영향을 줄 수 있습니다.

#### (6) 리스 - 증분차입이자율의 산정

당사는 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없으므로, 리스부채를 측정하기 위해 증분차입이자율을 사용합니다. 증분차입이자율은 당사가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산 획득에 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 하는 이자율입니다. 따라서 증분차입이자율은 관측가능한 요율이 없거나 리스 조건을 반영하기 위하여 조정되어야 하는 경우에 측정이 요구되는 당사가 지불해야 하는 사항을 반영합니다.

당사는 가능한 경우 관측가능한 투입변수를 이용하여 증분차입이자율을 측정하고 특정 기업별 추정치를 작성해야 합니다.

### 4. 위험관리

#### (1) 자본위험관리

당사의 자본관리 목적은 계속기업으로서 주주 및 이해당사자들에게 이익을 지속적으로 제공할 수 있는 능력을 보호하고 자본비용을 절감하기 위해 최적 자본구조를 유지하는 것입니다.

자본구조를 유지 또는 조정하기 위하여 당사는 주주에게 지급되는 배당을 조정하고, 주주에게 자본금을 반환하며, 부채감소를 위한 신주 발행 및 자산 매각 등을 실시하고 있습니다.

당사는 자본관리지표로 부채 비율과 순차입금 비율을 이용하고 있습니다. 부채 비율은 총부채를 총자본으로 나누어 산출하고 있으며 총부채 및 총자본은 재무상태표 상의 금액을 기준으로 계산합니다. 순차입금 비율은 순차입금을 총자본으로 나누어 산출하고 있습니다. 순차입금은 차입금 총계(재무상태표 상 '차입금')에서 현금및현금성자산과 기타금융자산 중 금융기관예치금을 차감한 금액입니다.

보고기간말 현재 부채 비율 및 순차입금 비율은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
부채 (A)	3,940,068,521	4,455,205,162
자본 (B)	3,429,985,346	3,406,498,687
현금및현금성자산 및 장단기금융상품(C)	938,381,047	1,511,760,772
차입금 (D)	956,943,011	1,186,990,890
부채 비율 (A/B) (%)	114.87%	130.79%
순차입금 비율 (D-C)/B (%)	0.54%	(주1)

(주1) 전기말 현재 순차입금이 부의 금액으로 순차입금 비율을 산정하지 아니하였습니다.

## (2) 금융위험관리

당사는 시장위험(외환위험, 이자율위험, 가격위험), 신용위험 및 유동성위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 당사의 위험관리는 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는 것을 목적으로 하고 있습니다.

### 1) 시장위험

#### ① 외환위험

당사는 해외 건설계약 등 영업활동 수행 과정에서 환율변동위험에 노출되어 있습니다. 환율 변동으로 인한 위험의 노출정도는 통화선도계약을 활용하여 승인된 한도 내에서 관리하고 있습니다. 통화선도계약의 내용은 주석 29에서 설명하고 있습니다.

보고기간말 현재 환율변동위험에 노출된 화폐성 외화 금융자산 및 금융부채는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	외화 금융자산	외화 금융부채	순 외화자산(부채)	외화 금융자산	외화 금융부채	순 외화자산(부채)
USD	616,193,445	(184,303,307)	431,890,138	700,600,345	(218,322,329)	482,278,016
VND	7,068,127	(3,064,462)	4,003,665	28,659,672	(3,495,401)	25,164,271
EUR	2,922,133	(8,402,255)	(5,480,122)	1,631,597	(14,206,665)	(12,575,068)
BDT	58,081,181	(123,828)	57,957,352	117,181,178	(1,962,444)	115,218,734
PHP	48,263,233	(9,324,253)	38,938,980	45,840,589	(17,179,794)	28,660,795
PLN	96,970,651	(14,739,732)	82,230,919	134,055,220	(97,175,159)	36,880,061
기타	50,933,656	(4,811,629)	46,122,027	36,386,473	(7,920,154)	28,466,319
합 계	880,432,426	(224,769,467)	655,662,959	1,064,355,074	(360,261,946)	704,093,128

상기 외화 금융자산(부채)의 원화 기준 10% 절상(하)시 당기 및 전기 중 법인세비용차감전순이익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	10% 상승시	10% 하락시	10% 상승시	10% 하락시
세전순이익 효과	65,566,296	(65,566,296)	70,409,313	(70,409,313)

## ② 이자율위험

당사는 이자율위험을 관리하기 위하여 고정금리부 차입금과 변동금리부 차입금의 적절한 균형을 유지하고 있습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
고정금리부 차입금	596,655,051	409,048,055
변동금리부 차입금	360,287,960	777,942,835
합 계	956,943,011	1,186,990,890

보고기간말 현재 다른 모든 변수가 일정하고 변동금리부 차입금의 이자율이 100bp 변동시 이자율 변동이 당기 및 전기 중 법인세비용차감전순이익에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기		전기	
	100bp 상승시	100bp 하락시	100bp 상승시	100bp 하락시
세전순이익 효과	(3,602,880)	3,602,880	(7,779,428)	7,779,428



### ③ 가격위험

당사는 지분상품에서 발생하는 가격변동위험에 노출되어 있습니다. 지분상품은 매매목적이 아닌 전략적 목적으로 보유하고 있으며, 당사는 해당 지분상품을 활발하게 매매하고 있지 않습니다.

### 2) 신용위험

신용위험은 계약상대방이 계약상의 의무를 불이행하여 당사에 재무적 손실을 미칠 위험을 의미합니다. 당사는 채무불이행으로 인한 재무적 손실을 경감시키는 수단으로서 신용도가 일정 수준 이상인 거래처와 거래하고, 충분한 담보를 제공받는 정책을 채택하고 있습니다. 당사는 투자등급 이상에 해당되는 신용등급을 받은 기업에 한해 거래하고 있습니다. 이러한 신용정보는 독립적인 신용평가기관으로부터 제공받고 있으며, 만약 이러한 정보를 이용할 수 없다면, 당사가 주요 거래처에 대한 신용등급을 결정할 목적으로 공식적으로 발표되고 이용할 수 있는 다른 재무정보와 거래실적을 사용하고 있습니다. 당사는 신용위험노출 및 거래처의 신용등급을 지속적으로 검토하고 있으며 이러한 거래 총액은 승인된 거래처에 고루 분산되어 있습니다.

매출채권은 다수의 거래처로 구성되어 있고, 다양한 산업과 지역에 분산되어 있습니다. 매출채권에 대하여 신용평가가 지속적으로 이루어지고 있으며, 필요한 경우 신용보증보험계약을 체결하고 있습니다.

보고기간말 현재 당사의 금융보증계약에 따른 신용위험의 최대노출정도는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
금융보증계약(주1)	1,971,028,734	2,064,006,036

(주1) 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 당사가 지급하여야 할 최대 금액입니다. 보고기간말 현재 동 금융보증계약과 관련하여 당기말 13,562백만원, 전기말 12,609백만원이 재무상대표 상 금융보증부채로 인식되어 있습니다.

### 3) 유동성위험

유동성위험관리에 대한 궁극적인 책임은 당사의 단기 및 중장기 자금조달과 유동성관리규정을 적절하게 관리하기 위한 기본정책을 수립하는 이사회에 있습니다. 당사는 충분한 적립금과 차입한도를 유지하고 예측현금흐름과 실제현금흐름을 계속하여 관찰하며 금융자산과 금융부채의 만기구조를 대응시키면서 유동성위험을 관리하고 있습니다.

또한, 당사는 PF 사업을 포함한 영업활동을 수행하는 과정에서 타인에게 지급보증, 채무인수, 자금보증약정 등(이하 '지급보증약정')을 제공하고 있습니다. 당사는 이러한 지급보증약정에 따라 보증금액을 지급할 가능성에 대한 보고기간말 현재의 예측에 근거하여 충당부채 인식요건을 검토하고 있습니다. 그러나, 피보증인이 보유하고 있는 금융채권에 대하여 신용손실 또는 사업손실이 발생할 가능성에 의해 피보증인이 보증계약 상 당사에게 지급을 청구할 확률이 변동될 수 있기 때문에 이러한 추정치는 변동될 수 있습니다.

당사의 금융부채를 당기말로부터 계약 만기일까지의 잔여기간에 따라 만기별로 구분한 내역은 다음과 같습니다. 이러한 만기분석은 금융부채의 할인하지 않은 현금흐름을 기초로 당사가 지급하여야 하는 가장 빠른 만기일에 근거하여 작성되었습니다.

(단위: 천원)

구 분	1년 미만	1 ~ 2년 이하	2 ~ 3년 이하	3년 초과	합계
차입금 (주1)	470,287,960	385,000,000	103,500,000	-	958,787,960
매입채무 (주2)	1,359,472,682	-	-	-	1,359,472,682
금융보증계약 (주3)	930,575,101	278,383,633	347,220,000	414,850,000	1,971,028,734
기타금융부채 (주4)	357,176,967	6,889,506	1,777,927	3,227,915	369,072,315
리스부채 (주5)	14,162,443	5,805,550	2,178,588	1,879,491	24,026,072
이자지급액	32,153,172	9,739,799	998,711	-	42,891,682
합 계	3,163,828,325	685,818,488	455,675,226	419,957,406	4,725,279,445

(주1) 사채할인발행차금 및 현재가치할인차금이 차감되기 전의 금액입니다.

(주2) 당사의 공급자금융약정에 매입채무의 상당한 부분이 포함되어 있고 그 매입채무는 개별 공급자들이 아닌 금융제공자에 대한 것입니다. 경영진은 공급자금융약정이 유동성 위험을 과도하게 집중시킬 것이라고 보고 있지 않습니다. 자세한 내용은 주석 16을 참조바랍니다.

(주3) 금융보증계약에 대하여 상기에 포함된 금액은 피보증인이 보증금액 전액을 청구한다면 당사가 계약 상 지급하여야 할 최대금액입니다.

(주4) 재무상태표 상 기타금융부채 금액에서 금융보증부채 및 리스부채 금액을 제외한 금액입니다.

(주5) 현재가치할인차금이 차감되기 전의 금액입니다.

## 5. 금융상품

(1) 보고기간말 현재 금융자산·부채의 범주별 내역은 다음과 같습니다.

### 1) 금융자산

(당기말)

(단위: 천원)

구 분(주1)	상각후원가로 측정하는 금융자산	기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	장부금액 합계	공정가치
매출채권	유동성 매출채권	1,696,001,533	-	1,696,001,533	1,696,001,533
	비유동성 매출채권	6,315,848	-	6,315,848	6,315,848
	소 계	1,702,317,381	-	1,702,317,381	1,702,317,381
유동성 기타금융자산	단기금융상품	74,897,727	-	310,331,069	310,331,069
	기타수취채권	433,681,709	-	433,681,709	433,681,709
	파생상품자산	-	-	18,572,371	18,572,371
	소 계	508,579,436	-	762,585,149	762,585,149
비유동성	장기금융상품	491,966	-	491,966	491,966

기타금융자산	기타수취채권	1,018,186,845	-	-	1,018,186,847	1,018,186,847
	기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	-	6,862,966	-	6,862,966	6,862,966
	당기손익-공정가치측정 금융자산	-	-	221,581,580	221,581,580	221,581,580
	파생상품자산	-	-	8,628,240	8,628,240	8,628,240
	소 계	1,018,678,813	6,862,966	230,209,820	1,255,751,599	1,255,751,599
합 계	3,229,575,630	6,862,966	484,215,533	3,720,654,129	3,720,654,129	

(주1) 현금및현금성자산은 제외되어 있습니다.

(전기말)

(단위: 천원)

구 분(주1)		상각후원가로 측정하는 금융자산	기타포괄손익-공정가 치(FVOCI) 측정 금융자산	당기손익-공정가치 (FVPL) 측정 금융자산	장부금액 합계	공정가치
매출채권	유동성 매출채권	1,162,749,772	-	-	1,162,749,772	1,162,749,772
	비유동성 매출채권	6,952,144	-	-	6,952,144	6,952,144
	소 계	1,169,701,916	-	-	1,169,701,916	1,169,701,916
유동성 기타금융자산	단기금융상품	87,731,647	-	392,337,858	480,069,505	480,069,505
	기타수취채권	429,958,856	-	-	429,958,856	429,958,856
	파생상품자산	-	-	11,322,242	11,322,242	11,322,242
	소 계	517,690,503	-	403,660,100	921,350,603	921,350,603
비유동성 기타금융자산	장기금융상품	432,021	-	-	432,021	432,021
	기타수취채권	759,127,091	-	-	759,127,091	759,127,091
	기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	-	10,331,059	-	10,331,059	10,331,059
	당기손익-공정가치측정 금융자산	-	-	211,378,028	211,378,028	211,378,028
	파생상품자산	-	-	4,808,225	4,808,225	4,808,225
	소 계	759,559,112	10,331,059	216,186,253	986,076,424	986,076,424
합 계		2,446,951,531	10,331,059	619,846,353	3,077,128,943	3,077,128,943

(주1) 현금및현금성자산은 제외되어 있습니다.

2) 금융부채

(당기말)

(단위: 천원)

구 분		당기손익인식 금융부채	상각후원가측정 금융부채	장부금액 합계	공정가치
매입채무	유동성 매입채무	-	1,359,472,682	1,359,472,682	1,359,472,682
차입금	유동성 차입금	-	469,919,474	469,919,474	469,919,474
	비유동성 차입금	-	487,023,537	487,023,537	487,023,537
	소 계	-	956,943,011	956,943,011	956,943,011
유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	364,937,678	364,937,678	364,937,678
	파생상품부채	5,742,230	-	5,742,230	5,742,230
	금융보증부채	-	5,592,135	5,592,135	5,592,135
	소 계	5,742,230	370,529,813	376,272,043	376,272,043
비유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	19,090,214	19,090,214	19,090,214
	파생상품부채	2,235,970	-	2,235,970	2,235,970
	금융보증부채	-	7,970,020	7,970,020	7,970,020
	소 계	2,235,970	27,060,234	29,296,204	29,296,204
합 계		7,978,200	2,714,005,740	2,721,983,940	2,721,983,940

(전기말)

(단위: 천원)

구 분		당기손익인식 금융부채	상각후원가측정 금융부채	장부금액 합계	공정가치
매입채무	유동성 매입채무	-	1,391,015,506	1,391,015,506	1,391,015,506
차입금	유동성 차입금	-	917,903,749	917,903,749	917,903,749
	비유동성 차입금	-	269,087,141	269,087,141	269,087,141
	소 계	-	1,186,990,890	1,186,990,890	1,186,990,890
유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	331,566,861	331,566,861	331,566,861
	파생상품부채	11,927,303	-	11,927,303	11,927,303
	금융보증부채	-	5,823,181	5,823,181	5,823,181
	소 계	11,927,303	337,390,042	349,317,345	349,317,345
비유동성 기타금융부채	기타지급채무	-	28,590,774	28,590,774	28,590,774
	파생상품부채	1,700,612	-	1,700,612	1,700,612
	금융보증부채	-	6,786,006	6,786,006	6,786,006
	소 계	1,700,612	35,376,780	37,077,392	37,077,392
합 계		13,627,915	2,950,773,218	2,964,401,133	2,964,401,133

3) 보고기간말 현재 당사는 상기와 같이 금융자산 및 금융부채의 장부금액이 공정가치와 유사하다고 판단하고 있습니다. 다만, 당사는 기타포괄손익-공정가치측정 금융자산과 당기손익-공정가치측정 금융자산 중 일부 비상장주식에 대해서는 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 원가로 측정하고 있으며, 이러한 상각후원가 또는 취득원가가 공정가치와 유사하다고 판단하고 있습니다.

한편, 공정가치로 후속측정하는 것이 원칙인 금융자산 중 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 공정가치 정보를 공시하지 않은 금융자산의 내역 및 관련 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

금융상품 범주	구분	당기말	전기말
기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	비상장주식	11,660	1,533,860
당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	비상장주식	183,559,562	158,795,180

## (2) 금융상품의 공정가치 측정에 적용된 평가기법과 가정

금융자산 및 금융부채의 공정가치는 다음과 같이 결정하였습니다.

- 표준거래조건과 활성시장이 존재하는 금융자산과 금융부채의 공정가치는 시장가격을 참고하여 결정하였습니다.
- 파생상품의 공정가치 평가 시 사용되는 선도환율, 이자율 등의 투입변수는 시장에서 관측되는 정보를 이용하여 계산되었습니다.
- (상기에 기술된 금융상품을 제외한) 기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된 현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

당사는 원가법으로 측정하는 비상장주식을 제외한 시장성 없는 공정가치측정금융자산의 공정가치 측정을 위하여 외부평가결과를 이용하였으며, 가중평균자본비용을 할인율로 하는 현금흐름할인모형을 적용하여 공정가치를 측정하였습니다. 해당 가치평가기법에는 매출액 증가율 및 영업이익 증가율과 같은 관측가능하지 않은 투입변수에 대한 가정도 포함되어 있습니다.

(3) 당사는 재무상태표에 공정가치로 측정되는 금융상품에 대하여 공정가치 측정에 사용된 투입변수의 관측가능한 정도와 공정가치 측정치 전체에 대한 투입변수의 유의성에 기초하여 다음에서 설명하는 바와 같이 공정가치 측정치를 수준 1, 2 또는 3으로 분류하고 있습니다.

- (수준 1) 측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의(조정되지않은) 공시가격
- (수준 2) 수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수
- (수준 3) 자산이나 부채에 대한 관측가능하지 않은 투입변수

1) 다음 표는 최초 인식후 공정가치로 측정되는 금융상품을 공정가치가 시장에서 관측가능한 정도에 따라 수준 1에서 수준 3으로 분류하여 분석한 것입니다. 보고기간말 현재 금융상품의 수준별 공정가치는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
금융자산				
당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	-	-	38,022,018	38,022,018
기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	-	-	6,851,306	6,851,306
단기금융상품	-	235,433,342	-	235,433,342
파생금융자산	-	27,200,611	-	27,200,611
합 계	-	262,633,953	44,873,324	307,507,277
금융부채				
파생금융부채	-	7,978,200	-	7,978,200

(전기말)

(단위: 천원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
금융자산				
당기손익-공정가치(FVPL) 측정 금융자산	-	-	52,582,848	52,582,848
기타포괄손익-공정가치(FVOCI) 측정 금융자산	-	-	8,797,199	8,797,199
단기금융상품	-	392,337,858	-	392,337,858
파생금융자산	-	16,130,467	-	16,130,467
합 계	-	408,468,325	61,380,047	469,848,372
금융부채				
파생금융부채	-	13,627,915	-	13,627,915

2) 공정가치 서열체계 수준2로 분류되는 금융자산과 금융부채  
공정가치 서열체계 수준2로 분류되는 파생상품의 공정가치는 현금흐름할인법 등의 파생상품평가모형을 사용하여 산정하고 있습니다. 파생상품평가모형의 주요 투입변수는 선도환율, 이자율 등이 있으며, 파생상품의 유형과 기초자산의 성격에 따라서 달라질 수 있습니다.

3) 당기말 현재 공정가치 수준 3로 분류된 금융상품의 공정가치 측정시 사용된 평가기법 및 공정가치 측정에 사용된 투입변수는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	공정가치	가치평가기법	투입변수
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	6,851,306	현금흐름할인법	성장률, 할인율 등
당기손익-공정가치측정 금융자산	38,022,018	현금흐름할인법, 순자산가치평가법	성장률, 할인율 등

장부금액을 공정가치의 합리적인 근사치로 보아 장부금액을 공정가치로 공시한 항목과 관련한 공정가치 서열체계는 공시하지 않습니다.

4) 수준 3 공정가치 측정으로 분류되는 금융자산의 당기 및 전기 중 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기초장부금액	61,380,047	44,914,130
취득 및 처분금액	(12,397,035)	(2,566,702)
평가손익	(5,137,645)	14,169,082
분류변경	1,027,957	4,863,536
대체증가	-	1
기말장부금액	44,873,324	61,380,047

## 6. 사용이 제한된 예금

보고기간말 현재 사용이 제한된 예금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	내역	당기말	전기말
단기금융상품	이행보증금 등(주 1, 2)	9,928,183	8,996,016
장기금융상품	당좌개설보증금 등	491,966	432,021
합계		10,420,149	9,428,037

(주1) 당사는 베네수엘라 PJT 계약이행보증 관련 담보예금 4,250백만원(전기말: 3,940백만원)을 예치하였습니다.

(주2) 당사는 베트남 노이바이 ~ 라오카이 PJT 관련, 우리은행 하노이지점 에스크로계좌에 5,678백만원(전기말: 5,056백만원)을 예치하였습니다.

이와는 별도로 당기말 현재 협력기업에 대한 금융지원을 위해 금융기관에 26,000백만원(전기말: 26,000백만원)을 예치하고 있으며, 당기말 현재 연구비 목적으로 국책과제 관련 계좌



에 765백만원(전기말: 940백만원)을 예치하였습니다.

## 7. 매출채권, 미청구공사 및 기타금융자산

(1) 보고기간말 현재 당사의 매출채권과 미청구공사 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
외상매출금	1,820,371,096	18,017,159	1,838,388,255	1,118,138,905	19,065,394	1,137,204,299
받을어음	49,134,340	526,235	49,660,575	165,505,344	526,235	166,031,579
차감: 대손충당금	(173,503,903)	(12,227,546)	(185,731,449)	(120,894,477)	(12,639,485)	(133,533,962)
미청구공사	1,486,789,512	-	1,486,789,512	1,893,464,317	-	1,893,464,317
차감: 진도매출손상차손	(8,658,496)	-	(8,658,496)	(8,695,814)	-	(8,695,814)
합 계	3,174,132,549	6,315,848	3,180,448,397	3,047,518,275	6,952,144	3,054,470,419

당기말 현재 12개월 후 만기가 도래하는 외상매출금은 53,364백만원(전기말: 52,297백만원)입니다.

(2) 보고기간말 현재 당사의 기타금융자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
장단기금융상품	310,331,069	491,966	310,823,035	480,069,505	432,021	480,501,526
대여금	204,630,659	1,227,505,930	1,432,136,589	191,715,676	673,514,409	865,230,085
차감: 현재가치할인차금	-	(25,408,819)	(25,408,819)	-	(20,195,279)	(20,195,279)
차감: 대손충당금	(40,361,840)	(250,931,776)	(291,293,616)	(5,470,226)	(203,682,658)	(209,152,884)
미수금	227,781,983	6,025,885	233,807,868	160,487,811	24,703,829	185,191,640
차감: 대손충당금	(24,886,928)	(3,551,714)	(28,438,642)	(22,084,374)	(1,939,440)	(24,023,814)
미수수익	2,237,432	1,290,283	3,527,715	1,132,098	1,274,894	2,406,992
차감: 대손충당금	(285,551)	(1,062,551)	(1,348,102)	(273,099)	(1,062,528)	(1,335,627)
보증금	64,679,527	65,132,626	129,812,153	104,520,142	289,287,116	393,807,258
차감: 대손충당금	(113,573)	(813,017)	(926,590)	(69,172)	(2,773,252)	(2,842,424)
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	221,581,580	221,581,580	-	211,378,028	211,378,028
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	-	6,862,966	6,862,966	-	10,331,059	10,331,059
파생상품자산	18,572,371	8,628,240	27,200,611	11,322,242	4,808,225	16,130,467
합 계	762,585,149	1,255,751,599	2,018,336,748	921,350,603	986,076,424	1,907,427,027

(3) 보고기간말 현재 매출채권 및 미청구공사의 신용위험노출에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구 분	연체기간						합 계
	미경과	1개월 이하	1~3개월 이하	3~12개월 이하	12~36개월 이하	36개월 초과	
손상되지 않은 채권	2,236,773,120	154,793,962	243,522,826	196,528,478	98,102,648	5,131,350	2,934,852,384
손상 채권	105,321,755	14,083,888	32,083,574	150,748,361	62,555,076	75,193,304	439,985,958
채권 잔액	2,342,094,875	168,877,850	275,606,400	347,276,839	160,657,724	80,324,654	3,374,838,342
기대신용손실률	0.01%	0.95%	1.16%	8.04%	31.92%	100.00%	
기대신용손실	295,022	1,470,543	2,830,101	15,806,922	93,662,703	80,324,654	194,389,945

(전기말)

(단위: 천원)

구 분	연체기간						합 계
	미경과	1개월 이하	1~3개월 이하	3~12개월 이하	12~36개월 이하	36개월 초과	
손상되지 않은 채권	2,740,483,446	51,058,604	64,548,037	195,581,421	8,462,932	3,170,364	3,063,304,804
손상 채권	-	-	-	-	2,765,982	130,629,409	133,395,391
채권 잔액	2,740,483,446	51,058,604	64,548,037	195,581,421	11,228,914	133,799,773	3,196,700,195
기대신용손실률	0.01%	0.67%	1.10%	6.04%	56.46%	100.00%	
기대신용손실	268,558	342,093	708,024	11,808,619	7,544,462	121,558,020	142,229,776

(4) 당기 및 전기 중 대손충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	기초	대손상각비	기타의대손상각비 (환입)	기타증감	기말
매출채권 및 미청구공사	142,229,776	96,644,776	-	(44,484,607)	194,389,945
대여금	209,152,884		46,606,368	35,534,364	291,293,616
미수금	24,023,814	-	4,491,762	(76,934)	28,438,642
미수수익	1,335,627	-	12,475	-	1,348,102
보증금	2,842,424	-	(1,920,984)	5,150	926,590
합 계	379,584,525	96,644,776	49,189,621	(9,022,027)	516,396,895

(전기)

(단위: 천원)

구 분	기초	대손상각비 (환입)	기타의대손상각비 (환입)	기타증감	기말
매출채권 및 미청구공사	143,450,872	2,059,529	-	(3,280,625)	142,229,776
대여금	213,901,560	-	4,865,110	(9,613,786)	209,152,884
미수금	28,934,871	-	523,834	(5,434,891)	24,023,814
미수수익	1,331,481	-	4,146	-	1,335,627
보증금	2,263,578	-	(706,003)	1,284,849	2,842,424
합 계	389,882,362	2,059,529	4,687,087	(17,044,453)	379,584,525

(5) 보고기간말 현재 신용위험의 최대노출금액은 위에서 언급한 채권의 각 분류별 장부금액입니다.

## 8. 재고자산

(1) 보고기간말 현재 당사의 재고자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
건설재고자산	192,438,905	247,074,927
건설재고자산평가충당금	(6,420,298)	(8,801,100)
원재료	7,690,895	1,848,533
기타재고자산	75,492	-
합 계	193,784,994	240,122,360

(2) 당기 및 전기 중 재고자산으로 자본화된 차입원가는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
자본화된 차입원가	174,242	180,241
자본화이자율	4.75%	4.74%

### 9. 공정가치측정금융자산

(1) 보고기간말 현재 당사의 공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	종류	당기말	전기말
당기손익-공정가치측정 금융자산	비상장지분(주1)	221,581,580	211,378,028
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	비상장지분(주1)	6,862,966	10,331,059
합 계		228,444,546	221,709,087

(주1) 건설공제조합 및 엔지니어링공제조합 등 출자금(당기말: 29,383백만원)은 당사가 제공받은 공사이행보증 등과 관련하여 담보로 제공되어 있으며, Build-Transfer-Operation 법인 출자금 등(당기말: 184,677백만원)은 해당 Build-Transfer-Operation 법인 등의 차입금과 관련하여 금융기관에 담보로 제공되어 있습니다(주석 32, 33 참조).

(2) 당기 및 전기 중 공정가치측정금융자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기초장부금액	221,709,087	205,203,271
취득금액	30,052,501	4,998,435
처분금액	(18,179,397)	(2,661,702)
평가이익(손실)	(5,137,645)	14,169,082
대체증감	-	1
기말장부금액	228,444,546	221,709,087

## 10. 종속기업투자

(1) 보고기간말 현재 당사의 종속기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	소재지	당기말		전기말	
		지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	한국	100.00	43,696,477	100.00	43,696,477
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited (주3)	베트남	100.00	-	100.00	-
POSCO E & C (China) CO., LTD. (주3, 4)	중국	100.00	13,786,418	100.00	19,730,583
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD (주3)	호주	100.00	698,789	100.00	698,789
Hunchun Posco HMM International Logistics Co.,LTD (주3)	중국	52.05	43,958,970	52.05	43,958,970
Myanmar POSCO E&C Company Limited (주6)	미얀마	-	-	100.00	2,085,100
POSCO Engineering and Construction India Private Limited (주3)	인도	100.00	-	100.00	-
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV (주3)	멕시코	100.00	538,170	100.00	538,170
POSCO E&C Holdings CO., Ltd. (주1, 3)	태국	100.00	335,090	100.00	335,090
Ventanas Philippines Construction Inc. (주1, 3)	필리핀	100.00	-	100.00	-
POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd. (주1, 3)	태국	100.00	-	100.00	-
JB CLARK HILLS CORP. (주3)	필리핀	70.00	-	70.00	-
송도개발피엠씨 유한회사	한국	100.00	500,000	100.00	500,000
마포하이브로드파킹 주식회사 (주3)	한국	71.00	727,613	71.00	727,613
PEC POWERCON SDN. BHD. (주4)	말레이시아	100.00	-	100.00	236,488
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁 (주2)	한국	66.67	9,911,457	66.67	25,326,596
PT POSCO E&C INDONESIA (주1, 3)	인도네시아	100.00	-	100.00	-
POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA. (주3)	브라질	100.00	-	100.00	-
HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED (주3, 4)	홍콩	100.00	64,406,400	100.00	82,712,012
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁2호 (주2)	한국	66.67	16,232,729	66.67	19,452,939
(주)알앤알물류 (주4, 5)	한국	100.00	-	-	-
마스턴123호여주상교피에프비 주식회사 (주7)	한국	-	-	-	-
합계			194,792,113		239,998,827

(주1) 의결권 기준 지분율입니다.

(주2) 당기 중 유상감자를 결의하여 일부 회수하였습니다.

(주3) 당사는 상기 지분에 대하여 전기 이전에 지분의 전액 또는 일부금액을 손상차손으로 인식하였습니다.

(주4) 당사는 상기 지분에 대하여 당기에 지분의 전액 또는 일부금액을 손상차손으로 인식하였습니다.

(주5) 당사는 당기 중 상기 지분을 신규로 취득하였습니다.

(주6) 상기 종속기업은 당기중에 청산되었습니다.

(주7) 실질적인 지배력을 보유하게 되어 종속기업투자로 분류하였습니다.

(2) 당기 및 전기 중 종속기업투자의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기초장부금액	239,998,827	330,983,465
취득금액	3,966,382	26,196,500
처분금액	(20,720,450)	(132,623,727)
손상차손	(28,452,646)	(101,510)
손상차손환입	-	15,544,099
기말장부가액	194,792,113	239,998,827

## 11. 관계기업 및 공동기업투자

(1) 보고기간말 현재 당사의 관계기업 및 공동기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	소재지	당기말		전기말	
		지분율(%)	장부금액	지분율(%)	장부금액
송도국제도시개발 유한회사 (주4, 5)	한국	29.90	-	29.90	-
계일인터내셔널코리아 유한회사 (주4)	한국	29.90	1,261,892	29.90	1,261,892
충주기업도시(주) (주6)	한국	25.88	4,141,600	25.88	5,176,800
춘천에너지주식회사 (주4, 5, 7)	한국	49.10	14,054,213	49.10	15,092,701
포항이앤이 주식회사 (주4, 5)	한국	30.00	-	30.00	-
우이신설경전철(주) (주4, 5)	한국	27.29	-	27.29	-
포천화도고속도로 주식회사 (주5, 7)	한국	25.86	26,478,178	25.86	32,974,070
푸른통영환경 주식회사 (주4, 5)	한국	20.40	-	20.40	-
청정김포주식회사 (주4, 5)	한국	28.79	-	28.79	-
청정익산(주) (주4, 5)	한국	23.50	-	23.50	-
칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁1호 (주3)	한국	50.00	8,598,093	50.00	7,687,000
주식회사 링크시티피에프비 (주1)	한국	22.00	2,200,000	22.00	2,200,000
POSCO E&C Saudi Arabia (주4)	사우디아라비아	40.00	-	40.00	-
PT Wampu Electric Power (주5)	인도네시아	20.00	8,353,940	20.00	8,355,236
PT Tanggamus Electric Power (주2, 5)	인도네시아	17.50	1,898,147	17.50	1,898,242
칸서스부동산개발일반사모부동산투자신탁제2호	한국	50.00	1,375,000	50.00	1,375,000
칸서스뉴딜인프라개발일반사모특별자산투자신탁1호	한국	40.00	3,022,400	40.00	3,022,400
칸서스오산세교일반사모부동산투자신탁2호	한국	50.00	8,000,000	50.00	8,000,000
합계			79,383,463		87,043,341

(주1) 의결권 기준 지분율이며, 보유지분율은 44% 입니다.

(주2) 주주간 협약에 따라 이사선임권을 보유하고 있어 관계기업투자로 분류하였습니다.

(주3) 당기 중 지분을 추가로 취득하였습니다.

(주4) 당사는 상기 지분에 대하여 전기 이전에 지분의 전액 또는 일부금액을 손상차손으로 인식하였습니다.

(주5) 해당 관계기업투자의 차입금과 관련하여 금융기관에 담보로 제공되어 있습니다(주석

32 참조).

(주6) 당기 중 유상감자를 결의하여 일부 회수하였습니다.

(주7) 당사는 상기 지분에 대하여 당기에 지분의 전액 또는 일부금액을 손상차손으로 인식하였습니다.

(2) 당기 및 전기 중 관계기업투자의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초장부금액	87,043,341	73,279,551
취득금액	2,318,253	11,489,755
처분금액	(1,035,200)	(3,496,696)
손상차손	(14,071,550)	(939,236)
손상차손환입	-	5,763,612
기타증감	5,128,619	946,355
기말장부금액	79,383,463	87,043,341



## 12. 유형자산

(1) 보고기간말 현재 유형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구 분	취득원가	감가상각누계액	장부금액
토지	23,635,790	-	23,635,790
건물	38,465,164	(19,472,416)	18,992,748
구축물	33,227,366	(7,707,944)	25,519,422
기계장치	540,965	(400,386)	140,579
건설용장비	554,420	(367,952)	186,468
차량운반구	2,090,651	(1,626,410)	464,241
공구와기구	6,455,375	(5,148,087)	1,307,288
비품	15,649,328	(12,393,331)	3,255,997
리스개량자산	22,018,471	(20,816,013)	1,202,458
사용권자산	60,512,976	(38,292,634)	22,220,342
건설중인자산	143,413	-	143,413
합 계	203,293,919	(106,225,173)	97,068,746

(전기말)

(단위: 천원)

구 분	취득원가	감가상각누계액	장부금액
토지	23,879,256	-	23,879,256
건물	38,465,164	(18,378,518)	20,086,646
구축물	31,852,679	(2,409,060)	29,443,619
기계장치	651,491	(427,908)	223,583
건설용장비	501,320	(276,335)	224,985
차량운반구	2,292,477	(1,554,485)	737,992
공구와기구	5,974,431	(4,761,913)	1,212,518
비품	19,245,368	(15,104,837)	4,140,531
리스개량자산	22,494,782	(20,848,738)	1,646,044
사용권자산	65,511,234	(34,564,623)	30,946,611
건설중인자산	540,240	-	540,240
합 계	211,408,442	(98,326,417)	113,082,025

(2) 당기 및 전기 중 유형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	취득	처분	감가상각비	대체증감 (주1)	기말금액
토지	23,879,256	-	(243,466)	-	-	23,635,790
건물	20,086,646	-	-	(1,093,898)	-	18,992,748
구축물	29,443,619	1,374,687	-	(5,298,884)	-	25,519,422
기계장치	223,583	1,430	(24,309)	(89,925)	29,800	140,579
건설용장비	224,985	34,500	-	(91,617)	18,600	186,468
차량운반구	737,992	169,557	(29,216)	(414,092)	-	464,241
공구와기구	1,212,518	478,224	(1,859)	(601,488)	219,893	1,307,288
비품	4,140,531	564,238	(33,713)	(1,767,192)	352,133	3,255,997
리스개량자산	1,646,044	141,889	(3)	(915,973)	330,501	1,202,458
사용권자산	30,946,611	25,821,511	(5,124,104)	(29,423,676)	-	22,220,342
건설중인자산	540,240	641,501	-	-	(1,038,328)	143,413
합 계	113,082,025	29,227,537	(5,456,670)	(39,696,745)	(87,401)	97,068,746

(주1) 무형자산으로 87백만원 대체되었습니다.

(전기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	취득	처분	감가상각비	대체증감 (주1)	금융비용자본화	해외사업 환산손익	기말금액
토지	29,145,167	456,631	(5,891,863)	-	-	169,321	-	23,879,256
건물	20,935,925	2,797,045	(9,776,928)	(1,259,440)	7,390,044	-	-	20,086,646
구축물	769,630	3,542,223	(5,185)	(1,666,168)	26,803,119	-	-	29,443,619
기계장치	241,772	23,800	(3)	(104,586)	62,600	-	-	223,583
건설용장비	69,258	52,860	-	(77,922)	180,789	-	-	224,985
차량운반구	1,008,147	162,820	(19,254)	(413,721)	-	-	-	737,992
공구와기구	857,939	719,719	(21)	(528,612)	163,493	-	-	1,212,518
비품	4,210,692	832,832	(2,330)	(1,597,993)	697,319	-	11	4,140,531
리스개량자산	2,905,580	416,031	-	(1,767,766)	92,199	-	-	1,646,044
사용권자산	40,806,613	24,852,690	(784,017)	(33,928,675)	-	-	-	30,946,611
건설중인자산	4,809,581	30,760,232	-	-	(35,496,361)	466,788	-	540,240
합 계	105,760,304	64,616,883	(16,479,601)	(41,344,883)	(106,798)	636,109	11	113,082,025

(주1) 무형자산으로 107백만원 대체되었습니다.

### 13. 투자부동산

(1) 당기 및 전기 중 당사의 투자부동산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	토지	건물	합계	토지	건물	합계
취득원가	40,574,919	89,650,971	130,225,890	102,443,786	138,149,248	240,593,034
감가상각누계액	-	(23,060,204)	(23,060,204)	-	(35,431,266)	(35,431,266)
손상차손누계액	-	-	-	(15,253,364)	-	(15,253,364)
장부금액	40,574,919	66,590,767	107,165,686	87,190,422	102,717,982	189,908,404

(2) 당기 및 전기 중 당사의 투자부동산 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

구 분	기초금액	취득	처분	감가상각비	기말금액
토지	87,190,422	521,350	(47,136,853)	-	40,574,919
건물	102,717,982	1,189,650	(34,107,035)	(3,209,830)	66,590,767
합 계	189,908,404	1,711,000	(81,243,888)	(3,209,830)	107,165,686

(전기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	감가상각비	기말금액
토지	87,190,422	-	87,190,422
건물	106,584,123	(3,866,141)	102,717,982
합 계	193,774,545	(3,866,141)	189,908,404

(3) 당기 및 전기 중 투자부동산과 관련하여 손익으로 인식한 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
임대수익	10,092,789	10,127,175
직접운영비용(임대수익이 발생한 투자부동산 관련)(주1)	6,761,556	6,819,488

(주1) 투자부동산 직접운영비용은 감가상각비를 제외한 금액입니다.

(4) 보고기간말 현재 투자부동산의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
토지	40,574,919	87,190,422
건물	66,590,767	102,717,982
장부금액 합계	107,165,686	189,908,404
공정가치 합계	121,388,603	229,572,633

투자부동산의 공정가치는 항목별로 장부가액과 유의적인 차이가 없다고 판단되는 경우 장부가액을 사용하였으며, 또는 적절한 자격과 경험을 가지고 있는 외부의 독립적인 감정평가법인에 의해 수행된 과거 감정평가결과에 근거하고 있습니다. 과거 감정평가결과를 공정가치로 사용한 경우, 평가일 이후 보고기간말까지 공정가치 변동은 유의적이지 않다고 판단됩니다.

(5) 당기말 현재 투자부동산 중 장부금액 3,573백만원(전기말: 85,858백만원)의 토지와 건물이 보증금에 대한 담보로 제공되고 있습니다(주석 33 참조).

(6) 당사는 인천광역시 연수구에 위치한 포스코타워송도를 공동약정을 통하여 소유하고 있습니다. 보고기간말 현재 이 부동산의 35% 지분을 소유하고 있으며, 투자부동산으로 계상하고 있습니다. 당사는 이러한 공동약정을 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있으며, 공동영업에서 발생한 임대수익 및 공동으로 발생한 비용에 대하여 당사의 지분만큼을 수익과 비용으로 회계처리하고 있습니다.

#### 14. 무형자산

(1) 보고기간말 현재 무형자산 장부금액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구 분	회원권	기타무형자산	합 계
취득원가	17,471,316	183,809,440	201,280,756
감가상각누계액	-	(77,270,288)	(77,270,288)
손상차손누계액	(739,962)	(38,365)	(778,327)
장부금액	16,731,354	106,500,787	123,232,141

(전기말)

(단위: 천원)

구 분	회원권	영업권	기타무형자산	합 계
취득원가	18,337,250	111,308,680	276,025,968	405,671,898
감가상각누계액	-	-	(70,806,951)	(70,806,951)
손상차손누계액	(676,739)	(111,308,680)	(38,365)	(112,023,784)
장부금액	17,660,511	-	205,180,652	222,841,163

(2) 당기 및 전기 중 무형자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	회원권	기타무형자산	합계
기초금액	17,660,511	205,180,652	222,841,163
취득	21,270	11,917,414	11,938,684
처분	-	(101,572,205)	(101,572,205)
상각비	-	(9,112,476)	(9,112,476)
손상차손	(63,224)	-	(63,224)
해외사업환산손익	12,797	-	12,797
대체(주1, 2)	(900,000)	87,402	(812,598)
기말금액	16,731,354	106,500,787	123,232,141

(주1) 당기 중 건설중인자산에서 무형자산으로 87백만원 대체되었습니다.

(주2) 당기 중 무형자산에서 상각후원가측정금융자산으로 900백만원 대체되었습니다.

(전기)

(단위: 천원)

구분	회원권	영업권	기타무형자산	합계
기초금액	16,038,732	24,867,783	183,020,133	223,926,648
취득	1,643,200	-	26,160,270	27,803,470
처분	-	-	(866,997)	(866,997)
상각비	-	-	(3,239,552)	(3,239,552)
손상차손	(20,000)	(24,867,783)	-	(24,887,783)
해외사업환산손익	(1,421)	-	-	(1,421)
대체(주1)	-	-	106,798	106,798
기말금액	17,660,511	-	205,180,652	222,841,163

(주1) 건설중인자산에서 107백만원 대체되었습니다.

(3) 비한정 내용연수의 무형자산 손상검사

당사는 비한정 내용연수를 가진 무형자산인 회원권에 대하여 손상검사를 수행하였으며, 당기 63백만원(전기: 20백만원)의 손상차손을 인식하였습니다.

15. 기타자산

보고기간말 현재 기타유동자산 및 기타비유동자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
선급금	273,614,549	-	273,614,549	321,971,599	-	321,971,599
선급비용	19,436,983	4,511,421	23,948,404	22,376,675	6,401,937	28,778,612
기타자산(주1)	-	38,000,784	38,000,784	-	40,101,747	40,101,747
합 계	293,051,532	42,512,205	335,563,737	344,348,274	46,503,684	390,851,958

(주1) 당기말과 전기말 현재 계상된 기타자산은 순확정급여자산입니다.

16. 매입채무 및 기타금융부채

보고기간말 현재 매입채무 및 기타금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
매입채무						
매입채무	1,359,472,682	-	1,359,472,682	1,391,015,506	-	1,391,015,506
기타금융부채						
미지급금	91,865,231	2,948,746	94,813,977	87,666,681	5,253,505	92,920,186
미지급비용	195,040,455	4,910,919	199,951,374	142,002,017	3,714,245	145,716,262
리스부채	13,502,941	9,430,835	22,933,776	19,294,003	12,406,362	31,700,365
보증금	64,529,051	1,799,714	66,328,765	82,604,160	7,216,662	89,820,822
금융보증부채	5,592,135	7,970,020	13,562,155	5,823,181	6,786,006	12,609,187
파생상품부채	5,742,230	2,235,970	7,978,200	11,927,303	1,700,612	13,627,915
소 계	376,272,043	29,296,204	405,568,247	349,317,345	37,077,392	386,394,737
합 계	1,735,744,725	29,296,204	1,765,040,929	1,740,332,851	37,077,392	1,777,410,243

매입채무는 무이자 조건이며 통상적인 지급기일은 60일 전후입니다.

당사는 국내에 있는 금융제공자와 공급자금융약정을 체결하였습니다. 금융제공자가 채권 대금을 지급하기 위해서 당사가 물품을 수령하거나 공급받고 대금 청구서를 승인해야 합니다. 금융제공자는 위에서 설명한 원래 대금 지급기일에 맞춰 공급자에 대금을 결제합니다. 공급자와의 대금 지급조건은 약정 때문에 재협상되지 않습니다. 당사는 금융제공자에 담보를 제공하지 않았습니다. 공급자금융약정에 따른 모든 매입채무는 재무상태표의 매입채무에 포함됩니다.

당기말 공급자금융약정의 일부인 매입채무 장부금액은 402,575백만원(전기말: 200,003백만원)이며, 동 금액 전액 공급자가 지급받았습니다.

당사의 공급자금융약정의 일부인 매입채무 장부금액의 유의적인 비현금변동은 없습니다.



17. 차입금

(1) 보고기간말 현재 당사의 차입금 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
유동성차입금		
단기차입금	240,287,960	477,942,835
유동성장기차입금	-	300,000,000
유동성사채	229,631,514	139,960,914
소 계	469,919,474	917,903,749
비유동성차입금		
장기차입금	220,000,000	-
사채	267,023,537	269,087,141
소 계	487,023,537	269,087,141
합 계	956,943,011	1,186,990,890

(2) 보고기간말 현재 당사의 차입금에 대한 상세내역은 다음과 같습니다.

1) 단기차입금

(단위: 천원)

구 분	차입처	약정개시일	약정만기일	이자율(%)	당기말	전기말
외화차입금	Citi Bank (Poland)	2023-06-09	2024-06-07	1M WIBOR+1.0	-	41,632,415
		2024-06-07	2025-03-31	1M WIBOR+1.0	4,287,960	-
	Soiete Generale bank (Poland)	2023-09-28	2024-08-31	1M WIBOR+0.60	-	26,310,387
	Creidt Agricole (Poland)	2023-12-29	2024-01-31	3M WIBOR+0.85	-	33
원화차입금	건설공제조합	2023-06-29	2024-06-28	3M CD+0.60	-	30,000,000
	산업은행	2023-07-12	2024-07-12	6M 산금채+1.17	-	100,000,000
	산업은행	2024-07-12	2025-07-12	6M 산금채+1.23	50,000,000	-
	우리은행	2023-07-24	2024-07-24	3M CD+1.75	-	100,000,000
	농협은행	2023-08-30	2024-08-30	3M MOR+1.79	-	30,000,000
	BNP	2023-09-22	2024-09-20	3M CD+1.40	-	50,000,000
	하나은행	2023-02-08	2024-02-08	3M CD+2.34	-	50,000,000
	하나은행	2024-02-08	2025-02-08	3M CD+1.60	50,000,000	-
	대구은행	2023-09-01	2024-09-01	6M 금융채+1.41	-	50,000,000
	Credit Agricole 서울지점	2024-03-11	2025-03-10	3M CD+1.30	50,000,000	-
	SC제일은행	2024-03-12	2025-01-31	3M CD+1.45	30,000,000	-
	SC제일은행	2024-03-12	2025-02-27	3M CD+1.45	30,000,000	-
	SC제일은행	2024-04-12	2025-02-27	3M CD+1.45	11,000,000	-
	SC제일은행	2024-04-12	2025-04-08	3M CD+1.45	15,000,000	-
합 계					240,287,960	477,942,835

## 2) 장기차입금

(단위: 천원)

구 분	차입처	약정개시일	약정만기일	이자율(%)	당기말	전기말
원화 차입금	HSBC	2022-08-22	2024-08-21	3M CD+1.50	-	50,000,000
	중국은행	2022-08-22	2024-08-21	3M CD+1.50	-	50,000,000
	미래에셋증권 신디케이트론	2022-09-23	2024-09-23	3M CD+1.45	-	100,000,000
	KB스타오포제일차	2023-03-30	2024-07-01	3M CD+2.20	-	30,000,000
		2023-03-30	2024-09-30		-	20,000,000
		2023-03-30	2024-04-01		-	50,000,000
	농협은행	2024-03-14	2026-03-14	6M 금융채+1.40	50,000,000	-
	하나은행	2024-04-11	2026-04-11	6M 금융채+1.81	70,000,000	-
우리은행	2024-07-25	2026-07-27	4.49	100,000,000	-	
합 계					220,000,000	300,000,000
유동성 대체					-	300,000,000
유동성장기차입금					-	300,000,000
비유동성장기차입금					220,000,000	-

## 3) 사채

(단위: 천원)

구 분	발행일	상환일	이자율(%)	당기말	전기말	이자지급 및 상환방법
제59-1회 원화공모사채	2021-03-26	2024-03-26	1.63	-	140,000,000	3개월후급 및 만기일시상환
제59-2회 원화공모사채	2021-03-26	2026-03-26	2.26	40,000,000	40,000,000	
제61회 원화사모사채	2023-05-30	2025-05-30	5.26	130,000,000	130,000,000	
제62회 원화사모사채	2023-11-24	2025-11-24	4.92	100,000,000	100,000,000	
제63-1회 원화공모사채	2024-03-08	2026-03-08	4.51	125,000,000	-	
제63-2회 원화공모사채	2024-03-08	2027-03-08	4.75	30,000,000	-	
제64회 외화사모사채	2024-03-28	2027-03-26	4.84	73,500,000	-	
액면가액 합계				498,500,000	410,000,000	
차감: 사채할인발행차금				(1,844,949)	(951,945)	
장부금액 합계				496,655,051	409,048,055	
유동성 대체액:				229,631,514	139,960,913	
유동성사채				230,000,000	140,000,000	
유동성사채할인발행차금				(368,486)	(39,086)	
비유동성사채 장부금액				267,023,537	269,087,141	

(3) 보고기간말 현재 당사의 장기차입금 및 사채의 상환계획은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

종 류	당기말 잔액	상환스케줄		
		1년 이내	2년 이내	3년 이내
사채 (주1)	498,500,000	230,000,000	165,000,000	103,500,000
장기차입금	220,000,000	-	220,000,000	-
합 계	718,500,000	230,000,000	385,000,000	103,500,000

(주1) 사채할인발행차금이 차감되기 전의 금액입니다.

## 18. 퇴직급여제도

(1) 당사는 종업원을 위하여 확정급여제도와 확정기여제도를 동시에 운영하고 있으며, 확정급여제도와 관련하여 순확정급여부채의 보험수리적 평가는 예측단위적립방식을 사용하여 적격성이 있는 독립적인 보험계리인에 의해서 수행되었습니다.

### (2) 확정기여형 퇴직급여제도

당기 및 전기 중 당사가 확정기여형 퇴직급여제도에 따라 포괄손익계산서에 인식한 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
확정기여형 퇴직급여	7,585,061	5,580,393

(3) 확정급여형 퇴직급여제도

1) 보고기간말 현재 순확정급여자산의 세부내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
기금이 적립된 확정급여부채의 현재가치	422,118,234	429,897,563
사외적립자산의 공정가치	(460,119,018)	(469,999,310)
순확정급여자산(주1)	38,000,784	40,101,747

(주1) 재무상태표상 기타비유동자산에 포함하여 표시하였습니다.

2) 당기와 전기 중 확정급여제도와 관련하여 포괄손익계산서에 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
당기근무원가	44,007,612	43,529,309
순이자원가	(1,373,265)	(3,542,120)
합 계	42,634,347	39,987,189
매출원가 반영분	29,863,069	28,631,804
판매비와관리비 반영분	12,771,278	11,355,385

3) 순확정급여부채의 변동내역

(단위: 천원)

구 분	당 기			전 기		
	확정급여부채	사외적립자산	순확정급여자산	확정급여부채	사외적립자산	순확정급여자산
기초금액	429,897,563	(469,999,310)	(40,101,747)	375,366,284	(453,580,182)	(78,213,898)
당기근무원가	44,007,612	-	44,007,612	43,529,309	-	43,529,309
이자수익 및 비용	14,866,880	(16,240,145)	(1,373,265)	17,576,622	(21,118,742)	(3,542,120)
확정급여제도의 재측정요소						
사외적립자산 수익	-	(5,107,554)	(5,107,554)	-	(4,335,852)	(4,335,852)
인구통계적가정 변경 효과	-	-	-	(10,408,077)	-	(10,408,077)
재무적가정 변경 효과	11,880,048	-	11,880,048	48,371,157	-	48,371,157
기타사항에 의한 효과	(14,303,595)	-	(14,303,595)	(2,462,085)	-	(2,462,085)
관계회사 진출입	1,967,783	137,926	2,105,709	2,006,289	-	2,006,289
퇴직급여 지급액	(66,198,057)	66,090,065	(107,992)	(44,081,936)	44,044,688	(37,248)
사용자 기여금	-	(35,000,000)	(35,000,000)	-	(35,009,222)	(35,009,222)
기말금액	422,118,234	(460,119,018)	(38,000,784)	429,897,563	(469,999,310)	(40,101,747)

4) 보고기간말 현재 사외적립자산의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
채무상품	84,623,695	97,356,427
예금상품	375,422,529	372,610,826
기타	72,794	32,057
합계	460,119,018	469,999,310

5) 보고기간말 현재 사용한 주요 보험수리적 가정은 다음과 같습니다.

(단위: %)

구 분	당기말	전기말
할인율	3.49	4.08
미래임금상승률	5.10	5.10

6) 보고기간말 현재 유의적인 보험수리적 가정이 1% 포인트 변동하는 경우 확정급여채무에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	1%증가	1%감소	1%증가	1%감소
할인율	(19,629,712)	21,591,621	(19,150,457)	21,037,302
기대임금상승률	21,723,321	(20,106,472)	21,293,339	(19,723,428)

7) 보고기간말 현재 퇴직급여지급액의 만기구성정보는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	1년미만	1~2년 미만	2~5년 미만	5~10년 미만	10년 이상	합계
지급액	65,725,467	70,029,687	187,512,633	233,692,324	247,257,127	804,217,238

## 19. 기타부채 및 선수금

보고기간말 현재 당사의 기타부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말		
	유동	유동	비유동	합계
선수금	101,100,853	234,295,564	-	234,295,564
선수수익	632,356	2,919,525	778,248	3,697,773
예수금	90,877,830	83,209,202	-	83,209,202
국고보조금	2,269,241	32,216	-	32,216
합계	194,880,280	320,456,507	778,248	321,234,755

20. 총당부채

(1) 보고기간말 현재 총당부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말			전기말		
	유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
하자보수총당부채	43,234,463	140,538,534	183,772,997	46,588,869	139,878,848	186,467,717
기타총당부채	24,746,572	94,647,272	119,393,844	39,864,407	61,972,305	101,836,712
공사손실총당부채	52,545,599	-	52,545,599	49,356,460	-	49,356,460
합 계	120,526,634	235,185,806	355,712,440	135,809,736	201,851,153	337,660,889

(2) 당기 및 전기 중 총당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(당 기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	총당부채 전입액	총당부채 환입액	총당부채 사용액	기말금액
하자보수총당부채	186,467,717	50,345,963	(6,624,878)	(46,415,805)	183,772,997
기타총당부채	101,836,712	63,497,699	(5,966,180)	(39,974,387)	119,393,844
공사손실총당부채	49,356,460	29,567,538	(26,378,399)	-	52,545,599
합 계	337,660,889	143,411,200	(38,969,457)	(86,390,192)	355,712,440

(전 기)

(단위: 천원)

구 분	기초금액	총당부채 전입액	총당부채 환입액	총당부채 사용액	기말금액
하자보수총당부채	200,109,589	41,090,705	(7,658,418)	(47,074,159)	186,467,717
기타총당부채	94,726,236	29,458,935	(177,657)	(22,170,802)	101,836,712
공사손실총당부채	66,130,533	19,185,203	(35,959,276)	-	49,356,460
합 계	360,966,358	89,734,843	(43,795,351)	(69,244,961)	337,660,889



21. 자본

(1) 보고기간말 현재 당사의 자본금에 관련된 사항은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
발행가능한 주식의 총수	140,000,000주	140,000,000주
1주당 액면금액	5,000원	5,000원
발행한 주식의 수 (보통주)	41,806,694주	41,806,694주
자본금	209,033,470	209,033,470

(2) 보고기간말 현재 당사의 자본잉여금 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
주식발행초과금	973,744,635	973,744,635
감자차익	143,480,680	143,480,680
합병차손익	(12,059,691)	(12,059,691)
기타자본잉여금	(691,855)	(2,023,164)
합 계	1,104,473,769	1,103,142,460

(3) 보고기간말 현재 당사의 적립금 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손실	(106,523,658)	(105,027,265)
해외사업환산손실	(6,976,626)	(9,563,168)
합 계	(113,500,284)	(114,590,433)

(4) 보고기간말 현재 당사의 이익잉여금 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
이익준비금 (주1)	42,320,882	40,230,547
임의적립금	2,145,338,445	1,993,838,445
미처분이익잉여금	42,319,063	174,844,198
합 계	2,229,978,390	2,208,913,190

(주1) 상법 상의 규정에 따라 납입자본의 50%에 달할 때까지 매 결산기마다 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하고 있습니다. 동 이익준비금은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있습니다.

(5) 당사의 이익잉여금처분계산서는 다음과 같습니다.

제 43기	2024년 01월 01일부터 2024년 12월 31일까지	제 42기	2023년 01월 01일부터 2023년 12월 31일까지
처분예정일	2025년 03월 28일	처분확정일	2024년 03월 25일

주식회사 포스코이앤씨

(단위: 원)

과 목	제 43기(예정)		제 42기	
I. 미처분이익잉여금		42,319,063,311		174,844,197,178
1. 전기이월미처분이익잉여금	350,515,478		607,325,003	
2. 당기순이익	36,177,130,868		198,202,867,209	
3. 확정급여제도의 재측정요소	5,791,416,965		(23,965,995,034)	
II. 임의적립금등의 이입액		-		-
III. 이익잉여금처분액		(41,993,681,700)		(174,493,681,700)
1. 이익준비금	2,090,334,700		2,090,334,700	
2. 배당	20,903,347,000		20,903,347,000	
3. 사업확장적립금	19,000,000,000		103,500,000,000	
4. 배당평균적립금	-		48,000,000,000	
IV. 차기이월미처분이익잉여금		325,381,611		350,515,478

(6) 당기 및 전기의 배당금 지급내역은 다음과 같습니다.

구 분	당 기	전 기
배당주식수(주)	41,806,694	41,806,694
주당 배당금(원)	500	500
배당금 총액(원)	20,903,347,000	20,903,347,000

한편, 당기 및 전기의 주주총회 승인을 위해 제안된 보통주에 대한 배당금은 이익잉여금처분 계산서상의 금액과 동일합니다.

## 22. 건설계약

(1) 당기 및 전기 중 당사의 공사계약 잔액(이행되지 않거나 부분적으로 미이행된) 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분(주1)	기초잔액	증감액	공사수익인식	기말잔액	
도급공사	건축	10,023,590,237	5,647,043,535	4,731,424,805	10,939,208,967
	인프라	3,389,234,609	180,927,731	1,347,390,659	2,222,771,681
	플랜트	3,227,505,593	1,882,943,230	2,590,061,665	2,520,387,158
	소 계	16,640,330,439	7,710,914,496	8,668,877,129	15,682,367,806
분양공사	256,480,576	285,619,214	236,643,526	305,456,264	
합 계	16,896,811,015	7,996,533,710	8,905,520,655	15,987,824,070	

(주1) 당기 중 일부 계약이 인프라, 플랜트사업본부에서 건축사업본부로 이관되었습니다.

(전기)

(단위: 천원)

구 분		기초잔액	증감액	공사수익인식	기말잔액
도급공사	건축	9,125,622,820	5,035,095,789	4,137,128,372	10,023,590,237
	인프라	4,419,183,485	552,349,355	1,582,298,231	3,389,234,609
	플랜트	4,323,309,606	2,120,552,976	3,216,356,989	3,227,505,593
	소 계	17,868,115,911	7,707,998,120	8,935,783,592	16,640,330,439
분양공사		810,325,924	647,797	554,493,145	256,480,576
합 계		18,678,441,835	7,708,645,917	9,490,276,737	16,896,811,015

(2) 보고기간말 현재 진행 중인 건설계약 및 계약자산, 계약부채와 관련된 내용은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

구 분		누적 발생원가	누적 공사이익	누적 공사손실	진행청구액	계약자산			회수보류액
						미청구공사	초과청구공사	선수금	
도급공사	건축	11,832,694,510	800,854,933	186,994,029	11,858,568,182	927,747,400	339,760,167	-	-
	인프라	7,114,210,999	442,547,222	168,579,811	7,062,976,300	346,621,659	21,419,550	9,184,233	44,804,153
	플랜트	9,617,128,441	549,788,234	417,529,947	9,757,521,238	199,786,417	207,920,928	55,315,028	77,492,568
	소 계	28,564,033,950	1,793,190,389	773,103,787	28,679,065,720	1,474,155,476	569,100,645	64,499,261	122,296,721
분양공사		2,708,171,792	476,860,285	18,715,405	3,207,539,761	-	41,223,089	31,221,388	-
합 계		31,272,205,742	2,270,050,674	791,819,192	31,886,605,481	1,474,155,476	610,323,734	95,720,649	122,296,721

(전기말)

(단위: 천원)

구 분		누적 발생원가	누적 공사이익	누적 공사손실	진행청구액	계약자산			회수보류액
						미청구공사	초과청구공사	선수금	
도급공사	건축	12,319,287,290	941,628,044	108,880,586	12,765,171,130	857,400,108	470,536,490	42,922,767	-
	인프라	6,179,547,439	403,312,896	171,413,926	5,966,227,465	483,779,722	38,560,778	4,603,187	33,964,764
	플랜트	8,222,730,374	476,954,754	262,778,187	8,357,000,274	319,005,193	239,098,526	148,670,369	224,712,414
	소 계	26,721,565,103	1,821,895,694	543,072,699	27,088,398,869	1,660,185,023	748,195,794	196,196,323	258,677,178
분양공사		3,180,579,737	798,512,242	18,689,047	3,748,798,892	213,370,115	1,766,075	31,943,575	-
합 계		29,902,144,840	2,620,407,936	561,761,746	30,837,197,761	1,873,555,138	749,961,869	228,139,898	258,677,178

(3) 보고기간말 현재 당사의 계약자산 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분		당기말			전기말		
		미청구공사	손상차손누계	합계	미청구공사	손상차손누계	합계
도급공사	건축	931,015,927	(93,102)	930,922,825	867,071,116	(85,817)	866,985,299
	인프라	347,483,540	(1,447,228)	346,036,312	486,718,134	(1,458,691)	485,259,443
	플랜트	208,290,045	(7,118,166)	201,171,879	326,304,952	(7,129,968)	319,174,984
소계		1,486,789,512	(8,658,496)	1,478,131,016	1,680,094,202	(8,674,476)	1,671,419,726
분양공사		-	-	-	213,370,115	(21,338)	213,348,777
합계		1,486,789,512	(8,658,496)	1,478,131,016	1,893,464,317	(8,695,814)	1,884,768,503

(4) 보고기간말 현재 투입법으로 진행기준을 적용하는 건설계약과 관련한 회계추정변경 등에 따른 공사손익 변동금액, 계약자산과 계약부채 변동금액 및 공사손실충당부채는 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분		총계약수익의 변동 (주1)	추정총계약원가의 변동 (주1)	당기손익에 미치는 영향	미래손익에 미치는 영향	계약자산 및 계약부채의 변동	공사손실충당부채
도급공사	건축	748,652,283	719,075,969	(58,701,934)	88,278,247	(58,701,934)	26,969,705
	인프라	287,314,761	339,423,617	(27,383,332)	(24,725,522)	(27,383,332)	11,510,337
	플랜트	634,621,798	735,284,865	(122,736,641)	22,073,573	(122,736,641)	14,065,557
	소계	1,670,588,842	1,793,784,451	(208,821,907)	85,626,298	(208,821,907)	52,545,599
분양공사		-	2,688,711	(2,565,998)	(122,713)	(2,565,998)	-
합계		1,670,588,842	1,796,473,162	(211,387,905)	85,503,585	(211,387,905)	52,545,599

(주1) 당기 총계약수익의 변동과 추정총계약원가의 변동에는 오류로 인한 변동은 없으며 전액 추정의 변경에 의한 변동입니다.

(전기)

(단위: 천원)

구분		총계약수익의 변동 (주1)	추정총계약원가의 변동 (주1)	당기손익에 미치는 영향	미래손익에 미치는 영향	계약자산 및 계약부채의 변동	공사손실충당부채
도급공사	건축	974,932,609	906,124,701	19,974,561	48,833,347	19,974,561	37,093,998
	인프라	250,661,896	294,277,784	(32,013,003)	(11,602,885)	(32,013,003)	3,463,069
	플랜트	518,595,235	568,526,760	(66,647,900)	16,716,375	(66,647,900)	8,799,393
	소계	1,744,189,740	1,768,929,245	(78,686,342)	53,946,837	(78,686,342)	49,356,460
분양공사		1,946,032	24,774,188	(21,391,052)	(1,437,104)	(21,391,052)	-
합계		1,746,135,772	1,793,703,433	(100,077,394)	52,509,733	(100,077,394)	49,356,460

(주1) 전기 총계약수익의 변동과 추정총계약원가의 변동에는 오류로 인한 변동은 없으며 전액 추정의 변경에 의한 변동입니다.

당기손익에 미치는 영향은 계약 개시후 당기말까지 발생한 상황에 근거하여 추정된 총계약 원가와 당기말 현재 총계약수익의 추정치에 근거하여 산정한 것이며, 총계약원가와 총계약 수익 추정치는 미래 기간에 변동될 수 있습니다. 또한, 해외공사현장의 경우, 환율의 변동에 따른 효과가 포함되어 있습니다. 반면, 공사손실충당부채의 경우 당기말 현재 당사가 계상하고 있는 모든 공사를 대상으로 하고 있습니다.

(5) 보고기간말 현재 당사의 투입법으로 진행기준을 적용하는 계약 중 총 계약수익 금액이 직전 회계연도 매출액의 5% 이상인 계약은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 천원)

사업본부	프로젝트명	계약일	계약상 완성기한 (주1)	진행률 (%)	미청구공사		매출채권	
					금액	손상차손누계	금액	대손충당금
건축 사업본부	고양 풍동2지구 오피스텔	2021년 9월	2025년 6월	74.54	-	-	199,936,400	2,578,614
	송도 B3블록 주상복합 신축공사	2021년 4월	2025년 12월	91.41	-	-	93,022,156	714,918
	고양 풍동2지구 1 2 4BL 공동주택	2021년 10월	2025년 12월	75.08	32,993,928	3,299	23,000,000	218,500
	용문1 2 3구역 주택재건축정비사업	2022년 1월	2025년 7월	92.12	73,236,434	7,324	-	-
	의정부시 캠프 라과디아 도시개발사업	2023년 6월	2027년 12월	13.39	493,304	49	-	-
	서울 상봉터미널부지 주상복합 개발사업	2024년 1월	2029년 6월	1.46	9,772,677	977	-	-
	전주 기차촌구역 재개발	2021년 4월	2028년 3월	2.63	13,093,038	1,309	-	-
인프라 사업본부	삼척 친환경화력발전소 건설사업 (주3)	2018년 1월	2023년 9월	90.67	82,242,095	10,879	-	-
	파나마 메트로 3호선 건설공사	2020년 10월	2027년 4월	71.87	21,909,936	2,191	22,862,051	4,572
	폴란드 바르샤바 소각로 EPC (주3)	2020년 11월	2024년 12월	85.52	85,999,624	8,600	-	-
	필리핀 남북철도 차량기지 건설공사	2020년 9월	2026년 4월	76.75	6,902,134	690	24,559,749	5,965
플랜트 사업본부	방글라데시 Matarbari Coal Fired Power Project (주2)	2017년 8월	2024년 7월	98.38	-	-	80,299,464	-
	삼척블루파워 1 2호기 EPC 건설공사 파워블럭 EP	2019년 8월	2024년 4월	96.76	76,696,860	7,670	-	-
	파나마 Gatun 복합화력발전소 (주3)	2021년 12월	2024년 8월	96.25	7,365,344	737	-	-
	당진 가스공사 당진기지 1단계 본설비 건설공사	2022년 9월	2027년 5월	25.18	43,276,719	4,328	-	-

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 당기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 당기말 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

(전기말)

(단위: 천원)

사업본부	프로젝트명	계약일	계약상 완성기한 (주1)	진행률 (%)	미청구공사		매출채권	
					금액	손상차손누계	금액	대손충당금
건축 사업본부	고양 풍동2지구 오피스텔	2021년 9월	2025년 6월	34.24	-	-	-	-
	광주오포 2차 공동주택 개발사업(시공)	2020년 11월	2024년 5월	93.10	162,965,766	16,297	262,051	86,215
	송도 B3블록 주상복합 신축공사	2021년 4월	2025년 12월	53.48	-	-	15,259,547	1,526
	고양 풍동2지구 1 2 4BL 공동주택	2021년 10월	2025년 12월	31.33	15,359,342	1,536	-	-
	용문1 2 3구역 주택재건축정비사업	2022년 1월	2025년 7월	43.27	-	-	-	-
	의정부시 캠프 라과디아 도시개발사업	2023년 6월	2027년 12월	1.55	995,425	100	-	-
	양산 사송 2단계 공동주택 사업(주2)	2020년 5월	2023년 7월	100.00	1,387,796	139	-	-
인프라 사업본부	삼척 친환경화력발전소 건설사업 (주3)	2018년 1월	2023년 9월	83.35	62,028,956	6,203	-	-
	파나마 메트로 3호선 건설공사	2020년 10월	2024년 7월	51.31	24,068,070	2,407	14,648,968	2,329
	폴란드 바르샤바 소각로 EPC	2020년 11월	2024년 7월	74.42	116,524,715	11,652	-	-
	필리핀 남북철도 차량기지 건설공사	2020년 9월	2025년 10월	57.58	11,214,916	1,121	26,037,686	2,604
플랜트 사업본부	방글라데시 Matarbari Coal Fired Power Project	2017년 8월	2024년 7월	95.91	57,269,357	5,727	192,898,674	19,290
	삼척블루파워 1 2호기 EPC 건설공사 파워블럭 EP	2019년 8월	2024년 4월	94.65	79,902,224	7,990	-	-
	파나마 Gatun 복합화력발전소	2021년 12월	2024년 6월	82.09	-	-	-	-
	당진 가스공사 당진기지 1단계 본설비 건설공사	2022년 9월	2025년 12월	6.04	-	-	-	-
	베트남 LSP Tank Farm Project (주2)	2017년 10월	2022년 12월	98.69	-	-	-	-
	SAUDI ARAMCO 황이송설비 OOK(Plant) (주2)	2015년 2월	2022년 12월	99.62	589,456	59	24,685,876	2,469

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 전기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

(6) 당기말 현재 주요 합작공사현황은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

합작공사명	총도금액	당사금액	당사지분율(%)	대표사
삼척화력발전소 1,2호기 EPC 건설공사	3,850,726,300	1,945,361,500	51.00	두산에너지빌리티(주)
신안산선 복선전철 민간투자사업 건설공사	4,278,434,799	1,536,920,253	36.00	(주)포스코이앤씨
파나마 메트로 3호선 건설공사	4,590,409,077	626,189,508	14.00	현대건설(주)
방글라데시 Matarbari 600MW x 2 초초임계압 석탄화력발전공사	1,527,835,860	1,026,705,698	67.00	TPSC
용문123구역주택재건축정비사업 공사도급본계약	740,485,000	518,339,500	70.00	(주)포스코이앤씨
송도 B5블록 복합업무시설 신축공사	372,159,013	297,727,211	80.00	(주)포스코이앤씨
전주 서신동 주택개발사업	570,379,738	399,265,817	70.00	(주)포스코이앤씨
원당뉴타운1구역주택재개발정비사업	690,884,637	414,530,782	60.00	(주)포스코이앤씨
포항 상생근린공원 공동주택 신축공사	862,625,641	336,424,000	39.00	현대엔지니어링(주)
안동복합 2호기 발전소 건설공사	181,593,413	164,675,933	91.00	(주)포스코이앤씨

### 23. 매출액

(1) 당기 및 전기 중 당사의 매출액 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
공사매출	8,124,160,447	8,538,047,625
분양매출	236,643,526	554,493,145
용역매출	599,051,275	431,924,417
임대매출	10,092,789	10,127,175
기타매출	191,955,527	-
합 계	9,161,903,564	9,534,592,362

(2) 당사의 고객과의 계약에서 생기는 수익은 다음과 같이 구분됩니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	플랜트사업	건축사업	인프라사업	합 계
주요 제품/용역				
건설용역의 제공	2,024,007,360	4,747,744,266	1,352,408,821	8,124,160,447
아파트/토지 분양	-	236,643,526	-	236,643,526
설계용역등의 제공	579,984,523	35,672	19,031,080	599,051,275
기타매출	-	189,049,004	2,906,523	191,955,527
합 계	2,603,991,883	5,173,472,468	1,374,346,424	9,151,810,775
지리적 시장				
국내	2,121,693,325	5,173,472,469	1,021,016,488	8,316,182,282
동남아	(15,089,803)	-	85,956,546	70,866,743
중남미	483,348,355	-	128,486,058	611,834,413
유럽	-	-	136,645,539	136,645,539
중국	7,399,838	-	-	7,399,838
중동	2,283,952	-	2,241,793	4,525,745
기타	4,356,216	-	-	4,356,216
합 계	2,603,991,883	5,173,472,469	1,374,346,424	9,151,810,776
수익인식시기				
한 시점에 인식	-	254,728,323	2,906,523	257,634,846
기간에 걸쳐 인식	2,603,991,883	4,918,744,146	1,371,439,901	8,894,175,930
합 계	2,603,991,883	5,173,472,469	1,374,346,424	9,151,810,776



(전기)

(단위: 천원)

구 분	플랜트사업	건축사업	인프라사업	합 계
주요 제품/용역				
건설용역의 제공	2,768,881,674	4,181,418,010	1,587,747,941	8,538,047,625
아파트/토지 분양	-	554,493,145	-	554,493,145
설계용역등의 제공	419,352,473	86,295	12,485,649	431,924,417
합 계	3,188,234,147	4,735,997,450	1,600,233,590	9,524,465,187
지리적 시장				
국내	2,278,045,181	4,735,975,362	1,165,753,179	8,179,773,722
동남아	209,852,499	22,088	115,201,919	325,076,506
중남미	639,332,763	-	128,253,231	767,585,994
유럽	-	-	187,999,595	187,999,595
중국	43,314,280	-	-	43,314,280
중동	286,010	-	2,886,859	3,172,869
기타	17,403,414	-	138,807	17,542,221
합 계	3,188,234,147	4,735,997,450	1,600,233,590	9,524,465,187
수익인식시기				
한 시점에 인식	-	53,007,469	-	53,007,469
기간에 걸쳐 인식	3,188,234,147	4,682,989,981	1,600,233,590	9,471,457,718
합 계	3,188,234,147	4,735,997,450	1,600,233,590	9,524,465,187

(3) 당기 및 전기 중 보고기간 초의 계약부채 잔액 중 당사가 인식한 수익은 다음과 같습니다

.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
수익인식한 보고기간 초의 계약부채 잔액	895,847,195	901,553,642

## 24. 일반관리비와 판매및물류비

당기 및 전기 중 당사의 일반관리비와 판매및물류비 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
일반관리비		
급여	138,448,227	131,483,831
퇴직급여	26,772,940	11,938,114
복리후생비	21,506,004	19,520,344
세금과공과	7,204,607	11,245,840
유형자산감가상각비	13,872,264	11,029,176
무형자산상각비	9,019,235	3,143,502
지급임차료	2,134,303	4,238,626
보험료	4,380,504	3,579,601
광고선전비	11,187,584	13,663,171
경상연구개발비	2,833,561	1,979,219
지급수수료	44,314,819	43,471,298
협회비	1,071,150	1,262,971
회의비	6,806,454	6,546,211
피해보상비	14,031,712	10,329,972
하자보수비	10,625,003	6,941,553
대손상각비	96,682,220	11,681,079
미청구공사손상차손환입	(37,443)	(9,621,550)
기타	9,313,808	9,556,998
소 계	420,166,952	291,989,956
판매및물류비		
판매수수비	35,385,274	46,593,230
소 계	35,385,274	46,593,230
합 계	455,552,226	338,583,186

25. 금융수익 및 금융비용

(1) 당기 및 전기 중 당사의 금융손익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
금융수익		
이자수익	116,451,419	64,710,029
배당금수익	6,374,841	6,033,479
외환차익	50,313,333	66,657,632
외화환산이익	47,899,247	15,245,585
당기손익-공정가치측정 금융자산평가이익	1,182,560	12,067,314
당기손익-공정가치측정 금융자산처분이익	49,326	21,379
단기금융상품평가이익	15,079,356	49,237,112
단기금융상품처분이익	11,409,570	5,744,438
파생상품거래이익	9,345,501	8,470,282
파생상품평가이익	23,896,909	1,535,586
기타금융수익	7,819,790	14,808,855
합 계	289,821,852	244,531,691
금융비용		
이자비용	77,191,553	62,979,732
외환차손	42,384,536	76,051,721
외화환산손실	18,013,676	11,468,542
당기손익-공정가치측정 금융자산평가손실	4,374,311	2,396,301
당기손익-공정가치측정 금융자산처분손실	4,416,808	1,683,367
장기채무증권처분손실	5,970,344	3,658,936
매출채권처분손실	2,342,145	1,104,172
파생상품거래손실	23,160,565	17,942,946
파생상품평가손실	7,782,109	10,295,929
금융수수료	24,536,546	18,155,307
금융보증손실	3,253,318	11,808,192
합 계	213,425,911	217,545,145

(2) 당기 및 전기 중 당사의 자산 및 부채 범주별 금융손익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기			전기		
	금융수익	금융비용	순손익	금융수익	금융비용	순손익
금융기관예치금	40,212,264	(5,463,872)	34,748,392	36,772,465	(10,942,114)	25,830,351
대여금및수취채권	62,870,098	(20,782,777)	42,087,321	50,183,497	(41,803,411)	8,380,086
당기손익-공정가치측정 금융자산	34,095,652	(14,761,463)	19,334,189	73,103,722	(7,738,604)	65,365,118

기타금융자산	102,738,650	-	102,738,650	43,348,298	-	43,348,298
기타금융부채	16,662,778	(52,684,136)	(36,021,358)	31,117,842	(51,564,458)	(20,446,616)
파생상품	33,242,410	(30,942,674)	2,299,736	10,005,867	(28,238,875)	(18,233,008)
차입금	-	(88,790,989)	(88,790,989)	-	(77,257,683)	(77,257,683)
합계	289,821,852	(213,425,911)	76,395,941	244,531,691	(217,545,145)	26,986,546

26. 기타영업외수익 및 기타영업외비용

당기 및 전기 중 당사의 기타영업외손익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기타영업외수익		
임대료수익	530,683	478,413
유형자산처분이익	130,696	829,839
무형자산처분이익	269	-
종속기업투자처분이익	-	124,857,830
관계기업투자처분이익	-	1,189,598
종속기업투자손상차손환입	-	15,544,099
관계기업투자손상차손환입	-	5,763,612
기타의총당부채환입	5,966,180	177,657
기타의대손총당금환입	8,206,035	7,480,299
잡이익	10,461,633	1,036,428
합 계	25,295,496	157,357,775
기타영업외비용		
기부금	8,433,791	7,483,082
기타의대손상각비	59,091,413	12,167,386
유형자산처분손실	292,435	16,827
무형자산처분손실	15,254	455
무형자산손상차손	63,224	24,887,783
종속기업투자처분손실	429,835	143,818
종속기업투자손상차손	28,452,647	101,510
관계기업투자손상차손	14,071,550	939,236
기타의총당부채전입	56,497,699	11,986,397
잡손실	3,522,639	7,845,564
합 계	170,870,487	65,572,058

27. 비용의 성격별 분류

당기 및 전기 중 비용 항목의 성격별 분류 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
원재료의 사용	1,437,466,388	1,653,611,199
건설재고자산의 변동	52,255,219	202,488,208
급여	642,795,855	634,658,500
퇴직급여	50,219,408	45,567,582
외주비	5,850,677,669	6,027,322,323
복리후생비	144,298,939	135,890,122
유형자산감가상각비	39,696,745	41,344,883
투자부동산감가상각비	3,209,830	3,866,141
무형자산상각비	9,112,476	3,239,552
광고선전비	24,854,850	21,406,192
지급수수료	116,314,577	160,332,507
판매수수비	35,385,274	46,593,230
지급임차료	44,184,904	53,453,325
세금과공과	114,139,128	121,442,765
대손상각비	96,682,220	11,681,079
미청구공사손상차손환입	(37,443)	(9,621,550)
충당부채전입액	46,910,224	16,658,214
기타	333,352,342	194,002,320
합 계	9,041,518,605	9,363,936,592

28. 법인세비용

(1) 당기 및 전기 중 법인세비용의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
1. 당기법인세비용		
당기 법인세부담액	45,105,619	49,339,430
자본에 직접 반영된 법인세비용	(1,209,077)	6,160,094
소계	43,896,542	55,499,524
2. 이연법인세비용		
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	(28,867,765)	35,725,640
법인세비용 합계	15,028,777	91,225,164

(2) 당기 및 전기 중 회계이익과 법인세비용의 관계는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
법인세비용차감전순이익	51,205,908	289,428,032
적용세율에 따른 법인세비용	11,366,564	66,395,875
조정사항		
비일시적차이로 인한 효과	9,375,448	7,723,116
세액공제로 인한 효과	(6,681,714)	(11,457,106)
과거기간의 당기법인세에 대하여 당기에 인식한 조정액	1,734,729	17,411,063
이연법인세자산으로 인식되지 않은 일시적차이로 인한 효과	(62,123,468)	6,972,356
미환류소득 법인세	-	2,642,460
외국납부세액	2,461,883	12,413,741
법인세율 변경으로 인한 이연법인세 효과	-	-
기타	58,895,333	(10,876,341)
법인세비용	15,028,775	91,225,164

(3) 당기 및 전기 중 인식한 자본에 직접 가감되는 항목과 관련된 법인세의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	(449,501)	(1,039,054)
확정급여제도의 재측정요소	1,658,579	7,199,148
합 계	1,209,078	6,160,094



(4) 보고기간말 현재 재무상태표에 인식된 이연법인세자산(부채)의 내역은 다음과 같습니다.

(당 기)

(단위: 천원)

구분	기초	증감액	자본에 직접 인식된 금액	기말
일시적차이에 대한 이연법인세				
대손충당금	53,852,796	15,669,954	-	69,522,750
재고자산	23,279,431	(236,227)	-	23,043,204
기타포괄손익인식금융자산	28,884,000	4,413,450	(449,501)	32,847,949
당기손익인식금융자산	2,497,950	(6,540,461)	-	(4,042,511)
유형자산	1,424,558	(503,852)	-	920,706
투자부동산	7,028,404	(7,028,404)	-	-
무형자산	642,660	14,605	-	657,265
관계기업투자	103,023,036	40,416,335	-	143,439,371
장기종업원급여	(5,269,545)	10,639,580	1,658,579	7,028,614
총당부채	70,766,403	11,424,818	-	82,191,221
기타	70,342,287	(39,717,693)	-	30,624,594
소 계	356,471,979	28,552,105	1,209,078	386,233,162
미사용세무상결손금 등에 대한 이연법인세				
이월세액공제	23,253,515	2,461,884	-	25,715,399
세무상결손금	3,355,299	(775,074)	-	2,580,225
소 계	26,608,814	1,686,810	-	28,295,624
합 계	383,080,793	30,238,915	1,209,078	414,528,786

(전 기)

(단위: 천원)

구분	기초	증감액	자본에 직접 인식된 금액	기말
일시적차이에 대한 이연법인세				
대손충당금	57,887,181	(4,034,385)	-	53,852,796
재고자산	18,893,403	4,386,028	-	23,279,431
기타포괄손익인식금융자산	32,511,131	(2,588,078)	(1,039,054)	28,883,999
당기손익인식금융자산	12,223,764	(9,725,814)	-	2,497,950
유형자산	1,202,128	222,430	-	1,424,558
투자부동산	6,517,540	510,864	-	7,028,404
무형자산	638,040	4,620	-	642,660
관계기업투자	103,644,357	(621,321)	-	103,023,036
장기종업원급여	(21,273,889)	8,805,196	7,199,148	(5,269,545)
충당부채	76,388,642	(5,622,239)	-	70,766,403
해외사업환산손익	2,272,446	(2,272,446)	-	-
기타	98,689,091	(28,346,804)	-	70,342,287
소 계	389,593,834	(39,281,949)	6,160,094	356,471,979
미사용세무상결손금 등에 대한 이연법인세				
이월세액공제	26,334,798	(3,081,283)	-	23,253,515
세무상결손금	2,877,801	477,498	-	3,355,299
소 계	29,212,599	(2,603,785)	-	26,608,814
합 계	418,806,433	(41,885,734)	6,160,094	383,080,793

(5) 보고기간말 현재 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 금액의 내역은 다음과 같습니다.

1) 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 차감할 일시적차이 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
종속기업및관계기업투자	209,113,666	339,371,842
충당부채	-	33,395,460
대손충당금	173,095,278	185,361,618
무형자산	-	90,426,247
기타	1,757,370	50,337,127
합계	383,966,314	698,892,294

2) 이연법인세자산(부채)으로 인식되지 않은 미사용세액공제 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
세액공제	25,715,399	23,253,516

3) 보고기간종료일 현재 이연법인세자산으로 인식되지 않은 미사용세액공제의 만료시기는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
1년 이내	-	-
1~2년	737,482	737,453
2~3년	1,686,663	1,687,177
3년 초과	23,291,253	20,828,886
합계	25,715,399	23,253,516

## 29. 파생상품

(1) 보고기간말 현재 당사가 보유하고 있는 파생상품의 계약내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분		당기말			전기말		
		유동	비유동	합계	유동	비유동	합계
파생상품자산	통화선도	11,354,885	2,910,569	14,265,454	2,694,786	268,119	2,962,905
	금리선도	447,579	-	447,579	122,514	-	122,514
	금리스왑선	6,769,907	431,532	7,201,439	8,504,942	4,540,106	13,045,048

	통화스왑	-	5,286,139	5,286,139	-	-	-
	소계	18,572,371	8,628,240	27,200,611	11,322,242	4,808,225	16,130,467
파생상품부채	통화선도	5,742,230	2,235,970	7,978,200	11,927,303	1,700,612	13,627,915

(2) 당기 및 전기 중 파생상품과 관련한 손익 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기		전기	
	거래이익(손실)	평가이익	거래이익(손실)	평가이익(손실)
통화선도	(16,095,941)	7,719,749	(11,764,834)	(9,283,994)
금리선도	(44,377)	447,579	73,979	122,514
금리스왑	1,766,598	2,661,333	2,218,191	401,137
통화스왑	558,656	5,286,139	-	-
합 계	(13,815,064)	16,114,800	(9,472,664)	(8,760,343)

(3) 당사는 SOC 사업 및 개발형 사업에 건설출자자의 일원으로 참여하였으며, 재무출자자를 모집하기 위해 재무출자자가 취득한 주식과 관련하여 풋옵션계약을 체결하였습니다. 또한, 당사는 이러한 옵션계약을 파생금융상품으로 분류하고 있으며, 옵션의 공정가치 변동분에 대해서 파생상품평가손실 및 파생상품평가부채로 인식된 금액은 없습니다.

### 30. 주당손익

(1) 당기 및 전기의 기본주당이익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)

구 분	당기	전기
보통주순이익	36,177,130,868	198,202,867,209
가중평균유통보통주식수(주)	41,806,694	41,806,694
기본주당이익	865	4,741

(2) 당사는 잠재적 보통주를 보유하고 있지 아니하므로 희석주당순이익은 기본주당순이익과 동일합니다.

### 31. 리스

(1) 사용권자산

당기 및 전기 중 사용권자산의 장부금액과 변동내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구 분	토지	건물	기계장치	차량운반구	기타	합계
취득가액:						
기초	14,166,575	26,599,791	17,877,005	6,808,187	59,676	65,511,234
취득	1,207,985	4,991,262	16,832,392	2,707,505	82,367	25,821,511
계약종료/해지	(2,070,353)	(2,859,604)	(22,518,748)	(3,371,064)	-	(30,819,769)
기말	13,304,207	28,731,449	12,190,649	6,144,628	142,043	60,512,976
감가상각누계액:						
기초	5,299,003	14,349,220	11,345,400	3,563,035	7,965	34,564,623
감가상각	3,202,142	11,207,120	12,856,894	2,103,660	53,860	29,423,676
계약종료/해지	(2,051,827)	(2,731,433)	(18,073,056)	(2,839,349)	-	(25,695,665)
기말	6,449,318	22,824,907	6,129,238	2,827,346	61,825	38,292,634
순장부가:						
기초	8,867,572	12,250,571	6,531,605	3,245,152	51,711	30,946,611
기말	6,854,889	5,906,542	6,061,411	3,317,282	80,218	22,220,342

(전기)

(단위: 천원)

구 분	토지	건물	기계장치	차량운반구	기타	합계
취득가액:						
기초	13,684,071	38,355,379	19,927,225	6,754,914	-	78,721,589
취득	915,925	5,673,138	15,877,500	2,326,451	59,676	24,852,690

계약종료/해지	(433,421)	(17,428,726)	(17,927,720)	(2,273,178)	-	(38,063,045)
기말	14,166,575	26,599,791	17,877,005	6,808,187	59,676	65,511,234
감가상각누계액:						
기초	2,981,363	21,193,306	10,305,832	3,434,475	-	37,914,976
감가상각	2,751,060	10,482,575	18,500,834	2,186,241	7,965	33,928,675
계약종료/해지	(433,420)	(17,326,661)	(17,461,266)	(2,057,681)	-	(37,279,028)
기말	5,299,003	14,349,220	11,345,400	3,563,035	7,965	34,564,623
순장부가:						
기초	10,702,708	17,162,073	9,621,393	3,320,439	-	40,806,613
기말	8,867,572	12,250,571	6,531,605	3,245,152	51,711	30,946,611

(2) 리스부채

당기 및 전기 중 리스부채(이자부 차입금 포함)의 장부금액과 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
기초	31,700,365	41,291,278
취득	25,821,511	24,852,690
계약종료/해지	(2,749,698)	(729,498)
이자비용	1,497,134	1,653,640
지급리스료	(33,335,536)	(35,367,745)
기말	22,933,776	31,700,365

(3) 보고기간종료일 현재 당사가 인식한 리스부채의 만기분석 내용으로서 할인되지 않은 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
유동리스부채	14,162,443	20,156,543
1년미만	14,162,443	20,156,543
비유동부채	9,863,629	13,135,343
1년초과 5년미만	9,863,629	12,775,343
5년 이상	-	360,000
총 리스부채	24,026,072	33,291,886

(4) 당기 및 전기 중 리스계약에서 인식한 수익과 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
리스제공으로 발생한 수익	10,749,306	10,605,588
리스제공으로 발생한 비용	(9,995,901)	(10,685,629)
사용권자산의 감가상각비	(29,423,676)	(33,928,675)
리스부채에 대한 이자비용	(1,497,134)	(1,653,640)
단기리스와 관련된 비용	(13,680,583)	(21,022,922)
소액자산 리스에 관련된 비용	(5,966,360)	(6,238,522)

당사는 리스에 대하여 당기 중 총 59,744백만원(전기: 69,448백만원)의 현금유출이 있었습니다.

### 32. 특수관계자 공시

#### (1) 지배·종속·관계기업 및 기타 특수관계자

구분	특수관계자명
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)
당사에 유의적인 영향력을 행사하는 기업	THE SAUDI ASIAN INVESTMENT COMPANY
종속기업	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited, POSCO E&C (China) CO., LTD., POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD, Hunchun Posco HMM International Logistics Co.,LTD, Myanmar POSCO E&C Company Limited, POSCO Engineering and Construction India Private Limited, POSCO E&C SMART S DE RL DE CV, POSCO E&C Holdings CO., Ltd., Ventanas Philippines Construction Inc., 마포하이브리드파킹(주), PT POSCO E&C INDONESIA, POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA., POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd., HONG KONG POSCO E&C(CHINA) INVESTMENT CO., LIMITED, 송도개발피엠씨 유한회사, POSCO (Dalian) IT Center Development, (주)포스코에이앤씨건축사사무소, JB CLARK HILLS CORP., PEC POWERCON SDN. BHD., 칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁, 칸서스자금대여일반사모부동산투자신탁2호, (주)알앤알물류, 마스던제123호 여주상교피에프브이(주)
관계기업	송도국제도시개발 유한회사, 게일인터내셔널코리아 유한회사, 충주기업도시(주), 춘천에너지(주), 포항이앤이(주), 와이신설경전철(주), 포천화도고속도로(주), 푸른통영환경(주), 청정김포(주), 청정익산(주), 칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁제1호, (주)링크시티피에프브이, POSCO E&C Saudi Arabia, PT Wampu Electric Power, PT Tanggamus Electric Power, 칸서스부산기장전문투자형사모부동산투자신탁제2호, 칸서스뉴딜인프라개발전문투자형사모특별자산투자신탁1호, 칸서스오산세교일반사모부동산투자신탁2호
기타 특수관계자 (주1)	포스코, 포스코플로우, (주)포스코퓨처엠, (주)포스코와이드, 포스코인재창조원, 포스코스틸리온, (주)포스코디엑스, 포스코경영연구원, CSP, 장가항포항불수강, POSCO VIETNAM PC, 부산이앤이, POSCOMaharashtra, 포스코휴먼스, 포스코인터내셔널, PT. KRAKATAU POSCO, 포스코기술투자, 포스코필바라리튬솔루션, POSCO Asia, 삼척블루파워, (주)엔투비, POSCO Argentina S.A.U. 등

(주1) 기타 특수관계자는 최상위 지배기업인 포스코홀딩스(주)의 대규모기업집단에 해당되는 특수관계자입니다.



(2) 특수관계자와의 거래내역

(당기)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	매출 등		매입 등		
		매출 (주3)	기타수익	매입	기타비용	고정자산 취득
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	2,491,563	1,314	-	9,237,653	-
종속기업	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	-	11,472,641	662,292	-
	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	-	151,333	9,893,472	-	-
	POSCO E & C (China) CO., LTD.	-	-	3,860,145	-	-
	Hunchun Posco HMM International Logistics Co.,LTD	-	-	-	-	-
	Ventanas Philippines Construction Inc.	-	35,854	-	-	-
	PT POSCO E&C INDONESIA	-	41,312	-	-	-
	칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	-	2,801,362	-	414,991	-
	JB CLARK HILLS CORP.	-	199,334	-	-	-
	마포하이브로드파킹(주)	-	15,389	-	-	-
	(주)알앤알물류 (주1)	17,780,116	1,900	-	-	-
	마스턴제123호여주삼교피에프브이(주) (주1)	9,058,839	-	-	-	-
	관계기업	송도국제도시개발 유한회사	216,008,304	65,750,117	10,920	16,600
PT Wampu Electric Power		-	2,275,777	761,091	-	-
PT Tanggamus Electric Power		-	395,300	-	-	-
포항이앤이(주)		7,181,360	-	308,191	-	-
우이신설경전철(주)		10,053,068	-	34,084	-	-
포천화도고속도로(주)		32,159,265	1	75,444	477,976	-
(주)링크시티피에프브이		53,952,201	-	-	-	-
칸서스오산세교일반사모부동산투자신탁2호		-	882,411	-	-	-
칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁제1호		-	180,041	-	-	-
칸서스뉴딜인프라개발전문투자형사모특별자산투자신탁1호		-	-	277,322	648,330	-
기타	포스코	935,065,853	-	299,879	32,971	-
	(주)포스코퓨처엠	305,320,801	1,658,270	-	-	-
	(주)포스코와이드	-	15,889	51,852,672	2,664,480	185,702
	포스코필바라리튬솔루션	134,369,125	-	-	-	-
	삼척블루파워	176,961,182	945,587	-	-	-
	(주)엔투비	-	6,420	170,986,751	522,648	106,600
	POSCO Argentina S.A.U.	388,325,911	-	491	-	-
	기타 특수관계자 계	261,393,770	459,997	148,643,012	10,043,800	3,761,373
합 계	2,550,121,358	75,817,608	398,476,115	24,721,741	4,053,675	

(주1) 당기 중 (주)알앤알물류, 마스턴제123호여주삼교피에프브이 주식회사는 종속기업으로 편입되었습니다.

(주2) 당기 매출은 청구금액과 진행률에 따른 진행매출을 합산하여 표시하고 있습니다. 매출 중 진행매출의 구성은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	진행매출
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	186,563
종속	(주)알앤알물류	(51,159,884)
	마스턴제123호여주삼교피에프브이(주)	9,058,839
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	12,710,363
	우이신설경전철(주)	1,444,651
	포천화도고속도로(주)	(53,592,413)
	(주)링크시티피에프브이	(4,826,525)
기타	포스코	(81,364,550)
	(주)포스코퓨처엠	(31,399,648)
	포스코필바라리튬솔루션	9,432,679
	삼척블루파워	7,123,226
	POSCO Argentina S.A.U.	32,539,482
	기타 특수관계자 계	11,707,363
합 계		(138,139,854)

(전기)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	매출 등			매입 등		
		매출 (주3)	기타수익	고정자산 매각	매입	기타비용	고정자산 취득
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	11,222,251	1,020	16,529,139	-	9,259,514	-
종속기업	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	-	-	11,318,615	1,594,850	-
	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	-	242,700	-	8,935,500	-	-
	POSCO E & C (China) CO., LTD.	-	11,939	-	453,079	-	-
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	-	261,025	-	-	-	-
	Hunchun Posco HMM International Logistics Co.,LTD	-	763	-	-	-	-
	Ventanas Philippines Construction Inc.	-	44,018	-	-	-	-
	JB CLARK HILLS CORP.	-	178,777	-	-	-	-
	마포하이브로드파크(주)	-	25,737	-	-	-	-
	PT POSCO E&C INDONESIA	-	174,879	-	-	-	-
	칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	-	2,023,488	-	-	143,818	-
	칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁 2호	-	1,352,810	-	-	-	-
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	211,890,137	7,777,796	-	54,119	1,261,981	-
	춘천에너지(주)	50,379	-	-	-	-	-
	포항이앤이(주)	6,609,058	-	-	-	-	-
	우이신설경전철(주)	554,413	-	-	-	-	-
	포천화도고속도로(주)	75,028,984	-	-	-	-	-
	칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁1호	-	567,886	-	-	-	-
	(주)링크시티피에프브이	6,890,355	-	-	-	-	-
	PT Wampu Electric Power	-	930,189	-	-	-	-
	PT Tanggamus Electric Power	-	424,444	-	-	-	-
	칸서스부동산개발일반사모부동산투자신탁제2호	-	64,600	-	-	-	-
	칸서스오산세교전문투자형사모부동산신탁 (주1)	-	169,557	-	-	-	-
	칸서스뉴딜인프라개발일반사모특별자산투자신탁1호	-	984,015	-	295,472	66,459	-
	칸서스오산세교일반사모부동산투자신탁2호	-	949,479	-	-	-	-
기타	포스코	891,112,035	430,000	-	245,254	289,510	-
	(주)포스코퓨처엠	236,164,682	1,927	-	2,275,476	547,521	-
	(주)포스코와이드 (주2)	-	18,536	-	31,875,916	37,618,497	476,093
	포스코필바라리튬솔루션	227,292,981	-	-	-	234,339	-
	삼척블루파워	397,799,674	-	-	-	-	-
	(주)엔투비	-	12,682	-	197,066,229	586,693	95,564
	POSCO Argentina S.A.U.	214,168,686	-	-	339	-	-
	기타 특수관계자 계	162,343,883	1,384,092	-	178,490,411	9,869,010	4,441,944
합 계	2,441,127,518	18,032,359	16,529,139	431,010,410	61,472,192	5,013,601	

(주1) 전기 중 청산되었으며, 청산 전 시점까지의 거래내역입니다.

(주2) 전기 중 지배력을 상실하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

(주3) 전기 매출은 청구금액과 진행률에 따른 진행매출을 합산하여 표시하고 있습니다. 매출 중 진행매출의 구성은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	진행매출
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	37,698
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	569,967
	춘천에너지(주)	50,379
	우이신설경전철(주)	554,413
	포천화도고속도로(주)	26,079,578
	(주)링크시티피에프브이	995,425
기타	포스코	5,423,909
	(주)포스코퓨처엠	19,545,912
	포스코필바라리튬솔루션	(15,524,078)
	삼척블루파워	47,794,680
	POSCO Argentina S.A.U.	(39,172,182)
	기타 특수관계자 계	(55,652,060)
합 계		29,875,823

(3) 특수관계자에 대한 채권 및 채무

(당기말)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	채권				채무			
		매출채권	미청구공사	미수금	기타채권	매입채무	초과 청구공사	미지급금	기타채무
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	-	175,052	399,053	-	-	75,463	-	8,920,626
중속기업	THE SAUDI ASIAN INVESTMENT COMPANY	-	-	-	-	-	-	-	-
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	-	15,031	7,577	6,940,864	-	247,500	29,913
	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	-	-	153,452	457,506	-	-	-	156,314
	POSCO E & C (China) CO., LTD.	-	-	-	540,325	629,342	-	-	162,384
	Ventanas Philippines Construction Inc.	-	-	36,683	-	-	-	-	-
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	-	-	-	44,176,801	-	-	-	-
	JB CLARK HILLS CORP.	-	-	202,125	-	-	-	-	-
	마포하이브로드파킹(주)	-	-	-	456,184	-	-	-	-
	PEC POWERCON SDN. BHD.	-	-	-	46,599,000	-	-	-	-
	송도개발피엠씨 유한회사	-	-	370,051	-	-	-	-	-
	PT POSCO E&C INDONESIA	-	-	41,927	79,477,961	-	-	-	9,133
	POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	-	-	-	6,135,927	-	-	-	-
	(주)알앤알물류	89,254,000	-	-	121,286,032	-	-	-	-
	마스턴제123호여주상교피에프브이 주식회사	56,131,020	-	-	166,000,000	-	-	-	-
	관계기업	송도국제도시개발 유한회사	93,022,156	3,708,142	-	1,651,404	-	30,086,579	-
POSCO E&C SAUDI ARABIA		-	-	-	-	-	-	-	-
PT Tanggamus Electric Power		-	-	-	3,853,985	-	-	-	-
우이신설경전철(주)		9,385,291	133	87,530	43,867,480	10,026,568	-	-	-
포천화도고속도로(주)		4,558,781	-	-	-	-	-	-	-
포항이앤이(주)		-	-	-	3,228,032	-	-	-	3,874,526
(주)링크시티피에프브이		-	493,304	-	-	-	4,324,403	-	-
게일인터내셔널코리아 유한회사		-	-	-	100,000	-	-	-	-
기타	포스코	29,859,812	23,748,022	183,540	97,529	-	117,656,969	1,355	36,641,340
	(주)포스코퓨처엠	23,742,279	7,008,707	1,767,252	-	-	11,597,112	-	74,658
	(주)포스코와이드	-	-	-	79,376	3,922,028	-	7,105,581	5,730
	포스코필바라리튬솔루션	11,838,357	1,201,976	-	-	-	12,800,369	-	-
	삼척블루파워	-	158,938,955	-	-	-	438,906	-	-
	(주)엔투비	-	-	-	1,526,351	34,575,926	-	1,701,489	-
	POSCO Argentina S.A.U.	23,662,147	-	257	-	-	22,879,085	-	15,420,102
	기타 특수관계자 계	32,318,641	16,558,214	1,895,592	-	33,776,027	15,034,611	5,744,331	3,808,947
합 계	373,772,484	211,832,505	5,152,493	519,541,470	89,870,755	214,893,497	14,800,256	69,103,673	

(전기말)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	재권				채무			
		매출채권	미청구공사	미수금	기타채권	매입채무	초과 청구공사	미지급금	기타채무
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	-	46,160	169,506	-	-	133,134	-	9,262,212
종속기업	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	-	763,533	-	6,537,483	-	267,300	12,127
	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	-	-	215,688	1,322,464	1,025,108	-	-	4,611,243
	POSCO E & C (China) CO., LTD.	-	-	-	1,384	19,256	-	-	1,098,538
	Hunchun Posco HMM International Logistics Co.,LTD	-	-	-	-	-	-	-	96
	Ventanas Philippines Construction Inc.	-	-	43,837	-	-	-	-	-
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	-	-	-	44,212,656	-	-	-	-
	JB CLARK HILLS CORP.	-	-	177,292	-	-	-	-	-
	송도개발피엠씨 유한회사	-	-	353,600	-	-	-	-	-
	마포하이브로드파크(주)	-	-	-	440,796	-	-	-	-
	PEC POWERCON SDN. BHD.	-	-	-	16,891,140	-	-	-	-
	PT POSCO E&C INDONESIA	-	-	180,651	32,866,284	-	-	-	9,133
	POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	-	-	-	4,130,231	-	-	61,891	-
	관계기업	송도국제도시개발 유한회사	15,259,547	9,948,085	1,297,516	-	-	49,036,884	-
포항이앤이(주)		-	-	-	1,646,007	-	-	-	4,299,886
우이신설경전철(주)		-	1,116,116	74,636	35,561,703	7,319,305	2,560,635	-	-
포천화도고속도로(주)		-	33,944,077	-	-	-	-	-	-
PT Wampu Electric Power		-	-	-	745,939	-	-	-	-
PT Tanggamus Electric Power		-	-	-	5,022,345	-	-	-	-
(주)링크시티피에프브이		-	995,425	-	-	-	-	-	-
간서스뉴딜인프라개발일반사모특별 자산투자신탁1호	-	-	60,300	-	-	-	-	-	
기타	포스코	82,518,436	38,004,968	135,384	79,942	-	90,132,420	6,930	39,178,998
	(주)포스코퓨처엠	41,857,266	38,234,445	18,463	-	-	11,423,201	-	74,658
	(주)포스코와이드 (주1)	-	-	32,816	1,302,563	3,447,057	-	3,326,974	250
	포스코필바라리튬솔루션	20,753,384	586,867	-	-	-	23,499,784	-	364,336
	삼척블루파워	-	144,729,202	-	-	-	-	-	-
	(주)엔투비	-	-	-	-	23,663,012	-	2,388,579	-
	POSCO Argentina S.A.U.	29,859,715	-	-	-	-	42,433,809	-	76,278,648
	기타 특수관계자 계	28,430,429	10,521,406	698,742	270,390	80,182,673	11,754,844	7,231,064	11,507,079
합 계	218,678,777	278,126,751	4,221,964	144,493,844	122,193,894	230,974,711	13,282,738	146,697,204	

(주1) 전기 중 지배력을 상실하여 기타특수관계자로 분류하였습니다.

(4) 특수관계자 채권에 대한 대손충당금 설정 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	당기말			전기말		
		채권금액	대손충당금	장부금액	채권금액	대손충당금	장부금액
최상위지배기업	포스코홀딩스(주)	574,105	(96)	574,009	215,666	(22)	215,644
종속기업	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	22,608	(3)	22,605	763,533	-	763,533
	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	610,957	(31)	610,926	1,538,152	(22)	1,538,130
	POSCO E & C (China) CO., LTD.	540,325	-	540,325	1,384	-	1,384
	Ventanas Philippines Construction Inc.	36,683	(7)	36,676	43,837	(4)	43,833
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	44,176,801	(44,176,801)	-	44,212,656	(44,212,656)	-
	JB CLARK HILLS CORP.	202,125	(40)	202,085	177,292	(18)	177,274
	송도개발피앤씨	370,051	(74)	369,977	353,600	(35)	353,565
	마포하이브로드파크(주)	456,184	(8,116)	448,068	440,796	(14,793)	426,003
	PEC POWERCON SDN. BHD.	46,599,000	(46,599,000)	-	16,891,140	(1,689)	16,889,451
	PT POSCO E&C INDONESIA	79,519,888	(67,070,267)	12,449,621	33,046,936	(32,866,302)	180,634
	POSCO ENGENHARIA E CONSTRUCAO DO BRASIL LTDA.	6,135,927	(5,363,954)	771,973	4,130,231	(4,130,231)	-
	(주)알앤알물류	210,540,032	(42,901)	210,497,131	-	-	-
	마스틴제123호여주삼교피에프브이 주식회사	222,131,020	(2,514,191)	219,616,829	-	-	-
관계기업	송도국제도시개발 유휴회사	98,381,702	(715,619)	97,666,083	26,505,148	(1,762)	26,503,386
	게일인터내셔널코리아 유휴회사	100,000	(20)	99,980	-	-	-
	PT Wampu Electric Power	-	-	-	745,939	-	745,939
	PT Tanggamus Electric Power	3,853,985	(771)	3,853,214	5,022,345	(502)	5,021,843
	우이신설경전철(주)	53,340,434	(21,280,515)	32,059,919	36,752,455	(20,741,994)	16,010,461
	포항이앤이(주)	3,228,032	(3,228,032)	-	1,646,007	(1,646,007)	-
	(주)링크시티피에프브이	493,304	(49)	493,255	995,425	(100)	995,325
	칸서스뉴딜인프라개발전문투자형사모특별자산투자신탁1호	-	-	-	60,300	(6)	60,294
포천화도고속도로(주)	4,558,781	(108,499)	4,450,282	33,944,077	(3,394)	33,940,683	
기타	포스코	53,888,903	(8,403)	53,880,500	120,738,730	(12,074)	120,726,656
	(주)포스코와이드(주1)	79,378	(13)	79,365	1,335,379	(10)	1,335,369
	포스코디엑스	1,817,933	(74,791)	1,743,142	832,909	-	832,909
	(주)포스코퓨처엠	32,518,239	(5,471)	32,512,768	80,110,173	(8,011)	80,102,162
	포스코인터내셔널	-	-	-	10,042,270	(1,004)	10,041,266
	포스코필바라리튬솔루션	13,040,333	(2,488)	13,037,845	21,340,251	(2,134)	21,338,117
	하강포항	988,834	(198)	988,636	7,412,772	(741)	7,412,031
	삼척블루파워	158,938,955	(15,894)	158,923,061	144,729,202	(14,473)	144,714,729
	POSCO Argentina S.A.U.	23,662,403	(10,724)	23,651,679	29,859,715	(2,986)	29,856,729
	기타특수관계자 계	48,590,715	(6,545)	48,584,170	21,633,019	(2,150)	21,630,869

(주1) 전기 중 지배력을 상실하여 기타특수관계자로 편입되었습니다.

(5) 당기 및 전기 중 특수관계자에 대한 자금대여 거래내역은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	계정과목	기초	대여	회수	기타	기말
종속기업	마포하이브로드파킹 주식회사	대여금	241,830	-	-	-	241,830
		대손충당금	(10,960)	-	-	2,838	(8,122)
	PT POSCO E&C Indonesia	대여금	32,677,207	33,957,490	-	(562,030)	66,072,667
		대손충당금	(32,677,207)	-	-	(33,395,460)	(66,072,667)
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	대여금	44,156,058	-	-	-	44,156,058
		대손충당금	(44,156,058)	-	-	-	(44,156,058)
	POSCO ENGINEERING & CONSTRUCTION DO BRAZIL LTDA.	대여금	4,130,231	1,270,160	-	(63,855)	5,336,536
		대손충당금	(4,130,231)	-	-	(1,206,305)	(5,336,536)
	PEC POWERCON SDN. BHD.	대여금	16,891,140	25,518,940	-	4,188,920	46,599,000
		대손충당금	(1,689)	-	-	(46,597,311)	(46,599,000)
	주식회사 알앤알물류	대여금	-	125,044,414	-	-	125,044,414
		대손충당금	-	-	-	(42,901)	(42,901)
마스턴제123호여주상교피에프비 주식회사	대여금	-	166,000,000	-	-	166,000,000	
	대손충당금	-	-	-	(2,514,191)	(2,514,191)	
관계기업	우이신설경전철(주)	대여금	38,025,528	4,939,773	-	-	42,965,301
		대손충당금	(20,742,129)	-	-	20,191,986	(550,143)
	PT Tanggamus Electric Power	대여금	4,826,084	-	(1,298,048)	325,949	3,853,985
		대손충당금	(483)	-	-	(288)	(771)
	포항이앤이 주식회사	대여금	1,646,007	1,582,025	-	-	3,228,032
		대손충당금	(1,646,007)	-	-	(1,582,025)	(3,228,032)
합계			39,229,321	358,312,802	(1,298,048)	(61,254,673)	334,989,402

(주1) 당사는 상기 특수관계자와의 자금대여 거래와 관련하여 연 1.40% ~ 8.50%의 이자율을 적용하고 있습니다.



(전기)

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	계정과목	기초	대여	회수	기타	기말
종속기업	마포하이브로드파크 주식회사	대여금	241,830	-	-	-	241,830
		대손충당금	(15,550)	-	-	4,590	(10,960)
	PT POSCO E&C Indonesia	대여금	29,434,186	4,489,814	(1,078,344)	(168,449)	32,677,207
		대손충당금	(29,434,186)	-	-	(3,243,021)	(32,677,207)
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	대여금	45,676,209	-	(1,520,151)	-	44,156,058
		대손충당금	(45,676,209)	-	-	1,520,151	(44,156,058)
	POSCO ENGINEERING & CONSTRUCTION DO BRAZIL LTDA.	대여금	2,477,863	1,698,672	-	(46,304)	4,130,231
		대손충당금	(2,477,863)	-	-	(1,652,368)	(4,130,231)
	PEC POWERCON SDN. BHD.	대여금	4,815,740	12,017,390	-	58,010	16,891,140
		대손충당금	(482)	-	-	(1,207)	(1,689)
관계기업	우이신설경전철(주)	대여금	28,200,775	9,824,753	-	-	38,025,528
		대손충당금	(20,741,401)	-	-	(728)	(20,742,129)
	PT Wampu Electric Power	대여금	3,987,686	-	(3,987,686)	-	-
		대손충당금	(399)	-	-	399	-
	PT Tanggamus Electric Power	대여금	5,013,509	-	(270,143)	82,718	4,826,084
		대손충당금	(501)	-	-	18	(483)
	포항이앤이 주식회사	대여금	100,000	1,546,007	-	-	1,646,007
		대손충당금	(100,000)	-	-	(1,546,007)	(1,646,007)
합계			21,501,207	29,576,636	(6,856,324)	(4,992,198)	39,229,321

(주1) 당사는 상기 특수관계자와의 자금대여 거래와 관련하여 연 1.40% ~ 8.50%의 이자율을 적용하고 있습니다.

(6) 당기 중 특수관계자와의 지분거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	거래내역	거래금액
종속기업	Myanmar POSCO Engineering&Construction Company, Limited.	청산	2,085,100
	칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁(1호)	유상감자	1,937,324
	칸서스자금대여일반사모부동산투자신탁2호		2,947,297
관계기업	POSCO E&C SAUDI ARABIA LLC	유상증자	1,407,160
	칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁제1호		576,002
	충주기업도시(주)	유상감자	1,035,200
기타특수관계자	포스코	지분매각	1,593,590
	삼척블루파워	유상증자	25,680,000

(7) 당기말 현재 당사가 특수관계자를 위하여 담보로 제공하고 있는 공정가치측정금융자산 및 관계기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	계정과목	담보제공자산 장부금액	담보권자	비고
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	관계기업투자	-	더블유에이치제일차 등	차입금 담보 등
	춘천에너지 주식회사	관계기업투자	14,054,213	국민은행 등	
	우이신설경전철(주)	관계기업투자	-	국민은행 등	
	푸른통영환경 주식회사	관계기업투자	-	교보생명보험 등	
	청정김포 주식회사	관계기업투자	-	교보생명보험 등	
	청정익산(주)	관계기업투자	-	삼성화재해상보험 등	
	포항이앤이 주식회사	관계기업투자	-	흥국생명보험 등	
	PT Wampu Electric Power	관계기업투자	8,353,940	수출입은행 등	
	PT Tanggamus Electric Power	관계기업투자	1,898,147	수출입은행 등	
	포천화도고속도로 주식회사	관계기업투자	26,478,178	한국투자증권 등	
기타	삼척블루파워	당기손익-공정가치측정 금융자산	49,884,642	농협은행 등	
합 계			100,669,120		

(8) 당기말 현재 특수관계자에게 제공한 지급보증(채무인수 포함) 내역은 다음과 같습니다.

(원단위: 천원, 외화단위: 천)

구분	특수관계자명	종류	보증내역	통화	한도액	통화	대출잔액	보증제공처
종속기업	Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	비PF	채무보증(지급보증)	USD	13,000	USD	13,000	POSCO-ASIA
	Ventanas Philippines Construction Inc.	비PF	계약이행보증	USD	7,806	USD	7,806	무역보험공사
	JB CLARK HILLS CORP.	PF	채무보증(채무인수)	USD	33,000	USD	27,500	KEB 하나은행
	송도국제도시개발 유한회사	PF	채무보증(채무인수)	KRW	494,000,000	KRW	294,900,000	송도피식스제사차 등
관계기업	PT Wampu Electric Power	비PF	SBLC	USD	1,800	USD	1,800	KEB 하나은행
	PT Tanggamus Electric Power	비PF	SBLC	USD	2,040	USD	2,040	KEB 하나은행
	춘천에너지(주)	SOC보증	채무보증(지급보증)	KRW	149,200,000	KRW	126,360,000	국민은행 등
	포항이앤이(주) (주2)	SOC보증	자금보증	KRW	6,500,000	KRW	3,271,968	흥국생명보험 등
			자금제공	KRW	65,430,000	KRW	41,792,000	흥국생명보험 등
	우이신설경전철(주) (주1, 주2)	SOC 보증	채무보증(채무인수)	KRW	95,526,948	KRW	71,046,740	국민은행 등
			자금제공	KRW	109,524,132	KRW	71,034,223	국민은행 등
	포천화도고속도로(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	319,514,911	KRW	286,181,886	롯데손해보험 등
	푸른통영환경(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	25,629,500	KRW	10,924,355	한국산업은행 등
	청정김포(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	46,855,240	KRW	23,222,590	한국산업은행 등
	청정익산(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	44,053,500	KRW	22,140,009	삼성화재해상보험 등
	합 계				USD	57,646	USD	52,146
KRW					1,356,234,231	KRW	950,873,771	

(주1) 2021년 9월 15일자로 당사는 우이신설경전철사업에 대하여 PF대출원리금의 당사 지분상당액 95,527백만원(타지분 포함한도 335,797백만원)에 대한 대위변제계약(채무인수)을 약정하였습니다. 당사는 주무관청과의 합의서에 따라 대위변제 이후 부담한 금액을 주무관청과 별도로 정산할 예정입니다.

(주2) 당사는 특수관계자 민간투자사업에 대하여 대출잔액의 회사 지분상당액 455,295백만원(타지분 포함 : 986,956백만원)의 자금제공의무 약정을 제공하고 있으며, 이 중 손실예상액의 일부를 기타충당부채로 인식하였습니다. 자금제공의무 실행 금액은 해지시지급금 등 약정 조건에 따라 변동될 수 있습니다.

(9) 당사는 삼척화력발전소 건설을 위한 출자자약정서 상 기본자본금 출자의무, 투자비 불인정금액 출자의무, 초과사업비 출자의무, 금융서류상 기한의 이익 상실의 경우의 출자의무 부담에 대한 자금제공의무를 제공하고 있습니다. 이 중 기본자본금 출자의무 잔여액은 보고기간말 현재 17,509백만원이며, 2025년 1월 17,509백만원 출자하였습니다.

(10) 당기 및 전기 중 당사의 주요경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
급여 (주1)	16,925,491	18,521,682
퇴직급여	2,682,958	8,060,959
합 계	19,608,449	26,582,641

(주1) 당사의 주요 경영진은 성과지표에 따라 포스코홀딩스(주)의 주식을 무상으로 지급받을 수 있는 권리를 보유하고 있습니다. 당사는 해당 주식기준보상제도의 공정가치를 포스코홀

딩스(주)에 현금으로 지급해야 하며, 당기말 현재 1,644백만원의 부채를 인식하고 있습니다.

### 33. 담보제공자산

당기말 현재 타인(특수관계자 제외)을 위하여 제공하고 있는 담보의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

담보제공자산	내역	장부가액	담보권자
투자부동산 토지, 건물 (주1)	근저당 및 전세권	3,573,464	우리은행 등
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	질권설정	21,107	한국산업은행 등
당기손익-공정가치측정 금융자산	질권설정	164,154,380	

(주1) 근저당이 설정된 토지와 건물에 대한 채권최고액은 1,781 백만원입니다.

### 34. 현금흐름표

(1) 당기 및 전기 중 주요 비현금거래는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

내역	당기	전기
사용권자산의 신규 취득	25,821,511	24,852,690
배당결의	20,903,347	20,903,347

(2) 당기 및 전기 중 재무활동에서 생기는 부채의 변동은 다음과 같습니다.

(당기)

(단위: 천원)

구분	기초	재무활동 현금흐름	비현금흐름					기말
			신규리스인식	정산	배당결의	유동성대체	기타(주1)	
단기차입금	477,942,835	(237,706,955)	-	-	-	-	52,080	240,287,960
유동성장기차입금	300,000,000	(300,000,000)	-	-	-	-	-	-
장기차입금	-	220,000,000	-	-	-	-	-	220,000,000
유동성사채	139,960,914	(140,000,000)	-	-	-	229,205,574	465,026	229,631,514
사채	269,087,141	220,346,158	-	-	-	(229,205,574)	6,795,813	267,023,537
금융리스부채	31,700,365	(31,838,402)	25,821,511	(2,749,698)	-	-	-	22,933,776
미지급배당금	-	(20,903,347)	-	-	20,903,347	-	-	-

(주1) 시간 경과에 따른 사채할인발행차금 상각액과 외화환산평가손익 등입니다.

(전기)

(단위: 천원)

구분	기초	재무활동 현금흐름	비현금흐름					기말
			신규리스인식	정산	배당결의	유동성대체	기타(주1)	
단기차입금	537,957,271	(63,977,949)	-	-	-	-	3,963,513	477,942,835
유동성장기차입금	-	-	-	-	-	-	300,000,000	300,000,000
장기차입금	200,000,000	100,000,000	-	-	-	(300,000,000)	-	-
유동성사채	89,899,183	(90,000,000)	-	-	-	139,849,967	211,764	139,960,914
사채	179,694,207	229,050,934	-	-	-	(139,849,967)	191,967	269,087,141
금융리스부채	41,291,278	(33,714,105)	24,852,690	(729,498)	-	-	-	31,700,365
미지급배당금	-	(20,903,347)	-	-	20,903,347	-	-	-

(주1) 시간 경과에 따른 사채할인발행차금 상각액과 외화환산평가손익 등입니다.

### 35. 우발부채와 주요약정사항

#### (1) 부동산 PF 대출

보고기간말 현재 당사는 프로젝트 파이낸싱(이하 'PF')과 관련한 총 947,978백만원(전기말: 1,086,457백만원)의 신용보강을 제공하고 있습니다. 당사가 참여한 컨소시엄 사업은 각사의 책임하에 지분에 따라 조달하였으므로 구분하여 표시하지 않았습니다. 전기말 현재 우발부채 중 충당부채로 전환된 금액은 존재하지 않습니다. 정비사업 및 기타사업과 관련한 부동산 PF 우발부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	종류	보증한도(주1)	보증금액	대출잔액							
				당기말	만기 구분						전기말
					3개월 이내	3개월초과 6개월이내	6개월초과 1년이내	1년초과 2년이내	2년초과 3년이내	3년초과	
정비사업	본PF	1,010,126,000	483,422,566	483,422,566	43,708,000	33,600,000	124,944,723	85,431,607	87,916,823	107,821,413	404,798,524
기타사업 (주2)	브릿지론	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000,000
	본PF	232,810,000	169,655,000	169,655,000	-	-	51,855,000	22,800,000	-	95,000,000	169,158,500
	담보대출	494,000,000	294,900,000	294,900,000	-	66,400,000	-	-	228,500,000	-	467,500,000
	계	726,810,000	464,555,000	464,555,000	-	66,400,000	51,855,000	22,800,000	228,500,000	95,000,000	681,658,500
합계		1,736,936,000	947,977,566	947,977,566	43,708,000	100,000,000	176,799,723	108,231,607	316,416,823	202,821,413	1,086,457,024

(주1) 보증의 대상이 다른 '책임준공'과 상대적으로 위험이 적은 '중도금 대출' 및 'SOC 사업'의 신용보강은 종합요약표 작성 대상에서 제외하였습니다.

(주2) 특수관계자에 제공하는 신용보강은 총 335,325백만원(전기말: 502,959백만원)입니다

## (2) 부동산 PF 대출 보증 세부 내역

보고기간말 현재 당사의 부동산 PF 대출 보증 세부내역은 다음과 같습니다. PF 보증관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급하여야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 시공사 또는 차주에게 부도사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우 등이 발생시 기한이익상실 사유가 있습니다. 연대보증 및 채무인수, 자금보충 등과 중복으로 약정되는 책임준공은 같이 표시하고, 중도금대출, SOC 관련 신용공여 사항은 포함하지 않았습니다.

### 1) 정비사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업 지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	재권기관 종류	대출잔액		대출 기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
									당기말	전기말				
특별시	공동주택	본PF	채무인수	58,500,000	100%	43,708,000	둔촌 현대 리모델링 조합	캐피탈사	43,708,000	41,237,000	24-02~25-01		LOAN	
				23,600,000	100%	23,600,000	송파 성지아파트 리모델링 조합	기타	23,600,000	22,500,000	21-01~25-06	2025.07.01	ABS	21,000,000
				71,000,000	100%	41,900,000	신반포21차 재건축 조합	캐피탈사 외	41,900,000	35,100,000	24-12~26-04		LOAN	
				54,900,000	100%	30,431,607	신반포18차 재건축 조합	캐피탈사	30,431,607	36,023,538	24-12~26-12		LOAN	
				257,530,000	100%	40,800,000	쌍배 신동아아파트 재건축 조합	은행 외	40,800,000	18,642,460	23-11~28-08		LOAN	
				53,400,000	100%	24,487,660	남서울종합시장 시장정비사업 조합	기타	24,487,660	-	24-05~28-10	2028.10.14	ABCP	
				84,000,000	100%	38,169,253	문래 진주아파트 주택재건축정비사업 조합	은행 외	38,169,253	-	24-07~29-04		LOAN	
			6,000,000	100%	4,364,500	정릉골 주택재개발정비사업 조합	캐피탈사	4,364,500	-	24-11~29-11		LOAN	392,600,000	
광역시	공동주택	본PF	채무인수	170,560,000	100%	124,944,723	대구노원2동 재개발 조합	캐피탈사 외	124,944,723	121,944,723	22-01~25-07		LOAN	
				154,336,000	100%	87,916,823	상인천주택재개발정비사업조합	은행 외	87,916,823	77,896,823	22-06~27-03	2027.04.30	ABCP	
시	공동주택	본PF	채무인수	10,000,000	100%	10,000,000	구미 원평1구역 재개발 조합	증권회사	10,000,000	38,353,980	24-06~25-06		LOAN	
				66,300,000	100%	13,100,000	원당1구역 주택재개발 조합	은행 외	13,100,000	13,100,000	22-03~26-12		LOAN	156,000,000
합 계				1,010,126,000		483,422,566			483,422,566	404,798,524				569,600,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.

(주2) 당기 중 보증의무가 종료되었습니다.

### 2) 기타사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	특수관계자 여부(주2)	재권기관 종류	대출잔액		대출기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
										당기말	전기말				
특별시	업무시설	본PF	채무인수	45,000,000	100%	45,000,000	시책센터PFV	부	캐피탈사	45,000,000	45,000,000	24.12~29.12		LOAN	1,615,000,000
	업무시설	본PF	채무인수	50,000,000	100%	50,000,000	랜드마크세운	부	증권회사	50,000,000	-	24.12~29.12		LOAN	1,750,000,000
광역시	판매시설	담보대출	채무인수	-	-	-	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	21,500,000	21.10~24.10		ABS	-
	업무시설	담보대출	채무인수	-	-	-	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	446,000,000	21.04~24.04		ABS 외	-
	업무시설	담보대출	채무인수	390,000,000	100%	228,500,000	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	228,500,000	-	24.04~27.04		LOAN	-
	업무시설	담보대출	채무인수	104,000,000	100%	66,400,000	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	66,400,000	-	24.04~25.04	2025.04.19	ABS 외	-
	주상복합	본PF	연대보증	36,000,000	100%	11,430,000	㈜다온아이엔피	부	캐피탈사	11,430,000	-	24.03~25.11		LOAN	100,000,000
시	공동주택	본PF	채무인수	53,300,000	100%	22,800,000	해곡시티	부	증권회사	22,800,000	39,700,000	23.09~26.09		LOAN	-
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	마스터123호여주상교피에프브이 주식회사	여	기타	-	49,000,000	23.07~24.07		ABCP	-
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	㈜알앤알 물류	여	기타	-	45,000,000	23.03~24.03		LOAN	-
기타	공동주택	본PF	채무인수	48,510,000	100%	40,425,000	JB CLARK HILLS	여	은행	40,425,000	35,458,500	23.08~25.08		LOAN	-
합 계				726,810,000		484,555,000				484,555,000	681,658,500				3,465,000,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.

(주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

(3) 부동산 PF 책임준공 약정

1) 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 책임준공 미이행시 조건부 채무인수 및 원리금 상환 약정을 제공하는 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	22	9,904,615,182	4,010,141,467	2,088,578,920
	당사분	22	6,921,794,536	2,788,106,660	1,314,376,285

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	23	8,807,864,331	3,478,949,984	1,834,195,595
	당사분	23	6,327,707,219	2,575,494,831	1,322,930,523
기타사업	전체분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
	당사분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
합 계	전체분	24	8,918,205,079	3,513,949,984	1,848,518,595
	당사분	24	6,438,047,967	2,610,494,831	1,337,253,523

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.



2) 당사는 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 아래와 같이 책임준공 미이행 시 대주에게 손해배상 약정을 제공하고 있습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
	당사분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
기타사업	전체분	35	11,787,366,070	11,618,900,000	7,722,354,474
	당사분	35	11,002,354,190	11,260,970,000	7,405,321,824
합 계	전체분	36	12,092,884,707	11,694,900,000	7,742,354,474
	당사분	36	11,307,872,827	11,336,970,000	7,425,321,824

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	2	652,551,553	324,000,000	77,138,450
	당사분	2	463,741,566	187,600,000	45,712,303
기타사업	전체분	49	11,822,311,894	8,648,087,000	6,270,749,710
	당사분	49	10,797,924,933	8,010,453,000	5,523,927,400
합 계	전체분	51	12,474,863,447	8,972,087,000	6,347,888,160
	당사분	51	11,261,666,499	8,198,053,000	5,569,639,703

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(4) 부동산 PF의 SOC보증

당사의 SOC법인과 시행사의 차입금 등과 관련하여 당기말 2,172,857백만원(전기말: 1,959,460백만원)을 한도로 자금보충 및 자금제공 등의 신용보강을 제공하고 있으며, SOC법인의 필수 사업경비 부족시 자금을 보충할 의무를 부담하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	당기말			전기말		
	공사건수	전체	당사분	공사건수	전체	당사분
채무인수 (주1)	2	265,744,000	72,486,740	2	306,068,000	83,958,041
자금보충 (주1)	12	339,821,968	32,663,218	12	352,503,993	35,499,543
자금제공 (주1, 2)	48	7,986,954,373	1,914,596,878	50	8,331,445,271	1,675,752,229
지급보증 (주1)	1	126,360,000	126,360,000	1	137,500,000	137,500,000
리파이낸싱	1	84,200,000	26,750,340	1	84,200,000	26,750,340
합 계	64	8,803,080,341	2,172,857,176	66	9,211,717,264	1,959,460,153

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

(주2) 자금제공의무는 민간투자사업 시행사의 대출잔액으로 포함하였으며, 주무관청으로부터 지급받는 해지시지급금 또는 매수청구권의 행사로 지급받는 매수가액이 대주의 대출원리금 및 재무출자자의 출자원금에 미달되는 금액에 따라 자금제공의무 실행 금액이 변동될 수 있습니다.

(5) 본PF의 중도금대출

보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여 수분양자의 중도금대출을 보증하는 약정을 체결하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	사업구분	당기말				전기말			
		사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액	사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액
공동도급	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	658,955,600	536,873,000	211,260,014
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,924	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,478	34	1,580,561,248	1,318,848,316	678,699,473
당사지분	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	626,527,600	507,393,000	206,576,552
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,924	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,478	34	1,548,133,248	1,289,368,316	674,016,011

(6) 기타보증

보고기간말 현재 보증보험회사 등에 보험을 가입하거나 보증서를 발급하는 방식으로 발주처 등에 대하여 계약이행, 분양보증 및 하자보증 등 지급보증을 제공하고 있습니다.

(단위: 천원)

구 분	피보증처명	특수관계자 여부(주2)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
제공한 지급보증 (주1)	(주)대우건설 등	부	시공보증 등	8,429,886,330	8,425,499,475	건설공제조합 등
	PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	하나은행
	PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	하나은행
	Ventanas Philippines Construction Inc	여	계약이행보증 등	11,475,536	11,475,536	무역보험공사 등
	POSCO E&C Vietnam Co., Ltd.	여	해외법인 지급보증	19,110,000	19,110,000	POSCO-Asia
제공받은 지급보증 (주1)	포스코이앤씨	-	계약보증 등	15,944,781,675	15,727,279,041	건설공제조합 등
지급보증 (주1)	포스코이앤씨	-	계약이행보증 등	2,001,367,427	867,881,435	무역보험공사 등
합 계				26,412,265,223	25,056,889,742	

(주1) MYR, USD, PHP, BDT, PLN, VND 통화로 구성되어 있으며, 당기말 서울외국환중개소에서 공시하는 매매기준율을 사용하여 환산하였습니다.

(주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

1) 당기말 현재 당사는 동업자들이 주택도시보증공사 등에서 발급받은 보증에 대하여 제공하고 있는 연대보증은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

피보증처	특수관계자 여부(주1)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
(주)대우건설	부	시공보증	122,476,659	122,476,659	건설공제조합
(주)태영건설	부	하자보수보증	303,004	303,004	
(주)한양	부	하도급대금지급보증	25,269,648	25,269,648	
(주)한준건설	부	공사이행보증	32,290,290	32,290,290	
계룡건설산업(주)	부	하도급대금지급보증	98,471	98,471	
에스케이에코플랜트(주)	부	하도급대금지급보증	523,098	523,098	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	하도대(현장별보증(구))	418,400,000	418,400,000	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	건기대(현장별보증)	3,406,488	3,406,488	
현대건설(주)	부	하자보수보증	1,693,654	1,693,654	
서부내륙고속도로(주)	부	사업이행보증	76,451,899	76,451,899	
넥스트레인(주)	부	사업이행보증	118,452,682	118,452,682	
더푸른김포(주)	부	사업이행보증	3,308,880	3,308,880	
휴먼에코랜드(주)	부	사업이행보증	9,201,402	9,201,402	
동서울지하도로(주)	부	사업이행보증	12,555,730	12,555,730	
부산바이오가스(주)	부	사업이행보증	3,384,700	3,384,700	
(주)무궁화신탁	부	주택분양보증 등	528,321,500	528,321,500	
(주)하나자산신탁	부	주택분양보증 등	774,235,167	774,235,167	
교보자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	549,619,545	549,619,545	
신한자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,648,150,190	1,648,150,190	
우리자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	2,006,285,040	2,006,285,040	
케이비부동산신탁(주)	부	주택분양보증 등	634,506,605	634,506,605	
코리아신탁(주)	부	주택분양보증 등	243,118,500	243,118,500	
한국자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,040,903,220	1,040,903,220	
김XX 외 376명	부	주택구입자금보증 등	122,568,944	118,182,089	
한국수력원자력(주)	부	계약보증	277,712	277,712	엔지니어링공제조합
한국원자력환경공단	부	계약보증	1,845,405	1,845,405	
국토해양부 원주지방국토관리청	부	용역하자보수보증	83,333	83,333	서울보증보험
송도피식스제사차(주)	부	지급보증	52,154,564	52,154,564	하나은행
PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	
PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	무역보험공사 등
Ventanas Philippines Construction Inc	여	계약이행보증 등	11,475,536	11,475,536	
POSCO E&C Vietnam Co., Ltd.	여	해외법인 지급보증	19,110,000	19,110,000	POSCO-Asia
합 계			8,466,116,121	8,461,729,266	

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

2) 당기말 현재 당사가 해외 공사 수행을 위해 금융기관으로부터 제공받고 있는 보증 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
ANZ 서울	하자이행보증, 계약이행보증, 선수금 환급보증 등	147,000,000	-
BNP 서울		176,400,000	30,893,438
Credit Agricole		102,900,000	-
Deutsche 서울		290,766,000	171,935,938
HSBC 서울		176,400,000	56,807,368
Liberty		166,297,278	166,297,278
SMBC 일본		-	160,183,189
UOB 말레이시아		-	1,578,191
UOB 서울		117,600,000	-
중국공상은행		7,350,000	-
무역보험공사		33,144,149	33,144,149
건설공제조합		441,000,000	-
우리은행		80,850,000	73,279,613
하나은행		246,960,000	170,822,271
국민은행		14,700,000	2,940,000
합 계		2,001,367,427	867,881,435

3) 당기말 현재 당사가 보증기관으로부터 제공받고 있는 지급보증 등은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
건설공제조합	하도급대급지급보증 등	7,286,129,286	7,286,129,286
엔지니어링공제조합	EPC 계약이행보증 등	663,974,690	446,472,056
서울보증보험	공사이행보증 등	566,770,859	566,770,859
주택도시보증공사	주택분양보증 등	7,427,906,840	7,427,906,840
합 계		15,944,781,674	15,727,279,040

(7) 계류중인 소송사건

당기말 현재 당사가 원고로 진행 중인 소송은 58건(청구금액: 4,109억원)이며, 피고로 진행 중인 소송은 118건(청구금액: 2,119억원)입니다. 이러한 소송의 결과가 재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다. 상기 소송과 관련하여 당사는 30,431백만원의 소송충당부채를 설정하고 있습니다.

(8) 주요 약정사항

- 1) 당사는 무보증 회사채발행과 관련하여 부채비율 준수 등 사채인수회사와 재무약정을 체결하고 있으며, 당기말 현재 재무약정 위반사항은 없습니다.
- 2) 당사는 인천광역시 연수구에 위치한 송도 동북아트레이드타워를 공동으로 매입하는 약정을 체결하였으며, 이러한 공동약정을 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있습니다. 당사의 재무제표는 공동영업 참여로 보유하는 자산, 부채 및 공동으로 발생한 수익, 비용에 대하여 당사의 몫(35%)을 포함하고 있습니다.
- 3) 당사는 2024년 3월 28일 마이스위트홈제일차 주식회사와 임차보증금 이체약정을 체결하고 임차보증금 70,627백만원을 양도하였습니다. 그리고 동 임차보증금 이체약정에 따라 양도한 임차보증금을 2025년 3월 25일에 공정가치로 재매입하는 약정을 체결하였으며, 재매입시 임차보증금 공정가치변동 위험을 회피하기 위하여 금리선도 계약을 체결하였습니다.
- 4) 당사는 의정부리듬시티 주식회사와 메리츠화재해상보험 등 사이에 체결된 의정부 복합문화융합단지 도시개발사업 PF대출(272,000백만원)과 관련하여 대출 금융기관에 대출이자 및 연체이자에 대한 이자지급 연대보증을 제공하고 있습니다.
- 5) 당기말 현재 담보로 제공된 어음과 수표는 다음과 같습니다.

구분	매수	금액	담보권자
수표	38	백지	신분당선(주) 등
어음	4	백지	전라선철도(주) 등

### 36. 부문별 보고

#### (1) 사업별 부문에 대한 일반정보

사업부문	주요재화 및 용역	주요고객정보
플랜트사업부문	설비공급 및 조립	포스코, 스미토모상사, 삼척블루파워, 포스코퓨처엠, 포스코필라리튬솔루션, GENERADORA DE GATUN S.A., LONGSON PETROCHEMICALS 등
건축사업부문	주택건설	인천광역시도시개발공사, 신평택에코밸리, 영주주공 주택재건축정비사업조합 등
인프라사업부문	도로, 철도, 항만, 하수종말	삼척블루파워, MPO(바르샤바 시 산하 폐기물 관리공사), 넥스트레인, 제이외곽순환고속도로, 수도권외곽순환고속도로, 파나마메트로공사 등

(2) 당사의 사업부문별 매출액과 영업이익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	매출액		영업이익	
	당기	전기	당기	전기
플랜트사업부문	2,603,991,883	3,188,234,147	(100,009,469)	14,905,643
건축사업부문	5,183,565,257	4,746,124,625	247,095,475	136,569,970
인프라사업부문	1,374,346,424	1,600,233,590	(26,701,048)	19,180,157
합계	9,161,903,564	9,534,592,362	120,384,958	170,655,770

경영진은 부문에 배분될 자원에 대한 의사결정을 하고 부문의 성과를 평가하기 위하여 부문의 영업이익을 기준으로 검토하고 있으며, 사업부문별 영업이익 산출을 위해 일반관리비와 판매및물류비는 매출액을 기준으로 배부하여 산출하였습니다. 한편, 당사는 영업부문의 자산 및 부채 내역에 대하여 경영진에게 별도 보고하고 있지 않습니다.

(3) 당사의 현장 소재지가 위치한 지역별 매출액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기	전기
국내	8,326,275,070	8,189,900,897
동남아	70,866,743	325,076,506
중남미	611,834,413	767,585,994
유럽	136,645,539	187,999,595
중국	7,399,838	43,314,280
중동	4,525,745	3,172,869
기타	4,356,216	17,542,221
합 계	9,161,903,564	9,534,592,362

(4) 주요 고객에 대한 정보

당기 매출액의 10% 이상을 차지하는 고객은 1개사이며, 매출액은 18,999억원입니다. 전기 매출액의 10% 이상을 차지하는 고객은 1개사이며, 매출액은 16,463억원입니다.

## 6. 배당에 관한 사항

### 가. 회사의 배당정책에 관한 사항

- 이익의 배당은 금전과 주식으로 할 수 있습니다.
- 주식에 의한 배당의 경우 이익배당총액에 상당하는 금액까지 새로이 발행하는 주식으로 할 수 있습니다. 다만, 당해 주식의 시가가 액면액에 미달되는 경우에는 그러하지 아니합니다.
- 이익의 배당은 매 결산기 말 현재의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록질권자에게 지급합니다.

### 나. 배당관련 예측가능성 제공에 관한 사항

#### (1) 정관상 배당절차 개선방안 이행 가부

구분	현황 및 계획
정관상 배당액 결정 기관	주주총회
정관상 배당기준일을 배당액 결정 이후로 정할 수 있는지 여부	정관상 배당기준일을 배당액 결정 이후로 정할 수 없음
배당절차 개선방안 이행 관련 향후 계획	배당절차 개선방안 이행 관련 정관변경 계획은 아직 미정이나, 주주 사전소통 강화 및 향후 3년 주기 배당정책 운영할 수 있도록 개선 계획

#### (2) 배당액 확정일 및 배당기준일 지정 현황

구분	결산월	배당여부	배당액 확정일	배당기준일	배당 예측가능성 제공여부	비고
----	-----	------	---------	-------	---------------	----



결산배당	2022년 12월	○	2023년 03월 20일	2022년 12월 31일	X	-
결산배당	2023년 12월	○	2024년 03월 25일	2023년 12월 31일	X	-
결산배당	2024년 12월	○	2025년 03월 28일	2024년 12월 31일	X	-

(3) 기타 참고사항(배당 관련 정관의 내용 등)

- 당사 정관 제52조(잉여금의 처분) 및 제53조(이익배당금)에 의거하여 배당을 실시하고 있습니다.

정관 제52조 (잉여금의 처분)

본 회사의 잉여금은 다음의 순서로 이를 처분한다. 그러나, 주주총회의 결의로서 다음 각 호 이외에도 처분할 수 있다.

1. 이익준비금  
    금전배당금액의 10분의 1 이상
2. 기타의 법정적립금
3. 주주에 대한 배당금
4. 임원퇴직공로금
5. 임의적립금
6. 기타 이익잉여금 처분액
7. 차기 이월 이익잉여금

정관 제53조 (이익배당금)

- ① 이익의 배당은 금전, 주식 또는 그 외의 자산으로 할 수 있다.
- ② 본 회사는 사업연도 중 1회에 한하여 6월 30일을 기준일로 하여 이사회 결의로써 이익을 중간 배당할 수 있다.
- ③ 제1항의 이익배당은 매 결산기 말 현재의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록 질권자에게 지급한다.

다. 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제43기	제42기	제41기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		51,890	173,108	154,347
(별도)당기순이익(백만원)		36,177	198,203	130,657
(연결)주당순이익(원)		1,241	4,141	3,692
현금배당금총액(백만원)		20,903	20,903	20,903
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		40.28	12.08	13.54
현금배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주식배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	500	500	500

	-	-	-	-
주당 주식배당(주)	-	-	-	-
	-	-	-	-

- (연결)당기순이익은 지배기업 소유주지분 기준 당기순이익입니다.
- (연결)주당순이익은 한국채택국제회계기준(K-IFRS)으로 작성된 연결재무제표 기준입니다.
- (연결)현금배당성향은 지배기업 소유주지분 연결당기순이익에 대한 현금배당총액의 비율을 백분율로 계산한 수치입니다.
- 당사는 주권비상장사로서 배당수익률을 공시하지 않습니다.

## 라. 과거 배당 이력

(단위: 회, %)

연속 배당횟수		평균 배당수익률		
분기(중간)배당	결산배당	최근 3년간	최근 5년간	
-	6	-	-	

- 상기 연속 배당횟수는 공시정보 기준이며, 결산배당은 제37기부터입니다.
- 당사는 주권비상장사로서 배당수익률을 공시하지 않습니다.

## 7. 증권의 발행을 통한 자금조달에 관한 사항

### 7-1. 증권의 발행을 통한 자금조달 실적

[지분증권의 발행 등과 관련된 사항]

#### 가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
-	-	-	-	-	-	-

[채무증권의 발행 등과 관련된 사항]

#### 가. 채무증권 발행실적

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주권회사
쑤포스케이엔씨	회사채	공모	2024.03.08	125,000	4.51	A+(한국기업평가, 한국신용평가, NICE신용평가 )	2026.03.08	미상환	NH투자증권, KB증권

㈜포스코이앤씨	회사채	공모	2024.03.08	30,000	4.75	A+(한국기업평가, 한국신용평가, NICE신용평가)	2027.03.08	미상환	한국투자증권, 미래에셋증권, 신한투자증권
㈜포스코이앤씨	회사채	사모	2024.03.28	73,500	4.84	-	2027.03.26	미상환	MUFG
합계	-	-	-	228,500	-	-	-	-	-

※ 권면총액은 당기말(2024.12.31.) 기준환율을 적용하였습니다.

## 나. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부

(작성기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
주식회사 포스코이앤씨 제59-2회 무보증사채	2021.03.26	2026.03.26	40,000	2021.03.16	키움증권(주)

(이행현황기준일 : 2024년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하(연결기준)
	이행현황	이행(118.1%)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전년도 자기자본의 500% 이하(연결기준)로 설정 제한
	이행현황	이행(19.1%)
자산처분 제한현황	계약내용	회계연도 이내 누적 2조원 이상(별도기준) 처분 제한
	이행현황	이행(23,871백만원)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한기업집단에서의 제외 (상호출자제한기업집단 지정요건의 법령상 변경에 따른 제외는 예외)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.09.02. 이행 ('24년 반기보고서 기준)

※ 사채관리회사의 인적사항 : 키움증권 인수금융팀 김가영 사원(02-3787-0306)

※ 사채모집위탁계약서 상 사업보고서 및 반기보고서 제출일로부터 30일 이내에 '사채관리 계약이행상황보고서'를 작성하여 제출하도록 되어 있으며, 상기 이행현황은 '24.12.31. 기준 연결 및 별도재무제표로 작성되었습니다.

(작성기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
주식회사 포스코이앤씨 제63-1회 무보증사채	2024.03.08.	2026.03.08.	125,000	2024.02.26.	DB금융투자(주)

(이행현황기준일 : 2024년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하(연결기준)
	이행현황	이행(118.1%)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전년도 자기자본의 500% 이하(연결기준)로 설정 제한
	이행현황	이행(19.1%)
자산처분 제한현황	계약내용	회계연도 이내 누적 2조원 이상(별도기준) 처분 제한
	이행현황	이행(23,871백만원)

지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한기업집단에서의 제외 (상호출자제한기업집단 지정요건의 법령상 변경에 따른 제외는 예외)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.08.21. 이행 ('24년 반기보고서 기준)

※ 사채관리회사의 인적사항 : DB금융투자 CM금융2팀 오현정 주임(02-369-3389)

※ 사채모집위탁계약서 상 사업보고서 및 반기보고서 제출일로부터 30일 이내에 '사채관리 계약이행상황보고서'를 작성하여 제출하도록 되어 있으며, 상기 이행현황은 '24.12.31. 기준 연결 및 별도재무제표로 작성되었습니다.

(작성기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
주식회사 포스코이앤씨 제63-2회 무보증사채	2024.03.08.	2027.03.08.	30,000	2024.02.26.	DB금융투자(주)

(이행현황기준일 : 2024년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하(연결기준)
	이행현황	이행(118.1%)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전년도 자기자본의 500% 이하(연결기준)로 설정 제한
	이행현황	이행(19.1%)
자산처분 제한현황	계약내용	회계연도 이내 누적 2조원 이상(별도기준) 처분 제한
	이행현황	이행(23,871백만원)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한기업집단에서의 제외 (상호출자제한기업집단 지정요건의 법령상 변경에 따른 제외는 예외)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.08.21. 이행 ('24년 반기보고서 기준)

※ 사채관리회사의 인적사항 : DB금융투자 CM금융2팀 오현정 주임(02-369-3389)

※ 사채모집위탁계약서 상 사업보고서 및 반기보고서 제출일로부터 30일 이내에 '사채관리 계약이행상황보고서'를 작성하여 제출하도록 되어 있으며, 상기 이행현황은 '24.12.31. 기준 연결 및 별도재무제표로 작성되었습니다.

#### 다. 기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
		미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 라. 단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

### 마. 회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	165,000	30,000	-	-	-	-	195,000
	사모	230,000	-	73,500	-	-	-	-	303,500
	합계	230,000	165,000	103,500	-	-	-	-	498,500

### 바. 신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

### 사. 조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 7-2. 증권의 발행을 통해 조달된 자금의 사용실적

### 가. 공모자금의 사용내역

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

구 분	회 차	납입일	증권신고서 등의	실제 자금사용	차이발생 사유 등

			자금사용 계획		내역		
			사용용도	조달금액	내용	금액	
회사채	63-1	2024.03.08	채무상환자금	110,000	채무상환자금	110,000	-
회사채	63-1	2024.03.08	운영자금	15,000	운영자금	15,000	-
회사채	63-2	2024.03.08	채무상환자금	30,000	채무상환자금	30,000	-

## 나. 사모자금의 사용내역

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

구 분	회차	납입일	주요사항보고서의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
회사채	62	2023.11.24	운영자금	100,000	운영자금	100,000	-
회사채	64	2024.03.28	운영자금	73,500	운영자금	73,500	-

## 8. 기타 재무에 관한 사항

### 가. 재무제표 재작성 등 유의사항

(1) 재무제표 재작성

- 해당사항 없습니다.

(2) 합병, 분할, 영업양수도

- 해당사항 없습니다.

(3) 자산양수도

- 당사는 포스코 강건재 마케팅 홍보 및 친환경 이미지 강화 등을 목적으로 인천시 연수구 송도동에 친환경시범주택을 시공하였으며, 경영효율성 제고를 위해 최상위 지배기업인 포스코홀딩스(주)에 친환경시범주택을 매각하였습니다.('23.12.15 공시)

(4) 자산유동화와 관련한 자산매각

- 당사는 2024년 3월 28일 마이스위트홈제일차 주식회사와 임차보증금 이체약정을 체결하고 임차보증금 70,627백만원을 양도하였습니다. 그리고 동 임차보증금 이체약정에 따라 양도한 임차보증금을 2025년 3월 25일에 공정가치로 재매입하는 약정을 체결하였으며, 재매입시 임차보증금 공정가치변동 위험을 회피하기 위하여 금리선도 계약을 체결하였습니다.

### 나. 대손충당금 설정현황

(1) 최근 3사업연도의 계정과목별 대손충당금 설정내역

(단위 : 백만원)

구 분	계정 과목	채권 총액	대손충당금	대손충당금 설정률	
제43기	단기대여금	175,558	7,985	4.5%	
	미수금	329,556	36,934	11.2%	
	미수수익	2,977	142	4.8%	
	보증금	66,566	167	0.3%	
	매출채권	1,774,060	188,816	10.6%	
	미청구공사	1,524,969	12,980	0.9%	
	선급금	278,132	1,165	0.4%	
	장기대여금	830,311	110,110	13.3%	
	장기미수수익	1,063	1,063	100.0%	
	장기보증금	79,284	921	1.2%	
	장기미수금	6,285	3,558	56.6%	
	장기매출채권	18,543	12,228	65.9%	
	합 계	5,087,304	376,069	7.4%	
	제42기	단기대여금	178,205	5,962	3.3%
미수금		191,174	32,306	16.9%	
미수수익		1,982	88	4.4%	
보증금		105,393	86	0.1%	
매출채권		1,338,745	135,081	10.1%	
미청구공사		1,962,864	12,417	0.6%	
선급금		333,086	1,058	0.3%	
장기대여금		694,742	111,235	16.0%	
장기미수수익		1,063	1,063	100.0%	
장기보증금		254,039	2,933	1.2%	
장기미수금		24,993	1,947	7.8%	
장기매출채권		19,592	12,639	64.5%	
합 계		5,105,878	316,815	6.2%	
제41기		단기대여금	107,662	4,010	3.7%
	미수금	199,829	28,582	14.3%	
	미수수익	12,060	39	0.3%	
	보증금	112,247	93	0.1%	
	매출채권	918,353	120,475	13.1%	
	미청구공사	1,360,999	28,600	2.1%	
	선급금	355,575	1,052	0.3%	
	장기대여금	646,053	121,260	18.8%	
	장기미수수익	17,307	1,063	6.1%	
	장기보증금	244,514	2,303	0.9%	
	장기미수금	32,717	8,963	27.4%	
	장기매출채권	22,048	15,235	69.1%	

	합 계	4,029,364	331,675	8.2%
--	-----	-----------	---------	------

(2) 최근 3사업연도의 대손충당금 변동현황

(단위 : 백만원)

구 분	제43기	제42기	제41기
1. 기초 대손충당금 잔액합계	316,815	331,675	362,771
2. 순대손처리액(① - ② ± ③)	(42,259)	(16,905)	(17,415)
① 대손처리액(상각채권액)	(45,730)	(21,316)	(18,036)
② 상각채권회수액	-	-	-
③ 기타증감액	3,471	4,411	621
3. 대손상각비 계상(환입)액	101,513	2,045	(13,681)
4. 기말 대손충당금 잔액합계	376,069	316,815	331,675

[(수치)는 부(-)의 수치임]

주1) 대손충당금 잔액 합계에는 미청구공사 손상차손누계액을 포함하였습니다.

(3) 매출채권 관련 대손충당금 설정방침

매출채권의 손상 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지를 매 보고기간 말에 평가하고 그러한 증거가 있는 경우는 대손충당금을 인식하고 있습니다.

1) 매출채권의 대손설정 대상 채권을 개별적 검토채권과 집합적 검토채권으로 구분합니다.

구분	내용	
손상채권	개별적 검토채권	1) 현금흐름을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우 ① 화의, 법정관리가 진행중인 채권 ② 재조정약정이 체결된 채권 2) 현금흐름을 신뢰성 있게 추정할 수 없는 경우 ① 부도채권(부도어음 포함) ② 파산, 청산중인 회사의 채권 ③ 소송 진행중인 채권 - 판결전 : 패소가능성이 높다고 판단되는 경우 - 판결후 : 패소판결이 내려진 경우 ④ 강제집행절차가 진행중인 채권 ⑤ 법적청구권이 소멸한 채권 ⑥ 기타 개별적으로 검토하기로 판단한 채권 - 채권회수에 대한 분쟁이 3년이상 지속된 경우 - 회수에 따른 비용이 채권 금액을 초과하는 경우 - 채무자가 사망한 경우
정상채권	신용위험 유의 적 증가 판단기준 및 대상채권 기준금액, 이용	아래 3가지 사항에 모두 해당하는 채권 ① 개별적으로 중요한 채권(직전 연도 매출액의 1%이상) ② 최초 만기에서 1년이상 만기가 연장된 채권 ③ 대상 채권사의 재무상태악화(50%초과 자본잠식 상태)



	지표 산정대상 기준 및 기간	법인별로 영업 특성 등을 고려하여 내부지침 등으로 선정기준을 낮추어 대상 범위를 확대할 수 있음 참고지표 : 신용평가 기관별 평균 누적 부도율 지표, 국가 CDS 대상기간 : 1. 신용평가 기관별 평균 누적 부도율(3년) 2. 국가 CDS(3년)
	집합적 검토 채권	① 개별적 검토를 수행하지 아니한 채권 ② 상기 개별적 검토 채권에 속하는 채권 중 총당금을 설정하지 아니하는 채권 참고 지표 : CDS프리미엄 배수 = 각 국가별 CDS프리미엄 / 한국 CDS프리미엄 X 100 [한국 100% 기준 산출율]

2) 대손충당금 설정\_개별적 검토 채권

① 현금흐름을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우

- i) (단기)매출채권 : 미래현금흐름과 장부가액의 차이를 대손충당금으로 인식합니다.
- ii) 장기매출채권 : 최초의 할인율을 적용하여 미래 현금흐름을 할인한 현재가치와 장부가액의 차이를 대손충당금으로 인식합니다.

② 현금흐름을 신뢰성 있게 추정할 수 없는 경우 해당 개별적 검토 채권을 담보설정분과 담보 미설정분으로 구분하여, 담보설정분 중 담보인정비율에 해당하는 채권은 대손충당금 설정대상에서 제외하고, 그외 채권은 손상사건의 종류별로 대손충당금 설정율을 적용하여 대손충당금을 설정합니다.

i) 담보인정비율 : 담보설정액 중 실제로 회수가 가능할 것으로 인정되는 비율

구분	내용	담보인정비율	
기술신보	기술보증기금에서 담보능력이 미약한 기업 중 무형의 기술을 보유하고 있는 기업에 대하여 기술보증서를 발급한 것	100%	
보증보험	신용위험을 감소시키기 위한 보증제도로서, 보험자가 보험료를 받고 보험계약자가 피보험자(포스코이앤씨)에게 계약상의 채무불이행으로 손해를 입힌 경우에 그 손해를 약정한 계약에 따라 보상하는 특수한 형태의 보험상품	100%	
예금신보	-	100%	
이행보증	건설공사계약, 납품계약 등 각종 계약에 따르는 채무의 이행을 보증하는 보험상품	100%	
지급보증	각종 계약에 따르는 채무의 지급을 보증하는 행위	70%	
부동산	일정기간 동안 증감변동할 불특정의 채권을 결산기에 최고액을 한도로 담보하기 위한 저당권	70% or 계열사 설정률	
동산	현금성자산	현금전환이 용이한 자산	100%
	재고자산	제품, 상품 등 주된 영업활동에서의 판매를 위해 보유하는 자산	70% or 계열사 설정률

ii) 손상사건의 종류별 대손 설정율

구분		설정률
부도		50%
소송	패소가능성이 높다고 판단되는 경우	50%
	패소판결이 내려진 경우	100%
파산, 청산	잔여재산분배액이 확정된 경우	분배액을 초과하는 채권액 전액
	잔여재산분배액이 확정되지 않은 경우	100%
강제집행		50%
소송 외의 사유로 법적청구권이 소멸한 채권		100%
채권회수에 대한 분쟁이 3년이상 지속된 경우		100%
회수에 따른 비용이 채권 금액을 초과하는 경우		100%
채무자가 사망한 경우		50%

3) 대손충당금 설정\_집합적 검토 채권의 경우

- ① 매출채권을 연체기간 별로 그룹핑한 후 연체기간에 따른 기대신용손실을 적용하여 대손충당금 설정합니다.
- ② 기대신용손실의 적정성은 매 분기말 검토합니다.

(4) 당해 사업연도 현재 경과기간별 매출채권 잔액 현황

(단위 : 백만원)

구분	6월 이하	6월 초과 1년 이하	1년 초과 3년 이하	3년 초과	계
금액	2,631,260	143,155	67,236	475,921	3,317,572
구성비율	79.3%	4.3%	2.0%	14.4%	100.0%

- 매출채권잔액에는 매출채권, 장기매출채권, 미청구공사가 포함되어 있습니다.

다. 재고자산 현황 등

(1) 최근 사업연도의 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위 : 백만원)

사업부문	계정과목	제43기	제42기	제41기	비고
플랜트	상품	-	-	-	-
	건설재고자산	-	-	-	-
	원재료	186	393	799	-
	미착원료	-	-	-	-
	기타의재고자산	-	-	-	-
	합계	186	393	799	-
건축	상품	-	-	-	-
	건설재고자산	194,995	260,957	470,316	-

	원재료	8,247	3,047	4,100	-
	미착원료	-	-	-	-
	기타의재고자산	162	132	143	-
	합 계	203,404	264,136	474,559	-
인프라	상품	-	-	-	-
	건설재고자산	-	-	-	-
	원재료	1,512	123	507	-
	미착원료	-	-	-	-
	기타의재고자산	75	-	-	-
	합 계	1,587	123	507	-
부동산 관련 서비스 등	상품	-	-	-	-
	건설재고자산	-	-	-	-
	원재료	-	-	-	-
	미착원료	-	-	-	-
	기타의재고자산	-	-	827	-
	합 계	-	-	827	-
합 계	상품	-	-	-	-
	건설재고자산	194,995	260,957	470,316	-
	원재료	9,945	3,563	5,406	-
	미착원료	-	-	-	-
	기타의재고자산	237	132	970	-
	합 계	205,177	264,652	476,692	-
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]		2.7%	3.2%	5.9%	-
재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고+기말재고)÷2}]		43.5회	36.3회	14.4회	-

## 2) 재고자산의 실사내역 등

### 1) 실사일자

- 당사는 2024년 재무제표를 작성함에 있어서 2024년 12월 2일~12월 13일에 걸쳐 각 프로젝트 현장에서 재고자산 실사를 진행하였습니다. 실사일 이후의 재고자산 변동분은 관련 증빙과 회계장부를 대조하여 확인하였으며, 재무상태표일 현재 재고자산은 장부재고와 일치합니다.

### 2) 재고실사시 독립적인 전문가 또는 전문기관, 감사인 등의 참여 및 입회여부

- 당사의 재고자산은 현장담당자를 중심으로 재고실사가 이루어 졌으며, 완성주택, 미완성공사, 용지 등의 확인은 외부감사인에 의해 선정된 현장에 대해 직접 현장방문하여 확인하였습니다.(외부감사인에 의해 선정된 현장에 대해 현장실사를 진행하였습니다.)

### 3) 실사과정에서 장기체화재고, 진부화재고, 손상재고 등에 관련된 사항

- 당사는 재고자산을 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 평가하고 있습니다. 재고

자산별 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 현재의 장소에 현재의상태로 이르게 하는데 발생한 기타원가를 포함하고 있습니다. 재고자산의 단위원가는 개별법으로 결정하고 있습니다. 한편, 순실현가능가치는 정상적인 영업과정의 예상 판매가격에서 예상되는 추가 완성원가와 판매비용을 차감한 금액으로 산정하고 있습니다.

아래는 평가충당금이 계상된 재고자산의 현황을 기재하였습니다.

(단위 : 백만원)

재고자산의 현황	취득원가	보유금액	당기평가손실 ( )는 환입	장부금액 (당기말잔액)	비고
건설재고자산	201,415	189,497	(5,498)	194,995	-
원재료	10,132	10,031	86	9,945	-
기타의 재고자산	237	237	-	237	-
합계	211,784	199,765	(5,412)	205,177	-

4) 재고자산 중 담보제공자산 현황  
- 해당사항 없습니다.

## 라. 공정가치평가 내역

### (1) 금융자산

특정 매출채권을 제외하고, 기업회계기준서 제1109호 하에서 연결기업은 당기손익-공정가치로 측정하지 아니하는 금융자산의 거래원가는 최초 인식시점의 공정가치에 포함합니다. 기업회계기준서 제1109호 하에서 채무상품은 후속적으로 당기손익-공정가치(FVPL), 상각후원가, 또는 기타포괄손익-공정가치(FVOCI)로 측정됩니다. 분류는 연결기업의 금융자산 관리방식에 대한 사업모형과 금융상품이 '원금과 원금에 대한 이자'만으로 구성되어 있는 지 여부를 나타내는 계약상 현금흐름 특성(SPPI 기준)의 두 가지 기준에 근거합니다.

#### - 당기손익으로 분류되는 공정가치측정 금융자산

파생상품과 최초 인식 시점에 FVOCI로 분류하는 취소할 수 없는 선택을 하지 않은 상장지분상품으로 구성된 당기손익-공정가치 측정 금융자산. 이 범주는 현금흐름 특성이 SPPI 기준을 충족하지 못하거나 계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 또는 계약상 현금흐름의 수취 및 매도를 목적으로 하는 사업모형에서 보유하는 것이 아닌 채무상품을 포함합니다. 기업회계기준서 제1039호 하에서, 연결기업은 상장지분증권을 매도가능 금융자산으로 분류하였습니다. 상장지분증권과 관련하여 이전 기간에 기타포괄손익누계액으로 인식되었던 매도가능금융자산평가손익누계액은 이익잉여금으로 재분류되었습니다.

#### - 상각 후 원가로 측정하는 금융자산

SPPI 기준을 충족하며 계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형에서 보유하고 있는 상각후원가로 측정하는 채무상품. 이 범주는 연결기업의 매출채권 및 기타채권, 기타 비유동 금융자산에 포함되는 대여금을 포함합니다.

제거손익이 당기손익으로 재분류되는 기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품, 이 범주 내의 금융자산은 계약상 현금흐름의 수취 및 매도를 목적으로 하는 사업모형 하에서 SPPI 기준을 충족하는 연결기업의 채무상품이 포함됩니다.

- 기타포괄손익으로 분류되는 공정가치측정 지분상품  
제거손익이 당기손익으로 재순환되지 않는 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품. 이 범주는 연결기업이 예상되는 미래기간까지 보유할 의도를 가지고 있고 최초 인식 또는 거래시 취소할 수 없는 선택을 한 지분상품만 포함합니다. 연결기업은 비상장지분상품을 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품으로 분류합니다. 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품은 기업회계기준서 제1109호 하에서 손상 평가를 수행하지 않습니다. 기업회계기준서 제1039호 하에서, 연결기업의 해당 비상장지분상품은 매도가능금융자산으로 분류되었습니다.

#### - 만기보유금융자산

만기보유금융자산은 만기가 고정되었고 지급금액이 확정되었거나 확정될 수 있는 비파생금융자산으로서 만기까지 보유할 적극적인 의도와 능력이 있는 경우에 분류되는비파생금융자산입니다. 만기보유금융자산은 유효이자율법을 적용하여 상각후원가로 측정합니다.

### (2) 금융부채

당사는 금융부채를 계약상 내용의 실질과 금융부채의 정의에 따라 당기손익인식금융부채, 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류하고 있습니다. 당사의 경영진은 최초 인식시점에서 이러한 금융부채의 분류를 결정하고 계약의 당사자가 되는 때에 재무상태표에 인식하고 있습니다. 금융부채는 최초인식시 공정가치로 인식하고 있습니다. 금융부채는 소멸한 경우에만 재무상태표에서 제거하고 있습니다.

#### - 당기손익인식금융부채

단기매매항목으로 분류되거나 최초 인식시점에 당기손익인식항목으로 지정된 금융부채는 당기손익인식금융부채로 분류하고 있습니다. 당기손익인식금융부채는 공정가치로 측정하며, 공정가치 변동으로 발생한 모든 손익은 당기손익으로 인식하고 있습니다. 한편, 최초 인식시점에 발행과 관련하여 발생한 거래비용은 발생 즉시 당기 비용으로 인식하고 있습니다.

#### - 상각후원가로 측정하는 금융부채

당기손익인식금융부채로 분류되지 않은 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류하고 있습니다. 기타금융부채는 유효이자율법을 사용한 상각후원가로 측정하며, 이자비용의 인식이 중요하지 않은 단기채무를 제외하고는 유효이자율법을 사용하여 이자비용을 인식하고 있습니다. 상각후원가로 측정하는 금융부채는 최초인식시점의 측정금액에서 상환된 원금을 차감하고, 최초인식금액과 만기금액의 차액에 유효이자율법을 적용하여 계산된 상각누계액을 가감한 금액으로 계상됩니다.

### (3) 파생상품

당사는 파생상품의 계약에 따라 발생된 권리와 의무를 공정가액으로 평가하여 자산과 부채로 계상하고, 동 계약으로부터 발생한 손익은 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 요건을 충족한 현금흐름위험회피와 해외사업장에 대한 순투자에 대한 위험회피금액은 자본항목으로 이연하고 있습니다.

### (4) 범주별 금융상품

- 보고기간 종료일 현재 당사의 범주별 금융상품 내역은 다음과 같습니다.

### [당기말]

(단위 : 백만원)

금융자산(주1)	당기손익-공정가치 측정 금융자산	상각후 원가 측정 금융자산	기타포괄손익-공정가 치 측정 지분상품	장부금액 합계	공정가치
금융기관예치금(단기+장기)	235,433	134,376	-	369,809	369,809
대여금 및 기타채권(유동+비유동)	-	1,305,312	-	1,305,312	1,305,312
매출채권	-	1,585,244	-	1,585,244	1,585,244
장기매출채권	-	6,316	-	6,316	6,316
당기손익-공정가치측정 금융자산	229,746	-	-	229,746	229,746
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	-	-	6,863	6,863	6,863
파생상품자산	27,201	-	-	27,201	27,201
기타금융상품	-	-	-	-	-
계	492,380	3,031,248	6,863	3,530,491	3,530,491

(주1) 현금및현금성자산은 제외되어 있습니다.

(단위 : 백만원)

금융부채	당기손익인식 금융부채	상각후 원가로 측정하는 금융부채	기타금융부채	장부금액 합계	공정가치
매입채무	-	1,370,222	-	1,370,222	1,370,222
차입금	-	1,017,120	-	1,017,120	1,017,120
기타지급채무	-	426,569	-	426,569	426,569
파생상품부채	7,978	-	-	7,978	7,978
금융보증부채	-	13,506	-	13,506	13,506
기타비유동금융부채	-	13,077	-	13,077	13,077
계	7,978	2,840,494	-	2,848,472	2,848,472

### [전기말]

(단위 : 백만원)

금융자산(주1)	당기손익-공정가치 측정 금융자산	상각후 원가 측정 금융자산	기타포괄손익-공정가 치 측정 지분상품	장부금액 합계	공정가치
금융기관예치금(단기+장기)	392,338	135,655	-	527,993	527,993
대여금 및 기타채권(유동+비유동)	-	1,275,761	-	1,275,761	1,275,761
매출채권	-	1,203,664	-	1,203,664	1,203,664
장기매출채권	-	6,952	-	6,952	6,952
당기손익-공정가치측정 금융자산	219,371	-	-	219,371	219,371
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	-	-	10,331	10,331	10,331
파생상품자산	16,130	-	-	16,130	16,130
기타금융상품	-	-	-	-	-
계	627,839	2,622,032	10,331	3,260,202	3,260,202

(주1) 현금및현금성자산은 제외되어 있습니다.

(단위 : 백만원)

금융부채	당기손익인식 금융부채	상각후 원가로 측정하는 금융부채	기타금융부채	장부금액 합계	공정가치
------	----------------	----------------------	--------	---------	------

매입채무	-	1,430,634	-	1,430,634	1,430,634
차입금	-	1,301,447	-	1,301,447	1,301,447
기타지급채무	-	391,729	-	391,729	391,729
파생상품부채	13,628	-	-	13,628	13,628
금융보증부채	-	-	12,217	12,217	12,217
기타비유동금융부채	-	-	22,350	22,350	22,350
계	13,628	3,123,810	34,567	3,172,005	3,172,005

- 보고기간 종료일 현재 공정가치로 측정되는 당사 금융상품의 공정가치 서열체계에 따른 수준별공시는 다음과 같습니다.

[당기말]

(단위 : 백만원)

구분	Level 1	Level 2	Level 3	합계
(1)자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	-	46,176	46,176
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	-	-	6,861	6,861
단기금융상품	-	235,433	-	235,433
파생상품자산	-	27,201	-	27,201
(2)부채				
파생상품부채	-	7,978	-	7,978

[전기말]

(단위 : 백만원)

구분	Level 1	Level 2	Level 3	합계
(1)자산				
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	-	60,576	60,576
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	-	-	8,797	8,797
단기금융상품	-	392,338	-	392,338
파생상품자산	-	16,130	-	16,130
(2)부채				
파생상품부채	-	13,628	-	13,628

공정가치 측정의 투입변수 특징에 따른 공정가치 서열체계에 다음과 같습니다.

Level 1 : 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의(조정되지 않은) 공시가격

Level 2 : 직접적 또는 간접적으로 관측 가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수 단, Level 1에 포함된 공시가격은 제외함

Level 3 : 관측 가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수 (관측 가능하지 않은 투입변수)

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 보고기간 말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주합니다. 당사가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 매입호가입니다. 이러한 상품들은 Level 1에 포함됩니다. Level 1에 포함된 상품들은 대부분 매도가능으로 분류된 상장된 지분상품으로 구성됩니다.

활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치는 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이때, 해당 상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당 상품은 Level 2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 Level 3에 포함됩니다.

금융상품의 공정가치를 측정하는 데에 사용되는 평가기법에는 다음이 포함됩니다.

- 유사한 상품의 공시시장가격 또는 딜러가격
- 파생상품의 공정가치는 보고기간종료일 현재의 선도환율 등을 사용하여 추정된 미래예상 현금흐름을 현재가치로 할인
- 현금흐름의 할인기법 등의 기타 기법 사용

나머지 금융상품에 대해서는 현금흐름의 할인기법 등의 기타 기법을 사용합니다. 유동자산으로 분류된 매출채권 및 기타채권의 경우 장부가액을 공정가치의 합리적인 근사치로 추정하고 있습니다.

## 마. 진행률 적용 수주상황

### (1) 연결기준 진행률적용 수주상황

(단위 : 백만원)

사명	품목	발주처	계약일	계약상 완성기한 (주1)	수주총액		기납품액		수주잔고		진행률 (%)	미청구공사		매출채권	
					수량	금액	수량	금액	수량	금액		총액	손상자산 누계액	총액	대손 총당금
(주)포스코이앤씨	용문1,2,3구역 주택재건축정비사업	용문1,2,3구역 주택재건축정비사업조합	2022년 1월	2025년 7월	1	513,575	1	473,121	1	40,454	92.12	73,236	7	-	-
(주)포스코이앤씨	송도 B3블록 주상복합 신축공사	송도국제도시개발(유)	2021년 4월	2025년 12월	1	541,797	1	495,259	1	46,538	91.41	-	-	93,022	715
(주)포스코이앤씨	고양 동동2지구 오피스텔	(주)와이에스디앤씨	2021년 9월	2025년 6월	1	788,460	1	572,823	1	195,637	74.54	-	-	199,936	2,579
(주)포스코이앤씨	의정부시 원프 리과디아 도시개발사업	영크시티PFV	2023년 6월	2027년 12월	1	454,376	1	60,842	1	393,534	13.39	493	-	-	-
(주)포스코이앤씨	서울 상봉터미널부지 주상복합 개발사업	(주)신아주	2024년 1월	2029년 6월	1	670,713	1	9,773	1	660,940	1.46	9,773	1	-	-
(주)포스코이앤씨	전주 기차촌구역 재개발	기차촌구역주택재개발정비사업조합	2021년 4월	2028년 3월	1	497,111	1	13,093	1	484,018	2.63	13,093	1	-	-
(주)포스코이앤씨	고양 동동2지구 1 2 4BL 공동주택	동동대이엔뉴지역주택조합	2021년 10월	2025년 12월	1	472,621	1	354,858	1	117,763	75.08	32,994	3	23,000	218
(주)포스코이앤씨	파나마 메트로 3호선 건설공사	파나마메트로공사	2020년 10월	2027년 4월	1	626,190	1	449,400	1	176,790	71.87	21,910	2	22,862	5
(주)포스코이앤씨	폴란드 바르샤바 소리로 EPC (주3)	MPO(바르샤바시 산하 폐기물 관리공사)	2020년 11월	2024년 12월	1	619,008	1	525,306	1	93,702	85.52	86,000	9	-	-
(주)포스코이앤씨	필리핀 남부철도 차량기지 건설공사	필리핀 교통부(DOT)	2020년 9월	2026년 4월	1	390,253	1	298,641	1	91,612	76.75	6,902	1	24,560	6
(주)포스코이앤씨	상척 친환경화학발전소 건설사업 (주3)	상척블루파워(주)	2018년 1월	2023년 9월	1	1,092,707	1	990,803	1	101,904	90.67	82,242	11	-	-
(주)포스코이앤씨	상척블루파워 1,2호기 EPC 건설공사 파워블럭 EP	상척블루파워(주)	2019년 9월	2024년 4월	1	823,377	1	796,683	1	26,694	96.76	76,697	8	-	-
(주)포스코이앤씨	파나마 Gatun 복합화학발전소 (주3)	GENERADORA DE GATUN, S.A.	2021년 12월	2024년 8월	1	642,259	1	617,186	1	25,073	96.25	7,365	1	-	-
(주)포스코이앤씨	영진 가스공사 당진기지 1단계 본선비 건설공사	한국가스공사 당진기지안전건설단	2022년 9월	2027년 5월	1	604,232	1	152,165	1	452,067	25.18	43,277	4	-	-



(주)포스코이앤씨	방글라데시 Matarbari Coal Fired Power Project (주2)	스미토모 상사	2017년 8월	2024년 7월	1	1,026,706	1	1,009,955	1	16,751	98.38	-	-	80,300	-
합 계					15	9,743,385	15	6,819,908	15	2,923,477	992	453,982	48	443,680	3,523

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 당기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 당기말 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

\* 관련 법령이나 계약에 의해 비공개 사항에 해당되어 공시대상에서 생략된 계약은 없습니다

\* 당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내용입니다.

(2) 별도기준 진행률적용 수주상황

(단위 : 백만원)

사명	품목	발주처	계약일	계약상 연성기한 (주1)	수주총액		기납총액		수주잔고		진행률 (%)	미청구공사		매출채권	
					수량	금액	수량	금액	수량	금액		총액	손상차손 누계액	총액	대손 총당금
(주)포스코이앤씨	용문1,2,3구역 주택재건축정비사업	용문1,2,3구역 주택재건축정비사업주 합	2022년 1월	2025년 7월	1	513,575	1	473,121	1	40,454	92.12	73,236	7	-	-
(주)포스코이앤씨	송도 B3블록 주상복합 신축공사	송도국제도시개발(유)	2021년 4월	2025년 12월	1	541,797	1	495,259	1	46,538	91.41	-	-	93,022	715
(주)포스코이앤씨	고양 통동2지구 오피스텔	(주)와이에스디앤씨	2021년 9월	2025년 6월	1	788,460	1	572,823	1	195,637	74.54	-	-	199,938	2,579
(주)포스코이앤씨	의정부시 캠프 라과디아 도시개발사업	영크시티PPV	2023년 6월	2027년 12월	1	454,376	1	60,842	1	393,534	13.39	493	-	-	-
(주)포스코이앤씨	서울 상봉터미널부지 주상복합 개발사업	(주)신아주	2024년 1월	2029년 6월	1	670,713	1	9,773	1	660,940	1.46	9,773	1	-	-
(주)포스코이앤씨	전주 기차촌구역 재개발	기차촌구역주택재개발정비사업조합	2021년 4월	2028년 3월	1	497,111	1	13,093	1	484,018	2.63	13,093	1	-	-
(주)포스코이앤씨	고양 통동2지구 1,2 4BL 공동주택	통동데이엔뷰지역주택조합	2021년 10월	2025년 12월	1	472,621	1	354,858	1	117,763	75.08	32,994	3	23,000	218
(주)포스코이앤씨	파나마 메트로 3호선 건설공사	파나마메트로공사	2020년 10월	2027년 4월	1	626,190	1	449,400	1	176,790	71.87	21,910	2	22,862	5
(주)포스코이앤씨	폴란드 바르샤바 소극로 EPC (주3)	MPO(바르샤바시 산하 폐기물 관리공 사)	2020년 11월	2024년 12월	1	619,008	1	525,306	1	93,702	85.52	86,000	9	-	-
(주)포스코이앤씨	팔리핀 남부철도 차량기지 건설공사	팔리핀 교통부(DOTr)	2020년 9월	2026년 4월	1	390,253	1	298,641	1	91,612	76.75	6,902	1	24,560	6
(주)포스코이앤씨	삼척 친환경화력발전소 건설사업 (주3)	삼척블루파워(주)	2018년 1월	2023년 9월	1	1,092,707	1	990,803	1	101,904	90.67	82,242	11	-	-
(주)포스코이앤씨	삼척블루파워 1,2호기 EPC 건설공사 파워블럭 EP	삼척블루파워(주)	2019년 8월	2024년 4월	1	823,377	1	796,683	1	26,694	96.76	76,697	8	-	-
(주)포스코이앤씨	파나마 Gatun 복합화력발전소 (주3)	GENERADORA DE GATUN, S.A.	2021년 12월	2024년 8월	1	642,259	1	617,186	1	25,073	96.25	7,365	1	-	-
(주)포스코이앤씨	당진 가스공사 당진기지 1단계 본설비 건설공사	한국가스공사 당진기지안전건설단	2022년 9월	2027년 5월	1	604,232	1	152,165	1	452,067	25.18	43,277	4	-	-
(주)포스코이앤씨	방글라데시 Matarbari Coal Fired Power Project (주2)	스미토모 상사	2017년 8월	2024년 7월	1	1,026,706	1	1,009,955	1	16,751	98.38	-	-	80,300	-
합 계					15	9,743,385	15	6,819,908	15	2,923,477	992	453,982	48	443,680	3,523

(주1) 발주처와의 협의에 따라 공사기간이 연장된 경우, 준공예정일에 해당합니다.

(주2) 동 현장은 준공되었으며, 당기말 현재 정산 진행중에 있습니다.

(주3) 동 현장은 당기말 현재 공사기한 변경과 관련하여 발주처와 협의 중에 있습니다.

\* 관련 법령이나 계약에 의해 비공개 사항에 해당되어 공시대상에서 생략된 계약은 없습니다

\* 당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내용입니다.

## IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

### 1. 예측정보에 대한 주의사항

당사가 동 이사의 경영진단 의견서에서 미래에 발생할 것으로 예상·예측한 활동, 사건 또는 현상은, 당해 공시서류 작성시점의 사건 및 재무성과에 대하여 회사의 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 미래 사업환경과 관련된 다양한 가정에 기초하고 있으며, 가정들은 결과적으로 부정확한 것으로 판명될 수도 있습니다.

또한, 이러한 가정들에는 예측정보에서 기재한 예상치와 실제 결과 간에 중요한 차이를 초래할 수 있는 위험, 불확실성 및 기타 요인을 포함하고 있습니다. 이러한 중요한 차이를 초래할 수 있는 요인에는 회사내부경영과 관련된 요인과 외부 환경에 관한 요인이 포함되어 있으며, 이에 한하지 않습니다. 당사는 동 예측정보 작성시점 이후에 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위하여 예측정보에 기재한 사항을 수정하는 정정보고서를 공시할 의무는 없습니다.

결론적으로, 동 이사의 경영진단 의견서 상에 회사가 예상한 결과 또는 사항이 실현되거나 회사가 당초에 예상한 영향이 발생한다는 확신을 제공할 수 없습니다. 동 의견서에 기재된 예측정보는 동 보고서 작성시점을 기준으로 작성한 것이며, 회사가 이러한 위험요인이나 예측정보를 업데이트할 예정이 없음을 유의하시기 바랍니다.

### 2. 개요

#### 1) 영업 개황

2024년은 건설원가의 지속 상승에 따른 수익성 저하와 고금리 기조, PF시장의 경색 등으로 건설사의 유동성 위기가 대두되었고, 지방을 중심으로 한 분양경기 침체가 장기화되는 등 대내외적으로 어려운 경영여건이 지속되었습니다.

이러한 경영여건 속에서 당사는 연결기준 수주 11.1조원, 매출 9.5조원, 영업이익 618억원, 당기순이익은 510억원을 달성하였습니다.

아래는 연결실체 입장에서 영업에 관련한 주요 실적 및 주요지표 변동내역을 기재한 내용입니다.

#### (1) 안정성 지표

보고기간말 현재 부채 비율 및 순차입금 비율은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구분	당기말	전기말
부채 (A)	4,148,962,095	4,717,198,135
자본 (B)	3,513,767,610	3,478,491,377

현금및현금성자산 및 금융기관예치금 (C)	1,070,341,671	1,636,389,469
차입금 (D)	1,017,119,837	1,301,446,572
부채비율 (A/B) (%)	118.08%	135.61%
순차입금비율 (D-C)/B (%)	(주1)	(주1)

(주1) 당기말 현재 순차입금이 부의 금액이므로 순차입금 비율을 산정하지 아니하였습니다.

당사는 안정성지표로 부채 비율과 순차입금 비율을 이용하고 있습니다. 부채 비율은 총부채를 총자본으로 나누어 산출하고 있으며 총부채 및 총자본은 연결재무상태표 상의 금액을 기준으로 계산합니다. 순차입금 비율은 순차입금을 총자본으로 나누어 산출하고 있습니다. 순차입금은 차입금 총계(연결재무상태표 상 '차입금')에서 현금및현금성자산과 기타금융자산 중 금융기관예치금을 차감한 금액입니다.

부채는 전기말 대비 5,682억원 감소한 4조 1,490억원입니다. 당기 중 회사채 상환 1,400억원, 신규발행 2,285억원으로 회사채 잔액이 증가하였으나, 재무건전성 개선을 위한 은행 차입금 상환 등으로 차입금이 전년대비 2,843억원 감소하였습니다.

자본은 당기순이익 510억원 등의 영향으로 전기말 대비 353억원 증가한 3조 5,138억원입니다.

이에 따라 부채비율은 118.08%로 전년말 대비 17.53%p 감소하였으며, 부의 순차입금을 이어나가며 재무 안정성을 유지하고 있습니다.

## (2) 수익성지표

구분	산식	당기말	전기말
매출액영업이익률	(영업이익/매출액)*100	0.7%	2.0%
매출액순이익률	(당기순이익/매출액)*100	0.5%	1.7%

수익성 지표의 경우, 공사원가 상승 및 분양경기 부진으로 전년 대비 매출액 영업이익률은 1.3%p, 매출액 순이익률은 1.2%p 하락하였습니다.

## (3) 성장성 및 활동성지표

구분	산식	비율
매출액증가율	(당기매출액-전기매출액)/전기매출액*100	-6.9%
영업이익증가율	(당기영업이익-전기영업이익)/전기영업이익*100	-69.3%
당기순이익증가율	(당기순이익-전기순이익)/전기순이익*100	-71.1%

성장성 및 활동성지표의 경우, 매출액 감소율은 (주)포스코와이드 연결제외('23년) 기저효과로 6.9%를 기록하였습니다. 또한 건설원가 상승과 공사미수금 관련 대손인식으로 전년대비 영업이익은 69.3% 감소하였으며, 당기순이익은 전년의 (주)포스코와이드 등 주식처분이익의 기저효과로 71.1% 수준 감소하였습니다.

지난 한 해 동안 주요 경영활동과 성과는 다음과 같습니다.

첫째, 친환경 미래소재 EPC 글로벌 No.1을 향한 도약을 추진하였습니다. 글로벌 선진사와 협업하여 수소환원제철(HyREX) 등 저탄소 철강 부분의 엔지니어링 역량을 강화하였으며, 염수/광석 리튬 등 이차전지소재 분야의 설계역량 강화를 통한 엔지니어링 자력화, FEED 역량 확보에 역량을 집중하였습니다.

둘째, 청정/그린에너지 전환 및 환경/교통 인프라 분야에 적극 참여하였습니다. 신한울 3,4호기 수행 및 SMR 개발에 참여하여 원전 기술력을 축적하였으며, 해상풍력분야에는 울산 반딧불이 사업을 수주하는 등 친환경 에너지 전문기업의 교두보를 마련하였습니다. 또한 국내 최초 유기성 폐자원 바이오가스화 사업을 수주하고 GTX-B를 수주하는 등 환경/교통 인프라 분야에서도 사업영역을 지속 확대하고 있습니다.

셋째, 생존을 위한 위기대응 경영 강화 및 사업관리 기능을 고도화하여 전사적 Risk 관리를 강화하였습니다. 또한, 현장의 스마트 기술개발을 확대하고 생성형 AI / RPA 적용업무를 확대하는 등 디지털 역량도 제고를 통한 생산성 향상 노력을 지속하고 있습니다.

### 3. 재무상태 및 영업실적

#### (1) 재무상태 (연결)

##### 연결 재무상태표

제 43 기            2024년 12월 31일 현재  
제 42 기            2023년 12월 31일 현재

주식회사 포스코이앤씨와 그 종속기업

(단위 : 원)

과 목	제 43 기말	제 42 기말
자산		
유동자산	5,217,785,102,558	5,859,803,383,449
현금및현금성자산	701,303,030,468	1,110,015,298,792
매출채권	1,585,243,784,632	1,203,664,328,304
기타금융자산	915,826,038,703	975,856,801,965
미청구공사	1,511,988,443,929	1,950,446,102,401
재고자산	205,177,459,922	264,651,868,145
당기법인세자산	19,072,919	39,384,934
기타유동자산	298,227,271,985	355,129,598,908
비유동자산	2,444,944,602,761	2,335,886,128,618
관계기업 및 공동기업투자	84,854,611,006	90,873,508,585
비유동매출채권	6,315,848,062	6,952,144,050
기타비유동금융자산	1,023,105,396,872	1,073,729,196,112
유형자산	114,601,510,887	136,553,255,656
투자부동산	610,424,504,648	349,938,658,375

무형자산	126,007,731,994	221,369,791,775
이연법인세자산	436,042,178,916	409,788,611,841
기타비유동자산	43,592,820,376	46,680,962,224
자산총계	7,662,729,705,319	8,195,689,512,067
부채		
유동부채	3,342,723,010,673	4,106,980,336,884
매입채무	1,370,221,991,449	1,430,634,129,621
차입금	530,113,844,221	997,021,727,139
기타금융부채	412,588,825,507	374,029,639,176
초과청구공사	657,972,644,034	776,283,094,168
선수금	101,625,611,881	241,277,061,356
당기법인세부채	56,800,828,935	82,129,221,492
총당부채	113,532,632,792	113,114,894,501
기타유동부채	99,866,631,854	92,490,569,431
비유동부채	806,239,084,583	610,217,798,197
비유동차입금	487,005,992,538	304,424,844,651
기타비유동금융부채	48,542,002,903	65,895,107,476
비유동선수금	0	0
순확정급여부채	482,333,757	1,807,123,250
비유동총당부채	251,620,234,989	219,935,023,659
이연법인세부채	16,098,673,630	15,080,812,308
기타비유동부채	2,489,846,766	3,074,886,853
부채총계	4,148,962,095,256	4,717,198,135,081
자본		
지배기업의 소유주지분	3,475,927,465,938	3,442,401,412,441
자본금	209,033,470,000	209,033,470,000
자본잉여금	1,041,794,598,519	1,039,072,967,478
적립금	(122,225,238,887)	(128,090,017,438)
이익잉여금	2,347,324,636,306	2,322,384,992,401
비지배지분	37,840,144,125	36,089,964,545
자본총계	3,513,767,610,063	3,478,491,376,986
자본과부채총계	7,662,729,705,319	8,195,689,512,067

'24년말 총자산은 연결재무제표 기준으로 전년말 대비 5,330억원 감소한 7조 6,627억원입니다. 세부적으로 살펴보면, 본사 차입금 상환, 알앤알 및 어코신 물류센터 PF 차입금 상환에 따른 대위변제 등으로 현금및현금성자산이 전년말 대비 4,087억원 감소하였습니다. 반면 대위변제 후 알앤알 및 어코신 물류센터의 연결편입 자산취득 효과 등으로 투자부동산은 전년말 대비 2,605억이 증가하였습니다. 구룡마을 토지사용권 매각으로 무형자산은 전년말 대비 954억원 감소하였습니다. 광주 오포 2차 공동주택과 의정부 리듬시티 PJT 등 공사진행에 따

라 용지에서 원가로 대체되어 재고자산은 전년말 대비 595억원 감소하였습니다. 또한 광주 오포 2차 공동주택과 주안 10구역 재개발 PJT 등의 기성청구 후 수금 완료하여 미청구공사가 전년말 대비 4,385억원 감소하였습니다.

'24년말 총부채는 연결재무제표 기준으로 전년말 대비 5,682억원 감소한 4조 1,490억원입니다. 당기 중 회사채 상환 1,400억원, 신규발행 2,285억원으로 회사채 잔액이 증가하였지만, 은행 원화 차입금 2,540억 외화 회전대 636억원 상환으로 차입금이 전년대비 2,843억원 감소하였고, 고양풍동 오피스텔, 아르헨티나 염수리튬 2단계 등 PJT의 공사 진행에 따른 매출 발생으로 선수금이 2,580억원 감소하였습니다.

'24년말 총자본은 연결재무제표 기준으로 전년말 대비 353억원 증가한 3조 5,138억원입니다. 세부적으로 살펴보면 당기순이익 510억원을 기록하였으나 배당금 209억원이 지급되었습니다.

(2) 영업실적 (연결)

연결 포괄손익계산서

제 43 기 2024년 1월 1일 부터 2024년 12월 31일까지

제 42 기 2023년 1월 1일 부터 2024년 12월 31일까지

주식회사 포스코이앤씨와 그 종속기업

(단위 : 원)

	제 43 기	제 42 기
매출	9,468,701,385,516	10,165,708,357,357
매출원가	(8,915,295,466,142)	(9,602,901,998,280)
매출총이익	553,405,919,374	562,806,359,077
관리비및판매비	(491,559,756,228)	(361,393,203,369)
일반관리비	(456,017,116,593)	(315,238,978,510)
판매및물류비	(35,542,639,635)	(46,154,224,859)
영업이익	61,846,163,146	201,413,155,708
지분법손익	(12,315,083,341)	3,605,713,786
금융손익	76,342,558,738	22,226,799,037
금융수익	305,266,103,297	257,712,015,051
금융비용	(228,923,544,559)	(235,485,216,014)
기타영업외손익	(55,580,217,650)	39,866,616,644
기타영업외수익	27,754,668,960	106,766,472,909
기타영업외비용	(83,334,886,610)	(66,899,856,265)
법인세비용차감전순이익	70,293,420,893	267,112,285,175
법인세비용	(19,307,639,034)	(90,494,381,600)
당기순이익	50,985,781,859	176,617,903,575
기타포괄손익	3,687,163,292	(32,122,744,193)
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목	1,753,652,236	(22,914,462,023)
확정급여제도의 재측정요소	5,919,685,344	(35,009,781,181)

기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손익	(1,974,132,179)	4,509,001,870
지분법이익잉여금변동	(1,632,027,788)	(13,909,172)
법인세효과	(559,873,141)	7,600,226,460
후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목	1,933,511,056	(9,208,282,170)
지분법자본변동	(1,922,098,021)	(1,797,249,576)
해외사업환산손익	4,472,904,164	(7,826,197,246)
법인세효과	(617,295,087)	415,164,652
당기총포괄이익	54,672,945,151	144,495,159,382
당기순이익의 귀속	50,985,781,859	176,617,903,575
지배기업의 소유주지분	51,889,711,936	173,108,350,970
비지배지분	(903,930,077)	3,509,552,605
당기총포괄이익의 귀속	54,672,945,151	144,495,159,382
지배기업의 소유주지분	51,707,769,456	143,341,080,165
비지배지분	2,965,175,695	1,154,079,217
지배기업 소유주지분에 대한 주당이익		
기본 및 희석주당이익 (단위 : 원)	1,241	4,141

2024년 회사의 매출은 9조 4,687억원(전년 대비 6.9% 감소)을 기록하였습니다. 이는 2023년말 (주)포스코와이드의 연결제외 기저효과와 파나마 Gatun 복합화력발전, 삼척화력발전소 1,2호기 EPC 건설공사 등 준공임박 PJT의 매출감소에 기인하였습니다. 또한 공사원가 상승 및 분양경기 부진으로 영업이익 618억원(전년 대비 69.3% 감소), 영업이익률 0.7%(전년 대비 1.3%p 감소)를 기록하였습니다. 이에 회사는 급변하는 경영환경을 선제적으로 점검하고, 이에 대한 대응계획을 수립하여 지속적으로 손익 개선을 추진 중에 있습니다. 발주처와 긴밀한 협의를 통한 도급변경, 설계변경 등을 추진하여 급등한 원가율에 대응하고 있으며, 수주비 및 통제가능 경비를 효율적으로 사용하여 이익률을 개선하기 위해 노력하고 있습니다.

(3) 사업부문별 매출액 및 영업이익

(단위 : 백만원)

구 분	부문수익(매출)		부문이익(영업이익)	
	당기	전기	당기	전기
플랜트사업부문	2,600,932	3,285,432	(161,366)	19,608
건축사업부문	5,519,225	5,044,687	260,206	148,831
인프라사업부문	1,374,346	1,601,680	(26,701)	19,231
부동산 관련 서비스(주1)	6,625	330,654	(16,371)	9,987
기술용역업(엔지니어링)	-	1,081	(114)	(115)
연결조정	(32,427)	(97,826)	6,192	3,871
합 계	9,468,701	10,165,708	61,846	201,413

(주1) 레저사업을 포함한 합계입니다.

플랜트 사업부문 매출은 울촌 광석리튬 상용화 시설 도급증액 등에도 불구하고 파나마 Gatun 복합화력발전, 삼척화력발전소 1,2호기 EPC 건설공사 등 대형 PJT 준공 등에 따라 전년대비 6,845억원 감소한 2조 6,009억원을 기록하였습니다. 또한 말레이시아 Pulauh Indah 발전 및 삼척화력발전소 등의 추가원가로 영업이익은 1,810억원 감소한 1,614억원의 적자를 기록하였습니다. 수주 측면에서도 플랜트 사업부문은 전년대비 1조 6,085억원 감소한 수주 8,954억원을 기록하였는데 이는 철강,이차전지 분야 업황에 따른 투자 감소 및 해외사업 부진 등으로 도급실적이 감소한데 기인하였습니다. 당사는 2025년도 그룹사 추진 신사업 및 해외사업 발굴 등으로 플랜트사업부문의 실적 반등을 추진, 플랜트사업부문의 매출 및 영업이익을 증대시킬 계획입니다.

건축 사업부문 매출은 송도 B3 블록 주상복합 신축공사, 전주 에코시티 공동주택 사업 등의 공정추진과 송도 재미동포타운 2단계 사업 도급증액 등으로 전년대비 4,745억원 증가한 5조 5,192억원을 기록하였습니다. 영업이익 또한 구룡마을의 영업용 자산 매각, 해운대 LCT 복합개발사업 및 과천주공1단지 재건축사업의 소송 승소 등에 기인하여 전년대비 1,114억원 증가한 2,602억원을 기록하였습니다. 2024년에도 금리인상, 건설원가 상승, 건설PF시장 경색 등으로 비우호적인 시장환경이 지속되었으나 당사는 분양 마케팅을 강화하여 미분양 리스크를 최소화 하고, PF보증 리스크 현실화에 대비하여 선제적으로 유동성을 확보하는 등 양호한 수익성을 유지하기 위해 지속적으로 노력하였습니다. 수주 측면에서 건축 사업부문은 수도권지역 및 대규모 도시정비사업 수주를 이어가며 신규수주 9조 668억원을 달성하였습니다. 당사는 미분양 리스크를 감안한 핵심권역 위주로 선별적 수주를 추진하고, 특히 상대적으로 분양성이 확보된 재건축, 재개발, 리모델링 사업을 집중 추진하여 앞으로도 지속적으로 사업 안정성을 확보토록 할 예정입니다.

인프라 사업부문 매출은 광양 LNG 터미널 7,8호기 건설공사의 공정추진과 삼척화력발전소의 도급증액 등 반영에도 불구하고 포천~화도 고속도로, 폴란드 바르샤바 소각로 등 대형 프로젝트 준공에 따른 기저효과 등으로 전년대비 2,273억원 감소한 1조 3,743억원을 기록하였습니다. 또한 폴란드 바르샤바 소각로 공기연장 및 광명~서울 고속도로 설계변경 등에 따른 추가원가 등으로 영업이익은 전년대비 459억원 감소한 267억원의 적자를 기록하였습니다. 한편, 수주측면으로는 수도권광역급행철도(GTX) B노선, 서울~양주 고속도로 및 울산 반딧불이 해상풍력 등의 신규수주에 힘입어 전년대비 2,796억원 증가한 수주금액 1조 2,004억원을 달성하였습니다. 인프라 사업부문에 있어서 당사는 해외 주요 PJT 관리 강화, 고수익 민자사업 수주 확대, 환경시설 영업 강화 등으로 매출 및 영업이익을 상승시킬 계획입니다.

사업 부문별 현황의 특성을 보면 아래와 같습니다.

## (1) 플랜트 사업부문

### 1) 산업의 특성

플랜트 산업에는 철강플랜트, 발전, 석유화학, 산업플랜트 등 다양한 상품이 있습니다. 설계와 시공, 엔지니어링, 기계 설비의 제조와 설치, 유지/보수 등 다양한 수행 능력이 필요하며, 사업기획 역량과 함께 기술력, 자본력, 사업관리 능력도 필수적으로 요구됩니다. 일정 수준의 기술력과 경쟁력이 확보된다면 높은 진입 장벽을 구축할 수 있다는 특징이 있습니다.

### 2) 산업의 성장성

플랜트는 국가 경제의 기반이 되는 생산시설로, 플랜트 건설과 운영을 통해 기업의 이익 창



출은 물론, 국가 경제의 발전을 기대할 수 있습니다. 플랜트 시장은 국내 뿐만 아니라 중동과 중남미, 동남아, CIS 지역 등지에서 지속적인 수요가 기대되고 있으며, 국내 업체들의 해외 진출도 활발히 진행되고 있습니다. 최근에는 온실가스 배출 규제 강화 등 친환경 이슈가 부각되며 산업의 생태계도 빠르게 변모하고 있습니다.

철강플랜트는 글로벌 경기침체, 원자재가격 상승, 고금리 영향으로 철강 시장의 변동성은 확대되고 있으나 저탄소 철강 역량 확보를 위한 전기로 신설, 노후설비 합리화 등은 지속될 것으로 전망됩니다.

이차전지는 최근 글로벌 전기차 수요 침체로 일시 정체 상황이나, 중장기적으로는 전기차 생산국을 중심으로 이차전지 시장 개선 및 원료와 소재를 생산하기 위한 설비투자가 지속적으로 증가될 것으로 기대됩니다.

석유화학 분야는 중동과 중남미, 아프리카를 비롯해 중국, 인도, 동남아 등지에서 발주가 있을 것으로 전망됩니다. 특히 글로벌 천연가스 수요는 중국과 아시아를 중심으로 '40년까지 50% 이상 증가가 전망되는 등 상당 기간 지속적인 성장이 예상되며, 부가가치가 높은 석유화학 제품을 생산하는 전통적인 석유화학 분야도 중동과 동남아 등지를 중심으로 투자가 이어질 것으로 기대됩니다.

발전은 아시아와 아프리카, 남미 등 도시화가 활발히 진행 중인 신흥국에서 전력 수요가 꾸준히 증가함에 따라 성장세가 유지될 것으로 보이며, 러시아-우크라이나 전쟁 이후 천연가스 가격이 급등함에 따라 전력 생산 비용을 절감하기 위해 원자력발전의 필요성이 대두되면서 차세대 소형모듈원전(SMR) 개발도 꾸준히 진행되고 있습니다.

수소 시장은 시장 개화가 지연되고 있으나 장기적으로는 화석연료를 점진적으로 대체하여 수소 발전소와 저장 시설, 수소-암모니아 변환 설비 등에 대한 투자도 확대되고, 친환경에너지와 연계한 그린수소 생산설비도 늘어날 것으로 예상됩니다.

### 3) 경기변동의 특성

플랜트 산업은 국제 유가를 비롯한 주요 원자재 가격과 금리 등 글로벌 경제 상황에 연동되는 특징이 있습니다. 또한 중동 지역의 정세 역시 적지 않은 영향을 미치며, 향후에도 이러한 추세는 계속될 것으로 전망됩니다.

### 4) 국내외 시장여건

트럼프 2.0시대의 영향으로 글로벌 시장에 큰 변화가 예상됩니다. 무역 장벽이 높아지고 관세 전쟁이 격화되면서 철강 시장의 변동성은 커질 것으로 전망됩니다. 에너지 시장은 가스발전 등 전통적 에너지 산업이 강화됨에 따라 원전/LNG 발전의 수요가 증가할 것으로 기대됩니다. 한편, 친환경 에너지 전환 사업은 상대적으로 성장세가 둔화될 것이라는 전망도 있으며, 특히 IRA 정책 변화에 따라 이차전지 시장은 변화가 클 것으로 예상됩니다.

포스코그룹의 철강 경쟁력 재건 및 GX(Green Transformation) 추진에 따라 고부가가치 제품 및 경제성 중심으로 철강플랜트 분야의 투자가 진행될 것으로 예상되며, 이차전지 분야는 시장과 정책 변화에 따라 생산량 및 증설 일정 등 사업 속도를 유연하게 대응하고 있습니다. 발전은 국내 원전 4기 증설 및 해외 수출 확대 등 원자력발전이 다시 주목받으면서 소형원전 개발도 활발해질 것으로 기대됩니다. 석유화학 분야는 국내외 시장 변화에 따라 변동성이 확대되고 있습니다.

### 5) 회사의 경쟁우위 요소

당사는 일관제철소와 부대설비 공사에 필요한 설비 공급과 시공 경험을 축적하여 국내 철강 플랜트 분야에서 독보적인 위치에 있으며, 글로벌 시장에서도 기존 수행 실적을 바탕으로 인도와 브라질, 인니 등에 진출해 글로벌 플레이어로서 인지도를 높이고 있습니다. 근래에는 저탄소 철강 전환을 위한 기술력을 내재화 하고, 수전해 실증 사업 참여를 추진하고 있습니다.

이차전지 분야에서는 리튬, 니켈 등 원료 생산 플랜트와 양/음극재, 전구체 등의 소재를 생산하는 플랜트에 대한 EPC 경험을 다수 보유하고 있습니다.

발전 분야에서는 2006년 국내 건설사 최초로 남미 시장에 진출하여, 칠레와 페루, 파나마 등지에서 다수의 석탄화력발전소와 가스복합발전소를 건설하였고, 최근 주목받고 있는 소형원전 분야에서도 국책과제인 SMART 원전 개발에 참여한 경험이 있습니다. 이를 토대로 최근 대형 원전사업 참여, 원자력 이용시설 사업 수행, i-SMR 및 고온가스로 국책과제를 수행하는 등 원전 사업 참여를 확대하고 있습니다.

화공 분야에서는 다수의 LNG 탱크 수행 실적을 보유하고 있으며, 자체 엔지니어링 역량과 친환경 고망간강을 세계 최초로 적용한 실적을 앞세워 국내외 LNG 분야에서 지속적으로 사업을 확대해 나가고 있습니다. 향후 수소와 암모니아가 에너지 저장 및 운송은 물론 주요 발전원으로 활용될 전망에 따라 관련 기술 확보에 박차를 가하고 있습니다.

또한 당사는 그룹이 추진하고 있는 이차전지 원료와 소재 생산 분야에서 다수의 실적을 보유하고 있습니다. 포항, 광양, 세종 등지에서 다양한 플랜트를 건설하였고, 아르헨티나 염수에서 리튬을 생산하는 플랜트도 건설 중입니다. 지속적으로 자력 EPC 수행 역량을 확보하고, 그룹에서 추진하는 미국과 캐나다 등 북미 사업의 최적 수행 체계를 구축하여 EPC社의 역할을 강화하고자 합니다.

## (2) 인프라 사업부문

### 1) 산업의 특성

인프라 산업은 국민 생활과 산업 활동에 밀접한 관련이 있는 도로와 철도, 항만, 공항, 수처리/폐기물처리 시설 등을 건설하는 국가 기간산업으로, 타 산업에 비해 생산과 고용, 부가가치 창출 면에서 효과가 크다는 특징이 있습니다. 이에 정부는 사회간접자본시설(SOC)에 대한 공공투자를 경기 조절의 주요한 정책수단으로 활용해 왔습니다. 최근에는 정부의 공공투자 외에도 민간자본을 유치하는 민간투자사업이 확대되고 있습니다. 과거 빠른 경제성장 과정에서 건설되었던 인프라 시설이 노후화되어, 노후 인프라 시설의 유지보수 수요도 점차 증가하고 있습니다.

### 2) 산업의 성장성

국내 인프라 산업은 발주 유형 측면에서 FI주도형 민자사업, 제안형 공모사업이 확대될 것으로 전망됩니다. 해외 인프라 산업은 경제발전과 도시화가 활발히 진행 중인 동남아와 중동, 아프리카 지역에서 투자가 확대되고 있으며, 미주와 유럽 등 선진국에서도 노후 인프라 시설 개보수 등 SOC 투자가 늘어날 것으로 전망됩니다.

### 3) 경기변동의 특성

인프라 산업은 정부의 투자 예산, 타 산업의 경제활동 수준 등 거시경제와 상관관계가 높습니다. 또한 경기 조절의 주요한 수단으로 활용되기 때문에 경기역행적인 특징이 있어, 경기

침체로 민간시장이 위축될 경우 공공시장은 반대로 활성화되는 경향을 보이기도 합니다.

#### 4) 국내외 시장여건

정부의 지역 경쟁력 강화 정책에 따라 가덕도 신공항, 제주 제2공항 등 지역 거점 공항 건설이 활성화될 전망이며, 수도권 광역철도(GTX) 등 주요 고속철도 사업과 주요 광역 거점을 연결하는 도로망 확충 사업도 지속 추진될 예정입니다. 또한, 도심 집중에 따른 교통 인프라 지하화와 상부공간 재구조화의 복합화 개발 사업 등이 정부 정책 주도하에 추진될 것으로 기대됩니다.

환경 시장은 정부의 하수처리 현대화 로드맵 발표, 바이오가스 촉진법 시행, 폐기물 직매립 금지 등 脫탄소 정책방향에 따라 再부흥기를 맞을 것으로 기대되고 있습니다.

해상풍력 시장도 신재생에너지 보급 확대 추진 및 공급망 강화 전략에 따라 지속 성장이 예상되나, 활성화까지는 시간이 소요될 것으로 전망되고 있습니다.

해외 시장은 팬데믹 종료로 회복기에 진입하여 중동과 아시아 지역의 신흥국 외에도 미주와 유럽 등지에서 다양한 방식의 인프라 건설 수요가 증가하고 있고, 최근, 러-우 전쟁 조기 종식 가능성이 높아지면서, 우크라이나 재건 사업으로 시장이 확대될 것으로 전망되는 등 국내 건설사의 진출에 유리한 환경이 조성될 것으로 기대됩니다.

#### 5) 회사의 경쟁우위 요소

당사의 인프라 사업 부문은 도로, 철도, 교량, 공항, 항만, 수처리, 폐기물 부문에서 다수의 수행 실적을 바탕으로 사업 규모를 지속적으로 확대해 나가고 있습니다. 신안산선, 서부내륙고속도로 등 국내의 굵직한 민자사업을 수행하고 있으며, 최근에는 수도권광역급행철도(GTX)-B노선을 수주하였습니다.

철도차량기지 분야에서도 우수한 역량을 바탕으로 남미와 동남아 등 해외 진출에도 성공하였고, 폐기물 소각로 분야에서도 폴란드에 성공적으로 진출하며 연속 수주를 이어가고 있습니다.

이러한 경험을 바탕으로 향후에도 정부 정책변화에 대응하여 교통 지하화 사업 발굴 및 환경 자원순환 상품을 육성하고 해외 진출도 점차 확대해 나가자 합니다.

특히, 해상풍력 분야는 시장의 신속한 선점을 위한 조기 실적확보, 선진사 협업 및 수행역량 제고를 위해 노력하고 있으며, 이를 바탕으로 해상풍력 선도 EPC 기업으로 도약하고자 합니다.

### (3) 건축 사업부문

#### 1) 산업의 특성

건축 산업은 주택/업무/판매/숙박시설 등 다양한 용도의 건축물을 건설하는 산업입니다. 과거에는 단순히 주택을 건설하고 분양하는 것이 건설회사의 주된 업무 범위였으나, 최근에는 건설회사가 사업기획, 토지매입, 파이낸싱, 분양/매각, 시공 등 일련의 과정을 직접 수행하거나 발주자와 공동으로 수행하는 자체/개발사업이 확대되고 있습니다. 규모와 용도, 품질 측면에서도 대형화, 고층화, 복합화, 고급화되는 추세에 있어 고도의 설계 역량과 시공 기술, 품질관리 역량이 요구되고 있습니다. 한편 주택 분야에서는 조합원이 시공사를 지정하는 도시정비사업이 확대됨에 따라 건설회사들의 경쟁이 심화되고 있으며, 일부 회사들은 하이엔드

브랜드를 론칭하는 등 인지도 제고를 위해 노력하고 있습니다.

하이테크 사업 분야에는 전기/전자/반도체 시설, 제약/식품/바이오 시설, 데이터센터 등 다양한 상품이 있습니다. 최근 급격한 금리인상과 긴축으로 소비가 위축되고 기업 실적 감소에 따라 투자가 단기적으로 위축될 수 있으나 향후 기술 발전과 수요가 증가함에 따라 데이터센터 및 제조/생산 시설 등의 장기적인 성장 가능성은 높을 것으로 예상됩니다.

## 2) 산업의 성장성

주택 분야는 주요 도시의 주택 노후화로 도시정비사업이 확대되고 있으며, 향후 3기 신도시 개발 등 주택 건설 수요는 지속될 것으로 기대됩니다. 다만 금리 인상에 따른 분양 심리 위축, 건설원가 급등, 건설 PF시장 경색 등 사업 환경이 악화되고 있어 신규 분양과 착공 규모는 낮은 수준을 유지할 것으로 전망됩니다. 부동산 시장의 연착륙을 위해 정부가 관련 규제를 완화하고 금리 상승 기조도 일단락되며 일부 회복세를 보이고 있으나 거래량은 여전히 적은 수준입니다. 향후 경기 상황에 따른 금리 변동, 건설 PF 시장의 잠재적인 리스크 등을 면밀히 주시할 필요가 있습니다.

## 3) 경기변동의 특성

주택이 큰 비중을 차지하고 있는 건축 산업은 경기 변동과 정부 정책에 매우 민감하게 반응합니다. 최근에는 건설원가 상승과 금융시장의 불안감이 높아지는 상황에서 부동산 개발 및 투자 심리가 위축되고 있으며, 기존 주택 거래도 감소하였습니다. 정부의 규제 완화와 금리 동결 기조로 거래가격과 거래량도 반등 중이나, 금리 변동성에 대한 불확실성이 확대되면서 부동산 시장 회복은 불투명하다는 전망입니다. 주택 경기는 심리적인 영향도 적지 않기 때문에 글로벌 주요 이슈와 각종 경제 지표 변화를 면밀히 주시할 필요가 있습니다.

## 4) 국내외 시장여건

앞서 언급되었던 바와 같이 급격한 금리인상, 건설원가 상승, 건설 PF 시장 경색 등으로 시장 여건이 급속도로 악화되었습니다. 이에 향후에는 수익성이 담보된 사업만 제한적으로 추진되면서, 분양성이 우수한 지역과 그 외 지역 간 양극화가 심화될 것으로 예상됩니다. 해외는 도시화가 활발히 진행 중인 동남아시아를 중심으로 국내 건설회사들이 진출하고 있고, 미국 등 선진 시장 진출도 시도하고 있습니다. 글로벌 경기 변동성 확대에 따라 해외에서도 리스크 관리가 가장 우선시될 것으로 판단됩니다.

## 5) 회사의 경쟁우위 요소

당사는 초고층 건물과 대규모 신도시 개발 분야에서 업계 최고 수준의 시공 능력과 상품개발 역량, 사업화 역량을 보유하고 있습니다. 대표적으로 송도 국제업무도시 개발사업을 주도하였으며, 포스코타워 송도, 부산 해운대 LCT, 여의도 파크원 등 초고층/초대형 랜드마크 사업을 성공적으로 완수한 실적이 있습니다.

또한, 재개발/재건축 등 도시정비사업과 리모델링 분야는 업계 최다 수주를 기록하는 등, 소비자로부터 브랜드 가치를 인정받아 다건의 프로젝트를 수행하고 있습니다. 향후에도 브랜드 인지도 향상 및 사업 수행역량을 강화를 통해 PJT 수주와 브랜드 가치 향상의 선순환 구조를 확립해 나가고자 합니다.

앞으로는 단순시공 중심의 건설회사에서 부가가치가 높은 자체/개발사업을 수행하는 디벨로퍼로 변모하고자 합니다. 기존 사업 경험에서 비롯한 사업기획 능력, 자금조달 역량, 보유시재 등 회사의 강점을 활용하여 우량한 자체사업과 기획제안형사업, 투자개발형사업, 도시개

발사업을 선별하여 점진적으로 고수익 개발사업의 비중을 확대해 나갈 계획입니다.

이와 더불어, 최근 초고령사회 진입을 앞두고 각광받고 있는 시니어 사업과 연계하여 시니어 레지던스 사업 진출, 하이테크 사업 확대 등 시장 상황을 고려하여 중장기적으로 신상품을 지속 확대해 나가 포트폴리오를 다각화 하고자 합니다.

#### 4. 유동성

유동성위험관리에 대한 궁극적인 책임은 당사의 단기 및 중장기 자금조달과 유동성관리규정을 적절하게 관리하기 위한 기본정책을 수립하는 이사회에 있습니다. 당사는 충분한 적립금과 차입한도를 유지하고 예측현금흐름과 실제현금흐름을 계속하여 관찰하며 금융자산과 금융부채의 만기구조를 대응시키면서 유동성위험을 관리하고 있습니다.

당사는 현금및현금성자산에 금융기관예치금을 합하여 유동성으로 관리하고 있습니다. 현금및현금성자산은 보통예금과 소액현금 및 취득당시 만기가 3개월이내인 단기성 예금으로 구성되어 있습니다. 연결현금흐름표상의 현금및현금성자산은 이러한 현금및현금성자산에서 당좌차월을 차감한 후의 금액을 의미합니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
현금및현금성자산 (A)	701,303,030	1,110,015,299
금융기관예치금 (B)	369,038,641	526,374,170
현금및현금성자산 및 금융기관예치금 (A+B)	1,070,341,671	1,636,389,469

당사는 2024년도말 기준 현금및현금성자산 및 금융기관예치금을 합하여 약 1조 703억원을 보유중입니다. 이는 차입금 상환과 물류센터 대위변제 등에 기인한 것으로 금융기관예치금과 현금및현금성자산이 전년대비 감소하였습니다.

당사는 건설원가 상승 및 분양경기 악화 지속에 대비하여 적정 유동성 확보를 위해 노력하고 있으며, 이러한 당사의 유동성은 주요 사업을 이행하는데 충분할 것으로 예상하고 있습니다. 또한 회사는 단기 및 중장기 경영전략을 수립하여 현금흐름을 지속적으로 모니터링 하고 있으며, 향후 발생할 수 있는 예상하지 못한 유동성 위험에 대비할 수 있는 충분한 현금 및 현금성자산을 확보하고 있습니다.

#### 5. 자금조달과 지출

<자금조달과 관련된 사항>

당사는 2024년 회사채 1,400억원 상환, 신규발행 2,285억원으로 회사채 잔액이 증가하였으나, 은행 일반대 및 회전대를 상환하여 차입금이 전년 대비 2,843억원 감소하였으며, 그 영향으로 부채비율, 장기차입비율 등의 재무지표가 개선되었습니다.

당사는 유동성 리스크 대응을 위해 시나리오별 자금 Contingency Plan을 실행하여 2024년 말 현재 1조 703억원의 유동성(현금및현금성자산 및 금융기관예치금)을 보유하고 있습니다.

2025년에도 당사는 자금 유동성에 영향을 미치는 PF보증, 분양률/입주율 등을 관리하고 자금 Contingency Plan을 수립하여 향후 발생할 수 있는 리스크 상황에 지속적으로 대응해 나갈 예정입니다.

아래는 당사가 과거 3개년 간 발행한 회사채의 상세내역입니다.

가. 과거 3개년 간 채무증권 발행 실적

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
㈜포스코이앤씨	회사채	사모	2023.05.30	130,000	5.26	A+(한국기업평가)	2025.05.30	미상환	KB증권
㈜포스코이앤씨	회사채	사모	2023.11.24	100,000	4.92	A+(한국신용평가)	2025.11.24	미상환	SMBC
㈜포스코이앤씨	회사채	공모	2024.03.08	125,000	4.51	A+(한국기업평가, 한국신용평가, NICE신용평가)	2026.03.08	미상환	NH투자증권, KB증권
㈜포스코이앤씨	회사채	공모	2024.03.08	30,000	4.75	A+(한국기업평가, 한국신용평가, NICE신용평가)	2027.03.08	미상환	한국투자증권, 미래에셋증권, 신한투자증권
㈜포스코이앤씨	회사채(외화)	사모	2024.03.28	73,500	4.84	-	2027.03.26	미상환	MUFG
합 계	-	-	-	458,500	-	-	-	-	-

나. 사채관리계약 주요내용 및 충족여부

(작성기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
주식회사 포스코이앤씨 제59-2회 무보증사채	2021.03.26	2026.03.26	40,000	2021.03.16	키움증권(주)

(이행현황기준일 : 2024년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하(연결기준)
	이행현황	이행(118.1%)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전년도 자기자본의 500% 이하(연결기준)로 설정 제한
	이행현황	이행(19.1%)
자산처분 제한현황	계약내용	회계연도 이내 누적 2조원 이상(별도기준) 처분 제한
	이행현황	이행(23,871백만원)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한기업집단에서의 제외 (상호출자제한기업집단 지정요건의 법령상 변경에 따른 제외는 예외)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.09.02. 이행 ('24년 반기보고서 기준)

※ 사채관리회사의 인적사항 : 키움증권 인수금융팀 김가영 사원(02-3787-0306)

※ 사채모집위탁계약서 상 사업보고서 및 반기보고서 제출일로부터 30일 이내에 '사채관리 계약이행상황보고서'를 작성하여 제출하도록 되어 있으며, 상기 이행현황은 '24.12.31. 기준 연결 및 별도재무제표로 작성되었습니다.

(작성기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
주식회사 포스코이앤씨 제63-1회 무보증사채	2024.03.08.	2026.03.08.	125,000	2024.02.26.	DB금융투자(주)

(이행현황기준일 : 2024년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하(연결기준)
	이행현황	이행(118.1%)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전년도 자기자본의 500% 이하(연결기준)로 설정 제한
	이행현황	이행(19.1%)
자산처분 제한현황	계약내용	회계연도 이내 누적 2조원 이상(별도기준) 처분 제한
	이행현황	이행(23,871백만원)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한기업집단에서의 제외 (상호출자제한기업집단 지정요건의 법령상 변경에 따른 제외는 예외)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.08.21. 이행 ('24년 반기보고서 기준)

※ 사채관리회사의 인적사항 : DB금융투자 CM금융2팀 오현정 주임(02-369-3389)

※ 사채모집위탁계약서 상 사업보고서 및 반기보고서 제출일로부터 30일 이내에 '사채관리 계약이행상황보고서'를 작성하여 제출하도록 되어 있으며, 상기 이행현황은 '24.12.31. 기준 연결 및 별도재무제표로 작성되었습니다.

(작성기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 백만원, %)

채권명	발행일	만기일	발행액	사채관리 계약체결일	사채관리회사
주식회사 포스코이앤씨 제63-2회 무보증사채	2024.03.08.	2027.03.08.	30,000	2024.02.26.	DB금융투자(주)

(이행현황기준일 : 2024년 12월 31일)

재무비율 유지현황	계약내용	부채비율 500% 이하(연결기준)
	이행현황	이행(118.1%)
담보권설정 제한현황	계약내용	직전년도 자기자본의 500% 이하(연결기준)로 설정 제한
	이행현황	이행(19.1%)
자산처분 제한현황	계약내용	회계연도 이내 누적 2조원 이상(별도기준) 처분 제한
	이행현황	이행(23,871백만원)
지배구조변경 제한현황	계약내용	상호출자제한기업집단에서의 제외

		(상호출자제한기업집단 지정요건의 법령상 변경에 따른 제외는 예외)
	이행현황	이행
이행상황보고서 제출현황	이행현황	2024.08.21. 이행 ('24년 반기보고서 기준)

※ 사채관리회사의 인적사항 : DB금융투자 CM금융2팀 오현정 주임(02-369-3389)

※ 사채모집위탁계약서 상 사업보고서 및 반기보고서 제출일로부터 30일 이내에 '사채관리 계약이행상황보고서'를 작성하여 제출하도록 되어 있으며, 상기 이행현황은 '24.12.31. 기준 연결 및 별도재무제표로 작성되었습니다.

마. 회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	165,000	30,000	-	-	-	-	195,000
	사모	230,000	-	73,500	-	-	-	-	303,500
	합계	230,000	165,000	103,500	-	-	-	-	498,500

<상환의무가 있는 조달자금의 항목별 · 만기별 상환금액 도래현황>

당사의 2024년말 시점 상환의무가 있는 조달자금의 항목별(회사채 및 금융기관 차입금) · 만기별 상세내역은 아래와 같습니다.

(1) 보고기간말 현재 당사의 차입금 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
유동성차입금		
단기차입금	260,061,690	557,060,814
유동성장기차입금	40,420,640	300,000,000
유동성사채	229,631,514	139,960,913
소 계	530,113,844	997,021,727
비유동성차입금		
장기차입금	219,982,456	35,337,703
사채	267,023,537	269,087,142
소 계	487,005,993	304,424,845
합 계	1,017,119,837	1,301,446,572

(2) 보고기간말 현재 당사의 차입금에 대한 상세내역은 다음과 같습니다.

1) 단기차입금

(단위: 천원)



구분	차입처	약정개시일	약정만료일	이자율(%)	당기말	전기말
일반대 차입	POSCO Asia	2023.09.29~2024.08.14	2024.09.28~2025.08.13	5.72	19,165,805	19,424,688
일반대 차입	기타	2018.08.29~2024.08.24	2025.01.31~2025.12.30	4.6~7.8	240,895,885	537,636,126
합계					260,061,690	557,060,814

당사의 당기말 단기차입금은 전기말 대비 2,970억원역원 감소한 2,601억원 입니다. 단기차입금은 일반대 차입금 상황에 따른 효과 등으로 감소하였습니다.

## 2) 장기차입금

(단위: 천원)

구분	차입처	약정개시일	약정만료일	이자율(%)	당기말	전기말
일반대 차입	HSBC	2022-08-22	2024-08-21	3M CD+1.50	-	50,000,000
일반대 차입	중국은행	2022-08-22	2024-08-21	3M CD+1.50	-	50,000,000
일반대 차입	미래에셋증권 신디케이트론	2022-09-23	2024-09-23	3M CD+1.45	-	100,000,000
일반대 차입	KB스타오포제일차	2023-03-30	2024-04-01	3M CD+2.20	-	50,000,000
			2024-07-01		-	30,000,000
			2024-09-30		-	20,000,000
일반대 차입	농협은행	2024-03-14	2026-03-14	6M 금융채+1.40	50,000,000	-
일반대 차입	하나은행	2024-04-11	2026-04-11	6M 금융채+1.81	70,000,000	-
일반대 차입	우리은행	2024-07-25	2026-07-27	4.49	100,000,000	-
일반대 차입	기타	2012.12.26~2023.08.15	2025.08.15~2026.12.26	1.6~8.5	40,403,096	35,337,703
장부금액 합계					260,403,096	335,337,703
유동성 대체					40,420,640	300,000,000
유동성장기차입금					40,420,640	300,000,000
비유동성장기차입금					219,982,456	35,337,703

당사의 당기말 차입금은 안정적인 조달을 위한 신규 장기차입의 영향으로 전기말 대비 1,847억원 증가한 2,200억원 입니다.

## 3) 사채

(단위: 천원)

발행 회사	구분	발행일	상환일	이자율(%)	당기말	전기말	이자지급 및 상환방법
포스코이앤씨	제59-1회 원화공모사채	2021-03-26	2024-03-26	1.63	-	140,000,000	3개월후금 및 만기일시상환
	제59-2회 원화공모사채	2021-03-26	2026-03-26	2.26	40,000,000	40,000,000	
	제61회 원화사모사채	2023-05-30	2025-05-30	5.26	130,000,000	130,000,000	
	제62회 원화사모사채	2023-11-24	2025-11-24	4.92	100,000,000	100,000,000	
	제63-1회 원화공모사채	2024-03-08	2026-03-08	4.51	125,000,000	-	
	제63-1회 원화공모사채	2024-03-08	2027-03-08	4.75	30,000,000	-	
	제64회 외화사모사채	2024-03-28	2027-03-26	4.84	73,500,000	-	
액면금액 합계					498,500,000	410,000,000	
차감: 사채할인발행차금					(1,844,949)	(951,945)	
장부금액 합계					496,655,051	409,048,055	
유동성 대체					229,631,514	139,960,913	

유동성사채	230,000,000	140,000,000	
유동성사채할인발행차금	(368,486)	(39,087)	
비유동성사채 장부금액	267,023,537	269,087,142	

당기말 시점 당사의 미상환 사채 잔액은 약 2,670억원 입니다. 1년 이내 만기도래 회사채 금액은 총 2,300억원이며, 만기시점에 차환발행 예정입니다.

(3) 당기말 현재 당사의 비유동성차입금 상환계획은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

종 류	당기말 잔액	상환스케줄		
		1년 이내	2년 이내	3년 이내
사채 (주1)	498,500,000	230,000,000	165,000,000	103,500,000
장기차입금	260,403,096	40,420,640	219,982,456	-
합 계	758,903,096	270,420,640	384,982,456	103,500,000

(주1) 사채할인발행차금이 차감되기 전의 금액입니다.

2024년말 연결기준 유동성 차입금은 약 5,301억원으로 전체 차입금의 약 52% 수준입니다. 유동성 차입금 비중이 전기(약 77%) 대비 감소하였으며, 1조 703억원의 현금및현금성자산과 금융기관예치금 규모를 볼 때 재무안정성은 우수한 수준입니다. 또한 포스코그룹 계열사로서 대외 신인도에 기반한 자금조달 능력 등을 고려할 때 유동성 리스크에 대한 대응능력을 충분히 확보하고 있다고 볼 수 있습니다.

당사는 특정 기간에 차입금 상환이 집중될 수 있는 위험을 관리하기 위해 2025년에 사채 발행, 신규 장기 차입금 등을 검토하여 장기 차입금 비중을 확대할 예정입니다.

당사가 최근 3사업연도 신용평가 전문기관으로부터 받은 신용평가등급은 다음과 같습니다.

평가일	평가대상 유가증권 등	평가대상 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)	평가구분
2024.12.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	정기평가
2024.12.19	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	정기평가
2024.12.13	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	정기평가
2024.06.26	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	본평가
2024.06.26	회사채	A+	NICE신용평가	정기평가
2024.06.26	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	본평가
2024.06.26	회사채	A+	한국신용평가	정기평가
2024.06.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	본평가
2024.06.19	회사채	A+	한국기업평가	정기평가
2024.02.23	회사채	A+	NICE신용평가	본평가
2024.02.23	회사채	A+	한국신용평가	본평가
2024.02.23	회사채	A+	한국기업평가	본평가

2023.12.22	기업어음	A2+	한국기업평가	정기평가
2023.12.15	기업어음	A2+	NICE신용평가	정기평가
2023.11.20	기업어음	A2+	한국신용평가	정기평가
2023.11.20	회사채	A+	한국신용평가	본평가
2023.06.26	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	본평가
2023.06.26	회사채	A+	NICE신용평가	정기평가
2023.06.19	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	본평가
2023.06.19	회사채	A+	한국신용평가	정기평가
2023.05.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	본평가
2023.05.19	회사채	A+	한국기업평가	본평가
2022.12.20	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	정기평가
2022.12.20	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	정기평가
2022.12.19	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	정기평가
2022.06.30	회사채	A+	NICE신용평가	정기평가
2022.06.30	기업어음(CP)	A2+	NICE신용평가	본평가
2022.06.29	회사채	A+	한국기업평가	정기평가
2022.06.29	기업어음(CP)	A2+	한국기업평가	본평가
2022.06.27	회사채	A+	한국신용평가	정기평가
2022.06.27	기업어음(CP)	A2+	한국신용평가	본평가

<자금지출에 관한 사항>

2024년은 당기 영업이익 618억원 등의 영향으로 영업활동으로 인한 현금흐름이 증가하였습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기	증감
영업이익	61,846,163	201,413,156	(139,566,993)
영업활동으로 인한 현금흐름	30,713,388	(294,876,589)	325,589,977

당사의 투자비 및 사채의 상환 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기	증감
유형자산취득	4,087,043	82,744,869	(78,657,826)
사채의 상환	140,000,000	90,000,000	50,000,000

## 6. 부외 거래

가. 중요한 소송사건 등

당기말 현재 연결기업이 원고로 진행 중인 소송은 82건(청구금액: 5,242억원)이며, 피고로 진행 중인 소송은 179건(청구금액: 2,668억원)입니다. 이러한 소송의 결과가 재무제표에 미칠 영향은 현재로서는 합리적으로 예측할 수 없습니다. 상기 소송과 관련하여 연결기업은 45,900백만원의 소송충당부채를 설정하고 있습니다.

나. 주요 약정사항

1) 연결기업은 무보증 회사채발행과 관련하여 부채비율 준수 등 사채인수회사와 재무약정을 체결하고 있으며, 당기말 현재 재무약정 위반사항은 없습니다.

2) 연결기업은 인천광역시 연수구에 위치한 송도 동북아트레이드타워를 공동으로 매입하는 약정을 체결하였으며, 이러한 공동약정을 공동영업으로 분류하여 회계처리하고 있습니다. 당사의 재무제표는 공동영업 참여로 보유하는 자산, 부채 및 공동으로 발생한 수익, 비용에 대하여 연결기업의 몫(40%)을 포함하고 있습니다.

3) 연결기업은 2024년 3월 28일 마이스위트홈제일차 주식회사와 임차보증금 이체약정을 체결하고 임차보증금 70,627백만원을 양도하였습니다. 그리고 동 임차보증금 이체약정에 따라 양도한 임차보증금을 2025년 3월 25일에 공정가치로 재매입하는 약정을 체결하였으며, 재매입시 임차보증금 공정가치변동 위험을 회피하기 위하여 금리선도 계약을 체결하였습니다.

4) 연결기업은 의정부리듬시티 주식회사와 메리츠화재해상보험 등 사이에 체결된 의정부 복합문화융합단지 도시개발사업 PF대출(272,000백만원)과 관련하여 대출 금융기관에 대출이자 및 연체이자에 대한 이자지급 연대보증을 제공하고 있습니다.

5) 당기말 현재 담보로 제공된 어음과 수표는 다음과 같습니다.

구분	매수	금액	담보권자
수표	38	백지	신분당선(주) 등
어음	4	백지	전라선철도(주) 등

다. 기타 우발부채

(1) 부동산 PF 대출

보고기간말 현재 연결기업은 프로젝트 파이낸싱(이하 'PF')과 관련한 총 907,553백만원(전기말: 1,050,999백만원)의 신용보강을 제공하고 있습니다. 당사가 참여한 컨소시엄 사업은 각사의 책임하에 지분에 따라 조달하였으므로 구분하여 표시하지 않았습니다. 전기말 현재 우발부채 중 충당부채로 전환된 금액은 존재하지 않습니다. 정비사업 및 기타사업과 관련한 부동산 PF 우발부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	종류	보증한도(주1)	보증금액	대출잔액		
				당기말	반기 구분	전기말

					3개월 이내	3개월초과	6개월초과	1년초과	2년초과	3년초과	
						6개월이내	1년이내	2년이내	3년이내		
장비사업	본PF	1,010,126,000	483,422,566	483,422,566	43,708,000	33,600,000	124,944,723	85,431,607	87,916,823	107,821,413	404,798,524
기타사업 (주2)	브릿지론	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000,000
	본PF	184,300,000	129,230,000	129,230,000	-	-	11,430,000	22,800,000	-	95,000,000	133,700,000
	담보대출	494,000,000	294,900,000	294,900,000	-	66,400,000	-	-	228,500,000	-	467,500,000
	소 계	678,300,000	424,130,000	424,130,000	-	66,400,000	11,430,000	22,800,000	228,500,000	95,000,000	646,200,000
합 계		1,688,426,000	907,552,566	907,552,566	43,708,000	100,000,000	136,374,723	108,231,607	316,416,823	202,821,413	1,050,998,524

(주1) 보증의 대상이 다른 '책임준공'과 상대적으로 위험이 적은 '중도금 대출' 및 'SOC 사업'의 신용보강은 종합요약표 작성 대상에서 제외하였습니다.

(주2) 특수관계자에 제공하는 신용보강은 총 294,900백만원(전기말: 502,959백만원)입니다

(2) 부동산 PF 대출 보증 세부 내역

보고기간말 현재 연결기업의 부동산 PF 대출 보증 세부내역은 다음과 같습니다. PF 보증관  
 련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급하여야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 시  
 공사 또는 차주에게 부도사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우 등이 발  
 생시 기한이익상실 사유가 있습니다. 연대보증 및 채무인수, 자금보충 등과 중복으로 약정되  
 는 책임준공은 같이 표시하고, 중도금대출, SOC 관련 신용공여 사항은 포함하지 않았습니  
 다.

1) 정비사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업 지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	채권기관 종류	대출잔액		대출 기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
									당기말	전기말				
특별시	공동주택	본PF	채무인수	58,500,000	100%	43,708,000	동촌 현대 리모델링 조합	캐피탈사	43,708,000	41,237,000	24-02~25-01		LOAN	
				23,600,000	100%	23,600,000	송파 성치아파트 리모델링 조합	기타	23,600,000	22,500,000	21-01~25-06	2025.07.01	ABS	21,000,000
				71,000,000	100%	41,900,000	신반포2차 재건축 조합	캐피탈사 외	41,900,000	35,100,000	24-12~26-04		LOAN	
				54,900,000	100%	30,431,607	신반포18차 재건축 조합	캐피탈사	30,431,607	36,023,538	24-12~26-12		LOAN	
				257,530,000	100%	40,800,000	방배 신동아아파트 재건축 조합	은행 외	40,800,000	18,642,460	23-11~28-08		LOAN	
				53,400,000	100%	24,487,660	남서울종합시장 시청정비사업 조합	기타	24,487,660	-	24-05~28-10	2028.10.14	ABCP	
				84,000,000	100%	38,169,253	문래 진주아파트 주택재건축정비사업 조합	은행 외	38,169,253	-	24-07~29-04		LOAN	
				6,000,000	100%	4,364,500	정릉골 주택재개발정비사업 조합	캐피탈사	4,364,500	-	24-11~29-11		LOAN	392,600,000
광역시	공동주택	본PF	채무인수	170,560,000	100%	124,944,723	대구노원2동 재개발 조합	캐피탈사 외	124,944,723	121,944,723	22-01~25-07		LOAN	
				154,336,000	100%	87,916,823	상인현주택재개발정비사업조합	은행 외	87,916,823	77,896,823	22-06~27-03	2027.04.30	ABCP	
시	공동주택	본PF	채무인수	10,000,000	100%	10,000,000	구미 원평1구역 재개발 조합	증권회사	10,000,000	38,353,980	24-06~25-06		LOAN	
				66,300,000	100%	13,100,000	원당1구역 주택재개발 조합	은행 외	13,100,000	13,100,000	22-03~26-12		LOAN	156,000,000
합 계				1,010,126,000		483,422,566			483,422,566	404,798,524				569,600,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.

2) 기타사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	특수관계자 여부(주2)	채권기관 종류	대출잔액		대출기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
										당기말	전기말				
특별시	업무시설	본PF	채무인수	45,000,000	100%	45,000,000	시빅센터PFV	부	캐피탈사	45,000,000	45,000,000	24.12~29.12		LOAN	1,615,000,000
	업무시설	본PF	채무인수	50,000,000	100%	50,000,000	랜드마크세운	부	증권회사	50,000,000	-	24.12~29.12		LOAN	1,750,000,000
광역시	판매시설	담보대출	채무인수	-	-	-	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	21,500,000	21.10~24.10		ABS	
	업무시설	담보대출	채무인수	-	-	-	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	446,000,000	21.04~24.04		ABS 외	
	업무시설	담보대출	채무인수	390,000,000	100%	228,500,000	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	228,500,000	-	24.04~27.04		LOAN	
	업무시설	담보대출	채무인수	104,000,000	100%	66,400,000	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	66,400,000	-	24.04~25.04	2025.04.19	ABS 외	
	주상복합	본PF	연대보증	36,000,000	100%	11,430,000	㈜다문아이엔피	부	캐피탈사	11,430,000	-	24.03~25.11		LOAN	100,000,000
시	공동주택	본PF	채무인수	53,300,000	100%	22,800,000	एको시티	부	증권회사	22,800,000	39,700,000	23.09~26.09		LOAN	
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	미스런123호여주상교피에프브이 주식회사	(주3)	기타	-	49,000,000	23.07~24.07		ABCP	
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	㈜알엔알 물류	(주3)	증권회사	-	45,000,000	23.03~24.03		LOAN	
합 계				678,300,000		424,130,000				424,130,000	646,200,000				3,465,000,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.

(주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

(주3) 당기 중 연결실체에 편입되었습니다.

(3) 부동산 PF 책임준공 약정

1) 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 책임준공 미이행시 조건부 채무인수 및 원리금 상환 약정을 제공하는 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	22	9,904,615,182	4,010,141,467	2,088,578,920
	연결기업분	22	6,921,794,536	2,788,106,660	1,314,376,285

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	23	8,807,864,331	3,478,949,984	1,834,195,595
	연결기업분	23	6,327,707,219	2,575,494,831	1,322,930,523
기타사업	전체분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
	연결기업분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
합 계	전체분	24	8,918,205,079	3,513,949,984	1,848,518,595
	연결기업분	24	6,438,047,967	2,610,494,831	1,337,253,523

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

2) 연결기업은 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 아래와 같이 책임준공 미 이행시 대주에게 손해배상 약정을 제공하고 있습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
	연결기업분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
기타사업	전체분	35	11,787,366,070	11,618,900,000	7,722,354,474
	연결기업분	35	11,002,354,190	11,260,970,000	7,405,321,824
합 계	전체분	36	12,092,884,707	11,694,900,000	7,742,354,474
	연결기업분	36	11,307,872,827	11,336,970,000	7,425,321,824

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	2	652,551,553	324,000,000	77,138,450
	연결기업분	2	463,741,566	187,600,000	45,712,303
기타사업	전체분	49	11,822,311,894	8,648,087,000	6,270,749,710
	연결기업분	49	10,797,924,933	8,010,453,000	5,523,927,400
합 계	전체분	51	12,474,863,447	8,972,087,000	6,347,888,160
	연결기업분	51	11,261,666,499	8,198,053,000	5,569,639,703

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.



(4) 부동산 PF의 SOC보증

연결기업의 SOC법인과 시행사의 차입금 등과 관련하여 당기말 2,172,857백만원(전기말: 1,959,460백만원)을 한도로 자금보증 및 자금제공 등의 신용보강을 제공하고 있으며, SOC법인의 필수 사업경비 부족시 자금을 보증할 의무를 부담하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	당기말			전기말		
	공사건수	전체	연결기업분	공사건수	전체	연결기업분
채무인수 (주1)	2	265,744,000	72,486,740	2	306,068,000	83,958,041
자금보증 (주1)	12	339,821,968	32,663,218	12	352,503,993	35,499,543
자금제공 (주1, 2)	48	7,986,954,373	1,914,596,878	50	8,331,445,271	1,675,752,229
지급보증 (주1)	1	126,360,000	126,360,000	1	137,500,000	137,500,000
리파이낸싱	1	84,200,000	26,750,340	1	84,200,000	26,750,340
합 계	64	8,803,080,341	2,172,857,176	66	9,211,717,263	1,959,460,153

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

(주2) 자금제공의무는 민간투자사업 시행사의 대출잔액으로 포함하였으며, 주무관청으로부터 지급받는 해지시지급금 또는 매수청구권의 행사로 지급받는 매수가액이 대주의 대출원리금 및 재무출자자의 출자원금에 미달되는 금액에 따라 자금제공의무 실행 금액이 변동될 수 있습니다.

(5) 본PF의 중도금대출

보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여 수분양자의 중도금대출을 보증하는 약정을 체결하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	사업구분	당기말				전기말			
		사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액	사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액
전체	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	658,955,600	536,873,000	211,260,014
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,923	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,477	34	1,580,561,248	1,318,848,316	678,699,473
연결기업지분	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	626,527,600	507,393,000	206,576,552
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,923	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,477	34	1,548,133,248	1,289,368,316	674,016,011

(6) 기타보증

보고기간말 현재 보증보험회사 등에 보험을 가입하거나 보증서를 발급하는 방식으로 받주처 등에 대하여 계약이행, 분양보증 및 하자보증 등 지급보증을 제공하고 있습니다.

(단위: 천원)

구 분	피보증처명	특수관계자 여부(주2)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
제공한 지급보증 (주1)	(주)대우건설 등	부	시공보증 등	8,429,886,330	8,425,499,475	건설공제조합 등
	PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	하나은행
	PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	하나은행
제공받은 지급보증 (주1)	포스코이앤씨	-	계약보증 등	15,944,781,675	15,727,279,041	건설공제조합 등
	포스코이앤씨	-	계약이행보증 등	2,001,367,427	867,881,435	무역보험공사 등
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	이행보증	155,657,925	18,650,354	엔지니어링공제조합
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	선금급, 지급보증	81,535,104	48,040,217	엔지니어링공제조합
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	하자보수보증	8,978,730	1,522,204	주택도시보증공사
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	전세금보장신용보험(법인)	540,000	540,000	서울보증보험
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	지급보증보험	148,448	148,448	서울보증보험
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	공탁보증보험	444,800	444,800	서울보증보험
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	건설기계대여대금지급보증	530,544	530,544	건설공제조합
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	채무이행지급보증	4,903	4,903	건설공제조합
	POSCO E&C Vietnam Co., Ltd.	-	계약이행보증 등	36,750,000	13,778,761	HSBC베트남 등
	POSCO E&C (China) CO., LTD.	-	계약이행보증 등	8,350,869	1,672,538	하나은행 북경분행
	Ventanas Philippines Construction Inc	-	계약이행보증	11,475,536	11,475,536	무역보험공사
합 계				26,686,096,546	25,123,112,511	

(주1) MYR, USD, PHP, BDT, PLN, VND 통화로 구성되어 있으며, 당기말 서울외국환중개소에서 공시하는 매매기준율을 사용하여 환산하였습니다.

(주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

1) 당기말 현재 연결기업은 동업자들이 주택도시보증공사 등에서 발급받은 보증에 대하여 제공하고 있는 연대보증은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

피보증처	특수관계자 여부(주1)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
(주)대우건설	부	시공보증	122,476,659	122,476,659	건설공제조합
(주)태영건설	부	하자보수보증	303,004	303,004	
(주)한양	부	하도급대금지급보증	25,269,648	25,269,648	
(주)한준건설	부	공사이행보증	32,290,290	32,290,290	
계룡건설산업(주)	부	하도급대금지급보증	98,471	98,471	
에스케이에코플랜트(주)	부	하도급대금지급보증	523,098	523,098	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	하도대(현장별보증(구))	418,400,000	418,400,000	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	건기대(현장별보증)	3,406,488	3,406,488	
현대건설(주)	부	하자보수보증	1,693,654	1,693,654	
서부내륙고속도로(주)	부	사업이행보증	76,451,899	76,451,899	
넥스트레인(주)	부	사업이행보증	118,452,682	118,452,682	
더푸른김포(주)	부	사업이행보증	3,308,880	3,308,880	
휴먼에코랜드(주)	부	사업이행보증	9,201,402	9,201,402	
동서울지하도로(주)	부	사업이행보증	12,555,730	12,555,730	
부산바이오가스(주)	부	사업이행보증	3,384,700	3,384,700	
(주)무궁화신탁	부	주택분양보증 등	528,321,500	528,321,500	
(주)하나자산신탁	부	주택분양보증 등	774,235,167	774,235,167	
교보자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	549,619,545	549,619,545	
신한자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,648,150,190	1,648,150,190	
우리자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	2,006,285,040	2,006,285,040	
케이비부동산신탁(주)	부	주택분양보증 등	634,506,605	634,506,605	
코리아신탁(주)	부	주택분양보증 등	243,118,500	243,118,500	
한국자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,040,903,220	1,040,903,220	
김XX 외 376명	부	주택구입자금보증 등	122,568,944	118,182,089	
한국수력원자력(주)	부	계약보증	277,712	277,712	엔지니어링공제조합
한국원자력환경공단	부	계약보증	1,845,405	1,845,405	
국토해양부 원주지방국토관리청	부	용역하자보수보증	83,333	83,333	
송도피식스제사차(주)	부	지급보증	52,154,564	52,154,564	서울보증보험
PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	하나은행
PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	
합 계			8,435,530,585	8,431,143,730	

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 31 참고).

2) 당기말 현재 연결기업이 해외 공사 수행을 위해 금융기관으로부터 제공받고 있는 보증 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
ANZ 서울	하자이행보증, 계약이행보증, 선수금 환급보증 등	147,000,000	-
BNP 서울		176,400,000	30,893,438
Credit Agricole		102,900,000	-
Deutsche 서울		290,766,000	171,935,938
HSBC 서울		176,400,000	56,807,368
Liberty		166,297,278	166,297,278
SMBC 일본		-	160,183,189
UOB 말레이시아		-	1,578,191
UOB 서울		117,600,000	-
중국공상은행		7,350,000	-
무역보험공사		44,619,685	44,619,685
건설공제조합		441,000,000	-
우리은행		80,850,000	73,279,613
하나은행		246,960,000	170,822,271
국민은행		14,700,000	2,940,000
하나은행 북경분행		8,350,869	1,672,538
HSBC베트남		29,400,000	8,642,582
ANZ 베트남	7,350,000	5,136,179	
합 계		2,057,943,832	894,808,270

3) 당기말 현재 연결기업이 보증기관으로부터 제공받고 있는 지급보증 등은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
건설공제조합	하도급대금지급보증 등	7,286,664,733	7,286,664,733
엔지니어링공제조합	EPC 계약이행보증 등	901,167,719	513,162,627
서울보증보험	공사이행보증 등	567,904,107	567,904,107
주택도시보증공사	주택분양보증 등	7,436,885,570	7,429,429,044
합 계		16,192,622,129	15,797,160,511

## 7. 중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항

당사의 연결재무제표는 '주식회사 등의 외부감사에 관한 법률'에 따라 제정된 한국채택국제 회계기준에 따라 작성되었습니다.

연결재무제표는 공정가치로 평가된 파생금융상품, 일부의 공정가치측정금융자산을 제외하고는 역사적원가를 기준으로 작성되었습니다. 본 연결재무제표는 원화로 표시되어 있으며 다른 언급이 있는 경우를 제외하고는 원 단위로 표시되어 있습니다.

당사의 중요한 회계정책 및 추정에 관한 사항은 당사 연결감사보고서 및 사업보고서의 연결재무제표 주석 [2. 중요한 회계정책 및 재무제표 작성기준]을 참고 부탁드립니다.

## 8. 환경 및 종업원 등에 관한 사항

### (1) 기후변화 대응

당사는 글로벌 신기후 체제 확립에 따라 기후변화 대응을 위한 전략 수립의 필요성을 인식하고 다양한 이해관계자들과 국제사회의 요구에 따라 기후변화 대응에 적극 동참하기 위해 2050 탄소중립 전략을 수립하였고, 선제적 탄소 감축과 저탄소 비즈니스 확대를 건설분야 탄소중립을 선도해 나가고자 합니다.

### (2) 온실가스 배출량 및 에너지 사용량 관리

당사는 온실가스 목표관리제 대상기업에 해당되지는 않으나 건설업 부문의 자발적 온실가스 감축을 위해 국토교통부, 한국부동산원과 협약을 체결하고 온실가스 배출량을 산정하고 감축 관리를 하고 있습니다.

2024년 온실가스 배출량 및 에너지사용량은 아래와 같으며 제3자 검증기관인 로이드인증원(주)(Lloyd's Register)을 통해 온실가스배출량 및 에너지사용량에 대한 검증을 받았습니다.

2024년 온실가스 배출량 및 에너지사용량은 아래와 같습니다.

온실가스 배출량(tCO <sub>2</sub> _eq)	에너지사용량(TJ)
--------------------------------	------------

Scope 1 (직접배출)	Scope 2 (간접배출)	총량	연료	전기	스팀	총량
6,075.7	45,578.2	51,653.9	92.1	946.3	11.6	1,050.1

※ 온실가스 배출량 및 에너지사용량은 국내 사업장 기준으로 집계하였습니다.

최근 4개년 간 온실가스 배출량은 다음과 같습니다.

(단위 : tCO<sub>2</sub>\_eq )

구분	2024년	2023년	2022년	2021년
Scope 1(직접배출)	6,076	8,867	5,358	6,560
Scope 2 (간접배출)	45,578	40,201	36,093	36,586
총량	51,654	49,068	41,451	43,146

### (3) 녹색기술에 대한 인증 및 그 취소에 관한 사항

당사는 저탄소 녹색성장 기본법 제 32조 제 2항에 따라 녹색기술 인증을 취득하고 있습니다. 회사의 녹색기술 개발은 Build Green 지구환경 보전과 온실가스 저감에 기여한다는 기업활동을 목표로 인증제도가 시작된 2010년 이래 2024년 12월 31일 현재 총 3건의 녹색기술 인증을 확보하고 있습니다.

근거법령	분야	구분	인증번호	기술명칭	인증일자	유효기간	인증부처
「저탄소 녹색성장 기본법」 제32조 및 「녹색인증제 운영요령」 제27조	환경보호 및 보전	연장	GT-21-01230	카르복실계 및 실리카 하이브리드 플루오로실리케이트용 복합화합물을 이용한 콘크리트 구조물의 수밀성 및 내구성 향상 기술	2021-10-14	2027-10-13	국토교통부
		연장	GT-21-01251	건설현장 비산먼지 발생 저감을 위한 표면경화제 활용기술	2021-10-14	2027-10-13	환경부
		신규	GT-23-01630	콘크리트 충전형 합성기둥 공법기술(P-Box Column)	2023-03-16	2026-03-15	국토교통부

## 9. 법규상의 규제에 관한 사항

### (1) 수사·사법기관의 제재현황

일자	제재기관	대상자	처벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	사유	근거법령	회사의 이행사항	재발방지를 위한 회사의 대책
2022.01.11.	지방법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	20백만원	조세법 처벌법 위반	조세법 처벌법 제18조, 제3조 제1항	1심 판결 (벌금 20백만원), 확정	당직원을 대상으로 조세 관련 법령에 대한 교육을 강화하고, 시스템을 정비 하였습니다.
2022.02.16.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	20백만원	고용노동청 감독에서 산안법 위반사항 지적	산업안전보건법 제68조 제3호	1심 판결 (벌금 10백만원) 2심 판결 (벌금 20백만원) 3심 소송 종결 (2심 판결 유지)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.06.01.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	5백만원	남양주 진접선 건설공사 현장에서 가스폭발사고 발생	산업안전보건법 제68조 제2호, 제29조 제3항	1심 판결 (벌금 5백만원) 2심 판결 (향소기각) 3심 판결 (향소기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.

2023.09.21.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	3백만원	중부지방고용노동청 특별감독에서 산안법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조. 제67조 제1호	1심 판결 (벌금 3백만원) 2심 판결 (항소기각) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.09.22.	지방법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	2백만원	심정2구역 주거환경개선사업 현장에서 소방배관 작업 중 사망사고 발생	산업안전보건법 제173조 제1호, 제167조 제1항, 제63조	1심 판결 (사망사고 무죄, 특별정경에 따른 산안법 위반 유죄 벌금 2백만원) 2심 판결 (1심 판결 유지) 확정	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.09.27.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	0.5백만원	고용노동청 감독에서 산안법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조. 제67조 제1호	1심 판결 (무죄) 2심 판결 (벌금 0.5백만원) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.11.24.	경찰	포스코이엔씨	1심 계속 중	-	협력업체의 영업비밀을 제3자에게 누설	부정경쟁방지 및 영업비밀보호에 관한 법률 제19조, 제18조 제2항	1심 계속 중	임직원들 대상으로 관련 법령에 대한 교육을 강화하고 현장에 대한 관리 감독 을 강화하였습니다.
2024.02.28.	경찰	포스코이엔씨	1심 계속 중	-	청천1구역 재개발사업 현장에서 타워크레인 설치 작업 중 사망사고 발생	산업안전보건법 제173조, 제169조 제1호, 제76조	1심 계속 중	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2024.02.29.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	7백만원	포항 발전 현장 지하에 도시가스배관이 놓여있는지 관계기관에 확인 없이 굴착공사	도시가스사업법 제50조 제8호, 제30조의3 제1항	1심 판결 (무죄) 2심 판결 (벌금 7백만원) 3심 (상고기각)	임직원들 대상으로 관련 법령에 대한 교육을 강화하고, 현장에 대한 관리 감독 을 강화하였습니다.
2022.02.16.	대법원	박** (현장소장, 퇴직, 근속연수 17년)	징역 1년 집행유예 2년	-	부산 LCT 건설공사 도중 안전작업대 추락사고 발생	형법 제268조	1심 판결 (징역 1년, 집행유예 2년) 2심 판결 (징역 1년, 집행유예 2년) 3심 소수 중결 (2심 판결 유지)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2022.11.25.	지방법원	노** (담당임원, 퇴직, 근속연수 16년)	[1심] 징역 1년 6월, 집행유 예 2년, 추징 1억원 [2심] 무죄	-	탄기공사 밀집된 입찰평가 심의위원 1명에게 공품을 제공하려 함	형법 제133조 제1항, 제129조 제1항, 제130조	1심 판결 (징역 1년6월, 집행유예 2년, 추징 1억원), 2심 판결 (무죄), 상고심 계속 중	입찰관련 부정행위 등 발생하지 않도록, 임직원의 관리교육을 강화하고 , 윤리서약을 받는 등 관리를 강화하였 습니다.
2023.06.01.	대법원	신** (현장소장, 퇴직, 근속연수 12년)	벌금형 선고	8백만원	남양주 집적선 건설공사 현장에서 가스폭발사고 발생	산업안전보건법 제68조 제2호, 제29조 제3항, 형법 제268조, 건설기술진흥법 제88조 제7호	1심 판결 (벌금 8백만원) 2심 판결 (항소기각) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2023.09.21.	대법원	신** (현장소장, 퇴직, 근속연수 12년)	벌금형 선고	3백만원	중부지방고용노동청 특별감독에서 산안법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조. 제67조 제1호	1심 판결 (벌금 3백만원) 2심 판결 (항소기각) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2023.09.22.	지방법원	신** (심정사업단 단장, 현직, 근속연수 21년)	벌금형 선고	2백만원	심정2구역 주거환경개선사업 현장에서 소방배관 작업 중 사망사고 발생	산업안전보건법 제173조, 제167조 제1항, 제63조	1심 판결 (사망사고 무죄, 특별정경에 따른 산안법 위반 유죄 벌금 2백만원) 2심 판결 (1심 판결 유지) 확정	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2023.09.27.	대법원	박** (현장소장, 현직, 근속연수 17년)	벌금형 선고	0.5백만원	고용노동청 감독에서 산안법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조. 제67조 제1호	1심 판결 (무죄) 2심 판결 (벌금 0.5백만원) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2024.02.28.	경찰	황** (현장소장, 현직, 근속연수 21년)	1심 계속 중	-	청천1구역 재개발사업 현장에서 타워크레인 설치 작업 중 사망사고 발생	형법 제268조, 산업안전보건법 제173조, 제169조 제1호, 제76조, 형법 제30조, 제40조	1심 계속 중	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.

- 일자는 조치(처벌)기관이 검찰일 경우 공소제기일, 행정기관일 경우는 처분의 효력발생일 기준으로 작성하였습니다.

(2) 행정기관의 제재현황

가. 금융감독당국의 제재현황

- 해당사항 없음

나. 공정거래위원회의 제재현황

일자	제재기관	대상자	처벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	사유	근거법령	회사의 이행사항	재발방지를 위한 회사의 대책
2024.05.13.	공정거래위원회	포스코이앤씨	과태료 부과	9백만원	기업결합 신고의무규정 위반	독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제11조 제1항, 6항	과태료 납부	임직원을 대상으로 관련 업무지침을 안내하였고, 또한 변동사항들에 대한 모니터링을 매월 체크리스트를 통해 관리하고 있습니다
2024.10.08.	공정거래위원회	포스코이앤씨	경고	-	공정위는 당사가 경남 거제시 공동주택 분양을 광고하면서 소비자 오인할 우려가 있는 부당한 광고행위를 하였다고 판단함	표시·광고의 공정화에 관한 법률 제3조 제1항 제2호	행정처분 취소를 구하는 행정소송 진행 중	소송과는 별개로 사례 전파

다. 과세당국(국세청, 관세청 등)의 제재현황

- 해당사항 없음

라. 기타 행정, 공공기관의 제재현황

- 해당사항 없음

※ 약식명령으로 기소되어 확정된 건 이하의 사항은 기재하지 아니하였습니다.

## 10. 파생상품 및 위험관리정책에 관한 사항

가. 주요 시장위험

당사는 외환관리에서 발생하는 위험요인을 제거하고 궁극적으로는 환 위험을 최소화함으로써 경영 안정을 실현하고자 환 리스크 관리에 만전을 기하고 있습니다. 특히 당사는 환 변동으로 인한 원자재가격 변동으로 인해 프로젝트 손익이 영향을 받을 수있으므로 환 관리가 매우 중요합니다.

나. 위험관리 방식

(1) 위험관리 규정 및 일반적 전략

당사의 모든 외환거래는 환위험을 회피하고 안정적인 경영이익을 확보하기 위하여 실행하고 있으며 환차익 실현을 목적으로 하는 투기적 외환거래는 금하는 것을 기본원칙으로 하고 있습니다.

(2) 위험관리 조직에 관한 사항

- 환위험 관리 조직

조직명	인원	비 고
-----	----	-----



자금그룹	11명 (외환 4명)	전사적 환리스크 관리 수행
------	----------------	----------------

- 환위험 관리에 관한 사항

구분	내 용
원칙	- 모든 외환거래는 환위험 최소화를 최우선으로 함 - 모든 외환거래 및 선물환 거래는 실물거래에 국한하며 투기적 거래는 금지
절차	- 사업부서 : 외화 도급계약 및 하도급계약의 Cash Flow를 자금그룹에 통보 - 환리스크 주관부서(자금그룹)은 프로젝트의 Cash Flow를 집계하여 Matching, Netting 등을 시행한후 환위험에 노출된 부분에 대해 선물환을 통한 헤지를 시행함

(3) 위험관리 방법

당사는 선물환거래 등을 통해서 환리스크를 관리하고 있습니다.

다. 파생상품 계약 체결 현황

(1) 통화선도계약

미래에 수취 또는 지불이 예상되는 외화 공사대금 또는 기자재 등의 매입 대금이 환율변동으로 인한 현금흐름 변동 위험에 노출됨에 따라 이들 외화 가액을 일정액의 원화금액으로 고정시키는 통화선도 매매계약을 체결하고 있습니다.

(단위 : 외화-천)

금융기관	매매목적 구분	매도(매입)		계약환율	만기일
HSBC 등	매매목적	USD	58,545	1,082.70~1,433.40	2025.01.21~2026.06.23
DB 등	매매목적	USD	(102,097)	1,245.30~1,389.30	2025.01.21~2027.10.26
SC 등	매매목적	EUR	(17,110)	1,377.50~1,500.40	2025.01.21~2027.02.24
CA 등	매매목적	JPY	(531,793)	8.927~9.901	2025.01.21~2027.02.24

당사는 당기말 동 통화선도계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 통화선도 평가 이익으로 15,502백만원, 통화선도 평가손실로 7,782백만원을 계상하였습니다.

(2) 통화스왑계약

당사는 환율 및 이자율 변동에 따른 공정가액 변동 위험을 회피하기 위해 통화스왑계약을 체결하고 있습니다. 당기말 현재 당사의 통화스왑계약 체결내역은 아래와 같습니다.

(단위 : 외화-천)

금융기관	통화	계약일	만기일	계약잔액
MUFG	USD	2024.03.22.	2027.03.26	50,000

당사는 당기말 동 통화스왑계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 통화스왑 평가 이익으로 5,286백만원을 계상하였습니다.

(3) 금리선도계약

당사는 임차보증금채권 매각과 관련하여 할인을 변동 위험을 회피하기 위해 금리선도계약을 체결하고 있습니다. 당기말 현재 당사의 금리선도계약 체결내역은 아래와 같습니다.

(단위 : 원화-백만원)

금융기관	통화	계약금액	선도금리	평가금리	계약일	만기일
한화투자증권	KRW	70,627	3.258%~3.368%	2.631%~2.758%	2024.03.27	2025.03.25
한화투자증권	KRW	40,103	2.978%~3.144%	2.595%~2.813%	2024.11.07	2025.11.07

당사는 당기말 동 금리선도계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 금리선도 평가 이익으로 448백만원을 계상하였습니다.

#### (4) 금리스왑선계약

당사는 매출채권 매각과 관련하여 이자율 변동에 따른 공정가액 변동 위험을 회피하기 위해 금리스왑선계약을 체결하고 있습니다. 당기말 현재 당사의 금리스왑선 체결내역은 아래와 같습니다.

(단위 : 외화-천)

금융기관	통화	계약일	만기일	계약잔액
Credit Agricole	USD	2021.07.14	2025.01.07~2025.04.07	20,421
BNP Paribas	USD	2021.07.13	2025.05.09~2026.01.07	23,560

당사는 당기말 동 금리스왑선계약을 공정가액으로 평가했으며, 이와 관련하여 금리스왑선 평가이익으로 2,661백만원을 계상하였습니다.

#### (5) 파생상품 계약으로 발생한 손익 현황

(단위 : 원화-백만원)

구분	평가액		파생상품거래손익		파생상품평가손익	
	자산	부채	이익	손실	이익	손실
통화선도	14,266	7,978	5,033	21,129	15,502	7,782
통화스왑	5,286	-	2,531	1,972	5,286	-
금리선도	448	-	-	44	448	-
금리스왑선	7,201	-	1,782	16	2,661	-
합 계	27,201	7,978	9,346	23,161	23,897	7,782

### 라. 리스크 관리에 관한 사항

#### (1) 원칙

- 모든 외환거래는 환위험 최소화를 최우선으로 함
- 모든 외환거래 및 선물환 거래는 실물거래에 국한하며 투기적 거래는 금지

#### (2) 관리조직

- 재무실 내 자금그룹에서 전담하여 전사적 환리스크 관리 수행

#### (3) 절차

- 사업부서 : 외화도급계약 및 하도급계약의 Cash Flow를 자금그룹에 통보
- 환리스크 주관부서(자금그룹)은 프로젝트의 Cash Flow를 집계하여 Matching, Netting 등을 시행한 후 환위험에 노출된 부분에 대해 선물환을 시행함

## 11. 2025년 포스코이앤씨의 목표

2025년은 창사 30주년을 넘어 앞으로의 30년, 더 나아가 100년 이상 지속가능한 회사를 만들어 가야 할 중요한 해입니다.

트럼프 2기 출범에 따른 정책 변동성과 함께 지속되는 러-우 전쟁과 이-팔 전쟁, 미국과 중국 갈등 심화가 경제 변동성도 확대할 것으로 우려됩니다. 국내 역시 정치·경제적으로 불안정한 상황에서 공공 인프라 사업의 연기 우려와 지방 부동산 침체가 지속되고 있어, 올해도 회사의 경영 여건이 녹록지 않을 전망입니다.

이에 다음과 같은 운영 전략으로 현재의 위기를 극복하고 경영목표를 달성하고자 합니다.

첫째, 중대재해를 근절하고 품질 최우선 문화를 정착시킵니다.

안전과 품질은 회사의 모든 가치에 최우선이어야 합니다. 경영자와 직책자가 발로 뛰는 안전 활동을 강화하고, 불안정한 행동에 대한 페널티 적용과 반복교육에 집중할 것입니다. 또한, 고품질 시공과 하자 대응 프로세스 고도화로 고객에게 신뢰받는 브랜드를 만들어 나가겠습니다.

둘째, 플랜트사업에서는 사업구조를 혁신하고 미래소재와 원자력을 신사업으로 육성해 나가겠습니다.

철강 및 이차전지 수주 축소에 대한 위기의식을 가지고, 포트폴리오 재구성에 혼신의 힘을 쏟겠습니다. 탱크/터미널사업 다변화와 건전한 가스발전사업의 발굴 등을 통해 성장과 혁신을 모색하고, 저탄소철강과 i-SMR 기술 확보에도 집중할 것입니다.

셋째, 교통과 환경시장을 선도하고 해상풍력을 본격 추진하겠습니다.

신공항사업은 기본설계부터 참여하여 시공권을 확보하고, 대심도 역량을 기반으로 교통망 지하화 시장을 선점하겠습니다. 노후 수처리시설 현대화사업에 적극 참여하고, 해상풍력은 글로벌 디벨로퍼와 협업을 통해 시공 규모를 확대해 나가고자 합니다.

넷째, 서울/수도권 주택시장 집중 공략으로 브랜드파워 Top 3에 진입하겠습니다.

기존에 추진 중인 핵심지역 진입 Step-up 전략을 완성해 나가고, 리모델링 사업은 차별화된 기술력으로 초격차를 유지해 나가겠습니다. 또한, 경쟁사 대비 상대적으로 미흡한 수익구조의 혁신을 위해 자체/개발사업을 적극적으로 발굴하여 고수익 사업모델로 전환하고, 디벨로퍼와 협업을 통해 시공 규모를 확대해 나가고자 합니다.

끝으로, 핵심인재와 우량 재무구조를 확보하고, 디지털화로 일하는 방식을 혁신하겠습니다. 건설회사의 기술력은 사람에 체화되어 있어 우수한 건설회사는 유능한 인재가 많은 회사입니다. 미래성장분야를 리딩할 기술리더를 육성하고, 부족한 부분은 과감하게 외부 인재를 영입할 것입니다. 생존 수단이자 경쟁력의 원천인 현금관리를 강화하고, AI혁명시대에 다양한 디지털기술을 통해 생산성을 획기적으로 개선해 나가겠습니다.

## V. 회계감사인의 감사의견 등

### 1. 외부감사에 관한 사항

#### 가. 회계감사인의 명칭 및 감사의견

사업연도	구분	감사인	감사의견	의견변형사유	계속기업 관련 중요한 불확실성	강조사항	핵심감사사항
제43기 (당기)	감사보고서	한영회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업 핵심감사사항 1) 총계약원가 추정의 불확실성 2) 공사진행을 산정
	연결감사 보고서	한영회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업 핵심감사사항 1) 총계약원가 추정의 불확실성 2) 공사진행을 산정
제42기 (전기)	감사보고서	한영회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업 핵심감사사항 1) 총계약원가 추정의 불확실성 2) 공사진행을 산정
	연결감사 보고서	한영회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업 핵심감사사항 1) 총계약원가 추정의 불확실성 2) 공사진행을 산정
제41기 (전전기)	감사보고서	한영회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업 핵심감사사항 1) 총계약원가 추정의 불확실성 2) 공사진행을 산정
	연결감사 보고서	한영회계법인	적정의견	-	-	해당사항 없음	수주산업 핵심감사사항 1) 총계약원가 추정의 불확실성 2) 공사진행을 산정

#### 나. 감사용역 체결현황

(단위 : 백만원, 시간)

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제43기(당기)	한영회계법인	'24년 외부감사 용역	1,100	9,000	1,100	8,745
제42기(전기)	한영회계법인	'23년 외부감사 용역	1,045	8,700	1,045	8,628
제41기(전전기)	한영회계법인	'22년 외부감사 용역	1,000	8,500	1,000	8,996

- 감사용역 보수는 부가가치세를 포함한 금액입니다.

#### 다. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

(단위:백만원)

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제43기(당기)	-	-	-	-	-

제42기(전기)	'23.02.08	'22년 기업시민보고서 발간 용역	'23.02.08~'23.08.31	152	한영회계법인
제41기(전전기)	'22.08.01	국제 거래 정보 통합보고서 작성	'22.08.01~ '23.01.31	23	한영회계법인

- 감사용역 보수는 부가가치세를 포함한 금액입니다.

#### 라. 내부감사기구가 회계감사인과 논의한 결과

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2024.03.11	회사측 : 감사 감사인측 : 업무수행이사 (한영회계법인)	서면회의	기말감사 결과보고 수주산업 핵심감사 결과보고
2	2024.04.24	회사측 : 감사 감사인측 : 업무수행이사 (한영회계법인)	대면회의	1분기 검토결과보고 및 감사계획 및 독립성
3	2024.07.29	회사측 : 감사 감사인측 : 업무수행이사 (한영회계법인)	대면회의	반기 검토결과보고 및 독립성
4	2024.10.29	회사측 : 감사 감사인측 : 업무수행이사 (한영회계법인)	대면회의	3분기 검토결과보고 및 독립성 수주산업 핵심감사 계획보고
5	2025.02.12	회사측 : 감사 감사인측 : 업무수행이사 (한영회계법인)	대면회의	기말감사 결과보고 수주산업 핵심감사 결과보고

#### 마. 회계감사인의 변경

구분	회계감사인	변경사유
제43기(당기)	한영회계법인	변동사항 없음
제42기(전기)	한영회계법인	변동사항 없음
제41기(전전기)	한영회계법인	지정감사 종료에 따른 신규 감사용역계약 체결

#### 바. 조정협의회 관련 사항

- 해당사항 없습니다

## 2. 내부통제에 관한 사항

#### 가. 경영진의 내부회계 관리제도 효과성 평가 결과

사업연도	구분	운영실태 보고서 보고일자	평가 결론	중요한 취약점	시정조치 계획 등
제43기 (당기)	내부회계 관리제도	2025.02.13	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판 단	-	-
	연결내부회계	-	-	-	-

	관리제도				
제42기 (전기)	내부회계 관리제도	2024.02.01	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제41기 (전전기)	내부회계 관리제도	2023.01.25	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-

#### 나. 감사의 내부회계관리제도 효과성 평가 결과

사업연도	구분	평가보고서 보고일자	평가 결론	중요한 취약점	시정조치 계획 등
제43기 (당기)	내부회계 관리제도	2025.02.13	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제42기 (전기)	내부회계 관리제도	2024.02.01	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-
제41기 (전전기)	내부회계 관리제도	2023.01.25	중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-

#### 다. 감사인의 내부회계관리제도 감사의견(검토결론)

사업연도	구분	감사인	유형 (감사/검토)	감사의견 또는 검토결론	지적사항	회사의 대응조치
제43기 (당기)	내부회계 관리제도	한영회계법인	검토	검토의견 이변형(표준보고)	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-
제42기 (전기)	내부회계 관리제도	한영회계법인	검토	검토의견 이변형(표준보고)	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-
제41기 (전전기)	내부회계 관리제도	한영회계법인	검토	검토의견 이변형(표준보고)	-	-
	연결내부회계 관리제도	-	-	-	-	-

라. 내부회계관리·운영조직

(1) 내부회계관리·운영조직 인력 및 공인회계사 보유현황

소속기관 또는 부서	총 원	내부회계담당인력의 공인회계사 자격증 보유비율			내부회계담당 인력의 평균경력월수
		내부회계 담당인력수(A)	공인회계사자격증 소지자수(B)	비율 (B/A*100)	
감사	1	1	-	-	240
이사회	6	6	-	-	126
회계처리부서	14	14	-	-	120
전산운영부서	13	13	-	-	132
자금운영부서	11	11	-	-	89
정도경영실	20	4	1	25	150

(2) 회계담당자의 경력 및 교육실적

직책 (직위)	성명	회계담당자 등록여부	경력 (단위:년, 개월)		교육실적 (단위:시간)	
			근무연수	회계관련경력	당기	누적
내부회계관리자	김원희	미등록	1	34	1	1
회계담당임원	김정기	미등록	4	33	1	9
회계담당직원	한승윤	미등록	22	22	1	17
내부회계담당직원	구태효	미등록	19	19	15	47

\* 근무연수와 회계관련 경력 모두 '연(年)' 단위입니다.

## VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

### 1. 이사회에 관한 사항

#### 가. 이사회 구성의 개요

- 구성원 수 : 당사의 이사회는 6인의 이사로 구성되어 있습니다.
- 이사회 의장의 성명 및 겸직 여부
  - (1) 이사회 의장 성명 : 전중선
  - (2) 겸직여부 : 현재 이사회 의장은 대표이사가 의장을 맡고 있습니다.
- 선임사유 : 현재 이사회 의장은 당사 정관 제6장 제38조에 따라 대표이사가 의장을 맡고 있습니다. 의장의 결원 또는 유고시에는 부사장, 전무이사, 상무이사 순으로 이사회 의장의 직무를 대행합니다.

#### 나. 이사회 주요활동내역(중요의결사항 등)

차수	일 시	안 건	가결여부	보류사유	반대이사	이사의 성명					
						한성희 (대표이사)	송치영	재은철	정기섭	Ahmed A. Al-Subaey	Jacobo F. Solis
						출석률					
						100%	100%	100%	80%	100%	100%
찬반여부											
1	2.1.(목)	1. 제 42기 결산 승인(영업보고서 및 재무제표)	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2. 제 42기 정기주주총회 소집 및 부의안건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		3. 사내근로복지기금 출연	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		4. 2024년 ESG 경영계획	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		5. 2024년 안전보건계획	보류	(주1)	-	보류	보류	보류	보류	보류	보류
		6. 공정거래 자율준수관리자 선임	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		7. 준법지원인 선임	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		8. 서울 노량진1구역 재개발정비사업 사업비 대출 보증 제공	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
2	2.20.(화)	1. 2024년 안전보건계획	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	불참	찬성	찬성
		2. 2024년 회사채 발행	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	불참	찬성	찬성

(주1) 해당 안건은 추가적인 검토가 필요하여 보류되었으며, 제2회 이사회를 통해 재심의 후 가결되었습니다.

차수	일 시	안 건	가결여부	보류사유	반대이사	이사의 성명					
						전중선 (대표이사)	송치영	김원희	정기섭	Ahmed A. Al-Subaey	Jacobo F. Solis
						출석률					
						100%	100%	100%	100%	100%	100%
찬반여부											
3	3.25.(월)	1. 사내이사 직위부여	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2. 인천 포스코고등학교 기부금 출연의 건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		3. 송도 NSIC사업 리파이낸싱	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
4	4.18.(목)	1. 2024년 임시주주총회 개최의 건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2. 사내이사 직위부여의 건(주주총회 승인 조건부)	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성



\* 제42기 정기주주총회('24.03.25.)에서 한성희, 제은철 이사가 임기만료에 따라 퇴임하였고, 전중선, 김원희 이사가 신규선임 되었습니다. 사내이사 송치영, 기타비상무이사 정기섭, Ahmed A. Al-Subaey, Jacobo F. Solis 이사가 재선임 되었습니다.

차수	일시	안건	가결여부	보류사유	반대이사	이사의 성명					
						전중선 (대표이사)	정원우	김원희	정기섭	Ahmed A. Al-Subaey	Jacobo F. Solis
						출석률					
						100%	100%	100%	100%	100%	100%
찬반여부											
5	6.27.(목)	1. 임원 Clawback 도입을 위한 운영지침 제정의 건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2. 임원 보수기준 개정의 건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		3. 여주 어코신 물류센터 PF만기에 따른 조치의 건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
6	12.10.(화)	1. 2024년 기부 출연	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		2. 성남 은행주공아파트 재건축정비사업 사업비대출 보증 제공	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		3. 2025년 경영계획	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		4. 2025년 차입금 및 지급보증 한도 설정	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
		5. 중국 대련 IT법인 지분 매각 및 홍콩법인 청산	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

\* 2024년 임시주주총회('24.05.29.)에서 송치영 이사가 퇴임하였고, 정원우 이사가 신규선임 되었습니다.

※ 결산일 이후 중요의결사항(2025.1.1~보고서 제출일 현재)

차수	일시	안건	가결여부	보류사유	반대이사	이사의 성명					
						전중선 (대표이사)	정원우	김원희	정기섭	Ahmed A. Al-Subaey	Jacobo F. Solis
						출석률					
						100%	100%	100%	40%	100%	100%
찬반여부											
1	2.13.(목)	1. 제 43기 결산 승인(영업보고서 및 재무제표)	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	불참	찬성	찬성
		2. 제 43기 정기주주총회 소집 및 부의안건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	불참	찬성	찬성
		3. 사내근로복지기금 출연	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	불참	찬성	찬성
2	2.25.(화)	1. 서울 사당동 이수 극동, 우성2단지, 우성3단지 아파트 리모델링사업 사업비 대출 보증 제공의 건	가결	-	(주1)	찬성	찬성	찬성	찬성	반대	반대
		2. 서울 방배15구역 주택재건축정비사업 사업비 대출 및 계약이행 보증 제공의 건	가결	-	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

(주1) Ahmed A. Al-Subaey 이사와 Jacobo F. Solis 이사는 당사 건축사업 전반의 보증 및 대여금 제공과 관련하여 회사의 전략방향 등을 고려한 신중한 접근이 필요하다는 판단 하에 반대의견을 제시하였습니다.

다. 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
6	-	-	-	-

**라. 이사회에서의 사외이사의 주요활동내역**

회 차	개최일자	사외이사 참석인원	비 고
-	-	-	-

- 당사는 사외이사가 없으므로 해당사항 없습니다.

**마. 이사회내의 위원회 구성현황**

위원회명	구성	성명	설치목적 및 권한사항	비 고
-	-	-	-	-

- 당사는 이사회내 위원회가 없으므로 해당사항 없습니다.

**바. 이사회내의 위원회 활동내역**

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부	사외이사의 성명		
				A (출석률: %)	B (출석률: %)	C (출석률: %)
				찬 반 여 부		
-	-	-	-	-	-	-

- 당사는 이사회내 위원회가 없으므로 해당사항 없습니다.

**사. 이사의 독립성**

(1) 이사회 구성원 및 선임에 관한 사항

작성기준일 및 보고서 제출일 현재 당사의 이사회는 6인의 이사로 구성 되며(감사 제외), 회사 경영의 중요한 의사결정과 업무집행은 이사회회의 심의 및 결정을 통하여 이루어지고 있습니다.

이사는 주주총회에서 선임되며, 이사 후보들은 주주총회에서 당사 정관의 규정에 의해 기준 충족(주주총회에 출석한 주주의 의결권의 과반수와 발행주식 총수의 4분의 1 이상의 찬성)시 선임 됩니다. 아래 선임된 이사들은 기준을 충족하여 선임된 이사들입니다.

당사는 이사 선출에 대한 독립성 기준을 별도로 운영하고 있지는 않으나, 이사 선임은 상법 등 관련 법령상의 절차를 준수하여 선출되고 있습니다.

(2) 이사선임 내역(2024.12.31.기준)

구분	성 명 (생년월일)	주 요 역 력	임기	연임여부 및 횟수	선임배경	추천인	회사와의 거래내역	최대주주 와의관계	활동분야 (당당업무)
대표이사 (사내이사)	전종선 (1962.08.)	포스코홀딩스 경영전략팀장 ('22.03~'23.03) 포스코 글로벌인프라부부장 ('20.03~'22.02)	2024.03.25. ~ 2025년 정기주총시까지	신규선임	포스코 그룹 근무 중 축적한 경영전반에 대한 풍부한 식견과 당사 기타비상무이 사로서 중요 의사결정 참여 경험을 바탕으로 당사를 미래지속가능회사로 성장시 킬 수 있는 우수한 경영능력을 가진 적임자로 판단. 당사의 경영업무 총괄 및 대 외적 업무를 안정적으로 수행하기 위해 선임	주주	없음	없음	대표이사 및 이사회 의장

사내이사	정현우 (1966.01.)	포스코 안전기획실장 ('22.02~'24.04) 포스코 광양제철소 안전방재그룹장 ('22.01~'22.02)	2024.05.29. ~ 2025년 정기주총시까지	신규선임	포스코 안전기획실장으로 근무하며 쌓은 안전관리 능력을 바탕으로, 회사 전반의 안전관리에 우수한 능력을 보일 것으로 기대됨. 이에 당사의 안전보건센터장으로 서 안전보건관리 계획을 수립하고 이를 안정적으로 수행하기 위해 선임	주주	없음	없음	안전보건 관리 총괄업무
사내이사	김원희 (1965.11.)	포스코인터내셔널 에너지기획지원본부장 ('23.01~'24.01) 포스코홀딩스 친환경인프라팀장 ('22.03~'23.01)	2024.03.25. ~ 2025년 정기주총시까지	신규선임	포스코인터내셔널 에너지 기획지원본부장으로 근무하며 쌓은 사업 전략/지원 역량을 바탕으로, 재무 전문가로서 회사 경영관리 및 성장에 우수한 능력을 보일 것으로 기대됨. 이에 당사의 경영기획본부로서 경영관리 및 경영전략을 수립하고 이를 안정적으로 수행하기 위해 선임	주주	없음	없음	경영기획본부 총괄업무
기타 비상무이사	Ahmed A. Al-Subaey (1961.12.)	사우디 Bahri CEO('22.04 ~ 현재) 사우디 ARAMCO VP('16.01 ~ '22.03)	2024.03.25. ~ 2027년 정기주총시까지	3회 연임	현재 사우디 국영 해운회사 Bahri의 CEO로 재임중이며, 과거 한국 예스오일 시장과 사우디 ARAMCO의 VP를 역임하는 등 풍부한 글로벌 경험과 식견으로 회사 발전에 기여할 것으로 기대됨	주주	없음	없음	전사 경영전반에 대한 업무
기타 비상무이사	Jacobo F. Solis (1984.01.)	사우디 PIF Direct Investments Director ('19.12 ~ 현재)	2024.03.25. ~ 2027년 정기주총시까지	1회 연임	현재 PIF 해외 직접투자 담당 Director로, PIF의 해외 투자 프로그램 운영 등의 업무를 수행하고 있으며, 다양한 글로벌회사에서 글로벌역량을 쌓아왔음. 글로벌한 안목 및 식견으로 당사 회사 발전에 기여할 것으로 기대됨	주주	없음	없음	전사 경영전반에 대한 업무
기타 비상무이사	장기섭 (1961.10.)	포스코 홀딩스 전략기획총괄 ('23.01 ~ 현재) 포스코 에너지 사장('20.01 ~ '23.01)	2024.03.25. ~ 2025년 정기주총시까지	1회 연임	현재 포스코홀딩스의 대표이사 사장 및 전략기획총괄(CSO)를 역임하고 있음. 포스코홀딩스 경영 참여에 따른 풍부한 식견으로 당사의 회사 발전에 기여할 것으로 기대됨.	주주	없음	대표이사	전사 경영전반에 대한 업무

### 야. 사외이사의 전문성

- 당사는 사외이사가 없으므로 해당사항 없습니다.

### 자. 사외이사의 교육실시 현황

- 당사는 사외이사가 없으므로 해당사항 없습니다.

- 당사는 사외이사가 없으므로 해당사항 없습니다.

사외이사 교육 실시여부	사외이사 교육 미실시 사유
미실시	당사는 사외이사가 없으므로 해당사항 없습니다.

## 2. 감사제도에 관한 사항

### 가. 감사

#### (1) 감사의 인적사항 (2024.12.31.기준)

성명	사외이사 여부	경력	회계·재무전문가 관련			경직 현황
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력	
정현우	-	'20.01 ~ '23.01 : ㈜포스코 감사기획그룹 그룹장 '23.01 ~ '24.04 : ㈜포스코 재무기획그룹 그룹장 '24.04 ~ 현 재 : ㈜포스코이앤씨 정도경영실장	예	한국공인회계사	포스코 재무 관련 부서 4년 이상 근무	㈜포스코에이앤씨건축사사무소 감사

- 당사는 보고서 제출일 현재 감사위원회를 별도로 설치하고 있지 않으며, 주주총회에서 선임된 감사 1인이 감사업무를 수행하고 있습니다.

#### (2) 감사의 독립성

##### 1) 감사선임 내역

성명	선임배경	최대주주 또는	임기	연임여부 및
----	------	---------	----	--------

		주요주주와의 관계		횟수
정현우	'03년 공인회계사(KICPA) 자격증을 취득하고, '04년 (주)포스코 입사 후 '20년부터 포스코 정도경영실 감사기획그룹장을 역임하였음. 이후 '23년 포스코 재무실 재무기획그룹장으로 업무영역을 넓혀 재무전문가로 임지를 다짐. 이러한 경험을 바탕으로 독립적인 감사로서의 역할을 충실히 수행하고 회사경영의 투명성 및 준법경영에 공헌할 것으로 기대됨	-	3년	-

## 2) 감사선임규정 및 보조기구 운영

- 구 정관 제7장 제44조에 따라 당사는 주주총회 선임결의로 감사를 선임
- 감사는 감사의 보조기구로서 내부감사를 담당하는 정도경영실을 둠

## 3) 감사의 감사업무에 필요한 경영정보 접근을 위한 내부장치 마련

- 회사의 회계와 업무 감사를 할 수 있도록 구 정관 제45조(감사의 임무)에 관련 내용 규정
- 이사회에 출석하여 의견을 진술할 수 있으며, 필요한 경우 이사에게 영업에 대한 보고를 요구할 수 있고, 관련 서류를 열람하고 그 내용을 검토할 수 있는 권한이 보장된 별도의 감사규정을 제정하여 시행하고 있음

### (3) 감사의 주요 활동내역

#### 1) 하기 이사회의 주요활동 내역에 기재된 이사회에 참여함

차수	일시	안건	가결여부	출석률
				91% 참석 여부
1	2.1.(목)	1. 제 42기 결산 승인(영업보고서 및 재무제표)	가결	참석
		2. 제 42기 정기주주총회 소집 및 부의안건	가결	참석
		3. 사내근로복지기금 출연	가결	참석
		4. 2024년 ESG 경영계획	가결	참석
		5. 2024년 안전보건계획	보류	참석
		6. 공정거래 자율준수관리자 선임	가결	참석
		7. 준법지원인 선임	가결	참석
		8. 서울 노량진1구역 재개발정비사업 사업비 대출 보증 제공	가결	참석
2	2.20.(화)	1. 2024년 안전보건계획	가결	참석
		2. 2024년 회사채 발행	가결	참석
3	3.25.(월)	1. 사내이사 직위부여	가결	참석
		2. 인천 포스코고등학교 기부금 출연의 건	가결	참석
		3. 송도 NSIC사업 리파이낸싱	가결	참석
4	4.18.(목)	1. 2024년 임시주주총회 개최의 건	가결	불참
		2. 사내이사 직위부여의 건(주주총회 승인 조건부)	가결	불참
5	6.27.(목)	1. 임원 Clawback 도입을 위한 운영지침 제정의 건	가결	참석
		2. 임원 보수기준 개정의 건	가결	참석
		3. 여주 어코신 물류센터 PF만기에 따른 조치의 건	가결	참석
6	12.10.(화)	1. 2024년 기부 출연	가결	참석
		2. 성남 은행주공아파트 재건축정비사업 사업비대출 보증 제공	가결	참석
		3. 2025년 경영계획	가결	참석
			가결	참석

		4. 2025년 차입금 및 지급보증 한도 설정		
		5. 중국 대련 IT법인 지분 매각 및 홍콩법인 청산	가결	참석

※ 제42기 정기주주총회('24.03.25.)에서 황경호 감사가 임기만료에 따라 퇴임하였고, 정연수 감사가 신규선임 되었습니다. 이후, 2024년 임시주주총회('24.05.29.)에서 정연수 감사가 퇴임하였고, 정현우 감사가 신규선임 되었습니다.

※ 결산일 이후 중요의결사항(2025.1.1.~보고서 제출일 현재)

차수	일시	안건	가결여부	출석률
				100% 참석 여부
1	2.13.(목)	1. 제 43기 결산 승인(영업보고서 및 재무제표)	가결	참석
		2. 제 43기 정기주주총회 소집 및 부의안건	가결	참석
		3. 사내근로복지기금 출연	가결	참석
2	2.25.(화)	1. 서울 사당동 이수 극동, 우성2단지, 우성3단지 아파트 리모델링사업 사업비 대출 보증 제공의 건	가결	참석
		2. 서울 방배15구역 주택재건축정비사업 사업비 대출 및 계약이행 보증 제공의 건	가결	참석

## 2) 그 밖의 기타업무

- 감사는 회계감사업무 수행을 위해 회계관련서류 등을 검토하였으며, 신뢰할 수 있는 회계정보의 작성 및 공시를 위하여 설치한 내부회계관리제도의 운영실태를 검토하였습니다. 감사는 업무감사를 위하여 이사회 및 기타 중요한 회의에 출석하고 필요한 경우에는 이사로부터 영업에 관한 보고를 받는 등 적절한 방법을 사용하고 있습니다.

## (4) 감사 교육 실시 계획

- 당사는 감사업무 수행을 위한 교육을 이사회 내 보고 및 질의응답으로 같음하고 있으며, 필요시 추가적인 교육을 실시할 계획입니다.

## (5) 감사 교육 실시 현황

감사 교육 실시여부	감사 교육 미실시 사유
미실시	감사의 업무 수행과 관련 교육을 이사회 업무 보고 및 질의응답으로 같음함.

## (6) 감사 지원조직 현황

부서명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
정도경영실	20	그룹장 3명, 리더 6명, 차장 9명, 과장 2명 (평균 6.4년)	- 재무·회계감사 및 내부통제시스템 평가 - 국내외 수행PJT 감사수행 - 윤리경영 정책 수립 및 제도 개선 등

## 나. 감사위원회

- 당사는 보고서 제출일 현재 감사위원회를 별도로 설치하고 있지 않으며, 주주총회에서 선임된 감사 1인이 감사업무를 수행하고 있습니다.

**(1) 감사위원 현황**

성명	사외이사 여부	경력	회계·재무전문가 관련		
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력
-	-	-	-	-	-

**(2) 감사위원회 교육실시 현황**

교육일자	교육실시주체	참석 감사위원	불참시 사유	주요 교육내용
-	-	-	-	-

**(3) 감사위원회 지원조직 현황**

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
-	-	-	-

**다. 준법지원인**

**(1) 준법지원인 현황**

성명	성별	출생년월	직위	담당 업무	주요 경력	선임일(임기)
권영균	남	1973.05.	상무	법무실장 준법지원인	- 제44회 사법시험 합격 - 포스코홀딩스 법무팀 상무	2024.02.01. (3년)

**(2) 준법지원인 등의 주요활동 내역 및 그 처리 결과**

일시	주요 점검 내용	점검 및 처리결과
2024년 1분기	- 임직원 대상 월 단위 국내외 최신 법률정보 제공(연중 계속) - 공정거래 자율준수 및 반부패 준수 서약 실시 - 개인정보보호법 준수 여부 점검	전반적으로 양호하며, 일부 사항은 보완하여 준법 수준 개선
2024년 2분기	- 주요 부서 대상 자율 준법점검 실시 - 국내 현장 준법교육 및 코칭 - 구매·계약 업무 하도급법 준수 여부 점검	
2024년 3분기	- 공정거래 법령 및 최신 사례 등 리포트 전사 공지 - 주요 부서 대상 준법통제체계에 관한 교육 - 개인정보보호 캠페인 실시	
2024년 4분기	- 전사 준법메시지 전파 활동 - 개인정보처리 업무의 위탁 현황 점검 - 공정거래 자율준수 협의회 및 CP 우수부서 및 개인 포상	

**(3) 준법지원인 등 지원조직 현황**

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
국내법무그룹	15	그룹장 1명, 리더 3명, 차장 3명, 과장 4명, 대리 4명 (평균 6.2년)	준법지원인(법률자문 등) 준법지원인의 주요활동 지원
해외법무그룹	8	그룹장 1명, 리더 2명, 차장 2명, 과장 2명, 대리 1명 (평균 7.1년)	준법지원(법률자문 등) 준법지원인의 주요활동 지원
공정거래그룹	6	그룹장 1명, 리더 1명, 차장 3명, 대리 1명 (평균 5.2년)	준법 준수 점검 및 교육

### 3. 주주총회 등에 관한 사항

#### 가. 투표제도 현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

투표제도 종류	집중투표제	서면투표제	전자투표제
도입여부	배제	도입	도입
실시여부	-	1) 제42기(2024년도) 정기주총 / 미실시 2) 2024년 임시주총 / 실시	1) 제42기(2024년도) 정기주총 / 실시 2) 2024년 임시주총 / 실시

##### (1) 서면투표제

당사는 제39기 정기주주총회('21.03.15)에서 서면투표제 도입 및 시행을 위한 정관변경을 결의하였습니다.

\* 정관 제26조의2 (서면에 의한 의결권 행사)

- ① 회사는 주주총회 소집을 위한 이사회 결의시 주주가 총회에 출석하지 아니하고 서면에 의하여 의결권을 행사할 수 있는 서면결의 채택여부를 정할 수 있다.
- ② 회사는 제1항의 이사회 결의에서 서면결의를 채택한 경우 총회의 소집통지서에 주주의 의결권 행사에 필요한 서면과 참고자료를 첨부한다.
- ③ 서면에 의하여 의결권을 행사하고자 하는 주주는 제2항의 서면에 필요한 사항을 기재하여 총회일의 전일까지 회사에 제출하여야 한다.

##### (2) 전자투표제

당사는 2021년 1월 28일 이사회에서 주주 의결권 행사의 편의성을 제고하고자 전자투표제 도입을 결의하였습니다.

\* 관련법규 : 상법 제368조의4(전자적 방법에 의한 의결권의 행사) 제 1항에 근거

#### 나. 소수주주권의 행사여부

- 해당사항 없습니다.

#### 다. 경영권 경쟁여부

- 해당사항 없습니다.

#### 라. 의결권 현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	41,806,694	-
	우선주	-	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	-	-
	우선주	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	866,370	(주1)
	우선주	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	40,940,324	-
	우선주	-	-

(주1) 공정거래법 제25조 제2항에 따라 「기업집단 포스코」에 속하는 공익법인인 (학)포항 공대가 보유한 당사 주식 866,370주(지분율 2.07%)는 의결권 행사가 제한되었습니다.

#### 마. 주주총회 의사록 요약

당사는 공시대상 기간동안(최근 3사업연도) 정기주주총회 3회, 임시주주총회 1회를 개최하였으며, 각 주주총회에서 결의한 내용들은 다음과 같습니다.

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제40기 정기주주총회 (2022.03.21.)	1. 제40기 재무제표 승인의 건 2. 이사 선임의 건 3. 이사 보수한도 승인의 건 4. 감사 보수한도 승인의 건	▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인	-
제41기 정기주주총회 (2023.03.20.)	1. 제41기 재무제표 승인의 건 2. 정관 변경의 건 3. 이사 선임의 건 4. 이사 보수한도 승인의 건 5. 감사 보수한도 승인의 건	▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인	-
제42기 정기주주총회 (2024.03.25.)	1. 제42기 재무제표 승인의 건 2. 정관 변경의 건 3. 이사 선임의 건 4. 감사 선임의 건 5. 이사 보수한도 승인의 건 6. 감사 보수한도 승인의 건	▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인	-
2024년 임시주주총회 (2024.05.29.)	1. 이사 선임의 건 2. 감사 선임의 건	▷ 원안대로 승인 ▷ 원안대로 승인	-



## VII. 주주에 관한 사항

### 1. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

#### 가. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주, %)

성명	관계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
포스코홀딩스(주)	모회사	보통주	22,073,568	52.80	22,073,568	52.80	-
(학)포항공대	비영리	보통주	866,370	2.07	866,370	2.07	(주1)
계		보통주	22,939,938	54.87	22,939,938	54.87	-
		기 타	-	-	-	-	-

※ 포스코홀딩스(주)는 1982년 2월 2일부터 회사의 최대주주입니다.

※ 포스코홀딩스(주)의 기존 상호는 (주)포스코 이나, 2022년 1월 28일 개최된 회사의 임시주주총회에서 회사의 사업 중 철강 생산 및 판매 등 사업부문을 단순물적 분할하여 주식회사 포스코(분할신설회사)를 설립하고, 회사는 포스코홀딩스 주식회사(분할존속회사)로 상호를 변경하여 존속하면서 독점규제 및 공정거래에 관한 법률상 지주회사로 전환하는 내용의 분할계획서를 승인하였습니다. 위 결의에 의하여 회사는 분할절차를 마무리하고 2022년 3월 2일자로 분할등기를 완료하여, 당사의 최대주주 상호는 주식회사 포스코에서 포스코홀딩스 주식회사로 변경되었습니다.

※ 지분율은 발행주식총수 대비입니다.

(주1) 공정거래법 제25조 제2항에 따라 「기업집단 포스코」에 속하는 공익법인인 (학)포항공대가 보유한 당사 주식 866,370주(지분율 2.07%)는 의결권 행사가 제한되었습니다.

### 2. 최대주주의 주요경력 및 개요

#### 가. 최대주주(법인 또는 단체)의 기본정보

당사 최대주주는 포스코홀딩스(주)이며, 그 지분(율)은 22,073,568주(52.80%)로서 특수관계인을 포함하여 22,939,938주(지분율 54.87%)입니다.

##### - 법인 또는 단체의 기본정보

명칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
포스코홀딩스(주)	782,543	장인화	0.00	-	-	국민연금공단	7.46
		정기섭	0.00	-	-	-	-

※ 출자자수는 포스코홀딩스(주)의 제57기 사업보고서 내역을 참조하였습니다.

※ 지분율은 발행주식총수 대비입니다.

- 법인 또는 단체의 대표이사, 업무집행자, 최대주주의 변동내역

변동일	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
	성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
2022.03.18	최정우	0.00	-	-	-	-
2022.03.18	전중선	0.00	-	-	-	-
2022.03.31	-	-	-	-	국민연금공단	9.23
2022.06.30	-	-	-	-	국민연금공단	8.30
2022.09.30	-	-	-	-	국민연금공단	8.50
2022.12.31	-	-	-	-	국민연금공단	9.11
2023.03.17	최정우	0.00	-	-	-	-
2023.03.17	정기섭	0.00	-	-	-	-
2023.03.31	-	-	-	-	국민연금공단	8.91
2023.06.30	-	-	-	-	국민연금공단	8.43
2023.09.30	-	-	-	-	국민연금공단	7.25
2023.12.31	-	-	-	-	국민연금공단	6.38
2024.03.21	장인화	0.00	-	-	-	-
2024.03.21	정기섭	0.00	-	-	-	-
2024.03.31	-	-	-	-	국민연금공단	6.56
2024.06.30	-	-	-	-	국민연금공단	6.87
2024.09.30	-	-	-	-	국민연금공단	7.21
2024.12.31	-	-	-	-	국민연금공단	7.46

- 최대주주의 대표자

성명	직책(상근여부)	출생년월	주요경력
장인화	대표이사 회장 (상근)	1955년 8월	포스코홀딩스 대표이사 회장('24.3~현재) 포스코 고문('21.3~'24.3) 포스코 대표이사 사장(철강부문장, '18.3~'21.2) 포스코 사내이사 부사장(철강생산본부장, '17.3~'18.2) 포스코 부사장(기술투자본부장, 기술연구원장 겸임, '16.2~'17.2) 포스코 전무(철강솔루션마케팅실장, '15.2~'16.1) 포스코 전무(신사업관리실장, '14.3~'15.2) 포스코 상무(신사업실장, 신성장사업실장, '11.2~'14.3) 美 MIT조선공학/博 ('88)

정기섭	대표이사 사장 (상근)	1961년 10월	포스코홀딩스 대표이사 사장(전략기획총괄(CSO), '23.3~현재) 포스코홀딩스 사장(전략기획총괄(CSO), '23.1~'23.3) 포스코에너지 대표이사 사장('20.1~'23.1) 포스코에너지 부사장(기획지원본부장, '18.2~'20.1) 포스코 전무(국내사업관리실장, '17.2~'18.2) 포스코 상무(국내사업관리실장, '16.2~'17.2) 포스코 상무(재무위원, '15.3~'16.1) 대우인터내셔널 상무(경영기획실장, '13.3~'15.3) 대우인터내셔널 상무(해외관리팀장, '12.3~'13.2) 연세대 경영/學 ('85)
-----	-----------------	-----------	--

#### 나. 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황

(단위 : 백만원)

구 분	법인 또는 단체의 명칭	포스코홀딩스(주)
	자산총계	103,404,199
	부채총계	41,953,831
	자본총계	61,450,368
	매출액	72,688,143
	영업이익	2,173,573
	당기순이익	947,580

※ 상기 재무현황은 포스코홀딩스(주)의 최근 사업년도말(2024년) 기준이며, 포스코홀딩스(주)의 제57기 연결감사보고서 내역을 참조하였습니다. 상세한 내역은 전자공시사이트 (<https://dart.fss.or.kr>)내 공시된 포스코홀딩스(주)의 연결감사보고서를 참조하여 주시기 바랍니다.

#### 다. 사업현황 등 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 주요 내용

- 당사 최대주주인 포스코홀딩스(주)는 1968년 4월 1일에 포항종합제철주식회사로 설립되었으며, 1988년 6월 10일 유가증권시장에 상장되었습니다. 2002년 3월 15일 제34기 정기주주총회 결의에 의거하여 상호를 포항종합제철주식회사에서 주식회사 포스코로 변경하였습니다. 또한 2022년 1월 28일 개최된 회사의 임시주주총회에서 회사의 사업 중 철강 생산 및 판매 등 사업부문을 단순물적 분할하여 주식회사 포스코(분할신설회사)를 설립하고, 회사는 포스코홀딩스 주식회사(분할존속회사)로 상호를 변경하여 존속하면서 독점규제 및 공정거래에 관한 법률상 지주회사로 전환하는 내용의 분할계획서를 승인하였습니다. 위 결의에 의하여 회사는 분할절차를 마무리하고 2022년 3월 2일자로 분할등기를 완료하여, 당사의 최대주주 상호는 주식회사 포스코에서 포스코홀딩스 주식회사로 변경되었습니다.

작성 기준일 현재 영위하고 있는 주요 사업은 '자회사의 주식 또는 지분을 취득, 소유함으로써 자회사등의 제반 사업내용을 지배, 경영지도, 정리, 육성하는 지주사업'이고, 정관(제2조)상 목적사업은 다음과 같습니다.

※ 회사의 목적사업

목적 사업

1. 자회사(손자회사를 포함하며 해당 손자회사가 지배하는 회사를 포함함. 이하 "자회사등")의 주식 또는 지분을 취득, 소유함으로써 자회사등의 제반 사업내용을 지배, 경영지도, 정리, 육성하는 지주 사업
2. 브랜드 및 상표권 등 지식재산권의 관리 및 라이선스업
3. 창업 지원 및 신기술 관련 투자사업
4. 시장조사, 경영자문 및 컨설팅업
5. 기술연구 및 용역수탁업
6. 자회사등의 업무를 지원하기 위하여 자회사등으로부터 위탁받은 업무
7. 수소 등 가스사업 및 자원개발사업
8. 부동산 임대업 및 유통업
9. 각호에 직접, 간접적으로 관련되는 부대사업 일체

※ 상기 내용 및 기타 자세한 사항은 포스코홀딩스(주) 홈페이지(<http://www.posco-inc.com>)를 참고하시기 바랍니다.

### 3. 최대주주의 최대주주(법인 또는 단체)의 개요

#### 가. 최대주주의 최대주주(법인 또는 단체)의 기본정보

당사 최대주주의 최대주주는 국민연금공단이며, 최대주주에 대한 지분(율)은 6,160,584주 (7.46%)입니다.

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주, %)

성명	관계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
국민연금공단	최대주주의 최대주주본인	보통주	5,393,999	6.38	6,160,584	7.46	-
계		보통주	5,393,999	6.38	6,160,584	7.46	-
		우선주	-	-	-	-	-

※ 국민연금공단은 '07년 1월 30일부터 당사 최대주주의 최대주주입니다.

※ 지분율은 발행주식총수 대비입니다.

#### - 최대주주의 최대주주(법인 또는 단체)의 기본정보

명칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
국민연금공단	-	김태현	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-

※ 최대주주의 최대주주는 공기업에 해당하여 출자자수는 생략합니다.

#### - 법인 또는 단체의 대표이사, 업무집행자, 최대주주 변동내역

변동일	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
	성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
2017.11.07	김성주	-	-	-	-	-
2020.08.31	김용진	-	-	-	-	-
2022.09.01	김태현	-	-	-	-	-

#### 나. 최대주주의 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황

(단위 : 백만원)

구 분	
법인 또는 단체의 명칭	국민연금공단
자산총계	464,418
부채총계	785,185
자본총계	-320,767
매출액	39,875,270
영업이익	-21,235
당기순이익	-42,724

※ 상기 재무현황은 국민연금공단에서 공개한 가장 최근 자료(2023년말 기준)입니다.

#### 다. 사업현황 등 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 주요 내용

- 국민연금공단 개요

당사 최대주주의 최대주주인 국민연금공단은 국민연금법 제24조에 의거하여 1987년 9월 18일에 설립되었으며 국민의 노령, 장애 또는 사망에 대하여 연금급여를 실시함으로써 국민의 생활 안정과 복지 증진에 이바지하는 것을 목적으로 하고 있습니다. 국민연금공단에 관한 자세한 사항은 국민연금공단 홈페이지(<https://www.nps.or.kr>) 및 공공기관 경영정보 공개 시스템(<https://www.alio.go.kr>)을 참고하시기 바랍니다.

## 4. 최대주주 변동현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비고
-	-	-	-	-	-

- 공시대상기간(최근 3사업년도) 동안 당사 최대주주의 변동은 없습니다.

## 5. 주식 소유현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율(%)	비고
5% 이상 주주	포스코홀딩스(주)	22,073,568	52.80	-
	THE SAUDI ASIAN INVESTMENT COMPANY	15,886,544	38.00	-

우리사주조합	502,361	1.20%	-
--------	---------	-------	---

## 6. 소액주주현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주)

구 분	주 주			소 유 주 식			비 고
	소액 주주수	전체 주주수	비율 (%)	소액 주식수	총발행 주식수	비율 (%)	
소액주주	4,490	4,494	99.92	2,477,851	41,806,694	5.93	-

## VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

### 1. 임원 및 직원 등의 현황

#### 가. 임원의 현황

##### (1) 등기임원

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
전중선	남	1962.08	대표이사	사내이사	상근	대표이사 사장	포스코홀딩스 대표이사 사장(경영전략팀장) 포스코 부사장 (글로벌인프라본부장) (고려대)	-	-	-	'24.02.~ 현재	2025.03.28
김원희	남	1965.11	전무	사내이사	상근	경영기획본부장	포스코인터내셔널 전무 (에너지기획지원본부장) 포스코 상무 (글로벌인프라사업관리실장) (서강대)	-	-	-	'24.01.~ 현재	2025.03.28
정현우	남	1966.01	상무	사내이사	상근	안전보건센터장	포스코 상무(안전기획실장) 포스코 상무보(광양제철소 안전정책그룹장) (고려대)	-	-	-	'24.04.~ 현재	2025.03.28
정기섭	남	1961.10	기타비상무이사	기타비상무이사	비상근	기타비상무이사	現 포스코홀딩스 대표이사 사장(전략기획총괄) 구. 포스코에너지 대표이사 사장 (연세대)	-	-	대표이사	'23.03.~ 현재	2025.03.28
AHMED A. AL-SUBAEY	남	1961.12	기타비상무이사	기타비상무이사	비상근	기타비상무이사	現 사우디 Bahr CEO	-	-	-	'16.03.~ 현재	2027.03.29
JACOBO F. SOLIS	남	1984.01	기타비상무이사	기타비상무이사	비상근	기타비상무이사	現 PIF Direct Investments Director	-	-	-	'21.03.~ 현재	2027.03.29
정현우	남	1972.02	상무보	감사	상근	상임감사	現 포스코에너지엔지니어링사무소 감사 포스코 재무기획그룹장 포스코 감사기획그룹장 (성균관대 석사)	-	-	-	'24.04.~ 현재	2027.03.29

※ 전중선, 김원희, 정현우, 정기섭 이사의 임기는 제43기 정기주주총회일까지입니다.

JACOBO F. SOLIS, AHMED A. AL-SUBAEY 이사와 정현우 감사의 임기는 제45기 정기주주총회일까지입니다.

※ 소유주식수는 최근 주주명부폐쇄일인 2024년 12월 31일자 주주명부를 참고로 작성하였습니다.

#### - 등기임원 선임 후보자 및 해임 대상자 현황

당사는 제43기 정기주주총회(2025.03.28.)에서 아래의 인원을 사내이사 후보, 기타비상무이사 후보로 안건 상정하여 선임할 예정입니다.

(기준일 : 2025년 03월 28일 )

구분	성명	성별	출생년월	사외이사 후보자 해당여부	주요경력	선·해임 예정일	최대주주의 관계
선임	정희민	남	1964.08	사내이사	포스코이앤씨 부사장(건축사업본부장) 포스코이앤씨 전무(건축사업본부장) (부경대 석사)	2025.03.28	-

선임	김상용	남	1967.05	사내이사	포스코 전무(경영기획실장) 포스코 상무(경영기획실장) (영남대 학사)	2025.03.28	-
선임	김승준	남	1967.08	기타비상무이사	포스코홀딩스 부사장 (재무IR본부장) 포스코홀딩스 전무 (재무IR팀장) (서울대 석사)	2025.03.28	임원

## (2) 미등기임원

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식		
정희민	남	1964.08.	부사장	미등기임원	상근	건축사업본부장	포스코이앤씨 전무(건축사업본부장) 포스코이앤씨 상무(건축사업실장) (부경대 석사)	500	-	-	'18.01 ~ 현재
신경철	남	1966.11	전무	미등기임원	상근	경영지원본부장	포스코 전무(포항제철소 행정담당 부소장) 포스코이앤씨 상무(HR지원실장) (경북대)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
윤상홍	남	1964.07	전무	미등기임원	상근	인프라사업본부장	포스코이앤씨 상무(신안산선프로젝트 PD) 포스코이앤씨 상무보(신안산선프로젝트 PD) (인하대)	-	-	-	'21.01 ~ 현재
이철우	남	1963.08	전무	미등기임원	상근	플랜트사업본부장	포스코 전무(투자엔지니어링실장) 포스코 상무(투자엔지니어링실장) (Carnegie Mellon University 석사)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
김병근	남	1966.02	상무	미등기임원	상근	경영기획본부 경영기획실장	포스코이앤씨 상무보(경영전략실장) (경북대)	-	-	-	'19.01 ~ 현재
이희남	남	1966.01	상무	미등기임원	상근	경영기획본부 사업관리실장	포스코인더내셔널 상무보(국제금융실장) (부산대)	814	-	-	'20.01 ~ 현재
김정기	남	1968.03	상무	미등기임원	상근	경영기획본부 재무실장	포스코인더내셔널 상무보(재무회계실장) (한양대)	-	-	-	'21.01 ~ 현재
박종진	남	1966.10	상무	미등기임원	상근	건축사업본부 건축사업실장	포스코이앤씨 상무보(건축지원1실장) (고려대 석사)	-	-	-	'21.01 ~ 현재
이용준	남	1965.09	상무	미등기임원	상근	플랜트사업본부 핵심전문인재 담당	포스코이앤씨 상무보(토건ENG실장) (한양대 박사)	-	-	-	'21.01 ~ 현재
김동원	남	1966.06	상무	미등기임원	상근	인프라사업본부 신안산선프로젝트 PD	포스코이앤씨 상무보(인프라지원실장) (한양대)	-	-	-	'22.01 ~ 현재
권영근	남	1973.05	상무	미등기임원	상근	경영지원본부 법무실장	포스코 상무보(법무실 부장) (University of Illinois 석사)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
이규철	남	1965.01	상무	미등기임원	상근	플랜트사업본부 플랜트사업실장	포스코이앤씨 상무보(플랜트사업실장) (한양대)	-	-	-	'23.01 ~ 현재
홍진숙	여	1970.12	상무	미등기임원	상근	경영지원본부 커뮤니케이션실장	포스코 상무보(정책지원실 대외협력담당) (이화여대)	-	-	-	'23.01 ~ 현재
김대현	남	1967.12	상무	미등기임원	상근	인프라사업본부 친환경경영실장	포스코이앤씨 상무보(인프라사업실장) (고려대 석사)	-	-	-	'23.01 ~ 현재
장형수	남	1969.03	상무	미등기임원	상근	건축사업본부 건축영업2실장	포스코이앤씨 상무보(개발사업영업실장) (한양대)	-	-	-	'23.01 ~ 현재
이문재	남	1966.12	상무	미등기임원	상근	플랜트사업본부 그린에너지사업실장	포스코이앤씨 상무보(마타바리발전사업단 PD) (한양대)	-	-	-	'23.01 ~ 현재



최종문	남	1967.07	상무	미등기임원	상근	R&D엔터장	포스코이앤씨 상무보(신성장미래기술연구소장) (Tokai University 석사)	-	-	-	'23.01 ~ 현재
이동규	남	1965.07	상무	미등기임원	상근	인프라사업본부 서부내륙프로젝트 PD	포스코이앤씨 상무보(서부내륙프로젝트 PD) (영남대)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
손창우	남	1965.01	상무	미등기임원	상근	플랜트사업본부 철강사업실장	포스코이앤씨 상무보(암연사업단장) (전남대 석사)	249	-	-	'24.01 ~ 현재
최정균	남	1966.07	상무	미등기임원	상근	인프라사업본부 인프라영업실장	포스코이앤씨 상무보(인프라영업실장) (전남대 석사)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
김대연	남	1967.08	상무	미등기임원	상근	인프라사업본부 인프라사업실장	포스코이앤씨 상무보(도로사업단장) (울산대)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
전훈태	남	1966.09	상무	미등기임원	상근	건축사업본부 건축디자인실장	포스코이앤씨 상무보(건축디자인실장) (동아대)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
박대성	남	1969.04	상무	미등기임원	상근	건축사업본부 건축영업1실장	포스코이앤씨 상무보(제안사업영업실장) (연세대 석사)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
두진홍	남	1966.01	상무	미등기임원	상근	경영지원본부 HR지원실장	SNNC 상무보(경영지원실장) (한국외국어대)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
장근호	남	1967.07	상무	미등기임원	상근	건축사업본부 도시정비영업실장	포스코이앤씨 상무보(CS실장) (중앙대 석사)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
신영식	남	1968.03	상무	미등기임원	상근	플랜트사업본부 이차전지사업실장	포스코이앤씨 상무보(이차전지사업실장) (부산대)	-	-	-	'24.01 ~ 현재
조래연	남	1965.04	상무	미등기임원	상근	플랜트사업본부 원자력사업단장	포스코이앤씨 상무보(원자력사업추진반장) (영남대)	-	-	-	'24.01 ~ 현재

※ 미등기임원의 임기만료일은 '25년 당사 정기 임원인사일까지입니다.

※ 소유주식수는 제43기 정기주주총회를 위한 주주명부폐쇄일인 2024년 12월 31일자 주주명부를 참고로 작성하였습니다.

## 나. 직원 등의 현황

### (1) 직원 등 현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직원 수					평균 근속연수	연간급여 총액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정황이 없는 근로자		기간제 근로자		합 계							
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
건축	남	886	-	944	-	1,830	13.8	186,692	102	16,487	1,138	17,625	-
건축	여	98	-	244	-	342	10.8	21,945	64				-
인프라	남	499	-	444	-	943	14.8	100,016	106				-
인프라	여	18	-	85	-	103	8.1	5,882	57				-
플랜트	남	1,064	-	283	-	1,347	13.6	152,088	113				-
플랜트	여	44	-	76	-	120	7.4	9,354	78				-
스텝	남	897	-	205	-	1,102	13.2	123,757	112				-
스텝	여	107	-	33	-	140	10.9	11,476	82				-
합 계		3,613	-	2,314	-	5,927	13.5	611,211	103				-

- 상기 표는 미등기 임원을 포함한 수치이며, 미등기 임원을 제외한 직원 연간급여는 102백

만원 수준입니다.

- 급여 총액은 소득세법 제20조에 따라 관할 세무서에 제출하는 근로소득지급 명세서를 기준으로 하였으며, 1인평균급여는 각 월말 재직자의 평균급여액의 합을 기준으로 하였습니다.
- 상기 평균 근속연수는 '기간의 정함이 없는 근로자' 기준으로 기재하였습니다.

(2) 육아지원제도 사용 현황

(단위 : 명, %)

구분	당기(제43기)	전기(제42기)	전전기(제41기)
육아휴직 사용자 수(남)	47	51	61
육아휴직 사용자 수(여)	39	29	22
육아휴직 사용자 수(전체)	86	80	83
육아휴직 사용률(남)	3.70%	0.00%	2.70%
육아휴직 사용률(여)	70.00%	71.43%	36.36%
육아휴직 사용률(전체)	7.56%	6.10%	5.03%
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(남)	43	45	54
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(여)	37	25	23
육아휴직 복귀 후 12개월 이상 근속자(전체)	80	70	77
육아기 단축근무제 사용자 수	5	-	-
배우자 출산휴가 사용자 수	123	112	115

※ 육아휴직 사용률 계산법 산식에 대한 설명 (당해 출산 이후 1년 이내에 육아휴직을 사용한 근로자/당해 출생일로부터 1년 이내의 자녀가 있는 근로자)

(3) 유연근무제도 사용 현황

(단위 : 명)

구분	당기(제43기)	전기(제42기)	전전기(제41기)
유연근무제 활용 여부	○	○	○
시차출퇴근제 사용자 수	2,968	2,818	1,560
선택근무제 사용자 수	143	216	45
원격근무제(재택근무 포함) 사용자 수	1,657	320	213

※ 당사는 표준 근무 이외에 업무 및 개인 여건에 맞춰 근무시간을 유연하게 적용할 수 있는 제도로 시차출퇴근제, 선택적 근로시간제 등을 운영하고 있습니다.

※ 선택적 근로시간제의 경우, 업무 특성 및 개인 여건에 따른 근로시간 조정 필요시 회사가 업무의 시작 및 종료시각을 직원의 결정에 맡겨, 1개월 이내의 정산기간을 평균하여 1주간의 근로시간이 40시간을 초과하지 아니하는 범위내에서 1일에 8시간을 초과하게 근로하게 하고 있습니다.

### 다. 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	30	16,195	597	-

- 인원수 : 2024년 12월 31일 현재 재직중인 미등기임원 수
- 연간급여 총액 : 2024년 1월 1일 부터 12월 31일 중에 재직한 모든 미등기임원에게 지급한 보수총액 기재('24.1월~12월 퇴임한 미등기임원 포함)
- 1인평균 급여액 : 각 월급여 총액을 지급인원으로 나눈 월평균급여액의 합

## 2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

### 가. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
이사	6	5,500	-
감사	1	1,000	-

### 나. 보수지급금액

(1) 이사·감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
7	4,482	756	-

(2) 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	6	3,907	788	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	-	-	-	-
감사위원회 위원	-	-	-	-
감사	1	575	575	-

- 인원수 : 2024년 12월 31일 현재 재직중인 이사(감사)수
  - \* 사내이사 : 전중선, 정현우, 김원희
  - \* 기타비상무이사 : 정기섭, AHMED A. AL-SUBAEY, JACOBO F. SOLIS
  - \* 감사 : 정현우
- 보수총액 : 2024년 1월 1일 부터 12월 31일 중에 재직한 모든 이사(감사)에게 지급한 보수총액 기재
- 1인당 평균 보수액 : 각 월급여 총액을 지급인원으로 나눈 월평균급여액의 합이며, 무보수인 정기섭 기타비상무이사는 지급인원에서 제외함.

**다. 이사·감사의 보수지급기준**

이사·감사의 보수는 주주총회의 승인을 받은 금액 내에서 해당 직위, 담당직무 등을 감안하여 이사회에서 정한 기준에 따라 집행하고 있습니다.

**라. 이사·감사의 개인별 보수현황**

<보수지급금액 5억원 이상인 이사·감사의 개인별 보수현황>

(1) 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
한성희*	前 대표이사	1,549	-
송치영*	前 안전보건센터장	654	-
전중선	대표이사	608	-

\* '24년 1월~4월 퇴임한 사내이사로 보수총액에는 퇴직금이 포함되어 있습니다.

(2) 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류	총액	산정기준 및 방법
한성희 前 대표이사	근로소득	급여	160 1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.1월~3월까지 월 42백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	218 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과급 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며, 고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.1분기에 '23년 경영성과평가를 반영한 성과금을 지급하였음('23.3분기 가지급률 제외)
	주식매수선택권 행사이익	-	-
	기타 근로소득	4	- 임원검진비 등
	퇴직소득	1,167	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음
	기타소득	-	-

송치영 前 안전보건센터장	근로소득	급여	107	1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.1월~4월까지 월 25백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	197	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과금 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며, 고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.1분기에 '23년 경영성과평가를 반영한 성과금을 지급하였음('23.3분기 가지급률 제외)
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	1	- 임원검진비 등
	퇴직소득	349	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음	
	기타소득	-	-	
전중선 대표이사	근로소득	급여	411	1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.4월~12월까지 월 35.8백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	191	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과금 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며, 고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.3분기에 '24년도 실적을 고려하여 일부 가지급하였음
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	6	- 임원검진비 등
	퇴직소득	-	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음	
	기타소득	-	-	

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

(1) 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
한성희*	前 대표이사	1,549	-
김성준*	前 법무실장	1,069	-
최종진*	前 경영지원본부장	691	-
송치영*	前 안전보건센터장	654	-
전중선	대표이사	608	-

\* '24년 1월~4월 퇴임한 임원으로 보수총액에는 퇴직금이 포함되어 있습니다.

(2) 산정기준 및 방법

(단위 : 백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
한성희 前 대표이사	근로소득	급여	160	1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.1월~3월까지 월 42백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	218	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과금 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며, 고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.1분기에 '23년 경영성과평가를 반영한 성과금을 지급하였음('23.3분기 가지급을 제외)
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	4	- 임원검진비 등
	퇴직소득		1,167	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음
	기타소득		-	
김성준 前 법무실장	근로소득	급여	27	1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.1월에 월 27백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	102	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과금 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며, 고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.1분기에 '23년 경영성과평가를 반영한 성과금을 지급하였음('23.3분기 가지급을 제외)
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	5	- 임원검진비 등
	퇴직소득		935	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음
	기타소득		-	
최종진 前 경영지원본부장	근로소득	급여	27	1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.1월에 월 27백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	134	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과금 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며,

				고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.1분기에 '23년 경영성과평가를 반영한 성과금을 지급하였음('23.3분기 가지급률 제외)
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	1	- 임원검진비 등
		퇴직소득	529	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음
		기타소득	-	-
송치영 前 안전보건센터장	근로소득	급여	107	1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.1월~4월까지 월 25백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	197	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과금 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며, 고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.1분기에 '23년 경영성과평가를 반영한 성과금을 지급하였음('23.3분기 가지급률 제외)
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	1	- 임원검진비 등
		퇴직소득	349	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음
		기타소득	-	-
전중선 대표이사	근로소득	급여	411	1. 기본연봉 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 직급, 위임업무의 책임·역할 등을 종합적으로 고려하여 '24.4월~12월까지 월 35.8백만원을 지급하였음 2. 활동수당 - 이사회 및 임원보수지침에 따라 현장 및 대외활동 지원 등을 위해 월정액 지급
		상여	191	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 회계연도 경영성과평가(익년 2월)를 통해 성과금 지급규모를 결정함. 평가항목은 재무성과에 따른 정량평가 40%(매출액, 영업이익, 현금흐름, 주가변동률, ROIC)를 반영하며, 고유사업 기반인 건설산업 고도화 등으로 구성된 정성평가 60%를 반영함. - '24.3분기에 '24년도 실적을 고려하여 일부 가지급하였음
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	6	- 임원검진비 등
		퇴직소득	-	- 이사회 및 임원보수지침에 따라 기준연봉과 근속기간을 고려하여 산출하였음
		기타소득	-	-

### <주식기준보상 운영 현황>

#### - 주식기준보상

당사는 경영성과에 대한 보상 및 기업가치 제고 노력을 위해 이사보수기준 등에 의거하여 임원에게 지주회사 주식을 지급할 수 있습니다. 공시대상기간('22년~'24년) 중 임원에게 지급

한 주식은 포스코홀딩스(주) 보통주 1,196주 입니다.

(기준일 : 2024.12.31.)

(단위 : 주)

지급시기	2023.03.31
부여대상 및 인원수	임원 6명
지급주식수	1,196
공시대상기간 중 누적지급주식수	1,196



## IX. 계열회사 등에 관한 사항

### 1. 계열회사의 현황(요약)

당사는 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 따라 「기업집단 포스코」에 속한 계열회사입니다. 2024년 12월말 기준으로 기업집단 포스코에는 총 50개의 국내 계열회사가 있으며, 이 중 상장사는 6개사, 비상장사는 44개사입니다.

#### 가. 계열회사 현황(요약)

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 사)

기업집단의 명칭	계열회사의 수		
	상장	비상장	계
포스코	6	44	50

※상세 현황은 '상세표-2. 계열회사 현황(상세)' 참조

#### 나. 계열회사에 관한 사항

회사명	포스코홀딩스(주)	(주)포스코	(주)포스코이앤씨	(주)포스코인터내셔널	비고
	지분율	지분율	지분율	지분율	
포스코홀딩스(주)	-	-	-	-	(학)포항공과대학교 2.40%
	-	-	-	-	(학)포스코교육재단 0.49%
	-	-	-	-	(재)포스코청암재단 0.04%
(주)포스코	100.00%	-	-	-	
포스코스틸리온(주)	-	56.87%	-	-	
(주)포스코엔텍	-	48.85%	-	-	(재)포스코청암재단 1.80%
(주)포스코휴먼스	-	100.00%	-	-	
(주)피엔알	-	70.00%	-	-	
(주)엔투비	-	69.32%	-	-	
포항특수용접공(주)	-	50.00%	-	-	
(주)포스코피알테크	-	100.00%	-	-	
(주)포스코피에스테크	-	100.00%	-	-	
(주)포스코피에이치솔루션	-	100.00%	-	-	
(주)포스코지외이알테크	-	100.00%	-	-	
(주)포스코지외이에스테크	-	100.00%	-	-	
(주)포스코지외이솔루션	-	100.00%	-	-	
(주)포스코퓨처엠	59.72%	-	-	-	(학)포항공과대학교 2.81%
(주)포스코엠씨머티리얼즈	-	-	-	-	(주)포스코퓨처엠 60.00%
(주)피앤오케이칼	-	-	-	-	(주)포스코퓨처엠 51.00%
(주)포스코디엑스	65.38%	-	-	-	(학)포항공과대학교 0.44%
에스케이태양광발전(주)	-	-	-	-	(주)포스코디엑스 100.00%
(주)포스코인터내셔널	70.71%	-	-	-	(학)포항공과대학교 0.03%
(주)포항에스알디씨	-	-	-	51.00%	
(주)포스코모빌리티솔루션	-	-	-	100.00%	
(주)이스틸포유	-	-	-	61.12%	
(주)탄천이앤이	-	-	-	100.00%	
삼척블루파워(주)	-	-	5.00%	29.00%	

	한국퓨얼셀(주)	-	-	-	100.00%	
	(주)신안그린에너지	-	-	-	54.53%	
	에코에너지솔루션(주)	-	-	-	50.00%	
	엔이에이치(주)	-	-	-	100.00%	
	(주)포스코이앤씨	52.80%	-	-	-	(학)포항공과대학교 2.07%
	우이신설경전철(주)	-	-	27.29%	-	(주)포스코디엑스 10.90%
	계열인터내셔널코리아(유)	-	-	29.90%	-	
	송도개발피앤씨(유)	-	-	100.00%	-	
	(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	-	100.00%	-	
	(주)알앤알물류	-	-	100.00%	-	
	포스코지에스에코머티리얼즈(주)	51.00%	-	-	-	
	포스코에이치와이클린메탈(주)	-	-	-	-	포스코지에스에코머티리얼즈(주) 75.00%
	(주)포스코와이드	100.00%	-	-	-	
	(주)포스코경영연구원	100.00%	-	-	-	
	포스코기술투자(주)	100.00%	-	-	-	
	포스코플로우(주)	100.00%	-	-	-	
	(주)에스엔씨	49.00%	-	-	-	
	(주)부산이앤이	70.00%	-	-	-	
	(주)포스코인재창조원	100.00%	-	-	-	
	(주)포스코아이에이치	100.00%	-	-	-	
	포스코필바리통솔루션(주)	82.00%	-	-	-	
	포스코리튬솔루션(주)	100.00%	-	-	-	
	(주)큐에스원	100.00%	-	-	-	
	포스코씨엔지알니켈솔루션(주)	60.00%	-	-	-	
	포스코중타이어솔루션(주)	75.10%	-	-	-	

\* 2024.12.31. 현재 포스코 기업집단은 상호출자제한, 채무보증제한 대상입니다.

\* 지분율은 자기주식을 포함하여 산정하였습니다

※ 주요 변동사항

1) 포항공과대학교기술지주(주)

- 공정거래법 시행령 개정에 따라 산학협력기술지주회사 계열편입 영구 제외로 인해 '24.1.8.부 계열제외됨

2) (주)에스피에이치

- 청산종결로 '24.1.23.부 계열제외됨

3) (주)포스코휴먼스

- 지주회사 행위제한 해소를 위해 (주)포스코휴먼스 지분을 보유한 계열회사의 지분을 (주)포스코가 매입함에 따라 지분율 변동 : (주)포스코 75.49%, (주)포스코이앤씨 11.02%, (주)포스코디엑스 6.13%, (주)포스코인터내셔널 4.56%, (주)포스코퓨처엠 2.02%, (주)포스코엠텍 0.78% → (주)포스코 100%

4) 포스코씨엔지알니켈솔루션(주)

- 포스코홀딩스(주)에서 지분 60% 출자하여 합작법인을 신규 설립함에 따라 '24.3.4.부 계열편입됨

5) (주)티에스스틸

- (주)포스코인터내셔널이 (주)티에스스틸로부터의 회생채권을 출자전환에 의한 주식(32.44%)으로 취득함에 따라 최대출자자가 되어 '24.6.3.부 계열편입됨

6) (주)티에스물류

- (주)티에스스틸이 (주)티에스물류의 지분을 100% 보유하고 있음에 따라 '24.5.13.부 계열 편입됨

7) 포스코에이치와이클린메탈(주)

- 포스코에이치와이클린메탈(주)의 유상증자에 포스코지이에스에코머티리얼즈(주)가 참여함에 따라 지분을 변동 : 포스코지이에스에코머티리얼즈(주) 65% → 75%,  
Huayou International Mining Holding Limited 35% → 25%

8) 포스코홀딩스(주)

- 2024년 3분기 자기주식 소각으로 회사의 발행 주식총수가 84,571,230주에서 82,624,377주로 감소함에 따라 지분을 변동 : (학)포항공과대학교(2.34% → 2.40%),  
(학)포스코교육재단(0.48% → 0.49%)

9) 에스케이태양광발전(주)

- (주)포스코디엑스가 에스케이태양광발전(주)의 대출원리금을 대위변제한 후 에스케이태양광발전(주) 지분 100%를 취득함으로써 '24.8.1.부 계열편입됨

10) (주)포스코디엑스

- (학)포항공과대학교의 (주)포스코디엑스 지분매각으로 지분을 변동 : 0.78% → 0.44%

11) (주)포스코인터내셔널

- (학)포항공과대학교의 (주)포스코인터내셔널 지분매각으로 지분을 변동 : 0.10% → 0.03%

12) 포스코중타이어솔루션(주)

- 포스코홀딩스(주)가 합작법인 포스코중타이어솔루션(주) 신규 설립에 참여하여 지분 75.1%를 취득함에 따라 '24.10.2.부 계열편입됨

13) (주)알앤알물류

- (주)포스코이앤씨가 (주)알앤알물류의 대출원리금을 대위변제한 후 (주)알앤알물류 지분 100%를 취득함으로써 '24.10.2.부 계열편입됨

14) (주)티에스스틸

- (주)포스코인터내셔널의 (주)티에스스틸 지분 32.44%를 외부에 매각함에 따라 '24.12.12.부 계열제외됨

15) (주)티에스물류

- (주)티에스스틸의 계열제외로 인해 그 자회사 (주)티에스물류가 '24.12.12.부 계열제외됨

**※ 공시기준일 이후 주요 변동사항**

1) 에스케이태양광발전(주)

- '25.1.10.부 에스케이태양광발전(주)의 사명이 에이치씨태양광발전(주)으로 변경됨

2) (주)피앤오케미칼

- (주)포스코퓨처엠 이사회('24.8.24)에서 (주)피앤오케미칼 지분 전량을 (주)OCI에 매각하기로 결정함에 따라 지분을 변동 예정 : (주)포스코퓨처엠 51%, (주)OCI 49% → (주)OCI 100%

3) 포스코씨앤지알니켈솔루션(주)

- 포스코씨앤지알니켈솔루션(주)은 주주총회('25.2.11)에서 해산을 결의함에 따라 청산절차 진행

4) 엔이에이치(주)

- (주)포스코인터내셔널이 이사회('25.2.3)에서 엔이에이치(주)를 흡수합병하기로 결정함 (합병기일: '25.4.28)

다. 계통도

(단위 : %)

출자회사 \ 피출자회사	포스코홀딩스(주)	(주)포스코	(주)포스코이앤씨	(주)포스코인터내셔널	(주)포스코퓨처엠	(주)포스코디엑스	포스코지엠에코머티리얼즈(주)
포스코홀딩스(주)	-	-	-	-	-	-	-
(주)포스코	100.00	-	-	-	-	-	-
포스코스틸리온(주)	-	56.87	-	-	-	-	-
(주)포스코엔텍	-	48.85	-	-	-	-	-
(주)포스코휴먼스	-	100.00	-	-	-	-	-
(주)피앤알	-	70.00	-	-	-	-	-
(주)엔투비	-	69.32	-	-	-	-	-
포항특수용접봉(주)	-	50.00	-	-	-	-	-
(주)포스코피알테크	-	100.00	-	-	-	-	-
(주)포스코피에스테크	-	100.00	-	-	-	-	-
(주)포스코피에이치솔루션	-	100.00	-	-	-	-	-
(주)포스코지와이알테크	-	100.00	-	-	-	-	-
(주)포스코지와이에스테크	-	100.00	-	-	-	-	-
(주)포스코지와이솔루션	-	100.00	-	-	-	-	-
(주)포스코퓨처엠	59.72	-	-	-	-	-	-
(주)포스코엔씨머티리얼즈	-	-	-	-	60.00	-	-
(주)피앤오케미칼	-	-	-	-	51.00	-	-
(주)포스코디엑스	65.38	-	-	-	-	-	-
에스케이태양광발전(주)	-	-	-	-	-	100.00	-
(주)포스코인터내셔널	70.71	-	-	-	-	-	-
(주)포항에스알디씨	-	-	-	51.00	-	-	-
(주)포스코모빌리티솔루션	-	-	-	100.00	-	-	-
(주)이스틸포유	-	-	-	61.12	-	-	-
(주)탄천이앤이	-	-	-	100.00	-	-	-
삼척블루파워(주)	-	-	5.00	29.00	-	-	-
한국퓨얼셀(주)	-	-	-	100.00	-	-	-
(주)신안그린에너지	-	-	-	54.53	-	-	-
에코에너지솔루션(주)	-	-	-	50.00	-	-	-
엔이에이치(주)	-	-	-	100.00	-	-	-
(주)포스코이앤씨	52.80	-	-	-	-	-	-
무이신설경전철(주)	-	-	27.29	-	-	10.90	-
계일인터내셔널코리아(유)	-	-	29.90	-	-	-	-
송도개발피앤씨(유)	-	-	100.00	-	-	-	-
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	-	-	100.00	-	-	-	-

(주)알앤알유통	-	-	100.00	-	-	-	-
포스코지엠스애포머티리얼즈(주)	51.00	-	-	-	-	-	-
(주)포스코와이드	100.00	-	-	-	-	-	-
포스코에이치와이글린메탈(주)	-	-	-	-	-	-	75.00
(주)포스코경영연구원	100.00	-	-	-	-	-	-
포스코기술투자(주)	100.00	-	-	-	-	-	-
포스코플로우(주)	100.00	-	-	-	-	-	-
(주)에스엔엔씨	49.00	-	-	-	-	-	-
(주)부산이앤이	70.00	-	-	-	-	-	-
(주)포스코인재창조원	100.00	-	-	-	-	-	-
(주)포스코아이에이치	100.00	-	-	-	-	-	-
포스코필라리기술루션(주)	82.00	-	-	-	-	-	-
포스코리튬솔루션(주)	100.00	-	-	-	-	-	-
(주)큐에스원	100.00	-	-	-	-	-	-
포스코씨앤지알니켈솔루션(주)	60.00	-	-	-	-	-	-
포스코중타이어솔루션(주)	75.10	-	-	-	-	-	-

※ 2024.12.31. 현재 포스코 기업집단은 상호출자제한, 채무보증제한 대상입니다.

※ 지분율은 자기주식을 포함하여 산정하였습니다.

## 라. 당사 임원의 계열회사 임원 겸직현황

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

회사명	직위(상근여부)	임원명	당사직책(등기여부)
포스코홀딩스(주)	대표이사 사장(상근)	정기섭	비상무이사(등기)
(주)포스코인터내셔널	비상무이사(비상근)	정기섭	비상무이사(등기)
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	감사(비상근)	정현우	감사(등기)
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	비상무이사(비상근)	김병곤	상무(미등기)
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	비상무이사(비상근)	박종진	상무(미등기)
송도개발피엠씨(유)	이사(비상근)	김병곤	상무(미등기)
송도개발피엠씨(유)	이사(비상근)	장형수	상무(미등기)
친환경소재신기술연구조합	이사(비상근)	최종문	상무(미등기)

## 2. 타법인 출자현황(요약)

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원)

출자 목적	출자회사수			총 출자금액			
	상장	비상장	계	기초 장부 가액	증가(감소)		기말 장부 가액
					취득 (처분)	평가 손익	
경영참여	-	23	23	241,261	-16,754	-24,486	200,021
일반투자	-	84	84	269,473	13,300	-12,527	270,246
단순투자	-	10	10	8,809	-	-1,946	6,863
계	-	117	117	519,543	-3,454	-38,959	477,130

※상세 현황은 '상세표-3. 타법인출자 현황(상세)' 참조

## X. 대주주 등과의 거래내용

### 가. 대주주 등에 대한 신용공여 등

#### (1) 담보제공 내역

당기말 현재 당사가 대주주인 포스코홀딩스(주)와 그 특수관계인을 위하여 담보로 제공하고 있는 자산의 내역은 다음과 같습니다.(별도기준)

(단위: 천원)

구분	특수관계인명	담보제공 일자	담보제공 종류	당기말 장부가액	담보권자	거래조건
대주주의 특수관계인	삼척블루파워 주식회사 (舊 포스파워)	2018.06.07	당기손익-공정가치 측정 금융자산 (FVPL)	49,884,642	농협은행 등	삼척블루파워 주식회사가 대주단에 부담할 채무에 대한 담보로 당사가 보유한 주식에 대해 근질권 설정함
합 계				49,884,642		

- 당사는 2018.06.04 제7차 이사회에서 삼척블루파워 주식회사(舊 포스파워)에 대한 지분 출자 및 출자지분에 대한 질권을 대주단에 제공하는 안건을 의결하였습니다.

(재무제표 주석 32. 특수관계자 공시에서도 상기사항을 확인하실 수 있습니다.)

### 나. 대주주와의 자산양수도 등

- 해당사항 없습니다.(별도기준)

### 다. 대주주와의 영업거래

- 해당사항 없습니다.(별도기준)

### 라. 대주주에 대한 주식기준보상 거래

- 해당사항 없습니다.(별도기준)

### 마. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

#### (1) 가지급금 및 대여금(유가증권 대여 포함) 내역

당기 및 전기 중 특수관계자에 대한 자금대여 거래내역은 다음과 같습니다.(별도기준)

(당기)

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	계정과목	기초	대여	회수	기타	기말
종속기업	마포하이브로드파킹 주식회사	대여금	241,830	-	-	-	241,830
		대손충당금	(10,960)	-	-	2,838	(8,122)
	PT POSCO E&C Indonesia	대여금	32,677,207	33,957,490	-	(562,030)	66,072,667
		대손충당금	(32,677,207)	-	-	(33,395,460)	(66,072,667)
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	대여금	44,156,058	-	-	-	44,156,058
		대손충당금	(44,156,058)	-	-	-	(44,156,058)
	POSCO ENGINEERING & CONSTRUCTION DO BRAZIL LTDA.	대여금	4,130,231	1,270,160	-	(63,855)	5,336,536
		대손충당금	(4,130,231)	-	-	(1,206,305)	(5,336,536)
	PEC POWERCON SDN. BHD.	대여금	16,891,140	25,518,940	-	4,188,920	46,599,000
		대손충당금	(1,689)	-	-	(46,597,311)	(46,599,000)

	주식회사 알앤알물류	대여금	-	125,044,414	-	-	125,044,414
		대손충당금	-	-	-	(42,901)	(42,901)
	마스턴제123호여주상교피에프비 주식회사	대여금	-	166,000,000	-	-	166,000,000
		대손충당금	-	-	-	(2,514,191)	(2,514,191)
관계기업	우이신설경전철(주)	대여금	38,025,528	4,939,773	-	-	42,965,301
		대손충당금	(20,742,129)	-	-	20,191,986	(550,143)
	PT Tanggamus Electric Power	대여금	4,826,084	-	(1,298,048)	325,949	3,853,985
		대손충당금	(483)	-	-	(288)	(771)
	포항이앤이 주식회사	대여금	1,646,007	1,582,025	-	-	3,228,032
		대손충당금	(1,646,007)	-	-	(1,582,025)	(3,228,032)
합 계			39,229,321	358,312,802	(1,298,048)	(61,254,673)	334,989,402

(주1) 당사는 상기 특수관계자와의 자금대여 거래와 관련하여 연 1.40% ~ 8.50%의 이자율을 적용하고 있습니다.

(전기)

(단위: 천원)

구 분	특수관계자명	계정과목	기초	대여	회수	기타	기말	
종속기업	마포하이브로드파킹 주식회사	대여금	241,830	-	-	-	241,830	
		대손충당금	(15,550)	-	-	4,590	(10,960)	
	PT POSCO E&C Indonesia	대여금	29,434,186	4,489,814	(1,078,344)	(168,449)	32,677,207	
		대손충당금	(29,434,186)	-	-	(3,243,021)	(32,677,207)	
	POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	대여금	45,676,209	-	(1,520,151)	-	44,156,058	
		대손충당금	(45,676,209)	-	-	1,520,151	(44,156,058)	
	POSCO ENGINEERING & CONSTRUCTION DO BRAZIL LTDA.	대여금	2,477,863	1,698,672	-	(46,304)	4,130,231	
		대손충당금	(2,477,863)	-	-	(1,652,368)	(4,130,231)	
	PEC POWERCON SDN. BHD.	대여금	4,815,740	12,017,390	-	58,010	16,891,140	
		대손충당금	(482)	-	-	(1,207)	(1,689)	
	관계기업	우이신설경전철(주)	대여금	28,200,775	9,824,753	-	-	38,025,528
			대손충당금	(20,741,401)	-	-	(728)	(20,742,129)
PT Wampu Electric Power		대여금	3,987,686	-	(3,987,686)	-	-	
		대손충당금	(399)	-	-	399	-	
PT Tanggamus Electric Power		대여금	5,013,509	-	(270,143)	82,718	4,826,084	
		대손충당금	(501)	-	-	18	(483)	
포항이앤이 주식회사		대여금	100,000	1,546,007	-	-	1,646,007	
		대손충당금	(100,000)	-	-	(1,546,007)	(1,646,007)	
합 계			21,501,207	29,576,636	(6,856,324)	(4,992,198)	39,229,321	

(주1) 당사는 상기 특수관계자와의 자금대여 거래와 관련하여 연 1.40% ~ 8.50%의 이자율을 적용하고 있습니다.

(재무제표 주석 32. 특수관계자 공시에서도 상기 사항을 확인하실 수 있습니다.)

※ 내부통제절차 : 당사는 이사회 규정 등에 의거하여 재무에 관한 사항(신주발행, 사채모집, 투자계획승인, 전년도 말 자본의 2.5%를 초과하는 담보제공, 보증 및 자금대여 결정, 전년도 말 자본의 2.5%를 초과하는 자산취득처분 관련사항 등)의 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다. 다만, 독점규제 및 공정거래에 관한 법령에 의한 특수관계인을 위한 가지급금 또는



대여금 등의 자금을 제공 또는 거래하는 금액이 100억원 이상인 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다.

(2) 담보제공 내역

당기말 현재 당사가 특수관계자를 위하여 담보로 제공하고 있는 공정가치측정금융자산 및 관계기업투자의 내역은 다음과 같습니다.(별도기준)

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	계정과목	담보제공자산 장부금액	담보권자	비고
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	관계기업투자	-	더블유에이치제일차 등	차입금 담보 등
	춘천에너지 주식회사	관계기업투자	14,054,213	국민은행 등	
	우이신설경전철(주)	관계기업투자	-	국민은행 등	
	푸른통영환경 주식회사	관계기업투자	-	교보생명보험 등	
	청정김포 주식회사	관계기업투자	-	교보생명보험 등	
	청정익산(주)	관계기업투자	-	삼성화재해상보험 등	
	포항이앤이 주식회사	관계기업투자	-	흥국생명보험 등	
	PT Wampu Electric Power	관계기업투자	8,353,940	수출입은행 등	
	PT Tanggamus Electric Power	관계기업투자	1,898,147	수출입은행 등	
기타	상척블루파워	당기손익-공정가치측정 금융자산	49,884,642	농협은행 등	
합 계			100,669,120		

(재무제표 주석 32. 특수관계자 공시에서도 상기 사항을 확인하실 수 있습니다.)

※ 내부통제절차 : 당사는 이사회 규정 등에 의거하여 재무에 관한 사항(신주발행, 사채모집, 투자계획승인, 전년도 말 자본의 2.5%를 초과하는 담보제공, 보증 및 자금대여 결정, 전년도 말 자본의 2.5%를 초과하는 자산취득처분 관련사항 등)의 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다. 다만, 독점규제 및 공정거래에 관한 법령에 의한 특수관계인을 위한 가지급금 또는 대여금 등의 자금을 제공 또는 거래하는 금액이 100억원 이상인 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다.

(3) 채무보증 내역

당기말 현재 특수관계자에게 제공한 지급보증(채무인수 포함) 내역은 다음과 같습니다.(별도기준)

(원단위: 천원, 외화단위: 천)

구분	특수관계자명	종류	보증내역	통화	한도액	통화	대출잔액	보증제공처
종속기업	Posco Engineering & Construction	비PF	채무보증(지급보증)	USD	13,000	USD	13,000	POSCO-ASIA
	Vietnam Company Limited							
	Ventanas Philippines Construction Inc.	비PF	계약이행보증	USD	7,806	USD	7,806	무역보험공사
	JB CLARK HILLS CORP.	PF	채무보증(채무인수)	USD	33,000	USD	27,500	KEB 하나은행
관계기업	송도국제도시개발 유한회사	PF	채무보증(채무인수)	KRW	494,000,000	KRW	294,900,000	송도피식스제사차 등
	PT Wampu Electric Power	비PF	SBLC	USD	1,800	USD	1,800	KEB 하나은행
	PT Tanggamus Electric Power	비PF	SBLC	USD	2,040	USD	2,040	KEB 하나은행
	춘천에너지(주)	SOC보증	채무보증(지급보증)	KRW	149,200,000	KRW	126,360,000	국민은행 등
	포항이앤이(주) (주2)	SOC보증	자금보증	KRW	6,500,000	KRW	3,271,968	흥국생명보험 등
자금제공			KRW	65,430,000	KRW	41,792,000	흥국생명보험 등	

	우이신설경전철(주) (주1, 주2)	SOC 보증	채무보증(채무인수)	KRW	95,526,948	KRW	71,046,740	국민은행 등
			자금제공	KRW	109,524,132	KRW	71,034,223	국민은행 등
	포천화도고속도로(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	319,514,911	KRW	286,181,886	롯데손해보험 등
	푸른통영환경(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	25,629,500	KRW	10,924,355	한국산업은행 등
	청정김포(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	46,855,240	KRW	23,222,590	한국산업은행 등
	청정익산(주) (주2)	SOC보증	자금제공	KRW	44,053,500	KRW	22,140,009	삼성화재해상보험 등
합 계				USD	57,646	USD	52,146	
				KRW	1,356,234,231	KRW	950,873,771	

(주1) 2021년 9월 15일자로 당사는 우이신설경전철사업에 대하여 PF대출원리금의 당사 지분상당액 95,527백만원(타지분 포함한도 335,797백만원)에 대한 대위변제확약(채무인수)을 약정하였습니다. 당사는 주무관청과의 합의서에 따라 대위변제 이후 부담한 금액을 주무관청과 별도로 정산할 예정입니다.

(주2) 당사는 특수관계자 민간투자사업에 대하여 대출잔액의 회사 지분상당액 455,295백만원(타지분 포함 : 986,956백만원)의 자금제공의무 약정을 제공하고 있으며, 이 중 손실예상액의 일부를 기타충당부채로 인식하였습니다. 자금제공의무 실행 금액은 해지시지급금 등 약정 조건에 따라 변동될 수 있습니다.

(재무제표 주석 32. 특수관계자 공시에서도 상기 사항을 확인하실 수 있습니다.)

※ 내부통제절차 : 당사는 이사회 규정 등에 의거하여 재무에 관한 사항(신주발행, 사채모집, 투자계획승인, 전년도 말 자본의 2.5%를 초과하는 담보제공, 보증 및 자금대여 결정, 전년도 말 자본의 2.5%를 초과하는 자산취득처분 관련사항 등)의 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다. 다만, 독점규제 및 공정거래에 관한 법령에 의한 특수관계인을 위한 가지급금 또는 대여금 등의 자금을 제공 또는 거래하는 금액이 100억원 이상인 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다.

(4) 유가증권 매수, 매도 또는 현물출자(부동산) 내역  
당기 중 특수관계자와의 지분거래 내역은 다음과 같습니다.(별도기준)

(단위: 천원)

구분	특수관계자명	거래내역	거래금액
종속기업	Myanmar POSCO Engineering&Construction Company, Limited.	청산	2,085,100
	칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁(1호)	유상감자	1,937,324
	칸서스자금대여일반사모부동산투자신탁2호		2,947,297
관계기업	POSCO E&C SAUDI ARABIA LLC	유상증자	1,407,160
	칸서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁제1호		576,002
	충주기업도시(주)	유상감자	1,035,200
기타특수관계자	포스코	지분매각	1,593,590
	삼척블루파워	유상증자	25,680,000

(재무제표 주석 32. 특수관계자 공시에서도 상기 사항을 확인하실 수 있습니다.)

※ 내부통제절차 : 당사는 이사회 규정 등에 의거하여 재무에 관한 사항(신주발행, 사채모집, 투자계획승인, 전년도 말 자본의 2.5%를 초과하는 담보제공, 보증 및 자금대여 결정, 전년도

말 자본의 2.5%를 초과하는 자산취득처분 관련사항 등)의 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다. 다만, 독점규제 및 공정거래에 관한 법령에 의한 특수관계인을 위한 가지급금 또는 대여금 등의 자금을 제공 또는 거래하는 금액이 100억원 이상인 경우 이사회 의결 후 집행하고 있습니다.

(5) 기타 약정사항

당사는 삼척화력발전소 건설을 위한 출자자약정서 상 기본자본금 출자의무, 투자비 불인정 금액 출자의무, 초과사업비 출자의무, 금융서류상 기한의 이익 상실의 경우의 출자의무 부담에 대한 자금제공의무를 제공하고 있습니다. 이 중 기본자본금 출자의무 잔여액은 보고기간 말 현재 17,509백만원이며, 2025년 1월 17,509백만원 출자하였습니다.

※ 대주주 및 대주주 이외의 이해관계자와의 거래를 포함한 상세내역은 'III. 재무에 관한 사항' - '5. 별도재무제표 주석' - '32. 특수관계자 공시'를 참조하시기 바랍니다.

**바. 기업인수목적회사의 추가기재사항**

- 해당사항 없습니다.

# XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

## 1. 공시내용 진행 및 변경사항

- 해당사항 없습니다.

## 2. 우발부채 등에 관한 사항

### 가. 중요한 소송사건 등

당기말 현재 당사가 원고로 진행 중인 소송은 58건(청구금액: 4,109억원)이며, 피고로 진행 중인 소송은 118건(청구금액: 2,119억원)입니다. 당기말 현재 당사가 국내외에서 원고와 피고로 계류 중인 주요 소송사건은 아래와 같습니다.

(원화단위 : 백만원, 외화단위 : 천USD)

소송 당사자		최종소송가액		소송내용	진행 경과	비고
원고	피고	외화	원화			
당사	㈜인천글로벌시티		106,500	송도 재미동포타운 2단계 조성사업 추가 공사대금 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 07. 31
두산에너지리티(주), 당사	삼척블루파워(주)		61,596	삼척화력발전소 주52시간 근로제도 도입에 따른 추가 노무비 총재	1심 중	소 제기일: 23. 04. 19
당사 외 1	과정5구역 주택재개발정비사업조합		58,000	과정5구역 주택재개발 대여금 반환 및 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 12. 06
당사	NSC Investment		24,200	Gale 중재 비용회수를 위한 본집행 (NSIC 구상금채권 압류 및 추심명령)	1심 중	소 제기일: 24. 05. 02
당사	TGC/ Korea Operating		20,300	Gale 중재 비용회수를 위한 본집행 (GIK 지분 압류 및 특별현금화명령)	1심 중	소 제기일: 24. 05. 02
당사	일레븐건설		13,626	용인 상현동 일레븐건설 위약벌 및 돌관공사비 청구소송	1심 중	소 제기일: 20. 07. 03
당사	(주)용인 테크노밸리		11,768	용인 구성 지식산업센터 용인테크노밸리 공사대금 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 07. 08
당사	엘제이프로젝트 피에프브이		9,955	송도B5블록 신축공사 설계변경 등 추가공사대금 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 03. 22
당사	일레븐건설		8,802	동천3지구 일레븐건설 위약벌 및 돌관공사비 청구소송	1심 중	소 제기일: 22. 03. 29
당사 외 6	대한민국		8,351	YRP 창고시설 공기연장 간접비 청구소송	2심 중	소 제기일: 22. 03. 16 1심 일부 승소
당사 외 1	주안4구역 주택재개발 정비사업조합		8,271	주안4구역 주택재개발정비사업조합 공사대금 청구소송	1심 중	소 제기일: 23. 06. 27
당사	베트남도로공사		7,900	베트남 다낭-광아이 중재판정 승인 및 집행소송	1심 중	소 제기일: 24. 03. 26
당사	Zecon (발주처)		7,000	말레이시아 Petrajaya 관련 중재	1심 중	소 제기일: 16. 11. 24

당사	영주주공주택 재건축정비사업 조합		4,910	광주 영주주공 주택재건축정비사업현장 공사비 청구소송	1심 중	소 제기일: 23. 03. 31
당사 외 1	한국항공우주산업 (KAI)		4,237	이라크 SAB 재건사업 한국항공우주산업 간접비 등 청구소송	1심 중	소 제기일: 23. 03. 10 (청구 취지 확장)
당사	에스케이씨 인프라서비스 외 1		4,000	인양박달하수처리장 에스케이씨 인프라서비스 외 1 가스터빈 하자소송	1심 중	소 제기일: 23. 05. 12
당사 외 1	한국석유공사		3,773	울산 BUOY 이설공사 한국석유공사 추가공사비 등 청구소송	2심 중	소 제기일: 18. 06. 19 2심 당사 패소
당사 외 1	의왕 오전가구역 주택재건축 정비사업조합		3,330	의왕 오전가구역 주택재건축정비사업조합 공사대금 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 06. 28
당사 외 1	국가철도공단		3,251	부산-울산 복선전철 8공구 국가철도공단 공사대금 청구소송	3심 중	소 제기일: 20. 11. 20 2심 일부 승소
당사 외 5	국가철도공단		3,235	남양주 진접선 4공구 간접비 청구소송	1심 중	소 제기일: 22. 12. 21
두산에너지빌리티(주), 당사	삼척블루파워(주)		3,165	삼척화력발전소 삼성도 공법 변경에 따른 추가 공사비 청구 중재	1심 중	소 제기일: 23. 07. 31
당사	창일개발 외 1		3,000	창일개발(주) 계약이행보증금 청구소송	2심 중	소 제기일: 23. 03. 24 1심 당사 승소
당사	(주)대우건설		3,000	과천주공1단지 재건축 대우건설 위약벌 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 08. 07
당사	조합 및 연대보증인 7인		2,334	장암4구역 주택재개발정비사업조합 공사대금 청구소송	1심 중	소 제기일: 22. 05. 04
당사	경기도 광주시		2,202	광주 오포 관련 경기도 광주시 부당이득금반환 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 09. 05
Best A.S.	당사		22,500	이라크 Bazyan 변전소 PJT 협력사 (Best) 중재	1심 중	소 제기일: 23. 01. 31
엔에스씨 인베스트 먼트 유한책임회사	당사		20,000	게일사 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 23. 09. 01
대한민국	당사 외 3		13,145	화양적금3공구 관련 입찰당함 관련 대한민국 손해배상 청구소송	2심 중	소 제기일: 15. 12. 30 1심 일부 승소
송도센트럴시티아파트 입주자대표회의	당사 외 2		7,500	송도더샵센트럴시티아파트 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 23. 08. 31
서동탄역 더샵파크 시티 입주자대표회의	당사 외 3		7,000	서동탄역 더샵파크시티 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 24. 02. 15
SK에코플랜트(주)	당사		6,910	광명서울고속도로 SK에코플랜트 토사운반비 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 10. 02
브라질 국세청	당사 외 2		6,000	Santos CMI 브라질 세무집행소송	1심 중	소 제기일: 21. 04. 07
서울북부고속도로	당사 외 10		5,237	구리-포천 민자도로 서울북부고속도로(주) 손해배상 청구소송	2심 중	소 제기일: 22. 12. 26 1심 일부 승소
연산더샵아파트 입주자대표회의	당사 외 1		5,226	부산 연산더샵아파트 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 22. 03. 18
인천중앙교회 외 164	당사 외 1		5,220	인천-김포 고속도로 인천중앙교회 외 손해배상 청구소송	2심 중	소 제기일: 18. 11. 29 1심 당사 승소
더샵영주센트럴파크 입주자대표회의	당사 외 2		5,000	더샵영주센트럴파크 입주자대표회의 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 12. 06
명지 퍼스트월드 3단지 입주자대표회의	당사 외 3		4,000	명지 포스코더샵 퍼스트월드3단지 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 23. 12. 26
한국전력공사	당사 외 2		3,870	제3연륙교 한국전력공사 지중송전선로 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 22. 03. 04

더삼지지역 센트럴파크2블럭 입주자대표회의	당사 외 2		3,548	더삼지지역센트럴파크2블럭 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 24. 12. 20
산성역 포레스티아 입주자대표회의	당사 외 5		3,300	산성역 포레스티아 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 24. 02. 01
동탄 센트럴시티2차 입주자대표회의	당사 외 1		3,221	화성 동탄 센트럴시티2차 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 21. 06. 23
송도마스터뷰2단지 입주자대표회의	당사 외 2		3,210	송도 더삼 마스터뷰2단지 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 20. 07. 20
경기환경건설㈜	당사 외 1		3,153	송파성지아파트 리모델링사업 경기환경건설㈜ 공사대금 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 11. 15
송도더삼센트럴파크1 입주자대표회의	당사 외 2		3,102	송도더삼센트럴파크1 입주자대표회의 하자소송	2심 중	소 제기일: 20. 11. 16 1심 일부 승소
가온마을12단지 입주자대표회의	당사 외 3		3,016	세종 가온마을12단지 입주자대표회의 하자소송	2심 중	소 제기일: 21. 06. 14 1심 일부 승소
펜타힐즈더삼1차 입주자대표회의	당사 외 2		3,000	경산 펜타힐즈더삼1차 입주자대표회의 하자소송	2심 중	소 제기일: 22. 08. 02 1심 일부 승소
용인테크노밸리 관리운영위원회	당사 외 1		3,000	용인테크노밸리 관리운영위원회 하자소송	1심 중	소 제기일: 22. 01. 25
더삼그라비스타 단지관리단 외 1065	당사 외 2		3,000	일산 더삼그라비스타 하자보수에 갈음하는 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 24. 06. 26
서울주택도시공사	당사 외 10		2,893	서초 더삼포레 서울주택도시공사 제기 하자소송	2심 중	소 제기일: 22. 09. 20 1심 일부 승소 (청구 취지 확장)
수루배마을4단지 입주자대표회의	당사 외 2		2,730	세종시 수루배마을4단지 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 24. 07. 12
관저더삼2차아파트 입주자대표회의	당사 외 3		2,500	대전 관저더삼2차아파트 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 23. 06. 15
평촌더삼아이파크 입주자대표회의	당사 외 3		2,322	평촌 더삼아이파크 입주자대표회의 하자소송	2심 중	소 제기일: 22. 01. 03 1심 일부 승소
권영옥 외 513	당사		2,252	평택 소사빌더삼아파트 부당이득금 청구소송	1심 중	소 제기일: 23. 06. 21
더삼달서센트럴 입주자대표회의	당사 외 1		2,183	대구 더삼달서센트럴 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 24. 01. 31
하남더삼센트럴뷰 입주자대표회의	당사 외 1		2,072	하남더삼센트럴뷰 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 21. 04. 09
사송대시앙4단지아파트 입주 자대표회의	당사		2,048	양산 사송대시앙4단지 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 24. 09. 20
미사강변 더삼리버포레 입주자대표회의	당사 외 1		2,041	미사강변 더삼리버포레 입주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 21. 07. 19
관저더삼아파트 입주자대표회의	당사 외 3		2,031	대전 관저더삼 입주자대표회의 하자소송	2심 중	소 제기일: 22. 01. 18 1심 일부 승소
이종선 외 3	당사 외 1		2,000	판교 퍼스트파크 개별세대 하자 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 21. 10. 25
오영근 외 44	당사 외 3		2,000	부산 LCT 더삼레지던스 오영근 외 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 22. 03. 11
부산더삼파크시티 입주자대표회의	당사 외 1		2,000	부산 더삼파크시티 입주자대표회의 손해배상 청구소송	1심 중	소 제기일: 22. 07. 22

더샵광교산 퍼스트파크아파트 임주자대표회의	당사 외 2	2,000	더샵광교산퍼스트파크아파트 임주자대표회의 하자소송	1심 중	소 제기일: 24. 11. 27
------------------------------	--------	-------	-------------------------------	------	-------------------

※ 최종소송가액 20억원 이상의 건을 기재하였습니다.

## 나. 견질 또는 담보용 어음·수표 현황

### (1) 어음

(기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 매, 백만원)

제 출 처	매 수	금 액	비 고
은 행	3	백지	견질용
금융기관(은행제외)	-	-	-
법 인	1	백지	견질용
기타(개인)	-	-	-

### (2) 수표

(기준일 : 2024년 12월 31일)

(단위 : 매, 백만원)

제 출 처	매 수	금 액	비 고
은 행	9	백지	견질용
금융기관(은행제외)	-	-	-
법 인	29	백지	견질용
기타(개인)	-	-	-

## 다. 기타 우발부채

### (1) 부동산 PF 대출

보고기간말 현재 당사는 프로젝트 파이낸싱(이하 'PF')과 관련한 총 947,978백만원(전기말: 1,086,457백만원)의 신용보강을 제공하고 있습니다. 당사가 참여한 컨소시엄 사업은 각사의 책임하에 지분에 따라 조달하였으므로 구분하여 표시하지 않았습니다. 전기말 현재 우발부채 중 충당부채로 전환된 금액은 존재하지 않습니다. 정비사업 및 기타사업과 관련한 부동산 PF 우발부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	종 류	보증한도(주1)	보증금액	대출잔액							
				당기말	만기 구분						전기말
					3개월 이내	3개월초과 6개월이내	6개월초과 1년이내	1년초과 2년이내	2년초과 3년이내	3년초과	
정비사업	본PF	1,010,126,000	483,422,566	483,422,566	43,708,000	33,600,000	124,944,723	85,431,607	87,916,823	107,821,413	404,798,524
기타사업 (주2)	브릿지론	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000,000
	본PF	232,810,000	169,655,000	169,655,000	-	-	51,855,000	22,800,000	-	95,000,000	169,158,500
	담보대출	494,000,000	294,900,000	294,900,000	-	66,400,000	-	-	228,500,000	-	467,500,000
	계	726,810,000	464,555,000	464,555,000	-	66,400,000	51,855,000	22,800,000	228,500,000	95,000,000	681,658,500
합 계		1,736,936,000	947,977,566	947,977,566	43,708,000	100,000,000	176,799,723	108,231,607	316,416,823	202,821,413	1,086,457,024

(주1) 보증의 대상이 다른 '책임준공'과 상대적으로 위험이 적은 '중도금 대출' 및 'SOC 사업'의 신용보강은 종합요약표 작성 대상에서 제외하였습니다.

(주2) 특수관계자에 제공하는 신용보강은 총 335,325백만원(전기말: 502,959백만원)입니다

.



(2) 부동산 PF 대출 보증 세부 내역

보고기간말 현재 당사의 부동산 PF 대출 보증 세부내역은 다음과 같습니다. PF 보증관련 일부 약정에는 차주가 금융계약에 따라 지급하여야 할 금액을 지급하지 아니한 경우, 시공사 또는 차주에게 부도사유가 발생하는 경우, 시공사의 신용등급이 하락하는 경우 등이 발생시 기한이익상실 사유가 있습니다. 연대보증 및 채무인수, 자금보충 등과 중복으로 약정되는 책임준공은 같이 표시하고, 중도금대출, SOC 관련 신용공여 사항은 포함하지 않았습니다.

1) 정비사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업 지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	재권기관 종류	대출잔액		대출 기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
									당기말	전기말				
특별시	공동주택	본PF	채무인수	58,500,000	100%	43,708,000	둔촌 현대 리모델링 조합	캐피탈사	43,708,000	41,237,000	24-02~25-01		LOAN	
				23,600,000	100%	23,600,000	송파 성지아파트 리모델링 조합	기타	23,600,000	22,500,000	21-01~25-06	2025.07.01	ABS	21,000,000
				71,000,000	100%	41,900,000	신반포21차 재건축 조합	캐피탈사 외	41,900,000	35,100,000	24-12~26-04		LOAN	
				54,900,000	100%	30,431,607	신반포18차 재건축 조합	캐피탈사	30,431,607	36,023,538	24-12~26-12		LOAN	
				257,530,000	100%	40,800,000	쌍배 신동아아파트 재건축 조합	은행 외	40,800,000	18,642,460	23-11~28-08		LOAN	
				53,400,000	100%	24,487,660	남서울종합시장 시장정비사업 조합	기타	24,487,660	-	24-05~28-10	2028.10.14	ABCP	
				84,000,000	100%	38,169,253	문래 진주아파트 주택재건축정비사업 조합	은행 외	38,169,253	-	24-07~29-04		LOAN	
			6,000,000	100%	4,364,500	정릉골 주택재개발정비사업 조합	캐피탈사	4,364,500	-	24-11~29-11		LOAN	392,600,000	
광역시	공동주택	본PF	채무인수	170,560,000	100%	124,944,723	대구노원2동 재개발 조합	캐피탈사 외	124,944,723	121,944,723	22-01~25-07		LOAN	
				154,336,000	100%	87,916,823	상인천주택재개발정비사업조합	은행 외	87,916,823	77,896,823	22-06~27-03	2027.04.30	ABCP	
시	공동주택	본PF	채무인수	10,000,000	100%	10,000,000	구미 원평1구역 재개발 조합	증권회사	10,000,000	38,353,980	24-06~25-06		LOAN	
				66,300,000	100%	13,100,000	원당1구역 주택재개발 조합	은행 외	13,100,000	13,100,000	22-03~26-12		LOAN	156,000,000
합 계				1,010,126,000		483,422,566			483,422,566	404,798,524				569,600,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.  
 (주2) 당기 중 보증의무가 종료되었습니다.

2) 기타사업 관련 PF 대출 보증

(단위: 천원)

사업지역	사업장 구분	PF종류	신용보장 종류	보증한도	부담률	보증금액	채무자	특수관계자 여부(주2)	재권기관 종류	대출잔액		대출기간	만기일 (주1)	유형	책임준공 약정금액
										당기말	전기말				
특별시	업무시설	본PF	채무인수	45,000,000	100%	45,000,000	시책센터PFV	부	캐피탈사	45,000,000	45,000,000	24.12~29.12		LOAN	1,615,000,000
	업무시설	본PF	채무인수	50,000,000	100%	50,000,000	랜드마크세운	부	증권회사	50,000,000	-	24.12~29.12		LOAN	1,750,000,000
광역시	판매시설	담보대출	채무인수	-	-	-	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	21,500,000	21.10~24.10		ABS	-
	업무시설	담보대출	채무인수	-	-	-	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	-	446,000,000	21.04~24.04		ABS 외	-
	업무시설	담보대출	채무인수	390,000,000	100%	228,500,000	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	228,500,000	-	24.04~27.04		LOAN	-
	업무시설	담보대출	채무인수	104,000,000	100%	66,400,000	송도국제도시개발 유원회사	여	기타	66,400,000	-	24.04~25.04	2025.04.19	ABS 외	-
	주상복합	본PF	연대보증	36,000,000	100%	11,430,000	㈜다온이엔피	부	캐피탈사	11,430,000	-	24.03~25.11		LOAN	100,000,000
시	공동주택	본PF	채무인수	53,300,000	100%	22,800,000	해곡시티	부	증권회사	22,800,000	39,700,000	23.09~26.09		LOAN	-
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	마스터123호여주상교피에프브이 주식회사	여	기타	-	49,000,000	23.07~24.07		ABCP	-
	창고시설	본PF	채무인수	-	-	-	㈜알앤알 물류	여	기타	-	45,000,000	23.03~24.03		LOAN	-
기타	공동주택	본PF	채무인수	48,510,000	100%	40,425,000	JB CLARK HILLS	여	은행	40,425,000	35,458,500	23.08~25.08		LOAN	-
합 계				726,810,000		484,555,000				484,555,000	681,658,500				3,465,000,000

(주1) 유동화증권의 만기일에 해당합니다.  
 (주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

(3) 부동산 PF 책임준공 약정

1) 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 책임준공 미이행시 조건부 채무인수 및 원리금 상환 약정을 제공하는 내역은 다음과 같습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	22	9,904,615,182	4,010,141,467	2,088,578,920
	당사분	22	6,921,794,536	2,788,106,660	1,314,376,285

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구 분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	23	8,807,864,331	3,478,949,984	1,834,195,595
	당사분	23	6,327,707,219	2,575,494,831	1,322,930,523
기타사업	전체분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
	당사분	1	110,340,748	35,000,000	14,323,000
합 계	전체분	24	8,918,205,079	3,513,949,984	1,848,518,595
	당사분	24	6,438,047,967	2,610,494,831	1,337,253,523

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

2) 당사는 보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여, 아래와 같이 책임준공 미이행 시 대주에게 손해배상 약정을 제공하고 있습니다.

(당기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
	당사분	1	305,518,637	76,000,000	20,000,000
기타사업	전체분	35	11,787,366,070	11,618,900,000	7,722,354,474
	당사분	35	11,002,354,190	11,260,970,000	7,405,321,824
합 계	전체분	36	12,092,884,707	11,694,900,000	7,742,354,474
	당사분	36	11,307,872,827	11,336,970,000	7,425,321,824

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(전기말)

(단위: 개, 천원)

구분		공사건수	도급금액	약정금액	대출잔액
정비사업	전체분	2	652,551,553	324,000,000	77,138,450
	당사분	2	463,741,566	187,600,000	45,712,303
기타사업	전체분	49	11,822,311,894	8,648,087,000	6,270,749,710
	당사분	49	10,797,924,933	8,010,453,000	5,523,927,400
합 계	전체분	51	12,474,863,447	8,972,087,000	6,347,888,160
	당사분	51	11,261,666,499	8,198,053,000	5,569,639,703

(주1) 공동 도급사업의 경우 책임준공 약정상 각 참여회사들이 연대하여 책임준공 약정을 제공하고 있으며 표시된 금액은 총 연대보증 금액입니다. 실제 책임준공 실행시각 참여사의 귀책사유와 협의에 따라 최종 책임준공 실행 금액은 변동될수 있습니다.

(4) 부동산 PF의 SOC보증

당사의 SOC법인과 시행사의 차입금 등과 관련하여 당기말 2,172,857백만원(전기말: 1,959,460백만원)을 한도로 자금보증 및 자금제공 등의 신용보강을 제공하고 있으며, SOC법인의 필수 사업경비 부족시 자금을 보증할 의무를 부담하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	당기말			전기말		
	공사건수	전체	당사분	공사건수	전체	당사분
채무인수 (주1)	2	265,744,000	72,486,740	2	306,068,000	83,958,041
자금보증 (주1)	12	339,821,968	32,663,218	12	352,503,993	35,499,543
자금제공 (주1, 2)	48	7,986,954,373	1,914,596,878	50	8,331,445,271	1,675,752,229
지급보증 (주1)	1	126,360,000	126,360,000	1	137,500,000	137,500,000
리파이낸싱	1	84,200,000	26,750,340	1	84,200,000	26,750,340
합 계	64	8,803,080,341	2,172,857,176	66	9,211,717,264	1,959,460,153

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

(주2) 자금제공의무는 민간투자사업 시행사의 대출잔액으로 포함하였으며, 주무관청으로부터 지급받는 해지시지급금 또는 매수청구권의 행사로 지급받는 매수가액이 대주의 대출원리금 및 재무출자자의 출자원금에 미달되는 금액에 따라 자금제공의무 실행 금액이 변동될 수 있습니다.

(5) 본PF의 중도금대출

보고기간말 현재 정비사업 및 기타사업과 관련하여 수분양자의 중도금대출을 보증하는 약정을 체결하고 있습니다.

(단위: 개, 천원)

구 분	사업구분	당기말				전기말			
		사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액	사업건수	보증한도	약정금액	대출잔액
공동도급	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	658,955,600	536,873,000	211,260,014
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,924	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,478	34	1,580,561,248	1,318,848,316	678,699,473
당사지분	정비사업	4	335,556,000	292,830,000	178,751,554	12	626,527,600	507,393,000	206,576,552
	기타사업	12	577,813,001	496,592,868	314,567,924	22	921,605,648	781,975,316	467,439,459
소 계		16	913,369,001	789,422,868	493,319,478	34	1,548,133,248	1,289,368,316	674,016,011

(6) 기타보증

보고기간말 현재 보증보험회사 등에 보험을 가입하거나 보증서를 발급하는 방식으로 발주처 등에 대하여 계약이행, 분양보증 및 하자보증 등 지급보증을 제공하고 있습니다.

(단위: 천원)

구 분	피보증처명	특수관계자 여부(주2)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
제공한 지급보증 (주1)	(주)대우건설 등	부	시공보증 등	8,429,886,330	8,425,499,475	건설공제조합 등
	PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	하나은행
	PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	하나은행
	Ventanas Philippines Construction Inc	여	계약이행보증 등	11,475,536	11,475,536	무역보험공사 등
	POSCO E&C Vietnam Co., Ltd.	여	해외법인 지급보증	19,110,000	19,110,000	POSCO-Asia
제공받은 지급보증 (주1)	포스코이앤씨	-	계약보증 등	15,944,781,675	15,727,279,041	건설공제조합 등
지급보증 (주1)	포스코이앤씨	-	계약이행보증 등	2,001,367,427	867,881,435	무역보험공사 등
합 계				26,412,265,223	25,056,889,742	

(주1) MYR, USD, PHP, BDT, PLN, VND 통화로 구성되어 있으며, 당기말 서울외국환중개소에서 공시하는 매매기준율을 사용하여 환산하였습니다.

(주2) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

1) 당기말 현재 당사는 동업자들이 주택도시보증공사 등에서 발급받은 보증에 대하여 제공하고 있는 연대보증은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

피보증처	특수관계자 여부(주1)	보증종류	보증한도	보증금액	보증처
(주)대우건설	부	시공보증	122,476,659	122,476,659	건설공제조합
(주)태영건설	부	하자보수보증	303,004	303,004	
(주)한양	부	하도급대금지급보증	25,269,648	25,269,648	
(주)한준건설	부	공사이행보증	32,290,290	32,290,290	
계룡건설산업(주)	부	하도급대금지급보증	98,471	98,471	
에스케이에코플랜트(주)	부	하도급대금지급보증	523,098	523,098	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	하도대(현장별보증(구))	418,400,000	418,400,000	
에이치디씨현대산업개발(주)	부	건기대(현장별보증)	3,406,488	3,406,488	
현대건설(주)	부	하자보수보증	1,693,654	1,693,654	
서부내륙고속도로(주)	부	사업이행보증	76,451,899	76,451,899	
넥스트레인(주)	부	사업이행보증	118,452,682	118,452,682	
더푸른김포(주)	부	사업이행보증	3,308,880	3,308,880	
휴먼에코랜드(주)	부	사업이행보증	9,201,402	9,201,402	
동서울지하도로(주)	부	사업이행보증	12,555,730	12,555,730	
부산바이오가스(주)	부	사업이행보증	3,384,700	3,384,700	
(주)무궁화신탁	부	주택분양보증 등	528,321,500	528,321,500	
(주)하나자산신탁	부	주택분양보증 등	774,235,167	774,235,167	
교보자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	549,619,545	549,619,545	
신한자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,648,150,190	1,648,150,190	
우리자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	2,006,285,040	2,006,285,040	
케이비부동산신탁(주)	부	주택분양보증 등	634,506,605	634,506,605	
코리아신탁(주)	부	주택분양보증 등	243,118,500	243,118,500	
한국자산신탁(주)	부	주택분양보증 등	1,040,903,220	1,040,903,220	
김XX 외 376명	부	주택구입자금보증 등	122,568,944	118,182,089	
한국수력원자력(주)	부	계약보증	277,712	277,712	엔지니어링공제조합
한국원자력환경공단	부	계약보증	1,845,405	1,845,405	
국토해양부 원주지방국토관리청	부	용역하자보수보증	83,333	83,333	서울보증보험
송도피식스제사차(주)	부	지급보증	52,154,564	52,154,564	하나은행
PT Tanggamus Electric Power	여	보증신용장	2,998,255	2,998,255	
PT Wampu Electric Power	여	보증신용장	2,646,000	2,646,000	무역보험공사 등
Ventanas Philippines Construction Inc	여	계약이행보증 등	11,475,536	11,475,536	
POSCO E&C Vietnam Co., Ltd.	여	해외법인 지급보증	19,110,000	19,110,000	POSCO-Asia
합 계			8,466,116,121	8,461,729,266	

(주1) 특수관계자에게 제공하는 보증이 포함되어 있습니다(주석 32 참고).

2) 당기말 현재 당사가 해외 공사 수행을 위해 금융기관으로부터 제공받고 있는 보증 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
ANZ 서울	하자이행보증, 계약이행보증, 선수금 환급보증 등	147,000,000	-
BNP 서울		176,400,000	30,893,438
Credit Agricole		102,900,000	-
Deutsche 서울		290,766,000	171,935,938
HSBC 서울		176,400,000	56,807,368
Liberty		166,297,278	166,297,278
SMBC 일본		-	160,183,189
UOB 말레이시아		-	1,578,191
UOB 서울		117,600,000	-
중국공상은행		7,350,000	-
무역보험공사		33,144,149	33,144,149
건설공제조합		441,000,000	-
우리은행		80,850,000	73,279,613
하나은행		246,960,000	170,822,271
국민은행		14,700,000	2,940,000
합 계		2,001,367,427	867,881,435

3) 당기말 현재 당사가 보증기관으로부터 제공받고 있는 지급보증 등은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보증처	보증종류	보증한도	보증금액
건설공제조합	하도급대금지급보증 등	7,286,129,286	7,286,129,286
엔지니어링공제조합	EPC 계약이행보증 등	663,974,690	446,472,056
서울보증보험	공사이행보증 등	566,770,859	566,770,859
주택도시보증공사	주택분양보증 등	7,427,906,840	7,427,906,840
합 계		15,944,781,674	15,727,279,040

(7) 당사는 의정부리듬시티 주식회사와 메리츠화재해상보험 등 사이에 체결된 의정부 복합 문화융합단지 도시개발사업 PF대출(272,000백만원)과 관련하여 대출 금융기관에 대출이자 및 연체이자에 대한 이자지급 연대보증을 제공하고 있습니다.

(8) 당사는 시공사로 참여하고 있는 일부 도급공사에서 시행사 및 금융기관과의 업무협약서에 의하여 당기말 기준 시행사의 운영자금 142,287백만원을 당사 명의의 예금계좌에 수탁관리하고 있습니다. 당사에서는 상기 예금계좌의 실 소유주가 시행사이므로 경제적 실질을 반영하여 별도의 회계처리를 하지 아니하고 비망계정으로 관리하고 있습니다.

(9) 부동산PF 유동화 관련 신용보강 제공 현황

(단위 : 억원)

발행회사(SPC)	증권종류	PF 사업장구분	발행일자	발행금액	미상환잔액	신용보강유형	조기상환조항
엔에이치상인천유한회사	ABCP	재개발	2022.06.30.	425	310	채무인수	-
케이아이에스춘천집단2호(주)	ABCP	기타	2024.09.24.	1,264	1,264	지급보증	-
송도피식스제사차(주)	ABS	업무부지	2024.04.19.	500	500	채무인수	-
뉴스텔라제십이차	ABS	기타	2021.01.11.	236	236	채무인수	-

### 3. 제재 등과 관련된 사항

#### 1) 수사·사법기관의 제재현황

일자	제재기관	대상자	지벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	사유	근거법령	회사의 이행사항	제발방지를 위한 회사의 대책
2022.01.11.	지방법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	20백만원	조세범 처벌법 위반	조세범 처벌법 제18조, 제3조 제1항	1심 판결 (벌금 20백만원), 확정	임직원을 대상으로 조세 관련 법령에 대한 교육을 강화하고, 시스템을 정비 하였습니다.
2022.02.16.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	20백만원	고용노동청 감독에서 산업법 위반사항 지적	산업안전보건법 제68조 제3호	1심 판결 (벌금 10백만원) 2심 판결 (벌금 20백만원) 3심 소송 종결 (2심 판결 유지)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.06.01.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	5백만원	남양주 진접선 건설공사 현장에서 가스폭발사고 발생	산업안전보건법 제68조 제2호, 제29조 제3항	1심 판결 (벌금 5백만원) 2심 판결 (형소기각) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.09.21.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	3백만원	중부지방고용노동청 특별감독에서 산업법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조, 제67조 제1호	1심 판결 (벌금 3백만원) 2심 판결 (형소기각) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.09.22.	지방법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	2백만원	심정2구역 주거환경개선사업 현장에서 소방배관 작업 중 사망사고 발생	산업안전보건법 제173조 제1호, 제167조 제1항, 제63조	1심 판결 (사망사고 무죄, 특별정령에 따른 산업법 위반 유죄 벌금 2백만원) 2심 판결 (1심 판결 유지) 확정	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.09.27.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	0.5백만원	고용노동청 감독에서 산업법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조, 제67조 제1호	1심 판결 (무죄) 2심 판결 (벌금 0.5백만원) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2023.11.24.	경찰	포스코이엔씨	1심 계속 중	-	형법제외의 영업비밀을 제3자에게 누설	부정경쟁방지 및 영업비밀보호에 관한 법률 제19조, 제18조 제2항	1심 계속 중	임직원을 대상으로 관련 법령에 대한 교육을 강화하고 현장에 대한 관리 감독을 강화하였습니다.
2024.02.28.	경찰	포스코이엔씨	1심 계속 중	-	형천1구역 재개발사업 현장에서 타워크레인 설치 작업 중 사망사고 발생	산업안전보건법 제173조, 제169조 제1호, 제76조	1심 계속 중	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전교육을 철저히 하고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강화 하였습니다.
2024.02.29.	대법원	포스코이엔씨	벌금형 선고	7백만원	포항 발전 현장 지하에 도시가스배관이 묻혀있는지 관계기관에 확인 없이 굴착공사	도시가스사업법 제50조 제8호, 제30조의3 제1항	1심 판결 (무죄) 2심 판결 (벌금 7백만원) 3심 (상고기각)	임직원을 대상으로 관련 법령에 대한 교육을 강화하고, 현장에 대한 관리 감독을 강화하였습니다.



2022.02.16.	대법원	박** (현장소장, 퇴직, 근속연수 17년)	징역 1년 집행유예 2년	-	부산 LCT 건설공사 도중 안전직업대 추락사고 발생	형법 제268조	1심 판결 (징역 1년, 집행유예 2년) 2심 판결 (징역 1년, 집행유예 2년) 3심 소수 중결 (2심 판결 유지)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2022.11.25.	지방법원	노** (담당인원, 퇴직, 근속연수 16년)	[1심] 징역 1년 6월, 집행유 예 2년, 추징 1억원 [2심] 무죄	-	탄기공사 입찰의 입찰평가 심의위원 1명에게 금품을 제공하려 함	형법 제133조 제1항, 제129조 제1항, 제130조	1심 판결(징역 1년6월, 집행유예 2년, 추징 1억원), 2심 판결(무죄), 상고심 계속 중	입찰관련 부정행 정박 등이 발생하지 않도록, 임직원의 윤리교육을 강화하고 , 관리서약을 받는 등 관리를 강화하였 습니다.
2023.06.01.	대법원	신** (현장소장, 퇴직, 근속연수 12년)	벌금형 선고	8백만원	남양주 진접선 건설공사 현장에서 가스폭발사고 발생	산업안전보건법 제68조 제2호, 제29조 제3항, 형법 제268조, 건설기술진흥법 제88조 제7호	1심 판결 (벌금 8백만원) 2심 판결 (항소기각) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2023.09.21.	대법원	신** (현장소장, 퇴직, 근속연수 12년)	벌금형 선고	3백만원	중부지방고용노동청 특별감독에서 산안법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조, 제67조 제1호	1심 판결 (벌금 3백만원) 2심 판결 (항소기각) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2023.09.22.	지방법원	신** (심정사법단 단장, 현직, 근속연수 21년)	벌금형 선고	2백만원	심정2구역 주거환경개선사업 현장에서 소방배관 작업 중 사망사고 발생	산업안전보건법 제173조, 제167조 제1항, 제63조	1심 판결 (사망사고 무죄, 특별정령에 따른 산안법 위반 유죄 벌금 2백만원) 2심 판결 (1심 판결 유지) 확정	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2023.09.27.	대법원	박** (현장소장, 현직, 근속연수 17년)	벌금형 선고	0.5백만원	고용노동청 감독에서 산안법 위반사항 지적	산업안전보건법 제71조, 제67조 제1호	1심 판결 (무죄) 2심 판결 (벌금 0.5백만원) 3심 판결 (상고기각)	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.
2024.02.28.	경찰	황** (현장소장, 현직, 근속연수 21년)	1심 계속 중	-	청천1구역 재개발사업 현장에서 타워크레인 설치 작업 중 사망사고 발생	형법 제268조, 산업안전보건법 제173조, 제169조 제1호, 제76조, 형법 제30조, 제40조	1심 계속 중	현장 내 안전조치를 강화하고, 모든 임 직원에 대하여 안전 교육을 철저하 고 있으며, 현장에 대한 관리 감독을 강 화하였습니다.

- 일자는 조치(처벌)기관이 검찰일 경우 공소제기일, 행정기관일 경우는 처분의 효력발생일 기준으로 작성하였습니다.

## 2) 행정기관의 제재현황

### 가. 금융감독당국의 제재현황

- 해당사항 없음

### 나. 공정거래위원회의 제재현황

일자	제재기관	대상자	처벌 또는 조치내용	금전적 제재금액	사유	근거법령	회사의 이행사항	재발방지를 위한 회사의 대책
2024.05.13.	공정거래위원회	포스코이앤씨	과태료 부과	9백만원	기업결합 신고의무규정 위반	독정규제 및 공정거래에 관 한 법률 제11조 제1항, 6항	과태료 납부	임직원을 대상으로 관련 업무지침을 안 내하였고, 또한 변동사항들에 대한 모니 터링을 매월 체크리스트를 통해 관리하 고 있습니다
2024.10.08.	공정거래위원회	포스코이앤씨	경고	-	공정위는 당사가 경남 거제시 공 동주택 분양을 광고하면서 소비자 가 오인할 우려가 있는 부당한 광 고행위를 하였다고 판단함	표시·광고의 공정화에 관한 법률 제3조 제1항 제2호	행정처분 취소를 구하는 행정소송 진행 중	소송과는 별개로 사례 전파

다. 과세당국(국세청, 관세청 등)의 제재현황

- 해당사항 없음

라. 기타 행정, 공공기관의 제재현황

- 해당사항 없음

※ 약식명령으로 기소되어 확정된 건 이하의 사항은 기재하지 아니하였습니다.

## 4. 작성기준일 이후 발생한 주요사항 등 기타사항

가. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

- 해당사항 없습니다.

나. 녹색경영

(1) 기후변화 대응

당사는 글로벌 신기후 체제 확립에 따라 기후변화 대응을 위한 전략 수립의 필요성을 인식하고 다양한 이해관계자들과 국제사회의 요구에 따라 기후변화 대응에 적극 동참하기 위해 2050 탄소중립 전략을 수립하였고, 선제적 탄소 감축과 저탄소 비즈니스 확대를 건설분야 탄소중립을 선도해 나가고자 합니다.

(2) 온실가스 배출량 및 에너지 사용량 관리

당사는 온실가스 목표관리제 대상기업에 해당되지는 않으나 건설업 부문의 자발적 온실가스 감축을 위해 국토교통부, 한국부동산원과 협약을 체결하고 온실가스 배출량을 산정하고 감축 관리를 하고 있습니다.

2024년 온실가스 배출량 및 에너지사용량은 아래와 같으며 제3자 검증기관인 로이드인증원(주)(Lloyd's Register)을 통해 온실가스배출량 및 에너지사용량에 대한 검증을 받았습니다.

2024년 온실가스 배출량 및 에너지사용량은 아래와 같습니다.

온실가스 배출량(tCO <sub>2</sub> _eq)			에너지사용량(TJ)			
Scope 1 (직접배출)	Scope 2 (간접배출)	총량	연료	전기	스팀	총량
6,075.7	45,578.2	51,653.9	92.1	946.3	11.6	1,050.1

※ 온실가스 배출량 및 에너지사용량은 국내 사업장 기준으로 집계하였습니다.

최근 4개년 간 온실가스 배출량은 다음과 같습니다.

(단위 : tCO<sub>2</sub>\_eq )

구분	2024년	2023년	2022년	2021년
Scope 1(직접배출)	6,076	8,867	5,358	6,560
Scope 2(간접배출)	45,578	40,201	36,093	36,586

총량	51,654	49,068	41,451	43,146
----	--------	--------	--------	--------

(3) 녹색기술에 대한 인증 및 그 취소에 관한 사항

당사는 저탄소 녹색성장 기본법 제 32조 제 2항에 따라 녹색기술 인증을 취득하고 있습니다. 회사의 녹색기술 개발은 Build Green 지구환경 보전과 온실가스 저감에 기여한다는 기업활동을 목표로 인증제도가 시작된 2010년 이래 2024년 12월 31일 현재 총 3건의 녹색기술 인증을 확보하고 있습니다.

근거법령	분야	구분	인증번호	기술명칭	인증일자	유효기간	인증부처
「저탄소 녹색성장 기본법」 제32조 및 「녹색인증제 운영요령」 제27조	환경보호 및 보전	연장	GT-21-01230	카르복실계 및 실리카 하이브리드 플루오로실리케이트형 복합화합물을 이용한 콘크리트 구조물의 수밀성 및 내구성 향상 기술	2021-10-14	2027-10-13	국토교통부
		연장	GT-21-01251	건설현장 비산먼지 발생 저감을 위한 표면경화제 활용기술	2021-10-14	2027-10-13	환경부
		신규	GT-23-01630	콘크리트 충전형 합성기동 공법기술(P-Box Column)	2023-03-16	2026-03-15	국토교통부

다. 외국지주회사의 자회사 현황

- 해당사항 없습니다.

라. 법적 위험의 변동사항

- 해당사항 없습니다.

마. 합병 등 사후정보

- 해당사항 없습니다

## XII. 상세표

### 1. 연결대상 종속회사 현황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
POSCO E&C VIETNAM CO., LTD.	1995.06.23	Nhon Trach I Industrial Zone, Phuoc Thien Commune, Nhon Trach district, Dong Nai province, Vietnam	철구조물 가공, 판매 및 설치, 종합건설업	28,168	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
POSCO E&C CHINA Co., Ltd.	2005.04.26	Floor 32, Building A, POSCO Center-Beijing, Hongtai East Street, Chaoyang District, Beijing, China	토목 및 건설	34,237	상등	해당없음
POSCO E&C INDIA PRIVATE LTD.	2007.03.20	Unit No. 515, 5th Floor Park Centra Building Tower A, NH-8 Sector-30, Gurugram, Haryana State, India-122001	건축 및 토목 엔지니어링 서비스업	2,721	상등	해당없음
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV	2007.07.04	Avenida Paseo de La Reforma 250, Torre B, Piso 9(Torre Capital Reforma), Colonia Juarez, Delegacion Cuauhtemoc, C.P. 06600, Ciudad de Mexico	건설 및 용역	633	상등	해당없음
마포하이브로드파킹(주)	2009.12.28	인천광역시 연수구 인천타워대로 241	건설 및 운영사업	1,491	상등	해당없음
송도개발피엠펜씨 유탄회사	2018.10.10	인천광역시 연수구 인천타워대로 241 부영송도타워2 26층	부동산 취득 및 운영관리	16,580	상등	해당없음
PT. POSCO E&C INDONESIA	2010.11.30	Pacific Century Place Building, 17th floor, Jl. Jend. Sudirman No.52-53, RT.5/RW.3, Senayan, Kebayoran Baru, South Jakarta City, Jakarta 12190	건축 및 토목 엔지니어링 서비스업	9,401	상등	해당없음
HONG KONG POSCO E&C (CHINA) INVESTMENT Co., Ltd.	2011.03.31	Room 202,Golden Gate Commercial Bldg., 136-138 Austin Rd, Kowloon, Hong Kong	투자법인	64,485	상등	해당없음
POSCO ENGINEERING & CONSTRUCTION DO BRAZIL LTDA.	2011.02.09	Rodovia CE 422, Km 11.5, Pecem, Cep 62.670-000, Sao Goncalo do Amarante - Ceara	종합건설업	11,376	상등	해당없음
칸서스자금대여전문투자형사모부동산투자신탁	2021.10.20	인천광역시 연수구 인천타워대로 241	부동산 PF 참여(대여)	15,003	상등	해당없음
칸서스자금대여일반사모부동산투자신탁2호	2022.09.28	인천광역시 연수구 인천타워대로 241	부동산 PF 참여(대여)	24,617	상등	해당없음
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	2011.08.10	Suite 1, 35 West Parade, Eastwood NSW 212, Australia	건설 및 용역	1,175	상등	해당없음
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	2011.09.23	South of Customs Supervision Center, Cun Jing Village, Jin Hai Street, Hun Chun City, Jilin province 133300, China	화물의 운수, 저장, 하역, 가공, 포장, 배송	106,942	상등	해당
POSCO ENGINEERING (THAILAND) CO., LTD.	2007.08.02	55/09-10 Moo.6, Sukhumvit Road, Nernpra, Muang, Rayong 21000	건설 및 용역	1,383	상등	해당없음
POSCO E&C Holdings CO., Ltd.	2014.10.20	55/9-10 Moo. 6, Tambon Nernphra, Amphra Muang Rayong, Rayong Province 21150, Thailand	투자법인	603	상등	해당없음
VENTANAS PHILIPPINES CONSTRUCTION INC	2015.10.20	10th Floor Philamlife Tower, 8767 Paseo De Roxas, Brgy Bel-air Makati City, Philippine	건설 및 용역	42,410	상등	해당없음
(주)포스코에이앤씨건축사사무소	1979.03.21	인천광역시 연수구 컨벤시아대로 165 포스코타워 송도 24층	건축물 설계, 공사감리, 종합감리 전문업 및 설계감리업	108,711	상등	해당
JB CLARK HILLS CORP.	2017.05.09	unit 105&106, Bldg. N1473, Rio Grande de Pampanga. Cor. Abacan Street, Clark Freeport Zone, Pampanga, Philippines	부동산 개발업	31,337	상등	해당없음
PEC POWERCON SDN. BHD.	2020.08.20	SUITE 18-6, WISMA UOA II, NO. 21, JALAN PINANG, KUALA LUMPUR, WILAYAH PERSEKUTUAN	건설 및 용역	6,225	상등	해당없음
㈜알앤알물류	2017.05.01	서울 서초구 서운로 13 중앙로알오피스텔 5층 507호	화물의 운수, 저장, 하역, 가공, 포장, 배송	169,226	상등	해당
마스트제123호여주삼교피에프비이㈜	2021.04.05	서울특별시 서초구 강남대로 465 20층 (서초동, 교보생명보령(주) 서초사옥)	화물의 운수, 저장, 하역, 가공, 포장, 배송	200,716	주식 근질권 행사 조건 충족	해당

※ 주요종속회사 여부 판단기준 : 최근사업연도말 별도재무제표상 자산총액이 지배회사 별도재무제표상 자산총액의 10% 이상이거나 750억원 이상인 종속회사

## 2. 계열회사 현황(상세)

당사는 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 따라 「기업집단 포스코」에 속한 계열회사입니다. 2024년 12월 말 기준으로 기업집단 포스코에는 총 50개의 국내 계열회사가 있으며, 이 중 상장사는 6개사, 비상장사는 44개사입니다.

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 사)

상장여부	회사수	기업명	법인등록번호
상장	6	포스코홀딩스(주)	174611-0000741
		(주)포스코퓨처엠	174611-0001947
		포스코스틸리온(주)	174611-0006492
		(주)포스코인터내셔널	110111-2137358
		(주)포스코디엑스	110111-0658637
		(주)포스코엠텍	174611-0000866
비상장	44	(주)포스코	171711-0171410
		(주)부산이앤이	180111-0721109
		(주)에스엔엔씨	204611-0023415
		(주)엔투비	110111-2059362
		우이신설경전철(주)	110111-3792309
		(주)포스코와이드	110111-0739841
		(주)포스코휴먼스	171711-0085893
		(주)포스코이앤씨	174611-0002979
		(주)포스코경영연구원	110111-1042350
		(주)포스코에이앤씨건축사사무소	174611-0003448
		(주)탄천이앤이	110111-4163690
		(주)포항에스알디씨	171711-0091577
		(주)피엔알	171711-0076545
		포스코플로우(주)	204611-0017575
		게일인터내셔널코리아(유)	110114-0047082
		포스코기술투자(주)	174611-0029080
		포항특수용접봉(주)	171711-0101079
		(주)포스코엠씨머티리얼즈	204611-0038977
		삼척블루파워(주)	110111-4722438

	(주)포스코인재창조원	120111-0745705
	(주)포스코아이에이치	110111-6423894
	송도개발피엠씨(유)	120114-0011655
	한국퓨얼셀(주)	171711-0150638
	(주)포스코모빌리티솔루션	161511-0269609
	(주)피앤오케미칼	204611-0062322
	포스코필바라리튬솔루션(주)	204611-0064930
	포스코에이치와이클린메탈(주)	204611-0065029
	엔이에이치(주)	204611-0066340
	(주)신안그린에너지	205711-0014156
	(주)이스틸포유	110111-8246509
	에코에너지솔루션(주)	110111-8362892
	포스코리튬솔루션(주)	204611-0070226
	포스코지에스에코머티리얼즈(주)	110111-8515706
	(주)큐에스원	110111-5284479
	(주)포스코피알테크	171711-0181253
	(주)포스코피에스테크	171711-0181245
	(주)포스코피에이치솔루션	171711-0181261
	(주)포스코지와이알테크	204611-0071323
	(주)포스코지와이에스테크	204611-0071290
	(주)포스코지와이솔루션	204611-0071315
	포스코씨앤지알니켈솔루션(주)	171711-0186435
	에스케이태양광발전(주)	180111-0619891
	포스코중타이어솔루션(주)	204611-0075713
	(주)알앤알물류	110111-6371184

### 3. 타법인출자 현황(상세)

#### 가. 관계회사 등 출자현황(상장법인)

☞ 본문 위치로 이동

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원, 천주, %)

법인명	상장 여부	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
					수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
								수량	금액						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
합 계					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 나. 관계회사 등 출자현황(비상장법인)

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원, 천주, %)

법인명	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도		
				수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 손손익	
							수량	금액							
송도국제도시개발 유한회사	2002-03-18	일반투자	1	1,332	29.90%	-	-	-	-	-	1,332	29.90%	-	1,097,651	55,868
개발인태세넬코리아(유)	2005-12-29	경영참여	14	85	29.90%	1,262	-	-	-	-	85	29.90%	1,262	3,288	(428)
충주기업도시유	2006-12-15	일반투자	8,800	1,035	25.88%	5,177	(207)	(1,035)	-	-	828	25.88%	4,142	19,995	(2,160)
춘천에너지유	2013-12-02	일반투자	14	17,308	49.10%	15,092	-	-	(1,038)	-	17,308	49.10%	14,054	571,495	10,453
우이신설경전철유	2007-11-22	경영참여	12	5,513	27.29%	-	-	-	-	-	5,513	27.29%	-	361,391	(6,763)
마포하이브로드파크유	2009-12-29	경영참여	33	308	71.00%	728	-	-	-	-	308	71.00%	728	1,492	(23)
푸른통영항경유	2009-12-24	일반투자	182	195	20.40%	-	-	-	-	-	195	20.40%	-	53,736	(182)
청정김포유	2010-02-24	일반투자	338	288	28.79%	-	-	-	-	-	288	28.79%	-	58,410	402
청정익산유	2010-11-16	일반투자	766	196	23.50%	-	-	-	-	-	196	23.50%	-	51,395	456
포항이앤이유	2015-12-18	일반투자	600	1,919	30.00%	-	-	-	-	-	1,919	30.00%	-	33,074	(20,580)
포천철도고속도로유	2016-12-16	일반투자	12	6,595	25.86%	32,974	-	-	(6,496)	-	6,595	25.86%	26,478	583,935	(1,824)
송도개발피엠씨(유)	2018-10-10	경영참여	500	100	100.00%	500	-	-	-	-	100	100.00%	500	14,702	2,180
兩포스코에너지엔지니어링사무소	2019-10-01	경영참여	17,500	1,095	100.00%	43,696	-	-	-	-	1,095	100.00%	43,696	112,779	5,236
한서스PS디벨롭먼트전문투자형사모부동산투자신탁1호	2020-06-17	일반투자	300	7,687,000	50.00%	7,687	911,093	911	-	-	8,598,093	50.00%	8,598	15,596	1,096
兩링크시티피엠프브이	2020-11-10	일반투자	2,200	440	44.00%	2,200	-	-	-	-	440	44.00%	2,200	207,465	(41,809)
한서스부동산개발사모부동산투자신탁2호	2021-08-26	일반투자	1,375	1,375,000	50.00%	1,375	-	-	-	-	1,375,000	50.00%	1,375	2,820	73
한서스뉴딜인프라개발사모특별자산투자신탁1호	2021-10-20	일반투자	200	3,022,400	40.00%	3,022	-	-	-	-	3,022,400	40.00%	3,022	7,885	231
한서스지급대여전문투자형사모부동산투자신탁	2021-10-20	경영참여	20,200	25,326,596	66.67%	25,327	(15,415,140)	(15,415)	-	-	9,911,456	66.67%	9,912	37,983	2,845
한서스지급대여전문투자형사모부동산투자신탁2호	2022-09-28	경영참여	20,200	19,452,939	66.67%	19,453	(3,220,210)	(3,220)	-	-	16,232,729	66.67%	16,233	29,726	2,075
한서스신세계교일사모부동산투자신탁2호	2023-10-25	일반투자	8,000	8,000,000	50.00%	8,000	-	-	-	-	8,000,000	50.00%	8,000	16,024	1,866
(주)알앤알물류	2024-05-20	경영참여	3,966	-	0.00%	-	60	3,966	-	-	60	100.00%	3,966	16,024	1,866
국내 계							166,493	(14,793)	(7,534)				144,166		
Posco Engineering & Construction Vietnam Company Limited	1995-06-23	경영참여	4,636	미발행	100.00%	-	-	-	-	-	미발행	100.00%	-	49,948	6,574
POSCO E&C (China) CO., LTD.	2005-04-26	경영참여	13,675	23,500	100.00%	19,731	-	-	(5,944)	-	23,500	100.00%	13,787	44,852	(990)
POSCO ENGINEERING AND CONSTRUCTION AUSTRALIA PTY LTD	2011-08-26	경영참여	1	2,500	100.00%	699	-	-	-	-	2,500	100.00%	699	1,100	0
Hunchun POSCO HMM International Logistics Co., Ltd.	2011-09-27	경영참여	12,441	미발행	52.05%	43,959	-	-	-	-	미발행	52.05%	43,959	97,929	(1,354)
Myanmar POSCO E&C Company Limited	2013-10-02	경영참여	1,062	195	100.00%	2,085	(195)	(2,085)	-	-	-	0.00%	-	2,476	4
POSCO Engineering and Construction India Private Limited	2007-03-20	경영참여	4,813	67,641	100.00%	-	-	-	-	-	67,641	100.00%	-	2,620	(897)
POSCO E&C SMART S DE RL DE CV	2008-04-18	경영참여	1	미발행	100.00%	538	-	-	-	-	미발행	100.00%	538	613	(65)
POSCO E&C Holdings CO., Ltd.	2014-10-20	경영참여	158	18,658	100.00%	335	-	-	-	-	18,658	100.00%	335	563	(6,641)
PT POSCO E&C INDONESIA	2010-11-30	경영참여	937	209	67.00%	-	-	-	-	-	209	67.00%	-	9,687	(3,789)
POSCO E&C Brazil Ltd.	2011-05-06	경영참여	214	966,483	100.00%	-	-	-	-	-	966,483	100.00%	-	12,926	(1,463)
POSCO E&C Saudi Arabia	2015-10-13	일반투자	16,067	5,650	40.00%	-	400	1,407	(1,407)	-	6,050	40.00%	-	7,532	(2,552)
Ventanas Philippines Construction Inc.	2015-11-10	경영참여	101	19,490	99.99%	-	-	-	-	-	19,490	99.99%	-	38,683	189
POSCO Engineering (Thailand) Co., Ltd.	2017-02-01	경영참여	197	1,697	48.99%	-	-	-	-	-	1,697	48.99%	-	1,370	(3,542)
PT Wampu Electric Power	2017-02-01	일반투자	10,054	8,708	20.00%	8,355	-	-	(1)	-	8,708	20.00%	8,354	206,942	9,452
PT Tanggamus Electric Power	2017-02-01	일반투자	5,230	4,607	17.50%	1,898	-	-	-	-	4,607	17.50%	1,898	211,203	(568)
HONG KONG POSCO E&C	2017-03-22	경영참여	58,474	207,610	100.00%	82,712	-	-	(18,306)	-	207,610	100.00%	64,406	151,705	(62)
JB CLARK HILLS CORP.	2017-07-24	경영참여	2,511	280	70.00%	-	-	-	-	-	280	70.00%	-	31,704	(2,722)
PEC POWERCON SDN. BHD.	2020-08-20	경영참여	236	832	100.00%	236	-	-	(236)	-	832	100.00%	-	25,898	5,038
해외 계							160,548	(678)	(25,894)				133,976		
합 계 (국내+해외)							327,041	(15,471)	(33,428)				278,142		

※ 마스터제123호여주삼교피에프브이(주)는 법인지분 담보부 채무 대위변제에 따른 지분 인수 조건 충족으로 연결편입되었으나, 당사가 해당 법인의 주식을 취득한 바가 없어 타법인출자현황에는 포함하지 아니하였습니다.

## 다. 기타법인 출자현황(상장법인)

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원, 천주, %)

법인명	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
				수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
							수량	금액						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
합 계				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

라. 기타법인 출자현황(비상장법인)

(기준일 : 2024년 12월 31일 )

(단위 : 백만원, 천주, %)

법인명	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
				수량	지분율	장부 가액	취득(처분)		평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
							수량	금액						
남플랜텍	2010-10-28	단순투자	79,998	3,947	2.37%	8,688	-	-	(1,895)	3,947	2.37%	6,793	292,879	35,122
화남건설	2009-12-31	단순투자	120	-	0.64%	-	-	-	-	-	0.64%	-	9,227	149
대우송도개발	2015-12-04	단순투자	281	56	0.11%	-	-	-	-	56	0.11%	-	1,172,516	(266,518)
백산건설	2015-12-07	단순투자	716	20	0.15%	-	(20)	-	-	-	0.00%	-	511,642	(373,661)
대한주택보증(주택도시보증공사)	2017-02-01	단순투자	43	5	0.01%	72	-	-	(51)	5	0.01%	21	6,389,224	(1,328,046)
건흥이앤씨	2017-02-01	단순투자	12	1	0.15%	12	-	-	-	1	0.15%	12	8,573	193
남효동개발	2016-02-27	단순투자	1,510	8	5.00%	-	-	-	-	8	5.00%	-	4,741	(968)
남선진이앤씨	2017-09-30	단순투자	441	73	17.17%	37	-	-	-	73	17.17%	37	-	-
남포스코휴먼스	2019-11-30	일반투자	1,522	295	11.02%	1,522	(295)	(1,522)	-	-	0.00%	-	22,949	764
한영토건	2012-07-27	단순투자	0	9	7.59%	-	-	-	-	9	7.59%	-	12,933	815
포항영일신항만	2004-05-29	일반투자	5,616	1,123	7.20%	662	-	-	-	1,123	7.20%	662	106,854	(3,344)
신분당선	2005-05-30	일반투자	10,305	2,061	4.85%	-	-	-	-	2,061	4.85%	-	585,552	(10,572)
네오트렌스	2005-06-01	일반투자	7	1	7.14%	7	-	-	-	1	7.14%	7	83,344	7,829
남에코시티	2006-04-18	일반투자	7,980	1,596	19.00%	2,606	-	-	(2,606)	1,596	19.00%	-	122,828	(14,464)
부른김해지킴이	2006-04-18	일반투자	368	73	3.60%	-	-	-	-	73	3.60%	-	43,793	(82)
청정상주	2006-05-04	일반투자	529	106	6.00%	-	-	-	-	106	6.00%	-	38,392	(100)
청담허수관거	2006-06-02	일반투자	188	42	3.22%	-	-	-	-	42	3.22%	-	26,906	(122)
경주에스엠씨	2006-09-20	일반투자	930	186	8.52%	-	-	-	-	186	8.52%	-	47,192	173
KIAMCO 도로투자사모 특별자산신략제1호	2006-12-18	일반투자	1,850	252	5.63%	-	-	-	-	252	5.63%	-	-	-
수도권서부고속도로	2013-04-18	일반투자	2,610	522	1.07%	-	-	-	-	522	1.07%	-	849,567	(63,541)
미단시티개발	2007-03-28	일반투자	3,232	646	3.62%	-	-	-	-	646	3.62%	-	52	(75,898)
진리선철도	2007-04-25	일반투자	1,753	623	2.96%	-	-	-	-	623	2.96%	-	379,605	(5,729)
제이영동고속도로	2007-05-02	일반투자	2,024	1,150	2.16%	-	-	-	-	1,150	2.16%	-	879,136	(52,610)
기아철도	2007-05-21	일반투자	1,195	239	1.80%	-	-	-	-	239	1.80%	-	270,799	(2,799)
제이경인연결고속도로	2007-07-27	일반투자	1,258	1,496	4.44%	-	-	-	-	1,496	4.44%	-	606,919	(42,932)
광흥아랫골길	2007-08-16	일반투자	207	41	2.70%	-	-	-	-	41	2.70%	-	33,344	(143)
부른천안	2007-09-18	일반투자	1,935	382	13.19%	-	-	-	-	382	13.19%	-	66,694	(55)
청정서귀포	2007-09-20	일반투자	329	100	5.05%	-	-	-	-	100	5.05%	-	46,822	112
서울북부고속도로	2007-10-31	일반투자	288	1,560	3.20%	6	-	-	-	1,560	3.20%	6	1,229,443	(53,633)
드림허브프로젝트금융투자	2007-12-18	일반투자	12,000	2,400	1.20%	-	-	-	-	2,400	1.20%	-	6,333,535	(1,233)
장흥천환경	2008-01-14	일반투자	749	150	10.32%	-	-	-	-	150	10.32%	-	23,957	(146)
부산신항제이베루도로	2008-02-29	일반투자	484	813	4.66%	-	-	-	-	813	4.66%	-	242,726	(26,686)
경남하이웨이	2008-05-19	일반투자	1,414	1,422	9.00%	-	-	-	-	1,422	9.00%	-	260,543	(5,896)
청정파주	2008-06-24	일반투자	589	163	8.83%	-	-	-	-	163	8.83%	-	41,691	21
청정송주	2008-08-19	일반투자	603	129	6.00%	-	-	-	-	129	6.00%	-	51,628	(124)
문경에스엠씨	2008-08-28	일반투자	240	91	4.17%	-	-	-	-	91	4.17%	-	58,118	(479)
청정원주	2008-10-17	일반투자	611	160	6.34%	-	-	-	-	160	6.34%	-	67,393	(171)
물진왕문골길	2008-10-27	일반투자	186	37	3.00%	-	-	-	-	37	3.00%	-	35,407	(77)
평택메코피아	2009-07-09	일반투자	486	97	6.80%	-	-	-	-	97	6.80%	-	90,890	(322)
인천남부에스엠씨	2009-11-13	일반투자	705	56	5.54%	-	-	-	-	56	5.54%	-	64,350	(257)
광주왕문골	2010-03-12	일반투자	1,303	105	7.20%	-	-	-	-	105	7.20%	-	85,302	(22)
춘천왕문골길	2010-11-17	일반투자	853	171	15.40%	-	-	-	-	171	15.40%	-	71,811	(84)
영주에스엠씨	2010-11-23	일반투자	464	93	11.20%	-	-	-	-	93	11.20%	-	51,588	(81)



청정포항	2012-03-15	일반투자	146	153	14.30%	-	-	-	-	153	14.30%	-	61,092	(102)
포천연료피해발리지구	2012-04-03	일반투자	180	38	1.73%	-	-	-	-	38	1.73%	-	152,473	(416)
천안왕문물길	2010-04-23	일반투자	372	75	12.80%	-	-	-	-	75	12.80%	-	35,179	(27)
부산산성터널	2012-08-07	일반투자	161	801	11.12%	55	-	-	-	801	11.12%	55	192,065	(5,059)
兩푸른피주	2012-12-18	일반투자	270	54	5.50%	-	-	-	-	54	5.50%	-	63,812	(130)
서서물고속도로	2013-11-14	일반투자	1,512	1,246	4.67%	6,230	-	-	-	1,246	4.67%	6,230	351,773	(1,420)
세종산단개발피에프브이	2013-12-20	일반투자	995	199	19.90%	995	-	-	-	199	19.90%	995	85,679	(3,175)
청정빛고을	2013-12-19	일반투자	9	277	5.74%	-	-	-	-	277	5.74%	-	29,166	529
시흥에코피어	2014-03-24	일반투자	140	28	3.24%	141	-	-	-	28	3.24%	141	20,940	61
서서울도시고속도로	2014-04-28	일반투자	1	150	0.88%	12,254	(150)	(12,254)	-	-	0.00%	-	526,929	(10,349)
SMART Power Co.	2014-12-22	일반투자	54	558	17.31%	1,028	-	-	(1,028)	558	17.31%	-	120	(54)
화성광주고속도로(구,제이외곽순환고속도로)	2015-08-31	일반투자	1,056	1,452	6.68%	5,449	-	-	772	1,452	6.68%	6,221	718,040	(29,898)
더송도컨벤시아	2015-10-30	일반투자	34	7	0.40%	-	-	-	-	7	0.40%	-	133,906	(607)
진건바이오터	2015-11-17	일반투자	824	57	4.20%	284	-	-	-	57	4.20%	284	45,574	511
평택이오스	2015-12-24	일반투자	1,050	328	6.00%	1,641	-	-	-	328	6.00%	1,641	139,221	(60)
왕관김포	2016-10-27	일반투자	8	2	0.22%	-	-	-	-	2	0.22%	-	62,039	(100)
블루코여피에프브이	2017-07-31	일반투자	7,500	1,500	15.00%	7,500	-	-	-	1,500	15.00%	7,500	47,710	(4,294)
웨이너지티개발	2018-06-19	일반투자	380	76	19.00%	380	-	-	-	76	19.00%	380	1,424	(121)
삼척블루파워	2018-07-17	일반투자	24,205	663	5.00%	24,205	-	25,680	-	663	5.00%	49,885	4,228,568	(28,880)
의정부 리듬시티	2019-03-28	일반투자	250	50	5.00%	250	-	-	-	50	5.00%	250	271,482	3,081
명인시너지	2016-12-13	단순투자	-	13	17.51%	-	(13)	-	-	-	0.00%	-	-	-
화성에코터	2017-08-21	일반투자	22	4	0.45%	22	-	-	-	4	0.45%	22	26,998	(486)
넥스트레인	2018-12-20	일반투자	10	11,235	18.15%	56,174	-	-	-	11,235	18.15%	56,174	980,907	(2,454)
더푸른김포	2020-08-18	일반투자	10	45	16.01%	226	-	-	-	45	16.01%	226	8,556,196	(94)
여포더블플레이스	2021-08-10	일반투자	19	19	19.00%	19	(19)	(19)	-	-	0.00%	-	33	(4)
휴먼에코랜드	2020-02-05	일반투자	180	112	8.40%	561	-	-	-	112	8.40%	561	23,954	(373)
兩한강에코테크개발	2022-12-26	일반투자	100	2	20.00%	100	-	-	-	2	20.00%	100	492	1
청주남부일산발전지구	2022-12-26	일반투자	200	20	20.00%	200	-	-	-	20	20.00%	200	795	(49)
서부내륙고속도로	2015-11-24	일반투자	12	10,824	17.24%	54,118	-	-	-	10,824	17.24%	54,118	1,124,072	(2,285)
동서울지하도로	2023-05-26	일반투자	647	848	3.30%	4,241	(848)	(4,241)	-	-	0.00%	-	36,670	(1,295)
부산바이오가스주식회사	2023-07-13	일반투자	757	151	10.00%	757	-	-	-	151	10.00%	757	14,855	(284)
신한-포스코 그린수소 신기술투자조합 제1호	2024-02-20	일반투자	4,000	-	0.00%	-	4,000,000	4,000	-	4,000,000	17.80%	4,000	-	-
서안왕선환경융합스마트블리피에프브이 주식회사	2024-07-02	일반투자	360	-	0.00%	-	-	360	-	-	7.20%	360	-	-
서안왕선환경융합스마트블리피에프브이 주식회사	2024-08-09	일반투자	13	-	0.00%	-	3	13	-	2.5	12.50%	13	-	-
국내 계						190,442		12,017	(4,808)			197,651		
Nam LK 1 Power Company Limited	2013-03-05	일반투자	73	372	10.00%	2,060	-	-	(723)	372	10.00%	1,337	209,964	317
해외 계						2,060		-	(723)			1,337		
합 계(국내+해외)						192,502		12,017	(5,531)			198,988		

## 4. 수주상황(상세)

☞ 본문 위치로 이동

(단위 : 백만원)

구분	발주처 명칭	계약명칭	계약시작일	계약종료일	최종금액	매출액	수주잔고
국내	부산 시민공원 축진2-1구역 도시환경정비사업	부산 시민공원 축진2-1구역 도시환경정비사업	미정	미정	1,327,446	-	1,327,446
국내	노량진1재정비축진구역 주택재개발정비사업조합	노량진1재정비축진구역 주택재개발정비사업	미정	미정	1,053,317	-	1,053,317
국내	송도국제도시개발 유한회사	송도국제도시 G5블록 주상복합신축공사	2022년 3월	2026년 4월	828,352	6,276	822,076
국내	넥스트레인(주)	신안산선 복선전철 민간투자사업 건설공사	2019년 2월	2026년 12월	1,536,920	735,777	801,143
국내	수도권광역급행철도노선(주)	수도권광역급행철도(GTX) B노선 민간투자사업	2024년 3월	2030년 5월	794,444	-	794,444
국내	(주)신아주	서울 상봉터미널 부지 주상복합 개발사업	2024년 1월	2029년 6월	670,713	9,773	660,940
국내	대연8구역 주택재개발정비사업조합	대연8구역 재개발정비사업	2022년 11월	2029년 4월	629,764	-	629,764
국내	정릉골구역주택재개발정비사업조합	정릉골구역 주택재개발정비사업	2023년 4월	2030년 12월	602,775	-	602,775
국내	디블록파트너스(주)	세운 재정비축진지구 3-2, 3-3구역 도시정비형 재개발사업	2024년 4월	2028년 5월	585,000	-	585,000
국내	서금사재정비축진5구역 주택재개발정비조합	서금사 재정비축진5구역 재개발정비사업	2022년 5월	2031년 12월	583,312	-	583,312
국내	신길5동 지역주택조합	서울 신길5동 지역주택조합 공동주택	2024년 5월	2028년 6월	544,926	-	544,926
국내	대흥4구역도시환경정비사업조합	천안 대흥4구역 도시환경정비사업	2017년 4월	2025년 8월	517,893	-	517,893
국내	기차촌구역주택재개발정비사업조합	전주 기차촌구역주택재개발사업	2021년 4월	2028년 3월	497,111	13,093	484,018

국내	성원도웰그랜드타운리모델링조합	창원 성원도웰아파트 리모델링사업	미정	미정	472,500	-	472,500
국내	이도주공1단지아파트 주택재건축정비사업조합	제주 이도주공1단지아파트 재건축사업	2020년 7월	2030년 12월	454,667	-	454,667
국내	한국가스공사	당진 가스공사 당진기지 1단계 분설비 건설공사	2022년 9월	2027년 5월	604,232	152,165	452,067
국내	당진탱크터미널	당진 LNG 터미널	미정	미정	450,000	-	450,000
국내	시빅센터피에프비(주)	서소문구역 제11,12지구 도시정비형 재개발사업 신축사업	2023년 5월	2029년 3월	456,136	7,090	449,046
국내	수지초입마을리모델링주택조합	용인 수지 초입마을 아파트 리모델링 공사	2019년 11월	2028년 9월	407,649	-	407,649
국내	원당1구역주택재개발정비사업조합	원당뉴타운1구역주택재개발정비사업	2021년 3월	2026년 11월	414,531	19,690	394,841
국내	너티마을 4단지 리모델링 주택조합	분당 너티마을4단지 리모델링사업	2018년 10월	2027년 8월	438,566	44,774	393,792
국내	링크시티PFV	의정부 캠프 리과디아 공동주택 신축공사	2023년 6월	2027년 12월	454,376	60,842	393,534
국내	신당제8구역 재개발정비사업조합	신당 제8구역 재개발정비사업	미정	미정	374,610	-	374,610
국내	벽적골 주공8단지아파트 리모델링주택조합	영통 벽적골주공8단지아파트 리모델링사업	2022년 10월	2029년 9월	367,429	-	367,429
국내	방배신동아파트재건축정비사업조합	방배신동아파트재건축정비사업	2023년 2월	2028년 12월	374,658	11,126	363,532
국내	오산세교아트피에프비(주)	오산 세교2지구 M1블록 주상복합 개발사업	2023년 12월	2028년 12월	359,565	-	359,565
국내	서구 양동3 주택재개발정비사업조합	광주 양동3구역 재개발사업	2023년 12월	2029년 2월	353,693	-	353,693
국내	나운주공3단지 주택재건축정비사업조합	군산 나운주공3단지 주택재건축정비사업	2015년 11월	2027년 12월	326,839	-	326,839
국내	노원2동 주택재개발정비사업조합	대구 노원2동 재개발정비사업	2022년 6월	2026년 12월	340,800	14,505	326,295
국내	종리지구아파트재건축정비사업조합	종리지구아파트재건축정비사업조합	미정	미정	316,828	-	316,828
국내	서산동감나무골주택재개발정비사업조합	전주 서산동 감나무골 주택재개발정비사업	2014년 3월	2026년 12월	399,266	86,453	312,813
국내	(주)세창	포항시 양락공원 공동주택 신축공사	2020년 12월	2027년 5월	336,424	30,009	306,415
국내	탕정도시개발(주)	아산 탕정지구 도시개발사업 2BL 공동주택 신축공사	2024년 5월	2027년 8월	308,477	6,612	301,865
국내	부산영동3구역주택재개발정비사업조합	부산 영동3구역 주택재개발정비사업	2018년 3월	2027년 6월	355,387	53,709	301,678
국내	경기도 안양시	서안양 친환경 융합 스마트밸리 조성사업	2024년 6월	2034년 12월	297,000	-	297,000
국내	노량진3재정비촉진구역 재개발정비사업조합	노량진3구역 주택재개발정비사업	2023년 1월	2029년 6월	295,410	-	295,410
국내	너티마을 3단지 리모델링 주택조합	분당 너티마을3단지 리모델링사업	2018년 10월	2027년 8월	332,844	38,267	294,577
국내	도마변동3구역 주택재개발정비사업조합	도마변동3구역 주택재개발정비사업	2018년 4월	2028년 12월	291,695	-	291,695
국내	상인천초교주변주택재개발정비사업조합	상인천초교주변구역 주택재개발정비사업	2018년 6월	2028년 6월	293,196	7,740	285,456
국내	상남산호지구주택재개발및도시환경정비사업조합	창원상남산호지구주택재개발정비사업	2021년 4월	2031년 12월	277,212	-	277,212
국내	한국수력원자력	신원올3,4호기 주설비공사	2023년 12월	2033년 10월	283,596	8,063	275,533
국내	한솔마을5단지리모델링주택조합	분당 한솔마을 5단지 아파트 리모델링 사업	2017년 6월	2026년 12월	274,751	-	274,751
국내	상동한아름현대아파트 리모델링주택조합	상동한아름 현대아파트 리모델링사업	미정	미정	274,600	-	274,600
국내	(주)세동퍼시픽	전북 익산시 중앙동 주상복합 신축공사	2024년 1월	2028년 2월	281,300	6,810	274,490
국내	엔이에이치(주)	광양 2 터미널 #7,8 호기 저장탱크 증설공사	2023년 3월	2026년 7월	383,785	117,021	266,764
국내	동상1구역주택재개발정비사업조합	동상1구역 주택재개발정비사업	미정	미정	260,768	-	260,768
국내	경성동주택재개발정비사업조합	포항경성동주택재개발정비사업	2016년 2월	2025년 12월	248,729	-	248,729
국내	(주)포스코이앤씨	전주에코시티 16블록 공동주택	2019년 10월	2026년 12월	295,848	47,267	248,581
국내	탕정도시개발(주)	아산 탕정지구 도시개발사업 3BL 공동주택 신축공사	2023년 6월	2026년 12월	309,379	62,168	247,211
국내	리드산업개발(주)	청주 오창 주상복합 신축공사	2022년 10월	2027년 7월	332,200	87,572	244,628
국내	미추8구역주택재개발정비사업조합	미추8구역 뉴스타이엔계형 정비사업	2017년 7월	2026년 10월	251,678	8,317	243,361
국내	산본개나리13단지아파트 리모델링주택조합	산본개나리13단지아파트 리모델링사업	미정	미정	230,790	-	230,790
국내	탕정도시개발(주)	아산 탕정지구 도시개발사업 4BL 공동주택 신축공사	2023년 6월	2026년 12월	303,426	72,953	230,473
국내	가락이름아파트 재건축정비사업조합	가락이름아파트 재건축정비사업 공동사업시행협약	2024년 7월	2030년 12월	223,842	16	223,826
국내	풍향구역 주택재개발정비사업조합	광주 풍향구역 주택재개발정비사업	미정	미정	223,150	-	223,150
국내	매화마을2단지아파트 리모델링주택조합	분당 매화마을2단지아파트 리모델링사업	미정	미정	221,775	-	221,775
국내	한국자산개발	광양시 마동 공동주택 신축공사	2022년 1월	2026년 12월	263,528	42,238	221,290
국내	금정더샵지역주택조합	부산 금정더샵 지역주택조합 공동주택 신축공사	2022년 6월	2027년 2월	268,220	52,676	215,544
국내	문현마루지역주택조합	부산 문현마루지역주택조합 공동주택 신축사업	2024년 10월	2029년 1월	212,988	-	212,988
국내	(주)포스코이앤씨	포항제철 서초등학교 공동주택 개발사업	미정	미정	211,917	-	211,917
국내	에퀴노르코리아(주)	울산 반딧불이 해상풍력 발전사업 승전선로 EPC	미정	미정	210,060	-	210,060
국내	울산 학생동 지역주택조합	학생동지역주택조합 공동주택 신축공사	2023년 10월	2027년 7월	232,040	22,624	209,416
국내	문촌마을16단지아파트 리모델링주택조합	문촌마을16단지아파트 리모델링사업	미정	미정	208,250	-	208,250
국내	영랑공원개발(주)	속초 영랑공원 공동주택 신축사업	2023년 6월	2027년 7월	217,441	9,884	207,557
국내	삼성태영아파트리모델링주택조합	영동지구 삼성태영아파트 리모델링사업	2021년 6월	2028년 12월	200,092	-	200,092
국내	별빛마을8단지부영아파트 리모델링주택조합	고양 별빛마을8단지아파트 리모델링사업	미정	미정	199,500	-	199,500
국내	(주)와이에스디엔씨	고양 풍동2지구 도시개발사업 오피스텔 신축	2021년 9월	2025년 6월	768,460	572,823	195,637
국내	해운대상록아파트 리모델링주택조합	해운대상록아파트 리모델링사업	미정	미정	194,484	-	194,484
국내	당리승학지역주택조합	부산 당리승학지역주택조합 공동주택 신축사업	2022년 3월	2026년 12월	225,286	31,641	193,645
국내	국방시설본부	23-U-서부배전체계 개선 시설공사	2023년 11월	2027년 7월	200,372	9,558	190,814

국내	서부내륙고속도로(주)	평택~부여~익산(서부내륙) 고속도로 민간투자사업 2단계 건설공사	2029년 12월	2034년 12월	188,980	-	188,980
국내	(주)우공화신락	강북3도시정비형 재개발사업	미정	미정	185,653	-	185,653
국내	구미원평구역도시환경정비사업조합	구미 원평구역 재개발정비사업	미정	미정	183,600	-	183,600
국내	상화인쇄(주)	상화인쇄 양평동부지 개발사업	2024년 6월	2027년 3월	197,100	13,621	183,479
국내	수지동부아파트리모델링주택조합	용인 수지동부아파트 리모델링사업	2021년 7월	2029년 10월	177,800	-	177,800
해외	파나마메트로공사	파나마 메트로 3호선 건설공사	2020년 10월	2027년 4월	626,190	449,400	176,790
국내	대구MBC부지복합개발PFV	대구 MBC부지 주상복합 개발	2021년 8월	2026년 1월	328,630	152,633	175,997
국내	수지보원아파트 리모델링 주택조합	용인 수지 보원아파트 리모델링사업	2020년 6월	2028년 12월	172,263	-	172,263
국내	(주)지엠디대우개발	김해 신문1지구 내 A7-1BL 공동주택 신축사업	2022년 11월	2026년 1월	313,072	144,692	168,380
국내	성북역리버파크아파트리모델링주택조합	성북역 리버파크아파트 리모델링사업	2022년 3월	2030년 5월	166,950	-	166,950
해외	POSCO ARGENTINA S.A.U.	아르헨티나) Salta, 염수리튬 상업화 2단계 상공정	2023년 7월	2025년 5월	352,823	187,558	165,265
국내	(주)와이에스디엔씨	고양 풍동2지구 A3-1,2BL 공동주택 신축사업	2024년 11월	2027년 10월	163,200	-	163,200
국내	한가람신라아파트 리모델링주택조합	평촌한가람신라아파트리모델링사업	미정	미정	162,800	-	162,800
국내	개포대청아파트리모델링조합	개포대청아파트 리모델링 사업	미정	미정	158,000	-	158,000
국내	한국남부발전(주)	안동복합 2호기 발전소 건설공사	2024년 4월	2027년 3월	164,676	10,882	153,794
국내	산곡5구역 주택재개발정비사업조합	산곡5구역 주택재개발정비사업	미정	미정	153,532	-	153,532
국내	(주)DCRE	용현학익1블록 도시개발사업 공동5블록 신축공사	2024년 9월	2028년 3월	149,995	13	149,982
국내	성북2구역 재개발정비사업 조합	성북제2구역 주택재개발정비사업 공동사업시행 협약	2024년 1월	2030년 12월	148,540	-	148,540
국내	(주)한국토지신탁	안산주공6단지 주택재건축 정비사업	미정	미정	141,524	-	141,524
국내	광고상천마을현대아파트리모델링주택조합	광고 상천마을현대아파트 리모델링사업	2021년 8월	2028년 5월	134,890	-	134,890
국내	인천길포고속도로(주)	인천길포 고속도로 민간투자사업 관리운영	2017년 3월	2047년 3월	156,973	23,515	133,458
국내	주양소평자치관리단	강동구 명일동 복합시설 건립공사	2020년 6월	2028년 12월	133,440	-	133,440
국내	향촌현대4차아파트리모델링주택조합	평촌 향촌현대4차아파트 리모델링사업	미정	미정	131,149	-	131,149
국내	등촌부영아파트 리모델링주택조합	등촌동 부영아파트 리모델링	미정	미정	130,077	-	130,077
국내	문정시영아파트 리모델링주택조합	문정시영아파트리모델링사업	미정	미정	129,596	-	129,596
국내	현대성우8단지아파트리모델링주택조합	용인 수지 현대성우8단지 리모델링사업	2020년 11월	2028년 10월	128,766	-	128,766
국내	(주)DCRE	용현학익1블록 도시개발사업 공동4블록 신축공사	2024년 9월	2028년 3월	127,860	-	127,860
국내	목감2 재개발정비사업조합	시흥 목감2구역 주택재개발 정비사업	2024년 5월	2030년 5월	127,653	-	127,653
국내	거여4단지아파트리모델링주택조합	거여4단지아파트 리모델링사업	미정	미정	126,907	-	126,907
국내	무지개마을4단지리모델링주택조합	분당 무지개마을 4단지 아파트 리모델링 사업	2018년 6월	2026년 12월	168,856	42,328	126,528
국내	향촌롯데아파트리모델링주택조합	평촌 향촌롯데아파트 리모델링사업	미정	미정	125,856	-	125,856
국내	SPC(특수목적법인)	서울~양주 고속도로 민간투자사업	미정	미정	124,655	-	124,655
국내	(주)다운아이엔피	대구 동인동 주상복합 신축공사	2021년 3월	2027년 12월	131,904	8,545	123,359
국내	초원세경아파트리모델링주택조합	평촌 초원세경아파트 리모델링사업	미정	미정	122,300	-	122,300
국내	(주)모다이노칩	서울 양원지구 모다이노칩 사옥 신축사업	2024년 8월	2027년 4월	124,000	1,906	122,094
국내	㈜포스코	포) STS 압연설비 신예화 (B/Coil 압연기 신설)	미정	미정	120,000	-	120,000
국내	풍동대이엔뷰지역주택조합	고양 풍동2지구 1,2,4BL 공동주택 신축공사	2021년 10월	2025년 12월	472,621	354,858	117,763
국내	(주)DCRE	용현학익1블록 도시개발사업 공동2블록 신축공사	2024년 9월	2028년 3월	116,588	-	116,588
국내	갈산1구역 주택재개발정비사업조합	갈산 1구역 주택재개발사업	2021년 7월	2026년 12월	115,268	-	115,268
국내	길음5재정비촉진구역 주택재개발정비사업조합	길음5재정비촉진구역 재개발정비사업	미정	미정	113,938	-	113,938
국내	KB부동산신탁(주)	금정역 산본1동2지구 재개발정비사업	미정	미정	112,800	-	112,800
국내	매화마을1단지 리모델링주택조합	분당매화마을공무원아파트1단지 리모델링	미정	미정	112,200	-	112,200
국내	광명제1R구역 주택재개발정비사업 조합	광명 제1R구역 주택재개발정비사업	2014년 3월	2025년 12월	273,104	161,197	111,907
국내	천호4축진구역도시환경정비사업조합	천호4구역 도시환경정비사업	2018년 3월	2025년 11월	309,261	197,803	111,458
국내	포스코리튬솔루션 (주)	울촌) 염수리튬 상업화 2단계 하공정 EPC Project	2023년 9월	2025년 6월	209,000	98,136	110,864
국내	자양우성1차아파트 리모델링주택조합	자양우성1차 리모델링사업	미정	미정	108,581	-	108,581
국내	가락쌍용1차아파트 리모델링주택조합	가락쌍용1차아파트 리모델링사업	미정	미정	104,284	-	104,284
국내	경남타운 주택재건축정비사업조합	대구 경남타운 재건축 정비사업	2020년 11월	2028년 4월	103,608	-	103,608
국내	삼척블루파워(주)	삼척화력발전소 1,2호기 EPC건설공사(인프라분)	2018년 1월	2023년 9월	1,092,707	990,803	101,904
국내	㈜포스코	광양 2교로 2차개수 (부분개수)	미정	미정	100,000	-	100,000
소계					38,062,388	5,287,422	32,774,966
기타(수주잔고 1천억 미만 등)					28,259,041	21,411,033	6,848,008
합계					66,321,429	26,698,455	39,622,974

## 【 전문가의 확인 】

### 1. 전문가의 확인

- 해당사항 없습니다.

### 2. 전문가와의 이해관계

- 해당사항 없습니다.